



REPUBLIKA HRVATSKA
Primorsko-goranska županija
Grad Delnice
Upravni odjel za komunalni sustav, imovinu,
promet i zaštitu okoliša
KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 2170-6-4-3-26-80
Delnice, 07.09.2026.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI (1. ponovnoj javnoj raspravi)

sastavljeno dana 07.09.2026. u postupku izrade izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica.

Javna rasprava (1. ponovna) o prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica, u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana, provedena je temeljem akta:

- Objava 1. ponovne javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica, KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2170-6-4-3-26-71 od 24.08.2026.

Javna rasprava trajala je u periodu od 27.08.2026. do 03.09.2026.

Javni uvid proveden je s početkom: 27.08.2026., te završetkom 03.09.2026. na lokaciji: Zgrada Grada Delnica, Velika vijećnica, 2. kat, Trg 138. brigade HV 4, Delnice, radnim danom od 08:00 do 14:00 sati.

Javno izlaganje provedeno je dana 02.09.2026. na lokaciji: Zgrada Grada Delnica, Velika vijećnica, 2. kat, Trg 138. brigade HV 4, Delnice, 12:00.

Prijedlog izmjene i dopune Plana je objavljen na web stranici Nositelja izrade: <https://delnice.hr>

Prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi prijedlog izmjene i dopune Plana
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 03.09.2026. na adresu:
Primorsko-goranska županija, Grad Delnice, Upravni odjel za komunalni sustav,
imovinu, promet i zaštitu okoliša
Delnice, Trg 138. brigade HV 4
HR-51300 Delnice
- uputiti putem e-pisarnice: pisarnica@delnice.hr

Nadležnim tijelima je omogućeno dostavljanje pisanog očitovanja na prijedlog izmjena i dopuna Plana na gore navedenu adresu zaključno do 03.09.2026., s napomenom da ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Napomenuto je da Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u utvrđenom roku i nisu čitko napisane s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Napomenuto je da sve dodatne informacije mogu se dobiti u kod nositelja izrade putem e-maila: ili na adresi: Primorsko-goranska županija, Grad Delnice, Upravni odjel za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša, Delnice, Trg 138. brigade HV 4.

Sastavni dijelovi izvješća s javne rasprave (1. ponovna javna rasprava) su:

1. Podaci iz objave javne rasprave
2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi
 - 2.1. Dokazi o dostavi posebne obavijesti o javnoj raspravi
3. Dokumentacija s javnog izlaganja:
 - 3.1. Zapisnik s javnog izlaganja
 - 3.2. Knjiga primjedbi
4. Popis sudionika u javnoj raspravi
 - 4.1. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni
 - 4.2. Mišljenja, prijedloge i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja
 - 4.3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom

U nastavku su po gore navedenim točkama priloženi svi sastavni dijelovi ovog Izvješća.

1. OBJAVA JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA
Primorsko-goranska županija
Grad Delnice
Upravni odjel za komunalni sustav, imovinu,
promet i zaštitu okoliša

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 2170-6-4-3-26-71
Delnice, 24.08.2026.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Primorsko-goranska županija, Grad Delnice, Upravni odjel za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica (1. ponovna javna rasprava)

- Objavljuje se 1. ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno *Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica (za 1. ponovnu javnu raspravu)*, KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2170-6-4-3-26-70 od 30.07.2026..
- Javna rasprava traje od 27.08.2026., do zaključno s danom 03.09.2026.
- Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 27.08.2026., a završetak 03.09.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Zgrada Grada Delnica, Velika vijećnica, 2. kat, Trg 138. brigade HV 4, Delnice, radnim danom od 08:00 do 14:00 sati.
- Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 02.09.2026. na lokaciji: Zgrada Grada Delnica, Velika vijećnica, 2. kat, Trg 138. brigade HV 4, Delnice, 12:00.
- Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://delnice.hr>, te Informacijskom sustavu prostornoga uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>
- Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
 - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
 - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
 - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 03.09.2026. na adresu:
Primorsko-goranska županija, Grad Delnice, Upravni odjel za komunalni sustav,
imovinu, promet i zaštitu okoliša
Delnice, Trg 138. brigade HV 4
HR-51300 Delnice
 - uputiti putem e-pisarnice: pisarnica@delnice.hr zaključno s danom 03.09.2026.
- Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 03.09.2026. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2170-6-4-3-26-71

Stranica 1 od 2

ID: 626

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

SLUŽBENICA OVLAŠTENA ZA PRIVREMENO
OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNIKA

Goranka Kajfeš



Slika 1: Dokaz o objavi javne rasprave – isječak iz zaslona WEB stranice Grada

delnice.hr/1-ponovna-javna-rasprava-o-prijedlogu-izmjena-i-dopuna-prostornog-plana-uređenja-grada-delnica/

Kliknite za kretanje prema naprijed, zadržite da biste vidjeli povijest

delnice

UPRAVA

ODLUKE I AKTI

NATJEČAJI

SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU

ZA GRAĐANE

1. ponovna javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica

kol 24, 2026

Grad Delnice objavljuje 1. ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica koja će se održati u razdoblju od 27.08.2026.-03.09.2026.

Za vrijeme trajanja javne rasprave, prijedlog Plana će biti izložen na javni uvid u zgradi Gradske uprave, Delnice, Trg 138. brigade HV 4, u prostoriji Velike vijećnice II. kat, svaki radni dan od 08,00-14,00 sati. Javno izlaganje radi obrazloženja prijedloga Plana održati će se 02.09.2026. u 12,00 sati, u Velikoj vijećnici, Trg 138. brigade HV 4, Delnice. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na prijedlog mogu se davati cijelo vrijeme tijekom trajanja javne rasprave do zaključno 03.09.2026.

Kroz ove Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica ne planiraju se nova niti se šire postojeća građevinska područja niti se planiraju nova prostorno planska rješenja već se zadnji važeći prostorni plan mijenja na način da se postojeća građevinska područja i planska rješenja usuglašavaju s Pravilnikom o prostornim planovima (NN 152/23).

Sukladno Zakonu, nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo na one dijelove prijedloga plana koji su izmijenjeni u odnosu na prvi prijedlog. Pregled najznačajnijih izmjena naveden je u dokumentu Sažetak za javnost.

- Prva ponovna javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica – puni tekst (.pdf)
- Prijedlog plana – Ponovna javna rasprava (.rar, 138mb)

Traži

Nedavno

SŠ Delnice: jedan razre

Voda u sedz naselja nije 26/08/2026

Gorski kota malo "ožed

Uzorkovanj Belo, Čedan Guče Selo, š 25/08/2026

1. ponovna Prijedlogu l Prostornog Grada Deln

Arhiva

Odaberi m

Kategorij

Odaberi k

Slika 2: Dokaz o objavi javne rasprave – isječak iz zaslona WEB stranice Ministarstva

The screenshot shows the website of the Ministry of Spatial Planning and Construction of the Republic of Croatia. The browser address bar displays the URL: mpgi.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865. The page header includes the Croatian coat of arms, the text "REPUBLIKA HRVATSKA", "Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine", the European Union flag, and the "Your Europe" logo. A search bar contains the text "Pretražite Ministarstvo". A red navigation bar lists various sections: "Vijesti", "Pristup informacijama", "Propisi", "Državna imovina", "ISPU Portal", "Obnavljamo.hr", "EU sufinanciranja", "Dizala i pročelja", and "Javni po...". Below this is a breadcrumb trail: "Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Prostorno uređenje > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi >". The main heading is "Informacije o javnim raspravama". On the right side, there are social media sharing options: "Ispiši stranicu", "Podijeli na Face", and "Podijeli na Twit". The content lists five public consultations, each with a date, title, and a link to the PDF document:

- 26.08.2026. - Informacija o 1. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kapela
[26.08.2026. | pdf \(250kb\)](#)
- 25.08.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lukač (1. ponovna javna rasprava)
[25.08.2026. | pdf \(283kb\)](#)
- 25.08.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Oprisavci
[25.08.2026. | pdf \(270kb\)](#)
- 24.08.2026. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Zona zapad“ i Strateške studije utjecaja na okoliš za Urbanistički plana uređenja „Zona zapad“, Grad Jastrebarsko
[24.08.2026. | pdf \(399kb\)](#)
- 24.08.2026. - Informacija o 1. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica
[24.08.2026. | pdf \(253kb\)](#)



gorski kotar

Kontakt redakcije: regija@novilist.hr



Bez struje

Skrad: » Gorani, Smeđak, Podslameni Laz, Bukovac, Podvrški, Rasoh i Hosnik, od 8 do 13 sati
Brod Moravice: » Stari Laz, Novi Laz, od 8 do 14 sati

OBAVIJEST

o raspisanom javnom natječaju za prodaju (zamjenu) nekretnosti u vlasništvu Grada Čabra prikupljanjem pisanih ponuda, temeljem Odluke Gradskog vijeća od 31. srpnja 2026., godine, označene kao kč. br. 5070, upisane u z. uložak 1902 k.o. Prezid.

Cjelokupni tekst natječaja možete pronaći na www.cabar.hr

KLASA: 940-01/26-01/11

URBROJ: 2170-3-1-1-26-1

OBAVIJEST

o raspisanom javnom natječaju za prodaju (zamjenu) nekretnosti u vlasništvu Grada Čabra prikupljanjem pisanih ponuda, temeljem Odluke Gradskog vijeća od 31. srpnja 2026., godine, označene kao kč. br. 2888 i kč. br. 2901, upisane u z. uložak 1223 k.o. Prezid i kč. br. 3752/2, upisane u z. uložak 356 k.o. Prezid.

Cjelokupni tekst natječaja možete pronaći na www.cabar.hr

KLASA: 940-01/26-01/12

URBROJ: 2170-3-1-1-26-1



REPUBLIKA HRVATSKA
Primorsko-goranska županija
Grad Delnice

Upravni odjel za komunalni sustav,

imovinu, promet i zaštitu okoliša

KLASA: 350-03/24-37/1

URBROJ: 2170-6-4-3-26-71

Delnice, 24.08.2026.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 91/19 i 67/20) nadležno tijelo: Primorsko-goranska županija, Grad Delnice, Upravni odjel za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnice
(1. ponovna javna rasprava)

- Objavljuje se 1. ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnice, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnice (za 1. ponovnu javnu raspravu), KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2170-6-4-3-26-70 od 30.07.2026.
- Javna rasprava traje od 27.08.2026., do zaključno s danom 03.09.2026.
- Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 27.08.2026., a završetak 03.09.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Zgrada Grada Delnice, Velika vijećnica, 2. kat, Trg 138, brigada HV 4, Delnice, radnim danom od 08:00 do 14:00 sati.
- Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 02.09.2026. na lokaciji: Zgrada Grada Delnice, Velika vijećnica, 2. kat, Trg 138, brigada HV 4, Delnice, 12:00.
- Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://delnice.hr>, te Informacijskom sustavu prostornoga uređenja: <https://ispu.mgip.hr/>
- Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
 - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
 - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
 - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 03.09.2026. na adresu: Primorsko-goranska županija, Grad Delnice, Upravni odjel za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša Delnice, Trg 138, brigada HV 4 HR-51300 Delnice
 - uputiti putem e-pisarnice: pisarnica@delnice.hr zaključno s danom 03.09.2026.
- Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 03.09.2026. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatra se da se nemaju primjedbi.
- Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

SLUŽBENICA OVLAŠTENA ZA PRIVREMENO
OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNIKA
Goranka Kajfeš

DAVOR GRGURIĆ PO LOKVARSKI NA BRAČU

DELNICE » Goranski književnik Davor Grgurić po peti je put nastupio na manifestaciji Croatia rediviva u Selcima na Braču. Manifestaciju koja njeguje trojednu »ča-kaj-što zlatnu formulu hrvatskog jezika« vodi i organizira akademik dr. Drago Štambuk. Na priredbi, koja ima status zaštićenog kulturnog dobra, Grgurić se predstavio pjesmama na lokvarskom kajkavskom govoru. (M.K.)

NE VALJA Gorski kotar je za ove suše malo »ožednio«

Stanje je složeno, ali ne i dramatično



Na Lokvarskom jezeru golim je okom vidljiv nedostatak vode

Najveće probleme za sada imamo s manjim naseljima. Mrzla Vodica, Hribac i Divjake ovise samo o jednom jedinom izvoru i tu stanje nije dobro pa ta naselja sada dodatno opskrbljujemo cisternama, rekao je Johan Klarić, direktor riječke podružnice VIK-a

Marinko KRMPOTIĆ

DELNICE » Stanje nije kritično, ali s potrošnjom vode treba biti oprezan i ponašati se štedljivo - krajnja je poruka koju goranskim javnosti, posebno onom dijelu vezanom uz Grad Delnice i šest općina (Brod Moravice, Fužine, Lokve, Mrkopalj, Skrad i Ravna Gora) na kojima djeluje delnička podružnica VIK-a Rijeka šalje Johan Klarić, direktor podružnice Delnice.

Problem manjih naselja

- Stanje je složeno, ali ne i dramatično pa vjerujem da

ćemo izdržati do prvih jačih jesenskih kiša. No, to ne znači da s potrošnjom vode ne treba paziti. Dapače, bolje je da izbjegnemo neke aktivnosti koje nisu nužne, kao pranje automobila, zaljevanje tratinje i slično. Na području koje mi pokrivamo nalazi se 26 izvorišta u kojima, koliko mene sjećanje služi, nikad nije bilo manje vode. Izvor Kupica kao najveće izvoriste kojim se opskrbljuju Delnice, Mrkopalj i dio Ravne Gore, nikad nije bio toliko nizak. Slično je i s Velom u fužinskom kraju pa zaista treba biti oprezan jer bi moglo doći do problema nastave li se ovakvi vremenski

uvjeti. Dogode li se problemi, morat ćemo ići na redukcije, a to, naravno, nitko ne bi volio.

Najveće probleme za sada imamo s manjim naseljima koja ovise o manje izdašnjim izvorima, konkretno Mrzla Vodica, Hribac i Divjake ovise samo o jednom jedinom izvoru i tu stanje nije dobro pa ta naselja sada dodatno opskrbljujemo cisternama zbog čega ni tu nema poteškoća, odnosno ima ih samo povremeno. No, svima je jasno kako nam je potrebna ozbiljna i jaka kiša. Ovo što je neki dan palo je pre malo. Treba nam jedna dobra dugotrajna goranska kiša.

Svakako treba istaknuti kako je dobro stanje s vodoopskrbom i još uvijek solidnim količinama pitke vode rezultat brojnih poslova koji su tijekom posljednjih dvadesetak godina realizirani na području vodoopskrbnih sustava o kojima je brigu vodio tadašnji Komunalac Delnice na čelu s Borom Tomičem.

Radovi na sve strane

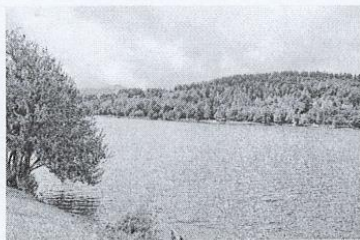
Posebno puno radilo se na svemu vezanom uz smanjenje gubitka vode i tu su poslovi jako dobro napravljeni pa su gubici vode znatno manji, odnosno uspijevamo sačuvati znatno

Na području koje mi pokrivamo nalazi se 26 izvorišta u kojima, koliko mene sjećanje služi, nikad nije bilo manje vode

Johan Klarić, direktor delničke podružnice VIK-a

veće količine vode no što je to bilo, primjerice, prije dvadeset godina, rekao je Klarić.

- Uz kontrolu i brigu o vodoopskrbi delnička podružnica VIK-a pune ruke posla ima i s daljnjim radovima tzv. švicarsko-hrvatske darovnice koje je u drugom dijelu svoje realizacije vezana uz vodoopskrbne sustave Mrkopalja, Lokave, Ravne Gore i dijela Skrada što će sasvim sigurno pridonijeti daljnjem smanjenju gubitaka i osigurati sigurniju vodoopskrbu našim korisnicima. Ti bi poslovi trebali biti gotovi do kraja 2029. godine, a ove godine kreću prvi radovi među gubitak vode i tu su poslovi jako dobro napravljeni pa su gubici vode znatno manji, odnosno uspijevamo sačuvati znatno



Fužiško jezero Bajer puno je samo zbog toga što je dio vode iz drugih akumulacija prebačen u njega

Dobro postavljeni temelji

- Često se zna reći kako radovi izvedeni putem švicarsko-hrvatske darovnice ne bi bili realizirani sto godina da nije bilo te darovnice. To je silikovitno lijepo rečeno, ali je samo djelomično točno. Naravno, darovnica je ogromna stvar za nas, iznimno smo zahvalni na njoj, međutim tu valja reći kako mi tu veliku donaciju ne bismo dobili da nismo imali jako dobre podatke o stanju na terenu te dobro pripremljenu potrebnu dokumentaciju. Ono što je u biti bilo najvažnije, točno smo znali gdje treba uložiti sredstva darovnice. Ta-

koder, mi smo do 2018. godine, kada je kretnula realizacija švicarsko-hrvatske darovnice, jako puno napravili u razdoblju od 2002. do 2018. godine. Po meni je u to doba, uz veliku potporu Hrvatskih voda i naših JLS-a, uloženo skoro isto koliko je potom uloženo ovom svake hvalje vrijednom donaciji. I baš zbog svega toga napravljenog, dogodilo se da je pri izboru regije u koju će Švicarci uputiti donaciju odabrano baš naše, goransko područje u kojem su očigledno bili dobro postavljeni temelji, rekao je Klarić.

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI S POVRATNICAMA



REPUBLIKA HRVATSKA
Primorsko-goranska županija
Grad Delnice
Upravni odjel za komunalni sustav, imovinu,
promet i zaštitu okoliša

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 2170-6-4-1-26-76
Delnice, 24.08.2026.

PREMA DOSTAVNOJ LISTI

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica
- posebna obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon obavještavamo vas da nositelj izrade: Primorsko-goranska županija, Grad Delnice, Upravni odjel za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade provodi

JAVNU RASPRAVU (1. ponovnu javnu raspravu)

o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica, u razdoblju:

od 27.08.2026. do zaključno s danom 03.09.2026.

Javni uvid u Prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica omogućen je u vremenu održavanja javne rasprave, odnosno svaki radni dan u razdoblju od 27.08.2026. do zaključno s danom 03.09.2026., na lokaciji: Zgrada Grada Delnica, Velika vijećnica, 2. kat, Trg 138. brigade HV 4, Delnice, radnim danom od 08:00 do 14:00 sati.

Na javnom uvidu bit će izložen elaborat Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica koji sadrži Odredbe za provedbu, Grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave elaborat Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica, bit će dostupan na mrežnim stranicama Nositelja izrade: <https://delnice.hr>.

U okviru javne rasprave održat će se jedno javno izlaganje o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica dana 02.09.2026., na lokaciji: Zgrada Grada Delnica, Velika vijećnica, 2. kat, Trg 138. brigade HV 4, Delnice, 12:00.

Tekst Objave javne rasprave objavit će prije početka javne rasprave:

- u dnevnom tisku
- na mrežnim stranicama ministarstva nadležnog za prostorno uređenje
- na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave, tj. Nositelja izrade: <https://delnice.hr>.

U skladu s člankom 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, u daljnjem tekstu: Mišljenje javnopravnog tijela.

KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2170-6-4-1-26-76

Stranica 1 od 3

ID: 626

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://signature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

Mišljenje javnogopravnog tijela dostavlja se na adresu Nositelja izrade:

Primorsko-goranska županija, Grad Delnice, Upravni odjel za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša

Delnice, Trg 138. brigade HV 4

HR-51300 Delnice

i na adresu elektroničke pošte putem e-pisarnice: pisarnica@delnice.hr.

Mišljenje javnogopravnog tijela, pozvani ovom posebnom obavijesti mogu dostaviti u vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno s danom 03.09.2026.

Ukoliko Mišljenje javnogopravnog tijela nije dostavljeno za vrijeme trajanja javne rasprave u roku navedenom u Objavi, smatra se da je mišljenje dano i da je u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima iz njihove nadležnosti.

U Mišljenju javnogopravnog tijela ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrt prostornog plana.

Mišljenje javnogopravnog tijela prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnogopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom Nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako Mišljenje javnogopravnog tijela nije dostavljeno u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnogopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju Mišljenjem javnogopravnog tijela propisanog člankom 101. stavka 1. Zakona.

SLUŽBENICA OVLAŠTENA ZA PRIVREMENO
OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNIKA
Goranka Kajfeš

DOSTAVITI:

1. Prema dostavnoj listi

DOSTAVNA LISTA:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14
2. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područni konzervatorski ured Rijeka, HR-51000 Rijeka, Užarska 26
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspekcijskih poslova Rijeka, HR-51000 Rijeka, Fiorela la Guardia 13
4. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
5. Ministarstvo obrane, Uprava za infrastrukturu i potporu, Sektor za infrastrukturu, Služba za graditeljstvo, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1
6. Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3
7. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Delnice, HR-51300 Delnice, Supilova 32
8. Hrvatske autoceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Širolina ulica 4
9. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3
10. Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, HR-51000 Rijeka, Nikole Tesle 9/X
11. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
12. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, HR-51000 Rijeka, Viktora Cara Emina 2
13. HEP-Proizvodnja d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37
14. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Rijeka, HR-51211 Matulji, Marincićeva ulica 3
15. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a
16. JANAF d.d., HR-10000 Zagreb, Miramarska cesta 24
17. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, HR-51000 Rijeka, Riva 10/III
18. Javna ustanova Nacionalni park Risnjak, HR-51317 Crni Lug, Bijela Vodica 48
19. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Mihanovićeva ulica 12
20. Općina Skrad, HR-51311 Skrad, Josipa Blaževića Blaža 8
21. Općina Ravna Gora, HR-51314 Ravna Gora, Ivana Gorana Kovačića 177
22. Općina Lokve, HR-51316 Lokve, Šet. Golubinjak 6
23. Grad Čabar, HR-51306 Čabar, Narodnog oslobođenja 2
24. Općina Brod Moravice, HR-51312 Brod Moravice, Stjepana Radića 1
25. Općina Mrkopalj, HR-51315 Mrkopalj, Stari kraj 3
26. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
27. KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, HR-51000 Rijeka, Dolac 14
28. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, HR-51000 Rijeka, Splitska 2
29. Komunalac d.o.o. Delnice, HR-51300 Delnice, Supilova 173
30. Hrvatska agencija za poljoprivredu i hranu, HR-31000 Osijek, Vinkovačka cesta 63



2.1. DOKAZI O DOSTAVI POSEBNE OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured	51300	Date Datum	25-08-2026	 On postal service Poštanska služba Stamp of the office returning the advice Ostak ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Addressee of the item Primatej pošiljke	u Vagrandhi park Zsigyk Cmi Lus			
Nature of the item/Vrsta pošiljke	350-03/24-37/1	Amount Iznos		Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV Locality and country Mjesto i država PP. 37
☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka				
N° of item Br. pošiljke	AR RG 65 204 232 5 HR	Amount Iznos		
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu		Date Datum	04-09-2026	
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.				
Ozn. za narudžbu: 6/2023		Hrvatska pošta		

Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured	51300	Date Datum	27-08-2026	 On postal service Poštanska služba Stamp of the office returning the advice Ostak ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Addressee of the item Primatej pošiljke	kmunalac d.o.o. delnice			
Nature of the item/Vrsta pošiljke	350-03/24-37/1	Amount Iznos		Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV Locality and country Mjesto i država PP. 37
☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka				
N° of item Br. pošiljke	AR RG 65 204 241 3 HR	Amount Iznos		
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu		Date Datum	28-08-2026	
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.				
Ozn. za narudžbu: 6/2023		Hrvatska pošta		

Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured	51300	Date Datum	24-08-2026	 On postal service Poštanska služba Stamp of the office returning the advice Ostak ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Addressee of the item Primatej pošiljke	Grad Čablar			
Nature of the item/Vrsta pošiljke	350-03/24-37/1	Amount Iznos		Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV Locality and country Mjesto i država PP. 37
☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka				
N° of item Br. pošiljke	AR RG 65 204 247 5 HR	Amount Iznos		
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu		Date Datum	26-08-2026	
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.				
Ozn. za narudžbu: 6/2023		Hrvatska pošta		

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **51300** Date: Datum **24-08-2026**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **Hrvatske pošte prijemni ured**

Nature of the item/Vrsta pošiljke **350-03/24-37/1**

☒ Registered ☐ Recommended ☐ Postal parcel ☐ Insured letter ☐ Money order ☐ Uputnica

Amount: Iznos **65 204 236** 0 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly: Gore navedena pošiljka ☐ delivered ☐ paid ☐ isplaćena je **20**

Signature: Potpis **HOPS**

AR Stamp of the office returning the advice: Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to: Vratiti **4-1-26-76**

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke **PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

Street and No: Ulica i br. **GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV**

Locality and country: Mjesto i država **P.P. 37**

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **51300** Date: Datum **24-08-2026**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **HEP SDS d.o.o.**

Nature of the item/Vrsta pošiljke **350-03/24-37/1**

☒ Registered ☐ Recommended ☐ Postal parcel ☐ Insured letter ☐ Money order ☐ Uputnica

Amount: Iznos **65 204 238** 7 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly: Gore navedena pošiljka ☐ delivered ☐ paid ☐ isplaćena je **20**

Signature: Potpis **EL**

AR Stamp of the office returning the advice: Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to: Vratiti **4-1-26-76**

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke **PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

Street and No: Ulica i br. **GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV**

Locality and country: Mjesto i država **P.P. 37**

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **51300** Date: Datum **24-08-2026**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **Ured za prostorno uređenje**

Nature of the item/Vrsta pošiljke **350-03/24-37/1**

☒ Registered ☐ Recommended ☐ Postal parcel ☐ Insured letter ☐ Money order ☐ Uputnica

Amount: Iznos **65 204 242** 7 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly: Gore navedena pošiljka ☐ delivered ☐ paid ☐ isplaćena je **20**

Signature: Potpis **PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE**

AR Stamp of the office returning the advice: Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to: Vratiti **4-1-26-76**

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke **PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

Street and No: Ulica i br. **GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV**

Locality and country: Mjesto i država **P.P. 37**

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **51300** Date: Datum **25-08-2026**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **PGŠ JO ta prostora**

Nature of the item/Vrsta pošiljke **350-03/24-37/1**

☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka

Nº of item: Br. pošiljke **AR RG 65 204 233 9 HR**

☐ Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly: Gore navedena pošiljka ☐ delivered uručena je ☐ paid isplaćena je **20**

Signature: Potpis **25-08-2026**

Stamp of the office returning the advice: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to: Vratiti

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nº: Ulica i br. **PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV**

Locality and country: Mjesto i država **PP. 37**

Ozn. za narudžbu: 6/2023

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **51300** Date: Datum **25-08-2026**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **Hrvatske vode Rijeka**

Nature of the item/Vrsta pošiljke **350-03/24-37/1**

☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka

Nº of item: Br. pošiljke **AR RG 65 204 224 5 HR**

☐ Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly: Gore navedena pošiljka ☐ delivered uručena je ☐ paid isplaćena je **20**

Signature: Potpis **25-08-2026**

Stamp of the office returning the advice: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to: Vratiti

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nº: Ulica i br. **PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV**

Locality and country: Mjesto i država **PP. 37**

Ozn. za narudžbu: 6/2023

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **51300** Date: Datum **25-08-2026**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **Hrvatske Sume d.o.o. Delnice**

Nature of the item/Vrsta pošiljke **350-03/24-37/1**

☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka

Nº of item: Br. pošiljke **AR RG 65 204 223 7 HR**

☐ Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly: Gore navedena pošiljka ☒ delivered uručena je ☐ paid isplaćena je **2601820126**

Signature: Potpis **Suma Vri -OPN**

Stamp of the office returning the advice: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to: Vratiti

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nº: Ulica i br. **PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV**

Locality and country: Mjesto i država **PP. 37**

Ozn. za narudžbu: 6/2023

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		On postal service Poštanska služba	
Office of posting Prijamni poštanski ured 51300		Date Datum 21-08-2026		AR Stamp of the office returning the advice Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest	
Addressee of the item Primatelj pošiljke Hrvatska gencija za sigurnost i hranu, Osijek		Return to Vratiti 4-1-26-76		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	
Nature of the item/Vrsta pošiljke 350-03/24-37/1		Street and N° Ulica i br. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV		Locality and country Mjesto i država PP. 37	
☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka		Amount Iznos		To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj	
N° of item Br. pošiljke AR RG 65 204 240 0 HR		☐ Moneyorder Uputnica		Amount Iznos	
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu					
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		Date Datum 26-08-2026		Signature* Potpis*	
☐ delivered uručena je		☐ paid isplaćena je		* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propis odredbene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredbene države poštanskog ureda.	
Ozn. za narudžbu: 6/2023		Hrvatska pošta			

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		On postal service Poštanska služba	
Office of posting Prijamni poštanski ured 51300		Date Datum 21-08-2026		AR Stamp of the office returning the advice Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest	
Addressee of the item Primatelj pošiljke Općina Mrkopalj		Return to Vratiti 4-1-26-26		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	
Nature of the item/Vrsta pošiljke 350-03/24-37/1		Street and N° Ulica i br. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV		Locality and country Mjesto i država PP. 37	
☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka		Amount Iznos		To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj	
N° of item Br. pošiljke AR RG 65 204 245 8 HR		☐ Moneyorder Uputnica		Amount Iznos	
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu					
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		Date Datum 26-08-2026		Signature* Potpis*	
☒ delivered uručena je		☐ paid isplaćena je		* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propis odredbene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredbene države poštanskog ureda.	
Ozn. za narudžbu: 6/2023		Hrvatska pošta			

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		On postal service Poštanska služba	
Office of posting Prijamni poštanski ured 51300		Date Datum 25-08-2026		AR Stamp of the office returning the advice Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest	
Addressee of the item Primatelj pošiljke MUP, Zavod za civilne zaštite, Rijeka		Return to Vratiti 4-1-26-76		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	
Nature of the item/Vrsta pošiljke 350-03/24-37/1		Street and N° Ulica i br. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV		Locality and country Mjesto i država PP. 37	
☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka		Amount Iznos		To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj	
N° of item Br. pošiljke AR RG 65 204 227 1 HR		☐ Moneyorder Uputnica		Amount Iznos	
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu					
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		Date Datum 28-08-2026		Signature* Potpis*	
☒ delivered uručena je		☐ paid isplaćena je		* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propis odredbene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredbene države poštanskog ureda.	
Ozn. za narudžbu: 6/2023		Hrvatska pošta			

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting Prijamni poštanski ured **51300** Date Datum **12.15.1-08-2026**

Addressee of the item Primatelj pošiljke **Ministarstvo kulture i medija**

Nature of the item/Vrsta pošiljke **SSD-33/24-37/1**

☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednija pošiljka

Nº of item Br. pošiljke **AR RG 65 204 228 5 HR**

☐ Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☒ delivered uručena je ☐ paid isplaćena je **12.15.1-08-2026**

Signature* Potpis* **URBROJ ZA ZAŠTITU KULTURNE BASTINE KONZERVATORSKI ODJEL U RIJECI**

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenošć poštanskog ureda.

On postal service Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti **4-1-26-76**

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nº Ulica i br. **PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV**

Locality and country Mjesto i država **PP 37**

To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting Prijamni poštanski ured **51300** Date Datum **24.08-2026**

Addressee of the item Primatelj pošiljke **Općina Dnrd Koprivice**

Nature of the item/Vrsta pošiljke **SSD-33/24-37/1**

☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednija pošiljka

Nº of item Br. pošiljke **AR RG 65 204 246 1 HR**

☐ Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☒ delivered uručena je ☐ paid isplaćena je **27.9.2026**

Signature* Potpis* **OPU**

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenošć poštanskog ureda.

On postal service Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti **4-1-26-76**

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nº Ulica i br. **PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV**

Locality and country Mjesto i država **PP 37**

To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting Prijamni poštanski ured **51300** Date Datum **20.08-2026**

Addressee of the item Primatelj pošiljke **Općina Vodoval i karlovačka župa**

Nature of the item/Vrsta pošiljke **SSD-33/24-37/1**

☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednija pošiljka

Nº of item Br. pošiljke **AR RG 65 204 243 5 HR**

☐ Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☐ delivered uručena je ☐ paid isplaćena je **20.08-2026**

Signature* Potpis*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

On postal service Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti **4-1-26-76**

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nº Ulica i br. **PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV**

Locality and country Mjesto i država **PP 37**

To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt of delivery of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured	51300	Date Datum	21-08-2026		On postal service Poštanska služba
Addressee of the item Primalac pošiljke	Općina Skrad			AR Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest	
Nature of the item/Vrsta pošiljke	350-03/24-37/1				
☒ Registered ☐ Insured letter ☐ Moneyorder	Amount Iznos	Return to Vratiti		4-1-26-76	
Nº of item Br. pošiljke	AR RG 65 204 230 8 HR	Name Ime i prezime ili naziv tvrtke			
☐ Moneyorder Uputnica		Street and Nº Ulica i br.		PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV	
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		Locality and country Mjesto i država		PP 37	
☒ delivered uručena je		Date Datum		21-08-2026	
Signature* Potpis*		To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj			

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2023

Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt of delivery of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured	51300	Date Datum	21-08-2026		On postal service Poštanska služba
Addressee of the item Primalac pošiljke	Županijska uprava za ceste PGŽ Rijeka			AR Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest	
Nature of the item/Vrsta pošiljke	350-03/24-37/1				
☒ Registered ☐ Insured letter ☐ Moneyorder	Amount Iznos	Return to Vratiti		4-1-26-76	
Nº of item Br. pošiljke	AR RG 65 204 220 6 HR	Name Ime i prezime ili naziv tvrtke			
☐ Moneyorder Uputnica		Street and Nº Ulica i br.		PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV	
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		Locality and country Mjesto i država		PP 37	
☐ delivered uručena je		Date Datum		21-08-2026	
Signature* Potpis*		To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj			

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2023

Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt of delivery of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured	51300	Date Datum	21-08-2026		On postal service Poštanska služba
Addressee of the item Primalac pošiljke	Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zagreb			AR Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest	
Nature of the item/Vrsta pošiljke	350-03/24-37/1				
☒ Registered ☐ Insured letter ☐ Moneyorder	Amount Iznos	Return to Vratiti		4-1-26-76	
Nº of item Br. pošiljke	AR RG 65 204 244 4 HR	Name Ime i prezime ili naziv tvrtke			
☐ Moneyorder Uputnica		Street and Nº Ulica i br.		PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV	
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		Locality and country Mjesto i država		PP 37	
☐ delivered uručena je		Date Datum		21-08-2026	
Signature* Potpis*		To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj			

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2023

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **51300** Date: Datum **23-08-2026**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **Hrvatske autoceste d.o.o. Zagreb**

Nature of the item/Vrsta pošiljke **350-33/24-37/1**

☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednija pošiljka

Amount: Iznos

Nº of item: Br. pošiljke **AR RG 65 204 222 3 HR**

☐ Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☐ delivered uručena je ☐ paid isplaćena je **20**

Signature* Potpis* **27-08-2026**

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

On postal service Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti **4-1-26-76**

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke **PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

Street and Nº: Ulica i br. **GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV**

Locality and country: Mjesto i država **PP. 37**

To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **51300** Date: Datum **23-08-2026**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **Hrvatske autoceste d.o.o. Zagreb**

Nature of the item/Vrsta pošiljke **350-33/24-37/1**

☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednija pošiljka

Amount: Iznos

Nº of item: Br. pošiljke **AR RG 65 204 229 9 HR**

☐ Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☐ delivered uručena je ☐ paid isplaćena je **27-08-2026**

Signature* Potpis* **27-08-2026**

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

On postal service Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti **4-1-26-76**

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke **PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

Street and Nº: Ulica i br. **GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV**

Locality and country: Mjesto i država **PP. 37**

To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **51300** Date: Datum **23-08-2026**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb**

Nature of the item/Vrsta pošiljke **350-33/24-37/1**

☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednija pošiljka

Amount: Iznos

Nº of item: Br. pošiljke **AR RG 65 204 221 0 HR**

☐ Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☐ delivered uručena je ☒ paid isplaćena je **27-08-2026**

Signature* Potpis* **OPUNOMOĆENIK**

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

On postal service Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti **4-1-26-76**

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke **PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

Street and Nº: Ulica i br. **GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV**

Locality and country: Mjesto i država **PP. 37**

To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj

Hrvatska pošta	Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured	51300	Date Datum	24-08-2026
Addressee of the item Primateelj pošiljke	Općina Loke		
Nature of the item/Vrsta pošiljke	350-03/24-37/1		
☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijedna	Amount Iznos		
N° of item Br. pošiljke	AR RG 65 204 248 9 HR		
☐ Moneyorder Uputnica	Amount Iznos		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu			
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		Date Datum	
☐ delivered uručena je		☐ paid isplaćena je	
Signature* Potpis*		01/09/2026	
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.			
To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj		On postal service Poštanska služba Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest Return to Vratiti 4-1-26-76 Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV Locality and country Mjesto i država PP 37	
		Ozn. za narudžbu: 6/2023	

Hrvatska pošta	Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured	51300	Date Datum	24-08-2026
Addressee of the item Primateelj pošiljke	Općina Bauna gra		
Nature of the item/Vrsta pošiljke	350-03/24-37/1		
☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijedna	Amount Iznos		
N° of item Br. pošiljke	AR RG 65 204 249 2 HR		
☐ Moneyorder Uputnica	Amount Iznos		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu			
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		Date Datum	
☐ delivered uručena je		☐ paid isplaćena je	
Signature* Potpis*		03/09/2026	
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.			
To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj		On postal service Poštanska služba Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest Return to Vratiti 4-1-26-76 Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV Locality and country Mjesto i država PP 37	
		Ozn. za narudžbu: 6/2023	

Hrvatska pošta	Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured	51300	Date Datum	25-08-2026
Addressee of the item Primateelj pošiljke	JanaF d.d. Zagreb		
Nature of the item/Vrsta pošiljke	350-03/24-37/1		
☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijedna	Amount Iznos		
N° of item Br. pošiljke	AR RG 65 204 234 2 HR		
☐ Moneyorder Uputnica	Amount Iznos		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu			
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		Date Datum	
☐ delivered uručena je		☐ paid isplaćena je	
Signature* Potpis*		27/08/2026	
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.			
To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj		On postal service Poštanska služba Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest Return to Vratiti 4-1-26-76 Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV Locality and country Mjesto i država PP 37	
		Ozn. za narudžbu: 6/2023	

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** **POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN 07

Office of posting: Prijamni poštanski ured 51300 Date Datum 21-08-2026

Addressee of the item: Primatelj pošiljke Plinacro d.o.o. Zagreb

Nature of the item/Vrsta pošiljke 350-03/24-37/1

☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka

Nº of item Br. pošiljke 65 204 235 6 HR

Amount Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☐ delivered uručena je ☐ paid isplaćena je 27-08-2026

Signature* Potpis* Plinacro

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

On postal service Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti 4-1-26-76

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nº Ulica i br. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

Locality and country Mjesto i država PP 37

Ozn. za narudžbu: 6/2023 Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** **POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN 07

Office of posting: Prijamni poštanski ured 51300 Date Datum 25-08-2026

Addressee of the item: Primatelj pošiljke H2 Infrastruktura d.o.o. Zagreb

Nature of the item/Vrsta pošiljke 350-03/24-37/1

☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka

Nº of item Br. pošiljke 65 204 231 1 HR

Amount Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☐ delivered uručena je ☐ paid isplaćena je 27-08-2026

Signature* Potpis* Mihanovičeva ulica 12

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

On postal service Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti 4-1-26-76

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nº Ulica i br. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Locality and country Mjesto i država DELNICE, Trg 138. brigade HV PP 37

Ozn. za narudžbu: 6/2023 Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** **POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN 07

Office of posting: Prijamni poštanski ured 51300 Date Datum 24-08-2026

Addressee of the item: Primatelj pošiljke Hrvatska regulatorna agencija za mrežne gestovne, Zagreb

Nature of the item/Vrsta pošiljke 350-03/24-37/1

☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka

Nº of item Br. pošiljke 65 204 239 5 HR

Amount Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☐ delivered uručena je ☐ paid isplaćena je 21-08-2026

Signature* Potpis* HAKOM

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

On postal service Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti 4-1-26-76

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nº Ulica i br. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

Locality and country Mjesto i država PP 37

Ozn. za narudžbu: 6/2023 Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07	
Office of posting Prijamni poštanski ured 51300		Date Datum 15-08-2026		On postal service Poštanska služba	
Addressee of the item Primateelj pošiljke Ministarstvo poljoprivrede, Sumarstva i ribarstva, Bjelka		AR Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest		Return to Vratiti 4-1-26-26	
Nature of the item/Vrsta pošiljke 350-03/24-37/1		Registered Preporučena Postal parcel Paket Insured letter Vrijednosna pošiljka		Amount Iznos	
N° of item Br. pošiljke		AR RG 65 204 226 8 HR		To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj	
Moneyorder Uputnica		Amount Iznos		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke PRIMORSKO-GURANSKA ZUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV Locality and country Mjesto i država PP. 37	
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☐ delivered uručena je ☐ paid isplaćena je Date Datum 15-08-2026 Signature* Potpis* MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, SUMARSTVA I RIBARSTVA					
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.					
Ozn. za narudžbu: 6/2023					

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07	
Office of posting Prijamni poštanski ured 51300		Date Datum 15-08-2026		On postal service Poštanska služba	
Addressee of the item Primateelj pošiljke Ministarstvo obrane Zagreb		AR Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest		Return to Vratiti 4-1-26-26	
Nature of the item/Vrsta pošiljke 350-03/24-37/1		Registered Preporučena Postal parcel Paket Insured letter Vrijednosna pošiljka		Amount Iznos	
N° of item Br. pošiljke		AR RG 65 204 225 4 HR		To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj	
Moneyorder Uputnica		Amount Iznos		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke PRIMORSKO-GURANSKA ZUPANIJA GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV Locality and country Mjesto i država PP. 37	
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☐ delivered uručena je ☐ paid isplaćena je Date Datum 15-08-2026 Signature* Potpis*					
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.					
Ozn. za narudžbu: 6/2023					

Broj pošiljke
RG652042373HR

Masa
32 g

Pošiljku dostavlja



Uručeno
(četvrtak 27.08.2026) u 10200 ZAGREB



☒ URUČENO

27.08.2026 četvrtak 08:00:00

Pošiljka je uručena primatelju, 10200, ZAGREB

☒ ISPORUKA U POŠTANSKOM UREDU

26.08.2026 srijeda 18:51:12

Pošiljku možete preuzeti u poštanskom uredu, 10200, ZAGREB

☒ PRIJAM

25.08.2026 utorak 11:31:27

Pošiljka je zaprimljena, 51300, DELNICE

☒ NAJAVA

25.08.2026 utorak 10:25:16

Pošiljatelj je unio podatke, pošiljka još nije predana Hrvatskoj pošti, ,

RG652042206HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 Zupanijska uprava za ceste Hrvatske	ZAGREB	Veronika	3	
RG6520422110HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 Hrvatska cesta d.o.o.	ZAGREB	Štirova ulica	4	
RG652042223HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O.	DELIJICE	Suplevo	32	
RG652042237HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 Hrvatske šume d.o.o.	RIDEVA	D. Šprena	3	
RG652042245HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 Hrvatske vode	ZAGREB	Tig krajo Petra Krekmana	1	
RG652042254HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 Ministarstvo obrane	ZAGREB	Ulica grada Vukovara	78	
RG652042268HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 Ministarstvo poljoprivrede, šu	RIDEVA	Fonda iz Gvarde	13	
RG652042271HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 MUP Ravnateljstvo CZ	RIDEVA	Ubarsko	26	
RG652042285HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 Ministarstvo kulture i medija	ZAGREB	Ulica Republike Austrije	14	
RG652042299HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 Ministarstvo prostornog uređen	SKRAD	Josipa Babičević - Staba	8	
RG652042308HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 Općina Sirod	ZAGREB	Mihneničev	12	
RG652042311HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 HZ Infrastruktura d.o.o.	CRNI LUG	Bele Vodice	48	
RG652042325HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 XI HP Ravnatelj	RIDEVA	Riva	10/III	
RG652042339HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 PGŽ Upravni odjel za prostorno	ZAGREB	Miramenska cesta	24	
RG652042342HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 Janel d.o.o.	ZAGREB	Seravska cesta	88a	
RG652042356HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 Pivovara d.o.o.	MATULI	Marićeva ulica	3	
RG652042360HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 HRVATSKI OPERATER PROJEKTOVANJE	ZAGREB	UL GRADA VUKOVARA	37	
RG652042373HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 HEF PROJEKTOVANJE D.O.O.	RIDEVA	V. C. Ermita	2	Elektronika i optika
RG652042387HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 HEF D.O.O.	ZAGREB	Ulica Roberta Frangje M	9	
RG652042395HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 Hrvatska regulatorna agencija	OSJEK	Vukovarska cesta	63	
RG652042400HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 Hrvatska agencija za poljopriv	DELIJICE	Suplevo	173	
RG652042413HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 Komunalac d.o.o.	RIDEVA	Spiljska ulica	2	
RG652042417HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 JU Zavod za prostorno uređenje	RIDEVA	DOJAC	14	
RG652042421HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 KD vodovod i kanalizacija d.o.	ZAGREB	Radićeva cesta	80	
RG652042444HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 Ministarstvo zaštite okoliša i	MRKOPALJ	Stari trg	3	
RG652042458HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 Općina Mirna	BROD MORAVICE	Stjepane Radić	1	
RG652042461HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 Općina Brod Moravice	ČABAR	Nemirskog odobrođenja	2	
RG652042475HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 Grad Čabar	LOKVE	Šetalište Golobnjak	6	
RG652042489HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 Općina Lokve	RAVNA GORA	I. G. Kovačić	177	
RG652042492HR	U	HR	350-03/24-37/1	R	P	32 Općina Ravna gora	RIDEVA	Adamčević	10	
RG652042501HR	U	HR	361-03/26-81/1	R	P	36 PGŽ Upravni odjel za regionaln	DELIJICE	Suplevo	43	
RG652042515HR	U	HR	940-03/23-81/3	R	P	42 Javni tijelac Marije Brijunić	RIDEVA	Adamčević	10	
RG652042529HR	U	HR	361-03/26-81/1	R	P	254 PGŽ Upravni odjel za regionaln	RIDEVA	Adamčević	10	

3.1. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA



REPUBLIKA HRVATSKA

Primorsko-goranska županija

Grad Delnice

Upravni odjel za komunalni sustav, imovinu,
promet i zaštitu okoliša

KLASA: 350-03/24-37/1

URBROJ: 2170-6-4-3-26-79

Delnice, 07.09.2026.

ZAPISNIK

sastavljen dana 07.09.2026. u postupku izrade izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica.

Bilješka:

Javno izlaganje u sklopu 1. ponovne javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica (dalje u tekstu: Plan) održano je 02.09.2026. s početkom u 12:00 sati u Zgradi Grada Delnica, Velika vijećnica, 2.kat, Trg 138. brigade HV 4, Delnice. Ispred nositelja izrade Plana uvodno je prisutne pozdravila Lidija Ružić, savjetnica za prostorno planiranje, komunalni doprinos i javnu nabavu, predstavila Sanju Turk i Vanu Rodin Kružić ispred stručnog izrađivača Plana, društva Planopolis d.o.o. te zamolila da obrazlože prijedlog Plana. Svi prisutni zamoljeni su da svoj dolazak evidentiraju na potpisnu listu.

Prijepis potpisne liste:

1. Vana Rodin Kružić, Planopolis d.o.o., stručni izrađivač
2. Davor Hilak, Hrvatske šume d.o.o., UŠP Delnice
3. Lidija Ružić, Grad Delnice
4. Goranka Kajfeš, Grad Delnice
5. Sanja Turk, Planopolis d.o.o., stručni izrađivač

Sanja Turk kratko je izložila dosadašnju kronologiju postupka izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica, uključujući ključne faze postupka, kao i razloge zbog kojih je bilo potrebno provesti ponovnu javnu raspravu. Također, obrazložila je i kratko objasnila najznačajnije izmjene Plana u odnosu na prvi prijedlog plana koji je bio objavljen u javnoj raspravi.

Budući da nije bilo primjedbi i upita, Lidija Ružić se zahvaljuje svima na dolasku i zaključuje raspravu.

Završeno u 12:40 sati.

Zapisnik sastavila: Lidija Ružić, dipl.ing.

SLUŽBENICA OVLAŠTENA ZA PRIVREMENO
OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNIKA

Goranka Kajfeš

KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2170-6-4-3-26-79

Stranica 1 od 1

ID: 626

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.



1. PONOVA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREDBENJA GRADA
DELNICA

JAVNO IZLAGANJE PRIJEDLOGA PLANA

VELIKA VIJEĆNICA U ZGRADI GRADSKJE UPRAVE, II. KAT, TRG 138. BRIGADE HV 4, DELNICE

02.09.2026. U 12,00 SATI

RBR.	IME I PREZIME/NAZIV TVRTKE	ADRESA	E-MAIL ADRESA	POTPIS
1.	VANA KOBIN KROVČIĆ	ČISTINA 7b, Ulica	vanekobin@proton.hr	[Potpis]
2.	ĐAVOR HILČAK HEVATKE D.O.O.	USP DELNICE Borilova 32	davor.hilcak@hevatke.hr	[Potpis]
3.	Lidija Anušić / grad Delnica	Trg 138. Brigade HV 4 Delnice	lidija@delnice.hr	[Potpis]
4.	GORANKA ČAJSKIĆ / grad Delnica	Trg 138. Brigade HV 4, Delnice	goranka@delnice.hr	[Potpis]
5.	STANIJA TURCU	ČISTINA 16 (Zajednica)	stanija.turcu@delnice.hr	[Potpis]

1. PONOVDNA JAVNA RASPRAVA O
PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
DELNICA
U RAZDOBLJU OD 27.08.2026.-03.09.2026.

KNJIGA PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA

Bilješka: Na prijedlog Izvornu i dopune
Priručnog plana uređenja Grada
Delnice koji bio prihvatljiv.



bilješka

KNJIGA PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA

4. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI

U toku javne rasprave (1. ponovna javna rasprava) pristigla su 2 očitovanja i primjedbi u roku, a izvan roka javne rasprave pristigla su još 5 očitovanja.

OČITOVANJA I PRIMJEDBE PRISTIGLE U ROKU:

1. HEP OPERATER DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, Viktora Cara Emina 2, Rijeka
2. Stenavert d.o.o., Kupjak 98b, Kupjak

OČITOVANJA I PRIMJEDBE PRISTIGLE IZVAN ROKA:

1. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
2. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, Rijeka
3. HŽ INFRASTRUKTURA, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Odjel za razvoj i planiranje investicija, Mihanovićeva ulica 12, Zagreb
4. Ministarstvo unutrašnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba za inspekcijske poslove, Fiorella la Guardie 13, Rijeka
5. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 14, Zagreb

U nastavku su priložene preslike pristiglih očitovanja i primjedbi.



ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

Viktora Cara Emina 2
51000 Rijeka
Tel.: 0800/300-412
Fax: 051/204-204
www.hep.hr/ods
info.dprije@hep.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
2170-6 GRAD DELNICE

Datum:	02-09-2026
Klasifikacijska oznaka:	
Prostorna oznaka službenika:	

ISKLUČIVO PRIMATELJU

GRAD DELNICE
Trg 138. Brigade HV 4
51300 DELNICE

■ NAŠ BROJ:
4012/10291/26GG

■ VAŠ BROJ:
Klasa: 350-03/24-37/1
Ur. broj: 2170-6-4-1-26-76
od 24.8.2026.

■ DATUM:
27.8.2026.

■ PREDMET: Izmjene i dopune PPUG Delnice, ponovna javna rasprava

Prema vašem pozivu na ponovnu javnu raspravu, naš ur. broj 17329 od 26.8.2026. godine, za Izmjena i dopuna PPUG Delnice, obavještavamo vas da smo suglasnost na isti dali u tijeku prošle javne rasprave.

S poštovanjem!

Direktor ELEKTROPRIMORJA RIJEKA

Josip Friš, univ.mag.ing.el.
HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTROPRIMORJE RIJEKA 1

Dostaviti:
Podnositelju zahtjeva
- Odjel za pristup mreži

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Uprava društva
Direktor – predsjednik Uprave ANTON MARUŠIĆ |
Direktor – član Uprave DAVOR SOKAČ | Direktor – član Uprave IVICA LONČAR
Erste&Steiermarkische Bank d.d. IBAN: HR8224020061400273674

Matični broj 1643991
OIB 46830600751
Trgovački sud u Zagrebu MBS 080434230
Uplaćen temeljni kapital 92.831.110,00 €

Datum: 02-09-2026

Klasifikacijska oznaka:

Brojčana oznaka službenika:



STENAVERT d.o.o.

za proizvodnju, trgovinu i usluge

Stenavert d.o.o., Kupjak 98b, 51 313 Kupjak, Republika Hrvatska

Telefon: + 385 (0)51 814 406, telefax: +385(0) 51 814 407, e-mail: info@stenavert.hr, www.stenavert.hr

GRAD DELNICE

Trg 138. brigade HV 4

HR-51300 Delnice

URED GRADONAČELNIKA

n/p Igor Pleše, univ. spec. oec., gradonačelnik

e-mail: gradonacelnik@delnice.hr

pisarnica@delnice.hr

PREDMET: Prijedlog izmjene i dopune PPUG Delnice – javna rasprava

Poštovani gospodine gradonačelniče,

vezano uz aktualne aktivnosti na izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica (PPUG Delnice), ovim putem obraćamo Vam se kao vlasnici zemljišta označenog kao k.č.br. 15578/1, k.o. Delnice, ukupne površine 1.080 m², s namjerom da Vas upoznamo s našim investicijskim planom za navedenu lokaciju te uputimo prijedlog za izmjenu planskih odredbi.

Na predmetnoj čestici planiramo izgradnju **višestambene, odnosno stambeno-poslovne zgrade**, primjereno oblikovane i usklađene s karakterom Delnica, postojećom izgradnjom i prostornim kontekstom predmetnog područja.

1. Obrazloženje prijedloga

Prema važećim odredbama Urbanističkog plana uređenja Delnica (UPU Delnice), na predmetnoj lokaciji nije omogućena izgradnja višestambene zgrade, već je predviđena individualna i niska stambena izgradnja.

Smatramo da takva namjena u ovom konkretnom slučaju nije u potpunosti usklađena s postojećom prostornom i funkcionalnom strukturom neposrednog okruženja. Naime, predmetna čestica nalazi se neposredno uz područje na kojem su koncentrirani različiti sadržaji od značaja za Grad Delnice, uključujući:

- javne zelene i parkovne površine,
- rekreativne sadržaje, uključujući klizalište i kuglanu,
- turističke sadržaje, uključujući hotel Risnjak,
- trgovačke sadržaje, uključujući Lidl,
- druge javne i društvene sadržaje u širem središnjem području grada.

Navedeni sadržaji već danas generiraju značajno kretanje i okupljanje stanovništva, posjetitelja i drugih korisnika prostora. U tom smislu smatramo da bi urbanija stambena izgradnja, odgovarajuće visine, gabarita i arhitektonskog oblikovanja, bila primjerenija postojećem karakteru ovog dijela Delnica od individualne izgradnje obiteljskih kuća s pripadajućim vrtovima.

Posebno ističemo da se neposredno uz predmetnu lokaciju već nalaze građevine i sadržaji čija veličina, funkcija i intenzitet korištenja prostora značajno nadilaze karakter individualne stambene izgradnje. Stoga smatramo opravdanim preispitati postojeće plansko određenje predmetne lokacije i omogućiti izgradnju koja bi bila primjerena njezinu položaju i neposrednom okruženju.

IBAN: 7224020061100372455 kod Erste & Steiermarkische Bank d.d. poslovnica Delnice

SWIFT: ESBC HR 22 OIB: 62203066273

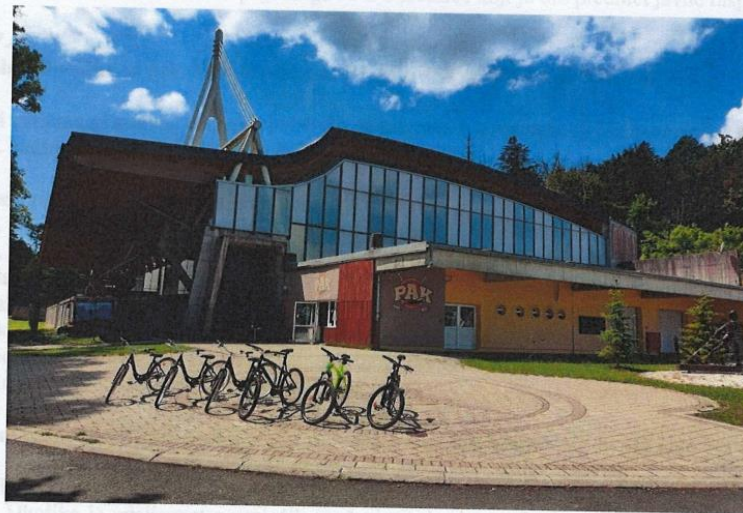
Stenavert d.o.o. upisan je u registar trgovačkog suda u Rijeci. Temeljni kapital 20.000,00kn





Stenavert d.o.o., Kupjak 98b, 51 313 Kupjak, Republika Hrvatska

Telefon: + 385 (0)51 814 406, telefax: +385(0) 51 814 407, e-mail: info@stenavert.hr, www.stenavert.hr



IBAN:7224020061100372455 kod Erste & Steiermarkische Bank d.d. poslovnica Delnice
SWIFT: ESBC HR 22 OIB: 62203066273
Stenavert d.o.o. upisan je u registar trgovačkog suda u Rijeci. Temeljni kapital 20.000,00kn



Stenavert d.o.o., Kupjak 98b, 51 313 Kupjak, Republika Hrvatska

Telefon: + 385 (0)51 814 406, telefax: +385(0) 51 814 407, e-mail: info@stenavert.hr, www.stenavert.hr

2. Prijedlog u okviru ponovljene javne rasprave

Uvidom u prijedlog izmjena i dopuna PPUG Delnice koji je predmet javne rasprave uočili smo da je na neposrednoj lokaciji, na k.č.br. 15700/1, omogućena izravna provedba plana i izgradnja višestambene građevine.

S obzirom na navedeno, smatramo opravdanim predložiti da se na odgovarajući način preispita i planski status naše čestice 15578/1 k.o. Delnice, odnosno da se omogući istovjetna ili usporediva namjena i na predmetnoj lokaciji.

Slijedom navedenog, molimo Grad Delnice da u okviru ponovljene javne rasprave razmotri mogućnost uvrštenja predmetne lokacije u područje pravila provedbe za višestambenu izgradnju, odnosno da se izmjenama i dopunama PPUG Delnice omogući realizacija navedene investicijske namjere.

U nastavku predlažemo konkretan tekst pravila provedbe koji bi se mogao uvrstiti u izmjene i dopune PPUG Delnice.

PRIJEDLOG ZA UVRŠTENJE ČLANKA 7.a U PPUG DELNICE

NAPOMENA:

Pravila za izgradnju predlažu se prema pravilima važećeg UPU Delnice za višestambene zgrade, dok se u pogledu parkirališnih mjesta i udjela prirodnog terena predlažu pravila provedbe za površinu PP-VIŠESTAMBENA-DELNICA iz prijedloga PPUG Delnice koji je bio predmet javne rasprave.

Članak 7.a

(1) Pravila provedbe za površinu označenu: PP-VIŠESTAMBENA2-DELNICE

1. Oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru

a. Najmanja površina građevne čestice iznosi 1.000 m².

2. Namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru

a. Na području pravila provedbe planirana je gradnja višestambene građevine.

b. Poslovni dio stambeno-poslovne građevine može biti smješten isključivo u prizemnoj etaži. Namjena poslovnog dijela stambene građevine ne smije narušavati standard stanovanja, zahtijevati veće površine, privlačiti intenzivan promet, proizvoditi buku ili štetne emisije u okoliš niti svojom djelatnošću ugrožavati život i rad okolnog stanovništva. Poslovna namjena može obuhvaćati tihe i čiste djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije, s razinom buke manjom od 45 dB noću noću i 55 dB danju.

3. Smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru

a. Površina za građenje udaljena je od ruba građevne čestice najmanje pola visine građevine (H/2), ali ne manje od 4,0 m sa svih strana.

b. Ukoliko je udaljenost postojećih građevina od ruba građevne čestice manja od dozvoljene, ista se prilikom izvođenja radova na rekonstrukciji postojeće građevine ne smije smanjivati. Na građevini koja je od međe susjedne građevne čestice udaljena manje od 3,0 m ne smiju se izvoditi otvori prema toj međi. Na udaljenosti manjoj od 3,0 m otvore je moguće izvesti ukoliko građevna čestica graniči s prometnicom ili javnom zelenom površinom.

4. Izgrađenost građevne čestice

a. Najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) iznosi 0,50.

IBAN:7224020061100372455 kod Erste & Steiermarkische Bank d.d. poslovnica Delnice
SWIFT: ESBC HR 22 OIB: 62203066273

Stenavert d.o.o. upisan je u registar trgovačkog suda u Rijeci. Temeljni kapital 20.000,00kn



5. Iskoristivost građevne čestice

- a. Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice (kis) iznosi 2,0.

6. Građevinska (bruto) površina građevina

- a. Najveća građevinska (bruto) površina građevine proizlazi iz koeficijentata izgrađenosti i iskoristivosti te najvećeg dopuštenog broja etaža u odnosu na građevnu česticu, koji su određeni ovim pravilom provedbe.

7. Visina i broj etaža građevine

- a. Najveći dopušteni broj etaža iznosi: **jedna podzemna etaža, četiri nadzemne etaže i potkrovlje (Po+Pr+3+Pk).**
b. Najveća visina građevine iznosi 12,0 m, mjereno od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnje etaže, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti veća od 1,2 m.

8. Veličina građevine koja nije zgrada

- a. Ne određuje se.

9. Uvjeti za oblikovanje građevine

- a. Arhitektonsko oblikovanje građevine, oblikovanje pročelja i krovništa te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s načinom izgradnje postojećih građevina u naselju.
b. Krovništa mogu biti ravna, kosa, bačvasta ili kombinirana te raščlanjena i jedinstvena, na jednu, dvije ili više voda. Nagib krova mora biti najmanje 30°. Ne dopušta se pokrivanje krovništa valovitim vlaknocementnim pločama niti valovitim limom. Pokrov ne smije biti blještav (nebojeni čelični i pocinčani lim i sl.).

10. Uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru

- a. Prostor na građevnoj čestici uređuje se poštujući funkcionalne i oblikovne karakteristike krajobrazu i namjene građevine. Minimalna površina tla pod zelenilom iznosi **25% površine građevne čestice**, a u tu površinu ubrajaju se i dječja i ostala igrališta.
b. Teren oko građevine, potporni zidovi, terase i slično trebaju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja te da se ne promijeni prirodno otjecanje voda na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina.
c. Unutar građevne čestice dopuštena je izgradnja dječjih i ostalih igrališta i sl. u funkciji osnovne namjene.
d. Parkirališta se moraju osigurati na građevnoj čestici temeljem sljedećih standarda: za stambene jedinice površine do 65 m² potrebno je osigurati najmanje **1 parkirno mjesto po stambenoj jedinici**; za stambene jedinice površine veće od 65 m² potrebno je osigurati najmanje **1,5 parkirno mjesto po stambenoj jedinici**; za trgovačku djelatnost potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto na 35 m² građevinske (bruto) površine; za zanatsku i uslužnu djelatnost jedno parkirališno mjesto na 35 m² bruto razvijene površine; za uredsku djelatnost jedno parkirališno mjesto na 40 m² građevinske (bruto) površine.
e. Vanjske parkirališne površine potrebno je ozeleniti sadnjom stabala, najmanje **jedno stablo na četiri parkirna mjesta**.

Stenavert d.o.o., Kupjak 98b, 51 313 Kupjak, Republika Hrvatska

Telefon: + 385 (0)51 814 406, telefax: +385(0) 51 814 407, e-mail: info@stenavert.hr, www.stenavert.hr

- 11. Uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti**
a. Određuju se u skladu s posebnim propisom.

12. Način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu

- a. Građevna čestica mora biti izravno priključena na javnu prometnu površinu.
b. Građevna čestica mora biti priključena na elektroopskrbnu i vodoopskrbnu mrežu te odvodnju, a priključenje na te infrastrukture izvodi se u skladu s uvjetima priključenja nadležnog upravitelja pojedinom infrastrukturom.
c. Na građevnoj čestici mora se osigurati potreban broj parkirališnih mjesta određen u skladu s ovim pravilom provedbe.

13. Uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine

- a. Uvjeti za rekonstrukciju građevine jednaki su uvjetima za gradnju nove građevine.

14. Pravila provedbe za pomoćne građevine

- a. Pomoćne građevine nisu dozvoljene.

15. Pravila provedbe za prateće građevine druge namjene

- a. Prateće građevine druge namjene nisu planirane.

VARIJANTA 1.

Samo čestica 15578/1



IBAN:72
SWIFT:
Stenave



Stenavert d.o.o., Kupjak 98b, 51 313 Kupjak, Republika Hrvatska

Telefon: + 385 (0)51 814 406, telefax: +385(0) 51 814 407, e-mail: info@stenavert.hr, www.stenavert.hr

VARIJANTA 2.

Cijeli potez



IBAN:7224020061100372455 kod Erste & Steiermarkische Bank d.d. poslovnica Delnice

SWIFT: ESBC HR 22 OIB: 62203066273

Stenavert d.o.o. upisan je u registar trgovačkog suda u Rijeci. Temeljni kapital 20.000,00kn



Stenavert d.o.o., Kupjak 98b, 51 313 Kupjak, Republika Hrvatska

Telefon: + 385 (0)51 814 406, telefax: +385(0) 51 814 407, e-mail: info@stenavert.hr, www.stenavert.hr

VARIJANTA 3.

Cijeli blok PP VIŠESTAMBENA DELNICE 2



IBAN: 7224020061100372455 kod Erste & Steiermarkische Bank d.d. poslovnica Delnice

SWIFT: ESBC HR 22 OIB: 62203066273

Stenavert d.o.o. upisan je u registar trgovačkog suda u Rijeci. Temeljni kapital 20.000,00kn





Stenavert d.o.o., Kupjak 98b, 51 313 Kupjak, Republika Hrvatska

Telefon: + 385 (0)51 814 406, telefax: +385(0) 51 814 407, e-mail: info@stenavert.hr, www.stenavert.hr

Slikoviti prikaz uređenja prema predloženim uvjetima

Aksonometrijski prikaz



IBAN: 7224020061100372455 kod Erste & Steiermarkische Bank d.d. poslovnica Delnice

SWIFT: ESBC HR 22 OIB: 62203066273

Stenavert d.o.o. upisan je u registar trgovačkog suda u Rijeci. Temeljni kapital 20.000,00kn





za proizvodnju, trgovinu i usluge

Stenavert d.o.o., Kupjak 98b, 51 313 Kupjak, Republika Hrvatska

Telefon: + 385 (0)51 814 406, telefax: +385(0) 51 814 407, e-mail: info@stenavert.hr, www.stenavert.hr

Fotomontaža



IBAN: 7224020061100372455 kod Erste & Steiermarkische Bank d.d. poslovnica Delnice

SWIFT: ESBC HR 22 OIB: 62203066273

Stenavert d.o.o. upisan je u registar trgovačkog suda u Rijeci. Temeljni kapital 20.000,00kn



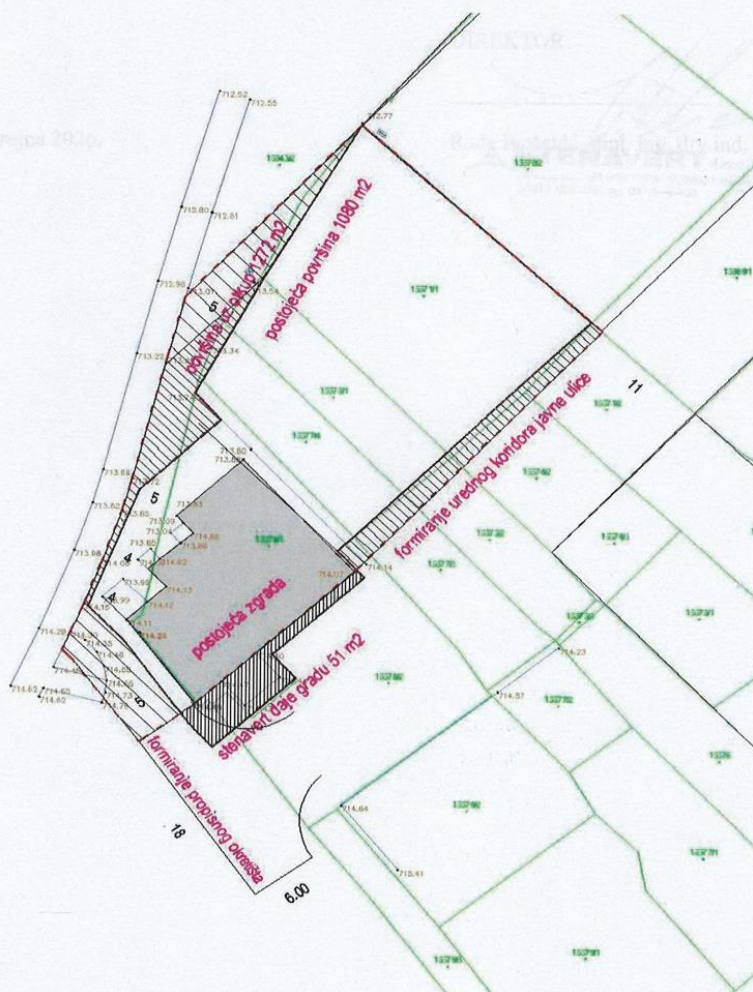
Stenavert d.o.o., Kupjak 98b, 51 313 Kupjak, Republika Hrvatska

Telefon: + 385 (0)51 814 406, telefax: +385(0) 51 814 407, e-mail: info@stenavert.hr, www.stenavert.hr

Osim navedenog predlažemo razmjenu površina s Gradom radi uređenja javne prometne površine, te eventualni otkup dodatnog zemljišta unutar zakonskih mogućnosti, prema skici u prilogu.

3. prijedlog razmjene

11 Kupjak, 1. rujna 2016.



IBAN:7224020061100372455 kod Erste & Steiermarkische Bank d.d. poslovnica Delnice

SWIFT: ESBC HR 22 OIB: 62203066273

Stenavert d.o.o. upisan je u registar trgovačkog suda u Rijeci. Temeljni kapital 20.000,00kn





za proizvodnju, trgovinu i usluge

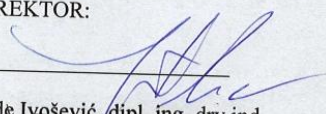
Stenavert d.o.o., Kupjak 98b, 51 313 Kupjak, Republika Hrvatska

Telefon: + 385 (0)51 814 406, telefax: +385(0) 51 814 407, e-mail: info@stenavert.hr, www.stenavert.hr

S poštovanjem,

U Kupjaku, 1. rujna 2026.

DIREKTOR:


Rade Ivošević, dipl. ing. drv.ind.
STENAVERT d.o.o.
za proizvodnju, trgovinu i usluge
51313 KUPJAK, tel. 051/814-406

IBAN: 7224020061100372455 kod Erste & Steiermarkische Bank d.d. poslovica Delnice
SWIFT: ESBC HR 22 OIB: 62203066273

Stenavert d.o.o. upisan je u registar trgovačkog suda u Rijeci. Temeljni kapital 20.000,00kn





REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: 350-05/25-01/360
URBROJ: 376-05-3-26-06
Zagreb, 2. rujna 2026.

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
2170-6-4-1-26-76 DELNICE

Datum:	08-09-2026
Klasifikacijski oznaka:	
Redni broj:	Broj dana od prijema službenika

Republika Hrvatska
Primorsko-Goranska županija
Grad Delnice
Odjel gradske uprave za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša
Trg 138. brigade HV 4
51300 Delnice

Predmet: Grad Delnice
Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica - 1. ponovna javna rasprava
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 117. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2170-6-4-1-26-76, od 24. kolovoza 2026.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 126. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/2025) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama ((NN br. 76/22, 14/24 i 45/26; dalje: ZEK) izda mišljenje na konačni prijedlog *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica - 1. ponovna javna rasprava*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica - 1. ponovna javna rasprava* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

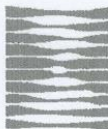
Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9
10110 Zagreb
OIB: 87950783661
www.hakom.hr





HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG
JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3



1003319712

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
2170-6 GRAD DELNICE

Datum:	07-09-2026
Klasifikacijska oznaka:	
Redni broj:	Drožena oznaka službenika:

KLASA: 350-02/25-01/0000318

URBROJ: 374-23-3-26-10

Rijeka, 07.09.2026.

Primorsko - goranska županija

Grad Delnice

Upravni odjel za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša

Predmet: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica
- posebna obavijest o 1. Ponovnoj javnoj raspravi

Dopisom Primorsko-goranske županije, Grad Delnice, Upravni odjel za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša, KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2170-6-4-1-26-76, od 24.08.2026. (zaprimiteljeno 26.08.2026.), očitujemo se kako slijedi:

Podatke i primjedbe za izradu prethodnih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica dostavili smo dopisom od 1. travnja 2021. (Klasa: 350-02/21-01/0000098, Ur. br.: 374-23-1-21-3), od 16. rujna 2021. (Klasa: 350-02/21-01/0000098, Ur. br.: 374-23-1-21-6) i od 20. listopada 2021. (Klasa: 350-02/21-01/0000098, Ur. br.: 374-23-1-21-11) i 16. srpnja 2025. (Klasa: 350-02/21-01/0000098, Ur. br.: 374-23-1-21-11).

Uvidom u dostavljene kartografske prikaze 2.4 Vodnogospodarski sustav i 3.2 – Posebna ograničenja i posebni načini korištenja, utvrđeno je da u kartama i legendi nisu na zadovoljavajući način prikazane planirane akumulacije i bazeni, nisu jasno označena poplavna područja srednje vjerojatnosti pojavljivanja, a u legendi uopće nisu naznačene šrafure, zatim u legendi nema oznake vodotoka (vodotoci I. reda i ostali vodotoci).

Dokument pripremila:

Mateja Malnar, struč.spec.ing.aedif.



Gordana Gašparović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- Primorsko-goranska županija, Grad Delnice, Upravni odjel za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša
- Služba zaštite voda, ovdje

07-09-2026



HŽ INFRASTRUKTURA

10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
3170-6 GRAD DELNICE

**SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA
I EU FONDOVA**

Odjel za razvoj i planiranje
investicija

Datum: 09-09-2026

Klasifikacijska oznaka

e-mail: martina.oskorus@hzinfra.hr

naš broj i znak: 4726/26; 1.3.1. MO

vaš broj i znak: KLASA: 350-03/24-37/1;

URBROJ: 2170-6-4-1-26-76;

datum: 2. rujna 2026.

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE

Upravni odjel za komunalni sustav, imovinu promet i
zaštitu okoliša

Trg 138. brigade HV 4,
51300 Delnice

**Predmet: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja
Grada Delnica**

- posebna obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi

Temeljem dopisa Grada Delnica, KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2170-6-4-1-26-76, a u vezi s javnom raspravom o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica, izvršen je uvid u predmetni Prijedlog Plana te je utvrđeno da zahtjevi HŽ Infrastrukture d.o.o., dostavljeni dopisom broj 368/26, 1.3.1. M.O., nisu u cijelosti implementirani.

U tekstualnom dijelu Prijedloga plana u poglavlju 2.1.2. Željeznički promet u članku 76. stavak (2) potrebno je brisati tekst „*moguću nadogradnju drugog kolosijeka uz dijelove postojeće pruge*“

Slijedom svega navedenoga, molimo da se u tekstualnom dijelu Prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica izvrše navedene izmjene i dopune kako bi zahtjevi HŽ Infrastrukture d.o.o., dostavljeni prethodno navedenim dopisom, bili u cijelosti uvaženi i implementirani u predmetni Prijedlog Plana.

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA**

Davor Perić, mag.ing.aedif.



HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve ulica 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna / 29.754.860,97 eura (fiksni tečaj konverzije 7,5345)

PREDSDJEDNIK UPRAVE: mr. sc. Damir Lončarić, dipl. ing. stroj.

ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Marijan Čužić, dipl. ing.; Mihaela Matokanović Džimbeg, dipl. iur.; Subhi Tawfiq, mag. ing. traff.

Datum:	11-09-2026
Klasifikacijska oznaka:	
Redni broj:	



P / 2 7 0 6 6 4 6 1



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
SLUŽBA ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE

KLASA: 245-02/26-11/327
URBROJ: 511-01-375-26-2-NK
Rijeka, 4. rujna 2026.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Grad Delnice
Upravni odjel za komunalni sustav,
Imovinu, promet i zaštitu okoliša
51300 Delnice
Delnice, Trg 138. brigade HV 4

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnice
- mišljenje, dostavlja se.-

Veza: Dopis KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2170-6-4-1-26-76 od 24.08.2026. god.

U svezi vašeg poziva zaprimljenog 28.08.2026. godine, a koji se odnosi na dostavu mišljenja na Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnice, sukladno čl. 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), dostavljamo vam pismeno očitovanje.

U Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnice u poglavlju 3.2.3. Područja posebnih ograničenja, članak 128., objavljeno na mrežnim stranicama Grada Delnice, sadržane su sve naše tražene i citirane mjere zaštite od požara, pa vam shodno tome dajemo mišljenje o prihvatanju Prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnice.

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Rajko Forempoher

Dostaviti:

- ① PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Grad Delnice
Upravni odjel za komunalni sustav,
Imovinu, promet i zaštitu okoliša
51300 Delnice
Delnice, Trg 138. brigade HV 4
2. Pismohrana-ovdje.

RAJKO FOREMPOHER
HR-16069747807

MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
HR-36162371878

Elektronički potpisan: 04.09.2026T10:18:53 (UTC:2026-09-04T08:18:53Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: <https://esign.certilia.com/provjera>
VERIFICATION
Broj zapisa: 6e4e7504-e238-43c7-ad20-d7282c0cfffbb
RECORD ID



Datum:	16-09-2026
Klasifikacijska oznaka:	
Rečni broj:	Brojčana oznaka službenika:



P/10957061

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/26-03/200
URBROJ: 531-15-2-4-26-3
Zagreb, 02.09.2026.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI
SUSTAV, IMOVINU, PROMET I ZAŠTITU
OKOLIŠA
TRG 138. BRIGADE HV 4
HR-51300 DELNICE
pisarnica@delnice.hr

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja
Grada Delnica
- sudjelovanje u 1. ponovnoj javnoj raspravi

Poštovani,

Nastavno na dostavljeni posebnu obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2170-6-4-1-26-76 od 24.08.2026. godine, kojom obavještavate da se provodi 1. ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica, napominjemo kako su dopisom ovog Ministarstva, Uprave za upravljanje i raspolaganje nekretninama, KLASA: 940-01/25-03/752, URBROJ: 531-15-2-4-25-2 od 08.07.2025. godine, dostavljeni podaci i posebni uvjeti za izradu i donošenje predmetnog Plana, elektroničkom poštom 14. srpnja 2025. godine na pisarnica@delnice.hr, zatraženi temeljem dopisa Grada Delnica, Upravnog odjela za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša, KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2170-6-4-3-25-13 od 20.06.2025. godine. Ujedno je dopisom, KLASA: 940-01/26-03/200, URBROJ: 531-15-2-4-26-2 od 25.02.2026. godine Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama sudjelovala u javnoj raspravi davanjem mišljenja o prihvatanju zahtjeva dostavljenih spomenutim dopisom od 08.07.2025. godine.

Temeljem spomenutog mišljenja u Izvješću o javnoj raspravi, KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2170-6-4-3-26-56 od 03.03.2026. godine, navedeno je slijedeće:

"2. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 14, 10 000 Zagreb
Mišljenje da nije moguće sa sigurnošću utvrditi je li raniji dopis Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, zaprimljen temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) uzet u obzir u izradi Plana odnosno jesu li zahtjevi uzeti u obzir.

- Pristiglo izvan roka, ne prihvaća se

OBRAZLOŽENJE:

Javnoopravno tijelo je sukladno Članku 90. Zakona o prostornom uređenju dostavilo dopis naslova: Dostava podataka i posebnih uvjeta za izradu i donošenje izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnica (VAŠA KLASA: 940-01/25-03/752, UR BROJ: 531-15-2-4-25-2 od 08.07.2025.g.) u kojem navodi: Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, temeljem članka 9. stavka 20. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na prijedlog prostornih planova županija i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja te prostornih planova uređenja općina i gradova — daje mišljenje, a koji su shodno tome dužni između ostalog — dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze u čitljivom mjerilu — novog (prijedloga) građevinskog područja u odnosu na postojeće — građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) i namjenama.
2. Podatke u tabličnom prikazu — za ona građevinska područja na kojima se planira prenamjena tog zemljišta, smanjenje koeficijenata iskoristivosti (kis) i koeficijenata izgrađenosti (kig), i to na način:

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE	POVRŠINA	VLASNIŠTVO	NAMJENA (TRENUTNA PRIJEDLOG)	KIG KIS (TRENUTNI PRIJEDLOG)

U pogledu dostave dodatnih podataka koji su navedeni u točki 1 i 2 zahtjeva upućujemo javnoopravno tijelo na stavak (2) članka 91. Zakona o prostornom uređenju u kojem je navedeno: Javnoopravno tijelo u svrhu davanja zahtjeva za izradu prostorno plana ne može zahtijevati od nositelja izrade plana ili stručnog izrađivača izradu i podnošenje dokumenata ili pribavljanje podataka iz njegovog upravnog područja.

Budući da su od strane ovog javnopravnog tijela traženi dodatni dokumenti (stručna analiza odnosno elaborat koji nije sastavni dio prostornog plana) i podaci (koji su iz upravnog područja javnopravnog tijela koji ih traži) u toku izrade Prijedloga Plana je postupano sukladno Zakonu o prostornom uređenju te je Prijedlog plana sadržao prikaze sukladno Pravilniku, bez dodatnih elaborata koji nisu sastavni dio plana.

Također, iz stavka 20 članka 9. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, a na koji se u zahtjevu poziva, nije razvidno da je opravdano traženje dodatnih dokumenata i podataka na način suprotan onome koji propisuje Zakon o prostornom uređenju. Naime, navedenim je stavkom definirano sljedeće: 20) upravljanje nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske obuhvaća sve sustavne i koordinirane aktivnosti i dobre prakse kojima Ministarstvo u ime Republike Hrvatske racionalno, transparentno i javno upravlja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske i s njima povezanim obvezama, u ime i za račun građana radi održivog razvitka Republike Hrvatske:

- a. izvršavanje svih vlasničkih prava i dužnosti na nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske
- b. raspolaganje nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske
- c. poduzimanje svih radnji u vezi s nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske s pažnjom dobrog gospodara i načelima upravljanja nekretninama i pokretninama propisanim ovim Zakonom, radi uređenja pravnih odnosa na toj državnoj imovini

- d. podnošenje zahtjeva u postupcima izrade prostornih planova, suglasnosti u postupku ishođenja akata prostornog uređenja i gradnje, etažnih elaborata, geodetskih elaborata i drugim postupcima kojima se izravno i/ili neizravno utječe na državnu imovinu
- e. po potrebi, utvrđivanje ili promjenu namjene nekretnina i pokretnina u vlasništvu Republike Hrvatske
- f. investicijsko i tekuće održavanje nekretnina i pokretnina u vlasništvu Republike Hrvatske
- g. poduzimanje svih aktivnosti radi ostvarenja mjera i ciljeva planiranih u aktima strateškog planiranja u odnosu na nekretnine i pokretnine u vlasništvu Republike Hrvatske.

Javnomopravno tijelo je u toku javne rasprave imalo uvid u cjeloviti Prijedlog prostornog Plana u kojemu su vidljivi svi propisani uvjeti kao i sve planirane namjene.

Nastavno na sve navedeno a prema Zakonu o upravljanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (NN br. 155/23), upravljanje državnom imovinom podliježe načelima učinkovitosti i racionalnog iskorištavanja. Državna imovina predstavlja javno dobro, a njezino obezvrjeđivanje kroz neodgovarajuća prostorno-planska rješenja izravno šteti gospodarskim interesima države. Zahtjev ove Uprave da se planskim rješenjima ne umanjuje tržišna vrijednost državnog zemljišta predstavlja legitimno postupanje u svrhu sprječavanja nastanka štete za državni proračun, što je nositelj izrade dužan uvažiti.

Vlasništvo Republike Hrvatske nad nekretninama nije interni podatak iz "djelokruga rada" ove Uprave u smislu u kojem su to, primjerice, podaci o trasama dalekovoda ili vodovoda kod drugih javnomopravnih tijela. Vlasništvo Republike Hrvatske je javni podatak upisan u zemljišne knjige i katastar.

Prilikom izrade prostornog plana obvezno se izrađuju i obrađuju polazišta na temelju kojih se izrađuje prostorni plan, odnosno prostorna polazišta (analiza postojećeg stanja). Budući da pravni i vlasnički status nekretnina čini neizostavan dio stanja u prostoru, stručni izrađivač i nositelj izrade dužni su te podatke po službenoj dužnosti sami povući i analizirati iz službenih državnih registara (Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra – ZIS), a ne prebacivati cjelokupan teret identifikacije na ovu upravu. Primjerice, planiranje javnih namjena na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske omogućuje izravnu i ekonomski održivu provedbu plana, dok planiranje istih namjena na privatnom vlasništvu stvara nametnute i visoke troškove dugotrajnih postupaka izvlaštenja na teret proračuna nositelja izrade.

Evidencija državne imovine je iznimno dinamičan sustav podlozan svakodnevnim promjenama (uslijed povrata imovine, sudskih postupaka i novih upisa vlasništva). Trenutačno se radi na novoj, naprednoj i centraliziranoj bazi podataka koja još nije u potpunosti dovršena. Zbog toga u ovom trenutku nije tehnički moguće generirati fiksni i stopostotno ažurni „izvoz“ svih čestica u vlasništvu Republike Hrvatske za traženi obuhvat, već je jedini ispravan način provjere uvid u najažurnije stanje u zemljišnim knjigama.

Unatoč navedenom, a u duhu suradnje, ova Uprava u privitku dostavlja popis ključnih nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske koje su trenutačno identificirane unutar obuhvata, a za koje je potrebno navesti namjenu, kis i kig prema trenutno važećem Planu kao i prema Prijedlogu plana:

- k.o. Grbajel – k.č.br.:4457/7
- k.o. Turke – k.č.br.: 5133/1
- k.o. Crni Lug – k.č.br.: 2394, 2991/4 i 833/1

- k.o. Brod na Kupi – k.č.br.: 75/37, 77/1, 78/1, 75/42, 86, 6/1, 6/2 i dio 2/1
- k.o. Delnice – k.č.br.: 14035/3, 4355/2, 4316/4, 10602/7, 14011/1, 10602/1, dio 9514, 15616/2, 10846/2, 10845/2, 10830/2, 10886/4, 10886/9, 10886/8, 10886/7, 10886/5, 10871, 10870, 10869, 10868, 10867, 10866/2, 10790/2, 10789/8, 10870, 10869, 10886/8, 10886/5, 10871, 10869, 10788/2, 10789/8, 10790/2, 10866/2, 10867, 10868, 10869, 10870, 10871, 10886/5, 10886/7, 10886/8, 10886/9, 10709/42, 10708/4 i 10708/3,

uz napomenu da su neke od navedenih katastarskih čestica u k.o. Delnice u obuhvatu nekretnina koje su uvrštene u Odluku o nekretninama od strateškog značaja za Republiku Hrvatsku, odnosno bivši vojni kompleksi Velebit V2 i Velebit V3. Uvidom u prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu za predmetne nekretnine vidljiva je obaveza donošenja UPU-a međutim granica istog ne prati granicu čestica odnosno nekretnina. Naime, potrebno je voditi računa o granicama obuhvata Plana odnosno pojedinih namjena, na način da se one poklapaju s granicama katastarskih čestica (vlasništva), ukoliko takvo potpuno poklapanje zbog objektivnih urbanističkih ili tehničkih razloga nije izvedivo, planirano rješenje za preostali dio nekretnine ne smije rezultirati umanjnjem njezine tržišne vrijednosti, ekonomske iskoristivosti niti funkcionalnosti.

Dostava ovog popisa ne oslobađa planera obveze da provjeri i sve ostale čestice u vlasništvu Republike Hrvatske kroz zemljišne knjige radi zaštite imovinskih interesa države.

Sukladno Zakonu o upravljanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, upravljanje istima provodi se radi ostvarivanja gospodarskih i drugih javnih ciljeva države. Smanjivanjem vrijednosti državnog zemljišta u korist lokalnih interesa nanosi se izravna šteta Republici Hrvatskoj, što je nedopustivo.

Nadalje, iz dostavljene posebne obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi vidljivo je kako je ista s datumom 24.08.2026. godine, a da je razdoblje javne rasprave od 27.08.2026. do zaključno 03.09.2026. U Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine u pisarnicu je zaprimljena s 27.08.2026. a do trenutka zaprimanja od strane rješavatelja predmeta također je prošao određen vremenski period. Rok za davanje mišljenja je izrazito kratak te se može protumačiti kao nedostatak stvarne mogućnosti za pravovremeni odgovor, što može dovesti u pitanje mogućnost sudjelovanja u javnoj raspravi, odnosno davanja mišljenja. Molimo da se ubuduće osiguraju primjereni rokovi koji omogućuju učinkovitu suradnju i sudjelovanje u javnoj raspravi u skladu s načelima dobre uprave.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

Na znanje:

1. Uprava za prostorno uređenje, MPPI, suglasnosti.prostorni.planovi@mpgi.hr

4.1. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJE SU PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI PRIHVAĆENI TE MIŠLJENJA UZETA NA ZNANJE

U nastavku su navedene prihvaćene primjedbe i prijedlozi te mišljenja uzeta na znanje:

HEP OPERATER DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., ELETROPRIMORJE RIJEKA, Viktora Cara Emina 2, Rijeka

Opis primjedbe/mišljenja

- Dostavljeno je očitovanje da javnopravno tijelo je dalo suglasnost u tijeku prošle javne rasprave.

Odgovor - Primljeno na znanje

4.2. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

Stenavert d.o.o., Kupjak 98b, Kupjak

Opis primjedbe/mišljenja

- Tražena je izmjena namjene iz mješovite u višestambenu namjenu, s ciljem izgradnje višestambene, odnosno stambeno-poslovne zgrade, a predložene su tri varijante (tri zone prenamjene) koje obuhvaćaju sljedeće katastarske čestice:
 - Varijanta br. 1. – čestica br. 15578/1, k.o. Delnice.
 - Varijanta br.2. – čestica br. 15578/1, 15570/2 i 15568/2, sve k.o. Delnice.
 - Varijanta br.3 - čestica br. 15578/1, 15570/2, 15568/2, 15578/2, 15577/3, 15575/2, 15574/2, 15571/2, 15569/1, 15568/3, 15579/2, 15577/2, 15576, 15575/3, 15574/3, 15572/1, 15570/1, 15568/1, 15569/2, 15579/3, 15579/1, 15577/1, 15573/2, 15573/3, 15573/1, 15572/2 i 15572/3 sve k.o. Delnice.
- Predloženi su uvjeti gradnje za navedene zone, temeljom odredbi važećeg UPU-a Delnice za višestambene zgrade te odredbi Prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Delnice za parkirališne površine i postotak zelenila građevne čestice.

Odgovor - Zahtjev se ne prihvaća

Trenutačni postupak izmjena PPUG-a Delnice provodi se u okviru ciljeva i razloga utvrđenih Odlukom o izradi. S obzirom na to da tražena izmjena izlazi iz tih okvira, ista se u ovoj fazi ne može prihvatiti. Prijedlog se može analizirati prilikom narednih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Delnice.

4.3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM

Sljedeće primjedbe i mišljenja pristigli su izvan predviđenog roka te se, sukladno zakonskim odredbama, nisu formalno razmatrali u sklopu Izvješća o javnoj raspravi. Unatoč tome, radi jasnoće i informiranja podnositelja, u nastavku se daje pregled pristiglih podnesaka s obrazloženjem.

HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb

Opis primjedbe/mišljenja

- Dostavljeno je očitovanje da su Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnice usklađene sa zahtjevima tijela.

Odgovor - primljeno na znanje

Opis primjedbe/mišljenja

- Tijelo ima sljedeće primjedbe na kartografske prikaze 2.4. *Vodnogospodarski sustav* i 3.2. *Posebna ograničenja i posebni načini korištenja*:
 1. U kartografskim prikazima i tumaču planskog znakovlja prikazati na zadovoljavajući način planirane akumulacije i bazene.
 2. U kartografskim prikazima jasno označiti poplavna područja srednje vjerojatnosti pojavljivanja i naznačiti šrafure u tumaču planskog znakovlja.
 3. U tumaču planskog znakovlja dodati oznake vodotoka – vodotoci I. reda i ostali vodotoci.

Odgovor - Primjedba se ne prihvaća

Formalno: pristiglo izvan roka

Sadržajno: nemogućnost prihvaćanja zbog tehničkih ograničenja sustava

- Prikaz kartografskih prikaza, šrafura i tumača planskog znakovlja uvjetovan je tehničkim ograničenjima i automatskim generiranjem elemenata unutar propisanog editora/sustava u skladu s Pravilnikom. Izrađivač nema mogućnost samostalnog utjecaja na grafički oblik, izmjenu legende ili način prikaza navedenih elemenata.

HŽ INFRASTRUKTURA, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Odjel za razvoj i planiranje investicija, Mihanovićeva ulica 12, Zagreb

Opis primjedbe/mišljenja

- Tražene su sljedeće izmjene:
 - U članku 76., stavak 2., pobrisati dio teksta koji glasi: „*moguću nadogradnju drugog kolosijeka uz dijelove postojeće pruge*“.

Odgovor - Primjedba se ne prihvaća

Formalno: pristiglo izvan roka

Sadržajno: nije u skladu s Planom višeg reda

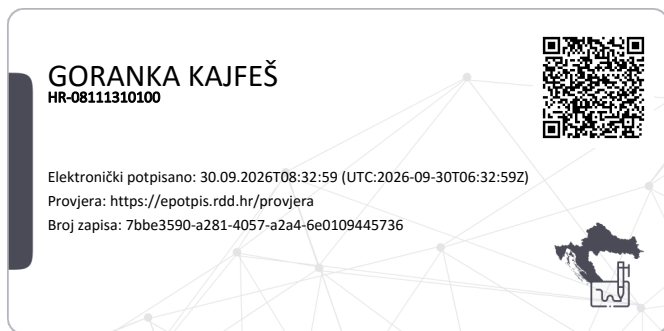
- Mogućnost nadogradnje drugog kolosijeka uz dijelove postojeće pruge određena u članku 159. važećeg Prostornog plana Primorsko-goranske županije ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 32/13, 07/17-ispravak, 41/18, 04/19-pročišćeni tekst, 18/22, 40/22-pročišćeni tekst, 35/23 i 12/24-pročišćeni tekst). S obzirom da Prostorni plan uređenja Grada Delnice mora biti usklađen sa Prostornim planom Županije kao planom višeg reda, nije moguće prihvatiti prijedlog te brisati danu mogućnost.

Ministarstvo unutrašnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba za inspekcijske poslove, Fiorella la Guardie 13, Rijeka

Opis primjedbe/mišljenja

- Dostavljeno je mišljenje da su Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnice usklađene sa zahtjevima tijela.

Odgovor - primljeno na znanje



Ured za upravljanje državnom imovinom, Ulica Republike Austrije 14,

temeljem prošlog Izvješća o javnoj raspravi (KLASA: 350-03/24-
d 03.03.2026. godine):

- Dostavljen je popis ključnih nekretnina u vlasništvu republike Hrvatske za koje je potrebno navesti namjenu, koeficijente kig i kis prema važećem Planu i prema Prijedlogu Plana, a navodi se da dostava ovog popisa ne oslobađa izrađivača Plana obveze provjere čestica u vlasništvu Republike Hrvatske kroz zemljišne knjige u svrhu zaštite državnih imovinskih interesa.
- Utvrditi granice obuhvata Plana, odnosno pojedinih namjena, na način da se u podudaraju s granicama katastarskih čestica, ukoliko nije moguće planirano rješenje ne smije umanjiti tržišnu vrijednost, ekonomsku iskoristivost niti funkcionalnost preostalog dijela čestice.

Odgovor – Primjedba se ne prihvaća

Formalno: pristiglo izvan roka

Sadržajno: nije predmet ove izmjene Plana

- Neovisno o pravovremenosti dostave, traženi zahtjevi koji se odnose na analizu, proračun koeficijenata kig i kis te usklađivanje granica čestica u vlasništvu Republike Hrvatske ne mogu se prihvatiti, budući da navedeno sadržajno nije predmet ovih Izmjena i dopuna PPUG-a Delnice. Predmetne Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnice (PPUG Delnice) izrađuju se sukladno Odluci o izradi ("Službene novine Grada Delnica", broj 01/25) kojom su definirani razlozi te ciljevi i svrha izrade Plana. Ovim Izmjenama i dopunama nisu se mijenjala građevinska područja niti uvjeti građenja, budući da je Odlukom o izradi određeno da se ne planiraju nova prostorno planska rješenja već se zadnji važeći prostorni plan mijenja na način da se postojeća planska rješenja usuglašavaju s Pravilnikom o prostornim planovima.

SLUŽBENICA OVLAŠTENNA ZA PRIVREMENO
OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNIKA

Goranka Kajfeš

