



Godina X - broj 1

Delnice, utorak, 23. siječnja 2024.

ISSN: 1849-6962

SADRŽAJ

GRADONAČELNICA

str.

75. ODLUKA O IZMJENAMA PRAVILNIKA O UNUTARNJEM REDU ODJELA GRADSKE UPRAVE ZA FINANCIJE I PROJEKTE	3
76. ODLUKA O IZMJENAMA PRAVILNIKA O UNUTARNJEM REDU ODJELA GRADSKE UPRAVE ZA KOMUNALNI SUSTAV, IMOVINU, PROMET I ZAŠTITU OKOLIŠA	3
77. PLAN PRIJMA U SLUŽBU U GRADSKA UPRAVNA TIJELA GRADA DELNICA	4
78. ODLUKA O OSNIVANJU PRAVA GRAĐENJA U KORIST DVD-A DELNICE	6

75.

Na temelju članka 4. stavka 3. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 86/08, 61/11, 04/18, 112/19), članka 16. stavka 2. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu gradskih upravnih tijela Grada Delnica (SN GD 09/21) te Uredbe o izmjenama Uredbe o klasifikaciji radnih mjesta u lokalnoj i (područnoj) samoupravi koja je stupila na snagu 13. svibnja 2023. godine, na prijedlog službenika ovlaštenog za obavljanje poslova pročelnika Odjela gradske uprave za financije i projekte Grada Delnica KLASA: 023-01/21-01/08, URBROJ: 2170-6-50-1-23-07 od 17. siječnja 2024. godine gradonačelnica donosi

ODLUKU O IZMJENAMA PRAVILNIKA O UNUTARNJEM REDU ODJELA GRADSKE UPRAVE ZA FINANCIJE I PROJEKTE

Članak 1.

U Sistematizaciji radnih mjesta Pravilnika o unutarnjem redu Odjela gradske uprave za financije i projekte (SN GD 01/22, 6/23), vrše se izmjene radnog mesta pod rednim brojem 1. Pročelnik Odjela gradske uprave za financije i projekte.

Članak 2.

Opis poslova radnog mesta mijenja se i glasi: „Rukovodi odjelom, organizira i usklađuje rad odjela, kao i suradnju s drugim tijelima (50%), Organizira, koordinira i kontrolira rad u odjelu, brine o zakonitom i pravovremenom obavljanju poslova iz njegove nadležnosti, obavlja nadzor nad radom službenika, donosi rješenja u predmetima prava i obveza službenika odjela (30%) i Prati stanje iz djelokruga odjela i predlaže odgovarajuće mјere (20%).“

Članak 3.

Opis standardnog mjerila potrebnog stručnog znanja mijenja se i glasi: „Magistar struke ili stručni specijalist ekonomskog smjera, najmanje pet godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima, organizacijske sposobnosti i komunikacijske vještine potrebne za uspješno upravljanje upravnim tijelom.“

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 023-01/21-01/08

URBROJ: 2170-6-5-4-24-9

Delnice, 18. siječnja 2024. godine

Gradonačelnica Grada Delnica
Katarina Mihelčić, dipl.ing.agr., v.r.

76.

Na temelju članka 4. stavka 3. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 86/08, 61/11, 04/18, 112/19), članka 16. stavka 2. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu gradskih upravnih tijela Grada Delnica (SN GD 09/21) te Uredbe o izmjenama Uredbe o klasifikaciji radnih mjesta u lokalnoj i (područnoj) samoupravi koja je stupila na snagu 13. svibnja 2023. godine, na prijedlog na prijedlog službenika ovlaštenog za obavljanje poslova pročelnika Odjela gradske uprave za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša Grada Delnica KLASA: 023-01/21-01/09, URBROJ: 2170-6-50-1-23-16 od 17. siječnja 2024. godine gradonačelnica donosi

ODLUKU O IZMJENAMA PRAVILNIKA O UNUTARNJEM REDU ODJELA GRADSKE UPRAVE ZA KOMUNALNI SUSTAV, IMOVINU, PROMET I ZAŠTITU OKOLIŠA

Članak 1.

U Sistematizaciji radnih mjesta Pravilnika o unutarnjem redu Odjela gradske uprave za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša (SN GD 01/22, 4/22, 6/22, 5/23, 6/23), vrše se izmjene radnog mesta pod rednim brojem 1. Pročelnik Odjela za komunalni sustav, promet i zaštitu okoliša.

Članak 2.

U Sistematizaciji radnih mjesta, naziv Odjela mijenja se i glasi: „Odjel gradske uprave za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša.“

Članak 3.

Naziv radnog mesta mijenja se i glasi: „Pročelnik odjela gradske uprave za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša.“

Članak 4.

Opis poslova radnog mesta mijenja se i glasi: Upravlja radom Odjela, osigurava mu učinkovitost rada te provođenje obveza utvrđenih zakonom, ostalim propisima i aktima tijela Grada Delnica, Gradonačelnici predlaže smjernice, planove i akte, te joj podnosi izvješća o radu iz nadležnosti Odjela (50%), Koordinira rad Odjela sa drugim upravnim tijelima Grada, državnim tijelima i ustanovama, jedinica ma lokalne i područne (regionalne) samouprave i njihovim institucijama kao i mjesnim odborima te udružama civilnog društva i građanima iz nadležnosti Odjela, vodi aktivnosti projektnih timova iz nadležnosti Odjela, koordinira rad komunalnih i trgovачkih društava iz nadležnosti Odjela. Predlaganje mјera i provedba aktivnosti za razvoj gospodarskih i turističkih potencijala Grada, praćenja rada

i poslovanja poduzeća čiji je Grad osnivač i predlaganje mjera za njihovo racionalno i efikasno poslovanje (15%), Pravni i drugi stručni poslovi u svezi sređivanja zemljишno-knjižnog stanja gradske imovine, uključivši poslove pravnog zastupanja u jednostavnijim imovinsko-pravnim postupcima pred nadležnim tijelima (15%), Poslovi iz oblasti zaštite na radu, u vezi zaštite potrošača, poslovi vezani uz izradu prijedloga općih akata vezanih uz komunalni red kao i način obavljanja komunalnih djelatnosti (10%) i Prati propise i stručnu literaturu iz nadležnosti Odjela te sudjeluje u raznim vidovima edukacija (10%).

77.

Gradonačelnica Grada Delnica, na temelju članka 10. stavka 2. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 86/08, 61/11, 04/18, 96/18 i 112/19), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 60. Statuta Grada Delnica Statuta Grada Delnica (SN GD 2/21), na prijedlog pročelnika Odjela gradske uprave utvrđuje

Članak 5.

Opis standardnog mjerila potrebnog stručnog znanja mijenja se i glasi: „Magistar struke ili stručni specijalist građevinskog ili drugog tehničkog smjera, najmanje pet godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima, organizacijske sposobnosti i komunikacijske vještine potrebne za uspješno upravljanje upravnim tijelom.“

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 023-01/21-01/09

URBROJ: 2170-6-5-4-24-18

Delnice, 18. siječnja 2024. godine

Gradonačelnica Grada Delnica
Katarina Mihelčić, dipl.ing.agr., v.r.

PLAN PRIJMA U SLUŽBU U GRADSKA UPRAVNA TIJELA GRADA DELNICA**Članak 1.**

Ovim se Planom prijma u službu u gradska upravna tijela Grada Delnica (dalje u tekstu: Plan), utvrđuje prijam službenika u 2024. godini.

Članak 2.

Stvarno stanje popunjenošti radnih mjeseta u upravnim tijelima, potreban broj službenika na neodređeno i broj vježbenika odgovarajuće stručne spreme i struke za gradska upravna tijela Grada Delnica za 2024. godinu utvrđuje se u sljedećoj tablici:

	Naziv radnog mjeseta	Stvarno stanje popunjenošti radnih mjeseta	Potreban broj službenika na neodređeno vrijeme	Potreban broj vježbenika
I	II	III	IV	V
Odjel gradske uprave za financije i projekte				
1.	Pročelnik Odjela za financije i projekte	1	1	0
2.	Viši savjetnik za računovodstvo i financije	0	1	0
3.	Samostalni upravni referent za materijalno-financijske poslove	1	1	0
4.	Samostalni upravni referent za obračun plaća, drugog dohotka i financije	1	1	0
5.	Savjetnik za razvojne projekte I	1	1	0
6.	Samostalni upravni referent za poreze, javnu nabavu i projekte II	1	1	0
7.	Računovodstveni referent	1	1	0
Odjel gradske uprave za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša				
8.	Pročelnik Odjela za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša	1	1	0
9.	Viši savjetnik Odjela za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša	0	1	0
10.	Savjetnik za prostorno planiranje, komunalni doprinos i javnu nabavu	1	1	0
11.	Samostalni upravni referent za razvojne investicije, zaštitu okoliša, kulturnu baštinu	2	2	0
12.	Samostalni upravni referent za upravljanje imovinom Grada	0	1	0
13.	Viši referent za promet, komunalni red i komunalnu naknadu	1	0	1
14.	Referent I – referent za promet, evidenciju komunalne infrastrukture i vodnu naknadu	1	1	0
15.	Referent I – referent za komunalnu naknadu i prometni redar	1	1	0
16.	Referent I – Komunalni i prometni redar	1	1	0
Odjel gradske uprave za lokalnu samoupravu, društvene djelatnosti i opće poslove				
17.	Pročelnik Odjela gradske uprave za lokalnu samoupravu, društvene djelatnosti i opće poslove	1	1	0
18.	Viši savjetnik Odjela gradske uprave za lokalnu samoupravu, društvene djelatnosti i opće poslove	0	0	0
19.	Savjetnik za društvene djelatnosti	1	1	0
20.	Savjetnik za lokalnu samoupravu i opće poslove	1	1	0
21.	Samostalni upravni referent za opće poslove	0	1	0
22.	Voditelj pisarnice	1	1	0
23.	Tajnica gradonačelnika	1	1	0
	UKUPNO	19	22	1

Članak 3.

Ovaj Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Delnica".

KLASA: 112-01/24-01/01

URBROJ: 2170-6-5-4-24-1

Delnice, 23. siječnja 2024. godine

Gradonačelnica Grada Delnica
Katarina Mihelčić, dipl.ing.agr., v.r.

78.

Gradonačelnica Grada Delnica, na temelju članka 35. stava 2. i 8. te članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12 i 152/14), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (N 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 60. Statuta Grada Delnica (SN GD 2/21) te članka 3. stavka 1. i članka 8. Odluke o raspolažanju i upravljanju zemljištem u vlasništvu Grada Delnica (SN PGŽ 47/12) današnjeg dana donosi sljedeću

ODLUKU O OSNIVANJU PRAVA GRAĐENJA U KORIST DVD-A DELNICE

Članak 1.

Ova se Odluka temelji na odredbama Zakona o uređivanju imovinsko-pravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11), kojim je uređeno rješavanje imovinsko-pravnih odnosa i oslobođanje od plaćanja naknada za stjecanje prava vlasništva na zemljištu, prava služnosti i prava građenja na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovu zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Članak 2.

Na osnovi članka 1. ove Odluke, Grad Delnice osniva pravo građenja na nekretnini označenoj kao k.č.br. 14924, površine 4222 m², oznake Sajmište staro, upisanoj u z. k. ul. broj 2077, k.o. Delnice II, u vlasništvu Grada Delnica, u korist DVD-a Delnice. Delnice, Supilova 78, OIB: 50904372440 (u dalnjem tekstu (DVD Delnice).

Članak 3.

Prema članku 36. stavku 1. Zakona o vatrogastvu (Narodne novine 125/19 i 114/22), Nositelj prava građenja, kao dobrovoljno vatrogasno društvo s pripadajućom vatrogasnom postrojbom nadležno je tijelo za vatrogastvo, odgovorno za provedbu vatrogasnog djelatnosti na području jedinice lokalne samouprave, u ovom slučaju Grada Delnica, sukladno vatrogasnog planu grada, koje u okviru svog djelokruga i nadležnosti propisanih Zakonom o vatrogastvu odgovara gradonačelniku.

Prema članku 42. stavku 1. Zakona o vatrogastvu, Nositelj prava građenja, kao dobrovoljno vatrogasno društvo može, osim vatrogasnog djelatnosti, obavljati gospodarske, ugostiteljske i društvene djelatnosti sukladno odredbama posebnih propisa, ako se time ne umanjuje intervencijska spremnost vatrogasnog postrojbe dobrovoljnoga vatrogasnog društva, tj. Nositelja prava građenja.

Pravo građenja na nekretnini iz članka 2. ove Odluke osniva se, vezano uz stavke 1. i 2. ovog članka, radi izgradnje vježbališta za potrebe vježbanja članova DVD-a Delnice, tj. Nositelja prava građenja, kao i popratnih sadržaja i to nadstrešnice, joga za boćanje, pečenjare.

Članak 4.

DVD Delnice se obvezuje objekte iz članka 3. ove Odluke izgraditi u skladu sa važećim propisima te pravilima struke u roku od 12 mjeseci od dana upisa ugovora o osnivanju prava građenja u zemljišne knjige.

Eventualni najam objekata iz članka 2. ove Odluke DVD Delnice isto se tako obvezuje iznajmljivati sukladno važećim propisima.

Članak 5.

Pravo građenja iz članka 2. ove Odluke osniva se na rok od dvadeset (20) godina, računajući od dana sklapanja ugovora o osnivanju prava građenja.

DVD Delnice ima pravo pristupa s prometnice oznake kčbr. 15995/1, k.o Delnice II, put, na nekretninu koja je predmet prava građenja, dok Grad Delnice ima nesmetani pristup do Damskog mosta.

Za osnovano pravo građenja DVD Delnice nije u obvezi plaćati novčanu naknadu Gradu Delnice, ali nema ni pravo na povrat uloženih sredstava.

DVD Delnice u obvezi je jednom godišnje podnijeti pisorno Izvješće Gradu Delnice vezano uz pravu građenja iz ove Odluke, uključujući i finansijske elemente vezne uz članak 3. stavak 2. ove Odluke.

Izvješće iz prethodnog stavka ove Odluke u pravilu se podnosi najkasnije u roku od 15 dana od redovne godišnje Skupštine DVD-a Delnice.

Članak 6.

Troškove osnivanja prava građenja, osim ovjere potpisa Vlasnika zemljišta kod javnog bilježnika, padaju na teret nositelja prava građenja.

Članak 7.

Na temelju ove Odluke Grad Delnice i DVD Delnice sklopiće Ugovor o osnivanju prava građenja.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u "Službenim novinama Grada Delnica".

KLASA: 944-05/23-01/2

URBROJ: 2170-6-5-1-24-4

Delnice, 12. siječnja 2024. godine

Gradonačelnica Grada Delnica
Katarina Mihelčić, dipl.ing.agr., v.r.

«Službene novine Grada Delnica» - službeno glasilo Grada Delnica

Uredništvo: Grad Delnice, 51300 DELNICE, Trg 138. brigade HV 4,

Glavna urednica: Martina Petranović

tel: 051/812-131, 051/812-055

e-pošta: martina@delnice.hr

Tisak: Obrt za grafički, web dizajn i trgovinu «Magdalena»,

51300 DELNICE, Frankopanska 5

Izlazi povremeno, naklada: 15 komada, ISSN 1849-6962