



SLUŽBENE NOVINE

GRADA DELNICA

Godina IX - broj 6

Delnice, petak, 15. rujna 2023.

ISSN: 1849-6962

SADRŽAJ

	str.
GRADSKO VIJEĆE	
177. RJEŠENJE O IZMJENI RJEŠENJA O IMENOVANJU ČLANOVA POVJERENSTVA ZA RAVNOPRAVNOST SPOLOVA	3
178. RJEŠENJE O IZMJENI RJEŠENJA O IMENOVANJU ČLANOVA ODBORA ZA SPORT	3
179. RJEŠENJE O IZMJENI RJEŠENJA O IMENOVANJU ČLANOVA POVJERENSTVA ZA PROCJENU ŠTETA OD PRIRODNIH NEPOGODA	3
180. GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PRORAČUNA ZA 2022. GODINU	3
181. IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2022. GODINU	54
182. IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2022. GODINU	59
183. IZVJEŠĆE O UTROŠKU KOMUNALNE NAKNADE U 2022. GODINI	62
184. IZVJEŠĆE O UTROŠKU ŠUMSKOG DOPRINOSA U 2022. GODINI	64
185. IZVJEŠĆE O UTROŠKU NAKNADE ZA ZADRŽAVANJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA U PROSTORU 2022. GODINI	66
186. POSLOVNIČKU ODLUKA O DOPUNAMA POSLOVNIKA GRADSKOG VIJEĆA GRADA DELNICA	66
187. ODLUKA O NAKNADAMA ZA RAD ČLANOVA GRADSKOG VIJEĆA I ČLANOVA RADNIH TIJELA GRADSKOG VIJEĆA	67
188. ODLUKA O PODRUČJIMA I GRANICAMA MJESNIH ODBORA NA PODRUČJU GRADA DELNICA	68
189. ODLUKA O RASPISIVANJU IZBORA ZA ČLANOVE VIJEĆA MJESNIH ODBORA NA PODRUČJU GRADA DELNICA U MANDATU 2023-2027	68
190. ODLUKA O STIPENDIJAMA GRADA DELNICA	69
191. ODLUKA O IMENOVANJU TRGA U DELNICAMA	74
192. ODLUKA O RASPISIVANJU JAVNOG NATJEČAJA ZA PRODAJU ZEMLJIŠTA	75
193. ODLUKA O DONOŠENJU PROČIŠĆENOG TEKSTA ODREDBI ZA PROVEDBU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PROIZVODNE ZONE II-3 LUČICE	76
194. ODLUKA O DONOŠENJU PROČIŠĆENOG TEKSTA ODREDBI ZA PROVEDBU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA DELNICE, PODRUČJA POSLOVNE NAMJENE K-1-1 I K-2-2	88
195. ODLUKA O USVAJANJU STRATEGIJE UPRAVLJANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU GRADA DELNICA ZA RAZDOBLJE OD 2023. DO 2029. GODINE	117
GRADONAČELNICA	
59. ODLUKA O IZMJENAMA PRAVILNIKA O UNUTARNJEM REDU ODJELA GRADSKO UPRAVE ZA FINACIJE I PROJEKTE	170
60. ODLUKA O IZMJENAMA PRAVILNIKA O UNUTARNJEM REDU ODJELA GRADSKO UPRAVE ZA KOMUNALNI SUSTAV, IMOVINU, PROMET I ZAŠTITU OKOLIŠA	170
61. ODLUKA O IZMJENAMA PRAVILNIKA O UNUTARNJEM REDU ODJELA GRADSKO UPRAVE ZA LOKALNU SAMOUPRAVU, DRUŠTVENE DJELATNOSTI I OPĆE POSLOVE	172
62. DOPUNA PLANA PRIJMA U SLUŽBU U GRADSKA UPRAVNA TIJELA GRADA DELNICA	172
63. ANEKS BROJ 5 KOLEKTIVNOM UGOVORU ZA SLUŽBENIKE U UPRAVNIM TIJELIMA GRADA DELNICA	173

177.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/0, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 40. i članka 57. Statuta Grada Delnica (SN GD 2/21) te članka 3. stavka 1. Odluke o utvrđivanju i osnivanju radnih tijela Gradskog vijeća Grada Delnica (SN PGŽ 26/13, SN GD 5/17, 9/19, 6/21), Gradsko vijeće Grada Delnica donosi

**RJEŠENJE O IZMJENI RJEŠENJA O
IMENOVANJU ČLANOVA POVJERENSTVA ZA
RAVNOPRAVNOST SPOLOVA**

Članak 1.

U Rješenju o imenovanju članova Povjerenstva za ravnopravnost spolova (SN GD 9/21), u članku 1. stavku 1. točki 1., riječi: „Sandra Muhvić, za predsjednicu“, mijenjaju se i glase: „Dona Kontić, za predsjednicu“.

Članak 2.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u „Službenim novinama Grada Delnica.“

KLASA: 023-07/21-01/05
URBROJ: 2170-6-50-1-23-2
Delnice, 14. rujna 2023. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

178.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/0, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 40. i članka 57. Statuta Grada Delnica (SN GD 2/21), te članka 3. stavka 1. Odluke o utvrđivanju i osnivanju radnih tijela Gradskog vijeća Grada Delnica (SN PGŽ 26/13, SN GD 5/17, 9/19, 6/21), Gradsko vijeće Grada Delnica donosi

RJEŠENJE O IZMJENI RJEŠENJA O IMENOVANJU ČLANOVA ODBORA ZA SPORT

Članak 1.

U Rješenju o imenovanju članova Odbora za sport (SN GD 9/21, 10/21), u članku 1. stavku 1. točki 2., riječi: „Dona Kontić, za potpredsjednicu“, mijenjaju se i glase: „Doris Štivičić, za potpredsjednicu“.

Članak 2.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u „Službenim novinama Grada Delnica.“

KLASA: 023-07/21-01/13
URBROJ: 2170-6-50-1-23-3
Delnice, 14. rujna 2023. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

179.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/0, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 40. i članka 57. Statuta Grada Delnica (SN GD 2/21), te članka 3. stavka 1. Odluke o utvrđivanju i osnivanju radnih tijela Gradskog vijeća Grada Delnica (SN PGŽ 26/13, SN GD 5/17, 9/19, 6/21), Gradsko vijeće Grada Delnica donosi

**RJEŠENJE O IZMJENI RJEŠENJA O
IMENOVANJU ČLANOVA POVJERENSTVA
ZA PROCJENU ŠTETA OD PRIRODNIH
NEPOGODA**

Članak 1.

U Rješenju o imenovanju članova Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda (SN GD 9/21), u članku 1. stavku 1. točki 4., riječi: „Sandra Muhvić, za člana“, mijenjaju se i glase: „Anton Raukar, za člana“.

Članak 2.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u „Službenim novinama Grada Delnica.“

KLASA: 023-07/21-01/06
URBROJ: 2170-6-50-1-23-2
Delnice, 14. rujna 2023. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

180.

Na temelju članka 89. stavka 2. Zakona o proračunu (NN 144/21), članka 16. Pravilnika o polugodišnjem i godišnjem izvještaju o izvršenju proračuna (NN 24/13, 102/17, 1/20, 147/20) te članka 40. Statuta Grada Delnica (SN GD 2/21) Gradsko vijeće Grada Delnica donosi

GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PRORAČUNA ZA 2022. GODINU

Godišnji izvještaj o izvršenju proračuna za 2022. godinu sadrži: Članak 1.

I. OPĆI DIO

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA		Izvršenje proračuna za 2021.	Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks	Indeks
		1	2	4	4/1	4/2
Prihodi:		32.562.655,95	39.530.164,96	37.324.796,26	115	94
6	Prihodi poslovanja	31.988.517,25	37.957.164,96	36.709.693,65	115	97
7	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	574.138,70	1.573.000,00	615.102,61	107	39
Rashodi:		37.762.603,55	39.239.749,85	34.467.240,26	91	88
3	Rashodi poslovanja	25.289.119,42	29.791.630,85	25.641.584,80	101	86
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	12.473.484,13	9.448.119,00	8.825.655,46	71	93
VIŠAK / MANJAK		-5.199.947,60	290.415,11	2.857.556,00	-55	984
B. RAČUN FINANCIRANJA						
8	Primici od financijske imovine i zaduživanja	6.936.814,33	2.002.000,00	1.989.105,97	29	99
5	Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	1.797.529,66	1.150.000,00	1.149.678,42	64	100
NETO FINANCIRANJE		5.139.284,67	852.000,00	839.427,55	16	99
C. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA						
9	PRENESENI REZULTAT POSLOVANJA	-1.081.753,03	-1.142.415,11	-1.142.415,96	106	100
VIŠAK/MANJAK + NETO FINANCIRANJE + PRENESENI REZULTAT POSLOVANJA		-1.142.415,96	0,00	2.554.567,59	-224	0
UKUPNO PRIHODI, PRIMICI I PRENESENI REZULTAT POSLOVANJA		38.417.717,25	40.389.749,85	38.171.486,27	99	95
UKUPNO RASHODI I IZDACI		39.560.133,21	40.389.749,85	35.616.918,68	90	88

Članak 2.

Prihodi i rashodi prema ekonomskoj klasifikaciji (Tablica 1.), prema izvorima financiranja (Tablica 2.) te rashodi prema funkcijskoj klasifikaciji (Tablica 3.) planirani su u A. Računu prihoda i rashoda kako slijedi:

Tablica 1. Prihodi i rashodi prema ekonomskoj klasifikaciji

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA

PRIHODI I RASHODI PO EKONOMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvršenje proračuna za 2021.	Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks	Indeks
		1	2	4	4/1	4/2
6	Prihodi poslovanja	31.988.517,25	37.957.164,96	36.709.693,65	115	97
61	Prihodi od poreza	9.744.126,83	13.577.000,00	14.410.700,03	148	106
611	Porez i prirez na dohodak	9.099.028,22	11.922.000,00	12.720.732,75	140	107
6111	Porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada	9.184.109,23		11.245.241,69	122	
6112	Porez i prirez na dohodak od samostalnih djelatnosti	427.202,36		555.271,69	130	
6113	Porez i prirez na dohodak od imovine i imovinskih prava	308.491,35		348.961,45	113	
6114	Porez i prirez na dohodak od kapitala	207.166,13		1.509.996,24	729	
6115	Porez i prirez na dohodak po godišnjoj prijavi	285.583,83		288.515,01	101	
6116	Porez i prirez na dohodak utvrđen u postupku nadzora za prethodne godine	257,74		0,00	0	
6117	Povrat poreza i prireza na dohodak po godišnjoj prijavi	-1.313.782,42		-1.227.253,33	93	
613	Porezi na imovinu	531.932,47	1.480.000,00	1.599.453,06	301	108
6131	Stalni porezi na nepokretnu imovinu (zemlju, zgrade, kuće i ostalo)	181.251,11		186.478,78	103	
6134	Povremeni porezi na imovinu	350.681,36		1.412.974,28	403	
614	Porezi na robu i usluge	113.166,14	175.000,00	90.514,22	80	52
6142	Porez na promet	99.044,71		89.594,11	90	
6145	Porezi na korištenje dobara ili izvođenje aktivnosti	14.121,43		920,11	7	
63	Pomoći iz inozemstva i od subjekata unutar općeg proračuna	9.358.659,45	8.628.244,42	8.643.086,90	92	100
633	Pomoći proračunu iz drugih proračuna	5.093.742,74	4.987.061,65	6.139.150,15	121	123
6331	Tekuće pomoći proračunu iz drugih proračuna	2.484.189,25		4.289.396,35	173	
6332	Kapitalne pomoći proračunu iz drugih proračuna	2.609.553,49		1.849.753,80	71	
634	Pomoći od izvanproračunskih korisnika	2.026.315,52	1.202.641,77	462.656,15	23	38
6341	Tekuće pomoći od izvanproračunskih korisnika	1.291.161,86		221.294,07	17	
6342	Kapitalne pomoći od izvanproračunskih korisnika	735.153,66		241.362,08	33	
635	Pomoći izravnjanja za decentralizirane funkcije	1.857.061,78	1.839.141,00	1.812.407,80	98	99
6351	Tekuće pomoći izravnjanja za decentralizirane funkcije	1.857.061,78		1.812.407,80	98	
636	Pomoći proračunskim korisnicima iz proračuna koji im nije nadležan	235.522,80	219.400,00	228.872,80	97	104
6361	Tekuće pomoći proračunskim korisnicima iz proračuna koji im nije nadležan	180.522,80		113.872,80	63	
6362	Kapitalne pomoći proračunskim korisnicima iz proračuna koji im nije nadležan	55.000,00		115.000,00	209	
638	Pomoći temeljem prijenosa EU sredstava	146.016,61	380.000,00	0,00	0	0
6381	Tekuće pomoći temeljem prijenosa EU sredstava	53.516,61		0,00	0	
6382	Kapitalne pomoći iz državnog proračuna temeljem prijenosa EU sredstava	92.500,00		0,00	0	
64	Prihodi od imovine	541.821,88	616.708,00	545.078,01	101	88
641	Prihodi od financijske imovine	48.034,14	63.508,00	20.296,47	42	32
6413	Kamate na oročena sredstva i depozite po viđenju	24,52		16,34	67	
6414	Prihodi od zateznih kamata	48.009,62		20.280,13	42	
642	Prihodi od nefinancijske imovine	493.787,74	553.200,00	524.781,54	106	95
6422	Prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine	366.572,21		398.658,99	109	
6423	Naknada za korištenje nefinancijske imovine	124.257,17		125.822,55	101	
6429	Ostali prihodi od nefinancijske imovine	2.958,36		300,00	10	

PRIHODI I RASHODI PO EKONOMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvršenje proračuna za 2021.	Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks	Indeks
		1	2	4	4/1	4/2
65	Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada	12.083.667,83	12.530.112,54	10.521.866,24	87	84
651	Upravne i administrativne pristojbe	82.760,19	82.600,00	64.639,84	78	78
6512	Županijske, gradske i općinske pristojbe i naknade	20,00		3.553,57	17768	
6513	Ostale upravne pristojbe i naknade	24.305,08		10.354,74	43	
6514	Ostale pristojbe i naknade	58.435,11		50.731,53	87	
652	Prihodi po posebnim propisima	2.997.916,52	3.167.512,54	2.600.812,19	87	82
6522	Prihodi vodnog gospodarstva	1.043,18		3.924,17	376	
6524	Doprinosi za šume	1.907.279,64		1.523.541,04	80	
6526	Ostali nespomenuti prihodi	1.089.593,70		1.073.346,98	99	
653	Komunalni doprinosi i naknade	9.002.991,12	9.280.000,00	7.856.414,21	87	85
6531	Komunalni doprinosi	227.152,93		220.529,51	97	
6532	Komunalne naknade	8.775.838,19		7.635.884,70	87	
66	Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga i prihodi od donacija	256.591,26	2.505.100,00	2.570.912,47	1002	103
661	Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga	142.889,01	125.000,00	192.401,94	135	154
6615	Prihodi od pruženih usluga	142.889,01		192.401,94	135	
663	Donacije od pravnih i fizičkih osoba izvan općeg proračuna	113.702,25	2.380.100,00	2.378.510,53	2092	100
6631	Tekuće donacije	0,00		1.900,00	0	
6632	Kapitalne donacije	113.702,25		2.376.610,53	2090	
68	Kazne, upravne mjere i ostali prihodi	3.650,00	100.000,00	18.050,00	495	18
681	Kazne i upravne mjere	3.650,00	100.000,00	18.050,00	495	18
6819	Ostale kazne	3.650,00		18.050,00	495	
7	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	574.138,70	1.573.000,00	615.102,61	107	39
71	Prihodi od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine	430.412,02	1.051.000,00	422.610,00	98	40
711	Prihodi od prodaje materijalne imovine - prirodnih bogatstava	430.412,02	1.051.000,00	422.610,00	98	40
7111	Zemljište	430.412,02		422.610,00	98	
72	Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine	143.726,68	522.000,00	192.492,61	134	37
721	Prihodi od prodaje građevinskih objekata	142.574,68	520.000,00	169.752,61	119	33
7211	Stambeni objekti	142.574,68		169.752,61	119	
725	Prihodi od prodaje višegodišnjih nasada i osnovnog stada	1.152,00	2.000,00	22.740,00	1974	1137
7251	Višegodišnji nasadi	1.152,00		22.740,00	1974	
3	Rashodi poslovanja	25.289.119,42	29.791.630,85	25.641.584,80	101	86
31	Rashodi za zaposlene	7.900.899,42	8.777.608,00	8.070.458,33	102	92
311	Plaće (Bruto)	6.525.693,23	6.734.838,00	6.189.284,04	95	92
3111	Plaće za redovan rad	6.525.693,23		6.189.284,04	95	
312	Ostali rashodi za zaposlene	248.131,53	848.078,00	802.713,67	324	95
3121	Ostali rashodi za zaposlene	248.131,53		802.713,67	324	
313	Doprinosi na plaće	1.127.074,66	1.194.692,00	1.078.460,62	96	90
3131	Doprinosi za mirovinsko osiguranje	113.239,34		114.104,59	101	
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	1.013.835,32		964.356,03	95	

PRIHODI I RASHODI PO EKONOMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvršenje proračuna za 2021.	Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks	Indeks
		1	2	4	4/1	4/2
32	Materijalni rashodi	9.606.308,33	13.406.146,52	12.421.424,47	129	93
321	Naknade troškova zaposlenima	152.150,27	257.028,00	182.513,03	120	71
3211	Službena putovanja	9.281,00		11.608,92	125	
3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	110.194,27		99.782,00	91	
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika	32.675,00		71.122,11	218	
322	Rashodi za materijal i energiju	1.413.362,95	1.361.801,00	1.033.130,98	73	76
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	265.199,58		202.542,81	76	
3222	Materijal i sirovine	214.983,77		248.838,77	116	
3223	Energija	770.843,19		507.069,95	66	
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	19.133,02		7.139,44	37	
3225	Sitni inventar i auto gume	79.156,79		15.105,31	19	
3227	Službena, radna i zaštitna odjeća i obuća	64.046,60		52.434,70	82	
323	Rashodi za usluge	7.163.489,67	10.332.073,39	9.990.206,68	139	97
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	188.196,31		189.604,20	101	
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	3.225.821,81		5.071.258,64	157	
3233	Usluge promidžbe i informiranja	127.347,18		212.133,68	167	
3234	Komunalne usluge	2.392.970,65		2.829.933,74	118	
3235	Zakupnine i najamnine	153.279,68		152.635,27	100	
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge	166.132,49		150.216,70	90	
3237	Intelektualne i osobne usluge	343.327,67		347.417,90	101	
3238	Računalne usluge	194.874,02		282.505,10	145	
3239	Ostale usluge	371.539,86		754.501,45	203	
324	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	0,00	64.246,61	57.747,85	0	90
3241	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	0,00		57.747,85	0	
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	877.305,44	1.390.997,52	1.157.825,93	132	83
3291	Naknade za rad predstavnčkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično	236.957,65		70.154,40	30	
3292	Premije osiguranja	106.493,99		115.949,55	109	
3293	Reprezentacija	91.937,19		111.678,59	121	
3294	Članarine i norme	18.580,08		37.910,56	204	
3295	Pristojbe i naknade	92.983,31		66.216,65	71	
3296	Troškovi sudskih postupaka	0,00		30.501,25	0	
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	330.353,22		725.414,93	220	
34	Financijski rashodi	640.483,45	484.008,00	444.648,32	69	92
342	Kamate za primljene kredite i zajmove	311.035,71	290.000,00	282.347,35	91	97
3423	Kamate za primljene kredite i zajmove od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan javnog s	311.035,71		282.347,35	91	
343	Ostali financijski rashodi	329.447,74	194.008,00	162.300,97	49	84
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	104.527,81		84.825,83	81	
3433	Zatezne kamate	77.707,38		4.442,25	6	
3434	Ostali nespomenuti financijski rashodi	147.212,55		73.032,89	50	
35	Subvencije	442.209,85	436.500,00	431.500,00	98	99
351	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	192.209,85	181.500,00	181.500,00	94	100
3512	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	192.209,85		181.500,00	94	
352	Subvencije trgovačkim društvima, zadrugama, poljoprivrednicima i obrtnicima izvan javnog sektora	250.000,00	255.000,00	250.000,00	100	98
3522	Subvencije trgovačkim društvima i zadrugama izvan javnog sektora	75.000,00		80.000,00	107	
3523	Subvencije poljoprivrednicima i obrtnicima	175.000,00		170.000,00	97	

PRIHODI I RASHODI PO EKONOMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvršenje proračuna za 2021.	Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks	Indeks
		1	2	4	4/1	4/2
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	676.357,98	2.774.736,33	729.664,84	108	26
363	Pomoći unutar općeg proračuna	83.229,24	2.062.626,33	18.194,00	22	1
3631	Tekuće pomoći unutar općeg proračuna	49.772,00		18.194,00	37	
3632	Kapitalne pomoći unutar općeg proračuna	33.457,24		0,00	0	
366	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	593.128,74	712.110,00	711.470,84	120	100
3661	Tekuće pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	580.814,26		711.470,84	122	
3662	Kapitalne pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	12.314,48		0,00	0	
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	1.230.149,43	1.179.000,00	1.148.320,97	93	97
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	1.230.149,43	1.179.000,00	1.148.320,97	93	97
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	1.181.444,43		1.082.058,72	92	
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	48.705,00		66.262,25	136	
38	Ostali rashodi	4.792.710,96	2.733.632,00	2.395.567,87	50	88
381	Tekuće donacije	1.832.105,65	1.781.132,00	1.751.081,65	96	98
3811	Tekuće donacije u novcu	1.832.105,65		1.751.081,65	96	
382	Kapitalne donacije	80.000,00	50.000,00	50.000,00	63	100
3821	Kapitalne donacije neprofitnim organizacijama	80.000,00		50.000,00	63	
385	Izvanredni rashodi	0,00	50.000,00		0	
386	Kapitalne pomoći	2.880.605,31	852.500,00	594.486,22	21	70
3861	Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim financijskim institucijama te trgovačkim društvima u javnom sek	2.880.605,31		594.486,22	21	
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	12.473.484,13	9.448.119,00	8.825.655,46	71	93
41	Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	7.174,80	377.000,00	376.558,24	5248	100
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	0,00	357.000,00	356.874,41	0	100
4111	Zemljište	0,00		356.874,41	0	
412	Nematerijalna imovina	7.174,80	20.000,00	19.683,83	274	98
4123	Licence	7.174,80		19.683,83	274	
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	12.065.759,33	8.818.619,00	8.238.872,22	68	93
421	Građevinski objekti	10.502.732,13	6.049.607,00	5.686.945,17	54	94
4212	Poslovni objekti	1.643.965,20		1.551.880,95	94	
4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	5.337.018,56		1.988.933,65	37	
4214	Ostali građevinski objekti	3.521.748,37		2.146.130,57	61	
422	Postrojenja i oprema	1.433.325,74	2.446.165,00	2.389.180,05	167	98
4221	Uredska oprema i namještaj	67.516,72		73.859,71	109	
4223	Oprema za održavanje i zaštitu	0,00		4.950,00	0	
4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	1.365.809,02		2.310.370,34	169	
423	Prijevozna sredstva	0,00	160.000,00		0	
424	Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti	129.701,46	162.847,00	162.747,00	125	100
4241	Knjige	79.701,46		78.847,00	99	
4244	Ostale nespomenute izložbene vrijednosti	50.000,00		83.900,00	168	
45	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	400.550,00	252.500,00	210.225,00	52	83
454	Dodatna ulaganja za ostalu nefinancijsku imovinu	400.550,00	252.500,00	210.225,00	52	83
4541	Dodatna ulaganja za ostalu nefinancijsku imovinu	400.550,00		210.225,00	52	

Tablica 2. Prihodi i rashodi prema izvorima financiranja

PRIHODI I RASHODI PO IZVORIMA FINANCIRANJA		Izvršenje proračuna za 2021.	Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks	Indeks
		1	2	4	4/1	4/2
PRIHODI		32.562.655,95	39.530.164,96	37.324.796,26	115	94
1	Opći prihodi i primici	13.964.023,52	15.599.641,00	16.271.808,82	117	104
10	Opći prihodi i primici	12.106.961,74	13.760.500,00	14.459.401,02	119	105
11	JVP	1.857.061,78	1.839.141,00	1.812.407,80	98	99
2	Vlastiti prihodi	1.065.471,02	964.000,00	1.071.815,69	101	111
20	Vlastiti prihodi	1.065.471,02	964.000,00	1.071.815,69	101	111
3	Prihodi za posebne namjene	11.630.570,10	14.601.320,54	12.533.490,04	108	86
30	Prihodi za posebne namjene	10.970.275,56	13.622.800,00	11.811.473,32	108	87
31	VRTIĆ - UPLATE RODITELJA	605.753,00	919.512,54	639.362,87	106	70
32	KNJIŽNICA- ČLANARINE	37.081,51	34.000,00	37.219,63	100	109
33	JVP	17.458,53	25.001,00	45.434,00	260	182
35	KNJIŽNICA - KAMATE	0,75	2,00	0,15	20	8
36	VRTIĆ - KAMATE	0,75	5,00	0,07	9	1
4	Pomoći	5.214.750,36	6.789.103,42	6.830.679,10	131	101
40	Pomoći	4.979.227,56	6.569.703,42	6.601.806,30	133	100
44	Pomoći-KNJIŽNICA MINISTARSTVO	55.000,00	55.000,00	55.000,00	100	100
45	Pomoći-KNJIŽNICA PGŽ	6.500,00	11.000,00	11.000,00	169	100
46	Pomoći-VRTIĆ DRŽAVA	174.022,80	87.100,00	96.572,80	55	111
47	Pomoći-JVP	0,00	66.300,00	66.300,00	0	100
5	Donacije	113.702,25	3.100,00	1.900,00	2	61
50	Donacije	0,00	2.000,00	800,00	0	40
52	Donacije- KNJIŽNICA	0,00	1.100,00	1.100,00	0	100
53	Donacije- VRTIĆ	105.937,50	0,00	0,00	0	0
55	Donacije - JVP	7.764,75	0,00	0,00	0	0
6	Prihodi od nefinancijske imovine i naknade štete s osnova osiguranja	574.138,70	1.573.000,00	615.102,61	107	39
60	Prihodi od nefinancijske imovine	574.138,70	1.573.000,00	615.102,61	107	39
RASHODI		37.762.603,55	39.239.749,85	34.467.240,26	91	88
1	Opći prihodi i primici	14.023.474,79	12.956.241,67	11.424.482,58	81	88
10	Opći prihodi i primici	12.155.338,02	11.117.100,67	9.612.074,78	79	86
11	JVP	1.857.061,78	1.839.141,00	1.812.407,80	98	99
13	VIŠAK-JVP	11.074,99		0,00	0	
2	Vlastiti prihodi	1.065.471,02	1.219.000,00	1.071.815,69	101	88
20	Vlastiti prihodi	1.065.471,02	1.219.000,00	1.071.815,69	101	88
3	Prihodi za posebne namjene	9.961.642,02	14.407.381,61	13.594.344,86	136	94
30	Prihodi za posebne namjene	9.163.273,07	13.502.370,58	12.981.669,67	142	96
31	VRTIĆ - UPLATE RODITELJA	719.638,23	836.008,39	551.252,39	77	66
32	KNJIŽNICA- ČLANARINE	58.398,51	34.000,00	31.287,49	54	92
33	JVP	20.330,71	34.995,64	30.131,63	148	86
35	KNJIŽNICA - KAMATE	0,75	2,00	0,00	0	0
36	VRTIĆ - KAMATE	0,75	5,00	3,68	491	74

PRIHODI I RASHODI PO IZVORIMA FINANCIRANJA		Izvršenje proračuna za 2021.	Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks	Indeks
		1	2	4	4/1	4/2
4	Pomoći	5.144.199,67	6.105.310,36	6.237.885,99	121	102
40	Pomoći	4.971.113,48	5.823.473,75	6.020.738,13	121	103
44	Pomoći-KNJIŽNICA MINISTARSTVO	55.000,00	55.000,00	55.000,00	100	100
45	Pomoći-KNJIŽNICA PGŽ	6.500,00	11.000,00	11.000,01	169	100
46	Pomoći-VRTIĆ DRŽAVA	111.586,19	149.536,61	144.847,85	130	97
47	Pomoći-JVP	0,00	66.300,00	6.300,00	0	10
5	Donacije	132.074,47	2.089.409,21	22.083,04	17	1
50	Donacije	0,00	2.045.226,33	800,00	0	0
51	Donacije- VIŠAK KNJIŽNICA	18.377,10	43.078,00	20.178,63	110	47
52	Donacije- KNJIŽNICA	0,00	1.100,00	1.100,00	0	100
53	Donacije- VRTIĆ	105.937,50	0,00	0,00	0	0
55	Donacije - JVP	7.759,87	4,88	4,41	0	90
6	Prihodi od nefinancijske imovine i naknade štete s osnova osiguranja	80.002,25	904.800,00	558.787,83	698	62
60	Prihodi od nefinancijske imovine	80.002,25	904.800,00	558.787,83	698	62
7	Namjenski primici od zaduživanja	7.355.739,33	1.557.607,00	1.557.840,27	21	100
70	Primici od zaduživanja	7.355.739,33	1.557.607,00	1.557.840,27	21	100

Tablica 3. Rashodi prema funkcijskoj klasifikaciji

RASHODI PO FUNKCIJSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvršenje proračuna za 2021.	Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks	Indeks
		1	2	4	4/1	4/2
UKUPNO:		37.762.603,55	39.239.749,85	34.467.240,26	91	88
01	Opce javne usluge	6.017.870,23	6.720.316,00	5.746.505,58	95	86
011	Izvršna i zakonodavna tijela, financijski i fiskalni poslovi, vanjski poslovi	5.877.650,46	6.599.316,00	5.656.341,22	96	86
013	Opce usluge	140.219,77	121.000,00	90.164,36	64	75
02	Obrana	0,00	0,00	0,00	0	0
022	Civilna obrana	0,00	0,00	0,00	0	0
03	Javni red i sigurnost	2.483.041,72	2.786.614,52	2.524.911,16	102	91
032	Usluge protupožarne zaštite	2.415.803,72	2.723.614,52	2.474.234,79	102	91
036	Rashodi za javni red i sigurnost koji nisu drugdje svrstani	67.238,00	63.000,00	50.676,37	75	80
04	Ekonomski poslovi	7.825.199,24	8.472.607,00	7.996.671,24	102	94
041	Opci ekonomski, trgovački i poslovi vezani uz rad	0,00	0,00	0,00	0	0
042	Poljoprivreda, šumarstvo, ribarstvo i lov	20.000,00	20.000,00	20.000,00	100	100
043	Gorivo i energija	236.739,87	10.000,00	7.383,75	3	74
044	Rudarstvo, proizvodnja i gradevinarstvo	2.435.857,35	3.453.000,00	3.445.805,30	141	100
045	Promet	4.679.716,47	4.209.607,00	3.810.540,55	81	91
046	Komunikacije	163.459,82	108.000,00	96.347,79	59	89
047	Ostale industrije	248.323,02	620.000,00	569.529,18	229	92
049	Ekonomski poslovi koji nisu drugdje svrstani	41.102,71	52.000,00	47.064,67	115	91

05	Zaštita okoliša	4.662.410,84	2.849.208,00	2.835.287,70	61	100
051	Gospodarenje otpadom	1.155.659,87	542.500,00	542.283,63	47	100
052	Gospodarenje otpadnim vodama	86.174,76	170.000,00	157.731,26	183	93
053	Smanjenje zagađivanja	15.968,75	84.708,00	84.008,07	526	99
054	Zaštita bioraznolikosti i krajolika	1.749.429,78	2.010.000,00	2.009.624,24	115	100
055	Istraživanje i razvoj: Zaštita okoliša	2.275,00	42.000,00	41.640,50	1830	99
056	Poslovi i usluge zaštite okoliša koji nisu drugdje svrstani	1.652.902,68	0,00	0,00	0	0
06	Usluge unapređenja stanovanja i zajednice	9.338.493,45	10.245.041,33	7.684.257,01	82	75
061	Razvoj stanovanja	1.912.885,38	2.820.000,00	2.813.670,71	147	100
062	Razvoj zajednice	6.787.876,82	6.635.041,33	4.110.272,74	61	62
063	Opskrba vodom	0,00	0,00	0,00	0	0
064	Ulicna rasvjeta	637.731,25	790.000,00	760.313,56	119	96
07	Zdravstvo	285.615,90	263.700,00	255.752,70	90	97
072	Službe za vanjske pacijente	0,00	0,00	0,00	0	0
074	Službe javnog zdravstva	0,00	0,00	0,00	0	0
075	Istraživanje i razvoj zdravstva	24.899,61	30.000,00	22.308,64	90	74
076	Poslovi i usluge zdravstva koji nisu drugdje svrstani	260.716,29	233.700,00	233.444,06	90	100
08	Rekreacija, kultura i religija	2.343.173,82	2.317.483,00	2.211.010,81	94	95
081	Službe rekreacije i sporta	663.700,00	821.900,00	821.209,60	124	100
082	Službe kulture	965.342,97	1.022.283,00	967.337,40	100	95
085	Istraživanje i razvoj rekreacije, kulture i religije	0,00	0,00	0,00	0	0

RASHODI PO FUNKCIJSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvršenje proračuna za 2021.	Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks	Indeks
		1	2	4	4/1	4/2

086	Rashodi za rekreaciju, kulturu i religiju koji nisu drugdje svrstani	714.130,85	473.300,00	422.463,81	59	89
09	Obrazovanje	3.781.228,12	4.307.436,00	3.946.667,92	104	92
091	Predškolsko i osnovno obrazovanje	3.606.928,12	4.139.236,00	3.778.563,92	105	91
092	Srednjoškolsko obrazovanje	174.300,00	168.200,00	168.104,00	96	100
10	Socijalna zaštita	1.025.570,23	1.277.344,00	1.266.176,14	123	99
109	Aktivnosti socijalne zaštite koje nisu drugdje svrstane	1.025.570,23	1.277.344,00	1.266.176,14	123	99

Članak 3.

Primici i izdaci prema ekonomskoj klasifikaciji (Tablica 1.), primici i izdaci prema izvorima financiranja (Tablica 2.) u Računu financiranja planirani su kako slijedi:

Tablica 1. Primici i izdaci prema ekonomskoj klasifikaciji

B. RAČUN FINANCIRANJA

PRIMICI I IZDACI PO EKONOMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvršenje proračuna za 2021.	Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks	Indeks
		1	2	4	4/1	4/2
8	Primici od financijske imovine i zaduživanja	6.936.814,33	2.002.000,00	1.989.105,97	29	99
81	Primljeni povrati glavnica danih zajmova i depozita	1.108,43	2.000,00	0,00	0	0
816	Primici (povrati) glavnice zajmova danih trgovačkim društvima i obrtnicima izvan javnog sektora	1.108,43	2.000,00	0,00	0	0
8163	Povrat zajmova danih tuzemnim trgovačkim društvima izvan javnog sektora	1.108,43		0,00	0	
84	Primici od zaduživanja	6.935.705,90	2.000.000,00	1.989.105,97	29	99
844	Primljeni krediti i zajmovi od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan javnog sektora	6.935.705,90	2.000.000,00	1.989.105,97	29	99
8443	Primljeni krediti od tuzemnih kreditnih institucija izvan javnog sektora	6.935.705,90		1.989.105,97	29	
5	Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	1.797.529,66	1.150.000,00	1.149.678,42	64	100
54	Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	1.797.529,66	1.150.000,00	1.149.678,42	64	100
544	Otplata glavnice primljenih kredita i zajmova od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan	1.157.080,94	1.150.000,00	1.149.678,42	99	100
5443	Otplata glavnice primljenih kredita od tuzemnih kreditnih institucija izvan javnog sektora	1.157.080,94		1.149.678,42	99	
547	Otplata glavnice primljenih zajmova od drugih razina vlasti	640.448,72		0,00	0	
5471	Otplata glavnice primljenih zajmova od državnog proračuna	640.448,72		0,00	0	

Tablica 2. Primici i izdaci prema izvorima financiranja

PRIMICI I IZDACI PO IZVORIMA FINANCIRANJA		Izvršenje proračuna za 2021.	Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks	Indeks
		1	2	4	4/1	4/2
PRIMICI		6.936.814,33	2.002.000,00	1.989.105,97	29	99
2	Vlastiti prihodi	0,00	2.000,00	0,00	0	0
20	Vlastiti prihodi	0,00	2.000,00	0,00	0	0
7	Namjenski primici od zaduživanja	6.936.814,33	2.000.000,00	1.989.105,97	29	99
70	Primici od zaduživanja	6.936.814,33	2.000.000,00	1.989.105,97	29	99
IZDACI		1.797.529,66	1.150.000,00	1.149.678,42	64	100
1	Opći prihodi i primici	469.868,41	1.150.000,00	1.149.678,42	245	100
10	Opći prihodi i primici	469.868,41	1.150.000,00	1.149.678,42	245	100
6	Prihodi od nefinancijske imovine i naknade štete s osnova osiguranja	687.212,53		0,00	0	
60	Prihodi od nefinancijske imovine	687.212,53		0,00	0	
7	Namjenski primici od zaduživanja	640.448,72		0,00	0	
70	Primici od zaduživanja	640.448,72		0,00	0	

a	1	2	3	4	5	6	7
BROJČANA OZNAKA I NAZIV RAČUNA			Izvršenje 01.-12.2021.	Izvorni Plan 2022.	Izvršenje 01.-12.2022.	5/3 IND.	5/4 IND.
B.RAČUN FINANCIRANJA – ANALITIČKI PRIKAZ							
8 Primici od financijske imovine i zaduženja			6.936.814,33	2.002.000,00	1.989.105,97	0,29	0,99
81	Primljeni povrati glavnica danih zajmova i depozita		1.108,43	0	0	0	0
816	Primici (povrati) glavnice zajmova danih trgovačkim društvima i obrtnicima izvan javnog sektora		1.108,43	0	0	0	0
8163	Povrat zajmova danih tuzemnim trgovačkim društvima izvan javnog sektora		1.108,43	2.000,00	0	0	0
81632	Povrat zajmova danih tuzemnim trgovačkim društvima izvan javnog sektora		1.108,43	2.000,00	0	0	0
84	Primici od zaduživanja		6.935.705,90	2.000.000,00	1.989.105,97	0,29	0,99
842	Primljeni krediti i zajmovi od kreditnih i ostalih financijskih institucija u javnom sektoru		0	0	0	0	0
8422	Primljeni krediti od kreditnih institucija u javnom sektoru		0	0	0	0	0
84222	Primljeni krediti od kreditnih institucija u javnom sektoru – dugoročni kredit		0	0	0	0	0
844	Primljeni krediti od tuzemnih kreditnih institucija izvan javnog sektora - dugoročni		6.935.705,90	2.000.000,00	1.989.105,97	0,29	0,99
8443	Primljeni krediti od tuzemnih kreditnih institucija izvan javnog sektora		6.935.705,90	2.000.000,00	1.989.105,97	0,29	0,99
84432	Primljeni krediti od tuzemnih kreditnih institucija izvan javnog sektora – dugoročni-Erste banka		6.935.705,90	2.000.000,00	1.989.105,97	0,29	0,99
847	Primljeni zajmovi od drugih razina vlasti		0	0	0	0	0
8471	Primljeni zajmovi od državnog proračuna		0	0	0	0	0
84711	Primljeni zajmovi od državnog proračuna - kratkoročni		0	0	0	0	0
5 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova			1.797.529,66	1.150.000,00	1.149.678,42	0,64	100
54	Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova		1.797.529,66	1.150.000,00	1.149.678,42	0,64	100
544	Otplata glavnice primljenih kredita i zajmova od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan javnog sektora		1.157.080,94	1.150.000,00	1.149.678,42	0,99	100
5443	Otplata glavnice primljenih kredita od tuzemnih kreditnih institucija izvan javnog sektora		1.157.080,94	1.150.000,00	1.149.678,42	0,99	100
54432	Otplata glavnice primljenih kredita od tuzemnih kreditnih institucija izvan javnog sektora – dugoročnih HBOR– 1. Supilova ulica, rekonstrukcije ulice I.G.Kovačića i obnove asfaltnog kolnika ulice Trg 138. Brigade HV i prolaz Hrvatskih šuma 2. Energetska obnova JR Led lampe		1.157.080,94	1.150.000,00	1.149.678,42	0,99	100
547	Otplata glavnice primljenih zajmova od drugih razina vlasti		640.448,72	0	0	0	0
5471	Otplata glavnice primljenih zajmova od državnog proračuna		640.448,72	0	0	0	0
54711	Otplata glavnice primljenih zajmova od državnog proračuna - kratkoročnih		640.448,72	0	0	0	0

Članak 4.
Raspoloživa sredstva iz prethodnih godina (višak/manjak prihoda i rezerviranja) prema ekonomskoj klasifikaciji (Tablica 1.) i Raspoloživa sredstva iz prethodnih godina (višak/manjak prihoda i rezerviranja) prema izvorima financiranja

Tablica 1. Raspoloživa sredstva iz prethodnih godina (višak/manjak prihoda i rezerviranja) prema ekonomskoj klasifikaciji

C. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA

PRENESENI REZULTAT POSLOVANJA PO EKONOMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvršenje proračuna za 2021.	Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks	Indeks
		1	2	4	4/1	4/2
9	Vlastiti izvori	-1.081.753,03	-1.142.415,11	-1.142.415,96	106	100
92	Rezultat poslovanja	-1.081.753,03	-1.142.415,11	-1.142.415,96	106	100
922	Višak/manjak prihoda	-1.081.753,03	-1.142.415,11	-1.142.415,96	106	100
9221	Višak prihoda	2.588.444,64		11.392.939,78	440	
9222	Manjak prihoda	-3.670.197,67		-12.535.355,74	342	

Tablica 2. Raspoloživa sredstva iz prethodnih godina (višak/manjak prihoda i rezerviranja) prema izvorima financiranja planirana su kako slijedi:

PRENESENI REZULTAT POSLOVANJA PO IZVORIMA FINANCIRANJA		Izvršenje proračuna za 2021.	Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks	Indeks
		1	2	4	4/1	4/2
PRENESENI REZULTAT POSLOVANJA		-1.081.753,03	-1.142.415,11	-1.142.415,96	106	100
1	Opći prihodi i primici	-4.315.055,93	-4.844.375,61	-4.844.375,61	112	100
10	Opći prihodi i primici	-4.326.130,92	-4.844.375,61	-4.844.375,61	112	100
13	VIŠAK-JVP	11.074,99		0,00	0	
3	Prihodi za posebne namjene	-572.240,83	1.096.686,84	1.096.687,25	-192	100
30	Prihodi za posebne namjene	-636.806,14	1.170.196,35	1.170.196,35	-184	100
31	VRTIĆ - UPLATE RODITELJA	30.381,08	-83.504,15	-83.504,15	-275	100
32	KNJIŽNICA- ČLANARINE	21.317,41	0,00	0,41	0	0
33	JVP	12.866,82	9.994,64	9.994,64	78	100
4	Pomoći	-8.114,08	62.436,61	62.436,61	-769	100
40	Pomoći	-8.114,08		0,00	0	
46	Pomoći-VRTIĆ DRŽAVA	0,00	62.436,61	62.436,61	0	100
5	Donacije	2.105.880,17	2.087.509,21	2.087.507,95	99	100
50	Donacije	2.044.426,33	2.044.426,33	2.044.426,33	100	100
51	Donacije- VIŠAK KNJIŽNICA	61.453,84	43.078,00	43.076,74	70	100
55	Donacije - JVP	0,00	4,88	4,88	0	100
6	Prihodi od nefinancijske imovine i naknade štete s osnova osiguranja	1.079.669,62	886.593,54	886.593,54	82	100
60	Prihodi od nefinancijske imovine	1.079.669,62	886.593,54	886.593,54	82	100
7	Namjenski primici od zaduživanja	628.108,02	-431.265,70	-431.265,70	-69	100
70	Primici od zaduživanja	628.108,02	-431.265,70	-431.265,70	-69	100

II POSEBNI DIO

Članak 5.

Rashodi i izdaci prema organizacijskoj klasifikaciji (Tablica 1.) te rashodi i izdaci prema programskoj klasifikaciji (Tablica 2.) :

Tablica 1. Rashodi i izdaci prema organizacijskoj klasifikaciji

II POSEBNI DIO

RASHODI I IZDACI PO ORGANIZACIJSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
UKUPNO:		40.389.749,85	35.616.918,68	88
Razdjel: 030	ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA FINACIJE I PROJEKTE	7.841.006,00	6.941.383,25	89
Glava: 03010	ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA FINACIJE I PROJEKTE	7.841.006,00	6.941.383,25	89
Razdjel: 040	ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA KOMUNALNI SUSTAV, IMOVINU, PROMET I ZAŠTITU OKOLIŠA	21.476.950,33	18.410.649,82	86
Glava: 04010	ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA KOMUNALNI SUSTAV, IMOVINU,PROMET I ZAŠTITU OKOLIŠA	21.476.950,33	18.410.649,82	86
Razdjel: 050	ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA LOKALNU SAMOUPRAVU, DRUŠTVENE DJELATNOSTI I OPĆE POSLOVE	11.071.793,52	10.264.885,61	93
Glava: 05010	ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA LOKALNU SAMUPRAVU, DRUŠTVENE DJELATNOSTI, I OPĆE POSLOVE	4.423.702,00	4.280.344,84	97
Glava: 05020	DJEČJI VRTIĆ HLOJKICA	3.455.926,00	3.096.106,83	90
Glava: 05030	GRADSKA KNJIŽNICA JANET MAJNARICH	792.783,00	738.431,15	93
Glava: 05040	JAVNA VATROGASNA POSTROJBA DELNICE	2.399.382,52	2.150.002,79	90

Tablica 2. Rashodi i izdaci prema programskoj klasifikaciji

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
UKUPNO:		40.389.749,85	35.616.918,68	88
Razdjel: 030	ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA FINACIJE I PROJEKTE	7.841.006,00	6.941.383,25	89
Glava: 03010	ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA FINACIJE I PROJEKTE	7.841.006,00	6.941.383,25	89
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	6.428.414,00	5.690.723,54	89
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	6.428.414,00	5.690.723,54	89
Izvor: 2	Vlastiti prihodi	1.061.292,00	945.873,19	89
Izvor: 20	Vlastiti prihodi	1.061.292,00	945.873,19	89
Izvor: 6	Prihodi od nefinancijske imovine i naknade štete s osnova osiguranja	351.300,00	304.786,52	87
Izvor: 60	Prihodi od nefinancijske imovine	351.300,00	304.786,52	87
PROGRAM: 0301	GRADSKA UPRAVA	6.110.006,00	5.274.357,48	86
Aktivnost A030101	REDOVNA DJELATNOST	4.292.160,00	3.708.656,02	86
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	3.450.868,00	2.987.325,15	87
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	3.450.868,00	2.987.325,15	87
Izvor: 2	Vlastiti prihodi	803.292,00	691.191,24	86
Izvor: 20	Vlastiti prihodi	803.292,00	691.191,24	86
Izvor: 6	Prihodi od nefinancijske imovine i naknade štete s osnova osiguranja	38.000,00	30.139,63	79
Izvor: 60	Prihodi od nefinancijske imovine	38.000,00	30.139,63	79
Funkcija: 011	Izvršna i zakonodavna tijela, financijski i fiskalni poslovi, vanjski poslovi	4.249.160,00	3.666.649,94	86
31	Rashodi za zaposlene	3.795.700,00	3.310.974,04	87
311	Plaće (Bruto)	2.792.400,00	2.402.715,84	86
3111	Plaće za redovan rad		2.402.715,84	
312	Ostali rashodi za zaposlene	542.300,00	528.060,67	97
3121	Ostali rashodi za zaposlene		528.060,67	
313	Doprinosi na plaće	461.000,00	380.197,53	82
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje		380.197,53	
32	Materijalni rashodi	396.460,00	306.802,37	77
321	Naknade troškova zaposlenima	135.460,00	93.268,92	69
3211	Službena putovanja		2.978,92	
3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život		62.349,00	
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika		27.941,00	
322	Rashodi za materijal i energiju	172.000,00	137.706,74	80
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi		69.591,50	
3223	Energija		68.115,24	
323	Rashodi za usluge	44.000,00	38.030,35	86
3234	Komunalne usluge		38.030,35	

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	45.000,00	37.796,36	84
3292	Premije osiguranja		37.796,36	
41	Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	20.000,00	19.683,83	98
412	Nematerijalna imovina	20.000,00	19.683,83	98
4123	Licence		19.683,83	
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	37.000,00	29.189,70	79
422	Postrojenja i oprema	37.000,00	29.189,70	79
4221	Uredska oprema i namještaj		29.189,70	
Funkcija: 049	Ekonomski poslovi koji nisu drugdje svrstani	43.000,00	42.006,08	98
32	Materijalni rashodi	43.000,00	42.006,08	98
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	43.000,00	42.006,08	98
3292	Premije osiguranja		42.006,08	
Aktivnost A030301	RASHODI ZA USLUGE	1.327.500,00	1.196.065,96	90
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	771.550,00	679.138,98	88
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	771.550,00	679.138,98	88
Izvor: 2	Vlastiti prihodi	250.000,00	248.647,38	99
Izvor: 20	Vlastiti prihodi	250.000,00	248.647,38	99
Izvor: 6	Prihodi od nefinancijske imovine i naknade štete s osnova osiguranja	305.950,00	268.279,60	88
Izvor: 60	Prihodi od nefinancijske imovine	305.950,00	268.279,60	88
Funkcija: 011	Izvršna i zakonodavna tijela, financijski i fiskalni poslovi, vanjski poslovi	1.327.500,00	1.196.065,96	90
32	Materijalni rashodi	1.241.500,00	1.122.016,76	90
323	Rashodi za usluge	1.203.000,00	1.087.332,61	90
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza		151.418,64	
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		100.408,11	
3233	Usluge promidžbe i informiranja		145.562,65	
3234	Komunalne usluge		166.085,66	
3237	Intelektualne i osobne usluge		46.713,02	
3238	Računalne usluge		260.756,82	
3239	Ostale usluge		216.387,71	
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	38.500,00	34.684,15	90
3295	Pristojbe i naknade		4.182,90	
3296	Troškovi sudskih postupaka		30.501,25	
34	Financijski rashodi	86.000,00	74.049,20	86
343	Ostali financijski rashodi	86.000,00	74.049,20	86
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa		74.049,20	

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
Aktivnost A030401	RASHODI ZA VOZILA	65.471,00	56.374,73	86
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	50.121,00	43.972,87	88
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	50.121,00	43.972,87	88
	Izvor: 2 Vlastiti prihodi	8.000,00	6.034,57	75
	Izvor: 20 Vlastiti prihodi	8.000,00	6.034,57	75
	Izvor: 6 Prihodi od nefinancijske imovine i naknade štete s osnova osiguranja	7.350,00	6.367,29	87
	Izvor: 60 Prihodi od nefinancijske imovine	7.350,00	6.367,29	87
Funkcija: 011	Izvršna i zakonodavna tijela, financijski i fiskalni poslovi, vanjski poslovi	65.471,00	56.374,73	86
32	Materijalni rashodi	65.471,00	56.374,73	86
322	Rashodi za materijal i energiju	35.350,00	30.780,71	87
3223	Energija		27.430,71	
3225	Sitni inventar i auto gume		3.350,00	
323	Rashodi za usluge	15.121,00	12.171,89	80
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		9.051,86	
3239	Ostale usluge		3.120,03	
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	15.000,00	13.422,13	89
3292	Premije osiguranja		13.422,13	
Aktivnost A030501	RASHODI ZA REPREZENTACIJU	112.000,00	101.052,84	90
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	112.000,00	101.052,84	90
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	112.000,00	101.052,84	90
Funkcija: 011	Izvršna i zakonodavna tijela, financijski i fiskalni poslovi, vanjski poslovi	112.000,00	101.052,84	90
32	Materijalni rashodi	112.000,00	101.052,84	90
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	112.000,00	101.052,84	90
3293	Reprezentacija		101.052,84	
Aktivnost A030601	GRIJANJE ZGRADE	53.000,00	52.952,32	100
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	53.000,00	52.952,32	100
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	53.000,00	52.952,32	100
Funkcija: 011	Izvršna i zakonodavna tijela, financijski i fiskalni poslovi, vanjski poslovi	53.000,00	52.952,32	100
32	Materijalni rashodi	53.000,00	52.952,32	100
322	Rashodi za materijal i energiju	53.000,00	52.952,32	100
3223	Energija		52.952,32	
Aktivnost A030701	OSTALI RASHODI ZA REDOVNO POSLOVANJE	168.500,00	121.880,61	72
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	168.500,00	121.880,61	72
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	168.500,00	121.880,61	72
Funkcija: 011	Izvršna i zakonodavna tijela, financijski i fiskalni poslovi, vanjski poslovi	115.000,00	81.282,70	71
32	Materijalni rashodi	61.000,00	40.902,91	67

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
322	Rashodi za materijal i energiju	30.000,00	14.182,40	47
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi		6.335,70	
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje		1.163,95	
3225	Sitni inventar i auto gume		6.682,75	
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	31.000,00	26.720,51	86
3294	Članarine i norme		14.060,56	
3295	Pristojbe i naknade		8.326,55	
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		4.333,40	
34	Financijski rashodi	54.000,00	40.379,79	75
343	Ostali financijski rashodi	54.000,00	40.379,79	75
3433	Zatezne kamate		4.442,25	
3434	Ostali nespomenuti financijski rashodi		35.937,54	
Funkcija: 049	Ekonomski poslovi koji nisu drugdje svrstani	9.000,00	5.058,59	56
32	Materijalni rashodi	9.000,00	5.058,59	56
323	Rashodi za usluge	9.000,00	5.058,59	56
3235	Zakupnine i najamnine		5.058,59	
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	14.500,00	13.230,68	91
32	Materijalni rashodi	14.500,00	13.230,68	91
323	Rashodi za usluge	14.500,00	13.230,68	91
3234	Komunalne usluge		13.230,68	
Funkcija: 075	Istraživanje i razvoj zdravstva	30.000,00	22.308,64	74
32	Materijalni rashodi	30.000,00	22.308,64	74
322	Rashodi za materijal i energiju	30.000,00	22.308,64	74
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi		22.308,64	
Aktivnost A030703	PROMIDŽBA GRADA DELNICA	37.375,00	37.375,00	100
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	37.375,00	37.375,00	100
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	37.375,00	37.375,00	100
Funkcija: 011	Izvršna i zakonodavna tijela, financijski i fiskalni poslovi, vanjski poslovi	37.375,00	37.375,00	100
32	Materijalni rashodi	37.375,00	37.375,00	100
323	Rashodi za usluge	37.375,00	37.375,00	100
3239	Ostale usluge		37.375,00	
Aktivnost A030704	ODABIR SUVENIRA GRADA DELNICA	54.000,00	0,00	0
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	54.000,00	0,00	0
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	54.000,00	0,00	0
Funkcija: 011	Izvršna i zakonodavna tijela, financijski i fiskalni poslovi, vanjski poslovi	54.000,00	0,00	0
32	Materijalni rashodi	54.000,00	0,00	0
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	54.000,00	0,00	0

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
PROGRAM: 1201	KREDITI	1.441.000,00	1.432.025,77	99
Aktivnost A120101	PODMIRENJE KREDITNIH OBVEZA	1.441.000,00	1.432.025,77	99
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	1.441.000,00	1.432.025,77	99
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	1.441.000,00	1.432.025,77	99
Funkcija: 011	Izvršna i zakonodavna tijela, financijski i fiskalni poslovi, vanjski poslovi	291.000,00	282.347,35	97
34	Financijski rashodi	291.000,00	282.347,35	97
342	Kamate za primljene kredite i zajmove	290.000,00	282.347,35	97
3423	Kamate za primljene kredite i zajmove od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan javnog s		282.347,35	
343	Ostali financijski rashodi	1.000,00	0,00	0
Funkcija:		1.150.000,00	1.149.678,42	100
54	Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	1.150.000,00	1.149.678,42	100
544	Otplata glavnice primljenih kredita i zajmova od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan	1.150.000,00	1.149.678,42	100
5443	Otplata glavnice primljenih kredita od tuzemnih kreditnih institucija izvan javnog sektora		1.149.678,42	
PROGRAM: 1325	JAČANJE GOSPODARSTVA	240.000,00	235.000,00	98
Aktivnost A130100	SUBVENCije ZA JAČANJE GOSPODARSTVA	220.000,00	215.000,00	98
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	220.000,00	215.000,00	98
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	220.000,00	215.000,00	98
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	220.000,00	215.000,00	98
35	Subvencije	220.000,00	215.000,00	98
352	Subvencije trgovačkim društvima, zadrugama, poljoprivrednicima i obrtnicima izvan javnog sektora	220.000,00	215.000,00	98
3522	Subvencije trgovačkim društvima i zadrugama izvan javnog sektora		80.000,00	
3523	Subvencije poljoprivrednicima i obrtnicima		135.000,00	
Aktivnost A131801	SUFINANCIRANJE LAG - a	20.000,00	20.000,00	100
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	20.000,00	20.000,00	100
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	20.000,00	20.000,00	100
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	20.000,00	20.000,00	100
32	Materijalni rashodi	20.000,00	20.000,00	100
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	20.000,00	20.000,00	100
3294	Članarine i norme		20.000,00	
PROGRAM: 1327	OSTALI NESPOMENUTI FINANCIJSKI RASHODI	50.000,00	0,00	0

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
Aktivnost A132701	PRORAČUNSKA PRIČUVA	50.000,00	0,00	0
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	50.000,00	0,00	0
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	50.000,00	0,00	0
Funkcija: 011	Izvršna i zakonodavna tijela, financijski i fiskalni poslovi, vanjski poslovi	50.000,00	0,00	0
38	Ostali rashodi	50.000,00	0,00	0
385	Izvanredni rashodi	50.000,00	0,00	0

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
Razdjel: 040	ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA KOMUNALNI SUSTAV, IMOVINU, PROMET I ZAŠTITU OKOLIŠA	21.476.950,33	18.410.649,82	86
Glava: 04010	ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA KOMUNALNI SUSTAV, IMOVINU,PROMET I ZAŠTITU OKOLIŠA	21.476.950,33	18.410.649,82	86
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	490.400,00	468.912,83	96
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	490.400,00	468.912,83	96
Izvor: 2	Vlastiti prihodi	85.708,00	85.119,70	99
Izvor: 20	Vlastiti prihodi	85.708,00	85.119,70	99
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	13.457.270,58	12.936.496,37	96
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	13.457.270,58	12.936.496,37	96
Izvor: 4	Pomoći	3.380.738,42	3.200.979,34	95
Izvor: 40	Pomoći	3.380.738,42	3.200.979,34	95
Izvor: 5	Donacije	2.045.226,33	800,00	0
Izvor: 50	Donacije	2.045.226,33	800,00	0
Izvor: 6	Prihodi od nefinancijske imovine i naknade štete s osnova osiguranja	460.000,00	160.501,31	35
Izvor: 60	Prihodi od nefinancijske imovine	460.000,00	160.501,31	35
Izvor: 7	Namjenski primici od zaduživanja	1.557.607,00	1.557.840,27	100
Izvor: 70	Primici od zaduživanja	1.557.607,00	1.557.840,27	100
PROGRAM: 1507	ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	7.782.000,00	7.668.975,85	99
Aktivnost A150102	ODVOZ SMEĆA S JAVNIH POVRŠINA	20.000,00	17.888,27	89
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	20.000,00	17.888,27	89
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	20.000,00	17.888,27	89
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	20.000,00	17.888,27	89
32	Materijalni rashodi	20.000,00	17.888,27	89
323	Rashodi za usluge	20.000,00	17.888,27	89
3234	Komunalne usluge		17.888,27	
Aktivnost A150118	ČIŠĆENJE CESTA, JAVNO PROMETNIH I ZELENIH POVRŠINA	2.010.000,00	2.009.624,24	100
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	2.010.000,00	2.009.624,24	100
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	2.010.000,00	2.009.624,24	100
Funkcija: 054	Zaštita bioraznolikosti i krajolika	2.010.000,00	2.009.624,24	100
32	Materijalni rashodi	2.010.000,00	2.009.624,24	100
323	Rashodi za usluge	2.010.000,00	2.009.624,24	100
3234	Komunalne usluge		2.009.624,24	
Aktivnost A150120	ODRŽAVANJE DJ. IGRALA I URBANE OPREME	110.000,00	107.966,63	98
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	110.000,00	107.966,63	98
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	110.000,00	107.966,63	98
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	110.000,00	107.966,63	98
32	Materijalni rashodi	110.000,00	107.966,63	98
323	Rashodi za usluge	110.000,00	107.966,63	98

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		107.966,63	
Aktivnost A150105	RAZNI NEPREDVIĐENI RADOVI	100.000,00	96.697,15	97
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	100.000,00	96.697,15	97
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	100.000,00	96.697,15	97
Funkcija: 044	Rudarstvo, proizvodnja i građevinarstvo	100.000,00	96.697,15	97
32	Materijalni rashodi	100.000,00	96.697,15	97
323	Rashodi za usluge	100.000,00	96.697,15	97
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		96.697,15	
Aktivnost A150108	SANACIJA DIVLJIH DEPONIIA	17.000,00	16.765,50	99
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	17.000,00	16.765,50	99
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	17.000,00	16.765,50	99
Funkcija: 055	Istraživanje i razvoj: Zaštita okoliša	17.000,00	16.765,50	99
32	Materijalni rashodi	17.000,00	16.765,50	99
323	Rashodi za usluge	17.000,00	16.765,50	99
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		16.765,50	
Aktivnost A150110	NOVOGODIŠNJE UKRAŠAVANJE	340.000,00	337.602,93	99
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	340.000,00	337.602,93	99
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	340.000,00	337.602,93	99
Funkcija: 045	Promet	340.000,00	337.602,93	99
32	Materijalni rashodi	340.000,00	337.602,93	99
323	Rashodi za usluge	340.000,00	337.602,93	99
3234	Komunalne usluge		337.602,93	
Aktivnost A150111	HORIZONTALNA SIGNALIZACIJA	13.000,00	12.890,55	99
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	13.000,00	12.890,55	99
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	13.000,00	12.890,55	99
Funkcija: 046	Komunikacije	13.000,00	12.890,55	99
32	Materijalni rashodi	13.000,00	12.890,55	99
323	Rashodi za usluge	13.000,00	12.890,55	99
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		12.890,55	
Aktivnost A150112	VERTIKALNA SIGNALIZACIJA	95.000,00	83.457,24	88
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	95.000,00	83.457,24	88
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	95.000,00	83.457,24	88
Funkcija: 046	Komunikacije	95.000,00	83.457,24	88
32	Materijalni rashodi	95.000,00	83.457,24	88
323	Rashodi za usluge	95.000,00	83.457,24	88
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		83.457,24	

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
Aktivnost A150203	NEPREDVIĐENI POPRAVCI	150.000,00	138.041,25	92
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	150.000,00	138.041,25	92
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	150.000,00	138.041,25	92
Funkcija: 045 Promet		150.000,00	138.041,25	92
32	Materijalni rashodi	150.000,00	138.041,25	92
323	Rashodi za usluge	150.000,00	138.041,25	92
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		138.041,25	
Aktivnost A150206	SANACIJA MAKADAM CESTA	160.000,00	156.317,77	98
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	160.000,00	156.317,77	98
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	160.000,00	156.317,77	98
Funkcija: 045 Promet		160.000,00	156.317,77	98
32	Materijalni rashodi	160.000,00	156.317,77	98
323	Rashodi za usluge	160.000,00	156.317,77	98
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		156.317,77	
Aktivnost A150237	SANACIJA UDARNIH RUPA NA NERAZVRSTANIM CESTAMA	285.000,00	284.867,50	100
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	225.000,00	224.867,50	100
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	225.000,00	224.867,50	100
Izvor: 4	Pomoći	60.000,00	60.000,00	100
Izvor: 40	Pomoći	60.000,00	60.000,00	100
Funkcija: 045 Promet		285.000,00	284.867,50	100
32	Materijalni rashodi	285.000,00	284.867,50	100
323	Rashodi za usluge	285.000,00	284.867,50	100
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		284.867,50	
Aktivnost A150242	SANACIJA CESTE PREMA POSLOVNOJ ZONI MALO SELO	160.000,00	153.390,00	96
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	115.000,00	108.390,00	94
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	115.000,00	108.390,00	94
Izvor: 4	Pomoći	45.000,00	45.000,00	100
Izvor: 40	Pomoći	45.000,00	45.000,00	100
Funkcija: 045 Promet		160.000,00	153.390,00	96
32	Materijalni rashodi	160.000,00	153.390,00	96
323	Rashodi za usluge	160.000,00	153.390,00	96
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		153.390,00	
Aktivnost A150301	ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE	250.000,00	247.202,50	99
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	250.000,00	247.202,50	99
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	250.000,00	247.202,50	99
Funkcija: 064 Ulicna rasvjeta		250.000,00	247.202,50	99
32	Materijalni rashodi	250.000,00	247.202,50	99

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
323	Rashodi za usluge	250.000,00	247.202,50	99
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		247.202,50	
Aktivnost A150235	POTR.EL.ENERGIJE NA JAVNIM POVRŠINAMA	21.000,00	20.201,91	96
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	21.000,00	20.201,91	96
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	21.000,00	20.201,91	96
Funkcija: 064 Ulicna rasvjeta		21.000,00	20.201,91	96
32	Materijalni rashodi	21.000,00	20.201,91	96
322	Rashodi za materijal i energiju	21.000,00	20.201,91	96
3223	Energija		20.201,91	
Aktivnost A150303	JAVNA RASVJETA-UTROŠAK EL.ENERGIJE	200.000,00	176.158,62	88
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	200.000,00	176.158,62	88
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	200.000,00	176.158,62	88
Funkcija: 064 Ulicna rasvjeta		200.000,00	176.158,62	88
32	Materijalni rashodi	200.000,00	176.158,62	88
322	Rashodi za materijal i energiju	200.000,00	176.158,62	88
3223	Energija		176.158,62	
Aktivnost A150304	RAZNI NEPREDVIĐENI RADOVI	10.000,00	7.383,75	74
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	10.000,00	7.383,75	74
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	10.000,00	7.383,75	74
Funkcija: 043 Gorivo i energija		10.000,00	7.383,75	74
32	Materijalni rashodi	10.000,00	7.383,75	74
323	Rashodi za usluge	10.000,00	7.383,75	74
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		7.383,75	
Aktivnost A150601	ČIŠĆ.SLIVNIKA I UPOJNIH BUNARA	110.000,00	104.300,00	95
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	110.000,00	104.300,00	95
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	110.000,00	104.300,00	95
Funkcija: 052 Gospodarenje otpadnim vodama		110.000,00	104.300,00	95
32	Materijalni rashodi	110.000,00	104.300,00	95
323	Rashodi za usluge	110.000,00	104.300,00	95
3234	Komunalne usluge		104.300,00	
Aktivnost A150602	RAZNI NEPREDVIĐENI POPRAVCI	60.000,00	53.431,26	89
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	60.000,00	53.431,26	89
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	60.000,00	53.431,26	89
Funkcija: 052 Gospodarenje otpadnim vodama		60.000,00	53.431,26	89
32	Materijalni rashodi	60.000,00	53.431,26	89
323	Rashodi za usluge	60.000,00	53.431,26	89
3234	Komunalne usluge		53.431,26	

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
Aktivnost A150501	ZIMSKA SLUŽBA-ČIŠĆENJE SNIJEGA	2.800.000,00	2.799.999,82	100
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	2.800.000,00	2.799.999,82	100
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	2.800.000,00	2.799.999,82	100
Funkcija: 061	Razvoj stanovanja	2.800.000,00	2.799.999,82	100
32	Materijalni rashodi	2.800.000,00	2.799.999,82	100
323	Rashodi za usluge	2.800.000,00	2.799.999,82	100
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		2.799.999,82	
Aktivnost A150116	OSTALE USLUGE U KOMUNALNOJ DJELATNOSTI	131.000,00	124.289,20	95
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	131.000,00	124.289,20	95
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	131.000,00	124.289,20	95
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	131.000,00	124.289,20	95
32	Materijalni rashodi	131.000,00	124.289,20	95
323	Rashodi za usluge	131.000,00	124.289,20	95
3234	Komunalne usluge		14.747,50	
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge		109.541,70	
Aktivnost A150121	ŠTETE NA NERAZVRSTANIM CESTAMA-POPLAVE	400.000,00	381.499,76	95
	Izvor: 4 Pomoći	400.000,00	381.499,76	95
	Izvor: 40 Pomoći	400.000,00	381.499,76	95
Funkcija: 045	Promet	400.000,00	381.499,76	95
32	Materijalni rashodi	400.000,00	381.499,76	95
323	Rashodi za usluge	400.000,00	381.499,76	95
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		381.499,76	
Aktivnost A150236	ODRŽAVANJE SPORTSKIH OBJEKATA I TERENA	340.000,00	339.000,00	100
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	340.000,00	339.000,00	100
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	340.000,00	339.000,00	100
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	340.000,00	339.000,00	100
32	Materijalni rashodi	340.000,00	339.000,00	100
323	Rashodi za usluge	340.000,00	339.000,00	100
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		339.000,00	
PROGRAM: 1401	OBJEKTI U VLASNIŠTVU GRADA	141.500,00	110.664,36	78
Aktivnost A140102	KUĆA RAČKI	1.000,00	998,07	100
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	1.000,00	998,07	100
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	1.000,00	998,07	100
Funkcija: 013	Opce usluge	1.000,00	998,07	100
32	Materijalni rashodi	1.000,00	998,07	100
323	Rashodi za usluge	1.000,00	998,07	100

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		998,07	
Aktivnost A140109	IZVOĐENJE RADOVA,NABAVA ROBE I USLUGA NA OBJEKTIMA U VLASNIŠTVU GRADA	120.000,00	89.166,29	74
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	120.000,00	89.166,29	74
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	120.000,00	89.166,29	74
Funkcija: 013	Opce usluge	120.000,00	89.166,29	74
32	Materijalni rashodi	120.000,00	89.166,29	74
323	Rashodi za usluge	120.000,00	89.166,29	74
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		89.166,29	
Aktivnost A140110	PROCJENE VRIJEDNOSTI IMOVINE	20.500,00	20.500,00	100
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	20.500,00	20.500,00	100
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	20.500,00	20.500,00	100
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	20.500,00	20.500,00	100
32	Materijalni rashodi	20.500,00	20.500,00	100
323	Rashodi za usluge	20.500,00	20.500,00	100
3237	Intelektualne i osobne usluge		20.500,00	
PROGRAM: 1604	KAPITALNA ULAGANJA GRADA	10.789.148,33	8.351.477,42	77
Kapitalni projekt K160101	OTKUP ZEMLJ.ZA POSLOVNO PODUZETNIČKE I STAMBENE ZONE	357.000,00	356.874,41	100
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	357.000,00	356.874,41	100
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	357.000,00	356.874,41	100
Funkcija: 045	Promet	357.000,00	356.874,41	100
41	Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	357.000,00	356.874,41	100
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	357.000,00	356.874,41	100
4111	Zemljište		356.874,41	
Kapitalni projekt K160201	ULAGANJE U OBJEKTE U VL. GRADA	20.000,00	13.670,89	68
	Izvor: 4 Pomoći	20.000,00	13.670,89	68
	Izvor: 40 Pomoći	20.000,00	13.670,89	68
Funkcija: 061	Razvoj stanovanja	20.000,00	13.670,89	68
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	20.000,00	13.670,89	68
421	Građevinski objekti	20.000,00	13.670,89	68
4212	Poslovni objekti		13.670,89	
Kapitalni projekt K160116	MANJA PROŠIRENJA JR NA PODRUČJU GRADA DELNICA	62.000,00	60.667,50	98
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	62.000,00	60.667,50	98
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	62.000,00	60.667,50	98

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
Funkcija: 064	Ulicna rasvjeta	62.000,00	60.667,50	98
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	62.000,00	60.667,50	98
421	Građevinski objekti	62.000,00	60.667,50	98
4214	Ostali građevinski objekti		60.667,50	
Kapitalni projekt K160431	IZGRADNJA NOVE TRŽNICE	1.770.000,00	1.769.958,78	100
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	1.548.017,66	1.603.292,11	104
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	1.548.017,66	1.603.292,11	104
Izvor: 4	Pomoći	221.982,34	166.666,67	75
Izvor: 40	Pomoći	221.982,34	166.666,67	75
Funkcija: 044	Rudarstvo, proizvodnja i građevinarstvo	1.770.000,00	1.769.958,78	100
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1.770.000,00	1.769.958,78	100
421	Građevinski objekti	1.770.000,00	1.769.958,78	100
4214	Ostali građevinski objekti		1.769.958,78	
Kapitalni projekt K160433	IZGRAD.NOGOST. I OBOR.ODVODNJE U LUČICAMA	1.697.607,00	1.697.606,82	100
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	11.000,00	10.893,86	99
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	11.000,00	10.893,86	99
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	129.000,00	128.872,69	100
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	129.000,00	128.872,69	100
Izvor: 7	Namjenski primici od zaduživanja	1.557.607,00	1.557.840,27	100
Izvor: 70	Primici od zaduživanja	1.557.607,00	1.557.840,27	100
Funkcija: 045	Promet	1.697.607,00	1.697.606,82	100
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1.697.607,00	1.697.606,82	100
421	Građevinski objekti	1.697.607,00	1.697.606,82	100
4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti		1.697.606,82	
Kapitalni projekt K160466	PROJEKT - PAMETNI GRAD	210.000,00	206.775,00	98
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	68.000,00	65.106,06	96
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	68.000,00	65.106,06	96
Izvor: 4	Pomoći	142.000,00	141.668,94	100
Izvor: 40	Pomoći	142.000,00	141.668,94	100
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	210.000,00	206.775,00	98
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	210.000,00	206.775,00	98
422	Postrojenja i oprema	210.000,00	206.775,00	98
4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene		206.775,00	

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
Kapitalni projekt K160474	AUTOBUSNE NADSTREŠNICE	60.000,00	57.671,26	96
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	60.000,00	57.671,26	96
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	60.000,00	57.671,26	96
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	60.000,00	57.671,26	96
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	60.000,00	57.671,26	96
421	Građevinski objekti	60.000,00	57.671,26	96
4214	Ostali građevinski objekti		57.671,26	
Aktivnost K160475	IZGRADNJA DOMA ZA PSIHIČKI BOLESNE OSOBE - TRANSFER MINISTARSTVU	2.044.426,33	0,00	0
Izvor: 5	Donacije	2.044.426,33	0,00	0
Izvor: 50	Donacije	2.044.426,33	0,00	0
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	2.044.426,33	0,00	0
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	2.044.426,33	0,00	0
363	Pomoći unutar općeg proračuna	2.044.426,33	0,00	0
Kapitalni projekt K160480	NABAVA DJ. IGRALA I URBANE OPREME	60.000,00	57.270,63	95
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	60.000,00	57.270,63	95
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	60.000,00	57.270,63	95
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	60.000,00	57.270,63	95
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	60.000,00	57.270,63	95
422	Postrojenja i oprema	60.000,00	57.270,63	95
4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene		57.270,63	
Kapitalni projekt K160483	VIDEONADZOR - JAVNE POVRŠINE	87.500,00	87.357,09	100
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	87.500,00	87.357,09	100
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	87.500,00	87.357,09	100
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	87.500,00	87.357,09	100
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	87.500,00	87.357,09	100
422	Postrojenja i oprema	87.500,00	87.357,09	100
4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene		87.357,09	
Kapitalni projekt K160485	KROV ZGRADE GRADSKJE UPRAVE	1.541.000,00	1.538.210,06	100
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	1.291.000,00	1.288.210,08	100
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	1.291.000,00	1.288.210,08	100
Izvor: 4	Pomoći	250.000,00	249.999,98	100
Izvor: 40	Pomoći	250.000,00	249.999,98	100
Funkcija: 044	Rudarstvo, proizvodnja i građevinarstvo	1.541.000,00	1.538.210,06	100

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1.541.000,00	1.538.210,06	100
	421 Građevinski objekti	1.541.000,00	1.538.210,06	100
	4212 Poslovni objekti		1.538.210,06	
Kapitalni projekt K160491	PRISTUPNA CESTA DO DOMA ZA STARIJE	40.000,00	39.189,31	98
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	40.000,00	39.189,31	98
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	40.000,00	39.189,31	98
Funkcija: 044	Rudarstvo, proizvodnja i građevinarstvo	40.000,00	39.189,31	98
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	40.000,00	39.189,31	98
421	Građevinski objekti	40.000,00	39.189,31	98
4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti		39.189,31	
Kapitalni projekt K160492	POKRETNIA TRAKA ZA SANJKALISŖE	1.510.000,00	1.485.765,12	98
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	680.000,00	656.577,99	97
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	680.000,00	656.577,99	97
Izvor: 4	Pomoći	830.000,00	829.187,13	100
Izvor: 40	Pomoći	830.000,00	829.187,13	100
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	1.510.000,00	1.485.765,12	98
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1.510.000,00	1.485.765,12	98
422	Postrojenja i oprema	1.510.000,00	1.485.765,12	98
4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene		1.485.765,12	
Kapitalni projekt K160494	DIGITALIZACIJA KINA U RADNIČKOM DOMU	445.615,00	445.615,00	100
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	145.615,00	145.615,00	100
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	145.615,00	145.615,00	100
Izvor: 4	Pomoći	300.000,00	300.000,00	100
Izvor: 40	Pomoći	300.000,00	300.000,00	100
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	445.615,00	445.615,00	100
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	445.615,00	445.615,00	100
422	Postrojenja i oprema	445.615,00	445.615,00	100
4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene		445.615,00	
Kapitalni projekt K160496	KOTAO NA PELETE-RADNIČKI DOM	25.000,00	24.875,00	100
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	25.000,00	24.875,00	100
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	25.000,00	24.875,00	100
Funkcija: 055	Istraživanje i razvoj: Zaštita okoliša	25.000,00	24.875,00	100
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	25.000,00	24.875,00	100

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
422	Postrojenja i oprema	25.000,00	24.875,00	100
4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene		24.875,00	
Kapitalni projekt K160497	ODMORIŠTA D-3 I D-203	2.000,00	1.750,00	88
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	2.000,00	1.750,00	88
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	2.000,00	1.750,00	88
Funkcija: 044	Rudarstvo, proizvodnja i građevinarstvo	2.000,00	1.750,00	88
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	2.000,00	1.750,00	88
421	Građevinski objekti	2.000,00	1.750,00	88
4214	Ostali građevinski objekti		1.750,00	
Kapitalni projekt K160498	ELEKTROINST. RADOVI-PARK KRALJA TOMISLAVA I TRG 138. BRIGADE HV	257.000,00	256.083,03	100
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	257.000,00	256.083,03	100
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	257.000,00	256.083,03	100
Funkcija: 064	Ulicna rasvjeta	257.000,00	256.083,03	100
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	257.000,00	256.083,03	100
421	Građevinski objekti	257.000,00	256.083,03	100
4214	Ostali građevinski objekti		256.083,03	
Kapitalni projekt K160509	REKONSTRUKCIJA KAMENITE ULICE I DIJELA SAJMIŠNE - I.FAZA HITNA INTERVENCIJA	600.000,00	252.137,52	42
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	400.000,00	52.137,52	13
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	400.000,00	52.137,52	13
Izvor: 4	Pomoći	200.000,00	200.000,00	100
Izvor: 40	Pomoći	200.000,00	200.000,00	100
Funkcija: 045	Promet	600.000,00	252.137,52	42
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	600.000,00	252.137,52	42
421	Građevinski objekti	600.000,00	252.137,52	42
4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti		252.137,52	
PROGRAM: 1710	PROSTORNO PLANSKA I PROJEKTNIA DOKUMENTACIJA	402.500,00	345.928,13	86
Aktivnost A170103	IZRADA DPU I UPU I PPU	25.000,00	24.412,50	98
Izvor: 2	Vlastiti prihodi	25.000,00	24.412,50	98
Izvor: 20	Vlastiti prihodi	25.000,00	24.412,50	98
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	25.000,00	24.412,50	98
45	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	25.000,00	24.412,50	98
454	Dodatna ulaganja za ostalu nefinancijsku imovinu	25.000,00	24.412,50	98
4541	Dodatna ulaganja za ostalu nefinancijsku imovinu		24.412,50	

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
Aktivnost A170210	GEODETSKO KATASTARSKE USLUGE	150.000,00	135.703,13	90
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	150.000,00	135.703,13	90
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	150.000,00	135.703,13	90
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	150.000,00	135.703,13	90
32	Materijalni rashodi	150.000,00	135.703,13	90
323	Rashodi za usluge	150.000,00	135.703,13	90
3237	Intelektualne i osobne usluge		135.703,13	
Aktivnost A170701	PROJEKTN A DOKUMENTACIJA ZA INFRASTRUKTURU	227.500,00	185.812,50	82
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	177.500,00	135.812,50	77
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	177.500,00	135.812,50	77
	Izvor: 4 Pomoći	50.000,00	50.000,00	100
	Izvor: 40 Pomoći	50.000,00	50.000,00	100
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	227.500,00	185.812,50	82
45	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	227.500,00	185.812,50	82
454	Dodatna ulaganja za ostalu nefinancijsku imovinu	227.500,00	185.812,50	82
4541	Dodatna ulaganja za ostalu nefinancijsku imovinu		185.812,50	
PROGRAM: 1901	SUFINANCIRANJE IZGRADNJE VODOVODNE I KANALIZACIJSKE MREŽE	60.000,00	52.202,59	87
Aktivnost A190121	MANJA SANACIJA NA MJESNIM VODOVODIMA I KANALIZACIJI	60.000,00	52.202,59	87
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	60.000,00	52.202,59	87
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	60.000,00	52.202,59	87
Funkcija: 045	Promet	60.000,00	52.202,59	87
38	Ostali rashodi	60.000,00	52.202,59	87
386	Kapitalne pomoći	60.000,00	52.202,59	87
3861	Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim finansijskim institucijama te trgovačkim društvima u javnom sek		52.202,59	
PROGRAM: 1910	ZAŠTITA OKOLIŠA	627.208,00	626.291,70	100
Tekući projekt T190510	ZBRINJAVANJE AZBESTNOG OTPADA	31.000,00	30.300,87	98
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	31.000,00	30.300,87	98
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	31.000,00	30.300,87	98
Funkcija: 053	Smanjenje zagađivanja	31.000,00	30.300,87	98
32	Materijalni rashodi	31.000,00	30.300,87	98
323	Rashodi za usluge	31.000,00	30.300,87	98
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		30.300,87	

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
Tekući projekt T190511	PRISTUPNA CESTA DO PRETOVARNE STANICE	427.500,00	427.363,63	100
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	186.137,92	186.078,54	100
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	186.137,92	186.078,54	100
Izvor: 4	Pomoći	241.362,08	241.285,09	100
Izvor: 40	Pomoći	241.362,08	241.285,09	100
Funkcija: 051	Gospodarenje otpadom	427.500,00	427.363,63	100
38	Ostali rashodi	427.500,00	427.363,63	100
386	Kapitalne pomoći	427.500,00	427.363,63	100
3861	Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim finansijskim institucijama te trgovačkim društvima u javnom sek		427.363,63	
Tekući projekt T190512	NABAVA KOMPOSTERA	115.000,00	114.920,00	100
	Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene	115.000,00	114.920,00	100
	Izvor: 30 Prihodi za posebne namjene	115.000,00	114.920,00	100
Funkcija: 051	Gospodarenje otpadom	115.000,00	114.920,00	100
38	Ostali rashodi	115.000,00	114.920,00	100
386	Kapitalne pomoći	115.000,00	114.920,00	100
3861	Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim finansijskim institucijama te trgovačkim društvima u javnom sek		114.920,00	
Aktivnost A190902	POTICAJNA NAKNADA ZA SMANJENJE KOLIČINE MIJEŠANOG KOMUNALNOG OTPADA	53.708,00	53.707,20	100
	Izvor: 2 Vlastiti prihodi	53.708,00	53.707,20	100
	Izvor: 20 Vlastiti prihodi	53.708,00	53.707,20	100
Funkcija: 053	Smanjenje zagađivanja	53.708,00	53.707,20	100
32	Materijalni rashodi	53.708,00	53.707,20	100
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	53.708,00	53.707,20	100
3295	Pristojbe i naknade		53.707,20	
PROGRAM: 1326	ULAGANJE U POLJOPRIVREDU I RURALNI RAZVOJ	411.294,00	411.293,72	100
Aktivnost A130110	SUF. LOK. I ŽUP. AUTOBUSNIH LINIJA	391.294,00	391.293,72	100
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	50.400,00	50.400,04	100
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	50.400,00	50.400,04	100
	Izvor: 4 Pomoći	340.894,00	340.893,68	100
	Izvor: 40 Pomoći	340.894,00	340.893,68	100
Funkcija: 109	Aktivnosti socijalne zaštite koje nisu drugdje svrstane	391.294,00	391.293,72	100
32	Materijalni rashodi	391.294,00	391.293,72	100
323	Rashodi za usluge	391.294,00	391.293,72	100
3239	Ostale usluge		391.293,72	

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
Aktivnost A130112	CENTAR ZA POLJOPRIVREDU I RURALNI RAZVOJ PGŽ - SUFINANCIRANJE	20.000,00	20.000,00	100
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	20.000,00	20.000,00	100
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	20.000,00	20.000,00	100
Funkcija: 042 Poljoprivreda, šumarstvo, ribarstvo i lov		20.000,00	20.000,00	100
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	20.000,00	20.000,00	100
366	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	20.000,00	20.000,00	100
3661	Tekuće pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna		20.000,00	
PROGRAM: 1105	RAZVOJ TURIZMA	1.003.800,00	682.708,85	68
Aktivnost A110108	TIC GRADA DELNICA I TZ GORSKOG KOTARA	15.000,00	14.808,23	99
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	15.000,00	14.808,23	99
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	15.000,00	14.808,23	99
Funkcija: 047 Ostale industrije		15.000,00	14.808,23	99
38	Ostali rashodi	15.000,00	14.808,23	99
381	Tekuće donacije	15.000,00	14.808,23	99
3811	Tekuće donacije u novcu		14.808,23	
Aktivnost A080333	SAJMOVI	2.800,00	2.800,00	100
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	2.800,00	2.800,00	100
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	2.800,00	2.800,00	100
Funkcija: 086 Rashodi za rekreaciju, kulturu i religiju koji nisu drugdje svrstani		2.800,00	2.800,00	100
32	Materijalni rashodi	2.800,00	2.800,00	100
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	2.800,00	2.800,00	100
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		2.800,00	
Aktivnost A110106	ADVENT	395.000,00	394.219,64	100
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	261.000,00	260.431,03	100
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	261.000,00	260.431,03	100
Izvor: 2	Vlastiti prihodi	7.000,00	7.000,00	100
Izvor: 20	Vlastiti prihodi	7.000,00	7.000,00	100
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	107.000,00	106.788,61	100
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	107.000,00	106.788,61	100
Izvor: 4	Pomoći	20.000,00	20.000,00	100
Izvor: 40	Pomoći	20.000,00	20.000,00	100
Funkcija: 047 Ostale industrije		395.000,00	394.219,64	100
32	Materijalni rashodi	395.000,00	394.219,64	100
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	395.000,00	394.219,64	100
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		394.219,64	

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
Aktivnost A110107	NOVOGODIŠNJI KONCERT	20.000,00	0,00	0
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	20.000,00	0,00	0
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	20.000,00	0,00	0
Funkcija: 086 Rashodi za rekreaciju, kulturu i religiju koji nisu drugdje svrstani		20.000,00	0,00	0
32	Materijalni rashodi	20.000,00	0,00	0
323	Rashodi za usluge	20.000,00	0,00	0
Aktivnost A110109	OSTALE AKTIVNOSTI U TURIZMU	210.000,00	160.501,31	76
	Izvor: 6 Prihodi od nefinancijske imovine i naknade štete s osnova osiguranja	210.000,00	160.501,31	76
	Izvor: 60 Prihodi od nefinancijske imovine	210.000,00	160.501,31	76
Funkcija: 047 Ostale industrije		210.000,00	160.501,31	76
32	Materijalni rashodi	210.000,00	160.501,31	76
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	210.000,00	160.501,31	76
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		160.501,31	
Aktivnost A110110	POTICANJE I RAZVOJ TURIZMA	35.000,00	35.000,00	100
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	35.000,00	35.000,00	100
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	35.000,00	35.000,00	100
Funkcija: 062 Razvoj zajednice		35.000,00	35.000,00	100
35	Subvencije	35.000,00	35.000,00	100
352	Subvencije trgovačkim društvima, zadrugama, poljoprivrednicima i obrtnicima izvan javnog sektora	35.000,00	35.000,00	100
3523	Subvencije poljoprivrednicima i obrtnicima		35.000,00	
Aktivnost A110112	RIKA FEST	76.000,00	75.379,67	99
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	75.200,00	74.579,67	99
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	75.200,00	74.579,67	99
Izvor: 5	Donacije	800,00	800,00	100
Izvor: 50	Donacije	800,00	800,00	100
Funkcija: 062 Razvoj zajednice		76.000,00	75.379,67	99
32	Materijalni rashodi	76.000,00	75.379,67	99
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	76.000,00	75.379,67	99
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		75.379,67	
Kapitalni projekt K190302	NABAVA VLAKIĆA	250.000,00	0,00	0
	Izvor: 6 Prihodi od nefinancijske imovine i naknade štete s osnova osiguranja	250.000,00	0,00	0
	Izvor: 60 Prihodi od nefinancijske imovine	250.000,00	0,00	0
Funkcija: 062 Razvoj zajednice		250.000,00	0,00	0
38	Ostali rashodi	250.000,00	0,00	0

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
386	Kapitalne pomoći	250.000,00	0,00	0
PROGRAM: 1106	JAVNI RADOVI	259.500,00	161.107,20	62
Aktivnost A110105	KOMUNALNI POSLOVI - JAVNI RADOVI	259.500,00	161.107,20	62
Izvor: 4	Pomoći	259.500,00	161.107,20	62
Izvor: 40	Pomoći	259.500,00	161.107,20	62
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	259.500,00	161.107,20	62
31	Rashodi za zaposlene	235.000,00	150.811,71	64
311	Plaće (Bruto)	200.000,00	129.452,10	65
3111	Plaće za redovan rad		129.452,10	
313	Doprinosi na plaće	35.000,00	21.359,61	61
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje		21.359,61	
32	Materijalni rashodi	24.500,00	10.295,49	42
321	Naknade troškova zaposlenima	7.500,00	5.920,00	79
3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život		5.920,00	
322	Rashodi za materijal i energiju	9.000,00	0,00	0
323	Rashodi za usluge	6.000,00	3.640,00	61
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge		1.890,00	
3239	Ostale usluge		1.750,00	
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	2.000,00	735,49	37
3292	Premije osiguranja		735,49	

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
Razdjel: 050	ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA LOKALNU SAMOUPRAVU, DRUŠTVENE DJELATNOSTI I OPĆE POSLOVE	11.071.793,52	10.264.885,61	93
Glava: 05010	ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA LOKALNU SAMOUPRAVU, DRUŠTVENE DJELATNOSTI, I OPĆE POSLOVE	4.423.702,00	4.280.344,84	97
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	1.770.366,67	1.693.589,95	96
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	1.770.366,67	1.693.589,95	96
Izvor: 2	Vlastiti prihodi	72.000,00	40.822,80	57
Izvor: 20	Vlastiti prihodi	72.000,00	40.822,80	57
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	45.100,00	45.173,30	100
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	45.100,00	45.173,30	100
Izvor: 4	Pomoći	2.442.735,33	2.407.258,79	99
Izvor: 40	Pomoći	2.442.735,33	2.407.258,79	99
Izvor: 6	Prihodi od nefinancijske imovine i naknade štete s osnova osiguranja	93.500,00	93.500,00	100
Izvor: 60	Prihodi od nefinancijske imovine	93.500,00	93.500,00	100
PROGRAM: 0103	RAD PREDSTAVNIČKIH TIJELA	174.810,00	110.060,04	63
Aktivnost A010101	FINANCIRANJE POLITIČKIH STRANAKA	27.000,00	25.000,00	93
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	27.000,00	25.000,00	93
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	27.000,00	25.000,00	93
Funkcija: 011	Izvršna i zakonodavna tijela, financijski i fiskalni poslovi, vanjski poslovi	27.000,00	25.000,00	93
38	Ostali rashodi	27.000,00	25.000,00	93
381	Tekuće donacije	27.000,00	25.000,00	93
3811	Tekuće donacije u novcu		25.000,00	
Aktivnost A010102	NAKNADE ZA RAD U PREDSTAVNIČKIM TJELIMA	72.000,00	40.822,80	57
Izvor: 2	Vlastiti prihodi	72.000,00	40.822,80	57
Izvor: 20	Vlastiti prihodi	72.000,00	40.822,80	57
Funkcija: 011	Izvršna i zakonodavna tijela, financijski i fiskalni poslovi, vanjski poslovi	72.000,00	40.822,80	57
32	Materijalni rashodi	72.000,00	40.822,80	57
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	72.000,00	40.822,80	57
3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično		40.822,80	
Aktivnost A010103	NAKNADE ZA RAD U POVJERENSTVIMA	37.810,00	24.795,91	66
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	37.810,00	24.795,91	66
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	37.810,00	24.795,91	66
Funkcija: 011	Izvršna i zakonodavna tijela, financijski i fiskalni poslovi, vanjski poslovi	37.810,00	24.795,91	66
32	Materijalni rashodi	37.810,00	24.795,91	66
324	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	1.810,00	0,00	0
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	36.000,00	24.795,91	69

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično		24.795,91	
Aktivnost A010104	SAVJET MLADIH	5.000,00	0,00	0
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	5.000,00	0,00	0
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	5.000,00	0,00	0
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	5.000,00	0,00	0
38	Ostali rashodi	5.000,00	0,00	0
381	Tekuće donacije	5.000,00	0,00	0
Aktivnost A010109	MJESNI ODBORI	33.000,00	19.441,33	59
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	33.000,00	19.441,33	59
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	33.000,00	19.441,33	59
Funkcija: 011	Izvršna i zakonodavna tijela, financijski i fiskalni poslovi, vanjski poslovi	33.000,00	19.441,33	59
32	Materijalni rashodi	33.000,00	19.441,33	59
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	33.000,00	19.441,33	59
3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično		4.535,69	
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		14.905,64	
PROGRAM: 0201	POKROVITELJSTVA I OBLJETNICE	81.000,00	78.180,34	97
Aktivnost A020101	DAN GRADA	60.000,00	59.680,34	99
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	60.000,00	59.680,34	99
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	60.000,00	59.680,34	99
Funkcija: 011	Izvršna i zakonodavna tijela, financijski i fiskalni poslovi, vanjski poslovi	60.000,00	59.680,34	99
32	Materijalni rashodi	41.086,00	41.084,99	100
323	Rashodi za usluge	41.086,00	41.084,99	100
3233	Usluge promidžbe i informiranja		25.587,50	
3235	Zakupnine i najamnine		13.700,00	
3237	Intelektualne i osobne usluge		1.797,49	
34	Financijski rashodi	18.914,00	18.595,35	98
343	Ostali financijski rashodi	18.914,00	18.595,35	98
3434	Ostali nespomenuti financijski rashodi		18.595,35	
Aktivnost A020102	GODIŠNJE NAGRADE	6.000,00	6.000,00	100
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	6.000,00	6.000,00	100
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	6.000,00	6.000,00	100
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	6.000,00	6.000,00	100
34	Financijski rashodi	6.000,00	6.000,00	100
343	Ostali financijski rashodi	6.000,00	6.000,00	100
3434	Ostali nespomenuti financijski rashodi		6.000,00	

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
Aktivnost A020104	POKROVITELJSTVO	15.000,00	12.500,00	83
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	15.000,00	12.500,00	83
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	15.000,00	12.500,00	83
Funkcija: 011	Izvršna i zakonodavna tijela, financijski i fiskalni poslovi, vanjski poslovi	15.000,00	12.500,00	83
34	Financijski rashodi	15.000,00	12.500,00	83
343	Ostali financijski rashodi	15.000,00	12.500,00	83
3434	Ostali nespomenuti financijski rashodi		12.500,00	
PROGRAM: 0606	PREDŠKOLSKI ODGOJ	701.000,00	699.476,00	100
Aktivnost A100149	SUF.SMJEŠTAJA DJECE PREDŠKOLSKE DOBI U USTANOVE I PROSTORE KOJIMA GRAD NIJE OSNIVAČ	683.500,00	683.474,00	100
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	18.200,00	18.194,00	100
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	18.200,00	18.194,00	100
Izvor: 4	Pomoći	665.300,00	665.280,00	100
Izvor: 40	Pomoći	665.300,00	665.280,00	100
Funkcija: 109	Aktivnosti socijalne zaštite koje nisu drugdje svrstane	683.500,00	683.474,00	100
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	18.200,00	18.194,00	100
363	Pomoći unutar općeg proračuna	18.200,00	18.194,00	100
3631	Tekuće pomoći unutar općeg proračuna		18.194,00	
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	665.300,00	665.280,00	100
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	665.300,00	665.280,00	100
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu		665.280,00	
Aktivnost A100150	UČEŠĆE ZA REDOVNI PROGRAM DV	13.000,00	12.804,00	98
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	13.000,00	12.804,00	98
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	13.000,00	12.804,00	98
Funkcija: 076	Poslovi i usluge zdravstva koji nisu drugdje svrstani	13.000,00	12.804,00	98
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	13.000,00	12.804,00	98
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	13.000,00	12.804,00	98
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu		12.804,00	
Aktivnost A100151	FINANC. PRIJEVOZA U PREDŠKOLU U DV HLOJKICA	4.500,00	3.198,00	71
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	4.500,00	3.198,00	71
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	4.500,00	3.198,00	71
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	4.500,00	3.198,00	71
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	4.500,00	3.198,00	71
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	4.500,00	3.198,00	71
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu		3.198,00	

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
PROGRAM: 0605	OSNOVNO I SREDNJOŠKOLSKO OBRAZOVANJE I STIPENDIRANJE UČENIKA I STUDENATA	851.510,00	850.561,09	100
Aktivnost A060116	PRVI KORACI U PROMETU	1.200,00	1.200,00	100
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	1.200,00	1.200,00	100
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	1.200,00	1.200,00	100
Funkcija: 091	Predškolsko i osnovno obrazovanje	1.200,00	1.200,00	100
32	Materijalni rashodi	1.200,00	1.200,00	100
323	Rashodi za usluge	1.200,00	1.200,00	100
3239	Ostale usluge		1.200,00	
Aktivnost A060501	SUF.AKTIVNOSTI OŠ DELNICE	595.000,00	594.495,94	100
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	361.114,67	361.002,11	100
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	361.114,67	361.002,11	100
Izvor: 4	Pomoći	233.885,33	233.493,83	100
Izvor: 40	Pomoći	233.885,33	233.493,83	100
Funkcija: 091	Predškolsko i osnovno obrazovanje	595.000,00	594.495,94	100
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	595.000,00	594.495,94	100
366	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	595.000,00	594.495,94	100
3661	Tekuće pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna		594.495,94	
Aktivnost A060502	SUF.AKTIVNOSTI OŠ B/N/K	24.400,00	24.323,08	100
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	24.400,00	24.323,08	100
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	24.400,00	24.323,08	100
Funkcija: 091	Predškolsko i osnovno obrazovanje	24.400,00	24.323,08	100
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	24.400,00	24.323,08	100
366	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	24.400,00	24.323,08	100
3661	Tekuće pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna		24.323,08	
Aktivnost A060504	SUF.AKTIVNOSTI SREDNJE ŠKOLE	22.000,00	22.000,00	100
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	22.000,00	22.000,00	100
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	22.000,00	22.000,00	100
Funkcija: 091	Predškolsko i osnovno obrazovanje	22.000,00	22.000,00	100
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	22.000,00	22.000,00	100
366	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	22.000,00	22.000,00	100
3661	Tekuće pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna		22.000,00	

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
Aktivnost A060507	OŠ "PETAR ZRINSKI" ČABAR-UČENICI HRVATSKO	15.710,00	15.651,82	100
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	15.710,00	15.651,82	100
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	15.710,00	15.651,82	100
Funkcija: 091	Predškolsko i osnovno obrazovanje	15.710,00	15.651,82	100
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	15.710,00	15.651,82	100
366	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	15.710,00	15.651,82	100
3661	Tekuće pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna		15.651,82	
Aktivnost A060509	SUF. AKTIVNOSTI OGŠ I. TIJARDOVIĆA DELNICE	22.000,00	22.000,00	100
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	22.000,00	22.000,00	100
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	22.000,00	22.000,00	100
Funkcija: 091	Predškolsko i osnovno obrazovanje	22.000,00	22.000,00	100
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	22.000,00	22.000,00	100
366	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	22.000,00	22.000,00	100
3661	Tekuće pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna		22.000,00	
Aktivnost A070301	STIPENDIJE ZA NADARENE UČENIKE I STUDENTE	168.200,00	168.104,00	100
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	168.200,00	168.104,00	100
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	168.200,00	168.104,00	100
Funkcija: 092	Srednjoškolsko obrazovanje	168.200,00	168.104,00	100
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	168.200,00	168.104,00	100
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	168.200,00	168.104,00	100
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu		168.104,00	
Aktivnost A100130	SUF.MEĐUMJ. PRIJEVOZA UČENIKA SREDNJE ŠKOLE	3.000,00	2.786,25	93
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	3.000,00	2.786,25	93
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	3.000,00	2.786,25	93
Funkcija: 091	Predškolsko i osnovno obrazovanje	3.000,00	2.786,25	93
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	3.000,00	2.786,25	93
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	3.000,00	2.786,25	93
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi		2.786,25	
PROGRAM: 0804	PROMICANJE KULTURE	680.000,00	648.570,06	95
Kapitalni projekt K080326	KONZERVATORSKO RESTAURATORSKI RADOVI NA POGREBNOJ KOČIJI	84.000,00	83.900,00	100
Izvor: 4	Pomoći	84.000,00	83.900,00	100
Izvor: 40	Pomoći	84.000,00	83.900,00	100

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
Funkcija: 086	Rashodi za rekreaciju, kulturu i religiju koji nisu drugdje svrstani	84.000,00	83.900,00	100
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	84.000,00	83.900,00	100
424	Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti	84.000,00	83.900,00	100
4244	Ostale nespomenute izložbene vrijednosti		83.900,00	
Tekući projekt A080331	POMOĆ U SANACIJI SAKRALNIH OBJEKATA	50.000,00	50.000,00	100
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	4.900,00	4.826,70	99
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	4.900,00	4.826,70	99
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	45.100,00	45.173,30	100
Izvor: 30	Prihodi za posebne namjene	45.100,00	45.173,30	100
Funkcija: 086	Rashodi za rekreaciju, kulturu i religiju koji nisu drugdje svrstani	50.000,00	50.000,00	100
38	Ostali rashodi	50.000,00	50.000,00	100
382	Kapitalne donacije	50.000,00	50.000,00	100
3821	Kapitalne donacije neprofitnim organizacijama		50.000,00	
Aktivnost A080417	RADIO GORSKI KOTAR DELNICE	181.500,00	181.500,00	100
Izvor: 4	Pomoći	181.500,00	181.500,00	100
Izvor: 40	Pomoći	181.500,00	181.500,00	100
Funkcija: 082	Službe kulture	181.500,00	181.500,00	100
35	Subvencije	181.500,00	181.500,00	100
351	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	181.500,00	181.500,00	100
3512	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru		181.500,00	
Aktivnost A080418	60. GODINA KUPA KURIKKALA	21.000,00	20.966,25	100
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	21.000,00	20.966,25	100
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	21.000,00	20.966,25	100
Funkcija: 086	Rashodi za rekreaciju, kulturu i religiju koji nisu drugdje svrstani	21.000,00	20.966,25	100
32	Materijalni rashodi	21.000,00	20.966,25	100
323	Rashodi za usluge	21.000,00	20.966,25	100
3233	Usluge promidžbe i informiranja		20.966,25	
Aktivnost A080202	JAVNE POTREBE IZ PODRUČJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI	228.000,00	205.851,20	90
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	9.000,00	9.000,00	100
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	9.000,00	9.000,00	100
Izvor: 4	Pomoći	219.000,00	196.851,20	90
Izvor: 40	Pomoći	219.000,00	196.851,20	90
Funkcija: 086	Rashodi za rekreaciju, kulturu i religiju koji nisu drugdje svrstani	228.000,00	205.851,20	90
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	3.000,00	3.000,00	100
366				

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	3.000,00	3.000,00	100
3661	Tekuće pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna		3.000,00	
38	Ostali rashodi	225.000,00	202.851,20	90
381	Tekuće donacije	225.000,00	202.851,20	90
3811	Tekuće donacije u novcu		202.851,20	
Aktivnost A080303	BOŽIĆNI KONCERT	8.000,00	7.656,25	96
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	8.000,00	7.656,25	96
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	8.000,00	7.656,25	96
Funkcija: 082	Službe kulture	8.000,00	7.656,25	96
32	Materijalni rashodi	8.000,00	7.656,25	96
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	8.000,00	7.656,25	96
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		7.656,25	
Aktivnost A080306	SUFINANCIRANJE TROŠKOVA RADNIČKOG DOMA	40.000,00	39.750,00	99
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	40.000,00	39.750,00	99
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	40.000,00	39.750,00	99
Funkcija: 082	Službe kulture	40.000,00	39.750,00	99
32	Materijalni rashodi	40.000,00	39.750,00	99
323	Rashodi za usluge	40.000,00	39.750,00	99
3235	Zakupnine i najamnine		39.750,00	
Aktivnost A080318	OSTALI PROGRAMI U KULTURI	41.000,00	32.446,36	79
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	41.000,00	32.446,36	79
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	41.000,00	32.446,36	79
Funkcija: 086	Rashodi za rekreaciju, kulturu i religiju koji nisu drugdje svrstani	41.000,00	32.446,36	79
32	Materijalni rashodi	41.000,00	32.446,36	79
323	Rashodi za usluge	29.000,00	22.006,72	76
3233	Usluge promidžbe i informiranja		11.981,25	
3237	Intelektualne i osobne usluge		10.025,47	
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	12.000,00	10.439,64	87
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		10.439,64	
Aktivnost A080308	SUFINANCIRANJE BIBLIOBUSA	16.500,00	16.500,00	100
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	16.500,00	16.500,00	100
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	16.500,00	16.500,00	100
Funkcija: 086	Rashodi za rekreaciju, kulturu i religiju koji nisu drugdje svrstani	16.500,00	16.500,00	100
32	Materijalni rashodi	16.500,00	16.500,00	100
323	Rashodi za usluge	16.500,00	16.500,00	100
3239	Ostale usluge		16.500,00	

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
Aktivnost A080411	IZDAVAŠTVO	10.000,00	10.000,00	100
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	10.000,00	10.000,00	100
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	10.000,00	10.000,00	100
	Funkcija: 086 Rashodi za rekreaciju, kulturu i religiju koji nisu drugdje svrstani	10.000,00	10.000,00	100
	38 Ostali rashodi	10.000,00	10.000,00	100
	381 Tekuće donacije	10.000,00	10.000,00	100
	3811 Tekuće donacije u novcu		10.000,00	
PROGRAM: 0906	RAZVOJ SPORTA I REKREACIJE	821.900,00	821.209,60	100
Aktivnost A090301	REDOVNA DJELATNOST SPORTSKIH UDRUGA	795.400,00	794.750,16	100
	Izvor: 4 Pomoći	795.400,00	794.750,16	100
	Izvor: 40 Pomoći	795.400,00	794.750,16	100
	Funkcija: 081 Službe rekreacije i sporta	795.400,00	794.750,16	100
	38 Ostali rashodi	795.400,00	794.750,16	100
	381 Tekuće donacije	795.400,00	794.750,16	100
	3811 Tekuće donacije u novcu		794.750,16	
Aktivnost A090501	SPORTSKE STIPENDIJE	25.000,00	24.959,44	100
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	25.000,00	24.959,44	100
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	25.000,00	24.959,44	100
	Funkcija: 081 Službe rekreacije i sporta	25.000,00	24.959,44	100
	37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	25.000,00	24.959,44	100
	372 Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	25.000,00	24.959,44	100
	3721 Naknade građanima i kućanstvima u novcu		24.959,44	
Aktivnost A090402	ŠKOLA KLIZANJA-SUFINANCIRANJE NAJMA KLIZALJKI	1.500,00	1.500,00	100
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	1.500,00	1.500,00	100
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	1.500,00	1.500,00	100
	Funkcija: 081 Službe rekreacije i sporta	1.500,00	1.500,00	100
	32 Materijalni rashodi	1.500,00	1.500,00	100
	323 Rashodi za usluge	1.500,00	1.500,00	100
	3239 Ostale usluge		1.500,00	
PROGRAM: 1001	SOCIJALNA SKRB	726.250,00	697.379,34	96

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
Aktivnost A100201	REDOVNA DJELATNOST DRUŠTVENO HUMANITARNIH UDRUGA	102.500,00	102.500,00	100
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	9.000,00	9.000,00	100
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	9.000,00	9.000,00	100
	Izvor: 6 Prihodi od nefinancijske imovine i naknade štete s osnova osiguranja	93.500,00	93.500,00	100
	Izvor: 60 Prihodi od nefinancijske imovine	93.500,00	93.500,00	100
Funkcija: 109	Aktivnosti socijalne zaštite koje nisu drugdje svrstane	102.500,00	102.500,00	100
	38 Ostali rashodi	102.500,00	102.500,00	100
	381 Tekuće donacije	102.500,00	102.500,00	100
	3811 Tekuće donacije u novcu		102.500,00	
Aktivnost A100105	OGRIJEV ZA SOCIJALNO UGROŽENE OSOBE	40.950,00	40.950,00	100
	Izvor: 4 Pomoći	40.950,00	40.950,00	100
	Izvor: 40 Pomoći	40.950,00	40.950,00	100
	Funkcija: 076 Poslovi i usluge zdravstva koji nisu drugdje svrstani	40.950,00	40.950,00	100
	37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	40.950,00	40.950,00	100
	372 Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	40.950,00	40.950,00	100
	3721 Naknade građanima i kućanstvima u novcu		40.950,00	
Aktivnost A100113	POMOĆ U KUĆI STARIJIM OSOBAMA	124.000,00	124.000,00	100
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	64.000,00	64.000,00	100
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	64.000,00	64.000,00	100
	Izvor: 4 Pomoći	60.000,00	60.000,00	100
	Izvor: 40 Pomoći	60.000,00	60.000,00	100
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	124.000,00	124.000,00	100
	38 Ostali rashodi	124.000,00	124.000,00	100
	381 Tekuće donacije	124.000,00	124.000,00	100
	3811 Tekuće donacije u novcu		124.000,00	
Aktivnost A100117	POMOĆ ZA TROŠKOVE STANOVANJA	35.000,00	32.434,53	93
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	35.000,00	32.434,53	93
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	35.000,00	32.434,53	93
	Funkcija: 109 Aktivnosti socijalne zaštite koje nisu drugdje svrstane	35.000,00	32.434,53	93
	37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	35.000,00	32.434,53	93
	372 Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	35.000,00	32.434,53	93
	3721 Naknade građanima i kućanstvima u novcu		32.434,53	

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
Aktivnost A100118	POMOĆ ZA HITNE I POVREMENE INTERVENCIJE	35.000,00	26.690,02	76
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	35.000,00	26.690,02	76
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	35.000,00	26.690,02	76
Funkcija: 109 Aktivnosti socijalne zaštite koje nisu drugdje svrstane		35.000,00	26.690,02	76
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	35.000,00	26.690,02	76
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	35.000,00	26.690,02	76
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu		26.690,02	
Aktivnost A100119	POKLON PAKETI UMIROVLJENICIMA	14.000,00	13.767,78	98
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	14.000,00	13.767,78	98
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	14.000,00	13.767,78	98
Funkcija: 109 Aktivnosti socijalne zaštite koje nisu drugdje svrstane		14.000,00	13.767,78	98
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	14.000,00	13.767,78	98
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	14.000,00	13.767,78	98
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu		13.767,78	
Aktivnost A100125	POMOĆ ZA NABAVU OPREME ZA NOVOROĐENČE	90.000,00	77.854,86	87
	Izvor: 4 Pomoći	90.000,00	77.854,86	87
	Izvor: 40 Pomoći	90.000,00	77.854,86	87
Funkcija: 062 Razvoj zajednice		90.000,00	77.854,86	87
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	90.000,00	77.854,86	87
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	90.000,00	77.854,86	87
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu		77.854,86	
Aktivnost A100126	POMOĆ ZA SUF. PREHRANE UČENIKA OŠ	64.000,00	63.476,00	99
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	64.000,00	63.476,00	99
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	64.000,00	63.476,00	99
Funkcija: 062 Razvoj zajednice		64.000,00	63.476,00	99
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	64.000,00	63.476,00	99
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	64.000,00	63.476,00	99
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi		63.476,00	
Aktivnost A100135	PALIJATIVNA SKRB - DOM ZDRAVLJA PGŽ	46.000,00	46.000,00	100
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	46.000,00	46.000,00	100
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	46.000,00	46.000,00	100
Funkcija: 076 Poslovi i usluge zdravstva koji nisu drugdje svrstani		46.000,00	46.000,00	100
32	Materijalni rashodi	46.000,00	46.000,00	100

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
323	Rashodi za usluge	46.000,00	46.000,00	100
3239	Ostale usluge		46.000,00	
Aktivnost A100136	SUFINANCIRANJE DOLAZAKA SPECIJALISTE IZ KBC RIJEKA U DOM ZDRAVLJA DELNICE	30.000,00	30.000,00	100
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	30.000,00	30.000,00	100
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	30.000,00	30.000,00	100
Funkcija: 076 Poslovi i usluge zdravstva koji nisu drugdje svrstani		30.000,00	30.000,00	100
32	Materijalni rashodi	30.000,00	30.000,00	100
323	Rashodi za usluge	30.000,00	30.000,00	100
3239	Ostale usluge		30.000,00	
Aktivnost A100137	SUFINANCIRANJE HOSPICIJA	10.000,00	10.000,00	100
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	10.000,00	10.000,00	100
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	10.000,00	10.000,00	100
Funkcija: 062 Razvoj zajednice		10.000,00	10.000,00	100
38	Ostali rashodi	10.000,00	10.000,00	100
381	Tekuće donacije	10.000,00	10.000,00	100
3811	Tekuće donacije u novcu		10.000,00	
Aktivnost A100140	POMOĆ DJECI U MLJEČNOJ HRANI	2.200,00	2.194,01	100
	Izvor: 4 Pomoći	2.200,00	2.194,01	100
	Izvor: 40 Pomoći	2.200,00	2.194,01	100
Funkcija: 109 Aktivnosti socijalne zaštite koje nisu drugdje svrstane		2.200,00	2.194,01	100
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	2.200,00	2.194,01	100
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	2.200,00	2.194,01	100
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu		2.194,01	
Aktivnost A100142	ZDRAVI GRAD I GRAD PRIJATELJ DJECE	3.750,00	3.750,00	100
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	3.750,00	3.750,00	100
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	3.750,00	3.750,00	100
Funkcija: 076 Poslovi i usluge zdravstva koji nisu drugdje svrstani		3.750,00	3.750,00	100
32	Materijalni rashodi	3.750,00	3.750,00	100
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	3.750,00	3.750,00	100
3294	Članarine i norme		3.750,00	
Aktivnost A100148	STRUČNI TIM ZA PODRŠKU PREDŠKOLSKOG DJETETA	100.000,00	99.940,06	100
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	29.500,00	29.455,33	100
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	29.500,00	29.455,33	100
Funkcija: 076 Poslovi i usluge zdravstva koji nisu drugdje svrstani		70.500,00	70.484,73	100
32	Materijalni rashodi	70.500,00	70.484,73	100

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
Funkcija: 076	Poslovi i usluge zdravstva koji nisu drugdje svrstani	100.000,00	99.940,06	100
	38 Ostali rashodi	100.000,00	99.940,06	100
	381 Tekuće donacije	100.000,00	99.940,06	100
	3811 Tekuće donacije u novcu		99.940,06	
	Aktivnost A100155 OPĆA BOLNICA OGULIN-NABAVA APARATA	10.000,00	10.000,00	100
Izvor: 1 Opći prihodi i primici		10.000,00	10.000,00	100
Izvor: 10 Opći prihodi i primici		10.000,00	10.000,00	100
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	10.000,00	10.000,00	100
	36 Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	10.000,00	10.000,00	100
	366 Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	10.000,00	10.000,00	100
	3661 Tekuće pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna		10.000,00	
	Aktivnost A100401 SOCIJALNE STIPENDIJE	13.850,00	13.822,08	100
Izvor: 1 Opći prihodi i primici		13.850,00	13.822,08	100
Izvor: 10 Opći prihodi i primici		13.850,00	13.822,08	100
Funkcija: 109	Aktivnosti socijalne zaštite koje nisu drugdje svrstane	13.850,00	13.822,08	100
	37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	13.850,00	13.822,08	100
	372 Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	13.850,00	13.822,08	100
	3721 Naknade građanima i kućanstvima u novcu		13.822,08	
	Tekući projekt T100702 PROGRAM ZA STAMBENO ZBRINJAVANJE	5.000,00	0,00	0
Izvor: 1 Opći prihodi i primici		5.000,00	0,00	0
Izvor: 10 Opći prihodi i primici		5.000,00	0,00	0
Funkcija: 062	Razvoj zajednice	5.000,00	0,00	0
	37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	5.000,00	0,00	0
	372 Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	5.000,00	0,00	0
	PROGRAM: 1802 PROGRAM ZAŠTITE I SPAŠAVANJA	63.000,00	50.676,37	80
	Aktivnost A180201 ZAŠTITA I SPAŠAVANJE	63.000,00	50.676,37	80
Izvor: 1 Opći prihodi i primici		63.000,00	50.676,37	80
Izvor: 10 Opći prihodi i primici		63.000,00	50.676,37	80
Funkcija: 036	Rashodi za javni red i sigurnost koji nisu drugdje svrstani	63.000,00	50.676,37	80
	32 Materijalni rashodi	15.050,00	2.726,37	18
	322 Rashodi za materijal i energiju	1.138,00	1.137,50	100
	3227 Službena, radna i zaštitna odjeća i obuća		1.137,50	
	329 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	13.912,00	1.588,87	11

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		1.588,87	
	38 Ostali rashodi	43.000,00	43.000,00	100
	381 Tekuće donacije	43.000,00	43.000,00	100
	3811 Tekuće donacije u novcu		43.000,00	
	42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	4.950,00	4.950,00	100
422	Postrojenja i oprema	4.950,00	4.950,00	100
	4223 Oprema za održavanje i zaštitu		4.950,00	
PROGRAM: 1804 DOBROVOLJNA VATROGASNA DRUŠTVA		324.232,00	324.232,00	100
Aktivnost A180102	FINANCIRANJE REDOVNE DJELATNOSTI DVD-a	319.232,00	319.232,00	100
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	319.232,00	319.232,00	100
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	319.232,00	319.232,00	100
	Funkcija: 032 Usluge protupožarne zaštite	319.232,00	319.232,00	100
	38 Ostali rashodi	319.232,00	319.232,00	100
381	Tekuće donacije	319.232,00	319.232,00	100
	3811 Tekuće donacije u novcu		319.232,00	
Aktivnost A180104	VATROGASNA ZAJEDNICA GRADA DELNICA	5.000,00	5.000,00	100
	Izvor: 1 Opći prihodi i primici	5.000,00	5.000,00	100
	Izvor: 10 Opći prihodi i primici	5.000,00	5.000,00	100
	Funkcija: 032 Usluge protupožarne zaštite	5.000,00	5.000,00	100
	38 Ostali rashodi	5.000,00	5.000,00	100
381	Tekuće donacije	5.000,00	5.000,00	100
	3811 Tekuće donacije u novcu		5.000,00	
Glava: 05020 DJEČJI VRTIĆ HLOJKICA		3.455.926,00	3.096.106,83	90
Izvor: 1 Opći prihodi i primici		2.470.376,00	1.987.502,91	80
Izvor: 10 Opći prihodi i primici		2.470.376,00	1.987.502,91	80
Izvor: 3 Prihodi za posebne namjene		836.013,39	551.256,07	66
Izvor: 31 VRTIĆ - UPLATE RODITELJA		836.008,39	551.252,39	66
Izvor: 36 VRTIĆ - KAMATE		5,00	3,68	74
Izvor: 4 Pomoći		149.536,61	557.347,85	373
Izvor: 40 Pomoći		0,00	412.500,00	0
Izvor: 46 Pomoći-VRTIĆ DRŽAVA		149.536,61	144.847,85	97
PROGRAM: 0501 RAD VRTIĆA DELNICE		3.455.926,00	3.096.106,83	90

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2

Aktivnost A050101	RAD VRTIČA DELNICE	3.455.926,00	3.096.106,83	90
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	2.470.376,00	1.987.502,91	80
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	2.470.376,00	1.987.502,91	80
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	836.013,39	551.256,07	66
Izvor: 36	VRTIĆ - KAMATE	5,00	3,68	74
Izvor: 31	VRTIĆ - UPLATE RODITELJA	836.008,39	551.252,39	66
Izvor: 4	Pomoći	149.536,61	557.347,85	373
Izvor: 40	Pomoći	0,00	412.500,00	0
Izvor: 46	Pomoći-VRTIĆ DRŽAVA	149.536,61	144.847,85	97
Korisnik: 20087	DJECJI VRTIC HLOJKICA DELNICE	3.455.926,00	3.096.106,83	90
Funkcija: 091	Predškolsko i osnovno obrazovanje	3.455.926,00	3.096.106,83	90
31	Rashodi za zaposlene	2.359.208,00	2.309.212,14	98
311	Plaće (Bruto)	1.861.080,00	1.841.052,42	99
3111	Plaće za redovan rad		1.841.052,42	
312	Ostali rashodi za zaposlene	194.028,00	164.103,00	85
3121	Ostali rashodi za zaposlene		164.103,00	
313	Doprinosi na plaće	304.100,00	304.056,72	100
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje		304.056,72	
32	Materijalni rashodi	1.065.218,00	763.746,97	72
321	Naknade troškova zaposlenima	79.868,00	54.778,86	69
3211	Službena putovanja		5.878,00	
3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život		19.861,00	
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika		29.039,86	
322	Rashodi za materijal i energiju	685.850,00	463.863,86	68
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi		95.136,51	
3222	Materijal i sirovine		248.838,77	
3223	Energija		93.281,08	
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje		3.757,48	
3225	Sićni inventar i auto gume		3.562,31	
3227	Službena, radna i zaštitna odjeća i obuća		19.287,71	
323	Rashodi za usluge	180.063,39	146.768,43	82
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza		17.479,00	
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		593,75	
3233	Usluge promidžbe i informiranja		960,00	
3234	Komunalne usluge		12.339,93	
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge		32.490,00	
3237	Intelektualne i osobne usluge		75.632,01	
3238	Računalne usluge		6.755,75	
3239	Ostale usluge		517,99	
324	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	62.436,61	57.747,85	92
3241	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa		57.747,85	

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2

329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	57.000,00	40.587,97	71
3292	Premije osiguranja		13.868,91	
3293	Reprezentacija		2.914,70	
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		23.804,36	
34	Financijski rashodi	6.500,00	4.788,34	74
343	Ostali financijski rashodi	6.500,00	4.788,34	74
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa		4.788,34	
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	25.000,00	18.359,38	73
422	Postrojenja i oprema	25.000,00	18.359,38	73
4221	Uredska oprema i namještaj		18.359,38	
Glava: 05030	GRADSKA KNJIŽNICA JANET MAJNARICH	792.783,00	738.431,15	93
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	648.603,00	619.865,02	96
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	648.603,00	619.865,02	96
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	34.002,00	31.287,49	92
Izvor: 32	KNJIŽNICA- ČLANARINE	34.000,00	31.287,49	92
Izvor: 35	KNJIŽNICA - KAMATE	2,00	0,00	0
Izvor: 4	Pomoći	66.000,00	66.000,01	100
Izvor: 44	Pomoći-KNJIŽNICA MINISTARSTVO	55.000,00	55.000,00	100
Izvor: 45	Pomoći-KNJIŽNICA PGŽ	11.000,00	11.000,01	100
Izvor: 5	Donacije	44.178,00	21.278,63	48
Izvor: 51	Donacije- VIŠAK KNJIŽNICA	43.078,00	20.178,63	47
Izvor: 52	Donacije- KNJIŽNICA	1.100,00	1.100,00	100
PROGRAM: 2030	PROMICANJE KNJIŽNIČNIH PROGRAMA	792.783,00	738.431,15	93
Aktivnost A203001	REDOVAN RAD KNJIŽNICE	792.783,00	738.431,15	93
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	648.603,00	619.865,02	96
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	648.603,00	619.865,02	96
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	34.002,00	31.287,49	92
Izvor: 35	KNJIŽNICA - KAMATE	2,00	0,00	0
Izvor: 32	KNJIŽNICA- ČLANARINE	34.000,00	31.287,49	92
Izvor: 4	Pomoći	66.000,00	66.000,01	100
Izvor: 44	Pomoći-KNJIŽNICA MINISTARSTVO	55.000,00	55.000,00	100
Izvor: 45	Pomoći-KNJIŽNICA PGŽ	11.000,00	11.000,01	100
Izvor: 5	Donacije	44.178,00	21.278,63	48
Izvor: 52	Donacije- KNJIŽNICA	1.100,00	1.100,00	100
Izvor: 51	Donacije- VIŠAK KNJIŽNICA	43.078,00	20.178,63	47
Korisnik: 20093	GRADSKA KNJIŽNICA JANET MAJNARICH	792.783,00	738.431,15	93
Funkcija: 082	Službe kulture	792.783,00	738.431,15	93
31	Rashodi za zaposlene	453.632,00	436.783,72	96
311	Plaće (Bruto)	376.740,00	360.071,93	96
3111	Plaće za redovan rad		360.071,93	

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
312	Ostali rashodi za zaposlene	17.300,00	17.300,00	100
3121	Ostali rashodi za zaposlene		17.300,00	
313	Doprinosi na plaće	59.592,00	59.411,79	100
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje		59.411,79	
32	Materijalni rashodi	226.204,00	201.010,57	89
321	Naknade troškova zaposlenima	2.800,00	2.752,00	98
3211	Službena putovanja		2.752,00	
322	Rashodi za materijal i energiju	64.500,00	57.593,14	89
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi		6.417,03	
3223	Energija		47.571,79	
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje		2.094,07	
3225	Sitni inventar i auto gume		1.510,25	
323	Rashodi za usluge	140.352,00	128.788,78	92
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza		4.172,75	
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		14.761,74	
3233	Usluge promidžbe i informiranja		7.076,03	
3234	Komunalne usluge		53.424,38	
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge		2.450,00	
3237	Intelektualne i osobne usluge		32.302,78	
3238	Računalne usluge		12.744,10	
3239	Ostale usluge		1.857,00	
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	18.552,00	11.876,65	64
3292	Premije osiguranja		600,00	
3293	Reprezentacija		5.794,26	
3294	Članarine i norme		100,00	
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		5.382,39	
34	Financijski rashodi	4.100,00	3.576,23	87
343	Ostali financijski rashodi	4.100,00	3.576,23	87
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa		3.576,23	
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	108.847,00	97.060,63	89
422	Postrojenja i oprema	30.000,00	18.213,63	61
4221	Uredska oprema i namještaj		18.213,63	
424	Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti	78.847,00	78.847,00	100
4241	Knjige		78.847,00	
Glava: 05040	JAVNA VATROGASNA POSTROJBA DELNICE	2.399.382,52	2.150.002,79	90
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	2.298.082,00	2.113.566,75	92
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	458.941,00	301.158,95	66
Izvor: 11	JVP	1.839.141,00	1.812.407,80	99
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	34.995,64	30.131,63	86
Izvor: 33	JVP	34.995,64	30.131,63	86
Izvor: 4	Pomoći	66.300,00	6.300,00	10
Izvor:				

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
47	Pomoći-JVP	66.300,00	6.300,00	10
Izvor: 5	Donacije	4,88	4,41	90
Izvor: 55	Donacije - JVP	4,88	4,41	90
PROGRAM: 1801	OSNOVNA PROTUPOŽARNA ZAŠTITA	2.399.382,52	2.150.002,79	90
Aktivnost A180101	OSNOVNA PROTUPOŽARNA ZAŠTITA	2.399.382,52	2.150.002,79	90
Izvor: 1	Opći prihodi i primici	2.298.082,00	2.113.566,75	92
Izvor: 11	JVP	1.839.141,00	1.812.407,80	99
Izvor: 10	Opći prihodi i primici	458.941,00	301.158,95	66
Izvor: 3	Prihodi za posebne namjene	34.995,64	30.131,63	86
Izvor: 33	JVP	34.995,64	30.131,63	86
Izvor: 4	Pomoći	66.300,00	6.300,00	10
Izvor: 47	Pomoći-JVP	66.300,00	6.300,00	10
Izvor: 5	Donacije	4,88	4,41	90
Izvor: 55	Donacije - JVP	4,88	4,41	90
Korisnik: 20164	JAVNA VATROGASNA POSTROJBA DELNICE	2.399.382,52	2.150.002,79	90
Funkcija: 032	Usluge protupožarne zaštite	2.399.382,52	2.150.002,79	90
31	Rashodi za zaposlene	1.934.068,00	1.862.676,72	96
311	Plaće (Bruto)	1.504.618,00	1.455.991,75	97
3111	Plaće za redovan rad		1.455.991,75	
312	Ostali rashodi za zaposlene	94.450,00	93.250,00	99
3121	Ostali rashodi za zaposlene		93.250,00	
313	Doprinosi na plaće	335.000,00	313.434,97	94
3131	Doprinosi za mirovinsko osiguranje		114.104,59	
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje		199.330,38	
32	Materijalni rashodi	291.720,52	274.104,51	94
321	Naknade troškova zaposlenima	31.400,00	25.793,25	82
3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život		11.652,00	
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika		14.141,25	
322	Rashodi za materijal i energiju	59.963,00	56.245,14	94
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi		2.753,43	
3223	Energija		21.358,28	
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje		123,94	
3227	Službena, radna i zaštitna odjeća i obuća		32.009,49	
323	Rashodi za usluge	161.582,00	158.224,99	98
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza		16.533,81	
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		498,53	
3234	Komunalne usluge		9.228,54	
3235	Zakupnine i najamnine		94.126,68	
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge		3.845,00	
3237	Intelektualne i osobne usluge		24.744,00	

RASHODI I IZDACI PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI		Izvorni plan za 2022.	Izvršenje proračuna za 2022.	Indeks
		2	4	4/2
3238	Računalne usluge		2.248,43	
3239	Ostale usluge		7.000,00	
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	38.775,52	33.841,13	87
3292	Premije osiguranja		7.520,58	
3293	Reprezentacija		1.916,79	
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		24.403,76	
34	Financijski rashodi	2.494,00	2.412,06	97
343	Ostali financijski rashodi	2.494,00	2.412,06	97
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa		2.412,06	
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	171.100,00	10.809,50	6
422	Postrojenja i oprema	11.100,00	10.809,50	97
4221	Uredska oprema i namještaj		8.097,00	
4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene		2.712,50	
423	Prijevozna sredstva	160.000,00	0,00	0

Članak 6.

Izvještaj o godišnjem Izvršenju Proračuna Grada Delnica za 2022. godinu stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenim novinama Grada Delnica”.

KLASA: 400-08/21-01/01
URBROJ: 2170-6-30-1-23-12
Delnice, 14. rujna 2023. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

181.

Temeljem članka 74. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18 i 32/20), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 40. Statuta Grada Delnica (SN GD 2/21) Gradsko vijeće Grada Delnica na današnjoj sjednici donosi

IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2022. GODINU

Članak 1.

U skladu s člankom 74. Zakona o komunalnom gospodarstvu Gradonačelnica Grada Delnica podnosi izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Delnica koje je objavljeno u Službenim novinama Grada Delnica 11/20, 6/21 i 10/21.

Članak 2.

Pozicija u Proračunu	Naziv programa	Opis	Plan	Izvršenje	Izvor financiranja		
					Komunalna naknada	Ostali izvori	Naziv ostalih izvora
I. ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA							
327	Odvoz smeća s javnih površina	Odvoz smeća vrši se kontejnerima s javnih površina I prostora gdje se ne vrši organizirani odvoz otpada (Dedin, Zapolje Brodsko).	20.000,00	17.888,27	17.888,27		
329 ZP 329.1 JPP	Čišćenje cesta i javno prometnih i zelenih površina	Čišćenje cesta i javno prometnih površina - sadrži poslove koje izvršava KTD „Risnjak- Delnice“ d.o.o., sukladno godišnjem Planu održavanja javnih površina a sadrži košnju zelenih površina unutar naselja (parkovi, nasadi, zeleni otoci) u Delnicama, Crnom Lugu, Lučicama i Brodu na Kupi, te Potoku.	2.010.000,00 1.120.000,00 890.000,00	2.009.624,24 1.119.683,96 889.940,28	2.009.624,24		
330.2	Održavanje i nabava dječjih igrala i urbane opreme	Aktivnost obuhvaća popravak, održavanje i nabavu novih elemenata igrala, klupa, vaza, kanti za smeće u velikom i malom parku u Delnicama, kao i na dječjim igralištima u Delnicama , Lučicama i Crnom Lugu, te održavanje urbane opreme na području cijelog Grada.	110.000,00	107.966,63	107.966,63		
331	Razni nepredviđeni	Tijekom godine potrebno je izvršiti određene radnje na javnim površinama koje se ne mogu predvidjeti, a odnose se na hitne intervencije uslijed nastalih šteta na zemljištu ili opremi kojima se sprječava veća materijalna šteta ili uklanjaju opasnosti za korisnike prostora. Također, izvršena je sječa bolesnih stabala u parku Kralja Tomislava, Brodu na Kupi I Crnom Lugu.	100.000,00	96.697,15	96.697,15		
487	Sanacija divljih deponija	Sadrži sve troškove izvlačenja, prijevoza te odvoza na deponij Sović Laz s utvrđenog mjesta divljeg deponija. u nekoliko su navrata sanirani deponiji na području Grada i to Barutana, V-1 , naftovod.	17.000,00	16.765,50	16.765,50		
337	Novogodišnje ukrašavanje	Podrazumijeva montažu, demontažu novogodišnje dekoracije, te popravak i nabavu dijelom uništene opreme. Dekoracija se postavlja u Delnicama, Crnom Lugu, Brodu na Kupi, Lučicama, Turkima. U 2022. godini povećan je broj lokacija čime je povećan opseg montaže i demontaže novogodišnje dekoracije.	340.000,00	337.602,93	337.602,93		
326	Deratizacija I dezinfekcija	U skladu sa pozitivnim zakonskim propisima dva puta godišnje vrši se	16.000,00	14.747,50	14.747,50		

Pozicija u Proračunu	Naziv programa	Opis	Plan	Izvršenje	Izvor financiranja		
					Komunalna naknada	Ostali izvori	Naziv ostalih izvora
I. ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA							
		deratizacija i dezinsekcija javnih površina prema planu i programu za tekuću godinu.					
326.1	Veterinarske usluge	Aktivnosti se odnose na hvatanje i zbrinjavanje napuštenih životinja, te sterilizaciju i kontrolu staništa napuštenih mačaka na području Grada Delnica. Aktivnost se provodi putem KTD Risnjak.	115.000,00	109.541,70	109.541,70		
349.1	Potreošnja el. energije na javnim površinama	Podrazumijeva utrošak el. energije za potrebe semafora, fontane, crpnih stanica, novogodišnje dekoracije i sl.	21.000,00	20.201,91	20.201,91		
326.4	Održavanje sportskih objekata i terena	Održavanje sportskih objekata i terena na području Grada Delnica povjereno je GSC-u d.o.o. Delnice. Grad Delnice sufinancira navedene aktivnosti svake godine u određenom iznosu, a sve prema planu održavanja GSC-a.	340.000,00	339.000,00	339.000,00		
UKUPNO ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA			3.089.000,00	3.070.035,83	3.070.035,83		
II. ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA							
ZIMSKA SLUŽBA							
355	Zimska služba - čišćenje snijega	Čišćenje snijega u zimskom periodu putem četverogodišnjih ugovora za Delnice i Lučice, Brod na Kupi, Crni Lug i Turke. Aktivnosti su vezane na čišćenje svih nerazvrstanih cesta koje su na upravljanju Gradu Delnicama, te odvoz snijega s javnih površina, posipanje i sl. a sve prema nalogu nadležnih iz gradske uprave i prema odredbama ugovora.	2.800.000,00	2.799.999,82	2.799.999,82		
Ukupno zimska služba			2.800.000,00	2.799.999,82	2.799.999,82		
SANACIJA I REKONSTRUKCIJA CESTA							
338	Nepredviđeni popravci	Tijekom godine dolazi do raznih oštećenja na kolnicima, nogostupima, oborinskoj odvodnji i drugim objektima koji su sastavni dio cesta potrebno je planirati sredstva kako bi se spriječila materijalna šteta i osigurala sigurnost korisnika ceste. Radovi se izvode temeljem četverogodišnjeg ugovora o održavanju nerazvrstanih cesta i pripadajućeg troškovnika. Odrađeni manji popravci na cestama.	150.000,00	138.041,25	138.041,25		

421	Sanacija makadam cesta	Sanacija i održavanje postojećih makadam cesta, a odnose se na popravak vododerina, postojećih fila, propusta, ugradnju i izgradnju novih te druge neophodne radnje. Radovi se vrše temeljem četverogodišnjeg ugovora o održavanju nerazvrstanih cesta, a količine radova utvrđuju se prilikom utvrđivanja šteta na cestama i obima njihove sanacije. Sanirane su makandam ceste u Crnom Lugu, Dedinu, Podgori Krašićevici, Okrugu.	160.000,00	156.317,77	156.317,77		
336.1	Sanacija udarnih rupa na nerazvrstanim cestama	Odnosi se na sanaciju kolnika i nogostupa u Delnicama, Lučicama, Crnom Lugu i Brodu na Kupi te svim drugim mjestima na teritoriju Grada Delnica, a prema potrebi i stanju nakon zimskog perioda. Saniraju se i dijelovi površina koji su oštećeni tijekom čitave godine. U navedene radove podrazumijevaju se i manje sanacije oborinske odvodnje, obilježavanje oštećenog dijela kolnika horizontalnom signalizacijom i sve druge popratne radnje. Radovi se vrše temeljem četverogodišnjeg ugovora o održavanju nerazvrstanih cesta prema Odluci o obavljanju komunalnih djelatnosti na teritoriju Grada Delnica.	285.000,00	284.867,50		224.867,50	Šumski doprinos
						60.000,00	Tekuće pomoći iz županijskog proračuna
421	Sanacija ceste prema poslovnoj zoni Malo Selo	Sanacija ceste je obuhvaćala skidanje postojećeg asfalta, dobavu i ugradnju zamjenskog materijala, tampona, nosivog sloja asfalta debljine 6 cm u širini 3,5 metra, te habajućeg sloja u visini 4 cm uz potrebne bankine i iskop kanala za oborinsku odvodnju.	160.000,00	153.390,00	108.390,00	45.000,00	Primorsko-goranska županija
338.1	Nogostup – spoj Lujzinske i ceste prema B/K	Aktivnost nije realizirana, te se planira u 2023. godini.	0,00	0,00	0,00		
326.5	Štete na nerazvrstanim cestama-poplave	Zbog poplava koje su tijekom rujna 2022. uzrokovale štete na nerazvrstanim cestama, izvršena je sanacija istih u mjestima Nadkrivac, Zapolje Brodsko, Podgora, Kočićin, Turke, Donji okrug, Krašićevica, Dedin, Razloge, Iševnica, Gusti Laz.	400.000,00	381.499,76	0,00	381.499,76	Tekuće pomoći iz županijskog proračuna
Ukupno sanacija i rekonstrukcija cesta			1.155.000,00	1.114.116,28	402.749,02	711.367,26	
OBORINSKA ODVODNJA							
356	Čišćenje slivnika i upojnih bunara	Ova aktivnost odnosi se na čišćenje slivnika i upojnih bunara nakon jesenskog i zimskog perioda i u drugim hitnim slučajevima. Za svaku godinu napravljen je program proljetnog i jesenskog čišćenja.	110.000,00	104.300,00	104.300,00		
358	Razni nepredviđeni popravci	Aktivnost se odnosi na nepredviđene hitne intervencije na pojedinim dijelovima građevine oborinske odvodnje koje su sve češće zbog dotrajalosti i starosti postojeće odvodnje.	60.000,00	53.431,26	53.431,26		
Ukupno oborinska odvodnja			170.000,00	157.731,26	157.731,26		

HORIZONTALNA I VERTIKALNA SIGNALIZACIJA							
341	Horizontalna signalizacija	Aktivnost podrazumijeva obnovu oznaka na kolniku, ali i za iscertavanje novih oznaka (pješački prijelazi, stop linije, oznaka parkirališta, središnjih i rubnih linija cesta i sl.). Radovi se izvode preko tvrtke „Risnjak-Delnice“ d.o.o. koja je u vlasništvu Grada Delnica i ugovorom koji je sklopila s Gradom je obvezna između ostalog izvoditi i radove na održavanju horizontalne signalizacije. Radovi se vrše sukladno stanju na terenu, popisu koji se radi početkom sezone gradnje i na osnovu programa koji se tada napravi.	13.000,00	12.890,55	12.890,55		
342	Vertikalna signalizacija	Uslijed raznih vanjskih očekivanih i neočekivanih faktora kao i dotrajalosti postojeće vertikalne signalizacije (prometni znakovi, semafor, odbojnici i sl.) potrebno je godišnje vršiti popravak i obnovu istih. Radovi se vrše osnovom ugovora koji je Grad sklopio s komunalnom tvrtkom „Risnjak-Delnice“ d.o.o. i temeljem godišnjeg programa te po potrebi na hitnim intervencijama za oštećene ili uništene znakove i ostalu opremu.	95.000,00	83.457,24	83.457,24		
Ukupno horizontalna i vertikalna signalizacija			108.000,00	96.347,79	96.347,79		
UKUPNO ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA			4.233.000,00	4.168.195,15	3.456.827,89	711.367,26	
Pozicija u Proračunu	Naziv programa	Opis			Izvor financiranja		
					Komunalna naknada	Ostali izvori	Naziv ostalih izvora
III. ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE							
347	Održavanje javne rasvjete	Prema dosadašnjim iskustvima i uvažavajući sva učinjena proširenja javne rasvjete navedena sredstva realizirana za izmjenu žarulja, oštećenih lampi, popravak stupova ili izmjenu dotrajalih te interpolaciju novih rasvjetnih tijela unutar postojeće mreže. Održavanje se vrši temeljem četverogodišnjeg Ugovora o održavanju javne rasvjete i pripadajućeg troškovnika radova.	250.000,00	247.202,50	247.202,50		
349	Javna rasvjeta - utrošak električne energije	Stavka se odnosi na potrošnju električne energije na javnoj rasvjeti.	200.000,00	176.158,62	176.158,62		
350	Razni nepredviđeni radovi	Odnose se na hitne intervencije koje su uzrokovane nepredviđenim oštećenjima na javnoj rasvjeti ili nepredviđenim potrebama za interpolaciju i sl.	10.000,00	7.383,75	7.383,75		
UKUPNO ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE			460.000,00	430.744,87	430.744,87		

SVEUKUPNO ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE			
Plan	Izvršenje	Izvor financiranja	
		Komunalna naknada	Ostali izvori
7.782.000,00	7.668.975,85	6.957.608,59	711.367,26

Članak 3.

Ovo se Izvješće prihvaća i objavit će se u „Službenim no-
vinama Grada Delnica“.

KLASA: 363-01/21-01/21
URBROJ: 2170-6-40-5-23-7
Delnice, 14. rujna 2023. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

182.

Temeljem članka 71. Zakona o komunalnom gospodar-
stvu (NN 68/18, 110/18 i 32/20), članka 35. Zakona o
lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01,
30/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12,
19/13,, 137/15 i 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 40. Sta-
tuta Grada Delnica (SN GD 2/21), Gradsko vijeće Grada
Delnica na današnjoj sjednici donosi

IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA
GRAĐENJA KOMUNALNE
INFRASTRUKTURE ZA 2022. GODINU

Članak 1.

U skladu s člankom 71. Zakona o komunalnom gospo-
darstvu Gradonačelnica Grada Delnica podnosi izvješće o
izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture na
području Grada Delnica koje je objavljeno u Službenim
novinama Grada Delnica 11/20, 6/21 i 10/21.

	Poz. U proraču nu	GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA	GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA	GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA	POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE	GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE UKLANJATI	Opis stavke	Plan	Izvršenje	Izvor financiranja	
										Iznos	Izvor
Javne površine	359	Otkup zemljišta za poslovno poduzetničke i stambene zone					stavka se odnosi na plaćanje naknade za izdavanje šumskog zemljišta iz šumsko-gospodarske osnove na k.č.br. 14006/1, k.o. Delnice II kod starog Doma zdravlja.	357.000,00	356.874,41	307.406,90	kapitalne donacije
	507.7		Pokretna traka za sanjkaliste				Postavljena je pokretna traka za sanjkaliste u „Rusovim dolcima“ duljine 65 m, širine oko 1,5 m, te potrebna rasvjeta.			49.467,51 656.577,99	Komunalni doprinos Komunalna naknada
								1.510.000,00	1.485.765,12	829.187,13	Proračun PGŽ
	362.6		Izgradnja nove tržnice				ostvareno u iznosu od 1.769.958,78 kn u skladu sa izvršenim radovima u 2022. godini. Projekt se nastavlja i 2023. godini.			671.330,81 166.666,67	Komunalna naknada Proračun PGŽ
										45.863,21	kapitalne donacije
							Projekt se odnosi na nabavu nove digitalne arhive s djelovodnikom, programa Transparentnost, programa evidencije i kolanja računa. Nabavljeno je 13 skenera za potrebe djelatnika Gradske uprave. Uspostavljen je sustava HRCity.	1.770.000,00	1.769.958,78	886.098,09	šumski doprinos
	510				Projekt - pametni grad					65.106,06	Komunalna naknada
								210.000,00	206.775,00	141.668,94	Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost
	362.7		Suf.proj. Dokum. Za izgradnju i rek. Sportskih objekata				Projekt nije realiziran obzirom nije bilo zahtjeva za sufinanciranje od strane GSC-a.	0,00	0,00	0,00	
	450.1				Nabava dječjih igrala i urbane opreme		Sredstva su utrošena na nabavu natpisnih ploča i izradu ograde u ulici S.S.Kranjčevića.	60.000,00	57.270,63	57.270,63	šumski doprinos
	450.3				Video nadzor - javne površine		u svrhu pojačanog nadzora javnih površina i zaštite imovine Grada Delnica postavio se video nadzor na dječjem igralištu u Parku kralja Tomislava.	87.500,00	87.357,09	87.357,09	Komunalna naknada
	507.5		Pješački prijelaz Javornik				U 2022. godni proveden je postupak nabave, a projekt će se realizirati u 2023. godini.	0,00	0,00	0,00	
	360.7		smart bike				Projekt će se realizirati u 2023. godini.	0,00	0,00	0,00	
	361			Odmorišta D3 i D203			ostvareno u iznosu od 1.750,00 kn, a stavka se odnosi na izradu prometnog rješenja kod odmorišta uz državnu cestu D3.	2.000,00	1.750,00	1.750,00	šumski doprinos šumski doprinos
	510.6		Autobusne nadstrešnice				Postavljena je nadstrešnica na mjestu autobusnog stajališta u Malom Selu.			54.671,26	Komunalni doprinos
								60.000,00	57.671,26	3.000,00	
	UKUPNO JAVNE POVRŠINE							4.056.500,00	4.023.422,29	4.023.422,29	

	Poz. U proraču nu	GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA	GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA	GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA	POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE	GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE UKLANJATI	Opis stavke	Plan	Izvršenje	Izvor financiranja	
										Iznos	Izvor
Nerazvrstane ceste	362.8		Izgradnja nogostupa i oborinske odvodnje u Lučicama				ostvareno u iznosu od 1.697.606,82 kn s obzirom na izvršene radove.	1.697.607,00	1.697.606,82	128.872,69 10.893,86 1.557.840,27	komunalni doprinos opći prihodi Kredit
	363.9				Ulica Kamenita i dio Sajmišne		Projekt će se realizirati u 2023. godini.	0,00	0,00	0,00	
	360.9				Pristupna cesta do doma za starije		Za potrebe Doma za psihički bolesne osobe u Delnicama uređena je pristupna cesta u dužini od cca 30m na način da je pripremljena za asfaltiranje. S obzirom da dom još nije u funkciji, u 2023. godini planira se ugradnja završnog sloja asfalta.	40.000,00	39.189,31	39.189,31	komunalni doprinos
	363.8				rekonstrukcija Kamenite ulice - I.faza hitne intervencije		Zbog obilnih oborinama koje su građanima tog dijela ulice uzrokovale štete na objektima u vidu poplavljenih podruma i prizemlja, krenulo se u sanaciju najkritičnijeg dijela Kamenite ulice. Sukladno Izvedbenom projektu i troškovniku radova, u ovoj godini su izvršeni radovi na sustavu odvodnje 3, koji uključuje građevinske i instalacijske radove, a preostali dio prve faze izvest će u 2023. Godine.	600.000,00	252.137,52	52.137,52 200.000,00	šumski doprinos Proračun PGŽ
	UKUPNO NERAZVRSTANE CESTE							2.337.607,00	1.988.933,65	1.988.933,65	

Javna rasvjeta	360.1		Manja proširenja JR na području Grada Delnica				. Tijekom proteklih godina vrši se kontinuirano proširenje javne rasvjete u manjim naseljima Grada i to na način da se iskoriste postojeći stupovi električne energije za postavljanje lampi što je znatno jeftinije a zadovoljava potrebe pojedinih sela. Također se na postojeću mrežu dodaju novi stupovi i rasvjetna tijela. U skladu s zakonskom obvezom ugrađuju se LED svjetiljke javne rasvjete koje zadovoljavaju uvjete zaštite okoliša i štednje energije. Proširenje javne rasvjete izvršilo se u naselju Delnice, Iševnica i u naselju Brod na Kupi.	62.000,00	60.667,50	60.667,50	šumski doprinos
	UKUPNO JAVNA RASVJETA							62.000,00	60.667,50	60.667,50	

Grobja	509.4				Pojačano održavanje na grobljima		Projekt nije realiziran obzirom nije došao zahtjev za sufinanciranje od strane KTD Risnjak.	0,00	0,00	0,00	
	UKUPNO GROBLJA							0,00	0,00	0,00	

Projektna dokumentacija za KI	501.5	Projektna dokumentacija za infrastrukturu					Aktivnost se odnosi na izradu troškovnika za sanaciju krova, izradu projektnu dokumentacije za prometnicu u poslovnoj zoni K-1, adrenalinski park, te na drugu tehničku dokumentaciju potrebnu za gradnju ili rekonstrukciju komunalne infrastrukture.	227.500,00	185.812,50	135.812,50	Komunalna naknada
	501.9		Geodetsko katastarske usluge				Aktivnost se odnosi na izradu geodetskih elaborata u svrhu projektiranja komunalne	150.000,00	135.703,13	135.703,13	Komunalna naknada
	UKUPNO PROJEKTI							377.500,00	321.515,63	321.515,63	

60.667,50

Program gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom	365.2					Sanacija odlagališta Sović Laz	Projekt nije realiziran jer nije donesena Odluka o zatvaranju odlagališta Sović Laz.	0,00	0,00	0,00	
							U 2020. godini izgrađena je pretovarna stanica na lokaciji Sović Laz, te je u 2022. godini izgrađena pristupnu cestu do pretovarne stanice. Nositelj investicije je Komunalac d.o.o.	427.500,00	427.363,63	186.078,54	Fond za zaštitu okoliša
	365.4				pristupna cesta do pretovarne stanice					427.363,63	šumski doprinos
	UKUPNO PROGRAM GRADNJE GRAĐEVINA ZA GOSPODARENJE KOMUNALNIM OTPADOM							427.500,00	427.363,63		
	SVEUKUPNO							7.261.107,00	6.821.902,70	6.821.902,70	

Članak 3.

Izvori financiranja za izvršenje programa utvrđeni su kako slijedi:

IZVORI FINANCIRANJA	IZNOS (kn)
Komunalna naknada	1.751.887,58
Komunalni doprinos	220.529,51
Proračun PGŽ	1.245.853,80
Kredit	1.557.840,27
Opći prihodi	10.893,86
Šumski doprinos	1.298.673,54
Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost	382.954,03
Kapitalne donacije	353.270,11
UKUPNO	6.821.902,70

Ovo se Izvješće prihvaća i objavit će se u „Službenim no-
vinama Grada Delnica“.

KLASA: 363-01/21-01/19
URBROJ: 2170-6-40-5-23-05
Delnice, 14. rujna 2023. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

183.

Gradsko vijeće Grada Delnica, na temelju članka 58. i član-
ka 91. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18,
110/18 i 32/20), članka 35. Zakona o lokalnoj i područ-
noj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05,
109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni
tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 40. Statuta
Grada Delnica (SN GD 02/21), današnjeg dana donosi

IZVJEŠĆE O UTROŠKU KOMUNALNE
NAKNADE U 2022. GODINI

Članak 1.

- (1) Sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospo-
darstvu, sredstva proračuna Grada Delnica mogu se kori-
stiti za financiranje komunalnih djelatnosti.
- (2) Komunalna naknada novčano je javno davanje koje je
prihod Proračuna Grada Delnica, a koristi se za financira-
nje komunalnih djelatnosti u smislu održavanja i građenja
komunalne infrastrukture, ali se isto tako može, na temelju
Odluke Gradskog vijeća koristiti i za financiranje građe-
nja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdrav-
stvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske
i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovito-
sti zgrada u vlasništvu Grada Delnica, ukoliko se time ne
dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komu-
nalne infrastrukture, te se ovim Izvješćem želi, na javan i
transparentan način prikazati njezino namjensko trošenje.

Stavka u proračunu	Program	Plan	Izvršenje	Izvršenje po izvoru - Komunalna naknada	Ostali izvori financiranja	
					Iznos	Vrsta
327	Odvoz smeća s javnih površina	20.000,00	17.888,27	17.888,27		
			2.009.624,24			
329, 329.1	Čišćenje cesta i javno prometnih površina	2.010.000,00		2.009.624,24		
330.2	Održavanje i nabava dječjih igrala i urbane opreme	110.000,00	107.966,63	107.966,63		
331	Razni nepredviđeni radovi	100.000,00	96.697,15	96.697,15		
487	Sanacija divljih deponija	17.000,00	16.765,50	16.765,50		
337	Novogodišnje ukrašavanje	340.000,00	337.602,93	337.602,93		
341	Horizontalna signalizacija	13.000,00	12.890,55	12.890,55		
342	Vertikalna signalizacija	95.000,00	83.457,24	83.457,24		
338	Nepredviđeni popravci	150.000,00	138.041,25	138.041,25		
421	Sanacija makadam cesta	160.000,00	156.317,77	156.317,77		
347	Održavanje javne rasvjete	250.000,00	247.202,50	247.202,50		
349	JR - utrošak električne energije	200.000,00	176.158,62	176.158,62		
350	Razni nepredviđeni radovi	10.000,00	7.383,75	7.383,75		
356	Čišćenje slivnika i upojnih bunara	110.000,00	104.300,00	104.300,00		
358	Razni nepredviđeni popravci	60.000,00	53.431,26	53.431,26		
			2.799.999,82	2.799.999,82		
355	Zimska služba - čišćenje snijega	2.800.000,00				
326, 326.1	Ostale usluge u komunalnoj djelatnosti	131.000,00	124.289,20	124.289,20		
	Potrošnja električne energije na javnim površinama		20.201,91	20.201,91		
349.1		21.000,00				
326.4	Održavanje sportskih objekata i terena	340.000,00	339.000,00	339.000,00		
336.1	Sanacija udarnih rupa na nerazvrstanim cestama	285.000,00	284.867,50		224.867,50	Šumski doprinos
					60.000,00	Tekuće pomoći iz županijskog proračuna
343	Sanacija ceste prema poslovnoj zoni Malo Selo	160.000,00	153.390,00	108.390,00	45.000,00	Proračun PGŽ
		400.000,00	381.499,76			Tekuće pomoći iz županijskog proračuna
326.5	Štete na nerazvrstanim cestama-poplava				381.499,76	
321	Kuća Rački	1.000,00	998,07	746,23	251,84	Spomenička renta
	Izvođenje radova, nabava roba i usluga na objektima u vlasništvu Grada	120.000,00	89.166,29	89.166,29		
322.1						
321.1	Procjena vrijednosti imovine	20.500,00	20.500,00	20.500,00		
321.2	Uređenje prostora stare knjižnice	0,00	0,00			
359	Otkup zemljišta za poslovno poduzetničke i stambene zone	357.000,00	356.874,41		49.467,51	Komunalni doprinos
					307.406,90	Kapitalne donacije
463.1	Ulaganje u objekte u vlasništvu Grada	20.000,00	13.670,89		13.670,89	
			60.667,50			
360.1	Manja proširenja JR na području Grada Delnica	62.000,00			60.667,50	Šumski doprinos
			1.769.958,78			
362.6	Izgradnja nove tržnice	1.770.000,00		671.330,81	166.666,67	Proračun PGŽ
					886.098,09	Šumski doprinos
					45.863,21	Kapitalne donacije
362.7	Sufinanciranje projektne dokumentacije za izgradnju i rekonstrukciju sportskih objekata	0,00	0,00			
363.2	E - županija - izgradnja širokopojasne infrastrukture	0,00	0,00			
363.9	Ulica Kamenita i dio Sajmišne	0,00	0,00			
509.4	Pojačano održavanje na grobljima	0,00	0,00			
510	Projekt – pametni Grad	210.000,00	206.775,00		141.668,94	Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost
					65.106,06	Kapitalne donacije

510.3	Sanacija sanitarnih čvorova u zgradi gradske uprave	0,00	0,00			
510.4	Dječji vrtić - dogradnja - radovi	0,00	0,00			
510.6	Autobusne nadstrešnice	60.000,00	57.671,26		57.671,26	Šumski doprinos
507.8	Pješački prijelaz Javornik	0,00	0,00			
450.1	Nabava dječjih igrala i urbane opreme	60.000,00	57.270,63		57.270,63	Šumski doprinos
450.3	Videonadzor - javne površine	87.500,00	87.357,09	87.357,09		
250.1	Krov zgrade gradske uprave	1.541.000,00	1.538.210,06		249.999,98	Pomoći
					1.288.210,08	Kapitalne donacije
507.7	Pokretna traka za sanjkalište	1.510.000,00	1.485.765,12	656.577,99	829.187,13	Proračun PGŽ
360.5	Nabava opreme za zasnježenje	0,00	0,00			
360.6	Digitalizacija kina u Radničkom domu	445.615,00	445.615,00		300.000,00	Ministarstvo kulture i medija
					145.615,00	Kapitalne donacije
360.7	Smart bike	0,00	0,00			
360.8	Kotao na pelete – Radnički dom	25.000,00	24.875,00		24.875,00	Kapitalne donacije
361.1	Elektroinstalacijski radovi – Park Kralja Tomislava i Trg 138.brigade HV	257.000,00	256.083,03		256.083,03	Kapitalne donacije
361.2	Elektroinstalacijski radovi - Potok	0,00	0,00			
498.2	Izrada DPU, UPU i PPU	25.000,00	24.412,50		300,00	Naknada za nezakonito
						izgrađene zgrade
					24.112,50	Vlastiti prihodi
501.4	Izgrada projektne dokumentacije za gradnju i rekonstrukciju objekata u vlasništvu Grada i poboljšanje Energetske učinkovitosti	0,00	0,00			
501.5	Projektna dokumentacija za infrastrukturu	227.500,00	185.812,50	138.812,50	50.000,00	Proračun PGŽ
			135.703,13			
501.9	Geodetsko katastarske usluge	150.000,00		135.703,13		
501.6	Pametno poslovna zona	0,00	0,00			
493.2	Manja sanacija na mjesnim vodovodima i kanalizaciji	60.000,00	52.202,59	48.278,42	3.924,17	Vodni doprinos
366.1	Zbrinjavanje azbestnog otpada	31.000,00	30.300,87		30.300,87	Kapitalne donacije
366.2	Poticajna naknada za smanjenje količine miješanog komunalnog otpada	53.708,00	53.707,20		53.707,20	Vlastiti prihodi
365.5	Nabava kompostera	115.000,00	114.920,00		114.920,00	Kapitalne donacije
		14.990.823,00	14.737.492,77	8.806.081,05	5.931.411,72	

Članak 2. 184.

Ovo se Izvješće prihvaća i objavit će se u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 363-03/21-01/01
URBROJ: 2170-6-40-5-23-08
Delnice, 14. rujna 2023. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

Gradsko vijeće Grada Delnica, na temelju članka 69. stavka 4. Zakona o šumama (NN 68/18, 115/18, 98/19, 32/20 i 145/20), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 40. Statuta Grada Delnica (SN GD 02/21), današnjeg dana donosi

IZVJEŠĆE O UTROŠKU ŠUMSKOG
DOPRINOSA U 2022. GODINI

Članak 1.

(1) Sukladno odredbama Zakona o šumama, pravne i fizičke osobe, osim malih šumo posjednika, koje obavljaju prodaju proizvoda iskorištavanja šuma na području Grada Delnica (drvni sortimenti), plaćaju Gradu Delnicama šumski doprinos u odnosu na prodajnu cijenu proizvoda na panju.

(2) Šumski doprinos novčano je javno davanje koje je prihod Proračuna Grada Delnica, a koristi se za financiranje komunalnih djelatnosti kao i održavanja i građenja komunalne infrastrukture, te se ovim Izvješćem želi, na javan i transparentan način prikazati njegovo namjensko trošenje.

Pozicija u proračunu	Aktivnost	Plan	Izvršenje	Izvršenje po izvoru – šumski doprinos	Drugi izvori	Napomena
336.1	Sanacija udarnih rupa	285.000,00	284.867,50	224.867,50	60.000,00	PGŽ
326.5	Štete na nerazvrstanim cestama-poplava	400.000,00	381.499,76	0,00	381.499,76	Tekuće pomoći iz županijskog proračuna
450.1	Nabava dječjih igrala i urbane opreme	60.000,00	57.270,63	57.270,63		
362.6	Izgradnja nove tržnice	1.770.000,00	1.769.958,78	886.098,09	166.666,67	PGŽ
					671.330,81	Komunalna naknada
					45.863,21	Kapitalne donacije
507.5	Pješački prijelaz Javornik	0,00	0,00			
361	Odmorišta D-3 i D 203	2.000,00	1.750,00	1.750,00		
510.6	Autobusne nadstrešnice	60.000,00	57.671,26	54.671,26	3.000,00	Komunalni doprinos
510.8	Kružni tok Doli	0,00	0,00			
363.8	Rekonstrukcija Kamenite ulice i dijela Sajmišne ulice – I.faza hitne intervencije	600.000,00	252.137,52	52.137,52	200.000,00	PGŽ
360,1	Manja proširenja JR	62.000,00	60.667,50	60.667,50		
365.2	Sanacija odlagališta Sović Laz	0,00	0,00			
365.4	Pristupna cesta do pretovarne stanice	427.500,00	427.363,63	186.078,54	241.285,09	Fond za zaštitu okoliša
UKUPNO		3.666.500,00	3.293.186,58	1.523.541,04	1.769.645,54	

Članak 2.

Ovo se Izvješće prihvaća i objavit će se u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 363-01/21-01/23
URBROJ: 2170-6-40-5-23-04
Delnice, 14. rujna 2023. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

185.

Gradsko vijeće Grada Delnica, na temelju članka 31. stavka 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 40. Statuta Grada Delnica (SN GD 02/21), današnjeg dana donosi

IZVJEŠĆE O UTROŠKU NAKNADE ZA ZADRŽAVANJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA U PROSTORU 2022. GODINI

Članak 1.

(1) Sukladno odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, ozakonjuju se nezakonito izgrađene zgrade za čije su ozakonjenje podnositelji zahtjeva odnosno vlasnici zgrada dužni, prije donošenja odgovarajućeg akta ozakonjenja, platiti naknadu za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru.

(2) Trideset posto sredstva naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade na području Grada Delnica, prihod su Proračuna Grada Delnica, a koriste se namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja, te se ovim Izvješćem želi, na javan i transparentan način prikazati njezino namjensko trošenje.

Pozicija u proračunu	Aktivnost	Plan (kn)	Izvršenje	Izvršenje po izvoru nezakonita izgradnja	Drugi izvori	Napomena
498.2	IZRADA DPU, UPU, PPU	25.000,00	24.412,50	300,00	24.112,50	vlastiti prihodi
UKUPNO		25.000,00	24.412,50	300,00	24.112,50	

Članak 2.

Ovo se Izvješće prihvaća i objavit će se u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 363-01/21-01/24
URBROJ: 2170-6-40-5-23-04
Delnice, 14. rujna 2023. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

186.

Na temelju članaka 33. i 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 40 i 53. Statuta Grada Delnica (SN GD 02/21) te sukladno uputi Ministarstva pravosuđa i uprave Republike Hrvatske KLASA: 024-04/23-01/18 URBROJ: 514-07-04-02/04-23-01 od 20. srpnja 2023. godine, Gradsko vijeće Grada Delnica donosi

POSLOVNIČKU ODLUKU O DOPUNAMA POSLOVNIKA GRADSKOG VIJEĆA GRADA DELNICA

Članak 1.

U Poslovniku Gradskog vijeća Grada Delnica („SN GD 3/22), iza čl. 58. dodaje se čl. 58.a koji glasi:

„Članak 58.a

(1) U slučaju nastupanja posebnih okolnosti koje podrazumijevaju događaj ili određeno stanje koje se nije moglo predvidjeti i na koje se nije moglo utjecati, a koje trenutčno ugrožava pravni poredak, život, zdravlje ili sigurnost stanovništva te imovinu veće vrijednosti, za vrijeme trajanja posebnih okolnosti sjednice Gradskog vijeća iznimno se mogu održavati elektronskim putem.

(2) Sjednicu saziva predsjednik Gradskog vijeća elektronskim putem, a ista se može održati putem videokonferencije ili kombiniranim načinom održavanja sjednice – uz fizičku prisutnost i videokonferencijom o čemu je ovlašten odlučiti predsjednik Gradskog vijeća omogućavajući sudjelovanje, raspravu i glasovanje u odnosu na svaku točku dnevnog reda sjednice u realnom vremenu.

(3) Na način rada na sjednici primjenjuju se odredbe Poslovnika na odgovarajući način, a rokovi se mogu skratiti sukladno izvanrednoj situaciji.“

Članak 2.

Stupanjem na snagu Poslovničke odluke o dopunama Poslovnika Gradskog vijeća Grada Delnica, prestaju važiti Pravila sazivanja i održavanja sjednica Gradskog vijeća Grada Delnica elektronskim putem u izvanrednim situacijama (SN GD 3/22).

Članak 3.

Ova Poslovnička odluka o dopunama Poslovnika Gradskog vijeća Grada Delnica, stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 023-04/18-01/01
URBROJ:2112-01-30-40-1-21-04
Delnice, 14. rujna 2023. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner

187.

Temeljem članaka 31. a i 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) te članka 40. Statuta Grada Delnica (SN GD 2/21) Gradsko vijeće Grada Delnica donosi

ODLUKU O NAKNADAMA ZA RAD ČLANOVA GRADSKOG VIJEĆA I ČLANOVA RADNIH TIJELA GRADSKOG VIJEĆA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom se utvrđuju visina te uvjeti i način stjecanja prava na naknadu za rad članova Gradskog vijeća te radnih tijela Gradskog vijeća iz proračuna Grada Delnica.

II. VISINA NAKNADE

Članak 2.

(1) Članovi Gradskog vijeća imaju pravo na naknadu za svoj rad u iznosu od 53,09 eura neto mjesečno ukoliko se održava sjednica Gradskog vijeća.

(2) Predsjednik Gradskog vijeća ima pravo na naknadu za svoj rad u iznosu od 132,72 eura neto mjesečno ukoliko se održava sjednica Gradskog vijeća.

(3) Potpredsjednik Gradskog vijeća, kada zamjenjuje predsjednika Gradskog vijeća, ima pravo na naknadu za svoj rad u iznosu od 132,72 eura neto mjesečno ukoliko se održava sjednica Gradskog vijeća.

(4) Za isti mjesec može se isplatiti samo jedna naknada predsjedniku ili potpredsjedniku odnosno članu Gradskog vijeća bez obzira na broj sjednica održanih u tom mjesecu.

Članak 3.

(1) Članovi radnih tijela Gradskog vijeća imaju pravo na naknadu za svoj rad u iznosu od 13,27 eura neto mjesečno a predsjednici i potpredsjednici istih imaju pravo na naknadu za svoj rad u iznosu od 26,54 eura neto mjesečno ukoliko se održi sjednica radnog tijela.

(2) Za isti mjesec može se isplatiti samo jedna naknada predsjedniku odnosno članovima radnih tijela bez obzira na broj održanih sjednica.

Članak 4.

(1) Službenici gradskih upravnih tijela koji po pozivu prisustvuju sjednicama Gradskog vijeća i njegovih radnih tijela ne ostvaruju pravo na naknadu.

(2) Za prisustvovanje sjednicama Gradskog vijeća i rad-

nih tijela Gradskog vijeća, izvan redovnog radnog vremena, na službenike se primjenjuju odredbe zakona i drugih propisa kojima se uređuje preraspodjela radnog vremena i prekovremeni rad.

Članak 5.

Članovi Gradskog vijeća i njegovih radnih tijela imaju pravo na naknadu putnih troškova u iznosu od 0,13 eura neto po kilometru za korištenje vlastitog vozila. Naknadu ostvaruju za dolazak na sjednice i za obavljanje poslova iz domene tijela u čijem radu sudjeluju. Pravo na naknadu imaju osobe čije je mjesto prebivališta izvan naselja Delnica.

III. SLUŽBENA PUTOVANJA

Članak 6.

Članovi Gradskog vijeća i njegovih radnih tijela imaju pravo na dnevnicu za službena putovanja u zemlji i inozemstvu, kao i troškove putovanja, sukladno pravu kojeg ostvaruju službenici i namještenici gradskih upravnih tijela Grada Delnica prema važećim propisima.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 7.

(1) Sredstva za isplatu naknada propisanih ovom Odlukom osiguravaju se proračunom Grada Delnica.

(2) Isplatu naknada propisanih ovom Odlukom provodi Odjel gradske uprave za financije i projekte temeljem službene evidencije i naloga za isplatu naknade do 20. u mjesecu za sjednice održane u proteklom mjesecu.

Članak 8.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o naknadama troškova za rad članova Gradskog vijeća i članova radnih tijela Gradskog vijeća i gradonačelnika (SN GD 5/19).

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 024-03/23-01/09
URBROJ: 2170-6-50-1-23-1
Delnice, 14. rujna 2023. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

188.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 40. i članka 82. stavka 2. Statuta Grada Delnica (SN GD 02/21), na prijedlog Gradonačelnice, Gradsko Vijeće Grada Delnica donosi

ODLUKU O PODRUČJIMA I GRANICAMA MJESNIH ODBORA NA PODRUČJU GRADA DELNICA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom određuju područja i granice mjesnih odbora na području grada Delnica.

Članak 2.

Na temelju Statuta Grada Delnica, mjesni odbori na području Grada Delnica su:

1. Mjesni odbor Brod na Kupi,
2. Mjesni odbor Crni Lug,
3. Mjesni odbor Delnice,
4. Mjesni odbor Lučice i
5. Mjesni odbor Turke.

Članak 3.

Mjesni odbor Brod na Kupi obuhvaća područja naselja Brod na Kupi, Belo, Čedanjan, Donje Tihovo, Golik, Gornje Tihovo, Donji Ložac, Grbajel, Guče Selo, Gusti Laz, Iševnica, Kočićin, Krivac, Kupa, Kuželj, Mala Lešnica, Suhor, Radočaj Brodski, Ševalj, Velika Lešnica, Zagolik, Zamost Brodski i Zapolje Brodsko.

Članak 4.

Mjesni odbor Crni Lug obuhvaća područja naselja Bela Vodica, Biljevina, Crni Lug, Donja Krašićevica, Donji Okrug, Gornja Krašićevica, Gornji Okrug, Leska, Malo Selo, Plajzi, Razloge, Razloški Okrug, Srednja Krašićevica, Vela Voda i Zelin Crnoluški.

Članak 5.

Mjesni odbor Delnice obuhvaća područja naselja Dedin, Delnice, Donji Turni, Gornji Turni, Marija Trošt, Raskrižje Tihovo i Zalesina.

Članak 6.

Mjesni odbor Lučice obuhvaća područje naselja Lučice.

Članak 7.

Mjesni odbor Turke obuhvaća područja naselja Gašparci, Gornji Ložac, Kalić, Hrvatsko, Podgora Turkovska, Požar, Sedalce, Turke i Zakrajc Turkovski.

Članak 8.

Područja i granice mjesnih odbora iz ove odluke prikazuju se na kartografskom prikazu koji je sastavni odluke.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u “Službenim novinama Grada Delnica”.

KLASA: 014-05/23-01/01
URBROJ: 2170-6-40-23-01
Delnice, 14. rujna 2023. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

189.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst), 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 40. i članka 88. Statuta Grada Delnica (SN GD 02/21) i članka 4. Odluke o izboru članova Vijeća Mjesnih odbora na području Grada Delnica (SN GD 03/23), na prijedlog Gradonačelnice, Gradsko Vijeće Grada Delnica donosi

ODLUKU O RASPISIVANJU IZBORA ZA ČLANOVE VIJEĆA MJESNIH ODBORA NA PODRUČJU GRADA DELNICA U MANDATU 2023-2027

Članak 1.

Raspisuju se izbori za članove vijeća mjesnih odbora na području Grada Delnica i to kako slijedi:

1. Mjesni odbor Brod na Kupi, 5 članova,
2. Mjesni odbor Crni Lug, 5 članova,
3. Mjesni odbor Delnice, 7 članova,
4. Mjesni odbor Lučice, 5 članova, te
5. Mjesni odbor Turke, 3 člana.

Broj članova vijeća mjesnih odbora propisan je odredbom članka 89. Statuta Grada Delnica, dok su područja i granice mjesnih odbora propisani Odlukom o područjima i granicama mjesnih odbora na području Grada Delnica.

Članak 2.

Za dan provedbe izbora određuje se nedjelja, 29. listopada 2023. godine.

Članak 3.

Sredstva za provedbu ovih izbora osigurana su u Proračunu Grada Delnica.

Članak 4.

Ova Odluka na snagu osmoga dana od dana objave u “Službenim novinama Grada Delnica”, a objavit će se i na oglasnoj ploči Grada Delnica (Trg 138. brigade HV 4), kao i na službenoj mrežnoj stranici Grada Delnica.

KLASA: 025-02/23-01/02
URBROJ: 2170-6-40-23-03
Delnice, 14. rujna 2023. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

190.

Temeljem članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 40. Statuta Grada Delnica (SN GD 2/21) Gradsko vijeće Grada Delnica na današnji dan donijelo je

ODLUKU O STIPENDIJAMA GRADA DELNICA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom se Odlukom utvrđuju uvjeti i kriteriji za stjecanje prava na dodjelu stipendija učenicima osnovnih i srednjih škola i studentima, postupak za dodjelu stipendija te prava i obveze korisnika stipendija Grada Delnica (u daljnjem tekstu: Grad).

(2) Riječi i pojmovi koji se koriste u ovoj Odluci, a koji imaju rodno značenje, odnose se jednako na muški i ženski rod, bez obzira u kojem su rodu navedeni.

Članak 2.

Sredstva za stipendije osiguravaju se u Proračunu Grada, u okviru programskih aktivnosti Odjela gradske uprave za lokalnu samoupravu, društvene djelatnosti i opće poslove (u daljnjem tekstu: Odjel).

Članak 3.

(1) Vrste stipendija koje se dodjeljuju jesu:

1. Stipendije za nadarene učenike srednjih škola i studente
2. Socijalne stipendije za učenike srednjih škola i studente
3. Sportske stipendije za učenike osnovnih i srednjih škola i studente
4. Stipendije za deficitarna zanimanja studente

(2) Stipendije se dodjeljuju za razdoblje 10 mjeseci u jednoj školskoj/akademskoj godini.

(3) Broj stipendija po vrstama stipendija te visinu mjesečnog iznosa stipendija za svaku školsku/akademsku godinu utvrđuje gradonačelnik Grada (u daljnjem tekstu: grado-

načelnik). U slučaju nedovoljnog broja prijava u nekoj od vrsta stipendija, gradonačelnik može, na prijedlog Povjerenstava napraviti preraspodjelu u okviru ukupno planiranih sredstava za stipendije.

II. UVJETI ZA STJECANJE PRAVA NA DODJELU STIPENDIJE

Članak 4.

(1) Pravo na podnošenje zahtjeva za dodjelu stipendije ima redoviti učenik osnovne i srednje škole (u daljnjem tekstu: učenik) i redoviti student (u daljnjem tekstu: student), ovisno o uvjetima iz prethodnog članka o vrsti stipendije za koju se prijavljuje i koji ispunjava sljedeće uvjete:

- da je državljanin Republike Hrvatske,
- da ima prebivalište na području Grada Delnica u neprekidnom trajanju od najmanje jednu godinu do dana objave javnog natječaja,
- da nije stariji od 27 godina do dana objave javnog natječaja.

(2) Pod pojmom učenik, u smislu ove Odluke, razumijeva se učenik koji ima status redovitog učenika u osnovnoj ili srednjoj školi.

(3) Pod pojmom student, u smislu ove Odluke, razumijeva se student koji pohađa redoviti studij na visokom učilištu (stručni studij, preddiplomski studij, diplomski studij, integrirani preddiplomski i diplomski studiji te specijalistički diplomski stručni studij) u Republici Hrvatskoj ili izvan Republike Hrvatske.

Članak 5.

Pravo na podnošenje zahtjeva za dodjelu stipendije nema učenik, odnosno student:

- koji se obrazuje uz rad,
- koji pohađa poslijediplomski sveučilišni studij (doktorat) ili poslijediplomski specijalistički studij,
- koji se školuju izvan područja Grada za programe koji se organiziraju i izvode u Srednjoj školi Delnice,
- koji su korisnici stipendija prema nekoj drugoj osnovi, osim sportaša I, II i III kategorije koji dobivaju nacionalnu sportsku stipendiju od strane nadležnog Ministarstva,
- koji su apsolventi duže od godinu dana,
- koji su ponavljajući, ali samo za godinu koju ponavljaju.

III. KRITERIJI ZA DODJELU STIPENDIJA

Članak 6.

1. KRITERIJI ZA DOBIVANJE STIPENDIJA ZA NADARENE UČENIKE SREDNJIH ŠKOLA I STUDENTE

Točka 1.1.
Mjerila na temelju kojih se odabiru kandidati stipendije za nadarene učenike srednjih škola i studente su:

1. opći uspjeh za učenike srednjih škola,
2. opći uspjeh za studente,
3. paralelno pohađanje dvije škole,
4. paralelni studij,

5. sudjelovanje i uspjeh na natjecanjima,
6. pokazatelji rane izvrsnosti u disciplini,
7. dodatne aktivnosti.

Točka 1.2.
Mjerila iz prethodnog članka ovog Pravilnika primjenjivati će se na sljedeći način:

1. Opći uspjeh za učenike
(1) Uspjeh učenika se ocjenjuje na temelju općeg uspjeha iz prethodne godine na dvije decimale.
(2) Za učenike prvog razreda srednje škole gdje se ocjenjuje prosjek svjedodžbi 7. i 8. razreda osnovne škole, a boduje se prema navedenoj tablici, ovisno o programu u koji se učenik upisao.

Četverogodišnji i petogodišnji program	Trogodišnji program	Bodovi
4,50 – 4,60	4,00-4,20	60
4,61 – 4,70	4,21-4,40	70
4,71 – 4,80	4,41-4,60	80
4,81 – 4,90	4,61-4,80	90
4,91 – 5,00	4,81-5,00	100

2. Opći uspjeh za studente
(1) Studentima prve godine uspjeh se ocjenjuje na temelju dviju svjedodžbi i to: prosjeka svjedodžbi posljednja dva razreda srednje škole, a boduje se prema navedenoj tablici četverogodišnjeg i petogodišnjeg programa.
(2) Uspjeh studenata druge i viših godina mora biti najmanje 4,00, a utvrđuje se izračunavanjem prosjeka ocjena svih položenih ispita prethodne godine studija na dvije decimale te su također dužni ostvariti najmanje 55 ECTS bodova u prethodnoj godini studiranja.
(3) Kandidat koji ima najbolji prosjek ocjena dobiva 100 bodova. Bodovi ostalih kandidata dobivaju se na sljedeći način:
1. prosjeci svih ostalih kandidata oduzimaju se od najboljeg prosjeka
2. dobivena razlika množi se s 10
3. dobiveni umnožak oduzima se od broja 100

3. Paralelno pohađanje dvije škole
Učenici koji uz srednju školu pohađaju dvije srednje škole, odnosno srednju i osnovnu glazbenu školu dobivaju dodatnih 20 bodova.

4. Paralelni studij
Studentima koji paralelno pohađaju dva fakulteta dobivaju dodatnih 20 bodova.

5. Sudjelovanje i uspjeh na natjecanjima
(1) Uspjeh se ocjenjuje na temelju prethodne godine na svim vrstama školskih i visokoškolskih natjecanja na sljedeći način:

NATJECANJA POJEDINAČNA (GRUPNA odnosno EKIPNA)			
	MEĐUNARODNO	DRŽAVNO	ŽUPANIJSKO
I. mjesto	50 (45)	35 (30)	20 (15)
II. mjesto	45 (40)	30 (25)	15 (10)
III. mjesto	40 (35)	25 (20)	10 (5)
Sudjelovanje	35 (30)	20 (15)	5 (3)

- (2) Bodovi u zgradama odnose se na natjecanja ekipa, timova, skupina, grupa itd., koje su osvojile navedena mjesta, a čiji je član bio kandidat.
(3) Punim brojem bodova boduje se samo najbolji postignuti rezultat, a za svaki se naredni postignuti rezultat dodjeljuje se 2 boda.

6. Pokazatelji rane izvrsnosti u disciplini
(1) Objavljeni radovi, sudjelovanja na značajnim natjecanjima, stručnim ili znanstvenim projektima, priznati patent, odnosno ostala vrijedna priznanja, u državi boduju se s 10 do 30 bodova, a u inozemstvu s 20 do 40 bodova sukladno stručnoj procjeni Povjerenstva.
(2) Kandidatu, koji ima više radova ili projekata iz ove točke, boduje se samo najvrjedniji rad, odnosno projekt.
(3) Objavljeni radovima smatrat će se radovi koji su objavljeni u relevantnim izdanjima za pojedina znanstvena područja.

7. Dodatne aktivnosti
(1) Volontiranje
Kandidatu koji registrirani volonter u udruzi ili ustanovi dobiva 5 bodova, a što se dokazuje volonterskoj knjižici za više od 50 sati volontiranja unazad 12 mjeseci od mjeseca raspisivanja natječaja.
(2) Demonstrature
Kandidat koji je demonstrator određenog studijskog programa za svaki studijski program dobiva 2 boda.
(3) Članstvo u udruzi
Kandidatu koji je aktivni član udruge registrirane na području Grada, iznimno sjedište udruge može biti i izvan područja Grada ukoliko takva udruga ne djeluje na području Grada. Kandidat za članstvo u jednoj udruzi dobiva 5 bodova, a za članstvo u svakoj sljedećoj još po 1 bod.

- Točka 1.3.
Ukoliko se dogodi da dva ili više kandidata imaju isti broj bodova prednost će se dati kandidatu koji ima više bodova na temelju uspjeha u školi/fakultetu, odnosno većeg prosjeka uspjeha na dvije decimale. Ukoliko imaju isti uspjeh u školi/fakultetu, prednost će se dati onome koji je ostvario dodatne bodove iz prvog kriterija kako su redom navedeni.

2. KRITERIJI ZA DOBIVANJE SOCIJALNIH STIPENDIJA ZA UČENIKE SREDNJIH ŠKOLA I STUDENTE

- Točka 2.1.
U obitelji s dvoje ili više djece koja ispunjavaju uvijete za dodjelu socijalnih stipendija mogu se odobriti najviše dvije stipendije. Ova se odredba odnosi i na učenike i na studente.

- Točka 2.2.
(1) Povjerenstvo ima pravo da samo, ako ocijeni da je to

- potrebno, pribavi ili zatraži i dodatne podatke o socijalnom odnosno imovnom stanju kandidata.
(2) Povjerenstvo nema pravo dodatno tražiti dokumente kojima se dokazuju državljanstvo, prebivalište, upis u školu ili fakultet, prosjek ocjena i ne primanje druge stipendije. Ukoliko kandidat ne priloži prethodno navedene dokumente, kandidatura će se smatrati nevaljanom i odbacit će se kao nepotpuna.

- Točka 2.3.
Opći kriteriji za dodjelu stipendija su:

1. obiteljske materijalne prilike,
2. struktura domaćinstva,
3. stambeni status,
4. zdravstveno stanje članova domaćinstva,
5. opći uspjeh u školovanju.

1. Obiteljske materijalne prilike
(1) Obiteljske materijalne prilike ocjenjuju se na osnovi prosječnog mjesečnog prihoda po članu domaćinstva u prvih 6 mjeseci tekuće godine i to na sljedeći način:

PRIHODI	BODOVI
do 150,00	80
151,00 do 200,00	60
201,00 do 250,00	40
251,00 do 300,00	20

- (2) Mjesečni prihod utvrđuje se na osnovi potvrde o prihodima svih članova domaćinstva u prvih 6 mjeseci tekuće godine (prihodi po osnovi rada, od mirovine, dječji doplat, alimentacija i svi ostali prihodi).
(3) Molba za dodjelu stipendija neće se uopće razmatrati ukoliko prosjek prihoda prelazi iznos od 300,00 eura.

2. Struktura domaćinstva
Struktura domaćinstva ocjenjuje se na osnovi IZJAVE O DOMAĆINSTVU, a prema sljedećim mjerilima:

KRITERIJ		BODOVI
1. Obiteljski status	dijete bez oba roditelja	50
	dijete samohranog roditelja	40
	dijete razvedenih roditelja koji ne doprinose za uzdržavanje	30
	dijete bez jednog roditelja koje prima mirovinu	20
2. Ukupni broj članova domaćinstva	sedam i više članova	50
	šest članova	40
	pet članova	30
	četiri člana	20
	tri člana	10
3. Član domaćinstva koji se školuje izvan mjesta stanovanja	za svakoga takvoga	20
4. Član domaćinstva koji se školuje u mjestu stanovanja	za svakoga takvoga	10

3. Stambeni status
Stambeni status ocjenjuje se na osnovi izjave odnosno dokumenta kojim se može dokazati da domaćinstvo kandidata živi u podstanarstvu za što kandidat dobiva 30 bodova.

4. Zdravstveno stanje članova domaćinstva
U domaćinstvu u kojoj postoji član čija je invalidnost veća

- od 70%, što se dokazuje rješenjem Mirovinskog osiguranja ili član kojemu je potrebna tuđa pomoć za osiguravanje osnovnih životnih potreba, kandidat dobiva 20 bodova.

5. Opći uspjeh u školovanju
(1) Uspjeh u školi ocjenjuje se na temelju općeg uspjeha iz prethodne godine osim kada se radi o učenicima prvih razreda srednje škole gdje se ocjenjuje prosjek svjedodžbi 7. i 8. razreda osnovne škole, a boduje se prema navedenoj tablici.

Prosjek u školi	Bodovi
3,00-3,40	10
3,41-3,80	20
3,81-4,20	30
4,21-4,60	40
4,61-5,00	50

- (2) Studentima prve godine uspjeh se ocjenjuje na temelju dviju svjedodžbi i to: prosjeka svjedodžbi posljednja dva razreda srednje škole, a boduje se prema navedenoj tablici.
(3) Uspjeh studenata druge i viših godina mora biti najmanje 3,00, a utvrđuje se izračunavanjem prosjeka ocjena svih položenih ispita prethodne godine studija na dvije decimale te su također dužni ostvariti najmanje 55 ECTS bodova u prethodnoj godini studiranja.
(4) Kandidat koji ima najbolji prosjek ocjena dobiva 100 bodova.
(5) Bodovi ostalih kandidata dobivaju se na sljedeći način:
1.prosjeci svih ostalih kandidata oduzimaju se od najboljeg prosjeka,
2.dobivena razlika množi se s 10,
3.dobiveni umnožak oduzima se od broja 100.

- Točka 2.4.
Ukoliko se dogodi da kandidati imaju jednak broj bodova, prednost će se dati kandidatu koji ima više bodova temeljem kriterija Obiteljske materijalne prilike.

3. KRITERIJI ZA DOBIVANJE SPORTSKIH STIPENDIJA ZA UČENIKE OSNOVNIH I SREDNJIH ŠKOLA I STUDENTE

- Točka 3.1.
(1) Učenici osnovnih i srednjih škola i studenti koji se kandidiraju za sportsku stipendiju moraju biti članovi sportske udruge čije je sjedište na području Grada.
(2) Stipendije se dodjeljuju bespovratno osim u slučaju ako:

- stipendist u vrijeme dobivanja stipendije prestane biti član sportske udruge,
- se utvrdi da je u vrijeme dobivanja stipendije stipendist uzimao ili uzima nedozvoljena stimulativna sredstva,
- u vrijeme dobivanja stipendije, bez opravdanih razloga stipendist odbije nastupiti na nacionalnu selekciju kao i ako bez opravdanih razloga odbije na bilo koji način za-

stupati interese Grada ili Sportske zajednice Grada Delnica.

Točka 3.2.

(1) Kriteriji za dodjelu stipendija su:

1. Postignuti sportski rezultati
2. Statusni kriteriji
3. Opći uspjeh u školovanju

(2) Da bi kandidat mogao dobiti stipendiju mora sakupiti najmanje 20 bodova, a koji se odnose na zbroj svih navedenih kriterija, osim prosjeka ocjena.

(3) Ukoliko se dogodi da i nakon što se zbroje bodovi kriterija dva ili više kandidata imaju isti broj bodova, prednost će se dati kandidatu koji ima više bodova temeljem rezultata na natjecanjima.

(4) Odnosno ukoliko dogodi da i nakon što se zbroje bodovi kriterija dva ili više kandidata imaju isti broj bodova, prednost će se dati kandidatu koji je član kluba koji u svom rangu ima veći stupanj natjecanja.

Točka 3.3.

1. Postignuti sportski rezultati unazad 12 mjeseci od mjeseca raspisivanja natječaja, a da je natjecanje službeno evidentirano u kalendaru nadležnoga saveza, kako slijedi:

Natjecanje	1.mjesto	2.mjesto	3.mjesto	sudjelovanje
Županijsko	20 bodova	10 bodova	5 bodova	-
Državno	50 bodova	40 bodova	30 bodova	5 bodova
Međunarodno (uz sudjelovanje najmanje 5 država)	70 bodova	60 bodova	50 bodova	20 bodova
Olimpijada, Svjetsko ili Europsko	100 bodova	90 bodova	80 bodova	50 bodova

Ukoliko kandidat ima više postignutih rezultata punim brojem bodova boduje se samo najbolji, a za narednih najboljih 5 postignutih rezultata (iz navedene tablice) kandidatu se dodjeljuju po 2 boda.

2. Statusni kriteriji

Vrsta Dodatnog kriterija		BODOVI
Sportaš koji je na temelju važećeg rješenja o kategorizaciji za sportaše svrstan u jednu od sljedećih kategorija	I kategorija	75
	II kategorija	65
	III kategorija	55
	IV kategorija	45
	V kategorija	35
	VI kategorija	25
Sportaš sa statusom reprezentativca Hrvatske temeljem važećeg rješenja Hrvatskog olimpijskog odbora, Hrvatskog paraolimpijskog odbora ili Hrvatskog sportskog saveza gluhih		30

3. Opći uspjeh u školovanju

(1) Da bi kandidat mogao dobiti stipendiju mora imati opći uspjeh najmanje 3,00 u prethodnoj godini školovanja, a što se dokazuje svjedodžbom ili uvjerenjem o položenim ispitima.

(2) Studenti druge i viših godina također su dužni ostvariti najmanje 55 ECTS bodova u prethodnoj godini studiranja.

Točka 3.4.

(1) Iz jedne sportske udruge može se kandidirati više kandidata, ali stipendija se može dodijeliti samo jednom.

(2) Iznimno, ako se ne prijavi dovoljan broj kandidata, stipendija se može dodijeliti dvama iz iste sportske udruge.

(3) U slučaju da dva kandidata iz jedne udruge imaju jednak broj bodova, Povjerenstvo može od udruge zatražiti da se pismeno očituje o tome koji je kandidat perspektivniji.

4. KRITERIJI ZA DOBIVANJE STIPENDIJA ZA DEFICITARNA ZANIMANJA ZA STUDENTE

Točka 4.1.

(1) Pod pojmom deficitarno zanimanje, u smislu ove Odluke, podrazumijeva se odgovarajuće zanimanje za koje na Hrvatskom zavodu za zapošljavanje – Ispostavi Delnice (u daljnjem tekstu: Zavod) nema prijavljenih nezaposlenih osoba odnosno prijavljeno je manje osoba od iskazanih potreba.

(2) Odluku kojom se utvrđuju deficitarna zanimanja donosi gradonačelnik na temelju:

– podataka Zavoda, o potrebama zapošljavanja na području Grada i o raspoloživim osobama koje su prijavljene na Zavodu,

– iskazanih potreba ustanova sa sjedištem na području Grada za radnicima koji obavljaju odgovarajuće stručne poslove od posebne važnosti za obavljanje djelatnosti tih ustanova.

Točka 4.2.

Pravo na podnošenje zahtjeva za dodjelu stipendije ima redoviti student (u daljnjem tekstu: student) koji ispunjava sljedeće uvjete:

- da je student sveučilišnog ili stručnog studija na kojem se obrazuje za deficitarno zanimanje,
- da nije stariji od 27 godina do dana objave javnog natječaja,
- da je postigao opći uspjeh u prethodna dva razreda srednje škole sa srednjom ocjenom od najmanje 3,00 ukoliko se radi o studentu prve godine studija,
- da je postigao opći uspjeh u prethodnoj godini studija sa srednjom ocjenom od najmanje 3,00 i najmanje 55 ECTS bodova, ukoliko se radi o studentu druge ili više godine studija.

Točka 4.3.

1. Uspjeh u obrazovanju

Prosječna ocjena boduje se na sljedeći način:

Prosjek ocjena	Bodovi
3,00-3,40	1
3,41-3,80	2
3,81-4,20	3
4,21-4,60	4
4,61-5,00	5

2. Upisana godina sveučilišnog ili stručnog studija

- student 1. godine preddiplomskog ili integriranog studija = 2 boda

- student 2. godine preddiplomskog ili integriranog studija = 4 boda

- student 3. ili više godine preddiplomskog ili 3. godine integriranog studija = 6 bodova

- student 1. godine diplomskog ili 4. godine integriranog studija = 8 bodova

- student 2. godine diplomskog ili 5. ili više godine integriranog studija =10 bodova

IV. POSTUPAK ZA DODJELU STIPENDIJA

Članak 7.

(1) Stipendije se dodjeljuju na temelju provedenog javnog natječaja (u daljnjem tekstu: natječaj).

(2) Natječaj iz stavka 1. ovoga članka objavljuje Odjel na početku školske/akademske godine, na temelju odluke gradonačelnika.

(3) Natječaj se objavljuje na oglasnoj ploči Grada, Trg 138. brigade HV 4 i na internetskim stranicama Grada, a obavijest o raspisivanju natječaja objavljuje se u lokalnom dnevnom tisku.

Članak 8.

Tekst objave natječaja sadrži:

- opće uvjete za pristupanje natječaju,
- vrijeme trajanja natječaja,
- uvjete i kriterije za bodovanje kandidata,
- naziv tijela kojemu se podnose prijave,
- naznaku mjesta i vremena objave prijedloga rang-lista.

Članak 9.

(1) Prijavu na natječaj kandidat obavezno ispunjava na predviđenom obrascu koji se s popisom sve potrebne dokumentacije nalazi na internetskim stranicama Grada.

(2) Prijava se smatra valjanom ako je podnesena s potpunom dokumentacijom u propisanom roku i na način koji je naveden u natječaju.

(3) Kandidat koji nije podnio pravodobnu, potpunu i urednu prijavu ili ne ispunjava uvjete iz ove Odluke ne smatra se pristupnikom na natječaj.

(4) Ukoliko nakon isteka roka za podnošenje prijave na natječaj kandidat dopuni nepotpunu dokumentaciju koju je priložio uz prijavu na natječaj, prijava se neće uzeti u razmatranje.

Članak 10.

(1) Provedbu postupka natječaja, bodovanje i rangiranje pristupnika te druge poslove u svezi dodjele stipendija obavljaju Povjerenstva za stipendiranje učenika i studenata za svaku vrstu stipendija po jedno (u daljnjem tekstu: Povjerenstva).

(2) Povjerenstva, samostalno ili na prijedlog Odjela, imenuje gradonačelnik.

(3) Svako se Povjerenstvo sastoji od predsjednika i četiri člana, a čiji mandat traje do isteka mandata gradonačelnika koji ih je imenovao.

(4) Članovi Povjerenstva trebaju zadovoljavati moralne, pedagoške, ljudske i stručne kvalitete koje su potrebne za obavljanje ovih poslova.

(5) Sjednicu Povjerenstva saziva i vodi predsjednik Povjerenstva.

(6) U slučaju spriječenosti ili odsutnosti predsjednika Povjerenstva, sjednicu saziva i vodi član Povjerenstva kojeg odredi predsjednik Povjerenstva.

(7) O radu Povjerenstva vodi se zapisnik.

(8) Stručne i administrativne poslove za Povjerenstva obavlja nadležni Odjel.

Članak 11.

Nakon isteka roka za podnošenje prijava na natječaj, Povjerenstvo provodi bodovanje i rangiranje kandidata te utvrđuje prijedlog rang-lista po vrstama stipendija i stupnju obrazovanja.

Članak 12.

(1) Ako dva ili više kandidata ostvare jednak broj bodova, pristupnicima se dodjeljuje isti redni broj redoslijeda na rang-listi.

(2) Ukoliko se dogodi da posljednji na prijedlogu pojedine rang-liste budu dva ili više kandidata s jednakim brojem bodova, a oba ne mogu dobiti stipendiju zbog ranije određenog broja stipendija, gradonačelnik može, na prijedlog Povjerenstva povećati ranije određeni broj stipendija.

Članak 13.

(1) Prijedlozi rang-lista iz ove Odluke sadrže:

- redni broj redoslijeda kandidata,
- ime i prezime te adresu kandidata,
- ukupan zbroj bodova za svakog kandidata,
- mjesto i datum utvrđivanja rang-lista,
- rok i način podnošenja prigovora,
- potpise predsjednika Povjerenstva.

(2) Prijedlozi rang-lista iz stavka 1. ovoga članka objavljuju se na oglasnoj ploči Grada i na internetskim stranicama Grada, u roku od 45 dana od dana isteka roka za podnošenje prijava na natječaj.

Članak 14.

(1) Kandidat može biti samo na jednoj konačnoj rang-listi za dodjelu stipendije Grada.

(2) U slučaju da se kandidat kandidira za više od jedne stipendije, dužan je u svojoj prijavnici navesti kojoj daje prvenstvo.

(3) Ukoliko kandidat ne navede prvenstvo, Povjerenstvo će utvrditi da se kandidat nalazi na konačnoj rang-listi za dodjelu stipendije na kojoj je ostvario više mjesto.

Članak 15.

(1) Kandidat ima pravo podnijeti pisani prigovor na utvrđeni redoslijed i bodovanje u prijedlogu rang-liste u roku od osam dana od dana njezinog objavljivanja.

- (2) Prigovor se podnosi Povjerenstvu putem Odjela, preporučenom poštanskom pošiljkom ili se predaje u pisarnici Grada.
- (3) Odluku o prigovoru donosi Gradonačelnik na temelju prijedloga Povjerenstva te se ona u pisanom obliku sa obrazloženjem dostavlja pristupniku u roku od 15 dana od dana isteka roka za podnošenje prigovora.
- (4) Odluka Gradonačelnika po prigovoru je konačna.

Članak 16.

Rang-liste postaju konačne protekom roka za prigovor ukoliko prigovor nije izjavljen, odnosno donošenjem odluke o prigovoru.

Članak 17.

- (1) Na temelju konačnih rang-listi iz prethodnog članka ove Odluke, s učenikom/studentom (u daljnjem tekstu: stipendist) gradonačelnik sklapa ugovor o stipendiranju (u daljem tekstu: ugovor) na razdoblje 10 mjeseci.
- (2) Ukoliko je učenik maloljetan, ugovor u njegovo ime sklapa osoba koja ga zastupa sukladno zakonu kojim se uređuju obiteljski odnosi.

V. PRAVA I OBVEZE KORISNIKA STIPENDIJE

Članak 18.

- (1) Stipendistu prestaje pravo na stipendiju zbog bilo kojeg od sljedećih razloga:
- uspješnim završetkom studija, posljednjim danom u mjesecu u kojem je stipendist diplomirao,
 - ako izgubi status redovnog učenika odnosno studenta uslijed izricanja odgojne mjere isključenja, danom izricanja mjere,
 - ako samovoljno prekine školovanje, danom prekida školovanja,
 - ako tijekom tekuće nastavne godine promijeni prebivalište s područja Grada, danom promjene prebivališta.
- (2) O razlozima iz prethodnog stavka stipendist je dužan obavijestiti Odjel najkasnije u roku 15 dana.

Članak 19.

- (1) Stipendist je dužan, po pozivu Grada, volonterski sudjelovati minimalno 5 sati u jednoj manifestaciji na području Grada u godini za koju je stipendiran. Ukoliko se stipendist dva puta uzastopno ne odazove na volonterski rad, Grad zadržava pravo da mu prekine isplaćivati stipendiju.
- (2) Nakon završenog školovanja stipendist je dužan Gradu dostaviti uvjerenje kojim to dokazuje.
- (3) Ukoliko se od dana završenog školovanja na Zavodu u roku 3 mjeseca pokaže potreba za istim zanimanjem na području Grada, stipendist je dužan na navedeni natječaj predati pravovaljanu prijavu.
- (4) Stipendist može, uz suglasnost Grada, prihvatiti zaposlenje drugdje na području Republike Hrvatske, ukoliko za to postoje opravdani razlozi.

- (5) Ukoliko stipendist nije mogao zasnovati radni odnos na području Grada u roku od 3 mjeseca nakon završenog školovanja time prestaju njegove ugovorene obveze.

Članak 20.

- (1) Stipendija se isplaćuje sve dok stipendist ispunjava uvjete iz ove Odluke.
- (2) Stipendija se, u pravilu, isplaćuje do petnaestog u mjesecu za protekli mjesec.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju važiti Odluka o stipendiranju nadarenih učenika i studenata (SN GD 5/16), Odluka o socijalnim stipendijama (SN GD 5/16) i Odluka o stipendiranju redovnih učenika i studenata sportaša (SN GD 5/16).

Članak 22.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u “Službenim novinama Grada Delnica”.

KLASA: 604-01/23-01/01
URBROJ: 2170-6-50-3-23-1
Delnice, 14. rujna 2023. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

191.

Gradsko vijeće Grada Delnica, na temelju članka 7. stavka 1. Zakona o naseljima (NN 39/22), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 40. Statuta Grada Delnica (SN GD 02/21), na prijedlog Gradonačelnice, po prethodno pribavljenom mišljenju Vijeća Mjesnog odbora Delnice od 22. veljače 2023. godine kao i prethodno pribavljenim mišljenjem Povjerenstva Vlade Republike Hrvatske za standardizaciju geografskih imena od 24. svibnja 2023. godine, današnjeg dana donosi sljedeću

ODLUKU O IMENOVANJU
TRGA U DELNICAMA

Članak 1.

Prostor ispred Radničkog doma u Delnicama, Školska 25 koji se nalazi na k.č.br. 14 125, upisane u zk.ul. 2077, k.o. Delnice II, i smješten je u prostoru između ulica Školska i Sajmišna, imenuje se kao Trg Grge Marjanovića.

Članak 2.

U roku od 8 dana od objave ove Odluke, Grad Delnice ovu Odluku dostavlja na daljnje postupanje DGU-PUK Rijeka, Odjel za katastar nekretnina Delnice.

Članak 3.

Troškove za provedbu ove Odluke za sve koji imaju prebivalište ili boravište na ovom području snosi Grad Delnice na način da se zahtjevi za podmirenje troškova podnose nadležnom Odjelu gradske uprave za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša koje iste obrađuje i rješava.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 014-07/22-01/01
URBROJ: 2170-6-40-1-23-08
Delnice, 14. rujna 2023. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

192.

Gradsko vijeće Grada Delnica, na temelju članka 35. stavka 2. i 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12 i 152/149), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 40. Statuta Grada Delnica (SN GD 02/21) te članka 3. stavka 2. i članka 9. stavka 1. Odluke o raspolaganju i upravljanju zemljištem u vlasništvu Grada Delnica (SN PGŽ 47/12), današnjeg dana donosi sljedeću

ODLUKU O RASPISIVANJU JAVNOG
NATJEČAJA
ZA PRODAJU ZEMLJIŠTA

Članak 1.

1. Raspisuje se javni natječaj za prodaju zemljišta u vlasništvu Grada Delnica u k.o. Delnice I, zkul 2077, označenog kao 14029/1 od 1.780 m2, dvorište za izgradnju stambene zgrade.
- 1.1. Prema važećem Prostornom planu uređenja Grada Delnica (SN PGŽ 24/02, 11/13, SN GD 4/16 i 11/21), k.č.br. se nalazi u građevinskom području naselja Delnice, namjena je M-1 mješovita, pretežito stambena prema Urbanističkom planu uređenja građevinskog područja naselja Delnice, područja poslovne namjene K-1-1 i K-2-2 (SN PGŽ 07/05, 23/11, SN GD 2/16, 3/17 i 3/23)

- 1.2. Zemljište je opremljeno komunalnom infrastrukturom (nerazvrstana cesta, javna rasvjeta, oborinska odvodnja, fekalna kanalizacija), te postoji mogućnost priključka na vodovod, struju, te telekomunikacijsku mrežu.

2. Početna kupoprodajna cijena, tj. vrijednost zemljišta iz točke 1. ovog članka iznosi 46.725 € (26,25 € po m2), sve prema Procjembenom elaboratu Vedrane Sabljak dipl.ing. građ., stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina iz Ogulina, Bernardina Frankopana 4., čija je oznaka broj elaborata PE-13/2022 od rujna 2022. godine te pozitivnog mišljenja Procjeniteljskog povjerenstva PGŽ od veljače 2023. godine.
- 2.1. Najpovoljnijim ponuditeljem smatra se ponuditelj koji ispunjava uvjete natječaja i koji je ponudio najvišu cijenu koja mora biti veća od početne cijene ili istovjetna početnoj cijeni i izražena u eurima, dok se ponude dostavljene u drugoj valuti neće razmatrati.
- 2.2. Jedan od uvjeta natječaja je Garantni polog ponuditelja u iznosu od 25% od početne kupoprodajne cijene, kao i potvrda Odjela Gradske uprave za financije i projekte Grada Delnice da nema dospjelih dugovanja prema Gradu Delnicama.
- 2.3. U slučaju da isti ponuditelj dostavi više ponuda za istu nekretninu, valjanom će se smatrati isključivo ponuda s najvećim iznosom ponuđene cijene.
- 2.4. U slučaju odustanka prvog najpovoljnijeg ponuditelja, Gradonačelnica donosi Odluku o sklapanju ugovora s prvim sljedećim najpovoljnijim ponuditeljem pod uvjetom da isti prihvati najvišu ponuđenu cijenu kao i sve ostale uvjete natječaja.
- 2.5. Ukoliko najpovoljniji ponuditelj odustane od sklapanja ugovora o kupoprodaji ili ne sklopi ugovor najkasnije u roku od 15 dana od dostavljene odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, iznos jamčevine se ne vraća.
- 2.6. Najpovoljnijem ponuditelju jamčevina se uračunava u kupoprodajnu cijenu, a ostalim ponuditeljima vraća se u roku od 8 dana od dana donošenja odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.
- 2.7. Izabrani ponuditelj dužan je najkasnije u roku od 15 dana od dostave odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja sklopiti kupoprodajni ugovor.
- 2.8. U kupoprodajnu cijenu nije uključen porez na promet nekretnina koji plaća kupac.
3. Obzirom na odredbu članka 7. Odluke o raspolaganju i upravljanju zemljištem u vlasništvu Grada Delnica, zbog transparentnost i važnosti za interese Grada Delnica, Gradonačelnica je unaprijed odredila da će kupoprodajna cijena za zemljište iz točke 1., koja je određena sukladno točki 2. odluke, biti isplaćena u cijelosti u roku od 30 dana od dana sklapanja Ugovora o kupoprodaji nekretnine, što znači da nema obročnog plaćanja.
- 3.1. Kupac stječe pravo uknjižbe prava vlasništva u zemljišnim knjigama nakon što u cijelosti isplati kupopro-

dajnu cijenu.
3.2. Uz uknjižbu prava vlasništva, u zemljišnim knjigama se upisuje zabrana otuđenja i opterećenja nekretnine bez suglasnosti Grada Delnica u trajanju do ishođenja uporabne dozvole za navedenu stambenu zgradu.
3.3. Prodavatelj se obvezuje u roku od 15 dana od dana kada mu kupac dostavi ishođenu uporabnu dozvolu za navedenu stambenu zgradu, izdati akt kojim će se ishoditi brisanje njezine zabrane otuđenja i opterećenja.

4. Na nekretnini koja je predmet prodaje, prema odredbama Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Delnice, područja poslovne namjene K-1-1 i K-2-2 (SN PGŽ 07/05, 23/11, SN GD 2/16, 3/17 i 3/23), člankom 4. je definirano, uz ostale odredbe, da se na navedenoj nekretnini dozvoljava gradnja najviše 8,0 m visine građevine neovisno o namjeni.

5. Kupac nekretnine se obvezuje:
5.1. Ishoditi građevinsku dozvolu za izgradnju stambene zgrade najkasnije u roku od 12 mjeseci od dana sklapanja Ugovora o kupoprodaji nekretnine, te je dužan u roku od 8 dana od njezina dobivanja gradu dostaviti presliku iste,
5.2. Najkasnije u roku od 90 dana od dobivanja građevinske dozvole za izgradnju stambene zgrade, započeti s radovima njezine izgradnje, te je dužan u roku od 15 dana od početka radova o tome pismeno izvijestiti grad,
5.3. Najkasnije u roku od 36 mjeseci od početka izgradnje stambene zgrade, ishodovati uporabnu dozvolu za istu, te je dužan u roku od 15 dana od njezina dobivanja gradu dostaviti presliku iste.

6. U slučaju nepridržavanja odredbi iz točke 5. ove odluke, kupac gubi pravo na povrat uplaćene kupoprodajne cijene, a kupoprodajni se ugovor raskida što znači da se na nekretnini koja je predmet prodaje, bez ikakvog dopuštenja kupca, opet upisuje pravo vlasništva Grada Delnica.

7. Zadužuje se nadležno Povjerenstvo za provođenje natječaja i druge oblike raspolaganja građevinskim zemljištem u vlasništvu Grada, da javni natječaj iz članka 1. ove Odluke, tj. postupak prodaje u ovoj odluci navedene nekretnine, provede uz primjenu odredbi Odluke o raspolaganju i upravljanju zemljištem u vlasništvu Grada Delnica, pri čemu se naročito misli na odredbe članka 08. pa do zaključno s člankom 17.

8. Javni natječaj biti će otvoren petnaest (15) dana računajući od prvog slijedećeg dana od dana objave javnog natječaja odnosno obavijesti o raspisivanju javnog natječaja u dnevnom tisku.
8.1. Neće se razmatrati ponude ponuditelja ako je ponuđen manji iznos od početne cijene.
8.2. Nepotpune i nepravodobne ponude neće biti razmatrane, a pravodobne koje ne ispunjavaju sve uvjete iz na-

tječaja smatrat će se neprihvatljivima.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 947-02/21-01/09
URBROJ: 2170-6-40-1-23-10
Delnice, 14. rujna 2022. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

193.

Na temelju članka 113. stavak (3) i (4) Zakona o prostornom uređenju (NN 53/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/ 05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 40. Statuta Grada Delnica (SN GD 2/21) Gradsko vijeće Grada Delnica na današnjoj sjednici donosi

ODLUKU O DONOŠENJU PROČIŠĆENOG
TEKSTA ODREDBI ZA PROVEDBU
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
PROIZVODNE ZONE I1-3 LUČICE

Članak 1.

Donosi se pročišćeni tekst Odredbi za provedbu Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone I1-3 Lučice.

Članak 2.

(1) Pročišćeni tekst Odredbi za provedbu obuhvaća:
• Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja poslovne zone K3 – UPU 4 - Službene novine Primorsko-goranske županije br. 23/07
• Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja proizvodne namjene I1 – 3 Lučice - Službene novine Primorsko-goranske županije br. 15/14
• Odluku o donošenju II Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone I1-3 Lučice - Službene novine Grada Delnica br. 02/23.
(2) Pročišćeni tekst odredbi za provođenje sadržan je u „Elaboratu pročišćenog teksta Odredbi za provođenje Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja proizvodne namjene I1-3 Lučice - UPU 4“ kojeg je izradila tvrtka Planium d.o.o. iz Rijeke.
(3) Pročišćeni tekst odredbi za provođenje Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone I1-3 Lučice stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama

Grada Delnica“.

PROČIŠĆENI TEKST ODREDBI ZA PROVEDBU
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
PROIZVODNE ZONE I1-3 LUČICE
(SN PGŽ 23/07, 15/14, SN GD 02/23)

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE
1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA
POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 3.

(1) Površine obuhvata ovog Plana, obzirom na namjenu i organizaciju prostora dijele se na:
• površine građevinskog područja naselja Lučice (planska cjelina A),
• površine građevinskog područja proizvodne namjene I1-3 (planska cjelina B).
(2) Unutar površina iz stavka (1) ovog članka izvršena je podjela sukladno načinu korištenja na površine:
• javnih namjena
• drugih namjena
(3) Površine javnih namjena unutar obuhvata ovog Plana su prometne površine i to:
• cestovne površine (SU i OU),
• željezničke površine
• pješačke površine.
(4) Površine drugih namjena unutar obuhvata ovog Plana su:
• površine stambene namjene (S),
• površine proizvodne namjene (I1),
• zaštitne zelene površine (Z).

POVRŠINE DRUGIH NAMJENA

Površine stambene namjene S

Članak 3a.

(1) Površine stambene namjene namjenjene su izgradnji građevina za stanovanje obiteljskog i višestambenog tipa.
(2) Uvjeti i način gradnje na površinama stambene namjene definirani su poglavljem 4. ovih Odredbi.

Površine proizvodne namjene I1

Članak 4.

(1) Na području namjene »proizvodna namjena (I1-3)« planira se smještaj građevina i uređenje površina za uslužnu, proizvodnu, trgovačku, komunalno-servisnu i sličnu djelatnost, te smještaj ulične i komunalne infrastrukture.
(2) Uvjeti i način gradnje na površinama proizvodne namjene definirani su poglavljem 2. ovih Odredbi.

Površine zaštitnog zelenila Z

Članak 4a.

(1) Površine zaštitnog zelenila su površine zelenila namjenjene za odvajanje i zaštitu dijela građevinskog područja

naselja Lučice i uređenje okretišta sabirne ulice SU2.
(2) Uvjeti uređenja površina iz stavka (1) ovog članka definirani su poglavljima 6. ovih Odredbi.

POVRŠINE JAVNIH NAMJENA

Prometne površine

Članak 5.

(1) Javne prometne površine su površine namjenjene:
• postojećoj cestovnoj infrastrukturi,
• rekonstrukciji postojeće cestovne infrastrukture,
• izgradnji nove cestovne infrastrukture,
• formiranje industrijskog željezničkog kolosjeka,
• formiranje pješačkih komunikacija.
(2) Unutar prometnih površina smještaju se sadržaji komunalne infrastrukture.
(3) Uvjeti za gradnju i rekonstrukciju odnosnih površina definirani su poglavljem 5. ovih Odredbi.

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA POSLOVNIH
DJELATNOSTI

Članak 6.

Briše se.

Članak 7.

(1) Na površinama proizvodne namjene I1 dozvoljava se gradnja novih građevina, te održavanje, rekonstrukcija ili uklanjanje postojećih građevina.

Veličina i oblik građevnih čestica

Članak 8.

(1) Najmanja dopuštena površina građevne čestice je 1.500 m2.
(2) Najmanja dopuštena širina građevne čestice je 20 m.
(3) Najveći dopušteni omjer širine i duljine građevne čestice je 1:5.

Članak 9.

(1) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice je $k_{ig}=0,6$.
(2) Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti građevne čestice je $k_{is}=1,5$.

Članak 10. se briše

Veličina i površina građevina

Članak 11.

(1) Najveća dopuštena visina građevina mjerena od nivoelacijske kote do visine vijenca je $V=12$ m. Građevine se mogu graditi sa podrumskim etažama, a najveći broj nadzemnih etaža za proizvodnu namjenu je jedna etaža ($E=1$), a za ostale poslovne namjene tri etaže ($E=3$). Podrumom se razumijeva etaža koja je sa sve četiri strane ukopana u teren.

(2) Nivelacijska kota od koje se mjeri visina je kota poda najniže nadzemne etaže. Kota poda najniže nadzemne etaže iznosi najviše 0,8 m iznad najniže točke zaravnatog terena građevne čestice koju pokriva građevina.

Članak 12.

(1) Najveća dopuštena visina građevine mjerena od nivelacijske kote do visine vijenca na građevnim česticama gospodarske namjene je V=12 m.
(2) Nivelacijska kota od koje se mjeri visina je kota poda najniže nadzemne etaže. Kota poda najniže nadzemne etaže iznosi najviše 0,8 m iznad najniže točke zaravnatog terena građevne čestice koju pokriva građevina.

Članak 13.

(1) Dijelovi građevine koje se grade ili ugrađuju kao dio tehnološkog procesa, a zahtijevaju veće visine (silosi, dimnjaci, antenski stupovi i sl.) mogu biti viši sukladno odabranoj tehnologiji.
(2) Najveća dopuštena površina dijelova građevine iz stavka (1) ovog članka iznosi najviše 10% bruto izgrađene površine građevine.

Članak 14.

(1) Građevine se mogu graditi sa podrumskim etažama.
(2) Podrumom se razumijeva etaža koja je sa sve četiri strane ukopana u teren.

Članak 15.

(1) Najveći broj nadzemnih etaža (E) građevina iznosi:
• za građevinu uslužne djelatnosti tri etaže (E=3);
• za građevinu proizvodne djelatnosti jedna etaža (E=1);
• za građevinu trgovačke djelatnosti tri etaže (E=3);
• za građevinu komunalno-servisne djelatnosti tri etaže (E=3);
• za građevinu ostalih poslovnih djelatnosti tri etaže (E=3).
(2) Izuzetno od odredbe stavka 1. ovog članka, ukoliko se sklopu građevine proizvodne djelatnosti dio građevine uređuje za dodatne djelatnosti (uslužne, trgovačke i/ili ostale poslovne djelatnosti), dio građevine namijenjen dodatnim djelatnostima može se graditi sa tri nadzemne etaže (E=3).

Članak 16.

Na građevnim česticama mogu se uz osnovnu građevinu graditi i ostale građevine u funkciji osnovne građevine, i to:
• nadstrešnice i trijemovi;
• prostori za manipulaciju;
• parkirališta i garaže,
• potporni zidovi;
• komunalni objekti i uređaji;
• prometni objekti i uređaji;
• površine i građevine za šport i rekreaciju;
• druge poslovne građevine u skladu sa zahtjevima tehno-

loškog procesa.

Smještaj građevina na građevnoj čestici

Članak 17.

(1) Osnovne građevine i ostale građevine u funkciji osnovne građevine grade se unutar gradivog dijela građevne čestice.
(2) Gradivi dio građevne čestice određen je najvećim dozvoljenim koeficijentom izgrađenosti građevne čestice i najmanje dozvoljenim udaljenostima građevine prema sabirnim i ostalim ulicama, rubovima građevne čestice i susjednim građevinama.
(3) Iznimno od odredbe iz stavka 1. ovog članka izvan gradivog dijela građevne čestice mogu se graditi i uređivati:
• potporni zidovi,
• prostori za manipulaciju,
• parkirališta,
• komunalni objekti i uređaji,
• prometni objekti i uređaji.

Članak 18.

(1) Na građevnoj čestici može biti smještena jedna ili više poslovnih građevina.
(2) Udaljenost građevine od regulacijskog pravca, odnosno granice građevne čestice prema sabirnim i ostalim ulicama iznosi najmanje 6,0 m.
(3) Udaljenost građevine od ostalih rubova građevne čestice iznosi najmanje 4 m.
(4) Udaljenost građevine prema susjednoj građevini iznosi najmanje H1/2 + H2/2 + 5 m, gdje je H1 visina građevine, a H2 visina susjedne građevine.

Oblikovanje građevina

Članak 19.

(1) Arhitektonsko oblikovanje građevine, obrada pročelja i krovnih ploha moraju održavati namjenu građevina, te korespondirati s tipologijom krajolika.
(2) Zbog izloženosti niskim temperaturama područja potrebno je odabrati kvalitetne i izdržljive materijale.

Članak 20.

Građevine se mogu graditi i kao građevine gotove konstrukcije.

Članak 21.

Potrebno je posvetiti pozornost oblikovanju elemenata vizualnih komunikacija na građevinama kako bi se ostvarila što bolja urbana slika poslovne zone na deniveliranim platoima.

Članak 22.

Pri gradnji građevina koje su dio cjelovitog kompleksa na jednoj građevnoj čestici potrebno je ostvariti prostornu ravnotežu (kompozicijom, proporcijama, kontrastom, ponavljanjem oblika, visinom, materijalima i drugim ele-

mentima).

Članak 23.

Vrsta krova nije određena, a na krovnim plohamo dozvoljeno je ugrađivati kupole za prirodno osvjetljavanje te kolektore sunčeve energije.

Uređenje građevnih čestica

Članak 24.

Na građevnim česticama broj parkirališnih/garažnih mjesta utvrđuje se obzirom na vrstu poslovne namjene kako slijedi:
• za uslužnu namjenu, na svakih 35 m2 bruto razvijene površine građevine potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto;
• za proizvodnu i komunalno-servisnu namjenu, na svakih 50 m2 bruto razvijene površine građevine potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto;
• za trgovačku namjenu, na svakih 25 m2 bruto razvijene površine građevine potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto;
• za ostale poslovne namjene, na svakih 30 m2 bruto razvijene površine građevine potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto;

Članak 25.

(1) Od ukupnog broja parkirališnih/garažnih mjesta iz članka 24. ove Odluke najmanje 5% parkirališnih mjesta mora biti uređeno za parkiranje automobila osoba s invaliditetom i osoba smanjene pokretljivosti.
(2) Parkirno mjesto iz stavka 1. ovog članka za jedan automobil je veličine 3,70x5,0 m, a bira se mjesto koje je najbliže pješačkoj površini ili ulazu u građevinu.

Članak 26.

(1) Otvorena parkirališta potrebno je ozeleniti sadnjom stabala.
(2) Pri sadnji stabala iz stavka 1. ovog članka na svaka četiri parkirna mjesta potrebno je posaditi najmanje jedno stablo.

Članak 27.

(1) Svaku građevnu česticu dozvoljeno je ograditi.
(2) Najveća dozvoljena visina ograde prema susjednim građevnim česticama iznosi 1,8 m.
(3) U visini od najviše 1,0 m ograda iz stavka 2. ovoga članka može se izvoditi se kao puna ili čvrsta ograda i to uporabom kamena, betona, opeke i sličnog materijala, a u preostaloj visini ograda se izvodi kao prozirna uporabom metala, opeke, živice i sličnog materijala.

Članak 28.

(1) Najveća dozvoljena visina potpornog i/ili obložnog zida iznosi 1,5 m.
(2) Potporni i/ili obložni zid izvodi se uporabom betona

ili kamena.

(3) Izuzetno od odredbe stavka 1. ovoga članka, ako to zahtijeva konfiguracija terena, visina potpornog i/ili obložnog zida može iznositi do 3,0 m, ali tada je zid potrebno izvesti terasastim načinom gradnje sa ozelenjenim terasama.
(4) Širina terase između potpornih i/ili obložnih zidova, koju je potrebno ozeleniti, iznosi najmanje 0,5 m.
(5) U širinu ozelenjene terase iz stavka 2. ovoga članka nije uračunata debljina zida.

Članak 29.

Najmanje 20% površine građevne čestice potrebno je uređiti kao parkovnu ili zelenu površinu s travnjacima i autohtonim vrstama grmlja i visokog zelenila.

Članak 30.

Postojeće kvalitetno visoko zelenilo na građevnim česticama treba u što većoj mjeri sačuvati i uklopiti u novo uređenje parkovnih ili zelenih površina na građevnoj čestici.

Članak 31.

(1) Parkovne ili zelene površine na građevnoj čestici dozvoljeno je opremiti odgovarajućim elementima urbane opreme: klupama, elementima rasvjete, koševima za otpatke i sl.
(2) Građevna čestica priključuje se na sabirnu ili ostalu ulicu izravno ili putem pristupnog puta najmanje dozvoljene širine 5,5 m.

Rekonstrukcija postojeće gradnje

Članak 32. se briše

Članak 33.

(1) Rekonstrukcijom građevine smatra se: sanacija, dogradnja, nadogradnja, promjena namjene osnovne građevine u poslovnu namjenu, promjena oblika krova i zahvat na pročelju osnovne građevine te svi ostali zahvati radi uspostave primjerenog stanja postojeće građevine.
(2) Rekonstrukcijom građevine iz stavka 1. ovog članka dozvoljava se povećanje bruto razvijene površine građevine do 20%.

Članak 34.

Prilikom rekonstrukcije građevine, ako to prostorne mogućnosti dozvoljavaju, potrebno je poštivati kriterije o osiguravanju parkirališnih mjesta unutar građevne čestice koji su određeni za gradnju novih građevina.

Članak 35.

(1) Ako se građevina nalazi na manjim udaljenostima od ruba građevne čestice od onih utvrđenih ovim Planom, rekonstrukciju građevine dozvoljeno je izvesti na način da se ne umanjuju postojeće udaljenosti građevine od ruba građevne čestice te da se dogradnja i nadogradnja izvode

poštujući udaljenosti koje ovaj Plan određuje.
(2) U slučaju kad je koeficijent izgrađenosti postojeće građevne čestice veći od Planom predviđenog, dozvoljava se zadržati postojeći koeficijent izgrađenosti bez mogućnosti povećanja istog.

Članak 36.

Uklanjanje postojeće, te gradnja nove građevine na mjestu uklonjene, zahvat dogradnje i nadogradnje kojim se bruto razvijena površina građevine povećava za više od 20%, u smislu ovog Plana, smatra se gradnjom nove građevine.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENE DJELATNOSTI

Članak 36a.

Unutar obuhvata ovog Plana nije omogućena izgradnja građevina društvene namjene.

4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 36b.

- (1) Izgradnja stambenih građevina moguća je isključivo u prostornoj cjelini A.
- (2) Unutar prostorne cjeline A dozvoljava se izgradnja stambenih i stambeno - poslovnih građevina, te slijedećih pratećih sadržaja:
- pomoćne građevine,
 - prometne i komunalne građevine.

Članak 36c.

- (1) Građevine stambene namjene su građevine namjenjene isključivo stanovanju.
- (2) Građevine stambeno-poslovne namjene su građevine koje osim stambenih prostora sadrže poslovne (zanatske, uslužne, trgovačke, turističke, ugostiteljske, društvene) djelatnosti koje bukom, vibracijama i ostalim vidovima zagađenja ne djeluju štetno na okolinu. Površina poslovnog prostora ne smije prelaziti 50% ukupne površine građevine.
- (3) Uz građevinu osnovne namjene iz stavaka (1) i (2) ovog članka, na građevinskoj čestici dozvoljen je smještaj jedne ili više pomoćnih građevina. Pomoćne građevine stambenih i stambeno - poslovnih građevina su: garaža, natkriveno parkiralište, hoby-prostori, spremišta, drvarnice, kotlovnice, plinske stanice, vrtne sjenice, ljetne kuhinje, bazeni i sl. Pomoćne građevine ne mogu biti poljoprivredne građevine.

Članak 36d.

- (1) Prema broju stambenih jedinica, građevine stambene i stambeno-poslovne namjene podjeljene su na:
- obiteljska kuća – građevina koja sadrži najviše dvije (2) stambene jedinice na zasebnoj građevinskoj čestici,

- višestambena građevina – građevina s najviše šest (6) stambenih jedinica na zasebnoj građevinskoj čestici.
- (2) Stambene i stambeno-poslovne građevine prema načinu gradnje mogu biti:
- slobodnostojeće građevine
 - dvojne građevine.

Obiteljske kuće

Veličina i oblik građevnih čestica

Članak 36e.

- (1) Uvjeti izgradnje za slobodnostojeće obiteljske kuće:
- za prizemne građevine:
 - minimalna površina građevne čestice - 280 m2 uz uvjet da širina građevne čestice na crti građevinske linije građevine ne može biti manja od 14 m,
 - minimalna dubina građevne čestice iznosi 20 m,
 - kig max. = 0,30
 - za katne građevine:
 - minimalna površina građevne čestice - 320 m2 uz uvjet da širina građevne čestice na crti građevinske linije građevine ne može biti manja od 16 m,
 - minimalna dubina građevne čestice iznosi 20 m,
 - kig max. = 0,30
- (2) Uvjeti izgradnje za dvojne obiteljske kuće (dvojna ili završna kuća u nizu):
- za prizemne građevine:
 - minimalna površina građevne čestice - 200 m2 uz uvjet da širina građevne čestice na crti građevinske linije građevine ne može biti manja od 10 m
 - minimalna dubina građevne čestice iznosi 20 m,
 - kig max. = 0,40
 - za katne građevine:
 - minimalna površina građevne čestice - 220 m2 uz uvjet da širina građevne čestice na crti građevinske linije građevine ne može biti manja od 11 m
 - kig max. = 0,40

Veličina i površina građevina

Članak 36f.

- (1) Uvjeti izgradnje za slobodnostojeće obiteljske kuće:
- za prizemne građevine:
 - maksimalni broj etaža iznosi dvije – jedna podzemna (podrum Po) i jedna nadzemna (prizemlje P),
 - kis max. = 0,60
 - za katne građevine:
 - maksimalni broj etaža iznosi tri – jedna podzemna (podrum Po) i dvije nadzemne (prizemlje + kat P+1),
 - kis max. = 0,90
- (2) Maksimalna visina prizemne građevine iznosi 4,5m, a katne građevine 7,5 m mjereći od konačno zaravnatog i uredenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja čija visina ne može biti viša od 1,2 m.
- (3) Pomoćne građevine i poslovni sadržaji u funkciji gra-

đevine osnovne namjene grade se isključivo kao prizemne građevine P.

Smještaj građevina na građevinskoj čestici

Članak 36g.

- (1) Na jednoj građevnoj čestici može biti smještena jedna građevina osnovne namjene, pomoćne građevine i poslovnih sadržaja.
- (2) Dvojne građevine moraju se jednom stranom prislanjati na granicu građevnih čestica.
- (3) Osnovne građevine i ostale građevine u funkciji osnovne građevine grade se unutar gradivog dijela građevne čestice.
- (4) Gradivi dio građevne čestice određen je najvećim dozvoljenim koeficijentom izgrađenosti građevne čestice i najmanje dozvoljenim udaljenostima građevine prema sabirnim i ostalim ulicama, rubovima građevne čestice i susjednim građevinama.
- (5) Izvan gradivog dijela građevne čestice moguće je smjestiti:
- potporne zidove,
 - parkirališta,
 - prilazne stepenice i terase u nivou terena (do maksimalno 60 cm iznad nivoa terena),
 - komunalne uređaje.
- (6) Udaljenost svih građevina na građevnoj čestici od javne prometne površine iznosi 6m.
- (7) Udaljenost građevine od ruba građevne čestice iznosi:
- za prizemne građevine: minimalno 3 m,
 - za katne građevine minimalno 4m.
- (8) Pomoćne građevine i/ili poslovni sadržaji u funkciji građevine osnovne namjene, moraju biti udaljene minimalno 3 m od granice građevne čestice.
- (9) Iznimno, pomoćne građevine i/ili poslovni sadržaji u funkciji građevine osnovne namjene, mogu biti udaljene i manje, odnosno udaljene 1 m od ruba građevne čestice ili izvedene na poluugrađeni način. U tom slučaju, na njima se ne smiju izvoditi otvori prema susjednoj građevnoj čestici.
- (10) Odrednice za minimalne udaljenosti od granica građevne čestice, iz stavka (5) ovog članka, primjenjuju se i na septičke taložnice.

Oblikovanje građevina

Članak 36h.

- (1) Horizontalni i vertikalni gabariti građevine, oblikovanje pročelja i krovista, te upotrebljeni materijali moraju biti u skladu s okolnim građevinama i krajolikom.
- (2) Sve pomoćne građevine i/ili poslovni sadržaji u funkciji građevine osnovne namjene, moraju biti funkcionalno i oblikovno povezane sa građevinom osnovne namjene ili činiti s njom jedinstveno arhitektonsko oblikovanje.
- (3) Krovista mogu biti ravna, kosa, bačvasta ili kombinirana te rasčlanjena i jedinstvena, na jednu, dvije ili više voda. Nagib krovista definira se prema odabranom materi-

jalu pokrova, klimatskoj zoni i zahtjevima arhitektonskog oblikovanja. Pokrov može biti od crijepa, lima ili drugih materijala podobnih karakteristika lokalnim klimatskim uvjetima. Obavezna je ugradnja snjegobrana ukoliko je nagib krova paralelan s javnom površinom.

Uređenje građevnih čestica

Članak 36i.

- (1) Uređenje okućnice, podzida, terase i drugo treba riješiti tako da ne narušavaju izgled naselja, uz rješenje oborinske odvodnje na vlastitoj čestici.
- (2) Ograda se podiže unutar građevne čestice predviđene za izgradnju stambene građevine sa vanjskim rubom najdalje na regulacijskoj liniji.
- (3) Podnožje ulične ograde, do max. visine 0,8 m, može biti kameno ili betonsko. Taj puni dio ograde mjeri se od zaravnatog terena građevne čestice s tim da ukupna visina ograde može biti najviše 2,0 m. Dio ograde iznad punog podnožja mora biti prozračan, izveden kao živa ograda, od drva, žice ili drugog materijala karakterističnog za ovo podneblje.
- (4) Kad se građevna čestica formira na način da nekom svojom stranom graniči sa zaštitnim pojasom željezničke pruge, građevna čestica se uz te međe zaštićuje na način koji onemogućava izlaz ljudi.
- (5) Podzidi okućnice mogu biti maksimalno 1,50 m visine.
- (6) Neizgrađeni dio građevne čestice stambene građevine mora biti ureden, a najmanje 25% ukupne površine građevne čestice mora biti površina zelenila.
- (7) Parkiranje vozila vrši se unutar građevne čestice. Potrebno je osigurati minimalno 1 parkirno mjesto po stambenoj jedinici.

Način i uvjeti priključenja građevne čestice na prometnu površinu

Članak 36j.

Građevinska čestica mora imati priključak na javnu prometnu površinu. Priključak mora osigurati pješački i kolni pristup čestici i građevini.

Način i uvjeti priključenja građevne čestice na komunalnu i drugu infrastrukturu

Članak 36k.

Priključak na postojeće građevine infrastrukturih i komunalnih mreža: elektroopskrba, TK-mrežu, vodoopskrba, odvodnja, plinoopskrba utvrđuje se sukladno Odredbama ovog Plana i temeljem posebnih uvjeta nadležnih ustanova.

Mjere zaštite okoliša

Članak 36l.

Mjere zaštite okoliša i posebni uvjeti provode se u skladno Odrdbama ovog Plana. Rekonstrukcije

Članak 36m.

Rekonstrukcija postojećih građevina provodi se pod istim uvjetima kao i za izgradnju novih građevina

Višestambene građevine

Veličina i oblik građevnih čestica

Članak 36n.

Uvjeti formiranja građevne čestice:

- minimalna površina građevne čestice višestambene građevine iznosi 800 m2
- kig max. = 0,40,

Veličina i površina građevina

Članak 36o.

(1) Uvjeti izgradnje višestambene građevine:

- maksimalni broj etaža iznosi četiri – jedna podzemna (podrum Po) i tri nadzemne (prizemlje, kat, potkrovlje P+1+Pk),
- kis max. = 1,60

(2) Maksimalna visina građevine iznosi 9,0 m mjereći od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja čija visina ne može biti viša od 1,2 m.

Smještaj građevina na građevinskoj čestici

Članak 36p.

(1) Na jednoj građevnoj čestici može biti smještena jedna građevina osnovne namjene, pomoćne građevine i poslovni sadržaj. Poslovni sadržaji sastavni su dio gabarita višestambene građevine.

(2) Osnovne građevine i ostale građevine u funkciji osnovne građevine grade se unutar gradivog dijela građevne čestice.

(3) Gradivi dio građevne čestice određen je najvećim dozvoljenim koeficijentom izgrađenosti građevne čestice i najmanje dozvoljenim udaljenostima građevine prema sabirnim i ostalim ulicama, rubovima građevne čestice i susjednim građevinama.

(4) Izvan gradivog dijela građevne čestice moguće je smjestiti:

- potporne zidove,
- parkirališta,
- prilazne stepenice i terase u nivou terena (do maksimalno 60 cm iznad nivoa terena),
- komunalne uređaje.

(5) Udaljenost svih građevina na građevnoj čestici od javne prometne površine iznosi 6m.

(6) Udaljenost građevine od ruba građevne čestice iznosi 4m.

(7) Pomoćne građevine, ako se grade kao zaseban gabarit, moraju biti udaljene minimalno 3 m od granice građevne čestice.

(8) Iznimno, pomoćne građevine, ako se grade kao zaseban gabarit, mogu biti udaljene i manje, odnosno udaljene

1 m od ruba građevne čestice ili izvedene na poluugrađeni način. U tom slučaju, na njima se ne smiju izvoditi otvori prema susjednoj građevnoj čestici.

(9) Odrednice za minimalne udaljenosti od granica građevne čestice, iz stavka (5) ovog članka, primjenjuju se i na septičke taložnice.

Oblikovanje građevina

Članak 36r.

(1) Horizontalni i vertikalni gabariti građevine, oblikovanje pročelja i krovišta, te upotrebljeni materijali moraju biti u skladu s okolnim građevinama i krajolikom.

(2) Pomoćne građevine u funkciji građevine osnovne namjene, moraju biti funkcionalno i oblikovno povezane sa građevinom osnovne namjene ili činiti s njom jedinstveno arhitektonsko oblikovanje.

(3) Krovišta mogu biti ravna, kosa, bačvasta ili kombinirana te rasčlanjena i jedinstvena, na jednu, dvije ili više voda. Nagib krovišta definira se prema odabranom materijalu pokrova, klimatskoj zoni i zahtjevima arhitektonskog oblikovanja. Pokrov može biti od crijepa, lima ili drugih materijala podobnih karakteristika lokalnim klimatskim uvjetima. Obavezna je ugradnja snjegobrana ukoliko je nagib krova paralelan s javnom površinom.

Uređenje građevnih čestica

Članak 36s.

(1) Uređenje okućnice, podzida, terase i drugo treba riješiti tako da ne narušavaju izgled naselja, uz rješenje oborinske odvodnje na vlastitoj čestici.

(2) Ako se podiže ograda unutar građevne čestice predviđene za izgradnju višestambene građevine sa vanjskim rubom najdalje na regulacijskoj liniji.

(3) Podnožje ulične ograde, do max. visine 0,8 m, može biti kameno ili betonsko. Taj puni dio ograde mjeri se od zaravnatog terena građevne čestice s tim da ukupna visina ograde može biti najviše 2,0 m. Dio ograde iznad punog podnožja mora biti prozračan, izveden kao živa ograda, od drva, žice ili drugog materijala karakterističnog za ovo podneblje.

(4) Kad se građevna čestica formira na način da nekom svojom stranom graniči sa zaštitnim pojasom željezničke pruge, građevna čestica se uz te međe zaštićuje na način koji onemogućava izlaz ljudi.

(5) Podzidi okućnice mogu biti maksimalno 1,50 m visine.

(6) Neizgrađeni dio građevne čestice višestambene građevine mora biti uređen, a najmanje 20% ukupne površine građevne čestice mora biti površina zelenila.

(7) Parkiranje vozila vrši se unutar građevne čestice. Potrebno je osigurati minimalno 1 parkirno mjesto po stambenoj jedinici, a za poslovne sadržaje parkirališna mjesta sukladno namjeni definirani u članku 24. ovih Odredbi.

Način i uvjeti priključenja građevne čestice na prometnu površinu

Članak 36t.

(1) Građevinska čestica mora imati priključak na javnu prometnu površinu. Priključak mora osigurati pješački i kolni pristup čestici i građevini.

Način i uvjeti priključenja građevne čestice na komunalnu i drugu infrastrukturu

Članak 36u.

(1) Priključak na postojeće građevine infrastrukture i komunalnih mreža: elektroopskrba, TK-mrežu, vodoopskrba, odvodnja, plinoopskrba utvrđuje se sukladno Odredbama ovog Plana i temeljem posebnih uvjeta nadležnih ustanova.

Mjere zaštite okoliša

Članak 36v.

Mjere zaštite okoliša i posebni uvjeti provode se u sukladno Odredbama ovog Plana.

5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

5.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE

Članak 37.

(1) Kolni promet, planskim obuhvatom, odvija se javnim prometnim površinama i pristupnim putevima.

(2) Javnim prometnim površinama smatraju se: sabirne ulice SU1 i SU2 i ostale ulice od OU1 do OU6.

(3) Na kartografskim prikazima javne prometne površine grafički su prikazane shematski sa zadanim karakterističnim profilom. Projektno rješenje prometnica razvija se unutar utvrđenih koridora.

(4) Pristupni putevi nisu javne prometnice i nisu grafički prikazani na kartografskim prikazima.

Članak 38.

(1) Koridor sabirne ulice utvrđen je za rekonstrukciju postojeće prometnice SU2 i izgradnju nove SU1, a grafički su prikazani na kartografskim prikazom br. 2.1.

(2) Koridor sabirne ulice iz stavka 1. ovog članka iznosi 12,0m, te se čuva sve do utvrđivanja građevne čestice sabirne ulice.

Članak 39.

(1) Sabirna ulica namijenjena je dvosmjernom kretanju vozila, parkiranju vozila, kretanju pješaka i polaganju telekomunikacijskih i komunalnih infrastrukturnih vodova.

(2) Najmanja dozvoljena širina sabirne ulice iz stavka 1. ovog članka iznosi 11,6 m, a najmanja dozvoljena širina kolnika ulice iznosi 7,00 m. Pri tome širina prometnog traka sabirne ulice iznosi 3,25 m, a širina rubnog traka 0,25

m.

(3) Najveći dozvoljeni uzdužni nagib sabirne ulice iz stavka 1. ovog članka iznosi 10%, a poprečni nagib od 2,5% do 4,0%.

Članak 40.

(1) Sabirna ulica se gradi s najmanje s jednim nogostupom najmanje dozvoljena širine 1,60m, te u dijelu novoformirane prometnice, zelenim pojasom s drvoredom najmanje dozvoljene širine 3,0 m.

Članak 41.

(1) Koridor ostale ulice određen je za formiranje novoplaniranih prometnica OU1, OU2 i iznosi 9,0m do utvrđenja građevnih čestica navedenih ostalih ulica..

(2) Ostale ulice OU3 i OU4 su postojeći prilazi jednom sadržaju i zadržavaju se u postojećim gabaritima.

(3) Ostala ulica OU5 je postojeća ulica u planskoj cjelini A, a rekonstrukcija iste definirana je kartografskim prikazom 2.1..

Članak 42.

(1) Ostala ulica namijenjena je dvosmjernom kretanju vozila i kretanju pješaka, te polaganju telekomunikacijskih i komunalnih infrastrukturnih vodova.

(2) Najmanja dozvoljena širina ostale ulice iz stavka 1. ovog članka iznosi 8,6 m, a najmanja dozvoljena širina kolnika ulice iznosi 7,00 m. Pri tome širina prometnog traka ostale ulice iznosi 3,25 m, a širina rubnog traka 0,25 m.

(3) Najveći dozvoljeni uzdužni nagib ostale ulice iznosi 12%, a poprečni nagib od 2,5% do 4,0%.

Članak 43.

(1) Ostala ulica gradi se najmanje s jednim nogostupom najmanje dozvoljene širine 1,60m.

Članak 44.

(1) Prometne površine sabirnih i ostalih ulica potrebno je opremiti vertikalnom i horizontalnom signalizacijom i drugom urbanom opremom (elementima vizualnih komunikacija i sl.).

Članak 45.

(1) Potporni zid sabirne i ostale ulica mora se izvesti u skladu sa člankom 28. ovih Odredbi za provođenje.

Članak 45a.

(1) Pristupni putevi razvijaju se sukladno potrebama namjene i mogućnostima prostora unutar neke proizvodne cjeline.

(2) Najmanja širina kolnika pristupnog puta iznosi 6,0m za dvosmjerni promet, odnosno, 4,5m za jednosmjerni promet, od čega širina prometnog traka pristupnog puta iznosi 2,75m za dvosmjerni promet odnosno 4,0m za jednosmjerni promet, a širina rubnog traka iznosi 0,25m.

(3) Pristupni put ne mora imati nogostup.

5.1.1. JAVNA PARKIRALIŠTA I GARAŽE

Članak 46.

(1) U zelenom pojasu s drvoredom sabirne ulice SU1 koji se uređuje s najmanje dozvoljenom širinom od 3,0 m mogu se između stabala drvoreda uređivati i javna parkirališna mjesta.

(2) Od ukupnog broja parkirališnih mjesta iz stavka 1. ovog članka najmanje 5% parkirališnih mjesta mora biti uređeno za parkiranje automobila osoba s invaliditetom i osoba smanjene pokretljivosti.

(3) Najmanji kapacitet parkirališnih površina definiran je kartografskim prikazom 2.1..

5.1.2. ŽELJEZNIČKI PROMET

Članak 47.

(1) Unutar područja obuhvata smješten je dio željezničke pruge za poseban promet (industrijski kolosijek).

(2) Najmanji dozvoljeni razmak između osi dvaju industrijskih kolosijeka iznosi 5,0 m, a najmanja dozvoljena ukupna širina pružnog pojasa industrijskog kolosijeka iznosi 7,0 m.

(3) Najmanja dozvoljna širina pružnog pojasa na mjestu usporednog vođenja dva kolosijeka iznosi 12,0 m.

(4) Najmanja ukupna svijetla visina pružnog pojasa mjerena od gornjeg tračničkog ruba do ruba građevine koja se gradi iznad pružnog pojasa iznosi namjenu 6,5 m.

(5) Unutar pružnog pojasa industrijskog željezničkog kolosijeka dozvoljena je isključivo gradnja građevina i smještaj uređaja koji su neophodni za odvijanje željezničkog prometa.

5.2. UVJETI GRADNJE TELEKOMUNIKACIJSKE MREŽE

Članak 48.

Mjesto i način priključka površine poslovne namjene na javnu telekomunikacijsku mrežu prikazan je u kartografskom prikazu broj 2.3.

Članak 49.

(1) TK kanalizaciju sa standardiziranim montažnim zden-cima potrebno je položiti u trupu sabirne i ostale ulice koja prolazi površinom poslovne namjene.

5.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

5.3.1. ELEKTROOPSKRBA

Članak 49a.

(1) Buduće trafostanice 20/0,4 kV graditi će se kao samostojeće građevine ili kao ugradbene u građevini. U grafičkom dijelu plana nisu crtane lokacije novih trafostanica, već će se mikro lokacije trafostanica s priključnim 20 kV

kabelima definirati tek po formiranju novih građevinskih čestica (nova parcelacija), a na osnovu potreba budućih kupaca. Ukoliko se nove trafostanice grade kao samostojeće građevine u vlasništvu elektrodistribucije, potrebno je formirati građevinsku česticu na način da trafostanica bude udaljena najmanje 1 m od granice čestice i 2 m od kolnika, s osiguranim na direktnim ili posrednim pristupom javnu površinu.

(2) U grafičkom dijelu plana načelno su nacrtane trase 20 kV kabela za priključak predmetne zone, a po koridoru pristupne sabirne prometnice. Prilikom izrade projektne dokumentacije moguća su eventualna odstupanja od predviđenih trasa, a što će kroz projekte biti obrazloženo. 20 kV priključci do trafostanica ići će po manjim cestama i parcelama nakon definiranja točne lokacije trafostanice i nisu prikazane u grafičkom dijelu plana. Nove trafostanice graditi će se za kabelske priključke na srednjem naponu i kabelske rasplete na niskom naponu.

(3) Trase buduće niskonaponske mreže nisu prikazane u grafičkom dijelu plana, već će se izvoditi prema zasebnim projektima. Niskonaponska mreža izvodit će se podzemnim kabelima.

5.3.2. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

Članak 49b.

(1) Područje obuhvata nalazi se u trećoj zoni sanitarne zaštite izvora vode za piće prema Odluci o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće na području Gorskog kotara. Svako građenje i obavljanje djelatnosti mora biti u skladu s navedenom Odlukom.

(2) Shodno Prostornom planu Primorsko - goranske županije sustav odvodnje otpadnih voda definiran je kao razdjelni što znači da je potrebno posebno obraditi odvodnju oborinskih i sanitarno - tehničkih voda u skladu s Zakonom o vodama, vodeći računa o Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda i Uredbi o standardu kakvoće voda. U grafičkom dijelu označiti posebno odvodnju oborinskih i sanitarno - tehničkih otpadnih voda. Potrebno je unijeti odredbe što se može graditi i na koji način do izgradnje planiranog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Odvodnju sanitarno tehničkih otpadnih voda potrebno je riješiti sukladno Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija u otpadnim vodama.

(3) Prema Zakonu o vodama postupanje s otpadnim vodama na području jedinice lokalne samouprave određeno je odlukom o odvodnji otpadnih voda. U skladu s Zakonom o vodama pravne i fizičke osobe dužne su otpadne vode ispuštati u građevine javne odvodnje ili u individualne sustave odvodnje otpadnih voda odnosno na drugi način sukladno odluci o odvodnji otpadnih voda.

(4) U skladu s Zakona o komunalnom gospodarstvu te Zakonom o vodama za odvodnju oborinskih voda s javnih površina, nadležan je upravitelj sustavom za odvodnju oborinske vode s nerazvrstanih, lokalnih prometnica odnosno jedinice lokalne samouprave ili komunalno društvo.

(5) Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na obuhvatu plana, ovisno o namjeni građevine, investitor je dužan ishoditi vodopravne uvjete, shodno Zakonu o vodama. Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta potrebno je dostaviti priloge određene Pravilnikom o izdavanju vodopravnih akata.

(6) Unutar zahvata plana nema registriranih vodotoka.

(7) Prema Zakonu o vodama donesen je akt o određivanju osjetljivih i manje osjetljivih područja - Odluka o određivanju osjetljivosti područja na kojima je zbog postizanja kakvoće voda potrebno provesti višu razinu ili viši stupanj počišćavanja komunalnih otpadnih voda od propisanog Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija u otpadnim vodama, predmetno područje nalazi se u slivu osjetljivog područja.

Članak 49c.

(1) Sustav odvodnje planskog obuhvata mora biti dio javnog sustava odvodnje šireg područja

(2) Način odvodnje otpadnih voda je razdjelni sustav, koji se sastoji od:

- Sustava odvodnje sanitarnih otpadnih voda, opremljenog s jednom crpnom stanicom (CS)
- Sustava odvodnje oborinskih voda

(3) Do izgradnje javnog sustava odvodnje dozvoljava se izgradnja zatvorenog sustava odvodnje na svakoj građevinskoj čestici. Svi zatvoreni sustavi moraju biti izvedeni tako da se nakon realizacije javnog sustava odvodnje šireg područja mogu nesmetano priključiti. Način zbrinjavanja otpadnih voda može biti nepropusnom septičkom jamom ili zatvorenim sustavom odvodnje s individualnim uređajem za pročišćavanje.

(4) Za potrebe spoja na javni sustav odvodnje šireg područja potrebno je izgraditi crpnu stanicu za sakupljanje sanitarnih otpadnih voda lociranu unutar područja Plana te prema projektnoj dokumentaciji, tlačni i gravitacijski vod.

(5) Predviđeni minimalni profil cijevi gravitacijskih vodova iznosi 1250 mm, a tlačnih vodova 180 mm. Stvarni profili cijevi utvrditi će se po projektnom dokumentacijom.

(6) Cjelokupni sustav odvodnje sa svim svojim priključcima, oknima, kišnim slivnicima i taložnicama mora biti izveden vodonepropusno.

(7) Nakon izgradnje javnog sustava odvodnje šireg područja, tehnološke otpadne vode nastale tijekom procesa proizvodnje odvođene se u sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda, uz prethodno pročišćavanje. Prije upuštanja u sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda, svaki pogon ima obavezu tehnološke otpadne vode zasebnom opremom obraditi na nivo sanitarnih otpadnih voda, koje se završno obrađuju na uređaju za pročišćavanje. Efluent mora udovoljavati graničnim vrijednostima pokazatelja i dopuštenim koncentracijama opasnih i drugih tvari u tehnološkim otpadnim vodama propisanim Pravilnikom o graničnim vrijednostima opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama.

Članak 49d.

(1) Planskim obuhvatom formiran je sustav vodoopskrbe koji prolazi proizvodnim površinama stoga je potrebno postojeći cjevovod zaštititi ili izmjestiti.

(2) Postojeći sustav vodoopskrbe moguće je zaštititi ili izmjestiti sukladno uvjetima nadležne službe.

5.3.3. OPĆI UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

Članak 50.

Komunalne infrastrukturne mreže prikazane su u kartografskim prikazima broj 2.2. i 2.3.

Članak 51.

Sanitarno-potrošni i protupožarni cjevovod, kolektor oborinskih i otpadnih voda te elektroenergetske instalacije potrebno je položiti u cestovnu građevinu sabirne i ostale ulice koja prolazi površinom proizvodne namjene.

Članak 52.

(1) Područje namjene »Površina infrastrukturnih sustava« određeno je za smještaj infrastrukturnih građevina i uređaja, trafostanica, bioloških uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, taložnica, separatora masnoća i ulja, upojnih bunara i sl.

(2) Izuzetno iz stavka 1. ovog članka trafostanica se može graditi i kao ugrađena trafostanica u sklopu građevina poslovne namjene.

Članak 53.

(1) Na područje namjene »Površina infrastrukturnih sustava« za smještaj građevina i uređaja infrastrukture dozvoljeno je formirati građevne čestice.

(2) Građevne čestice iz stavka 1. ovog članka moraju imati direktan pristup na sabirnu ulicu.

6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 53a.

(1) Unutar planskog obuhvata nisu utvrđene javne zelene površine.

(2) Planom su formirane površine zaštitnog zelenila – Z kojim se odvaja dio građevinskog područja naselja Lučice (zona A) od građevinskog područja proizvodne namjene (zona B).

(3) Utvrđene zaštitne površine moraju biti održavane, dostupne i prohodne.

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 53b.

(1) Na području unutar obuhvata Plana nema zaštićenih

područja niti područja predviđenih za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode
(2) Na području unutar obuhvata Plana nema registriranih objekata graditeljske baštine, niti arheoloških lokaliteta.

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 54.

Na području obuhvata Plana s otpadom je potrebno postupati kako slijedi:

- smanjivati količine otpada,
- otpad sortirati i obavljati druge radnje radi smanjivanja količine i volumena otpada,
- organizirati sakupljanje, odvajanje i odlaganje iskoristivih otpadnih tvari (papir, staklo, metal, plastika i druge materijale).

Članak 55.

Spremnici, kontejneri i druga oprema u kojoj se sakuplja otpad moraju biti opremljeni na način kojim se sprječava rasipanje ili prolijevanje otpada te nastajanje i širenje prašine, buke i neugodnih mirisa.

Članak 56.

Sudionici u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se odredbi Zakona o otpadu te drugih podzakonskih propisa kojima se regulira postupanje s otpadom.

Članak 57.

Sukladno odredbama Uredbe o opasnim tvarima u vodama na području obuhvata Plana zabranjuje se utovar, istovar, skladištenje i manipulacija opasnim tvarima.

9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 58.

(1) Zaštita zraka provodi se sukladno odredbama Zakona o zaštiti zraka uz obvezno provođenje mjera za sprječavanje i smanjivanje onečišćenja zraka koje vrijede za područje - I. kategorije kakvoće zraka.
(2) Nije dozvoljeno prekoračenje preporučene vrijednosti kakvoće zraka propisane Uredbom o preporučenim i graničnim vrijednostima kakvoće zraka.

Članak 59.

(1) U novoplaniranim poslovnim građevinama nužno je promicati izgradnju plinskih kotlovnica ili kotlovnica s drugim energentom koje se mogu jednostavno preinačiti u plinske kotlovnice nakon konačne izgradnje plinopskrbne mreže područja.
(2) U kotlovnicama koje se planiraju izgraditi uz uporabu lož ulja kao energenta obvezna je uporaba niskosumpornog lož ulja sa sadržajem sumpora od najviše 1%.

Članak 60.

(1) Na području obuhvata Plana najviša dozvoljena razina

ekvivalentne buke na vanjskim prostorima iznosi za dan 65 dB, a za noć 50 dB.
(2) Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od buke te podzakonskim propisima kojima se regulira zaštita od buke.

Članak 61.

(1) Radovi sa bučnim alatima unutar područja obuhvata nisu dozvoljeni u vremenu od 22 do 06 sati.

Članak 62.

(1) Zaštita voda provodi se sukladno Zakonu o vodama i Odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće na području Gorskog kotara.
(2) Područje obuhvata Plana nalazi se u III. zoni sanitarne zaštite izvorišta vode za piće.

Članak 63.

(1) Prije konačne izgradnje kanalizacijske mreže i glavnog kanalizacijskog kolektora, koji je Prostornim planom uređenja Grada Delnica planiran uz jugozapadnu granicu obuhvata plana, otpadne sanitarne vode moraju se obvezno sprovoditi u biološki uređaj (BRS) za pročišćavanje otpadnih voda.

Članak 64. briše se.

Članak 65.

(1) Oborinske vode sa parkirnih površina na kojima se uređuje više od 10 PM prije upuštanja u sustav javne oborinske kanalizacije obvezno se moraju pročititi separatrom masnoći i ulja.

Članak 66.

(1) Područje obuhvata Plana nalazi se na zemljištu na kojem nema zaštićenog šumskog i poljoprivrednog tla.
(2) Zaštitu tla potrebno je provoditi sukladno mjerama sprječavanja oštećivanja ekoloških funkcija tla.
(3) Pri izvedbi zemljanih radova na površina poslovne namjene i površinama infrastrukturnih sustava, te pri gradnji građevina za obavljanje poslovne djelatnosti, nije dozvoljeno unošenje u tlo otpadnih i drugih tvari.
(4) Na prometnim površinama nije dozvoljeno pranje vozila i strojeva, odlijevanje vode onečišćene deterdžentima i drugim sredstvima te odlaganje tehnološkog i drugog otpada.

9A. MJERE ZAŠTITE I SPAŠAVANJA OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI

Članak 66a.

(1) Kod projektiranja predvidjeti sve urbanističke mjere zaštite od mogućih prirodnih i tehničkotehnoloških ugroza sukladno Pravilniku o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja.
(2) Kod projektiranja primjeniti Procjenu ugroženosti i

Plan zaštite i spašavanja Grada Delnice.

1. Sklanjanje ljudi

- Obzirom da je došlo do promjene zakonske regulative ne postoji više obveza izgradnje skloništa na području RH. Mjera sklanjanja sada se provodi na način da se koriste već izgrađena skloništa (ako ih ima) ili da se ljudi sklanjaju u za to podesnim prostorima. Mjera sklanjanja može se provoditi i izradom zaklona rovovskog tipa u trenutku neposredne opasnosti po ljude ili na način da se izmještaju ljudi iz ugroženih područja
- Način provođenja mjere sklanjanja definiran je u Planu zaštite i spašavanja Grada Delnice, pa na razmatranom području treba provođenje mjere sklanjanja ljudi provoditi sukladno tom dokumentu.
- Kod planiranja i gradnje podzemnih i javnih, komunalnih i sličnih građevina poželjno je voditi računa da se one mogu brzo prilagoditi za potrebe sklanjanja ljudi.
- Skloništa se mogu eventualno graditi u sklopu građevina od značaja za RH.

2. Mjere koje omogućavaju lokalizaciju i ograničavanje dometa posljedica prirodnih opasnosti- potresi
Obzirom da se radi o relativno maloj zoni obuhvata UPU-a primjenjuju se odredbe plana višeg reda.

3. Mogući izvori tehničko-tehnoloških katastrofa i većih nesreća u gospodarstvu i prometu

Na teritoriju obuhvata Plana nema izvora tehničko-tehnološke nesreće u gospodarskim građevinama, nema opasnih tvari i nema prometne infrastrukture kojom se odvija promet opasnim tvarima. Na području obuhvata Plana nema ugrožene zone u smislu redukcije izgradnje.

Kod projektiranja građevina i infrastrukture primjenjuju se odredbe plana višeg reda.

4. Mjere zaštite od poplava

Na području obuhvata Plana nisu predviđene mjere zaštite od poplava jer nema područja ugroženih od poplava.

5. Mjere koje omogućavaju zaštitu od ekstremnih vremenskih uvjeta i erozije tla, klizišta

Na području obuhvata plana nema klizišta, niti mjesta velikih erozija tla te nema restriktivnih uvjeta gradnje u tom smislu.

Na području obuhvata Plana predviđene su mjere zaštite od ekstremnih vremenskih uvjeta (snježnih nanosa i zapuha) mjerama zaštite koje su definirane u Izmjenama i dopunama PPUG-a Delnice.

6. Mjere koje omogućuju opskrbu vodom i energijom u izvanrednim uvjetima katastrofa ili nesreća (kritična infrastruktura)

Obzirom da se radi o relativno maloj zoni obuhvata UPU-a primjenjuju se odredbe plana višeg reda.

7. Mjere koje omogućavaju učinkovitije provođenje mjera civilne zaštite

Sva mjesta okupljanja većeg broja ljudi u proizvodnim pogonima, moraju imati definirani sustav uzbunjivanja sukladno Pravilniku o postupanju uzbunjivanja stanovništva.

Locirati sirena za uzbunjivanje na jedinoj glavnoj prometnici koja je ujedno put evakuacije u izvanrednim uvjetima.

8. Mjere zaštite od epidemija i epizotija

Na području obuhvata Plana- Kartografski prikaz odlagališta otpada i divljih odlagališta otpada

9B. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA

Članak 66b.

(1) Kod projektiranja građevina, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije potrebno je primjenjivati odredbe Pravilnika o otpornosti na požar i drigim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.

(2) Kod određivanja međusobne udaljenosti objekata voditi računa o požarnom opterećenju objekata, intenzitetu toplinskog zračenja kroz otvore objekata, vatrootpornosti objekata i fasadnih zidova, meteorološkim uvjetima i dr. Ako se izvode građevine s malim požarnim opterećenjem, njihova međusobna udaljenost trebala bi biti minimalno 3,0 metara. Ako je jedna od susjednih građevina sa srednjim ili velikim požarnim opterećenjem, međusobna sigurnosna udaljenost određuje se proračunom. Ukoliko nije moguće postići sigurnosnu udaljenost među građevinama, potrebno je predvidjeti dodatne, pojačane mjere zaštite od požara sukladno Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.

(3) Međusobni razmak kod stambeno-poslovnih objekata ne može biti manji od visine sljemena krovista višeg objekta. Udaljenost objekata od ruba javne prometne površine mora biti jednaka polovici visine do vijenca krova objekta. Ukoliko se ne može postići minimalna propisana udaljenost među objektima potrebno je predvidjeti dodatne, pojačane mjere zaštite od požara.

(4) Kod projektiranja novih prometnica i mjesnih ulica ili rekonstrukcije postojećih obavezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i radijuse zaokretanja, a sve u skladu s Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe.

(5) Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava obavezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje).

(6) Za gradnju građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina ili plinova, moraju se poštovati odredbe Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima i propisa donesenih na temelju njega.

(7) Dosljedno se pridržavati prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Procjene ugroženosti od požara Grada Delnica, te mjera zaštite od požara predviđenih u provedbenim odlukama Prostornog plana Grada Delnica.

(8) Temeljem Pravilnika o obaveznom sadržaju i opremanj projekta građevina potrebno je izraditi prikaz svih primjenjenih mjera zaštite od požara za složenije građevine (građevine skupine 2) koji minimalno mora sadržavati

odredbe kao Elaborat zaštite od požara.

10. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 67.

Gradnji građevina i uređenju površina određenih Planom može se pristupiti nakon gradnje pripadajućih objekata i uređaja prometne i komunalne infrastrukture.

III. POSEBNA ODREDBA

Članak 68.

Kod gradnje novih građevina i uređenja javnih površina potrebno je pristupiti u suglasju s odredbama Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću.

KLASA: 350-03/21-01/01

URBROJ: 2170-6-40-5-23-18

Delnice, 14. rujna 2023. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednica

Ivana Pečnik Kastner, v. r.

194.

Na temelju članka 113. stavak (3) i (4) Zakona o prostornom uređenju (NN 53/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 40. Statuta Grada Delnica (SN GD 2/21) Gradsko vijeće Grada Delnica na današnjoj sjednici donosi

ODLUKU O DONOŠENJU PROČIŠĆENOG
TEKSTA ODREDBI ZA PROVEDBU
URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA NASELJA DELNICE,
PODRUČJA POSLOVNE NAMJENE
K-1-1 I K-2-2

Članak 1.

(1) Donosi se pročišćeni tekst Odredbi za provedbu Urbanističkog plana uređenja naselja Delnice, područja poslovne namjene K-1-1 i K-2-2.

Članak 2.

- (1) Pročišćeni tekst Odredbi za provedbu obuhvaća:
- Odluku o donošenju Pročišćenog teksta Provedbenih odredbi Urbanističkog plana uređenja naselja Delnice, područja poslovne namjene K-1-1 i K-2-2 - Službene novine Grada Delnice br. 3/17
 - Odluku o donošenju IV Izmjena i dopuna Urbanističkog

plana uređenja naselja Delnice, područja poslovne namjene K1-1 i K2-2 - Službene novine Grada Delnica br. 03/23.

(2) Pročišćeni tekst odredbi za provođenje sadržan je u „Elaboratu pročišćenog teksta Odredbi za provođenje Urbanističkog plana uređenja naselja Delnice, područja poslovne namjene K-1-1 i K-2-2“ kojeg je izradila tvrtka Planium d.o.o. iz Rijeke.

(3) Pročišćeni tekst odredbi za provođenje Urbanističkog plana uređenja naselja Delnice, područja poslovne namjene K-1-1 i K-2-2 stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Delnica“.

PROČIŠĆENI TEKST ODREDBI ZA PROVEDBU
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA
DELNICE, PODRUČJA POSLOVNE NAMJENE K-1-1
I K-2-2
(SN GD 3/17 i 03/23)

A. OPĆE ODREDBE

Članak 3.

- (1) Prostorni obuhvat Plana obuhvaća:
- građevinsko područje naselja Delnice,
 - građevinsko područje poslovne namjene K-1-1,
 - građevinsko područje poslovne namjene K-2-2.
- (2) Granica obuhvata Plana prikazana je na svim kartografskim prikazima u mjerilu 1 : 5.000, koji su navedeni u prethodnom članku.

Članak 4.

- (1) U smislu ove Odluke, izrazi i pojmovi koji se upotrebljavaju imaju sljedeće značenje:
- Stan je prostor u građevini predviđen za smještaj obitelji.
 - Obiteljska stambena građevina je slobodnostojeća kuća, dvojni objekt ili kuća u nizu koja sadrži najviše dvije stambene jedinice na zasebnoj građevnoj čestici, s najviše podrumom i dvije nadzemne etaže.
 - Višestambena građevina je stambena ili stambeno - poslovna građevina s više od dvije stambene jedinice.
 - Stambeno - poslovna građevina je stambena građevine u sklopu kojih se nalaze poslovni prostori čiste i tihe namjene, ugostiteljsko - turistički, javni i društveni sadržaji, kao i drugi sadržaji koji se prema posebnim propisima mogu obavljati u stambenim prostorima.
 - Pomoćna građevina je svaka građevina (garaže, spremišta, drvarnice, ljetne kuhinje, kotlovnice, nadstrešnice i slično) čija je namjena u funkciji osnovne građevine.
 - Gospodarske poslovne i ugostiteljsko - turističke građevine su građevine uslužne, trgovačke, komunalno - servisne, ugostiteljsko - turističke i slične namjene.
 - Gospodarske poslovne građevine s proizvodnim sadržajima služe za odvijanje industrijske, zanatske i slične aktivnosti u kojima se odvija proces proizvodnje, prerade

ili dorade.

- građevine društvene namjene su građevine upravne, socijalne, zdravstvene, predškolske, školske, kulturne i slične namjene.
- Vjerske građevine služe za održavanje vjerskih skupova i drugih potreba vjernika.
- Športsko - rekreacijske građevine su građevine koje služe potrebama održavanja športskih natjecanja ili rekreacije (dvorane, igrališta i slično).
- Prateće građevine i sadržaji upotpunjuju osnovnu namjenu u sklopu zona poslovne namjene K-1-1 i K-2-2 i detaljno su definirani ovom Odlukom.
- Ostalim građevinama u smislu ove Odluke smatraju se kiosci, nadstrešnice, spomenici, spomen - obilježja, fontane, reklamni panoi, zaštitni stupići, uređaji za savladavanje urbanističko - arhitektonskih barijera i slično.
- Okoliš je otvoren prostor oko građevine unutar građevne čestice (vrt, dvorište).
- Broj etaža građevine određuje najveći broj etaža ovisno o vrsti građevine.
- Izgrađenost građevne čestice uključuje sve građevine na građevnoj čestici (osnovne i pomoćne), osim ukopane septičke jame, ukopane cisterne i ukopanih etaža. U izgrađenost se ne uključuju terase izvedene na terenu kada iste nisu konstruktivni dio podzemne etaže, bazeni i sportsko - rekreacijske površine, kao ni istaci balkona.
- Koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) je odnos površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice, pri čemu se u zemljište pod građevinom uračunava vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevina osim balkona, na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže.
- Koeficijent iskorištenosti (kis) je odnos građevinske (bruto) površine svih građevina na građevnoj čestici i ukupne površine građevne čestice.
- Građevinski pravac određuje položaj osnovne građevine u odnosu na obodne građevne čestice (prometnica, javna površina, građevina i sl.).
- Regulacijski pravac određuje rub građevne čestice u odnosu na javnu površinu (cesta, ulica, trg, put, park, vodno dobro ili slično).
- Građevine koje se izgrađuju na samostojeći način su građevine koje se niti jednom svojom stranom ne prislanjaju na granice susjednih građevnih čestica ili susjednih građevina.
- Građevine koje se izgrađuju na poluugrađeni način su građevine koje se jednom svojom stranom prislanjaju na granicu susjedne građevne čestice, odnosno uz susjednu građevinu.
- Građevine koje se izgrađuju na ugrađeni način (izgradnja u nizu) su građevine koje se dvijema svojim stranama prislanjaju na granice susjednih građevnih čestica i uz susjedne građevine.
- Uglovne građevine su građevine koje se dvijema svojim

- susjednim stranama prislanjaju na granice susjednih građevnih čestica i uz susjedne građevine.
- Interpolacija je gradnja građevine na neizgrađenoj građevnoj čestici uz koju su s obje bočne strane već izgrađene građevine, uz koje se ona mora uklopiti, kako visinskim, tako i tlocrtnim gabaritima.
- Optimalno uređeno građevno zemljište obuhvaća pripremu zemljišta, pristupni put i osnovnu infrastrukturnu opremu te obavezno rješavanje otpadnih voda (spoj na kanalizacijski sustav ili odvoz otpadnih voda na kanalizacijski sustav iz nepropusnih sabirnica).

B. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 5.

Svi zahvati u prostoru na području obuhvata moraju se obavljati u skladu s Planom.

Članak 6.

- (1) Na građevnom području grada Delnica, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini ne mogu se graditi građevine ili uređivati i koristiti prostor na način koje bi svojim postojanjem ili uporabom, posredno ili neposredno, ugrožavali sigurnost i postojeće vrijednosti okoliša.
- (2) Parcelacija zemljišta u svrhu osnivanja građevnih čestica može se obavljati samo u skladu s Planom.

Članak 7.

- (1) Planom je predviđena gradnja novih građevina te interpolacija, zamjena, rekonstrukcija i adaptacija te održavanje, dogradnja i nadogradnja postojećih građevina.
- (2) Postojeći prostori i građevine, čija namjena nije u skladu s Planom mogu se zadržati sve do trenutka privođenja prostora ili građevina planiranoj namjeni, ali je ne smiju onemogućavati.

Članak 8.

Briše se.

0. OPĆI UVJETI ZA GRADNJU GRAĐEVINA

0.1. Oblik i veličina građevne čestice

Članak 9.

- (1) Građevna čestica mora imati veličinu, površinu i oblik koji omogućava njeno funkcionalno i racionalno korištenje i gradnju u skladu s odredbama Plana.
- (2) Ukoliko je na postojećoj građevnoj čestici izgrađeno više građevina nego što je to dozvoljeno, svaka od tih građevina se može rekonstruirati u postojećim vanjskim gabaritima ili se umjesto nje može izgraditi nova građevina na istom mjestu, iste namjene i u istim vanjskim gabaritima s mogućnošću povećanja visine radi izgradnje kosog krova bez nadozida.

Članak 10.

- (1) Neizgrađene dijelove građevinskog područja grada Delnica treba opremiti javnom prometnom infrastrukturom.
- (2) Građenje na neizgrađenom građevinskom zemljištu na području obuhvata Plana može se dozvoliti pod uvjetom da građevne čestice imaju neposredan pristup na javnu prometnu površinu širine najmanje 3,0 m.
- (3) Iznimno od stavka 2. ovog članka građevne čestice gospodarskih građevina mogu biti priključene na javnu prometnu površinu zasebnim kolnim pristupom najmanje širine 3,5 m i najveće duljine 50 m.

Članak 11.

- (1) Građevna čestica mora se nalaziti uz sagrađenu javnu prometnu površinu, čiji je kolnik izveden u kamenom materijalu najmanje širine iz prethodnog članka, ili je za javnu prometnu površinu Grad Delnice preuzeo obvezu izrade kolnika, te mora imati osiguran priključak na niskonaponsku električnu mrežu, javnu telekomunikacijsku mrežu, javni vodovod i sustav javne odvodnje.
- (2) Neposredan pristup građevne čestice na prometnu površinu iz prethodnog stavka ovog članka treba odrediti tako da se ne ugrožava javni promet.
- (3) Građevna čestica koja graniči s vodnim dobrom ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita, maksimalni protok vode ili pristup vodotoku. Sve zahvate u blizini vodotoka planirati sukladno posebnom propisu.

Članak 12.

- (1) Maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) određuje se za:
 - stambene i stambeno-poslovne građevine s jednom do dvije stambene jedinice:
 - samostojeće građevine 0,30
 - dvojne građevine 0,40
 - građevine u nizu 0,50
 - višestambene građevine 0,50
 - gospodarske građevine:
 - poslovne građevine (trgovačke, uredske i sl. djelatnosti) 0,40
 - poslovne građevine s proizvodnim i uslužnim sadržajima 0,50
 - ugostiteljsko turističke građevine 0,40
 - skupne garaže (za najmanje 3
- (3) garažna (parkirna) mjesta) 1,0
- (2) Ako je postojeći koeficijent izgrađenosti građevne čestice veći od one određene prethodnom stavkom ovog članka izgrađenost se ne smije povećavati novom izgradnjom.
- (3) Za interpolaciju uglovnih građevina stambene ili gospodarske namjene u izgrađenim dijelovima naselja koeficijent izgrađenosti građevne čestice može biti i veći od navedenih stavku 2. ovog članka, ali ne veći od 0,80.

- (4) U površinu izgrađenosti čestice uračunava se površina osnovne građevine te svih pomoćnih, gospodarskih ili pratećih građevina na čestici.
- (5) U proračun koeficijenta izgrađenosti građevinske čestice ne uračunavaju se elementi uređenja okoliša (terase, stepeništa, bazeni i slično).
- (6) Uvjeti izgradnje za poslovne građevine iznimno, maksimalna izgrađenost za građevine proizvodne, uslužne, skladišne i sl. djelatnosti u naselju Delnice kig max. = 0,50.

Članak 13.

- (1) Građevine koje se po svojoj namjeni postavljaju na javnu površinu (kiosci, nadstrešnice uz stajališta javnog prometa, tende, ljetni vrtovi i druge slične građevine) mogu se postavljati na temelju posebne odluke Grada Delnica.
- (2) Za građevine privremenog karaktera iz stavke 1. ovog članka koje se postavljaju na javne površine ne formiraju se građevne čestice, nego se takve građevine postavljaju na građevnu česticu javne površine.

0.2. Namjena građevina

Članak 14.

- (1) Na području obuhvata Plana građevine mogu biti:
 - a. u građevinskom području naselja Delnice:
 - stambene i stambeno - poslovne građevine:
 - obiteljske kuće,
 - višestambene građevine,
 - poslovne građevine,
 - ugostiteljsko - turističke građevine,
 - građevine društvene namjene,
 - pomoćne građevine,
 - vjerske građevine,
 - športsko - rekreacijske građevine,
 - prometne, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji,
 - ostale građevine (kiosci, reklamni panoi, nadstrešnice i dr.).
 - b. u građevinskom području područja poslovne namjene K-1-1 i K-2-2:
 - poslovne građevine,
 - prateće građevine i sadržaji,
 - prometne, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji,
- (2) Za obavljanje poslovne, ugostiteljsko - turističke, gospodarske ili javne i društvene djelatnosti mogu se koristiti i prostorije ili građevine koje ranije nisu bili namjenjene za tu djelatnost u cijelom ili dijelu stambenog, pomoćnog, gospodarskog ili stambenog prostora.

0.3. Udaljenost građevina od regulacijskog pravca

Članak 15.

- (1) Udaljenost građevine od regulacijskog pravca određena je minimalnom udaljenošću od 6,0 m. Iznimno se se dozvoljava i manja udaljenost građevinske linije od regu-

- lacijskog pravca za interpolacije u gradskom tkivu naselja ili za gradnju na izrazito strmim terenima gdje se u ekstremnim slučajevima nagiba terene većim od 25 % građevinski pravac i regulacijska linija mogu poklapati.
- (2) Građevine koje se grade uz državnu, županijsku i lokalnu cestu ne smiju biti od nje udaljene manje od udaljenosti određene propisima o javnim cestama.
- (3) Iznimno, garaža za osobni automobil može se graditi na regulacijskom pravcu gradske ulice pod uvjetom da ne postoji mogućnost gradnje po dubini građevne čestice i pod uvjetom da je preglednost na tom dijelu takva da korištenje garaže ne ugrožava javni promet i ambijentalne vrijednosti.
- (4) Za interpolaciju ili zamjensku gradnju građevina u već izgrađenim dijelovima naselja, a gdje za to postoje uvjeti (već izgrađeni ulični pravci) ili kada radi već izgrađenih građevina nije moguća gradnja na udaljenosti regulacijskog pravca propisanoj ovom Odlukom, može se dozvoliti gradnja građevina na postojećem građevinskom pravcu (zamjenska izgradnja) ili na građevinskom pravcu susjednih građevina (interpolacija).

Članak 16.

- (1) Građevine i svi njihovi dijelovi grade se unutar građevne čestice.
- (2) Iznimno, prilikom rekonstrukcije postojećih stambenih, ugostiteljsko - turističkih i građevina javne namjene mogu u višim etažama pojedini dijelovi građevine biti konzolno izvedeni izvan građevne čestice, odnosno izvan građevnog pravca prizemlja, na javnu pješačku, kolno - pješačku ili zelenu površinu i to:
 - konzolno izvedeni balkoni, lođe, erkere i pojedinačni zatvoreni dijelovi građevine pod uvjetom da svijetla visina između uređene javne površine i donjeg ruba istaka ne bude manja od 3,5 m te da istak ne bude više od 1,5 m u javnu površinu;
 - najveća bruto građevinska površina istaknutih dijelova pojedine etaže ne smije biti veća od 5 % bruto građevne površine etaže;
 - konzolno izvedene tende, nadstrešnice i sl. i to u dijelu pročelja između gornjeg ruba otvora prizemlja i donjeg ruba otvora etaže iznad prizemlja građevine, pod uvjetom da svijetla visina između uređene javne površine i donjeg ruba istaka ne bude manja od 3,0 m i da vertikalna projekcija istaka bude udaljena minimalno 0,5 m od ruba kolnika;
 - pristupne stube do ulaza u prizemlje građevine i rampe za pristup invalida kod građevina koje su sa svih strana okružene javnim površinama pod uvjetom da preostala slobodna širina pješačke komunikacije bude minimalno 2,25 m i da se oko stuba izvede ograda visine 1,0 m;
 - rampe i uređaji za pristup invalida ukoliko udovoljavaju posebnim propisima;
 - priključci na komunalnu infrastrukturu.

0.4. Udaljenost građevina od međe

Članak 17.

- (1) Građevina koja se izgrađuje na samostojeći način mora od međe susjednih građevnih čestica biti udaljena najmanje 3,0 m, odnosno najmanje pola visine građevine.
- (2) Izuzetno od stavka 1. ovog članka višestambene i gospodarske građevine od susjednih međa moraju biti udaljene najmanje najmanje 4,0 m, a gospodarske poslovne građevine s proizvodnim sadržajima najmanje 5,0 m, odnosno najmanje pola visine.

Članak 18.

- (1) Iznimno od prethodnog članka, ukoliko je udaljenost postojećih građevina od ruba građevne čestice manja od dozvoljene, ista se prilikom izvođenja radova na rekonstrukciji postojeće građevine ne smije smanjivati, te se na građevini koja je od međe susjedne građevne čestice udaljena manje od 3,0 m ne smiju graditi otvori prema toj međi. Na udaljenosti manjoj od 3m otvore je moguće graditi ukoliko građevna čestica graniči sa prometnicom ili javnom zelenom površinom.
- (2) Iznimno, udaljenost pomoćnih građevina i prizemnih poslovnih građevina od ruba građevne čestice može biti i manja od propisane prethodnim člankom, ali ne manja od 1,0 m, pri čemu se na građevini koja je udaljena od međe susjedne građevne čestice manje od 3,0 m ne smiju graditi otvori prema toj međi. Na udaljenosti manjoj od 3m otvore prizemnih poslovnih građevina moguće je graditi ukoliko građevna čestica graniči sa prometnicom ili javnom zelenom površinom.
- (3) Otvorima se u smislu ovoga članka ne smatraju fiksna ustakljenja neprozirnim staklom maksimalne veličine 60x60 cm koji se otvaraju oko horizontalne osi s odklonom od najviše 15 cm, dijelovi zida od staklene opeke, te ventilacioni otvori maksimalne površine 400 cm2 ili promjera 15 cm, a kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem i kroz koji nije moguće ostvariti vizuelni kontakt.
- (4) Ukoliko na zidu postojeće građevine uz među ili na udaljenosti manjoj od 1,0 m od međe postoje legalno izvedeni ventilacijski otvori, isti se moraju zaštititi samo ako se nalaze na samoj međi, i to tako da se izvede svjetlarnik minimalnih tlorisnih dimenzija 1,0 x 1,0 m ili ventilacijski kanal koji će izlaziti u vanjski prostor i na koji će se spojiti ventilacijski otvor.

Članak 19.

- (1) Bočna strana balkona, lođe, terase i otvorenog stubišta, koji se nalaze uz dvorišnu među ili na udaljenosti manjoj od 3,0 m od te međe, moraju se zatvoriti neprozirnim materijalom u visini minimalno 1,8 m od gornje plohe poda.
- (2) Ako pomoćna građevina ima krov u nagibu prema susjednoj međi i ako je streha udaljena od međe manje od 3,0 m, krov mora imati snjegobrane i oluke.

Članak 20.

(1) Krovište u nagibu prema susjednoj međi mora imati izvedene oluke i odvod krovne vode na pripadajuću građevnu česticu, a ako je udaljenost od susjedne međe manja od 3,0 m, prema toj međi mora imati izvedene snjegobrane.

(2) Kada se građevina gradi na međi vatrobrani zid mora nadvisiti ležeći oluk za 30 cm.

0.5. Visina i oblikovanje građevina

Članak 21.

(1) Planom se određuje najveći broj etaža građevine (E), odnosno najveća visina građevina od vijenca do kote zaravnatog terena u metrima (V) za:

najveći broj etaža građevine, E
(moguća gradnja podruma) najviša visina građevine od vijenca do kote zaravnatog terena, V
obiteljske stambene građevine i
stambeno - poslovne građevine 1 podzemna +2 nadzemne etaže 7,5 m
višestambene građevine 1 podzemna +4nadzemne etaže + potkrovlje 12,0 m
pomoćne ili gospodarske građevine na građevnoj čestici osnovne građevine 1 nadzemna etaža niža od vijenca osnovne građ., odnosno max 7,5 m
poslovne i ugostiteljsko - turističke građevine 1 podzemna + 4 nadzemne etaže + potkrovlje 12,0 m
poslovne građevine – trgovački centri tlocrtne površine veće od 600m2 2 podzemne etaže + 2 nadzemne etaže 12,0m
najviša visina nadzemnog dijela građevine 7,5m
poslovne građevine s proizvodnim sadržajima podrum (suterren) +1 nadzemna etaža 6,0 m
građevine društvene namjene i športsko - rekreacijske građevine 1 podzemna +3 nadzemne etaže + potkrovlje 12,0 m
sportske dvorane 1 podzemna + 1 nadzemna ovisna o odabiru konstrukcije

(2) Iznimno, visina od vijenca do kote zaravnatog terena može biti i viša od:

- 6,0 m za gospodarske poslovne građevine s proizvodnim sadržajima kada je to nužno zbog odvijanja tehnološkog procesa ili zbog djelatnosti koja se u njima obavlja,
- 12,0 m za građevine društvene namjene kada je to nužno zbog djelatnosti koja se u njima obavlja (vjerske građevine, vatrogasni tornjevi i sl.).

(3) Iznimno, na k.č. 14029 k.o. Delnice dozvoljava se najviše 8,0m visine građevina neovisno o namjeni.

(4) Izvan gabarita navedenih tablicom u stavki 1. ovog članka mogu se izvoditi pojedini elementi kao dimnjaci, požarni zidovi i slično.

(5) Galerijski prostori u pojedinim etažama ne smatraju se etažom, ukoliko ne zauzimaju više od 60 % neto površine etaže.

(6) Ukoliko postojeće građevine imaju visinu ili broj etaža više od dozvoljene, ista se prilikom izvođenja radova na rekonstrukciji postojeće građevine može zadržati, ali se ne smije povećavati.

Članak 22.

(1) Ispod građevine po potrebi se može graditi podrum (suterren).

(2) Podrum je dio građevine kojoj su više od 2/3 visine ispod najniže kote konačno zaravnatog terena.

(3) Prostori u kojima je manje od 2/3 visine ispod najniže kote konačno zaravnatog terena, smatraju se nadzemnom etažom.

Članak 23.

(1) U potkrovlju građevina mogu se uređivati prostori za korištenje u stambene, poslovne, ugostiteljsko - turističke ili druge namjene.

Članak 24.

(1) Rekonstrukcija krovnih terasa i tavana postojećih građevina moguća je pod uvjetom da novosagrađeni nadozid ne bude viši od 1,20 m.

(2) Rekonstrukcijom dobivena potkrovlja iz prethodnog stavka ovog članka mogu se privoditi stambenoj, poslovnoj ili drugoj namjeni.

(3) Postojeća potkrovlja mogu se prenamijeniti u stambene ili druge prostore i u slučajevima kada ukupna izgrađena površina prelazi bruto razvijenu površinu građevine, ukoliko se prenamjena može izvršiti u postojećim gabaritima.

Članak 25.

(1) Tavan je dio neuređenog prostora građevine ispod krovne konstrukcije, bez namjene, s minimalnim otvorima za svjetlo i prozračivanje, pri čemu visina nadozida iznosi najviše 0,40 m.

(2) Za potrebe osvjetljenja ili prozračivanja tavana dozvoljena je izvedba otvora u kosini krova, odnosno otvora na zabatnoj strani tavana, ukupne površine 5,0m2 na svakih 100m2 tlocrtne površine tavana.

Članak 26.

(1) Krovista građevina mogu biti ravna, kosa ili bačvasta.
(2) Način ugradnje krovnih prozora nije ograničen.
(3) Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovista moraju biti u skladu s okolnim građevinama, naseljem kao cjelinom i krajolikom.
(4) U oblikovanju novih građevina dozvoljeno je suvremeno oblikovanje i upotreba suvremenih materijala.

0.6. Ograde i uređenje građevne čestice

Članak 27.

(1) Ograda se može podizati prema ulici i na međi prema susjednim građevnim česticama.

(2) Ulična ograda podiže se iza regulacijskog pravca u od-

nosu na javnu prometnu površinu, a postavlja se s unutrašnje strane međe.

Članak 28.

(1) Najveća visina ulične ograde može biti 1,50 m, pri čemu podnožje ograde može biti izvedeno od čvrstog materijala (beton, metal, opeka ili sl.), najveće visine do 0,50 m. Dio ulične ograde iznad punog podnožja mora biti prozračno, izvedeno od drveta, metala ili drugog materijala sličnih karakteristika ili izvedeno kao zeleni nasad (živica).

(2) Iznimno, ulične ograde i mogu biti više od 1,50 m, kada je to određeno posebnim propisom.

(3) Visina ograde između građevnih čestica ne može biti veća od 2,0 m, osim ako nije drugačije određeno posebnim propisom.

Članak 29.

(1) Dio građevne čestice oko građevine, potporne zidove, terase i slično, treba urediti na način da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednih građevnih čestica i građevina.

(2) Zabranjuje se postavljanje ograda i potpornih zidova kojima bi se sprečavao slobodan prolaz uz vodotoke te koji bi smanjili propusnu moć vodotoka ili na drugi način ugrozili korištenje vodotoka i područja uz vodotok.

(3) Kada se građevna čestica formira na način da svojom stražnjom ili bočnom stranom graniči sa zaštitnim pojasom javne ceste, odnosno željezničke pruge, građevna se čestica uz te međe mora ograditi da onemogućuje direktan izlaz.

Članak 30.

(1) Prilazna stubišta, terase u razini terena ili do najviše 0,6 m iznad razine terena, potporni zidovi, popločenja, staze,parkirališta, manipulativne i prometne površine i slično smatraju se uređenjem okućnice i, ako to način gradnje dozvoljava, grade se na način da se na jednoj strani građevne čestice osigura nesmetan prilaz na stražnji dio građevne čestice minimalne širine 3,0 m.

(2) Na građevnoj čestici mogu se izvoditi tende, pergole, ograde, metalne ili drvene konstrukcije za pridržavanje biljaka, zidani roštilji, bazeni, vrtno sjenice drvene konstrukcije i slični uobičajeni elementi uređenja okućnice.

(3) Prilikom izvođenja ovih radova iz stavka 2. ovog članka odvodnja se mora riješiti na vlastitu građevnu česticu, ukoliko se kota terena podiže mora se izvesti puni ogradni zid uz među minimalno 0,5 m iznad kote višeg terena, ali se maksimalna visina ograde računa od niže kote terena.

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 31.

(1) Osnovna namjena i način korištenja prostora te razgraničenje, razmještaj i veličina pojedinih površina detaljno su grafički prikazani na kartografskom prikazu Plana broj

1. “Korištenje i namjena prostora” u mjerilu 1 : 5.000. Površine za razvoj i uređenje planirane Planom u građevinskom području naselja Delnice su:

- mješovita namjena, pretežito stambena (M1)
- mješovita namjena, pretežito poslovna (M2)
- javna i društvena namjena (D)
- gospodarska namjena - poslovna (K)
- gospodarska namjena - ugostiteljsko turistička (T)
- športsko - rekreacijska namjena (R)
- javne zelene površine (Z1)
- zaštitne zelene površine (Z)
- površine infrastrukturnih sustava (IS)
- groblje

(2) Površine za razvoj i uređenje planirane Planom u građevinskom području poslovne namjene K-1-1 i K-2-2 su:

- gospodarska namjena - poslovna (K)

Članak 32.

Na kartografskom prikazima Plana razgraničenje površina je izvršeno na sljedeći način:

- površine pojedinih namjena prostora određene su na temelju:
- postojeće namjene prostora,
- odrednica PPUG Delnica,
- važećih dokumenata prostornog uređenja užih područja,
- ostalih podloga, projekata i druge stručne dokumentacije;
- površine prometne i komunalne infrastrukturne mreže određene su na temelju:
- geodetske snimke prostora,
- podataka o izvedenom stanju,
- odrednica PPUG Delnica,
- podataka pribavljenih od tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima u skladu sa člankom 29. Zakona o prostornom uređenju,
- ostalih podloga, projekata i druge stručne dokumentacije;
- površine primjene posebnih uvjeta i mjera korištenja, uređenja i zaštite prostora određene su na temelju:
- odrednica PPUG Delnica,
- podataka pribavljenih od tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima u skladu sa člankom 29. Zakona o prostornom uređenju,
- ostalih podloga, projekata i druge stručne dokumentacije;
- površine primjene način i uvjeti gradnje određene su na temelju:
- postojeće namjene prostora,
- odrednica PPUG Delnica,
- važećih dokumenata prostornog uređenja užih područja,
- ostalih podloga, projekata i druge stručne dokumentacije.

Članak 33.

Briše se.

Članak 34.

(1) Ako se građevna čestica svojim većim dijelom nalazi u zoni određene namjene te ima neposredan pristup s javne prometne površine može se formirati građevna čestica iz dijela katastarske čestice koja se nalazi u zoni određene namjene i dijela katastarske čestice koji se nalazi u zoni druge namjene. Građevina na tako formiranoj građevnoj čestici smjestit će se na dijelu čestice što se nalazi na dijelu pretežite namjene.

(2) Urbanističko - tehnički uvjeti i način gradnje na građevnoj čestici iz prethodnog stavka ovog članka odrediti će se kao u zoni pretežite namjene, s time da u obračun ulazi samo dio čestice koji se odnosi na pretežitu namjenu.

(3) Detaljno razgraničavanje između pojedinih namjena površina, granice kojeg se grafičkim prikazom ne mogu nedvojbeno utvrditi, odredit će se iščitavanjem plana u digitalnom obliku.

1.1. Površine za razvoj i uređenje u građevinskom području naselja Delnice

1.1.1. Mješovita namjena

Članak 35.

(1) Zone mješovite, pretežito stambene namjene (planska oznaka M1) su prostori u kojima su postojeće i planirane građevine pretežito stambene namjene.

(2) U zonama iz stavka 1. ovog članka moguća je gradnja stambenih i stambeno - poslovnih građevina.

(3) Na građevnim česticama stambenih i stambeno - poslovnih građevina moguća je i gradnja poslovnih, ugostiteljsko - turističkih i pomoćnih građevina te građevina društvene namjene koje ne ometaju stanovanje.

(4) U zonama mješovite, pretežito stambene namjene (planska oznaka M1) na zasebnim građevnim česticama mogu biti sadržani i sadržaji sljedećih namjena kojima se ne mijenja pretežiti karakter zone mješovite namjene:

- rekreacijska namjena;
- javne zelene površine i parkovi;
- prometne, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji.

Članak 36.

(1) Zone mješovite, pretežito poslovne namjene (planska oznaka M2) su prostori u kojima su postojeće i planirane građevine poslovne i stambene namjene s tim da u prizemljima prevladava poslovna namjena (uredi, trgovina, usluge, ugostiteljstvo i ostali sadržaji koji ne ometaju stanovanje).

(2) U zonama iz stavka 1. ovog članka moguća je, osim stambenih i stambeno - poslovnih građevina i gradnja javnih i društvenih građevina te poslovnih, ugostiteljsko - turističkih i ostalih gospodarskih građevina koje ne ometaju stanovanje kao i pomoćnih građevina.

(3) Građevine društvene namjene te poslovne, ugostiteljsko - turističke i ostale gospodarske građevine iz stavke 2. ovog članka mogu biti izgrađene u sklopu građevne čestice

stambene građevine ili na zasebnim građevnim česticama.

(4) U zonama mješovite, pretežito poslovne namjene (planska oznaka M2) na zasebnim građevnim česticama mogu, osim sadržaja iz prethodnog stavka ovog članka biti sadržani i sadržaji sljedećih namjena:

- rekreacijska namjena;
- javne zelene površine i parkovi;
- prometne, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji.

Članak 37.

(1) U zonama mješovite namjene mogu biti izgrađene sljedeće građevine za stanovanje:

- obiteljske kuće,
- višestambene građevine;
- stambeno - poslovne građevine.

(2) Način gradnje na području obuhvata Plana grafički je prikazan na kartografskom prikazu broj 4. “Način i uvjeti gradnje” u mjerilu 1 : 5.000.

(3) U zonama mješovite namjene Planom se određuje prosječna bruto gustoća stanovanja u rasponu od 40 st/ha do 120 st/ha.

1.1.2. Javna i društvena namjena

Članak 38.

(1) Na površinama javne i društvene namjene mogu se graditi građevine za javnu i društvenu namjenu i prateće sadržaje.

(2) Planom su rezervirani prostori za smještaj građevina društvenih djelatnosti po namjenama:

- upravna namjena (D1)
- vatrogasno društvo (D2)
- zdravstvena namjena (D3)
- predškolska namjena (D4)
- školska namjena (D5)
- kulturna namjena (D6)
- vjerska namjena (D7)
- kulturna, športsko - rekreacijska namjena (D8)
- površine na kojima su moguće sve javne i društvene namjene (D)

(3) Nove građevine društvenih djelatnosti locirati će se u zone određene namjene (planska oznaka D1 do D8) sukladno kartografskom prikazu Plana broj 1. “Korištenje i namjena prostora” u mjerilu 1 : 5.000 ili u sklopu zona ne-definirane javne i društvene namjene (planska oznaka D).

(4) U svim građevinama društvene namjene mogu se uređivati prostori drugih namjena – poslovnih, ugostiteljskih, kao i drugi sadržaji javnog karaktera.

(5) Na površinama i građevnim česticama za javnu i društvenu namjenu moguće je uređenje parkova i dječjih igrališta, a ne mogu se graditi stambene i poslovne građevine.

1.1.3. Gospodarska namjena

Članak 39.

(1) Površine za gospodarske namjene su površine u koji-

ma se smještaju različite gospodarske djelatnosti, a razgraničuju se na sljedeće kategorije:

- gospodarska namjena - poslovna (K)
- gospodarska namjena - ugostiteljsko turistička (T)
- (2) U zonama gospodarske poslovne namjene predviđena je pretežito gradnja građevina poslovne, uslužne, trgovačke, zanatske ili komunalno - servisne namjene.
- (3) U zonama gospodarske ugostiteljsko turističke namjene predviđena je pretežito gradnja građevina ugostiteljsko turističke namjene.

Članak 40.

U sklopu zona gospodarske poslovne namjene (planska oznaka K) mogu se uz pretežitu osnovnu namjenu iz prethodnog članka graditi i sljedeći sadržaji :

- uredski prostori, istraživački centri vezani za gospodarske djelatnosti;
- tehnološki parkovi i poduzetničko - poslovni centri, te manje poslovne građevine s proizvodnim sadržajima građevine isključivo visoko razvijenih tehnologija i bez štetnih utjecaja na okoliš:

- trgovački centri, prodavaonice artikala svakodnevne potrošnje, specijalizirane prodavaonice, izložbeno prodajni saloni i slično;
- ugostiteljsko turističke građevine i građevine za zabavu;
- građevine javne i društvene namjene;
- građevine i površine za šport i rekreaciju;
- parkovne površine, te rasadnici;
- ulice i trgovi, prometne i komunalne građevine i uređaji;
- benzinske postaje i javne garaže;
- ostali prateći i drugi sadržaji koji upotpunjuju osnovnu namjenu.

Članak 41.

U sklopu zona gospodarske ugostiteljsko turističke namjene (planska oznaka T) mogu se uz pretežitu osnovnu namjenu iz prethodnog članka graditi i sljedeći sadržaji :

- prodavaonice artikala svakodnevne potrošnje, specijalizirane prodavaonice i slično;
- građevine društvene namjene i građevine za zabavu;
- građevine i površine za šport i rekreaciju;
- parkovne površine;
- ulice i trgovi, prometne i komunalne građevine i uređaji;
- benzinske postaje i javne garaže;
- ostali prateći i drugi sadržaji koji upotpunjuju osnovnu namjenu.

1.1.4. Športsko rekreacijska namjena

Članak 42.

(1) Zone športsko - rekreacijske namjene (planska oznaka R) uređuju se u skladu s lokalnim potrebama stanovnika te temeljem prostornih uvjeta, standarda i normativa za gradnju tog tipa građevina.

(2) Planom je planirana obnova i uređenje radi osiguranja normalnih uvjeta za rad postojećih športsko rekreativnih

terena i građevina te uređenje novih u skladu s planom namjene površina.

Članak 43.

(1) U zonama športsko - rekreacijske namjene dozvoljena je gradnja na jednoj građevinskoj čestici jedna ili više otvorenih, natkrivenih i zatvorenih športsko rekreacijskih igrališta, površina i građevina.

(2) U zonama športsko - rekreacijske namjene dozvoljena je gradnja gledališta, uključivo natkrivanje balonom te pratećih građevina koje služe osnovnoj djelatnosti koja se na tim površinama obavlja i koji upotpunjuju osnovnu djelatnost (svlačionice, sanitarije, klupski prostori, manji ugostiteljski i trgovački sadržaji, spremišta, infrastrukturne građevine i uređaji i slično).

(3) Građevine iz stavka 2. ovog članka mogu se graditi istovremeno ili nakon uređenja športsko - rekreacijskih sadržaja.

1.1.5. Groblje

Članak 44.

(1) Planom se planira obnova i uređenje te proširenje Gradskog groblja u Delnicama.

(2) Na prostoru Gradskog groblja u Delnicama mogu se graditi sve vrste građevina za ukop (grobnice) te prateće građevine koje služe osnovnoj funkciji groblja (mrtvačnice, vjerske građevine: kapele, obredne dvorane i sl., memorijalna obilježja, ograde i slično) i potrebna komunalna infrastruktura.

1.2. Površine za razvoj i uređenje u građevinskom području poslovne namjene K-1-1

Članak 45.

(1) U sklopu građevinskog područja poslovne namjene K-1-1 Planom je planirana pretežito gradnja građevina poslovne uslužne, trgovačke, zanatske ili komunalno - servisne namjene.

(2) U sklopu građevinskog područja poslovne namjene K-1-1 Planom je omogućena i gradnja poslovnih građevina s proizvodnim sadržajima na način da se prigodom planiranja, projektiranja i odabira pojedinih sadržaja i tehnologija osiguraju propisane mjere zaštite okoliša (zaštita od buke, smrada, onečišćavanja zraka, zagađivanja podzemnih i površinskih voda i sl.).

(3) U sklopu građevinskog područja poslovne namjene K-1-1 mogu se uz pretežitu osnovnu namjenu iz stavka 1. ovog članka graditi i sljedeći prateći sadržaji :

- uredski prostori, istraživački centri vezani za gospodarske djelatnosti i drugi sadržaji koji upotpunjuju osnovnu namjenu,
- tehnološki parkovi i poduzetničko - poslovni centri
- prodavaonice artikala svakodnevne potrošnje, specijalizirane prodavaonice i slični prostori i građevine,
- ugostiteljsko turističke građevine,
- građevine poslovne namjene s proizvodnim sadržajima

isključivo visoko razvijenih tehnologija i bez štetnih utjecaja na okoliš,

- zanatske građevine bez štetnih utjecaja na okoliš,
- građevine društvene namjene,
- ulice i trgovi, te prometne i komunalne građevine i uređaji,
- parkovne površine i površine za šport i rekreaciju, te
- ostali prateći sadržaji.

(4) Gradnja stambenih građevina u sklopu zone poslovne namjene K-1-1 nije dozvoljena, osim gradnje stana vlasnika, bruto razvijene površine do najviše 100,0 m2, koji se nalazi u sklopu građevine osnovne gospodarske namjene.

1.3. Površine za razvoj i uređenje u građevinskom području poslovne namjene K-2-2

Članak 46.

(1) U sklopu građevinskog područja poslovne namjene K-2-2, uključivo prostor prometnog (željezničko - cestovnog) carinskog i tehnologijskog terminala, Planom je planirana pretežito gradnja građevina poslovne uslužne, trgovačke, zanatske ili komunalno - servisne namjene.

(2) U sklopu građevinskog područja iz stavke 1. ovog članka Planom je omogućena i gradnja poslovnih građevina s proizvodnim sadržajima na način da se prigodom planiranja, projektiranja i odabira pojedinih sadržaja i tehnologija osiguraju propisane mjere zaštite okoliša (zaštita od buke, smrada, onečišćavanja zraka, zagađivanja podzemnih i površinskih voda i sl.).

(3) U sklopu građevinskog područja poslovne namjene K-2-2 mogu se uz pretežito osnovnu namjenu iz stavka 1. i 2. ovog članka graditi i sljedeći prateći sadržaji :

- uredski prostori, istraživački centri vezani za gospodarske djelatnosti i drugi sadržaji koji upotpunjuju osnovnu namjenu,
- tehnološki parkovi i poduzetničko - poslovni centri,
- trgovački centri, prodavaonice artikala svakodnevne potrošnje, specijalizirane prodavaonice, izložbeno - prodajni saloni i slični prostori i građevine,
- ugostiteljsko turističke građevine,
- zanatske građevine bez štetnih utjecaja na okoliš,
- građevine društvene namjene,
- ulice i ostale prometne i komunalne građevine i uređaji, te
- ostali prateći sadržaji.

(4) Gradnja stambenih građevina u sklopu zone poslovne namjene K-2-2 nije dozvoljena.

(5) U sklopu željezničkog koridora u građevinskom području poslovne namjene K-2-2 moguća je gradnja novih te rekonstrukcije, adaptacije, dogradnje i nadogradnje postojećih građevina i uređaja Hrvatskih željeznica, pod uvjetima koji se odnose na gradnju poslovnih sadržaja u zoni poslovne namjene K-2-2.

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

2.1. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti u građevnom području naselja Delnice

Članak 47.

(1) Smještaj građevina gospodarskih djelatnosti u građevnom području naselja Delnice moguć je u sklopu zona gospodarske namjene:

- zone gospodarske, pretežito poslovne namjene
- zone gospodarske, pretežito ugostiteljsko turističke namjene
- (2) Zone iz stavka 1. ovog članka prikazane su na kartografskom prikazu Plana broj 1. “Korištenje i namjena površina” u mjerilu 1:5.000.
- (3) Iznimno, u sklopu zona mješovite namjene moguća je gradnja građevina gospodarskih djelatnosti poslovne i ugostiteljsko turističke namjene ali samo pod uvjetom da ne predstavljaju smetnju za stanovanje što podrazumijeva poslovanje bez velikog transporta, kojim se ne stvara prekomjerna buka, ne zagađuje zrak, ne ispuštaju agresivne otpadne vode te imaju primjereno radno vrijeme.

Članak 48.

(1) Planom je predviđena:

- gradnja novih te interpolacija, zamjena, rekonstrukcija, adaptacija, dogradnja i nadogradnja građevina gospodarskih djelatnosti poslovne i ugostiteljsko turističke namjene,
- rekonstrukcija, adaptacija, dogradnja i nadogradnja postojećih gospodarskih poslovnih građevina s proizvodnim sadržajima.
- (2) Prigodom planiranja, projektiranja i odabira pojedinih sadržaja i tehnologija osigurat će se propisane mjere zaštite okoliša (zaštita od buke, smrada, onečišćavanja zraka, zagađivanja podzemnih i površinskih voda i sl.) te će se isključiti one djelatnosti i tehnologije svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavaju život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite okoliša u naselju.

Članak 49.

(1) Na građevnoj čestici gospodarske namjene može se graditi jedna ili više građevina.

(2) U sklopu zona gospodarske namjene ne mogu se graditi stambene građevine.

(3) Iznimno od prethodnog stavka ovog članka dozvoljava se gradnja stana vlasnika, bruto razvijene površine do najviše 100,0 m2, ali samo u sklopu građevine osnovne gospodarske namjene.

Članak 50.

(1) Minimalna površina građevne čestice gospodarske namjene iznosi 400m2.

(2) Širina građevne čestice iz stavka 1. ovog članka ne smije biti manja od 20m.

(3) Veličina građevnih čestica iz stavka 1. i 2. ovog članka može biti i manja, ali ne manja od 200m2 odnosno 10m,

kod zamjenske gradnje i interpolacija na postojećim građevnim česticama.

(4) Građevne čestice iz stavka 1. i 2. ovog članka mogu biti priključene na javnu prometnu površinu zasebnim kolnim pristupom najmanje širine 3,5m i najveće duljine 50m.

Članak 51.

(1) Maksimalni koeficijent izgrađenosti za građevine gospodarskih djelatnosti određen je člankom 12. stavkom 1. alinejom 3. i stavkom 6. ove Odluke.

(2) Ako je postojeći koeficijent izgrađenosti građevne čestice veći od one određene prethodnom stavkom ovog članka izgrađenost se ne smije povećavati novom izgradnjom.

(3) Najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice gospodarskih djelatnosti mora biti uređeno kao parkovno, pejzažno ili zaštitno zelenilo, dok se prema drugim namjenama trebaju izvesti parkovni, pejzažni ili zaštitni vegetacijski tamponi, u skladu s uvjetima zaštite okoliša.

(4) Minimalna udaljenost od susjedne međe za građevine poslovne i ugostiteljsko turističke namjene iznosi 4,0m, iznimno u skladu s stavkom 2. članka 18. ove Odluke moguća je gradnja i na manjim udaljenostima.

Članak 52.

(1) Visina građevina gospodarskih djelatnosti poslovne i ugostiteljsko turističke namjene određena je u tablici u članku 21. ove Odluke.

(2) Visina gospodarskih poslovnih građevine s proizvodnim sadržajima mora biti u skladu s namjeravanom namjenom i funkcijom građevine te tehnološkim procesom, ali ne viša od visine određene tablicom u stavku 1., odnosno stavkom 2. članka 21. ove Odluke.

(3) Vrsta i nagib krova nisu ograničeni.

(4) Ukoliko postojeće građevine gospodarskih djelatnosti imaju visinu ili etažnost višu od visine određene ovim člankom, ista se prilikom izvođenja radova na rekonstrukciji postojeće građevine može zadržati, ali se ne smije povećavati.

Članak 52.a.

(1) Za potrebe izgradnje nove tržnice definirana je površina K1 unutar koje je moguće smjestiti građevinu tržnice uz uvjete za poslovne građevine i sljedeće iznimke:

- koeficijet izgrađenosti (kig) ne može biti veći od 0,5;
- koeficijent iskorištenosti (kis) ne može biti veći od 0,8;
- najveći broj etaža iznosi jedna nadzemna etaža uz mogućnost gradnje podruma;
- visina građevine može iznositi najviše 7,5m;
- širina građevne čestice tržnice iznimno smije biti manja od 12,0 m;
- udaljenost građevine i njenih nadstrešnih djelova od granice građevinske čestice iznosi najmanje 3m;
- (2) Najmanje 10 % od ukupne površine građevne čestice tržnice mora biti uređeno kao parkovno, pejzažno ili za-

štitno zelenilo, dok se prema drugim namjenama trebaju izvesti parkovni, pejzažni ili zaštitni vegetacijski tamponi, u skladu s uvjetima zaštite okoliša.

2.2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti u građevnom području poslovne namjene K-1-1 i K-2-2

Članak 53.

(1) Planom je u sklopu zona poslovne namjene K-1-1 i K-2-2 predviđena gradnja novih te interpolacija, zamjena, rekonstrukcija, adaptacija, dogradnja i nadogradnja postojećih građevina.

(2) Namjena građevina i sadržaja koji se mogu graditi u sklopu zona poslovne namjene K-1-1 i K-2-2 detaljno su navedeni:

- člankom 45. za zonu poslovne namjene K-1-1,
- člankom 46. za zonu poslovne namjene K-2-2.

(3) U zonama poslovne namjene K-1-1 i K-2-2 na građevnoj čestici gospodarske namjene može se graditi jedna ili više građevina.

(4) Obvezan je smještaj vozila za potrebe građevina na vlastitoj građevnoj čestici prema normativima za određenu namjenu.

(5) Uvjeti za smještaj i način gradnje koji su određeni za gradnju građevina poslovne namjene u sklopu zona poslovne namjene K-1-1 i K-2-2 primjenjuju se za sve građevine koje se mogu graditi u predmetnim područjima.

(6) Građevine i sadržaji u sklopu prometnog (željezničko - cestovnog) carinskog i tehnologijskog terminala i željezničkog koridora grade se prema uvjetima za smještaj i način gradnje koji su određeni za gradnju građevina u sklopu zone poslovne namjene K-2-2.

Članak 54.

(1) Najmanja površina građevne čestice gospodarskih djelatnosti iznosi:

- u sklopu zone poslovne namjene K-1-1 400,0 m2,
- u sklopu zone poslovne namjene K-2-2 600,0 m2.

(2) Najmanja širina građevne čestice gospodarskih djelatnosti:

- u sklopu zone poslovne namjene K-1-1 ne smije biti manja od 20,0 m,
- u sklopu zone poslovne namjene K-2-2 ne smije biti manja od 30,0 m,

(3) Građevne čestice gospodarskih djelatnosti u sklopu zona poslovne namjene K-1-1 i K-2-2 moraju imati osiguran neposredan kolni pristup na javnu prometnu površinu najmanje širine od 6,0 m.

Članak 55.

(1) Najveći koeficijent izgrađenosti građevnih čestica gospodarskih djelatnosti iznosi:

- 0,40 u sklopu zone poslovne namjene K-1-1,
- 0,45 u sklopu zone poslovne namjene K-2-2,

(2) Iznimno, za rekonstrukciju i gradnju građevina poslovne namjene s proizvodnim sadržajima najveći koeficijent

izgrađenosti je 0,50.

(3) Najmanje 20 % od ukupne površine građevne čestice gospodarskih djelatnosti u sklopu zona poslovne namjene K-1-1 i K-2-2 mora biti uređeno kao parkovno, pejzažno ili zaštitno zelenilo, dok se prema drugim namjenama trebaju izvesti parkovni, pejzažni ili zaštitni vegetacijski tamponi, u skladu s uvjetima zaštite okoliša.

(4) Minimalna udaljenost građevine od susjedne međe u sklopu zona poslovne namjene K-1-1 i K-2-2 iznosi 4,0 m, odnosno najmanje pola visine građevine za građevine više od 8,0 m.

(5) Iznimno, za građevine poslovne namjene s proizvodnim sadržajima minimalna udaljenost od susjedne međe iznosi najmanje 5,0 m.

Članak 56.

(1) Visina građevina u sklopu zone poslovne namjene K-1-1 i K-2-2:

- za gospodarske poslovne i prateće građevine ne smije biti viša od Po (podrum) + 3 nadzemne etaže + potkrovlje, odnosno ne smije biti viša od 12,0 m;

- za građevine poslovne namjene s proizvodnim sadržajima ne smije biti viša od Po (podrum) +1 nadzemna etaža, odnosno ne smije biti viša od 6,0 m. Viša visina može se dozvoliti samo iznimno, kada je to nužno zbog odvijanja proizvodno - tehnološkog procesa ili djelatnosti koja se u njima obavlja.

(2) Vrsta i nagib krova nisu ograničeni.

Članak 57.

(1) Prigodom planiranja, projektiranja i odabira pojedinih sadržaja i tehnologija za gradnju u zonama poslovne namjene K-1-1 i K-2-2 osigurat će se propisane mjere zaštite okoliša (zaštita od buke, smrada, onečišćavanja zraka, zagađivanja podzemnih i površinskih voda i sl.) te će se isključiti one djelatnosti i tehnologije svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavaju život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite okoliša.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 58.

(1) Smještaj građevina društvenih djelatnosti moguć je :

- u građevnom području naselja Delnice:

- u sklopu zona javne i društvene namjene (planska oznaka D) i

- u sklopu zona mješovite (planska oznaka M1, M2), športsko - rekreacijske (planska oznaka R) ili gospodarske namjene (planska oznaka K, T).

- u građevnom području poslovne namjene K-1-1 i K-2-2 kao prateći sadržaj osnovne poslovne namjene.

(2) Smještaj zona javne i društvene namjene u građevnom području naselja Delnice prikazan je na kartografskom prikazu Plana broj 1. “Korištenje i namjena površina” u

mjerilu 1 : 5.000.

(3) Građevine društvenih djelatnosti koje se grade u zonama druge namjene u građevnom području naselja Delnice ne smiju predstavljati smetnju za stanovanje što podrazumijeva poslovanje bez velikog transporta, kojim se ne stvara prekomjerna buka, te imaju primjereno radno vrijeme.

Članak 59.

(1) Za potrebe društvenih djelatnosti koristiti će se postojeće građevine ili graditi nove, sukladno Odredbama za provođenje ovog Plana.

(2) Gradnja predškolskih ustanova, osnovnih i srednjih škola, visokih učilišta, znanstvenih institucija, građevina kulture i športa, zdravstvenih i socijalnih ustanova, upravnih i vjerskih građevina te ostalih građevina javnog interesa na području obuhvata Plana planira se prema posebnim programima i u skladu s mrežom za svaku javnu djelatnost, te na osnovu posebnih zakona, normativa i standarda.

(3) Građevine društvenih djelatnosti koje se grade u zonama mješovite, pretežito poslovne namjene (planska oznaka M2) i u zonama gospodarske namjene (planska oznaka K, T) mogu biti izgrađene u sklopu građevne čestice stambene, stambeno - poslovne, odnosno gospodarske građevine ili na zasebnim građevnim česticama.

(4) Građevine društvenih djelatnosti koje se grade u zonama mješovite, pretežito stambene namjene (planska oznaka M1) mogu biti izgrađene u sklopu građevne čestice stambene, odnosno stambeno - poslovne građevine.

Članak 60.

(1) Na građevnoj čestici za gradnju građevina društvenih djelatnosti može se graditi jedna ili više građevina.

(2) U sklopu građevne čestice iz stavke 1. ovog članka moguće je graditi građevine koje upotpunjuju i služe osnovnoj djelatnosti koja se u toj građevini obavlja, osim građevina stambene ili gospodarske namjene.

Članak 61.

(1) Najveći koeficijent izgrađenosti građevnih čestica (kig) i udaljenost u odnosu na regulacijski pravac za građevine društvenih djelatnosti nisu ograničeni.

Članak 62.

(1) Visina građevina društvene namjene određena je tablicom u stavku 1., odnosno stavkom 2. članka 21. ove Odluke.

(2) Vrsta i nagib krova nisu ograničeni.

(3) Ukoliko postojeće građevine društvene namjene imaju visinu ili etažnost višu od visine određene stavkom 1. ovog članka, ista se prilikom izvođenja radova na rekonstrukciji postojeće građevine može zadržati, ali se ne smije povećavati.

3.1. Predškolske ustanove, osnovne i srednje škole

Članak 63.

(1) Predškolske ustanove (dječje jaslice i dječji vrtići) i osnovne škole planiraju se tako da pokriju potrebe određenog područja i da se njihovim rasporedom stvore optimalna gravitacijska područja za svaku građevinu, a prema mreži za svaku djelatnost na osnovu posebnih zakona i standarda.

(2) Na građevnoj čestici predškolske ustanove, osnovne ili srednje škole potrebno je osigurati površinu za prostor za odmor i rekreaciju, prostor za vanjske športske terene, prostor za zelene površine i druge aktivnosti.

3.2. Građevine kulture i športa

Članak 64.

(1) Građevine kulture i športa gradit će se, na temelju posebnih standarda i normativa, prema potrebama i na lokacijama usklađenim sa planom korištenja i namjene prostora, odnosno u skladu sa mrežom tih građevina.

(2) Na građevnoj čestici na kojoj postoji ili će se graditi građevine kulture i športa dozvoljena je gradnja pratećih sadržaja i građevina koje upotpunjuju osnovnu djelatnost (svlačionice, sanitarije, klupski prostori, ugostiteljski, trgovački i poslovni sadržaji, spremišta i slično), uz uvjet da najveća visina vijenca pratećih građevina ne bude veća od visine osnovne građevine.

(3) Planom je, uz postojeće športske sadržaje, omogućena i gradnja dodatnih športskih građevina (gradnja gledališta, natkrivanje balonom i slično).

(4) U ukupnoj površini športsko rekreacijske građevine sadržaji osnovne namjene moraju biti zastupljeni s najmanje 70 %, drugo mogu biti prateći sadržaji, izuzev građevine kuglane (D8) gdje zastupljenost poslovnih, ugostiteljskih i drugih društvenih sadržaja može biti veća.

3.3. Građevine za zdravstvo i socijalnu skrb

Članak 65.

(1) Gradnja građevina za zdravstvo i socijalnu skrb odredit će se prema potrebama, u skladu s posebnim standardima i na lokacijama usklađenim sa planom korištenja i namjene prostora.

(2) Djelatnost primarne zdravstvene zaštite može se planirati u prizemljima stambenih građevina te u manjim zasebnim građevinama.

3.4. Vjerske građevine

Članak 66.

(1) Postojeće vjerske građevine uređivati će se i adaptirati u skladu s prostornim mogućnostima i posebnim propisima (spomenici kulture), a nove se mogu graditi prema potrebama vjernika i u skladu s odredbama Plana.

(2) U sklopu vjerskih građevina, uz sakralni prostor za vjerske obrede, moguća je gradnja pratećih i pomoćnih prostora potrebnih za njegovo funkcioniranje (vjeronaučna dvorana, uredski prostori, stambeni prostor, samostan i slično) te je po potrebi u sklopu građevne čestice potrebno

osigurati javni prostor za okupljanje vjernika.

(3) Manje vjerske građevine, kao kapelice, poklonci, križevi i slične građevine, najveće bruto razvijene površine do 30 m2, mogu se graditi unutar svih namjena planiranih Planom.

3.5. Upravne građevine i ostale javne građevine

Članak 67.

(1) Građevine iz ostalih područja društvenih djelatnosti (upravne funkcije, pravosuđe, udruge građana i sl.) planiraju se prema potrebama i u skladu s posebnim standardima i u skladu s odredbama ovog Plana.

(2) Spomenici, spomen obilježja i slične građevine, najveće bruto razvijene površine do 30m2, mogu se graditi unutar svih planiranih namjena, uključivo i zelene površine.

4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 68.

(1) Stanovanje, kao osnovna gradska namjena, predviđa se u građevinskom području naselja u zonama mješovite namjene (planska oznaka M1 – mješovita, pretežno stambena namjena i planska oznaka M2 – mješovita, pretežno poslovna namjena), dok u zonama ostalih namjena unutar naselja stanovanje može biti zastupljeno isključivo kao prateći sadržaj.

(2) U izdvojenim zonama poslovne namjene (K-1-1 i K-2-2) nije moguća gradnja stambenih građevina.

(3) Nove stambene i stambeno - poslovne građevine se mogu graditi kao:

- obiteljske kuće,

- višestambene građevine (s više od dvije stambene jedinice).

4.1. Obiteljske kuće i stambeno - poslovne građevine s jednom do dvije stambene jedinice

Članak 69.

(1) U sklopu obiteljske kuće ili stambeno - poslovne građevine s jednom do dvije stambene jedinice mogu se nalaziti ugostiteljsko - turistički i poslovni prostori čiste i tihe namjene, javni i društveni sadržaji, kao i drugi prostori koji se prema posebnim propisima mogu obavljati u stambenim prostorima veličine do 50 % bruto razvijene površine građevine.

Članak 70.

(1) Na građevnoj čestici stambene građevine iz prethodnog članka može se, osim obiteljske kuće ili stambeno - poslovne građevine, graditi i :

- jedna manja građevina društvene namjene ili

- jedna manja ugostiteljsko - turistička ili poslovna građevina čiste i tihe djelatnosti bez opasnosti od požara, eksplozije i nepovoljnih utjecaja na okoliš i okolne građevine ili

- jedna gospodarska poljoprivredna građevina bez izvora

zagađenja.

(2) Na građevnoj čestici iz stavka 1. ovog članka mogu se graditi pomoćne građevine u funkciji stambenog prostora.

Članak 71.

(1) Manjim poslovnim građevinama čiste i tihe djelatnosti smatraju se:

- trgovine maloprodaje,
- čiste i tihe uslužne zanatske djelatnosti bez opasnosti od požara, eksplozije i nepovoljnih utjecaja na okoliš,
- ugostiteljske građevine osim tipova noćni bar, noćni klub, disko bar i disko klub,
- ljekarne i liječničke ordinacije, poljoprivredne ljekarne,
- uredi,
- sve namjene koje se prema posebnom propisu mogu obavljati u stambenim prostorijama,
- sve namjene koje prema posebnom propisu ne podliježu sanitarnom nadzoru.

(2) Manjim gospodarskim poljoprivrednim građevinama bez izvora zagađenja smatraju se: šupe, sjenici, staklenici i platenici, spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda i slično.

(3) Pomoćnim građevinama u funkciji stambenog prostora smatraju se: garaže, spremišta, drvarnice, ljetne kuhinje, kotlovnice, nadstrešnice i slično.

Članak 72.

(1) Maksimalna visina obiteljskih kuća i stambeno - poslovnih građevina kao i manjih gospodarskih i pomoćnih građevina iz stavka 2. i 3. prethodnog članka određene su u tablici u članku 21. ove Odluke.

(2) Visina manjih poslovnih građevina iz stavka 1. prethodnog članka ne smije biti viša od dvije nadzemne etaže, s mogućnošću gradnje podruma.

Članak 73.

(1) Na građevnoj čestici obiteljske kuće i stambeno - poslovne građevine može se iznimno graditi jedna prizemna poslovna građevina s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okolne građevine i to samo sljedećih namjena:

- sve vrste radionica za popravak i servisiranje vozila,
- sve vrste radionica za obradu metala i drveta,
- praonice vozila.

(2) Gradnja ostalih poslovnih građevina s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okoliš kao i gospodarskih građevina za poljoprivrednu djelatnost s potencijalnim izvorima zagađenja (staje, svinjci, kokošinjci, ovčarnici, kuničnjaci i sl.) unutar područja obuhvata Plana nije dozvoljena.

(3) Prizemne poslovne građevine iz stavka 1. ovog članka mogu se graditi s bruto razvijenom površinom do 100,0 m², s maksimalno podrumom i jednom nadzemnom etažom, pri čemu visina vijenca građevine ne smije prelaziti visinu 6,0 m od završne kote uređenog terena.

(4) Postojeći poslovni prostori s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okolne građevine iz stavka 1. ovog članka

mogu se zadržati samo uz uvjet osiguranja propisanih mjera zaštite okoliša.

Članak 74.

(1) Obiteljske kuće i stambeno - poslovne građevine koje se ne prislanjaju na dvorišne međe moraju biti udaljene od istih najmanje 3,0 m za prizemne, a 4,0 m za jednokatne građevine.

(2) Manje poslovne građevine s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okolne građevine iz prethodnog članka moraju biti udaljene najmanje 15,0 m od najbližeg regulacijskog pravca te 5,0 m od svih dvorišnih međa građevne čestice.

(3) Navedene udaljenosti odnose se na prostorije u građevini u kojima se obavlja djelatnost s potencijalno nepovoljnim utjecajem, dok se ostale prostorije čiste i tihe namjene mogu smjestiti i bliže.

Članak 75.

(1) Minimalne veličine građevnih čestica obiteljskih kuća i stambeno - poslovnih građevina određuju se, ovisno o načinu gradnje, prema sljedećoj tablici:

način gradnje minimalna širina građevne čestice

(m) minimalna dubina

građevne čestice

(m) minimalna površina

građevne čestice

(m²) maksimalni koeficijent izgrađenosti

(kig)

a) za gradnju samostojećih građevina:

- prizemne građevine 14 20 280 0,3

- jednokatne građevine 16 20 320

b) za gradnju dvojnih građevina (gradnja na poluotvoreni način) :

- prizemne građevine 10 20 200 0,4

- jednokatne građevine 11 20 220

c) za gradnju građevina u nizu (gradnja u nizu) :

- prizemne i jednokatne građevine 5 20 150 0,5

(2) Minimalna širina građevne čestice se mjeri na mjestu građevnog pravca građevine.

(3) Za interpolaciju uglovnih građevina u izgrađenim dijelovima naselja koeficijent izgrađenosti građevne čestice može biti i veći od navedenih u tablici iz stavke 1. ovog članka, ali ne veći od 0,80.

(4) Iznimno od tablice iz stavka 1. ovog članka, čestica na kojoj su legalno izgrađene građevine, a koja ne udovoljava navedenim uvjetima smatra se građevnom česticom u postojećoj veličini i obliku.

(5) Kod zamjene postojeće građevine novom na građevnoj čestici iz prethodnog stavka ovog članka, nova se građevina može graditi pod uvjetom da je veličina te građevine i njena lokacija u skladu sa svim odrednicama koje se odnose na koeficijent izgrađenosti te minimalne udaljenosti od javne prometne površine i susjedne međe.

(6) Odredbe o minimalnoj veličini građevne čestice iz stavke 1. ovog članka ne primjenjuju se pri interpolacijama u izgrađenim dijelovima naselja pod uvjetom da su ispunjeni uvjeti o najvećem dopuštenom koeficijentu izgrađenosti građevne čestice i najmanjim udaljenostima građevine od javne prometne površine i susjedne međe.

(7) Pod interpolacijom se u smislu ove Odluke smatra izgradnja građevine na neizgrađenoj građevnoj čestici uz koju su s obje bočne strane već izgrađene građevine, uz koje se ona mora uklopiti, kako visinskim, tako i tlocrtnim gabaritima.

4.2. Višestambene građevine

Članak 76.

(1) Višestambene građevine su stambene ili stambeno - poslovne građevine s više od dvije stambene jedinice.

(2) Gradnja novih višestambenih građevina te rekonstrukcija i prenamjena postojećih građevina u građevine višestambene namjene moguća je u zonama:

- mješovite, pretežito stambene namjene (M1)

- mješovite, pretežito poslovne namjene (M2).

Članak 77.

(1) U sklopu višestambenih građevina mogu se nalaziti:

- sadržaji javne i društvene namjene,

- ugostiteljsko - turistički i poslovni prostori čiste i tihe namjene,

- drugi sadržaji koji se prema posebnim propisima mogu obavljati u stambenim prostorima.

(2) Ugostiteljsko - turistički i poslovni prostori čiste i tihe namjene u smislu alineje 2. stavka 1. ovog članka su:

- trgovine maloprodaje,

- uslužne zanatske djelatnosti (osim radionica za popravak i servisiranje vozila, radionice za obradu metala i drveta i praonice vozila),

- ugostiteljsko - turistički sadržaji osim tipova noćni bar, noćni klub, disko bar i disko klub,

- ljekarne i liječničke ordinacije, poljoprivredne ljekarne,

- uredi,

- skladišta površine do 100 m²,

- sve namjene koje prema posebnom propisu ne podliježu sanitarnom nadzoru.

(3) Komunikacijski prostori za pristup stanovima moraju biti potpuno odvojeni od prostora za pristup prostorima iz stavka 1. i 2. ovog članka.

(4) Iznimno, sadržaji koji se prema posebnim propisima mogu obavljati u stambenim prostorima mogu imati pristup iz komunikacijskih prostora za pristup stanovima.

Članak 78.

(1) Na građevnoj čestici višestambene građevine može se graditi samo jedna višestambena građevina i garaže koje su u funkciji stambenog prostora. Garaže je moguće graditi u sklopu ili kao potez ugrađenih skupnih garaža.

(2) Ostali pomoćni sadržaji u funkciji stambenog prostora

(spremišta, drvarnice, kotlovnice i slično) mogu se graditi samo u sklopu višestambene građevine.

(3) Iznimno, na građevnoj čestici postojeće višestambene građevine moguća je gradnja potrebnih pomoćnih građevina u funkciji stambenog prostora ali samo kao ugrađene građevine (niz).

(4) Slobodni dio građevne čestice višestambene građevine mora se urediti kao okoliš građevine s prilazima (kolni, pješački), parkiralištima i ostalim površinama (uređene zelene površine, dječja igrališta i sl.).

Članak 79.

(1) Površina građevne čestice višestambene građevine ne može biti manja od 1.000 m².

(2) Iznimno, za interpolaciju višestambenih građevina u izgrađenim dijelovima naselja površina građevne čestice može biti i manja od navedenih u prethodnoj stavki ovog članka.

(3) Udaljenost višestambene građevine od granice građevne čestice iznosi najmanje 4,0 m za građevine visine do 8,0 m, odnosno pola visine građevine za građevine više od 8,0 m.

(4) Iznimno od prethodnog članka, ukoliko je udaljenost postojećih građevina od ruba građevne čestice manja od dozvoljene primjenjuje se članak 18. ovih Odredbi.

(5) Najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice višestambene građevine iznosi 0,50.

Članak 80.

(1) Maksimalna visina višestambenih građevina određena je u tablici u članku 21. ove Odluke.

(2) Iznimno, kod interpolacija u izgrađenim dijelovima naselja višestambene građevine moraju imati visinu prilagođenu okolnim građevinama, odnosno visinu usklađenu s posebnim uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.

Članak 80.a.

(1) Unutar pojedinih neizgrađenih i komunalno nepotpuno opremljenih zona (Rusovi dolci, zone mješovite namjene Jagorovi dolci I i II, zona mješovite namjene - pretežito poslovne uz ulicu bana J.Jelačića, Osredak i Srednji štuk), prikazanih na kartografskom prikazu 4. Način i uvjeti gradnje primjenjuju se opće odredbe propisane ovim Planom, sukladno planiranoj namjeni zone.

(2) Preduvjet gradnje unutar pojedine zone iz stavka 1. ovog članka je njezino cjelovito opremanje prometnom i ostalom komunalnom infrastrukturom u skladu s uvjetima ovog Plana.

Članak 80.b.

(1) Unutar neizgrađene i komunalno neopremljene zone Jagorovi dolci, ugostiteljsko-turističke namjene, prikazane na kartografskom prikazu 4. Način i uvjeti gradnje primjenjuju se opće odredbe propisane ovim Planom, sukladno planiranoj namjeni zone.

(2) Preduvjet gradnje unutar pojedine zone iz stavka 1. ovog članka je njezino cjelovito opremanje prometnom i ostalom komunalnom infrastrukturom u skladu s uvjetima ovog Plana.

Članak 80.c.

(1) Uvjeti izgradnje za građevina ugostiteljsko-turističke namjene - turističkih naselja – slobodnostojeće građevine do 2 stambene jedinice:

- za prizemne građevine:
- minimalna površina parcele – P min. = 280 m2
- minimalna širina parcele – 14 m
- maksimalna izgrađenost –kig max. = 0,30
- minimalna udaljenost građevine od ruba građevne čestice – 3 m
- ozelenjena površina građevne čestice ne smije biti manja od 25 %

- za katne građevine:
- minimalna površina parcele – P min. = 320 m2
- minimalna širina parcele – 14 m
- maksimalna izgrađenost –kig max. = 0,30
- minimalna udaljenost građevine od ruba građevne čestice – 4 m
- ozelenjena površina građevne čestice ne smije biti manja od 25 %

Maksimalna visina građevine - 7,5 m mjereći od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja čija visina ne može biti viša od 1,2 m.

(2) Uvjeti izgradnje za građevina ugostiteljsko-turističke namjene - turističkih naselja – dvojne građevine do 2 stambene jedinice:

Uvjeti izgradnje za dvojne obiteljske kuće (dvojna ili završna kuća u nizu):

- za prizemne građevine:
- minimalna površina parcele – P min. = 200 m2
- minimalna širina parcele – 10 m
- maksimalna izgrađenost – kig max. = 0,40
- minimalna udaljenost građevine od ruba građevne čestice – 3 m
- ozelenjena površina građevne čestice ne smije biti manja od 25 %

- za katne građevine:
- minimalna površina parcele – P min. = 220 m2
- minimalna širina parcele – 10 m
- maksimalna izgrađenost – kig max. = 0,40
- minimalna udaljenost građevine od ruba građevne čestice – 4 m
- ozelenjena površina građevne čestice ne smije biti manja od 25 %

Maksimalna visina građevine - 7,5 m mjereći od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstruk-

cije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja čija visina ne može biti viša od 1,2 m,

(3) Uvjeti izgradnje za građevina ugostiteljsko-turističke namjene - turističkih naselja – građevine u nizu do 2 stambene jedinice:

- minimalna površina parcele – P min. = 150 m2
- minimalna širina parcele – 5 m
- maksimalna izgrađenost – kig max. = 0,50
- minimalna udaljenost građevine od ruba građevne čestice – prizemna građevina – 3 m
- minimalna udaljenost građevine od ruba građevne čestice – katna građevina – 4 m
- ozelenjena površina građevne čestice ne smije biti manja od 25 %

Maksimalna visina građevine - 7,5 m mjereći od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja čija visina ne može biti viša od 1,2 m,

(4) Uvjeti izgradnje za građevina ugostiteljsko-turističke namjene - turističkih naselja – građevine s više od 2 stambene jedinice:

- minimalna površina parcele – P min. = 400 m2
- iznimno površina čestice može biti manja, ukoliko se građevina interpolira, no ne manja od 200 m2
- maksimalna izgrađenost – kig max. = 0,50
- broj etaža – Po + P + 2 + Pk
- maksimalna visina građevine je 12,0 m mjereći od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja čija visina ne može biti viša od 1,2 m
- minimalna udaljenost građevine od ruba građevne čestice – 4 m.

5. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE SA PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

Članak 81.

(1) Planom su osigurane površine za razvoj infrastrukturnih sustava kao linijske i površinske infrastrukturne građevine, i to za:

- sustave prometa, pošte i veza (cestovni, željeznički, pješački, biciklistički, poštanski i telekomunikacijski);
- vodnogospodarski sustav (vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda)
- energetski sustav (elektroopskrba i plinifikacija).

(2) Građevine i uređaji infrastrukturnih sustava iz stavka 1. ovog članka mogu se graditi, odnosno rekonstruirati neposrednim provođenjem Plana, prema posebnim propisima i pravilima struke i odredbama ove Odluke, te u skladu s posebnim uvjetima nadležnih ustanova s javnim ovlasti-

ma kojima se određuju i mjere zaštite okoliša.

Članak 82.

(1) Infrastrukturni sustavi s koridorima i površinama za njihov razvoj iz prethodnog članka prikazani su na kartografskim priložima Plana u mjerilu 1 : 5.000:

- broj 2.A. “Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Promet”

- broj 2.B. “Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Pošta i telekomunikacije; Energetski sustav”

- broj 2.c. “Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodnogospodarski sustav”

(2) Infrastrukturni koridori su površine uzduž pravaca i linearnih trasa infrastrukturnih instalacija, a namijenjeni su za smještaj instalacija i građevina infrastrukturnih sustava. Određuju se širinom koridora u metrima (os trase je sime-trala koridora).

(3) Površine predviđene za infrastrukturne građevine su površine za smještaj uređaja, građevina, instalacija i slično, a razgraničuju se ovisno o vrsti infrastrukturnog sustava.

(4) Planirani koridori za infrastrukturne sustave iz stavka 1. ovog članka smatraju se rezervatom, i u njihovoj širini i po čitavoj trasi nije dozvoljena nikakova izgradnja, osim građevina infrastrukture državnog, županijskog ili gradskog značaja.

(5) Po izgradnji infrastrukturnih sustava u koridorima iz prethodnog stavka ovog članka može biti dozvoljena gradnja u skladu s namjenom planiranom kartografskim prikazom broj 1. “Korištenje i namjena površina” i odredbama ove Odluke te važećim propisima i posebnim uvjetima korisnika infrastrukturnog koridora.

(6) Detaljno određivanje trasa prometnica i komunalne infrastrukture, unutar koridora koji su određeni Planom, utvrđuje se projektnom dokumentacijom, vodeći računa o konfiguraciji tla, zaštiti okoliša, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

(7) Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja infrastrukture potrebno se pridržavati važećih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih građevina i uređaja te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

Članak 83.

(1) Sve javne prometne površine unutar građevinskog područja grada Delnica, na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica ili su uvjet za formiranje građevnih čestica, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogući vođenje komunalne infrastrukture (vodovod, odvodnja, plinska, elektroenergetska i telekomunikacijska mreža).

(2) Prilaz sa građevne čestice na javnu prometnu površinu treba odrediti tako da se ne ugrožava javni promet.

(3) Građevine koje će se graditi uz državnu, županijsku i lokalnu cestu ne smiju biti od nje udaljene manje od uda-

ljenosti određene propisima o javnim cestama, odnosno posebnim uvjetima priključenja od organizacije koja tim cestama upravlja.

(4) Priključivanje građevina na komunalnu infrastrukturu iz stavka 1. ovog članka obavlja se na način propisan od nadležnog distributera.

Članak 84.

(1) Građevne čestice građevina infrastrukturnih sustava (trafo-stanice, mjerno-redukcijske stanice i slično) moraju imati minimalnu površinu koja omogućava redovito korištenje građevine.

(2) Za građevine iz stavka 1. ovog članka koje se postavljaju na javnu površinu ili na građevnu česticu neke druge građevine ne mora se formirati posebna građevna čestica.

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 85.

(1) Na području obuhvata Plana određeni su prostori za izgradnju i rekonstrukciju prometne infrastukture u funkciji razvoja i uređenja grada koji su prikazani na kartografskom prikazu broj 2.A. “Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Promet” u mjerilu 1:5.000.

(2) Pored prometnih građevina i površina prikazanih na kartografskom prikazu iz prethodnog stavka ovog članka Planom je omogućena i gradnja ostalih prometnih i pratećih površina i građevina potrebnih za funkcioniranje pojedinih namjena u prostoru, a u skladu sa projektnom dokumentacijom.

(3) Javne prometne površine mogu se smjestiti i u zonama druge namjene.

(4) Građenje novih i rekonstrukcija postojećih građevina prometne mreže vrši se neposrednom provedbom Plana uz posebne uvjete građenja nadležnih ustanova s javnim ovlastima.

Članak 86.

(1) Planom se za sve građane, bez obzira na dob i vrstu poteškoća u kretanju, predviđa osiguranje nesmetanog pristupa javnim građevinama, javnim površinama i sredstvima javnog prijevoza.

(2) Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

(3) U provedbi Plana primjenjivat će se propisi, normativi i europska iskustva u svrhu smanjenja i eliminiranja postojećih i sprečavanja nastajanja novih urbanističko - arhitektonskih barijera.

(4) U raskrižjima i na drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika za pješake, bicikliste i osobe s poteškoćama u kretanju moraju se ugraditi spuštene rubnjaci.

5.1.1. Cestovni promet

Članak 87.

Cestovne prometnice na području obuhvaćenom Planom

svrstane su u sljedeće kategorije:

- cestovne građevine od važnosti za Državu i Županiju - javne ceste:
- cestovna građevina od važnosti za Državu: autocesta Goričan - Zagreb – Rijeka
- cestovna građevina od važnosti za Županiju: (granica Republike Slovenije) - Prezid - Delnice – čvor Lučice
- planirana spojna cesta Brod na Kupi - Delnice - čvor Lučice na zaobilaznicu Delnica
- cestovne građevine od važnosti za Grad Delnice - gradske ulice:
- glavne gradske ulice GGU 1, GGU 2
- sabirne gradske ulice SU 1- SU 4
- ostale ulice (stambene) OU 1 - OU 4

Članak 88.

- (1) Koridori cestovnih prometnica iz prethodnog članka grafički su prikazani na kartografskom prikazu Plana broj 2.A. “Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Promet” u mjerilu 1:5.000.
- (2) Širine cestovnih koridora i ostalih elemenata planiranih prometnica kao i prometnica koje nisu izgrađene u punoj potrebnoj širini ili ako na prometnici nisu izgrađeni pločnici su:

oznaka gradske ulice minimalna širina uličnog koridora planiranih ulica kao i ulica koje nisu izgrađene u punoj potrebnoj širini ili ako na njima nisu izgrađeni pločnici minimalna širina kolnika minimalna širina prometne trake minimalna širina pločnika drvored ostali elementi koje je potrebno osigurati

Glavne gradske ulice, GGU

GGU 1 15,0 m 6,0 m 3,0 m obostrani pješački hodnici širine min.

2 x 1,5 m jednostrani ili dvostrani u zel. pojasu ukupne širine 6,0 m križanja proširena trakovima za prestrojavanje vozila

.....

ugibališta za autobusna stajališta

GGU 2 12,0 m jednostrani u zel. pojasu širine 3,0 m

Sabirne ulice, SU

SU 1 15,0 m 6,0 m 3,0 m obostrani pješački hodnici širine min.

2 x 1,5 m jednostrani ili dvostrani u zel. pojasu ukupne širine 6,0 m -

SU 2 12,0 m jednostrani u zel. pojasu širine 3,0 m

SU 3 10,0 m -

SU 4 7,0 m -

oznaka gradske ulice minimalna širina uličnog koridora planiranih ulica kao i ulica koje nisu izgrađene u punoj potrebnoj širini ili ako na njima nisu izgrađeni pločnici minimalna širina kolnika minimalna širina prometne trake minimalna širina pločnika drvored ostali elementi koje je potrebno osigurati

Ostale ulice, OU

OU 1 15,0 m 5,5 m 2,75 m obostrani pješački hodnici min. širine

2 x 1,5 m jednostrani ili dvostrani u zel. pojasu ukupne širine 6,5 m -

OU 2 12,0 m jednostrani u zel. pojasu širine 3,5 m

OU 3 10,0 m jednostrani zel. pojasu širine 1,5 m bez drvoreda

OU 4 7,0 m -

OU 5 12,0 m 6,0 m 3,0m - -

OU 6 9,5 m 6,0 m 3,0m jednostrani 2,0m - prometnica završava obostranim parkiranjem

OU 7 8,5 m 6,0 m 3,0m jednostrani 2,0m - -

- (3) Za postojeće gradske ulice izgrađene u punoj širini cestovni koridor se svodi na parcelu ceste.
- (4) Kada su postojeće gradske ulice uže od širina navedenih stavkom 1. ovog članka, a kada s obje strane gradske ulice postoje izgrađene građevine, postojeća širina uličnog koridora može se zadržati ali uz uvjet da se ne ugrožava normalno funkcioniranje prometa.

Članak 89.

- (1) Gradskom ulicom smatra se svaka javna cesta, ulica ili put unutar područja obuhvata Plana uz koji se izgrađuju ili postoje građevine i na koju te građevine imaju izravan pristup.
- (2) Planom se omogućavaju radovi na izgradnji, rekonstrukciji i održavanju javnih cesta i gradskih ulica prema dokumentima prostornog uređenja i programima Grada Delnica.
- (3) Kod gradnje novih gradskih ulica, ukoliko prostorne mogućnosti to dozvoljavaju, potrebno je obostrano planirati i urediti drvorede.

Članak 90.

- (1) Planom se planira izmještanje cestovne građevina od važnosti za Županiju: (granica Republike Slovenije) - Prezid - Delnice – čvor Lučice na novu trasu koja je denivelirana u odnosu na prijelaz ispod željezničke pruge i dviju poprečnih gradskih prometnica.
- (2) U sklopu projektnog rješenja nove trase prometnicu iz stavka 1. ovog članka potrebno je zaštititi od erozivnog djelovanja bujičnih tokova Delničkog potoka.
- (3) Planom je planirana gradnja deniveliranog prijelaza ispod željezničke pruge na jugozapadu područja obuhvata kojim se područje južno od željezničke pruge povezuje sa gradskim centrom.

Članak 91.

- (1) Najmanja širina kolnika za novoplanirane gradske ulice može biti 5,5 m (za dvosmjernan promet), odnosno 4,5 m (za jednosmjernan promet).
- (2) Pristupne ulice u dijelovima naselja koje imaju slijepi završetak treba projektirati ili rekonstruirati s okretištem

za interventna vozila na njihovom kraju.

- (3) U slijepim ulicama koje nemaju odgovarajuću širinu kolnika za dvosmjerni promet potrebno je urediti ugibališta čija udaljenost ne prelazi 100 m na preglednom, odnosno 50 m na nepreglednom dijelu.
- (4) Minimalna udaljenost regulacijskog pravca gradskih ulica od ruba kolnika treba osigurati mogućnost gradnje odvodnog jarka, usjeka, nasipa, bankine i nogostupa, a ne može biti manja od one određene zakonskim propisima.

Članak 92.

- (1) Javna prometna površina na području obuhvata Plana na koju postoji neposredni prilaz sa građevne čestice, ili je uvjet za formiranje građevne čestice, mora se projektirati, graditi i uređivati kao trg ili ulica u sustavu javnih prometnih površina grada.
- (2) Površina iz stavka 1. ovog članka mora se projektirati, graditi i uređivati na način da omogućava vođenje komunalne infrastrukture.

5.1.2. Javna parkirališta i garaže

Članak 93.

- (1) Planom se potrebe za prometom u mirovanju zadovoljavaju javnim parkiralištima koja se, ovisno o lokalnim uvjetima (potreba za parkiranjem, raspoloživi prostor, horizontalna i vertikalna preglednost) grade na javnim površinama (ulicama i posebnim parkirališnim površinama) i u javnim garažama.
- (2) Za parkiranje osobnih vozila kao javno parkiralište može se koristiti prostor uz kolnik sabirnih i ostalih gradskih ulica, kad širina kolnika to omogućava i kada parkiralište ne ometa prolaz za pješake i invalide, bicikliste, vatrogasna i vozila hitne pomoći.
- (3) Na javnim parkiralištima treba osigurati parkirališna mjesta za automobile invalida prema posebnim propisima.

Članak 94.

- (1) Gradnja i uređivanje prostora za smještaj automobila na otvorenim parkiralištima i u garažama ovisi o vrsti i namjeni prostora u građevinama za koje se grade, odnosno uređuju parkirališta ili garaže.
- (2) Za stambene građevine mora se osigurati najmanje jedno parkirališno - garažno mjesto za jedan stan.
- (3) Za ostale namjene, ovisno o vrsti i namjeni prostora, potrebno je osigurati broj parkirališno - garažnih mjesta prema sljedećoj tablici :

namjena građevine potreban broj parkirališno - garažnih mjesta (PGM)

- TRGOVINA 40 PGM na 1.000 m2 bruto izgrađene površine

- POSLOVNA I JAVNA NAMJENA 20 PGM na 1.000 m2 bruto izgrađene površine

- HOTELI, MOTELI I PANSIONI 1 PGM na svaku sobu

- RESTORANI I KAVANE 1 PGM na 2 sjedala

- VIŠENAMJENSKE DVORANE, ŠPORTSKE DVO-RANE I IGRALIŠTA S GLEDALIŠTIMA 1 PGM na svakih 20 sjedala

1 PM za autobus na svakih 500 sjedala

- SKLADIŠTA, GRAĐEVINE POSLOVNE NAMJENE SA PROIZVODNIM SADRŽAJIMA I SL. 8 PGM na 1.000 m2 bruto izgrađene površine

napomena: u bruto izgrađenu površinu za izračun garažno - parkirališnih potreba ne računaju se površine garaža i jednonamjenskih skloništa

Članak 95.

- (1) Potreban broj parkirališta i garažnih mjesta prema stavku 2. i 3. prethodnog članka izgrađuje se na građevnoj čestici pripadajuće građevine.
- (2) Iznimno, parkirališta i garaže se mogu graditi i na drugoj građevnoj čestici kao skupni javni ili privatni parkirališno - garažni prostor za više građevina u susjedstvu, ali isključivo istovremeno s gradnjom građevina kojima služe.
- (3) Potreban broj parkirališnih mjesta može se osigurati i njihovom izgradnjom na javnim površinama ili na već izgrađenim javnim parkiralištima, uz prethodno pribavljenu suglasnost Grada Delnica.

Članak 96.

- (1) Parkirališta se mogu uređivati na terenu ili na ravnim krovovima garaža i drugih građevina.
- (2) Kod projektiranja i gradnje parkirališta potrebno je predvidjeti njihovo ozelenjavanje i to po mogućnosti visokim zelenilom (drvored u rasteru parkirališnih mjesta, zeleni pojas s drvoredom ili slično rješenje).

Članak 97.

- (1) Garaže i parkirališta za više osobnih automobila mogu se graditi kao skupne garaže, parking - garaže ili parkirališta koji mogu biti podzemni, suterenski ili nadzemni.
- (2) Garaže i parking - garaže iz stavka 1. ovog članka mogu se graditi kao javne.
- (3) Najveći koeficijent izgrađenosti garaža i parking - garaža iz stavka 1. ovog članka koje se grade kao samostalne građevine na izdvojenoj građevinskoj čestici je 1,0.
- (4) Minimalna udaljenost garaže kao samostalne građevine od susjedne međe je:
- za jednoetažne garaže koje se izgrađuju na samostojeći način najmanje 3,0 m;
- jednoetažne garaže koje se izgrađuju na poluugrađeni ili ugrađeni način prislanjaju se na susjedne međe, odnosno uz susjednu građevinu;
- višetažne garaže moraju od susjednih međa biti udaljene najmanje pola visine.
- (5) Garaže i parkirališta iz stavka 1. ovog članka koje se grade na izdvojenoj građevnoj čestici moraju imati najmanje tri parkirališno - garažna mjesta.
- (6) Garaže kapaciteta manjeg od tri parkirališno - garažna

mjesta mogu se graditi samo u sklopu građevine osnovne namjene ili kao prateći sadržaj u sklopu građevne čestice.

Članak 98.

- (1) Visina garaže, ne smije biti viša od jedne nadzemne etaže.
- (2) Višeetažne garaže moraju od susjednih međa biti udaljene najmanje pola svoje visine.
- (3) Visina garaže mora zadovoljavati potrebnu visinu za smještaj vozila, ali ne smije biti viša od 6,0 m.
- (4) Visina garaže koja se gradi kao prateća građevina ne smije biti viša od visine građevine s kojom se nalazi na istoj građevinskoj čestici i s kojom čini funkcionalnu cjelinu.
- (5) Visina garažne jedinice ne smije biti manja od 2,2 m.

Članak 99.

Pojedinačna garaža za osobni automobil može se izgraditi na regulacijskom pravcu pod uvjetom da ne postoji mogućnost gradnje po njenoj dubini i pod uvjetom da je preglednost na tom dijelu takva da korištenje garaže ne ugrožava javni promet i ambijentalne vrijednosti.

Članak 100.

- (1) Parkiranje teretnih vozila nosivosti više od 5,0 t predviđa se Planom na posebno uređenom javnom kamionskom parkiralištu u južnom dijelu grada.
- (2) Iznimno, dozvoljava se parkiranje teretnih vozila na vlastitim pravno reguliranim i izgrađenim parkiralištima vlasnika teretnih vozila u sklopu gospodarskih zona.

5.1.3. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 101.

- (1) Za kretanje pješaka osiguravaju se pločnici, trgovi i ulice, pješački putevi, pothodnici, nathodnici te prilazi i šetališta.
- (2) Pješačke površine su, gdje prostorne mogućnosti to dozvoljavaju, odvojene od kolnika zelenim pojasom visokog (min. širina 3.0 m) ili niskog zelenila (min. širina 1,5 m).
- (3) U sklopu gradskih parkovnih površina planirano je uređenje pješačkih šetnica.

Članak 102.

Briše se.

5.1.4. Biciklistički promet

Članak 103.

- (1) Izgradnja i uređivanje biciklističkih staza na području obuhvata Plana moguća je na svim potezima gdje se očekuje intenzivan biciklistički promet i to :
 - kao posebne biciklističke staze - odvojeno od ulice,
 - kao dio ulice, fizički odvojen od kolnika,
 - kao prometnim znakom odvojeni dio kolnika ili pješačke staze.
- (2) Smještaj i način uređenja biciklističkih staza (jed-

nosmjerni ili dvosmjerni promet) biti će određen projektnom dokumentacijom u skladu s prostornim mogućnostima.

- (3) Najmanja širina biciklističke staze ili trake za jedan smjer vožnje je 1,0 m, a za dvosmjerni promet 1,60 m.
- (4) Ukoliko je biciklistička staza neposredno uz kolnik, dodaje se zaštitni pojas minimalne širine 0,75 m.
- (5) Iznimno, zaštitni pojas nije obvezan ako je u ulici trajno ograničena brzina kretanja motornih vozila na 40 km/h.
- (6) Uzdužni nagib biciklističke staze ili trake, u pravilu, ne može biti veći od 8 %.

5.1.5. Javni autobusni promet

Članak 104.

- (1) Za potrebe izgradnje novog autobusnog kolodvora definirana je površina AK unutar koje je moguće smjestiti građevinu kolodvora uz slijedeće uvjete:
 - koeficijet izgrađenosti (kig) ne može biti veći od 0,4;
 - koeficijent iskorištenosti (kis) ne može biti veći od 1,2;
 - najveći broj etaža iznosi tri etaže, odnosno jedna podzemna i dvije nadzemne etaže;
 - najveća visina građevine iznosi 10,5m, visina nadzemnog dijela građevine može iznositi najviše 7,5m;
 - udaljenost građevine i njenih nadstrešnih djelova od granice građevinske čestice iznosi najmanje 6m;
- (2) Planom se omogućava korištenje glavnih i sabirnih gradskih ulica za javni prijevoz autobusima.
- (3) U ulicama iz stavka 2. ovog članka moraju se na mjestima određenim za stajališta, a prema posebnim propisima, predvidjeti ugibališta s nadstrešnicama za putnike.

5.1.6. Benzinske postaje

Članak 105.

- (1) Uz javne ceste u području obuhvata Plana mogu se rekonstruirati postojeće i graditi nove benzinske postaje s ugostiteljskim, trgovačkim, servisnim, uslužnim i drugim pratećim sadržajima, a u skladu sa standardima i posebnim uvjetima nadležne uprave za ceste.
- (2) Benzinske postaje iz stavke 1. ovog članka mogu se graditi i uz glavne ili sabirne gradske ulice u području obuhvata Plana, ali samo u zonama gospodarske poslovne namjene (oznaka K) i temeljem prethodno pribavljene suglasnosti Grada Delnica.
- (3) Na građevnoj čestici benzinske postaje iz stavke 1. i 2. ovog članka mogu se graditi i prateći sadržaji (prostorije za boravak djelatnika, uredi, infrastruktura, parkirališta i manipulativne površine i sl.).
- (4) Benzinske postaje sa pratećim sadržajima moraju se graditi na način da se osigura:
 - sigurnost svih sudionika u prometu,
 - zaštita okoliša i
 - da građevina bude veličinom i smještajem prilagođena okolišu.
- (5) Smještajem benzinske postaje ne smiju se pogoršati uvjeti stanovanja u okolnom prostoru ni narušiti slika grada.

5.1.7. Željeznički promet

Članak 106.

- (1) Područjem obuhvata Plana prolazi trasa željezničke pruge za međunarodni promet M202 Zagreb Glavni kolodvor – Karlovac – Rijeka.
- (2) Trasa željezničke pruge iz stavke 1. ovog članka štiti se u skladu s posebnim propisima.
- (3) Planom se osigurava zaštitni pojas željezničke pruge u širini od po 15,0 m od postojeće osi pruge na svaku stranu.
- (4) Planom se omogućava rekonstrukcija tehničkih elemenata željezničke pruge iz stavke 1. ovog članka (remont gornjeg i donjeg ustroja pruge, remont kontaktne mreže 3 kV, izmjena sustava električne vuče od istosmjernog na izmjenični sustav napajanja ugradnja suvremenih signalno sigurnosnih i telekomunikacijskih uređaja i sl.) prema posebnim propisima.
- (5) Za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika u zaštitnom pružnom pojasu (pojas koji dini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka, na udaljenosti od 100m mjereno vodoravno od osi krajnjega kolosijeka sa svake strane, kao i pripadajući zračni prostor), potrebno je zatražiti posebne uvjete gradnje nadležne ustanove.

Članak 107.

- (1) Planom je planirano osiguranje svih željezničko - cestovnih prijelaza te izvođenje moderne signalizacije i osiguranja.
- (2) Postojeći industrijski kolosjeci se zadržavaju, a novi se mogu izgraditi prema potrebama.

Članak 108.

- (1) Planom je predviđeno uređenje kolodvorske zgrade i uređenje postojećih perona na željezničkoj postaji Delnice.
- (2) Planom je uz magistralnu prugu planiran smještaj željezničko - prometno - tehnološkog terminala koji je smješten u zoni gospodarsko - poslovne namjene K-2-2.

Članak 109.

Građevine i sadržaji u sklopu prometnog (željezničko - cestovnog) carinskog i tehnologijskog terminala i željeznickog koridora iz prethodnog članka grade se prema uvjetima za smještaj i način gradnje koji su određeni za gradnju građevina u sklopu zone poslovne namjene K-2-2.

5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 110.

- (1) Planom se osiguravaju uvjeti za gradnju i rekonstrukciju distributivne telefonske kanalizacije (DTK) radi optimalne pokrivenosti prostora i potrebnog broja priključaka u cijelom urbanom području.
- (2) Planom je predviđeno povećanje kapaciteta telekomunikacijske mreže, tako da se osigura dovoljan broj telefonskih priključaka svim kategorijama korisnika, kao i

najveći mogući broj spojnih veza. Sve telekomunikacijske mreže (mrežni kabeli, svjetlovodni i koaksijalni kabeli i drugo) po mogućnosti se trebaju polagati u koridorima postojećih, odnosno planiranih prometnica.

Članak 111.

- (1) Planom se omogućava gradnja građevina za potrebe javne pokretne telekomunikacijske mreže (bazne stanice).
- (2) Gradnja baznih stanica pokretne telekomunikacijske mreže kao građevina od važnosti za državu predviđena je u skladu s važećim propisima o elektroničkim komunikacijama kojim je određeno da područje pokrivanja mreže mora sadržavati sva županijska središta, gradove i naselja, kao i važnije cestovne i željezničke prometnice te važnije plovne puteve na unutrašnjim vodama.

Članak 112.

- (1) Prilikom izgradnje baznih stanica iz prethodnog članka potrebno je poštivati zakonske odredbe, kao i ostale propisane uvjete za takvu vrstu građevina.
- (2) Prilikom izgradnje baznih stanica obavezno je potrebno voditi računa o urbanističko - arhitektonskim osobitostima okolnih prostora i vizualnom uklapanju.
- (3) Na vrijednim i/ili zaštićenim objektima kulturne baštine uz suradnju Zavoda za zaštitu spomenika kulture odrediti moguće lokacije za postavljanje mikro baznih stanica i pripadajućih malih antenna (obojenih bojom kao podloga za koju se učvršćuje tako da bude što manje uočljiva) u cilju pokrivanja takovih područja signalom mobilnih komunikacija. Za učvršćivanje koristit isključivo nosače od nehrđajućeg čelika ili vruće pocinčanog čelika i vijke od nehrđajućeg čelika.
- (4) Do baznih stanica potrebno je osigurati kolni pristup.

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

5.3.1. Energetski sustav

Članak 113.

- (1) Planom je u energetskom sustavu predviđena gradnja građevina i uređaja za:
 - elektroenergetsku mrežu i
 - plinsku mrežu.
- (2) Energetski sustav iz prethodnog stavka ovog članka prikazan je na kartografskom prikazu broj 2.B. “Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Pošta i telekomunikacije; Energetski sustav” Plana u mjerilu 1 : 5.000.

5.3.1.1. Elektroenergetska mreža

Članak 114.

- (1) Na kontaktnom području obuhvata Plana nalaze se:
 - trafostanica 110/35 kV Delnice,
 - dalekovod 110 kV Vrata - Delnice i
 - dalekovod 110 kV Delnice - Moravice.
- (2) U sklopu građevne čestice postojeće trafostanica 110/35 kV Delnice planirana je dogradnja trafostanice

110/25 kV EVP Delnice za potrebe napajanja kontaktne mreže željezničke pruge za napajanje 25 kV izmjenično.
(3) Postojeći dalekovodi 110 kV na području naselja Delnice zadržavaju se u funkciji koju imaju i danas.
(4) U zaštitnom koridoru širine od 40 m (20+20 m od osi dalekovoda) dalekovoda iz alineje 2. i 3. stavke 1. ovog članka, zbog opasnosti od približavanja dijelovima voda koji su pod naponom, odnosno ugrožavanja sigurnosti pogona dalekovoda, ograničena je mogućnost građenja.
(5) U zonama gospodarske namjene planirano je kabliranje postojećih dalekovoda.

Članak 115.

(1) Elektroenergetsko napajanje grada Delnica osigurava se iz trafostanice 35/20 kV Delnice te visokonaponskom mrežom 20 kV sa pripadajućim trafostanicama 20/0,4 kV.
(2) Planirana je gradnja TS 20/0,4 kV CP Petehovac - Grabanj kao i VN podzemni priključak TS Petehovac Vodosprema - TS Petehovac.
(3) Novi potrošači mogu se odgovarajućim tehničko - energetskim rješenjima priključiti na izgrađeni sustav 20 kV i 0,4 kV.
(4) Postojeće trafostanice moguće je zamjeniti novim trafostanicama na istoj lokaciji ili lokacijama što bliže postojećih.

Članak 116.

(1) U narednom razdoblju u području obuhvata Plana za elektroenergetsku mrežu naponske razine 20 kV planirano je:
- zamjena postojećih nadzemnih vodova podzemnim kabelima i rekonstrukcija postojećih trafostanica ;
- izgradnja novih kabelskih transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV i izgradnja podzemne niskonaponske mreže prema potrebama potrošača;
- povezivanje više trafostanica kabelskim (podzemnim) dalekovodima u svrhu osiguranja mogućnosti dvostranog napajanja.
(2) Izgradnja novih transformatorskih stanica i niskonaponske mreže iz alineje 2. prethodnog stavka ovog članka vezana je prvenstveno uz pojavu novih većih potrošača za čije se potrebe navedeni objekti grade ili prilagođavaju.
(3) U grafičkom dijelu plana ucrtane su načelne lokacije onih trafostanica koje će se raditi u neizgrađenom dijelu naselja za potrebe široke potrošnje, a eventualne dodatne lokacije odredit će se kroz projektnu dokumentaciju na osnovu stvarnih potreba budućih kupaca.
(4) Nove TS 10(20)/0,4 kV mogu se graditi kao samostojeće građevine ili u sastavu većih građevina.
(5) Ako se trafostanice rade kao samostojeće, najmanja dopuštena udaljenost trafostanice do granice prema susjednim česticama iznosi 1m, a prema javnim prometnim površinama najmanje 3m, a iznimno i manje primjereno lokacijskim uvjetima.
(6) Planom predložene lokacije novih trafostanice 10

(20) / 0,4 kV i trase priključnih dalekovoda 10 (20) kV će konačno biti utvrđeni projektnom dokumentacijom na temelju stvarnih potreba konzuma i rješavanja imovinsko - pravnih odnosa.
(7) Trase priključnih dalekovoda 10(20) kV određuju se projektnom dokumentacijom nakon određivanja mikrolokacije trafostanice a gdje postoje prostorne mogućnosti priključni dalekovodi 10 (20) kV vode se po javnim površinama. Iznimno, podzemnu elektroenergetsku mrežu je moguće graditi i na površinama ostalih namjena utvrđenih Planom, pod uvjetom da se do tih instalacija osigura neometani pristup za slučaj popravaka ili zamjena, te da se za njeno polaganje osigura koridor minimalne širine 1,5 m.

Članak 117.

(1) Javna rasvjeta izvodi se u sklopu nadzemne niskonaponske mreže ili kao samostalna, na zasebnim stupovima, a prema potrebama će se dograđivati u sklopu postojeće i buduće niskonaponske mreže ili kao samostalna izvedena na zasebnim stupovima.

5.3.1.2. Plinska i toplovodna mreža

Članak 118.

(1) Na području Plana planirana je gradnja plinsko distributivne mreže (radnog tlaka 4 bara) koja se visokotlačnim plinovodom (12 bara) napaja iz MRS - Delnice (planska lokacija je izvan područja obuhvata Plana) i toplovodne mreže.
(2) Opskrba prirodnim plinom područja obuhvata Plana predviđena je srednjetačnom plinskom mrežom maksimalnog radnog tlaka 4 bara na koji se priključuju potrošači.
(3) Distribucijski plinovodi i toplovodi polažu se u zelenom pojasu prometnica, a iznimno se mogu polagati ispod nogostupa. U pojasu širokom 2,0 m od osi razvodnog plinovoda zabranjena je sadnja višegodišnjeg drvenog raslinja.
(4) Iznimno, plinsku i toplovodnu mrežu je moguće graditi i na površinama ostalih namjena utvrđenih Planom, pod uvjetom da se do tih instalacija osigura neometani pristup za slučaj popravaka ili zamjena, te da se za njeno polaganje osigura koridor minimalne širine 2,0 m.
(5) Priključke do objekta budućih korisnika treba graditi podzemno.
(6) U novoplaniranim građevinama (višestambena gradnja, javni i društveni sadržaji, poslovni prostori, stanovanje, turizam i sl.) svaki korisnik mora imati mogućnost ugradnje plinske instalacije za korištenje prirodnog plina.

Članak 119.

Trase distributivne plinske i toplovodne mreže na području obuhvata Plana će se konačno utvrditi lokacijskom dozvolom na temelju projektne dokumentacije izrađene na temelju Idejnog projekta plinifikacije i toplifikacije Primorsko - goranske županije, vodeći računa o proračunu

potrošnje, važećim propisima, konfiguraciji tla, zaštiti okoliša, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

5.3.2. Vodnogospodarski sustav

Članak 120.

(1) Planom je u vodnogospodarskom sustavu predviđena gradnja građevina i uređaja za:
- vodoopskrbu (sustav korištenja voda) i
- odvodnju otpadnih voda.
(2) Vodnogospodarski sustav iz prethodnog stavka ovog članka prikazan je na kartografskom prikazu broj 2.C. “Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodnogospodarski sustav” Plana u mjerilu 1 : 5.000.
(3) Planom predložene lokacije i trase građevina i uređaja vodnogospodarskog sustava će konačno biti utvrđene lokacijskom dozvolom na temelju projektne dokumentacije i rješavanja imovinsko - pravnih odnosa.

5.3.2.1. Vodoopskrba

Članak 121.

(1) Trase vodoopskrbnih građevina i uređaja na području obuhvata Plana prikazane su na kartografskom prikazu broj 2.C. “Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodnogospodarski sustav” Plana u mjerilu 1 : 5.000.
(2) Trase vodoopskrbnih građevina i uređaja na području obuhvata Plana će se konačno utvrditi lokacijskom dozvolom na temelju projektne dokumentacije, vodeći računa o postojećem sustavu vodoopskrbe, potrebama razvoja područja koja još nisu spojena na postojeći sustav, važećim propisima, konfiguraciji tla, zaštiti okoliša, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.
(3) Za potrebe opskrbe vodom Grada Delnica izgrađena je vodosprema Petehovac kapaciteta 1.000 m3, te vodospreme “Skakaonica” kapaciteta 1.000 m3, koje su izvan područja Plana.
(4) Obzirom na konfiguraciju terena i raspored zona potrošnje Planom se određuje razvoj postojećeg vodoopskrbnog sustava uzimajući u obzir lokalne prilike i postojeće izgrađene strukture.
(5) Na području obuhvata Plana planirana je daljnja dogradnja vodoopskrbnog sustava, u skladu s potrebama korisnika prostora, prioritetima i mogućnostima Grada Delnice. Širenjem naselja paralelno se izgrađuje i planirani sustav vodoopskrbe koji se veže na postojeću vodovodnu mrežu.
(6) Planom se planira rekonstrukcija, obnova i zamjena postojećih vodoopskrbnih cjevovoda radi osiguranja potrebnih kapaciteta i proširenje vodovodne mreže u cilju jednoličnije i kvalitetnije opskrbe pitkom vodom cijelog područja obuhvata Plana.
(7) Građevine i uređaje vodoopskrbnog sustava potrebno je, u pravilu, graditi u koridorima prometnica. Iznimno, vodoopskrbne cjevovode moguće je graditi i na površinama ostalih namjena utvrđenih Planom, pod uvjetom da se

do tih instalacija osigura neometani pristup za slučaj popravaka ili zamjena, te da se za njeno polaganje osigura koridor minimalne širine 1,5 m.
(8) Prije izgradnje novih ulica u njihovom planiranom koridoru, odnosno poprečnom presjeku, potrebno je izgraditi vodoopskrbne cjevovode.
(9) Iz infrastrukturnog se koridora izvode odvojci - priključci pojedinih građevina na pojedine komunalne instalacije, koji se realiziraju u skladu s uvjetima lokalnih distributera i koncesionara.
(10) Na vodoopskrbnoj mreži potrebno je u skladu s važećim propisima izvesti vanjske nadzemne hidrante. Hidranti će se postaviti u zeleni pojas prometnice ili na vanjski rub pješačkog hodnika na razmaku od 80 m.

5.3.2.2. Odvodnja otpadnih voda

Članak 122.

(1) Planom je planiran razdjelni sustav odvodnje otpadnih voda.
(2) Trase građevina i uređaja sustava odvodnje otpadnih voda na području obuhvata Plana prikazane su na kartografskom prikazu broj 2.C. “Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodnogospodarski sustav” Plana u mjerilu 1 : 5.000.
(3) Trase građevina i uređaja sustava odvodnje otpadnih voda na području obuhvata Plana će se konačno utvrditi lokacijskom dozvolom na temelju projektne dokumentacije, vodeći računa o:
- detaljnoj analizi postojeće kanalizacijske mreže,
- definiranju faza izvođenja s postupnim isključenjem iz sustava ranije spojenih oborinskih voda
- sustavnom sagledavanju problematike oborinskih, industrijskih i sanitarnih otpadnih voda na području naselja Delnice,
- postupnom isključenju ranije spojenih oborinskih voda iz sustava odvodnje,
- važećim propisima, konfiguraciji tla, zaštiti okoliša, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.
(4) Planom se planira gradnja nove, te rekonstrukcija, obnova i zamjena postojeće kanalizacijske mreže u cilju osiguranja odvodnje cijelog područja obuhvata Plana.
(5) Građevine i uređaje sustava odvodnje otpadnih voda potrebno je, u pravilu, graditi u koridorima prometnica. Iznimno, kanalizacijsku mrežu je moguće graditi i na površinama ostalih namjena utvrđenih Planom, pod uvjetom da se do tih instalacija osigura neometani pristup za slučaj popravaka ili zamjena, te da se za njeno polaganje osigura koridor minimalne širine 1,5 m.
(6) Prije izgradnje novih ulica u njihovom planiranom koridoru, odnosno poprečnom presjeku, potrebno je izgraditi kanalizacijsku mrežu.
(7) Kanalizacijsku mrežu potrebno je izvoditi nepropusno.
(8) Revizijska okna potrebno je smjestiti, u pravilu, u sredinu vozne trake.
(9) Planom je planirano opremanje i puštanje u pogon bio-

loškog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

(10) Za uređaj za pročišćavanje otpadnih iz prethodne stavke ovog članka dopušta se izgradnja po fazama, sukladno odredbama zaštite i korištenja prostora:

- I. faza: mehaničko pročišćavanje,
- II. faza: kompletiranje mehaničkog stupnja pročišćavanja uključujući i izvedbu odgovarajućih građevina za taloženje,

- III. faza (viši stupanj pročišćavanja): izgradit će se kada na to ukažu rezultati sustavnog istraživanja otpadnih voda.
(11) Do puštanja u pogon uređaja za pročišćavanje otpadnih voda grada Delnica:

- sanitarne otpadne vode potrebno je nakon odgovarajućeg pročišćavanja primjenom samostalnog (za individualne građevine) ili skupnog (za grupe građevina ili zone) uređaja disponirati u podzemlje preko upojnog bunara,
- svi novi gospodarski sadržaji za svoje otpadne vode moraju izgraditi vlastite sustave i uređaje ili ih putem predtretmana dovesti u stanje mogućeg prihvata na sustav javne odvodnje.

(12) Komunalni mulj kao ostatak nakon primarnog pročišćavanja voda treba prikupljati i organizirati njegovu obradu i doradu na jednom mjestu.

Članak 123.

(1) Planom je planirano da se sve otpadne vode na području obuhvata ispuštaju u javni odvodni sustav s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda i na način propisan od nadležnog distributera.

(2) Za odvodnju oborinskih voda s javnih površina, nadležan je upravitelj sustavom za odvodnju oborinske vode s nerazvrstanih, lokalnih prometnica odnosno jedinice lokalne samouprave ili komunalno društvo.

(3) Samostalno rješavanje otpadnih voda putem septičke jame moguće je samo privremeno, do mogućnosti priključka na kanalizacijsku mrežu, i to samo za individualne građevine do najviše 10 ES.

(4) Za potrebe gradnje svih zona gospodarske (poslovna, ugostiteljsko turistička) i mješovite, pretežito poslovne namjene kao i za sve individualne građevine s više od 10 ES obavezno je potrebno osigurati priključak na sustav javne odvodnje.

(5) Otpadne vode gospodarskih pogona koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda, prije upuštanja u javni odvodni sustav moraju se predtretmanom u vlastitom sustavu ili uređajima dovesti u stanje mogućeg prihvata na sustav javne odvodnje.

(6) Odvodnja oborinskih voda s prometnih površina i parkirališta predviđa se u javnu kanalizaciju putem slivnika s taložnicama. Iznimno, dozvoljeno je odvođenje oborinskih voda s parkirališnih površina direktno na okolni teren samo za parkirališta za osobna vozila kapaciteta do 10 PM.

(7) Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata Plana potrebno je ishoditi vodopravne uvjete u skladu s posebnim propisima.

6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA Članak 124.

(1) Planom je predviđeno uređenje javnih parkovnih i ostalih zelenih površina, u skladu s prirodnim osobitostima prostora i u svrhu uređenja i zaštite okoliša.

(2) U Gradskom parku u Delnicama obavezno je očuvanje izvorne strukture vegetacije.

(3) Postojeće javne zelene površine ne mogu se prenamjenjivati.

(4) U sklopu površina iz stavka 1. ovoga članka omogućeno je uređenje i gradnja :

- športsko - rekreacijskih površina i igrališta ;

- dječjih igrališta ;

- staza, odmorišta i sl. ;

- kolnih i pješačkih puteva ;

- biciklističkih staza ;

- otvorenih paviljona, nadstrešnica i fontana.

(5) Građevine iz alineje 6. prethodnog stavka ovog članka moraju biti prizemne, površine najviše do 50 m² te oblikovanjem moraju biti u skladu s uređenjem prostora u kojemu se grade.

Članak 125.

(1) Planom je u sklopu zaštitnih zelenih površina moguće urediti ili izgraditi:

- športsko - rekreacijske površine i igrališta,

- kolne i pješačke puteve,

- biciklističke staze,

- građevine koje služe zaštiti prostora kao što su potporni zidovi, nasipi, retencije, ograde i slično.

(2) U sklopu zaštitnih zelenih površina mogu se zadržati te rekonstruirati u skladu s poglavljem 10.3. ove Odluke postojeće stambene i gospodarske građevine i uređene površine u svojoj izvornoj funkciji.

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 126.

(1) Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite prirodnih i kulturno - povijesnih vrijednosti prikazana su na kartografskom prikazu Plana broj 3.A. “Područja posebnih uvjeta korištenja i posebnih ograničenja u korištenju“ u mjerilu 1 : 5.000.

(2) Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti, područja posebnih ograničenja u korištenju te kulturno - povijesnih cjelina propisane su zakonom i posebnim propisima.

(3) Izmjenom Plana ne smatra se moguća naknadna izmjena ili dopuna posebnih uvjeta korištenja prostora koja se odnosi na zaštitu prirodnih vrijednosti i kulturnih dobara, a koja je donešena u skladu s posebnim zakonom i propisima.

7.1. Mjere očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti

7.1.1. Zaštićena i evidentirana područja

Članak 125.a.

(1) U skladu sa važećim zakonom o zaštiti prirode, Državni zavod za zaštitu prirode elaboratom „Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima Ekološke mreže RH mreže s prijedlogom mjera zaštite za potrebe II Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Delnice, područja poslovne namjene K-1-1 i K-2-2 na području Grada Delnica određuje da obuhvat predmetnog plana djelomično ulazi unutar područja park šuma Japlenški vrh (1953.g.) temeljem važećeg zakona o zaštiti prirode.

(2) Mjere zaštite:

- Na području i u neposrednoj okolini posebnog rezervata šumske vegetacije nisu dopušteni zahvati i radnje koji mogu negativno utjecati na očuvanje povoljnih uvjeta staništa i očuvanje stabilnosti šumske fitocenoze, a to su ponajprije intenzivniji zahvati sječe u okolnom prostoru, izgradnja prometnica, eksploatacija mineralnih sirovina, hidrotehnički zahvati i dr.

- Elemente krajobraza u zaštićenim područjima ali i ostalim krajobrazno vrijednim područjima treba štititi u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranim u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata treba voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu. Nužno je zaustaviti i sanirati divlju gradnju.

- U prostornom planiranju i uređenju na svim razinama voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije. Treba poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo, kamen) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene.

- U krajobrazno vrijednim područjima potrebno je očuvati karakteristične prirodne značajke te je u tom cilju potrebno:

- sačuvati ih od prenamjene te unaprjeđivati njihove prirodne vrijednosti i posebnosti u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima da se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika,

- uskladiti i prostorno organizirati različite interese,

- posebno ograničiti i pratiti građevinsko zauzimanje boč-

nog pojasa vodotokova,

- izbjegavati raspršenu izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama, obrisima, i uzvišenjima te vrhovima kao i dužobalnu izgradnju,

- izgradnju izvan granica građevinskog područja kontrolirati u veličini gabarita i izbjegavati postavu takve izgradnje uz zaštićene ili vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente,

- štititi značajnije vizure od zaklanjanja većom izgradnjom,

- planirane koridore infrastrukture (prometna, elektrovozovi i sl.) izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.

- Nužno je osigurati provođenje mjera revitalizacije za staništa u zaštićenim područjima (i ostalim područjima s ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima) izloženim zaraštavanju i zatrpavanju (travnjaci, cretovi, bare, lokve, špi-lje i dr.) – kroz osiguranje poticaja ili organiziranje košnje i čišćenja od strane nadležnih javnih ustanova zaštite prirode. Po potrebi navedene ustanove trebaju sukladno Zakonu o zaštiti prirode sklapati ugovore o skrbi za pojedina zaštićena područja ili njihove dijelove.

- Zaštićenu park-šumu treba redovito održavati i po potrebi obnavljati sukladno smjernicama usklađenosti očuvanja bioloških komponenti i namjene prostora. Uzgojno-sanitarnim zahvatima dendrofloru treba održavati u povoljnom stanju vitaliteta.

- Preporučljivo je izraditi i provoditi programe razvoja održivog turizma u zaštićenim područjima (izuzev posebnih rezervata i spomenika prirode), s naglaskom na definiranje prihvatnog kapaciteta područja (“carrying capacity”).

- Do donošenja općih i pojedinačnih upravnih akata sukladno Zakonu o zaštiti prirode, unutar prostora područja predloženih za zaštitu, ograničiti izgradnju novih objekata izvan područja namijenjenih izgradnji naselja i drugim zonama izgradnje objekata. Po donošenju planova upravljanja za zaštićena područja, uskladiti sve aktivnosti s budućim mjerama zaštite tog područja, u suradnji s nadležnom institucijom/javnom ustanovom.

7.1.2. Područja ekološke mreže RH

Članak 125.b.

(1) Sukladno propisu o ekološkoj mreži obuhvat predmetnog plana djelomično ulazi unutar područja ekološke mreže značajnog za vrste i stanišne tipove HR5000019 – Gorski Kotar i sjeverna Lika i područja ekološke mreže značajnog za ptice HR1000019 – Gorski Kotar i sjeverna Lika.

(2) Mjere zaštite:

- Provoditi smjernice za mjere zaštite područja ekološke mreže propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže, te donijeti i provoditi Plan upravljanja s ciljem očuvanja svakog područja ekološke mreže, te očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i zaštite prirodnih vrijednosti.

- Svi planovi, programi i/ili zahvati koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja

ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno važećim zakonom o zaštiti prirode i važećim propisom o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu. Od zahvata koji mogu imati negativan utjecaj na područja ekološke mreže posebice treba izdvojiti planirane hidroelektrane, vjetroe-
lektrane, solarne elektrane, centre za gospodarenje otpadom, radove regulacije vodotoka, obuhvatne infrastrukturne koridore/projekte i razvoj turističkih zona.
- Izvršiti inventarizaciju vrsta i staništa te provoditi praćenje stanja (monitoring) kvalifikacijskih vrsta i stanišnih tipova u pojedinim područjima ekološke mreže.

Članak 125.c.

(1) Za zahvate planiranje predmetnim planom koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže, sukladno važećem zakonu o zaštiti prirode važećim propisom o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu provodi se ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Članak 127.

(1) Gradski parkovi i ostale zelene površine u gradu zaštićeni su planom namjene prostora kao gradske zelene površine, ali ne ulaze u kategorije zaštićene prirode propisane važećim zakonom o zaštiti prirode.

Članak 128.

Briše se.

7.2. Mjere očuvanja i zaštite kulturno-povijesnih cjelina i građevina

Članak 129.

(1) U listu u zaštićenih kulturnih dobara Republike Hrvatske kao nepokretno kulturno dobro na području Plana zaštićena je :
- stambena zgrada, Supilova 94 (Kuća Rački) - broj registra Z-150
(2) Na području Plana evidentirana su sljedeća kulturna dobra:
- sakralne građevine:
- župna crkva Sv.Ivana Krstitelja
- memorijalne građevine i spomen obilježja:
- rodna kuća Zdenka Petranovića
- rodna kuća narodnog heroja Ivana Lenca
- 25 lokacija spomen obilježja NOB-e
- spomenici na trgu, iza groblja, u parku i u Dražicama - Grabanj
- spomen kosturnica u Delnicama
(3) Naknadna izmjena ili dopuna mjera očuvanja i zaštite kulturnih dobara, a koja je donešena u skladu s posebnim zakonom i propisima ne smatra se izmjenom Plana.

Članak 130.

(1) Za izvođenje radova na kulturnom dobru, kao i na po-

dručju prostornih međa kulturnog dobra za koje je obvezna lokacijska dozvola, potrebno je u postupku izdavanja lokacijske dozvole pribaviti posebne uvjete zaštite kulturnog dobra.
(2) Za promjenu namjene pojedinačno zaštićenih i evidentiranih građevina iz prethodnog članka potrebno je ishoditi prethodnu suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela u Rijeci.
(3) Spomen biste, spomen obilježja i druga memorijalna javna obilježja ne mogu se uklanjati, premještati ili na njima bilo što raditi bez prethodnog odobrenja nadležnog Konzervatorskog odjela u Rijeci.

Članak 131.

Za sve evidentirane arheološke lokalitete obavezno je potrebno zatražiti posebne uvjete uređenja od strane nadležnog Konzervatorskog odjela u Rijeci, te osigurati arheološko - konzervatorski nadzor.

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 132.

(1) Sustav za gospodarenje otpadom na nivou Primorsko – goranske županije sačinjava centralna zona za gospodarenje otpadom, reciklažna dvorišta i transfer stanice.
(2) Postojeće odlagalište Grada Delnica na lokaciji Sović Laz će se, po otvaranju centralne županijske deponije, staviti u funkciju kao reciklažno dvorište s transfer stanicom.

Članak 133.

(1) Na području obuhvata Plana proizvodi se i određena količina opasnog proizvodnog otpada čije je zbrinjavanje u nadležnosti Republike Hrvatske.
(2) Do uspostave cjelovitog sustava gospodarenja otpadom proizvođači su dužni vršiti postupanje s opasnim tehnološkim otpadom u skladu s važećim zakonskim propisima, te odredbama podzakonskih akata.
(3) Svi proizvođači otpada na području obuhvata Plana dužni su se pridržavati principa ekološkog i ekonomskog postupanja s otpadom, a oni se svode na:
- izjegavanje ili smanjenje količina otpada na mjestu nastajanja
- razvrstavanje otpada po vrstama na mjestu nastanka
- iskorištavanje vrijednih svojstava otpada u materijalne i energetske svrhe
- sprječavanje nenadziranog postupanja s otpadom
- odlaganje otpada na postojeće odlagalište
- saniranje otpadom onečišćenih površina.
(4) Svi poslovni i gospodarski pogoni moraju osigurati prostor za privremeno skladištenje vlastitog tehnološkog otpada koji mora biti osiguran od utjecaja atmosferilija te bez mogućnosti utjecaja na podzemne i površinske vode.
(5) Postojeći i novootvoreni prostori za privremeno skladištenje tehnološkog otpada iz stavka 1. ovog članka moraju biti jasno obilježeni, a korisnici moraju voditi evidenciju o vrstama i količinama privremeno uskladištenog otpada.

Članak 134.

Zbog zaštite voda i vodotoka zbrinjavanje mulja iz uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i septičkih taložnica riješiti će se u prijelaznom razdoblju na centralnom uređaju u Rijeci, a kasnije u skladu s rješenjem cjelovitog sustava gospodarenja otpadom.

Članak 135.

(1) Planom se utvrđuju sljedeći temeljni principi postupanja s komunalnim otpadom na području obuhvata:
- smanjenje količine otpada,
- reciklaža (odvojeno skupljanje i prerada otpada),
- zbrinjavanje ostatka otpada (preostali otpad tretira se odgovarajućim fizikalnim, kemijskim i termičkim postupcima).
(2) Sustav gospodarenja komunalnim otpadom biti će organiziran na temelju odvojenog skupljanja pojedinih korisnih komponenti komunalnog otpada koje se mogu korisno upotrijebiti u postojećim tehnološkim procesima, odnosno razgraditi za potrebe daljeg iskorištavanja.
(3) Planom se odvojeno prikupljanje (“primarna reciklaža”) korisnog dijela komunalnog otpada predviđa putem:
- tipiziranih posuda, odnosno spremnika za otpad ili metalnih kontejnera s poklopcem postavljenih na javnim površinama za prikupljanje pojedinih potencijalno iskoristivih vrsta otpada (npr.: papir i karton, bijelo i obojeno staklo, PET, metalni ambalažni otpad, istrošene baterije i sl.),
- tipiziranih spremnika postavljenih u domaćinstvima za prikupljanje organskog i biološkog otpada.
(4) Za postavljanje spremnika iz alineje 1. prethodnog stavka ovog članka potrebno je osigurati odgovarajuće prostore kojima se neće ometati kolni i pješački promet te koji će po mogućnosti biti ograđeni tamponom zelenila, ogradom ili sl.
(5) U sklopu zona poslovne namjene K-1-1 i K-2-2 moguć je, u skladu s odlukom gradskog tijela nadležnog za gospodarenje otpadom, smještaj reciklažnog dvorišta - oporabišta, uz obavezno rješenje tampona zaštitnog zelenila i kolni pristup.

9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 136.

(1) U sklopu Plana su, radi očuvanja i zaštite okoliša, utvrđena posebno vrijedna i osjetljiva područja i cjeline te su određeni uvjeti uređenja i njihove mjere zaštite.
(2) Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite prikazana su na kartografskom prikazu Plana broj 3.A. “Područja posebnih uvjeta korištenja i posebnih ograničenja u korištenju“ u mjerilu 1:5.000.
(3) Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova (zaštita zraka, voda i tla kao i zaštita od buke i vibracija) potrebno je provoditi u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima koji su relevan-

tni za ovu problematiku.
(4) Uvjeti, smjernice i mjere zaštite okoliša za osobito vrijedne resurse: vode (pitka voda i odvodnja), šume, tlo, zrak i krajobraz utvrđuju se Programom zaštite okoliša Grada Delnica.

Članak 137.

Unutar građevnog područja grada Delnica, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne mogu se graditi građevine koje svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavaju život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite okoliša u naselju.

9.1. Zaštita zraka

Članak 138.

(1) Rezultati praćenja kakvoće zraka odredili su sadašnju kakvoću zraka na području grada Delnica prvom kategorijom kakvoće zraka, koja temeljem Zakona o zaštiti zraka treba biti očuvana.
(2) Suglasno zakonskoj regulativi potrebno je provoditi imisijski i emisijski monitoring zraka te poduzimati potrebne mjere za smanjenje štetnih i prekomjernih emisija u smislu važećih propisa.
(3) Potrebno je poduzeti sljedeće mjere i aktivnosti:
- promicanje upotrebe plina kod korisnika drugog energenta i novog korisnika,
- u svim kotlovnicaama koje koriste lož ulje propisti upotrebu nisko - sumpornog lož ulja sa sadržajem sumpora do 1%, odnosno upotrebu plina,
- održavanje javnih površina naselja redovitim čišćenjem prašine,
- redovito održavanje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

9.2. Zaštita od buke

Članak 139.

(1) Na području grada Delnica buka ne predstavlja problem i treba je održati na postojećoj razini provođenjem mjera zaštite određenih važećim zakonskim propisima.
(2) Unutar građevinskog područja naselja Delnica dopušta se maksimalna razina buke prema tablici :

planska oznaka namjena prostora najviše dopuštene ocjenske razine buke imisije LRAeq (u dBA)
dan (Lday) noć (Lnight)
Z-1
R javne zelene površine
športsko - rekreacijska namjena 50 40
M-1
T mješovita namjena, pretežito stambena
gospodarska namjena - ugostiteljsko turistička 55 45
M-2
D mješovita namjena, pretežito poslovna
javna i društvena namjena 65 50

K gospodarska namjena - poslovna na granici građevne čestice unutar zone buka ne smije prelaziti 80 dBA na granici zona - buka ne smije prelaziti dopuštene razine u zoni s kojom graniči

(3) Unutar građevinskog područja poslovne namjene K-1-1 i K-2-2 na granici građevne čestice unutar zone buka ne smije prelaziti 80 dBA.

(4) Na granici područja poslovne namjene K-1-1 i K-2-2 buka ne smije prelaziti dopuštene razine u zoni s kojom graniči.

Članak 140.

(1) Na području grada Delnica potrebno je pratiti pojave buke, prema kriterijima dozvoljenih razina za određene subjekte koji je proizvode. Na osnovi rezultata snimanja i odredbi zakonskih propisa potrebno je izraditi kartu buke i akcijske planove za zaštitu od buke.

(2) S ciljem da se na području grada Delnica sustavno one-mogući ugrožavanje bukom Planom su predviđene slijedeće mjere :

- potencijalni izvori buke ne smiju se smještavati na prostore gdje neposredno ugrožavaju stanovanje, te remete rad u mirnim djelatnostima (škole, predškolske ustanove, parkovi i sl.),

- pri planiranju građevina i namjena što predstavljaju potencijalan izvor buke predvidjet će se moguće učinkovite mjere sprečavanja nastanka ili otklanjanja negativnog djelovanja buke na okolni prostor (npr. promjena radnog vremena ugostiteljskih lokala i sl.),

- provodit će se urbanističke mjere zaštite: dislociranje tranzitnog prometa, ograničenje cestovnog prometa u centru grada, uređenje zaštitnih zelenih pojaseva uz prometnice.

9.3. Zaštita vode

Članak 141.

(1) Sastav otpadnih voda koje se upuštaju u kanalizacijski sustav mora biti u skladu s posebnim propisom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda i posebnim propisom o standardu kakvoće voda, obzirom da se predmetno područje nalazi u osjetljivom području temeljem posebnog akta o određivanju osjetljivih područja.

(2) Zaštita voda na području obuhvata Plana ostvaruje se nadzorom nad stanjem kakvoće podzemnih i površinskih voda i potencijalnim izvorima zagađenja (npr. ispiranje zagađenih površina i prometnica, ispiranje tla, mogućnost havarija i sl.).

(3) Otpadne vode moraju se ispuštati u javni odvodni sustav s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda i na način propisan od nadležnog distributera.

(4) Otpadne vode koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda, prije upuštanja u javni odvodni sustav moraju se pročititi predtretmanom do tog stupnja da ne budu štetne po odvodni sustav i recipijente u koje se upuštaju.

(5) Oborinske vode zagađene naftnim derivatima s radnih i manipulativnih površina moraju se prihvatiti nepropusnom kanalizacijom i priključiti na sustav javne odvodnje ili nakon pročišćavanja ispustiti disperzno u podzemlje.

(6) Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata Plana investitor je dužan ishoditi vodopravne uvjete u skladu s posebnim propisima.

Članak 142.

U dijelu vodozaštitnog područja izvorišta Kupice koji je u sklopu obuhvata Plana (III. zona zaštite) potrebno je provoditi mjere zaštite od mogućeg zagađivanja u skladu s aktima o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće na području Gorskog kotara. Svaki zahvat ili građenje u prostoru može se odobriti ako je sukladan važećoj Odluci o zonama sanitarne zaštite na području Gorskog kotara.

Članak 142.a.

U području zaštite voda ovim Planom utvrdit će se sljedeće obveze i mjere:

- inundacijsko područje odnosno javno vodno dobro i vodno dobro sukladno Zakonu o vodama ;

- cilj sustava uređenja vodotoka i voda koji bi obzirom na namjenu prostora trebao biti osiguranje neškodljivog protoka bujičnih voda, zaštita građevinskih područja, infrastrukturnih građevina i drugih vrednijih sadržaja od poplava bujičnim vodama, te držanje vodne erozije u prihvatljivim granicama;

- stupanj zaštite od plavljenja bujičnim vodama prostora obuhvata Plana i drugih prostora uz vodotoke (bujice) kroz odabir određenog povratnog razdoblja velikih voda na koji se prostor štiti;

- obveza izrade projektne dokumentacije uređenja bujičnih tokova sa utvrđivanjem mjerodavnih protoka i karakteristika kanala.

- način prihvata i zbrinjavanja oborinskih voda i prikazati mjesta upuštanja u recipijent;

- mjere zaštite tla od vodne erozije. Izvođenjem građevinskih i drugih zahvata u prostoru ne smije se povećati vodna erozija, niti stvoriti dodatna koncentracija površinskih voda. Sve građevinske i druge zahvate u prostoru treba izvoditi na način da uključuju antierozijsku zaštitu.

9.4. Zaštita prostora

Članak 143.

(1) Potrebno je održavati kvalitetu uređenja svih gradskih prostora, pri čemu je naročito potrebno štititi dijelove grada koji još nisu privedeni planskoj namjeni te planirane parkovne i zaštitne zelene površine.

(2) Provođenjem plana korištenja i namjene prostora te mjerama očuvanja krajobraznih vrijednosti na području Plana racionalizirati će se korištenje građevnog zemljišta, sačuvati prirodne karakteristike prostora te sanirati devastirana i neadekvatno korištena gradska područja.

9.5. Zaštita od požara i eksplozije

Članak 144.

(1) Propisuju se slijedeće mjere zaštite od požara:

(2) Kod projektiranja građevina, prilikom procjene ugroženosti od požara, u prikazu mjera zaštite od požara kao sustavnom dijelu projektne dokumentacije potrebno je primjenjivati odredbe Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.

(3) Zaštita od požara se provodi po Planu zaštite od požara na bazi Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Grada Delnice.

(4) Prilikom izrade svih intervencija u prostoru na području obuhvata Plana potrebno je dosljedno se pridržavati važeće zakonske regulative i pravila tehničke prakse iz područja zaštite od požara i prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Procjene ugroženosti od požara Grada Delnice.

(5) Građevine i zahvati za koje je potrebno predvidjeti posebne mjere zaštite od požara odredit će se na bazi procjene iz stavka 2. ovog članka.

(6) Rekonstrukcijom postojećih i izgradnjom novih građevina ne smije se povećavati ukupno požarno opterećenje.

Članak 145.

(1) Sukladno posebnim propisima potrebno je ishoditi suglasnost nadležne Policijske uprave za mjere zaštite od požara primijenjene projektnom dokumentacijom za zahvate u prostoru na građevinama, određenim prema tim popisima.

(2) Građevine i postrojenja u kojima će se skladištiti i koristiti zapaljive tekućine ili plinovi moraju se graditi na sigurnosnoj udaljenosti od ostalih građevina i komunalnih uređaja, prema posebnim propisima.

(3) Kod određivanja međusobne udaljenosti objekata voditi računa o požarnom opterećenju objekata, intenzitetu toplinskog zračenja kroz otvore objekata, vatrootpornosti objekata i fasadnih zidova, meteorološkim uvjetima i dr. Ako se izvode građevine s malim požarnim opterećenjem, njihova međusobna udaljenost trebala bi biti minimalno 3,0 metra. Ako je jedna od susjednih građevina sa srednjim ili velikim požarnim opterećenjem, međusobna sigurnosna udaljenost određuje se proračunom. Ukoliko se ne može postići minimalna propisana udaljenost među objektima potrebno je predvidjeti dodatne, pojačanje mjere zaštite od požara.

(4) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina, kao i gašenja požara na građevinama i otvorenom prostoru, građevine moraju imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu.

(5) Kod projektiranja novih prometnica i mjesnih ulica ili rekonstrukcije postojećih obavezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i radijuse zaokretanja, a sve u skladu s posebnim

propisom o uvjetima za vatrogasne pristupe.

Članak 146.

(1) Prilikom izrade planova gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbne mreže obavezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže prema posebnom propisu o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

(2) Za gradnju građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova, moraju se poštivati odredbe posebnog zakona o zapaljivim tekućinama plinovima i propisa donesenih na temelju njega.

(3) Prilikom projektiranja i gradnje garaža, zbog nedostatka domaćih propisa, primijeniti austrijske smjernice TVRB N106.

(4) Temeljem posebnog zakonskog propisa o zaštiti od požara, potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara za složenije građevine (građevine skupine 2).

(5) Za gradnju građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova, moraju se poštivati odredbe posebnog zakonskog propisa o zapaljivim tekućinama i plinovima i podzakonskih propisa donesenih na temelju njega.

(6) Potrebno je dosljedno se pridržavati važeće zakonske regulative i pravila tehničke prakse iz područja zaštite od požara i prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera Procjene ugroženosti od požara Grada Delnice.

9.6. Mjere posebne zaštite (sklanjanje ljudi, zaštita od rušenja, poplava i potresa)

Članak 147.

(1) Kriteriji za određivanje naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i druge građevine za zaštitu stanovništva, stupnjevi ugroženosti te otpornost skloništa ovisno o zonama gdje se grade i način određivanja zona ugroženosti utvrđeni su posebnim propisima.

(2) Naselje Delnice ulazi u kategoriju IV. stupnja ugroženosti (manje ugroženi gradovi) u kojima je planirana zaštita stanovništva i materijalnih dobara u zaklonima i podrumima na cijelom području.

(3) Zakloni se ne smiju graditi u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih materija, u razini nižoj od podruma zgrade niti u plavnim područjima.

(4) Planom nije propisana obveza izgradnje skloništa.

(5) Iznimno, obveza izgradnje skloništa osnovne zaštite može se propisati u sklopu građevina od značaja za Republiku Hrvatsku.

Članak 148.

(1) Mjere zaštite od potresa svode se na primjenu posebnih propisa za protivpotresno projektiranje građevina.

(2) Prilikom rekonstrukcije građevina koje nisu projektirane u skladu s propisima za protupotresno građenje potrebno je ojačati konstruktivne elemente na djelovanje potresa.

Članak 149.

(1) U novim dijelovima naselja prometnice se moraju projektirati u skladu s posebnim propisima i na način da ih eventualno rušenje građevina ne blokira te da bude omogućavana nesmetana evakuacija ljudi i pristup interven-tnih vozila.

(2) Kod projektiranja prometnih čvorova u dvije razine, mora se osigurati isti režim prometa na jednoj razini.

9.7. Ograničenja u prostoru

9.7.1. Građevine posebne namjene - obrana

Članak 149.a.

(1) Površine posebne namjene su prikazane (označene slo-vom N) u kartografskom prikazu 3.A. i nalaze se izvan obuhvata Plana.

(2) Građevine posebne namjene nalaze se unutar:

- građevno područje posebne namjene N-4 “vojarna Drgo-malj i streljište Stari Drgomalj”, Delnice

Članak 149.b.

(1) Za vojarnu Drgomalj definirana je zona ograničene gradnje sukladno tablici 2.1. Pravilnika o zaštitnim i sigur-nosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina, a za po-stojeće građevine potrebno je primijeniti odredbe članka 7. stavak 1.Pravilnika. Gradnja u zoni ograničenja moguća je uz posebne uvjete MORH-a.

(2) U slučaju napuštanja objekata, moguće je prenamjeni-ti zonu posebne namjene u drugu namjenu, uz suglasnost MORH-a.

10. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 150.

(1) Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite pri-kazani su na kartografskom prikazu Plana broj 3.B. “Po-dručja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite; Oblici korištenja“ u mjerilu 1 : 5.000.

(2) Provedba ovog Plana vrši se neposredno, temeljem Odredbi za provođenje uz obvezno korištenje cjelokupnog elaborata (tekstualnog i grafičkog dijela).

Članak 151.

(1) Mjere uređenja i zaštite zemljišta sadržane su u organi-zaciji, korištenju, namjeni, uređenju, zaštiti prostora.

(2) Prioriteti izrade dokumenata prostornog uređenja te komunalnog opremanja i uređivanja prostora na području obuhvata Plana određuje se Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i proračunom Grada Delnica.

Članak 152.

Za funkcionalno rješenje i oblikovanje pojedinih važnijih građevina (građevine društvene namjene i ostale građe-vine koje se grade iz državnog ili gradskog proračuna) i prostorno uređenje atraktivnih dijelova gradskog prostora (važniji javni prostori, kompleksi javne namjene), odno-sno Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru

grada Delnica može se utvrditi obveza raspisivanja arhi-tektonskih, odnosno urbanističko - arhitektonskih natječa-ja koji mogu biti pozivni i javni.

10.1. Obveza izrade detaljnih planova uređenja

Članak 153.

Briše se.

Članak 154.

Briše se.

Članak 155.

Briše se.

Članak 156.

Briše se.

Članak 157.

Briše se.

Članak 158.

Briše se.

Članak 159.

Briše se.

Članak 160.

(1) Sve legalno izgrađene građevine koje se nalaze na po-vršinama predviđenim Planom za drugu namjenu mogu se, do privođenja prostora planiranoj namjeni, održavati i adaptirati, odnosno rekonstruirati unutar postojećih tlocrt-nih i visinskih gabarita u opsegu neophodnom za pobolj-šanje uvjeta života i rada u skladu sa smjernicama ovog plana.

Članak 161.

Briše se.

Članak 162.

Briše se.

KLASA: 350-03/22-01/01
URBROJ: 2170-6-40-5-23-16
Delnice, 14. rujna 2023. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

195.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (re-gionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/0, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 15. i 18. Zakona o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18), članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 94/17 - službeni pročišćeni tekst, 152/14, 81/15 - službeni pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Delnica na sjednici održanoj 14. rujna 2023. godine donosi

ODLUKU O USVAJANJU STRATEGIJE UPRAVLJANJA IMOVINOM U VLASNIŠT-VU GRADA DELNICA ZA RAZDOBLJE OD 2023. DO 2029. GODINE

I.

Usvaja se Strategija upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Delnica za razdoblje od 2023. do 2029. (dalje u tekstu: Strategija), u kojoj su određeni dugoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom, uzimajući u obzir gos-podarske i razvojne interese Grada Delnica.

II.

Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasniš-tvu Grada Delnica od 2021. do 2025. KLASA: 947-01/20-01/29 URBROJ: 2112-01-30-20-3-20-1 od 18. prosinca 2020. godine stavlja se van snage.

III.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 406-02/5225-01/01
URBROJ:2170-6-40-4-22-1
Delnice, 14. rujna 2023. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

Sadržaj

1. UVOD	5
2. VAŽEĆI NORMATIVNI I INSTITUCIONALNI OKVIR	8
2.1. Zakoni i drugi propisi	8
2.3. Obuhvat oblika gradske imovine	11
2.4. Načela upravljanja imovinom Grada Delnica sukladno važećem zakonskom okviru	12
3. ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU GRADA DELNICA	14
3.1. Analiza upravljanja imovinom u obliku dionica i poslovnih udjela čiji je imatelj Grad Delnica	14
3.2. Analiza upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Delnica	15
3.2.1. Analiza upravljanja poslovnim prostorima i stanovima u vlasništvu Grada Delnica	15
3.2.2. Analiza upravljanja građevinskim i poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Grada Delnica	21
3.2.2.1. Poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Delnica	23
3.2.2.2. Nerazvrstane ceste	24
3.2.2.3. Poslovne zone	24
3.2.3. Analiza upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima u vlasništvu Grada Delnica	30
3.2.3.1. Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima	30
3.2.4. Analiza upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Delnica namijenjenim prodaji	31
3.2.5. Analiza neprocijenjenih nekretnina u vlasništvu Grada Delnica	31
3.2.6. Analiza zahtjeva za darovanje nekretnina upućenih Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine	32
3.2.7. Nekretnine Republike Hrvatske i lokalna i područna (regionalna) samouprava	33
3.2.8. Stanje dokumentacije o nekretninama	33
3.3. Analiza upravljanja i raspolaganja ostalom imovinom i koncesijama	34
3.3.1. Mineralne sirovine	34
3.3.2. Poljoprivredno zemljište	35
3.3.3. Kapitalni projekti Grada Delnica za razdoblje od 2023. do 2029. godine	35
3.4. Zaključna razmatranja o postojećem stanju upravljanja gradskom imovinom	36
4. STRATEŠKO USMJERENJE UPRAVLJANJA GRADSKOM IMOVINOM	38
4.1. Vizija upravljanja gradskom imovinom	38
4.2. Strateški cilj upravljanja gradskom imovinom	39
5. KASKADIRANJE STRATEŠKOG CILJA UPRAVLJANJA GRADSKOM IMOVINOM	39
5.1. Poseban cilj 1.1. „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Grada Delnica“	42
5.2. Poseban cilj 1.2. „Unaprjeđenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Grada Delnica kao (su)vlasnika trgovačkih društava“	44
5.3. Poseban cilj 1.3. „Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost“	46

5.4. Poseban cilj 1.4. „Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata“	47
---	----

5.5. Poseban cilj 1.5. „Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije gradske imovine kojom upravlja Grad Delnice“	48
--	----

5.6. Poseban cilj 1.6. „Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja“	49
---	----

5.7. Poseban cilj 1.7. „Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Grada Delnica“	51
---	----

6. ZAKLJUČAK	53
---------------------	-----------

7. IZVORI PODATAKA	54
---------------------------	-----------

POPIS TABLICA

Tablica 1. Trgovačka društva u (su)vlasništvu Grada Delnica	14
Tablica 2. Javne ustanove u (su)vlasništvu Grada Delnica	15
Tablica 3. Podaci o poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Delnica	16
Tablica 4. Podaci o zemljištu u vlasništvu Grada Delnica	22
Tablica 5. Nekretnine za koje se planira zatražiti darovanje	32
Tablica 6. Kapitalni projekti Grada Delnica	35
Tablica 7. Kaskadiranje Posebnog cilja 1.1. „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Grada Delnica“	42
Tablica 8. Kaskadiranje Posebnog cilja 1.2. „Unaprjeđenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Grada Delnica kao (su)vlasnika trgovačkih društava“	44
Tablica 9. Kaskadiranje Posebnog cilja 1.3. „Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost“	46
Tablica 10. Kaskadiranje Posebnog cilja 1.4. „Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata“	47
Tablica 11. Kaskadiranje Posebnog cilja 1.5. „Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije gradske imovine kojom upravlja Grad Delnice“	49
Tablica 12. Kaskadiranje Posebnog cilja 1.6. „Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja“	50
Tablica 13. Kaskadiranje Posebnog cilja 1.7. „Razvoj ljudskih resursa, informacijsko komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Grada Delnica“	51

POPIS SLIKA

Slika 1. Poslovna zona K-1 „Podrebar“	25
Slika 2. Poslovna zona K-2 „Kolodvor Delnice“	26
Slika 3. Poslovna zona I 1-3 „Lučice“	27
Slika 4. Poslovna zona I 2-7 „Javornik“	28
Slika 5. Poslovna zona I 1-8 „Kendar“	28
Slika 6. Poslovna zona I 2-5 „Malo Selo“	29
Slika 7. Poslovna zona I 2-6 „Dedin“	29
Slika 8. Strateško usmjerenje upravljanja državnom imovinom	38
Slika 9. Kaskadiranje strateškog cilja upravljanja gradskom imovinom	41

Strategiju upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Delnica za razdoblje od 2023. do 2029. godine (u daljnjem tekstu: Strategija) donosi Gradsko vijeće Grada Delnica. Strategija upravljanja imovinom Grada Delnica za razdoblje od narednih sedam godina je obvezujući dokument u funkciji učinkovitog, djelotvornog i transparentnog upravljanja imovinom u vlasništvu Grada.

Zakon o upravljanju državnom imovinom definirao je načela upravljanja državnom imovinom. Polazeći od činjenice kako je stupanjem na snagu Zakona o Središnjem registru državne imovine kao državna imovina definirana i imovina jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, imovina trgovačkih društava, zavoda i drugih pravnih osoba čiji je osnivač jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, imovina ustanova kojima je jedan od osnivača jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, imovina ustanova kojima je jedan od osnivača ustanova čiji je osnivač jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te javni oblici državne imovine koji su tim pravnim osobama na temelju posebnog propisa ili pravnog posla dani na upravljanje ili korištenje bez obzira na visinu vlasničkih udjela, to Grad Delnice za potrebe ove Strategije preuzima načela definirana Zakonom o upravljanju državnom imovinom.

U Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) propisano je da lokalne jedinice, osim financijskim sredstvima (prihodi koji lokalnim jedinicama pripadaju i koje ostvaruju u skladu s propisima), upravljaju i raspolažu pokretninama i nekretninama (upravne zgrade, poslovni prostori, objekti komunalne infrastrukture, predškolski, zdravstveni, kulturni i sportski objekti, igrališta i druge nekretnine). Prema odredbama spomenutog Zakona, lokalna jedinica je dužna pokretninama i nekretninama upravljati, koristiti ih i raspolagati njima pažnjom dobrog gospodara. U Zakonu o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) navodi se da upravljanje i raspolaganje imovinom mora biti predvidljivo, a predvidljivost upravljanja i raspolaganja imovinom ostvaruje se načelno jednakim postupanjem u istim ili sličnim slučajevima. Strategijom upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019. - 2025. (»Narodne novine«, broj 96/19) navedeno je da za upravljanje i raspolaganje imovinom lokalnih jedinica potrebno uspostaviti jednaka pravila postupanja koja vrijede i za upravljanje i raspolaganje državnom imovinom.

Cilj ove Strategije je dugoročno osigurati održivo, učinkovito i transparentno upravljanje i raspolaganje imovinom Grada Delnica. Održivost je važna za život i rad postojećih i budućih naraštaja. Istodobno, cilj je osigurati da imovina Grada Delnica bude u službi gospodarskog rasta.

Upravljanje imovinom Grada Delnica podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu i generirati gospodarski rast. Grad Delnice

osigurava kontrolu nad svojom imovinom i prihodima koji se mogu koristiti za opće dobro i važan su instrument postizanja strateških razvojnih ciljeva.

Učinkovito upravljanje imovinom Grada Delnica potiče razvoj gospodarstva i značajno je za njegovu stabilnost, a istodobno doprinosi boljoj kvaliteti života svojih građana.

Upravljanje imovinom uključuje brigu i aktivnosti za sve oblike imovine kojima Grad Delnice raspolaže. Gospodarski i razvojni interesi Grada Delnica odredit će ekonomske koristi koje Grad može imati od korištenja pojedinog oblika imovine.

Procjena potencijala imovine Grada Delnica mora se zasnivati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja. Izrada evidencije imovine je početak, a ocjena njenog razvojnog potencijala i procjena vrijednosti je sljedeća aktivnost.

Važan preduvjet realizacije Strategije je donošenje potrebnih akata, kojima će se dodatno urediti različiti i brojni pojavnici oblici imovine Grada Delnica.

Glavno je polazište kako vlasnik gradske imovine može biti jedino Grad Delnice, kao jedinica lokalne samouprave. Vlasništvo je stvarno pravo na određenoj stvari koje ovlašćuje svoga nositelja da s tom stvari i koristima od nje čini što ga je volja te da svakoga drugog od toga isključi, ako to nije protivno tuđim pravima i zakonskim ograničenjima. Vlasništvo podrazumijeva posjedovanje (vršenje faktične vlasti na stvari), uporabu i održavanje, korištenje (uporaba i ubiranje plodova ili koristi koje stvar daje) te raspolaganje (pravo da se stvar otuđi ili optereti), a sukladno članku 30. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17). Sukladno odredbama spomenutog Zakona vlasnik ima, među ostalim, pravo posjedovanja, uporabe, korištenja i raspolaganja svojom stvari.

Upravljanje imovinom su sve sustavne i koordinirane aktivnosti i prakse kojima organizacija (u ovom slučaju Grad Delnice) optimalno i održivo upravlja svojom fizičkom imovinom i njihovom udruženom uspješnošću, rizicima i rashodima u tijeku njihova životnog ciklusa u svrhu ostvarivanja svojega organizacijskog strateškog plana.

Jedan od temeljnih ciljeva Grada Delnica je uspostava i izgradnja kvalitetnog sustava integralnog upravljanja imovinom kojem će se posvetiti posebna pažnja.

Na temelju odredbi članaka 19. i 21. Zakona o Državnom uredu za reviziju (»Narodne novine«, broj 25/19), obavljena je revizija učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Primorsko-goranske županije. Izvješće o obavljenoj reviziji – upravljanje i raspolaganje nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Primorsko-goranske županije (dalje u tekstu: Izvješće o obavljenoj reviziji) objavljeno je u siječnju 2016. godine i nalazi se na Internet stranici Državnog ureda za reviziju.

U ostvarivanju temeljnih dugoročnih ciljeva Grad Delnice vodit će se preporukama koje su navedene u Izvješću o obavljenoj reviziji koja sadrži nalaz i preporuke.

2.1. Zakoni i drugi propisi

- Zakon o obveznim odnosima (»Narodne novine«, broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 144/22, 156/22),
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22),
- Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (»Narodne novine«, broj 78/15, 118/18, 110/19),
- Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (»Narodne novine«, broj 86/12, 143/13, 65/17, 14/19),
- Zakon o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji (»Narodne novine«, broj 121/17, 98/19, 84/21),
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15),
- Zakon o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo (»Narodne novine«, broj 43/92, 69/92, 87/92, 25/93, 26/93, 48/93, 02/94, 44/94, 47/94, 58/95, 103/95, 11/96, 76/96, 111/96, 11/97, 103/97, 119/97, 68/98, 163/98, 22/99, 96/99, 120/00, 94/01, 78/02),
- Zakon o proračunu (»Narodne novine«, broj 144/21),
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o rudarstvu (»Narodne novine«, broj 56/13, 14/14, 52/18, 115/18, 98/19),
- Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 52/18, 52/19, 30/21),
- Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 123/17, 151/22),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20),
- Zakon o trgovačkim društvima (»Narodne novine«, broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23),
- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11, 144/21),
- Zakon o ustanovama (»Narodne novine«, broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19, 151/22),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 66/19, 84/21, 47/23),
- Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15, 112/18),
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine«, broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21, 114/22),
- Zakon o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18),

- Zakon o zaštiti na radu (»Narodne novine«, broj 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18),
- Zakon o zemljišnim knjigama (»Narodne novine«, broj 63/19, 128/22),
- Zakon o gospodarenju otpadom (»Narodne novine«, broj 84/21).

2.2. Akti kojima je uređeno upravljanje nekretninama u vlasništvu Grada Delnica

- Statut Grada Delnica (»Službene novine Grada Delnica«, broj 2/21),
- Odluka o privremenom korištenju nekretnina u vlasništvu Grada u političke svrhe (»Službene novine Grada Delnica«, broj 7/15, 1/16, 4/16, 9/22),
- Odluka o raspolaganju i upravljanju zemljištem u vlasništvu Grada Delnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 47/12),
- Odluka o vrijednosti zemljišta na području Grada Delnica (»Službene novine Grada Delnica«, broj 4/15),
- Odluka o agrotehničkim mjerama, te uređenju i održavanju poljoprivrednih rudina na području Grada Delnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 53/10, 20/11, 5/14 i »Službene novine Grada Delnica«, broj 3/21),
- Odluka o stavljanju izvan snage Odluke o vrijednosti zemljišta na području Grada Delnica (»Službene novine Grada Delnica«, broj 1/20),
- Odluka o najmu stanova u vlasništvu Grada Delnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 44/06, 37/09),
- Odluka o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Grada Delnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 46/11 i »Službene novine Grada Delnica«, broj 3/21, 10/21),
- Odluka o uvjetima, mjerilima i postupku utvrđivanja reda prvenstva za kupnju stana iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Delnica (»Službene novine Grada Delnica«, broj 10/21),
- Odluka o davanju u zakup javnih površina u vlasništvu Grada Delnica za postavu privremenih objekata (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 05/03, 37/09 i »Službene novine Grada Delnica«, broj 5/20, 3/21),
- Odluka o visini jedinične zakupnine za poslovni prostor u vlasništvu Grada Delnica (»Službene novine Grada Delnica«, broj 2/23),
- Odluka o visini jedinične zakupnine za javne površine u vlasništvu Grada Delnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 11/03, 12/05, 22/14, 6/15 i »Službene novine Grada Delnica«, broj 1/16),

- Odluka o prodaji stanova u vlasništvu Grada Delnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 36/13),
- Odluka o usvajanju Strategije upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Delnica od 2021. do 2025. godine (»Službene novine Grada Delnica«, broj 11/20),
- Odluka o promjeni namjene poslovnog prostora u Delnicama, A.Starčevića 8 i 10, prizemlje (»Službene novine Grada Delnica«, broj 3/22),
- Odluka o nerazvrstanim cestama (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 09/11, 36/12, 34/14 i »Službene novine Grada Delnica«, broj 6/15, 8/15, 5/16, 2/17, 3/17, 1/18, 7/19, 10/19, 3/20, 9/20, 11/20, 2/21,6/21)
- Registar nerazvrstanih cesta (»Službene novine Grada Delnica«, broj 6/15, 8/15, 5/16, 2/17, 3/17, 1/18, 8/19, 10/19, 3/20, 9/20, 11/20 , 2/21, 6/21),
- Opći uvjeti poslovanja za potrebe održavanja sajma u Gradu Delnicama (»Službene novine Grada Delnica«, broj 1/19),
- Odluka o davanju prethodne suglasnosti na opće uvjete poslovanja za potrebe održavanja sajma u Gradu Delnicama (»Službene novine Grada Delnica«, broj 1/19),
- Odluka o reklamiranju i plakatiranju na području Grada Delnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 21/08 i »Službene novine Grada Delnica«, broj 3/21),
- Odluka o oslikavanju grafitima (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 36/13),
- Odluka o prodaji robe izvan prodavaonica na području Grada Delnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 36/13 i »Službene novine Grada Delnica« 5/15,2/16, 3/21).

2.3. Obuhvat oblika gradske imovine

U nizu zakona može se sagledati veći broj oblika imovine u vlasništvu jedinica lokalne samouprave. Oni ukazuju na bogatstvo i raznolikost te veliki potencijal ove imovine. Očekivane koristi od upotrebe imovine moraju postati važnim motivom aktivnosti i biti pažljivo naznačeni u svim razvojnim strategijama i operativnim planovima.

Pojavni oblici imovine kojima Grad Delnice raspolaže su sljedeći:

- poljoprivredno zemljište,
- građevinsko zemljište,
- stanovi, poslovni prostori u vlasništvu Grada Delnica,

- groblja i mrtvačnice,
- ceste,
- sportski objekti,
- imovina u obliku poslovnih udjela u trgovačkim društvima,
- prihodi proračuna koji se ostvaruju na temelju naplaćivanja naknada za korištenje imovine,
- potraživanja Grada prema fizičkim i pravnim osobama,
- ostali pojavni oblici imovine u vlasništvu.

2.4 Načela upravljanja imovinom Grada Delnica sukladno važećem zakonskom okviru

Grad Delnice svojom imovinom treba upravljati učinkovito i razumno, pažnjom dobrog gospodara, sukladno načelima odgovornosti, javnosti, ekonomičnosti i predvidljivosti.

Načelo odgovornosti - osigurava se propisivanjem ovlasti i dužnosti pojedinih nositelja funkcija upravljanja i raspolaganja imovinom, nadzorom nad upravljanjem imovinom, izvješćivanjem o postignutim ciljevima i učincima upravljanja i raspolaganja imovinom i poduzimanjem mjera protiv nositelja funkcija koji ne postupaju sukladno propisima.

Načelo javnosti - upravljanja imovinom osigurava se propisivanjem preglednih pravila i kriterija upravljanja imovinom u propisima i drugim aktima koji se donose na temelju Zakona o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) te njihovom javnom objavom, određivanjem ciljeva upravljanja imovinom u Strategiji upravljanja imovinom i Godišnjem planu upravljanja imovinom, redovitim upoznavanjem javnosti s aktivnostima tijela koja upravljaju imovinom i javnom objavom odluka o upravljanju imovinom.

Načelo ekonomičnosti - imovinom se upravlja sukladno načelu ekonomičnosti radi ostvarivanja gospodarskih, infrastrukturnih, socijalnih i drugih javnih ciljeva Republike Hrvatske.

Načelo predvidljivosti - upravljanje i raspolaganje imovinom mora biti predvidljivo za uprave, dioničare i članove trgovačkih društava u kojima dionicama i poslovnim udjelima upravlja tijelo kojemu je ta ovlast dana u nadležnost, odnosno za suvlasnike i nositelje drugih stvarnih prava na nekretninama i ostalim pojavnim oblicima imovine. Predvidljivost upravljanja i raspolaganja imovinom ostvaruje se načelno jednakim postupanjem u istim ili sličnim slučajevima.

Strategija se oslanja na Strategiju upravljanja državnom imovinom za razdoblje od 2019. do 2025. godine te na Izvješće o obavljenoj reviziji i na odredbe odluka donesenih u vezi s upravljanjem imovinom.

Republika Hrvatska upućuje na potrebu radikalno drugačije upotrebe imovine u državnom vlasništvu pa tako i imovine u vlasništvu jedinica lokalne (područne) samouprave odnosno Grada Delnica. Fokusiranje na stvaranje novih vrijednosti ključ je svih strukturnih reformi koje moraju osigurati bolji život svojim građanima.

Načelo učinkovitosti (»dobroga gospodara«) predstavlja učinkovito upravljanje svim pojavnim oblicima imovine u vlasništvu Grada Delnica iz čega proizlazi potreba za aktiviranjem nekretnina u vlasništvu Grada te postavljanje u funkciju gospodarskog razvoja.

Osnovna pretpostavka za promjene u učinkovitijem korištenju imovine u vlasništvu Grada Delnica jest jačanje svijesti da imovina mora biti u funkciji stvaranja novih i dodanih vrijednosti, a ne trošak i teret koji opterećuje i koči razvoj.

Prema dostupnim informacijama, dio razvijenih zemalja iz okruženja Republike Hrvatske uspješno gospodari svojom imovinom na principima »ekonomske koristi«, stvarajući dobit i ostvarujući zadovoljavajuću zaposlenost. Iz suvremenih ekonomskih kretanja, po svemu sudeći, za uspjeh upravljanja imovinom u suvremenoj ekonomiji nije presudan tip vlasništva već kvaliteta upravljanja istom.

Grad Delnica treba postupati kao dobar gospodar i pratiti preporuke Revizije, a da bi se to ostvarilo, potrebno je osigurati stručne, tehničke, kadrovske i organizacijske uvjete. Grad Delnica teži organizirati se na potpuno novi način u upravljanju imovinom te, kao uspješan gospodar, poduzima radnje i poslove u skladu s jasnim nacionalnim i ekonomskim ciljevima.

Strategija nalaže u svojim smjernicama imatelju imovine posjedovanje vjerodostojnog uvida u opseg i strukturu imovine, što zahtjeva konkretne, točne i redovito ažurirane podatke o svim pojavnim oblicima imovine kojom raspolaže.

2.5.Akti strateškog planiranja

Strategije i Strateški programi u vlasništvu Grada Delnica:

- Strateški razvojni program Grada Delnica za razdoblje od 2015. – 2020. godine (»Službene novine Grada Delnica«, broj 5/16),
- Odluka o produljenju važenja postojećeg Strateškog razvojnog programa Grada Delnica za razdoblje od 2015.-2020. godine (»Službene novine Grada Delnica«, broj 7/20).
- Plan razvoja Gorskog Kotara za razdoblje 2022.-2027.
- Turistički master plan Gorskog kotara (Horwarh HTL),
- Strategija razvoja turizma Grada Delnica (»Službene novine Grada Delnica«, broj 7/21),
- Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem na području Grada Delnica u vlasništvu Republike Hrvatske (Službena Internet stranica Grada Delnica).

3. ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU GRADA DELNICA

3.1. Analiza upravljanja imovinom u obliku dionica i poslovnih udjela čiji je imatelj Grad Delnica

Tablica 1. Trgovačka društva u (su)vlasništvu Grada Delnica

Rb.	Trgovačka društva i pravne osobe od posebnog interesa za Grad	Temeljni kapital u kn	% vlasništva Grada
1.	KTD Risnjak – Delnice d.o.o.	140.000,00	100%
2.	Komunalac d.o.o. Delnice	2.062.900,00	37,63%
3.	Komunalac vodoopskrba i odvodnja d.o.o.	29.969.200,00	37,63%
4.	Goranski sportski centar d.o.o.	118.000,00	15,25%
5.	Radio Gorski Kotar d.o.o.	80.000,00	25%

Postupanje Grada Delnice kao (su)vlasnika detaljnije definiraju:

- Zakon o trgovačkim društvima (»Narodne novine«, broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22),
- Zakon o sustavu unutarnjih kontrola u javnom sektoru (»Narodne novine«, broj 78/15, 102/19),
- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) ,
- Strategija upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Delnica,
- Godišnji plan upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Delnica.

Dugoročna očekivanja od trgovačkih društava u (su)vlasništvu Grada Delnica odredit će se planom upravljanja uvažavajući:

- strategiju poslovanja i razvoja trgovačkih društava,
- kapitalne strukture trgovačkih društava,
- pristup izvoru financiranja,
- izvedena i planirana ulaganja.

Ukupni prihodi za sva poduzeća u 2021. godini bili su 36.746.647,00 kuna¹.Najviši prihodi ostvareni su u trgovačkom društvu Komunalac d.o.o., Delnice - vodoopskrba i odvodnja u iznosu od 14.140.355,00 kuna.

Ukupan broj zaposlenika u svim poduzećima je 103 zaposlena. Najviše zaposlenih tijekom 2021. godine bilo je u društvu Komunalac d.o.o. Delnice za vodoopskrbu i druge komunalne djelatnosti -33 zaposlena, društvo Risnjak -Delnice d.o.o. imalo je 23 zaposlena, Komunalac d.o.o., Delnice za vodoopskrbu i odvodnju 19 zaposlenih i Goranski sportski objekti d.o.o. 28 zaposlenih.

¹ Podaci se odnose na ukupno poslovanje društava bez obzira na postotak vlasništva Grada Delnica i ostalih imatelja.

Tablica 2. Javne ustanove u (su)vlasništvu Grada Delnica

Rb.	Naziv javne ustanove	% vlasništva Grada
1.	Gradska knjižnica Janet Majnarich Delnice	100%
2.	Javna vatrogasna postrojba Delnice	100%
3.	Dječji vrtić „Hlojkica“	100%
4.	Centar za poljoprivredu i ruralni razvoj Primorsko-goranske županije	3,8%
5.	Turistička zajednica Gorskog kotara	32,3%

3.2. Analiza upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Delnica

Postojeći model upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Delnica definiran je u uvodnom dijelu Strategije, a uočena je težnja da se upravljanje imovinom obavlja transparentno i odgovorno, profesionalno i učinkovito, u skladu za zakonskom regulativom.

Ovlasti za raspolaganje, upravljanje i korištenje nekretninama u vlasništvu Grada Delnica imaju Gradsko vijeće i gradonačelnik, osim ako posebnim zakonom nije drukčije određeno. Gradsko vijeće, odnosno gradonačelnik stječu, otuđuju, raspolazu i upravljaju nekretninama u vlasništvu Grada Delnica pažnjom dobrog gospodara u interesu i cilju općeg gospodarskog i socijalnog napretka građana. Postojeći model upravljanja nekretninama normiran je putem zakonskih i podzakonskih akata, a normizacija je sprovedena i internim aktima, tj. donošenjem odluka Grada Delnica iz područja upravljanja imovinom.

Grad Delnice ima izrađenu Evidenciju imovine kako bi na jednom mjestu imao uvid u nekretnine s kojima upravlja i raspolaze te osigurao funkcionalnost, transparentnost i iskoristivost imovinskih resursa. Evidencija imovine Grada Delnica izrađena je u skladu s Uredbom o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 03/20).

3.2.1. Analiza upravljanja poslovnim prostorima i stanovima u vlasništvu Grada Delnica

Grad Delnice u vlasništvu, kao dio portfelja nekretnina raspolaze stanovima i poslovnim prostorima. Strategijom i Planom upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Delnica svakako treba predvidjeti i povećanje postotka iskorištenosti poslovnih prostora. Ovim aktivnostima je ključno postići maksimalnu racionalnost i kontrolu troškova s jedne strane, a s druge strane pomnim planiranjem tekućega održavanja i investicija od strane korisnika postići dugoročno zadržavanje vrijednosti nekretnina.

Grad Delnice trenutno upravlja i raspolaze s poslovnim prostorima i stanovima u svom vlasništvu odnosno suvlasništvu na način da su poslovni prostori i stanovi dani u zakup odnosno najam dok se za one poslovne prostore i stanove koji nisu u nekom od oblika raspolaganja planiraju poduzeti mjere za njihovu prodaju ili obnovu ukoliko ulaganja ne premašuju očekivane prihode.

Objekt u kojem je gradska uprava nalazi se na adresi Trg 138. brigade HV 4, k.č. br. 15533, k.o. Delnice II. Grad Delnice suvlasnik je predmetne nekretnine u suvlasničkom dijelu: 91/100 sveukupne netto površine svih pet navedenih etaža od 1848,59 m2, Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje, Područni ured Rijeka, Rijeka, Slogin kula bb suvlasnik je u djelu: 5/100 etažno vlasništvo sveukupne netto površine 82,05 m2 - u prizemlju građevine - te Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, Zagreb, A. Mihanovića 3 u suvlasničkim dijelu 4/100 sveukupne netto površine 72,09 m2 – također u prizemlju građevine.

Prostor u poslovnoj zgradi u suvlasništvu Grada Delnica na lokaciji Trg 138. brigade HV 4 u Delnicama iznajmljuje se kako slijedi:

Tablica 3. Podaci o poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Delnica

POSLOVNI PROSTOR GRADSKJE UPRAVE			
Rb.	Korisnik poslovnog prostora/namjena- samo uredi bez zajedničkih prostora	m ²	k.č./k.o.
1.	Poslovni prostor – Primorsko goranska županija	348,69	k.č.br. 15533, k.o. Delnice II
2.	Poslovni prostor - Radio Gorski Kotar	137,07	
3.	Poslovni prostor – Državni inspektorat	56,35	
4.	Poslovni prostor - Ministarstvo poljoprivrede	36,10	
5.	Poslovni prostor - Savjetodavna služba	39,45	
6.	Poslovni prostor – Grad Delnice od ukupne površine 900,64 m2 koristi	592,43	
6.1	Poslovni prostor – Centar za socijalnu skrb (ugovor o zakupu 01.01.2021. – 01.01.2026.)	119,15	
6.2	Javni bilježnik (u zakupu od 01.10.2019. -10.06.2024.)	87,85	
6.3.	Udruga Antifašističkih boraca	29,20	UKUPNO:
6.4	Klub 138. brigade HV 4	72,01	
		1.518,30	
PROSTORI U VLASNIŠTVU GRADA NA UPRAVLJANJU TRGOVAČKIH DRUŠTAVA I JAVNIH USTANOVA			
Rb.	Korisnik poslovnog prostora – upravljač /namjena	m ²	k.č./k.o.
PRIRODOSLOVNI MUZEJ Rijeka, Lorenzov prolaz 1 Sporazum od 1.7.2014 i Dodatak sporazumu od 4.9.2014.			
1.	Kaštel Zrinskih , Brod na Kupi, Kralja Tomislava 1	780,60	k.č.br. 90 k.o. Brod na Kupi
KTD RISNJAK- DELNICE d.o.o. Delnice, Školska 24 Sporazum od 25.8.2022.			
2.	Kuća i gospodarska zgrada, spomenik kulture – Kuća Rački Delnice, Supilova 94	19,56+29,02	k.č.br. 14330/1i 14330/2 k.o. Delnice II
3.	Interpretacijski centar, MO Crni Lug, Školska 3	190,90	k.č.br.133 k.o. Crni Lug
4.	Društveni dom Hrvatski dragovoljac –sala – Brod na Kupi, Kralja Tomislava 3	257,10	k.č.br. 91/5 k.o. Brod na Kupi

5.	Planinska kuća Praprot- DERUTNO Za prodaju	119,00	k.č.br. 7436/6, k.o. Turke
6.	Poslovna građevina Delnice, A.G.Matoša 6	317,40	Kč.br. 15387/3 k.o. Del II
7.	Poslovni objekt nekadašnjeg Kina, DERUTNO Delnice, Supilova 113 -Prizemlje -Parter - Kat	489,40 136,40 216,70 136,40	k.č.br. 14231 k.o. Del II
8	Poslovni objekt (nekadašnja ambulanta) - NEUPOTREBLJIVO Delnice, A.Starčevića3	907,50	k.č.br. 14009, k.o. Delnice II
9	Poslovno- kulturni objekt –nekadašnja Šumarska škola- DERUTNO Delnice, Supilova 107 - u zakupu 1. PP 103,48 m2 2. PP 95,04 m2	864,42	k.č.br. 14236, k.o. Delnice II
10	Radnički dom Delnice, Školska 24 – podrumski dio – kotlovnica i disko – – prizemlje – sala+ulaz+wc + podrum wc – 1. kat – kancelarije KTD Risnjak+prostor za udruge+kancelarije PGŽ	24,80+486,60 586,72+51,44 88,92+111,83 +36,75	k.č.br. 14125, k.o. Delnice II
11.	Poslovni prostor – suteran TZ GK Delnice, Lujzinska cesta 47	90,20	k.č.br. 15620/1 k.o. Del II
12.	Prostor nekadašnje Narodne knjižnice i čitaonice, prizemlje Delnice, A. Starčevića 8 i 10	40,82 m2 + 124,70 m2	k.č.br. 14095, k.o. Delnice II
13.	Garaža Delnice, Školska 9	45.54	k.č.br.1408 6 k.o. Del II
14.	Sanjkalište - SPORTSKI OBJEKT Delnice, Rusovi dolci	2609	k.č.br.1572 5/1 i 15725/2 k.o. Del II
Knjižnica i čitaonica Janet Majnarich Delnice, Radićeva 3 Sporazum od 15.6.2021.			
15.	Knjižnica i čitaonica Janet Majnarich Delnice, Radićeva 3	463	k.č.br. 14035/1, k.o. Delnice II
DJEČJI VRTIĆ HLOJKICA Šetalište I.G.Kovačića 1			
16.	Dječji vrtić – Hlojkica	269	k.č.br. 14610/5 k.o. Del II
17.	Dječja igraonica	208,20	k.č.br. 14610/8 k.o. Del II
TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA DELNICA Delnice, Lujzinska cesta 47 Sporazum od 1.4.2021.			

18.	TZ GK -kat Delnice Lujziska cesta 47	144,58	k.č.br. 15620/1 k.o. Del II
OSTALE POSLOVNE GRAĐEVINE I PROSTORI – NA UPRAVLJANJU GRADA DELNICA Delnice, Trg 138. brigade HV 4			
Rb.	Zakupnik, korisnik/namjena	m²	k.č./k.o.
1.	Dom Crni Lug Crni Lug, Selska 12 – prizemlje (zakup 1.9.2019. – 1.9.2024 –ugostiteljski objekt), prizemlje - dvorana kat neupotrebljiv	102,10 138,77 240,77	k.č.br. 58, 59/1 k.o. Crni Lug
2.	Dom hrvatski dragovoljac Brod na Kupi Kralja Tomislava 3 -prizemlje (zakup od 01.07.2021.-30.06.2026. – ugostiteljski objekt) - prizemlje (zakup od 01.11.2021. – 30-10-2026.- trgovina) - kat – MO Brod na Kupi	90,49 137,53 83,14	k.č.br. 91/5 k.o. Brod na Kupi
3.	Poslovni prostor Brod na Kupi Kralja Tomislava 2 – Hrvatski telekom d.d (zakup 18.03.2019. – 18.03.2024.)	23,70	k.č.br. 96, k.o. Brod na Kupi
4.	Poslovni prostor Brod na Kupi Kralja Tomislava 2 Hrvatska pošta d.d - (ugovor o zakupu od 21.2.2021. – 20.02.2026.)	32,00	k.č.br. 96, k.o. Brod na Kupi
5.	Nekadašnja škola Turke Turke, Turke 19 NEUPOTREBLJIVO -Učionica – 1.kat -Prostor MO Turke – prizemlje - Podrum - Stan	99,56 9,36 39,10 66,96	k.č.br. 3049, k.o. Turke
6.	Dogradnja kuglane Delnice A. Starčevića 3a Poslovni prostor – 1.Kat – (zakup Hrvatske vode - od 1.12.2019. – 1.12.2024.)	102,00	k.č.br. 15534/2, k.o. Delnice II
7,	Montažni objekt Delnice, Supilova kod k.br.113	37,80	kč.br. 14226/1 k.o. Del II
PROSTORI KOJE KORISTE UDRUGE			
Rb.	Korisnik poslovnog prostora	m²	k.č./k.o.
1.	DVD Crni Lug– prizemlje Crni Lug, Selska 26	86	k.č.br.108/2 k.o. Crni Lug
2.	Udruga Kupa- prizemlje Brod na Kupi, Kralja Tomislava 3	44,93	k.č.br. 91/5 k.o. Brod na Kupi
3.	ŠRD Gorana (ribolovno društvo) Brod na Kupi, Kralja Tomislav 3	37,37	k.č.br. 91/5 k.o. Brod na Kupi
4.	DVD Brod na Kupi -Vatrogasno spremište Brod na Kupi, Kralja Tomislav 13 a (povrat imovine)	94	k.č.br. 140/9 k.o. Brod na Kupi

5.	Klub 138. brigade HV – suteran poslovne zgrade Grada (ugovor o korištenju poslovnog prostora 1.7.2021. – 1.7.2024. – sobe 1,2,,3,4,5,6,7,8,9,10)	72,01	k.č.br. 15533, k.o. Delnice II
6.	Antifašisti – suteran poslovne zgrade Grada (ugovor o korištenju poslovnog prostora 01.07.2021. – 01.07.2021. – sobe 11,12,13)	29,20	k.č.br. 15533, k.o. Delnice II
STANOVİ, KUĆE, STAMBEN PROSTORI			
Rb.	Opis /najam	m²	k.č./k.o.
1.	Crni Lug, Selska 26 (vatrogasni dom) Stan – 1. kat (2.10.1998. - neodređeno)	86	k.č.br.108/2 k.o. Crni Lug
2.	Crni Lug, Selska 26 (vatrogasni dom) Stan – potkrovlje (1.12.2022. –1.12.24.)	56,8	k.č.br.108/2 k.o. Crni Lug
3.	Crni Lug, Školska 3 –potkrovlje (1.4.2018.- neodređeno)	89,30	kč.br.133 k.o. Crni Lug
4.	Lučice, Radnička 6 – otkup Stan1.	89,30	k.č.br. 10688/3, k.o. Delnice I
5.	Lučice, Radnička 6 – otkup Stan 2.	84,28	k.č.br. 10688/3, k.o. Delnice I
6.	Lučice, Radnička 6 – najam (ugovor 1.6.22. – 31.5.24.) Stan 3.	28,37	k.č.br. 10688/3, k.o. Delnice I
7.	Lučice, Radnička 6 – najam (ugovor 1.8.21. – 31.7.23.) Stan 4.	28,22	k.č.br. 10688/3, k.o. Delnice I
8.	Lučice, Radnička 6 - otkup Stan 5.	60,01	k.č.br. 10688/3, k.o. Delnice I
9.	Lučice, Radnička 6 – otkup Stan 6.	51,96	k.č.br. 10688/3, k.o. Delnice I
10.	Lučice, Radnička 6 – otkup Stan 7.	55,95	k.č.br. 10688/3, k.o. Delnice I
11.	Lučice, Radnička 6 – otkup Stan 8.	76,57	k.č.br. 10688/3, k.o. Delnice I
12.	Lučice, Radnička 6 – otkup Stan 9.	105,70	k.č.br. 10688/3,

			k.o. Delnice I
13.	Lučice, Radnička 6 - (prazan, neuređen) – potkrovlje Stan 10.	66,23	k.č.br. 10688/3, k.o. Delnice I
14.	Brod na Kupi, Kralja Tomislava 3 Stambeni prostor – 1 kat	20,35	k.č.br. 91/5 k.o. Brod na Kupi
15.	Brod na Kupi, Kralja Tomislava 3 Stan – 1. kat (ugovor 14.3. 2005. – neodređeno)	64,62	k.č.br. 91/5 k.o. Brod na Kupi
16.	Brod na Kupi, Goranska 1a Stan – (ugovor – 01.12.2001. – neodređeno)	85,81	k.č.br. 91/6, Brod na Kupi
17.	Delnice, Vučnik 24 Stan/kuća – (ugovor 1.1.2022. – 1.1.2024.)	50,36	k.č.br. 15767/1, k.o. Delnice II
18.	Delnice Lujzinska cesta 21, III. kat (ugovor 5.9.2020. – 5.9.2023.)	48,06	k.č.br. 15370/1
19.	Kuželj , Kuželj 27 Kuća i dvorište– NEUPOTREBLJIVO Suvlasništvo 74/84 Planirana prodaja	183,60	k.č.br. 2762, k.o. Grbajel
20.	Crni Lug, Selska 6 Kuća i dvorište- nasljeđe- DERUTNO Planirana prodaja	115	k.č.br.82 k.o. Crni Lug
21.	Velika Lešnica 3 Kuća i dvorište –suvlasništvo 4/8 -DERUTNO Planirana prodaja	118,96	Kč.br. 1836/1 k.o. Brod na Kupi
22.	Velika Lešnica 15 Kuća i dvorišta gospodarska zgrada- nasljeđe -DERUTNO Planirana prodaja	154,80	k.č.br. 1903/11 k.o. Brod na Kupi
GARAŽE			
Rb.	Opis	m²	k.č./k.o.
1-7.	Garaže u nizu dvorište poslovne zgrade Grada (7 garaža) Delnice, Trg 138. brigade HV 4	17,60 x 7 123,20	kč.br.14298 /1 k.o. Del II
8.	Garaža Delnice, Lujzinska 21 –dvorište –DERUTNO Planirana prodaja	9,50	Kč.br 15370/9 k.o. Del II
SPORTSKI OBJEKTI I TERENI GSC d.o.o. Delnice, Šetalište I.G.Kovačića 6 (Sporazum od ožujka 2023.)			
Rb.	Opis	m²	k.č./k.o.

1.	Kuglana Košarkaško igralište Nogometno igralište Sportska dvorana- multifunkcijska (klizalište) Poslovna zgrada uz dvoranu Kuća kod stadiona Skakaonice	601 989 15714 1760 310 160 1102	Kč.br.1573 9 k.o. Del II
2	Pomoćno nogometno igralište (vlasništvo Grad Delnice OŠ Delnice	1535 5537	Kč.br.1522 2 14610/6 k.o. Del II

MRTVAČNICE I GROBLJA KTD Risnjak- Delnice d.o.o. Delnice, Školska 24 -(Odluka o grobljima »Službene novine Primorsko-Goranske županije 16/08) (SN PGŽ 37/09))			
--	--	--	--

Rb.	Opis	m ²	k.č./k.o.
1.	Mrtvačnica- Delnice	100	Kč.br. 12646 k.o. Del II
2.	Crni Lug	132	Kč.br. 1870 k.o. Crni Lug
3.	Brod na Kupi	100	Kč.br.5168 k.o. Brod na Kupi
4.	Hrvatsko	37	Kč.br. 5421 k.o. Razloge
5.	Turke	39	Kč.br.3080/ 3 k.o. Turke
6.	Kuželj	77	Kč.br. 3514/1 k.o. Grbajel

3.2.2. Analiza upravljanja građevinskim i poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Grada Delnica

Portfelj nekretnina Grada Delnica čini građevinsko i poljoprivredno zemljište, koje predstavlja potencijal za privlačenje investicija i ostvarivanje ekonomskog rasta. Aktivnosti u upravljanju i raspolaganju zemljištem u vlasništvu Grada Delnica podrazumijevaju i provođenje postupaka stavljanja tog zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja i prava služnosti, rješavanjem imovinskopравnih odnosa, davanjem u zakup zemljišta te kupnjom građevinskog i poljoprivrednog zemljišta za korist Grada Delnica, kao i druge poslove u vezi sa građevinskim i poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Grada Delnica, ako upravljanje i raspolaganje njima nije u nadležnosti drugog tijela.

Građevinsko zemljište je zemljište koje je dokumentom prostornog uređenja namijenjeno za građenje građevina i uređenje javnih površina a nalazi se unutar područja granica Grada Delnica.

Problematika oko poljoprivrednih zemljišta u Republici Hrvatskoj pa tako i jedinica lokalne (regionalne) samouprave, sastoji se od nesređenih imovinsko-pravnih odnosa, usitnjenosti, malih parcela i raspršenosti. To su glavni razlozi neučinkovitosti poljoprivredne proizvodnje. Na to se nadovezuje nemogućnost planskoga i sustavnoga planiranja i razvoja poljoprivrednoga gospodarstva. Program okrupnjavanja poljoprivrednoga zemljišta treba povećati prosječni poljoprivredni posjed u Hrvatskoj i površinu poljoprivrednoga zemljišta obiteljskih gospodarstava te smanjiti broj parcela. Kako bi se riješio ovaj problem donesen je novi Zakon o poljoprivrednom zemljištu prema kojem su jedinice lokalne samouprave dužne donijeti program korištenja sredstava koja su prihod jedinica lokalne samouprave namijenjena isključivo za okrupnjavanje, navodnjavanje, privođenje funkciji i povećanje vrijednosti poljoprivrednog zemljišta te su dužni Ministarstvu podnositi godišnje izvješće o ostvarivanju programa korištenja sredstava svake godine do 31. ožujka za prethodnu godinu.

Podaci o zemljištima u vlasništvu Grada Delnica objedinjeni su u Evidenciji imovine. Površina zemljišta u portfelju Grada prema klasifikaciji i katastarskim općinama kao referentna vrijednost definirana je prikazom u tablici br. 4.

Tablica 4. Podaci o zemljištu u vlasništvu Grada Delnica

Kat. Općine	Klasifikacija zemljišta	Površina
Belo	Poljoprivredno	3.920,96
	Građevinsko	10.351,66
	Javno dobro	11.771,00
	Groblja	0,00
Ukupno:		26.043,62
Brod na Kupi	Poljoprivredno	45.517,00
	Građevinsko	31.264,50
	Javno dobro	35.089,00
	Groblje (BnK + M.Trošt)	7.146,00+1.428,00
Ukupno:		120.444,50
Crni Lug	Poljoprivredno	126,73
	Građevinsko	35.038,00
	Javno dobro	28.974,00
	Groblje	5.672,00
Ukupno:		69.810,73

Delnice (Delnice I. + Delnice II.)	Poljoprivredno	33.575,81 + 78.452,00
	Građevinsko	231.462,60 + 224.867,00
	Javno dobro	51.154,00 + 257.354,00
	Groblje	25.946,00
Ukupno:		902.811,41
Grbajel	Poljoprivredno	3.436,00
	Građevinsko	8.491,20
	Javno dobro	40.550,00
	Groblje (Kuželj + Zagolik)	1.878,00 + 511,00
Ukupno:		54.866,20
Turke	Poljoprivredno	3.996,00
	Građevinsko	9.216,12
	Javno dobro	17.713,00
	Groblje	1.723,00
Ukupno:		32.648,12
Razloge	Poljoprivredno	0,00
	Građevinsko	4.035,40
	Javno dobro	59.876,00
	Groblje (Razlog. + Hrvat.)	752,00 + 586,00
Ukupno:		65.249,40
Hrib	Poljoprivredno	0,00
	Građevinsko	0,00
	Javno dobro	7.440,00
	Groblje	0,00
Ukupno:		7.440,00
SVEUKUPNO	Poljoprivredno	169.024,50
	Građevinsko	554.726,48
	Javno dobro	509.921,00
	Groblje	45.642,00
Ukupno:		1.279.313,98

3.2.2.1. Poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Delnica

Jedinice lokalne samouprave odnosno Grad Zagreb ne mogu raspolagati poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države prije donošenja Programa na koji je

Ministarstvo dalo suglasnost. Grad Delnice je dobio suglasnost Ministarstva poljoprivrede na Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Delnica od 31. srpnja 2019. godine. U Programu je definirana ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Grada Delnica od 42.1490 ha od čega je površina poljoprivrednog zemljišta namijenjenog za zakup od 15.2597 ha, površina za prodaju 0.5114, te površina namijenjena za povrat od 26.3779 ha. Zemljištem se raspolaže sukladno zakonskim odredbama.

3.2.2.2. Nerazvrstane ceste

Prema Zakonu o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21,114/22), nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima, koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim navedenim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu navedenog Zakona. Nerazvrstane ceste su javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalaze. Nerazvrstane ceste se ne mogu otuđiti iz vlasništva jedinice lokalne samouprave niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci izvršnog tijela jedinice lokalne samouprave, pod uvjetima da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste. Dio nerazvrstane ceste namijenjen pješacima (nogostup i slično) može se dati u zakup sukladno posebnim propisima, ako se time ne ometa odvijanje prometa, sigurnost kretanja pješaka i održavanje nerazvrstanih cesta. Nerazvrstane ceste upisuju se u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave.

Referenta lista nerazvrstanih cesta na području Grada Delnica definirana je Registrom nerazvrstanih cesta na području Grada Delnica iz popisa 2022. godine a sastoji se od 154 nerazvrstane ceste ukupne dužine od 76,05 km od čega je 55,20 km asfaltiranih cesta, a 20,85 km makadam cesta. Održavanje i gradnja planira se svake godine prema utvrđenim potrebama i situaciji na terenu.

3.2.2.3. Poslovne zone

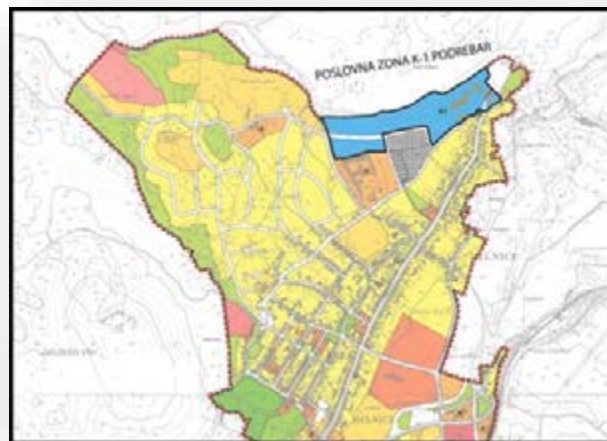
U sklopu programa Vlade RH za poticanje malog gospodarstva koji se već niz godina provode putem nadležnih ministarstava, donesen je i Zakon o unapređenju poduzetničke infrastrukture (»Narodne novine«, broj 93/13, 114/13, 41/14, 57/18, 138/21). Poduzetnička zona treba osigurati osnivanje i gradnju proizvodnog objekta u najkraćem roku. Namjera osnivanja Poduzetničkih zona jest poticanje razvoja poduzetništva kao pokretačke snage lokalnog održivog gospodarskog razvoja s ciljem povećanja broja gospodarskih subjekata na području Grada Delnica i poboljšanja njihovih poslovnih rezultata, povećanje konkurentnosti poduzetnika, porast zaposlenosti, te povećanje udjela proizvodnje u ukupnom gospodarstvu Grada Delnica.

Na području Grada Delnica Prostornim planom uređenja predviđeno je 7 poslovnih zona od čega je 5 formirano i uporabno, 1 zona je u fazi planiranja i izgradnje, a 1 u potpunosti izgrađena.

1. Poslovna zona K-1 "Podrebar",
2. Poslovna zona K-2 "Kolodvor Delnice",
3. Poslovna zona I 1-3 "Lučice",
4. Poslovna zona I 2-7 "Javornik",
5. Poslovna zona I 1-8 "Kendar",
6. Poslovna zona I 2-5 "Malo Selo",
7. Poslovna zona I 2-6 "Dedin".

Poslovna zona K-1 "Podrebar" prostire se na površini od 4058 ha te je cjelokupno zemljište u vlasništvu Grada Delnica. U funkciji je 2,48 ha zemljišta, dok je 2,10 ha dostupno za prodaju/najam. Za predmetnu poslovnu zonu izrađen je Urbanistički plan uređenja.

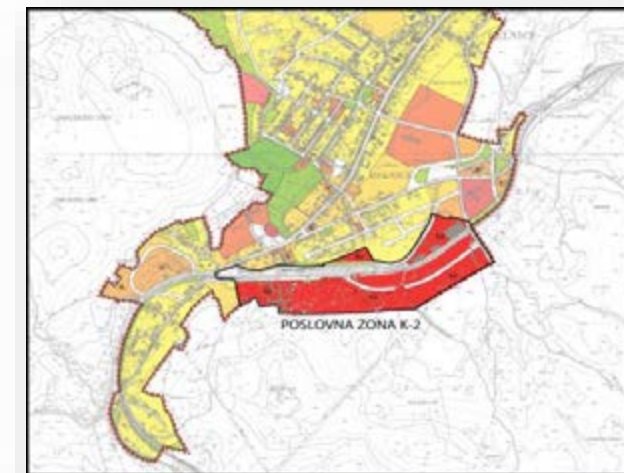
Slika 1. Poslovna zona K-1 "Podrebar"



Na navedenoj lokaciji nalaze se elektrovod, nadzemni telekomunikacijski vod, vodovod i odvodnja te cestovna infrastruktura čije dimenzije zadovoljavaju potrebe postojećih djelatnosti prisutnih poduzeća.

Poslovna zona K-2 "Kolodvor Delnice" prostire se na površini od 13,46 ha. Vlasništvo je većinskim dijelom privatno - investitori (6,32 ha), ostatak površine nije imovinsko riješen. Zona je pretežito trgovačke namjene (poslovna).

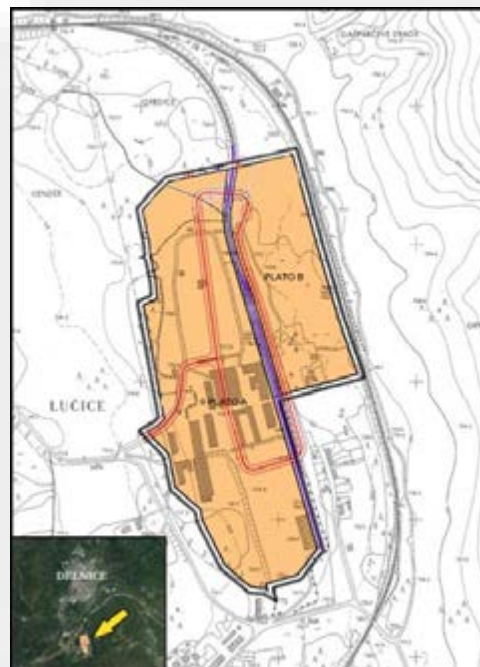
Slika 2. Poslovna zona K-2 "Kolodvor Delnice"



Na navedenoj lokaciji nalazi se elektrovod, nadzemni TK vod, vodovod i djelomično odvodnja te cestovna i željeznička infrastruktura čije dimenzije zadovoljavaju potrebe postojećih djelatnosti u istoj.

Poslovna zona I 1-3 "Lučice" prostire se na površini od 17,11 ha te je vlasništvo nad zemljištem pretežito privatno. U sklopu i/ili u neposrednoj blizini poslovne zone nalazi se prometna infrastruktura i to pristupna cesta, državna i županijska cesta, autocesta, magistralna željeznica. Zona ima i telekomunikacijsku mrežu te je u radu je lokalna centrala LC Delnice. Površina zone koja je u funkciji iznosi 12,23 ha. Neiskorištena površina zone iznosi 4,88 ha. Zona je pretežito industrijske namjene (proizvodna). Radi strukture vlasništva, Grad Delnice nudi usluge posredovanja između vlasnika neizgrađenog dijela unutar zone i potencijalnih investitora.

Slika 3. Poslovna zona I 1-3 "Lučice"



Urbanističkim planom uređenja Grada Delnica, poslovna zona K3 nalazi se u južnom dijelu Grada Delnica. Najvažniji element prostorno razvojnog značaja ovog područja je povoljan prostorni položaj s kvalitetnim prometnim vezama prema centru Grada Delnica te većim gradovima i pomorskoj luci, a to predstavlja osnovu za mogućnosti razvoja i jednostavnu dostupnost tržištu kontinentalne Hrvatske i riječke makroregije i susjednih, prekomorskih zemalja.

Ova je zona u potpunosti u vlasništvu privatnih poduzeća dok je Grad Delnice za istu izgradio Urbanistički plan uređenja te Idejni projekt opskrbe ceste s infrastrukturom (za koju je potrebno riješiti imovinsko-pravne odnose te izraditi Glavni projekt).

Poslovna zona I 2-7 "Javornik" prostire se na površini od 2,88 ha te je u cijelosti u vlasništvu Republike Hrvatske (bivši vojni objekti). Od infrastrukture u zoni se nalaze elektrovod, vodovod, telekomunikacijski vodovi te pristupna cesta.

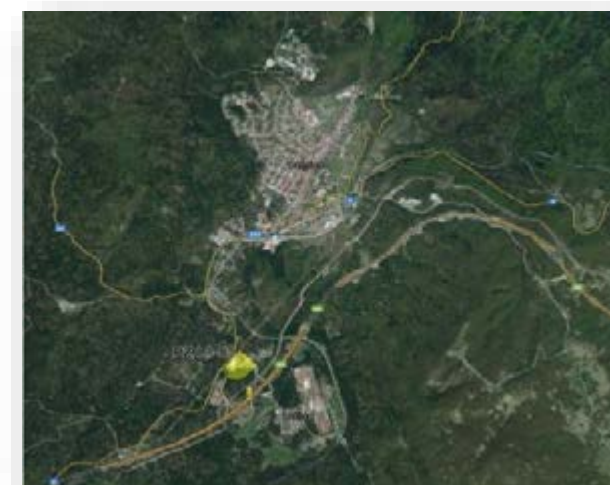
Slika 4. Poslovna zona I 2-7 "Javornik"



Zona nije u funkciji. Za investiranje je dostupno 2,88 ha s pretežito industrijskom namjenom (proizvodna).

Poslovna zona I 1-8 "Kendar" prostire se na površini od 9,90 ha. Izgrađeni dio zone je u privatnom vlasništvu (5,47 ha), a neizgrađeni dio je vlasništvo Republike Hrvatske (45,10 ha).

Slika 5. Poslovna zona I 1-8 "Kendar"



Od infrastrukture u poslovnoj zoni se nalaze pristupna cesta, elektrovod, vodovod i telekomunikacijski vodovi.

Poslovna zona I 2-5 “Malo Selo” prostire se na površini od 2,59 ha. Cijela poslovna zona je u privatnom vlasništvu. Od infrastrukture u zoni se nalaze pristupna cesta, elektrovod, vodovod i telekomunikacijski vodovi.

Slika 6. Poslovna zona I 2-5 “Malo Selo”



Poslovna zona I 2-6 “Dedin” prostire se na površini od 5,60 ha te nije u funkciji. Pretežito je privatnog vlasništva. Od infrastrukture postoji pristupna makadamska cesta.

Zbog neriješene vlasničke strukture, površina zone nije za prodaju ni najam. Poslovna zona nalazi se na području s pretežito poljoprivrednim zemljištima te je pogodna za osnivanje pogona za poljoprivrednu namjenu (proizvodnu i prerađivačku).

Slika 7. Poslovna zona I 2-6 “Dedin”



3.2.3. Analiza upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima u vlasništvu Grada Delnica

Prema odredbama Zakona o sportu (»Narodne novine«, broj 141/22) (dalje u tekstu: Zakon), sportske djelatnosti su od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku, a razvoj sporta potiče se, između ostalog, izgradnjom i održavanjem sportskih građevina i financiranjem sporta sredstvima države i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave. Sportskim građevinama smatraju se uređene i opremljene površine i građevine u kojima se provode sportske djelatnosti, a koje osim općih uvjeta propisanih posebnim propisima za te građevine zadovoljavaju i posebne uvjete, u skladu s odredbama Zakona.

Republika Hrvatska i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave utvrđuju javne potrebe u sportu i za njihovo ostvarivanje osiguravaju financijska sredstva iz svojih proračuna. Jedna od javnih potreba u sportu za koje se sredstva osiguravaju u državnom proračunu je poticanje planiranja i izgradnje sportskih građevina. Javne potrebe u sportu za koje se sredstva osiguravaju iz proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave su programi, odnosno aktivnosti, poslovi i djelatnosti koje obuhvaćaju, između ostalog, planiranje, izgradnju, održavanje i korištenje sportskih građevina značajnih za jedinicu lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Upravljanje sportskim građevinama kao i održavanja sportskih građevinskih povjereno je Goranskom sportskom centru d.o.o. koji je dužan dostavljati godišnje planove izgradnje, obnove, održavanja i upravljanja sportskim građevinama.

Pod pojmom nogometni stadioni i igrališta podrazumijevaju se sportske građevine s travnatim (prirodnim ili umjetnim) terenom za igranje tzv. velikog nogometa, duljine od 90 m do 120 m i širine od 45 m do 90 m, sa gledalištem ili bez njega.

Izvršeno o reviziji učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Primorsko-goranske županije obavljeno je u srpnju 2019. (Državni ured za reviziju, Područni ured Pazin, Pazin, srpanj 2019.)

3.2.3.1. Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima

Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati stadione i igrališta i generirati zadovoljavanje javnih potreba u sportu daju su na korištenje klubovima (nogometni, skijaški), kao sportskim udrugama građana, s ciljem poticanja i promicanja sporta te uključivanja građana a osobito djece i mladeži.

Za ocjenu učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima utvrđeni su kriteriji koji proizlaze iz zakona i drugih propisa te poduzetih aktivnosti u vezi s

upravljanjem i raspolaganjem nogometnim igralištima koje Grad Delnice putem Zajednice sportova Grada Delnica te u suradnji s GSC d.o.o. nastoji što bolje pratiti.

3.2.4. Analiza upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Delnica namijenjenim prodaji

Jedan od ciljeva Strategije je definirati racionalno i učinkovito upravljanje nekretninama na način da one nekretnine koje su potrebne Gradu budu stavljene u funkciju, dok sve druge nekretnine moraju biti ponuđene na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.

Grad Delnice nekretninama u svom vlasništvu postupa kao dobar gospodar, što prije svega podrazumijeva izradu i kontinuirano ažuriranje sveobuhvatnog popisa svih nekretnina u vlasništvu, kao i utvrđenja stanja u kojem se iste nalaze te procjenu njihovih tržišnih vrijednosti.

3.2.5. Analiza neprocijenjenih nekretnina u vlasništvu Grada Delnica

Procjena vrijednosti nekretnina u Republici Hrvatskoj regulirana je Zakonom o procjeni vrijednosti nekretnina kojim se uređuje procjena vrijednosti nekretnina, određuju se procjenitelji, sastav i nadležnosti procjeniteljskih povjerenstava i visokog procjeniteljskog povjerenstva, nadležnosti upravnih tijela županija, u provedbi ovoga Zakona, metode procjenjivanja vrijednosti nekretnina, način procjene vrijednosti prava i tereta koji utječu na vrijednost nekretnine, način procjene iznosa naknade za izvlaštene nekretnine, način prikupljanja, evidentiranja, evaluacije i izdavanja podataka potrebnih za procjene vrijednosti nekretnina za sve nekretnine u Republici Hrvatskoj, neovisno o tome u čijem su vlasništvu.

Procjenu vrijednosti nekretnine mogu vršiti jedino ovlaštene osobe: stalni sudski vještaci i stalni sudski procjenitelji.

Tijekom planiranog razdoblja godine vršiti će se procjena nekretnina, osobito u slučajevima gdje su procjene nužne, kao kod raspisivanja javnih natječaja za prodaju nekretnina a koje se odnos na građevinsko zemljište te nekretnine koje zbog svoje dotrajalosti, nužnih ulaganja, lokacije nisu od interesa za daljnje korištenje. O svakoj takvoj imovini postupat će se sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

Zakon se isključivo bavi tržišnom vrijednosti nekretnina, koja se procjenjuje pomoću tri metode i sedam postupaka, a propisan je i način na koji se prikupljaju podaci koje procjenitelji dobiju primjenjujući propisanu metodologiju, koje podatke potom evaluiraju i dalje koriste. U slučaju povrede Zakona propisani su nadzor i sankcije. Ovisno o tome što se s nekretninom želi ostvariti, Zakonom su propisani i posebni načini procjene vrijednosti nekretnina.

3.2.6. Analiza zahtjeva za darovanje nekretnina upućenih Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine

U upućenim zahtjevima za darovanje nekretnina navedena je svrha za koju jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave traže darovanje nekretnina, a pretežito se odnosi na zemljište potrebno za izgradnju poduzetničkih zona, infrastrukturnih i drugih građevina, objekata za društvene, kulturne i javne potrebe te lovačkih i planinarskih domova.

Uredbom o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske propisano je da se nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske mogu darovati jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave i ustanovama čiji je osnivač Republika Hrvatska, odnosno jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, u svrhe navedene u članku 3. spomenute Uredbe, a to su:

- ostvarenja projekata koji su od osobitog značaja za gospodarski razvoj, poput izgradnje poduzetničkih zona i drugih sličnih projekata,
- ostvarenja projekata koji su od općega javnog ili socijalnoga interesa, poput izgradnje škola, dječjih vrtića, bolnica, domova zdravlja, groblja i drugih sličnih projekata, i
- izvršenja obveza Republike Hrvatske.

Grad Delnice tijekom narednog razdoblja ima u planu zatražiti od Republike Hrvatske temeljem članka 45. Zakona o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) i Uredbe o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 95/18) darovanje nekretnina navedenih u tablici ispod.

Tablica 5. Nekretnine za koje se planira zatražiti darovanje

Katastarska čestica	Katastarska općina
10886/4 – I2-7 proizvodna namjena (V 2)	Delnice I
14035/3 – dvorište i dj. igralište u Radićeva ul.	Delnice II
10602/2 – Novo naselje, Lučice upojni	Delnice I
10886/5 - N3-posebna namjena (V 3)	Delnice I
10709/13 – pristupni put Lučice	Delnice I
86 – ruševna kuća gosp. zgrada i dvorište B/K	Brod na Kupu
14118 – zgrada, Školska 22 , Delnice	Delnice II
14006/1 – šuma iza ambulate	Delnice II

3.2.7. Nekretnine Republike Hrvatske i lokalna i područna (regionalna) samouprava

Za nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske, u odnosu na upućene zahtjeve upućena su obrazloženja i namjena istih u svrhu izgradnje infrastrukturnih objekata, odnosno drugih objekata kojima se podiže socijalni, kulturni ili drugi standard.

Središnji registar predstavljat će sveobuhvatnu i cjelovitu, metodološki standardiziranu i kontinuiranu ažuriranu evidenciju državne imovine. Pod pojmom državne imovine podrazumijeva se sva nefinancijska i financijska imovina države i to: imovina u vlasništvu Republike Hrvatske, imovina jedinica lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave, imovina trgovačkih društava, zavoda i drugih pravnih osoba čiji je osnivač Republika Hrvatska i/ili jedinica lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave, imovina ustanova kojima je jedan od osnivača Republika Hrvatska i/ili jedinica lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave, imovina ustanova kojima je jedan od osnivača ustanova čiji je osnivač Republika Hrvatska i/ili jedinica lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave i imovina pravnih osoba s javnim ovlastima te javni oblici državne imovine koji su tim pravnim osobama na temelju posebnog propisa ili pravnog posla dani na upravljanje ili korištenje.

3.2.8. Stanje dokumentacije o nekretninama

Katastar – Državna geodetska uprava ima relativno pouzdane i precizne podatke o broju i obliku katastarskih čestica na području Grada Delnica.

Zemljišne knjige – Grad Delnice procjenjuje kako je od ukupne njegove imovine dio čestica upisan u zemljišnim knjigama, no da postoji potreba za provođenjem obnove katastra i zemljišnih knjiga, jer su službene katastarske i zemljišnoknjižne evidencije neusklađene.

Registar državne imovine – na službenoj Internet stranici Ministarstva državne imovine objavljen je Registar državne imovine:

<http://registar-imovina.gov.hr/default.aspx?action=nekretnine>

Državna riznica – Ministarstvo financija je izradilo obvezujuće Upute o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske. Navedene Upute obuhvaćaju obveznike njene primjene, tumačenje obuhvata imovine u vlasništvu Republike Hrvatske, potrebu usklađivanja knjigovodstvenog sa stvarnim stanjem imovine, načela iskazivanja vrijednosti imovine, postupak procjene vrijednosti imovine te knjigovodstveno evidentiranje u računovodstvu proračuna.

Prostorni planovi – Grad Delnice ima usvojen Prostorni plan uređenja Grada Delnica:

- Prostorni plan uređenja Grada Delnica (»Službene novine Primorsko – goranske županije«, broj 24/02, 11/13 i »Službene novine Grada Delnica«, broj 11/21),

- Odluka o donošenju usklađenja Prostornog plana uređenja Grada Delnice sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13) (»Službene novine Grada Delnica«, broj 4/16)

Registar – Registar imovine uskladit će se sa Uredbom o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 03/20), kojom je propisan način uspostave, sadržaj, oblik i način vođenja registra državne imovine, a koji na jednom mjestu obuhvaća podatke o pojedinom obliku imovine u vlasništvu Grada Delnica, kako bi bio dostupan zainteresiranim stranama.

Od izrazitog je značaja urediti evidencije nekretnina u vlasništvu Grada jer su one temeljna pretpostavka za ekonomično upravljanje nekretninama i učinkovito djelovanje internoga tržišta nekretnina. U ovom su trenutku evidencije u većini učinkovite ali neučinkovite na način da njihove međusobne usporedbe u cijelosti nisu moguće, što uzrokuje pomanjkanje pouzdanih i vjerodostojnih podataka o cjelovitom opsegu nekretnina u vlasništvu Grada, stoga će se, u što je moguće kraćem roku, uspostaviti cjelovite i ažurne evidencije imovine u svom vlasništvu.

3.3. Analiza upravljanja i raspolaganja ostalom imovinom i koncesijama

3.3.1. Mineralne sirovine

Osnovni dokument kojim se utvrđuje gospodarenje mineralnim sirovinama i planira rudarska gospodarska djelatnost na državnoj razini je Strategija gospodarenja mineralnim sirovinama, koju donosi Hrvatski sabor na prijedlog Vlade Republike Hrvatske. Na snazi je Zakon o rudarstvu (»Narodne novine«, broj 56/13, 14/14, 52/18, 115/18, 98/19) i Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 52/18, 52/19, 30/21).

Zakonom o rudarstvu (»Narodne novine«, broj 56/13, 14/14, 52/18, 52/19, 98/19) uređuje se istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina, gospodarenje mineralnim sirovinama i planiranje rudarske gospodarske djelatnosti, istraživanja i utvrđivanje rezervi mineralnih sirovina, izrada i provjera rudarskih projekata, eksploatacija mineralnih sirovina, davanje koncesije za eksploataciju, građenje i uporabu rudarskih objekata i postrojenja, izrada rudarskih planova i izvođenje rudarskih mjerenja, sanacija otkopanih prostora, naknada za koncesiju, naknada štete, mjere osiguranja, sigurnosti i zaštite, stručna sprema za obavljanje određenih poslova u rudarstvu, upravni i inspekcijski nadzor, prekršajne odredbe i druga pitanja. Za istraživanje i eksploataciju obnovljivih ležišta građevinskog pijeska i šljunka u području važnom za vodni režim primjenjuju se propisi o vodama, a za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina iz neobnovljivih ležišta na području važnom za vodni režim i u zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće, uz odredbe Zakona o rudarstvu, primjenjuju se i propisi o vodama.

Jedince lokalne (regionalne) samouprave dužne su u svojim razvojnim dokumentima osigurati provedbu Strategije gospodarenja mineralnim sirovinama i

osigurati njezinu provedbu u roku od tri godine od dana usvajanja strategije gospodarenja mineralnim sirovinama u Hrvatskome saboru.

U Izvješću o obavljenoj reviziji - Gospodarenje mineralnim sirovinama na području Primorsko goranske županije (Državni ured za reviziju, Područni ured Rijeka, studeni 2016, Rijeka) navode se podaci o eksploatacijskim poljima tehničko-građevnog kamena Ciganska Dražica, Resnik i Tisovac koji se nalazi na području Grada Delnica.

3.3.2. Poljoprivredno zemljište

Zakonom o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22) uređuje se: održavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, korištenje poljoprivrednog zemljišta, promjena namjene poljoprivrednog zemljišta i naknada, raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske i Zemljišni fond.

Provedbom ovog Zakona očekuje se uvođenje veće discipline u prenamjeni poljoprivrednoga zemljišta, formiranje jezgre poljoprivrednih gospodarstava koja će imati dugoročnu perspektivu poljoprivrednih proizvođača s obzirom na zemljišne resurse, uspostava informacijskog sustava kojom se želi poboljšati upravljanje poljoprivrednim zemljištem te ubrzavanje raspolaganja državnim poljoprivrednim zemljištem, što je i glavni prioritet koji treba proisteći iz provedbe Zakona. U ukupnosti Zakon bi trebao donijeti okrupnjavanje poljoprivrednih gospodarstava, povećanje korištenih poljoprivrednih površina te stavljanje u funkciju do sada nekorištenog poljoprivrednog zemljišta. Sva imovina Grada Delnica pa tako i zemljišta objedinjena su u Registru imovine.

3.3.3. Kapitalni projekti Grada Delnica za razdoblje od 2023. do 2029. godine

U svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, osiguravaju se pretpostavke za učinkovitije provođenje projekata, vezano za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, radi uspješnijeg sudjelovanja u kohezijskoj politici Europske unije i u korištenju sredstava iz fondova Europske unije. U narednoj tablici. navedeni su kapitalni projekti Grada Delnica kojima će se utjecati na poboljšanje života stanovnika Grada.

Tablica 6. Kapitalni projekti Grada Delnica

Projekti
Stara šumarska škola – Centar za kulturu Grada Delnica
Izgradnja ceste u poslovnoj zoni K-1
Adrenalinski park
Rekonstrukcija stare škole u Turkima
Rekonstrukcija Kamenita – Sajmišna
Rekonstrukcija Zrinska ulica
Rekonstrukcija Ulice kralja Zvonimira

Energetska obnova – Dom Brod na Kupi
Spoj ulice Petra Krešimira IV i Kamenite ulice
Zaobilaznica za teretni promet iz poslovne zone
Rekonstrukcija i proširenje dječjeg vrtića
Rekonstrukcija Gradskog stadiona i klizišta
Izgradnja sortirnice
Sanacija odlagališta Sović Laz
Uređenje budućeg trga ispred Radničkog doma u Delnicama
Rekonstrukcija Ulice bana Josipa Jelačića
Produžetak Ulice A.Šenoe
Izgradnja tržnice
Sanjkalište Rusovi dolci
Sanacija mosta u Čednju
Energetska obnova kuglane – vanjska ovojnica
Odmorište D-3 Lučice, D203
Hotel Sport

3.4. Zaključna razmatranja o postojećem stanju upravljanja gradskom imovinom

Analizom postojećeg stanja upravljanja gradskom imovinom prepoznata je inicijalna pretpostavka za učinkovito upravljanje gradskom imovinom, a radi se ponajprije o operativnoj uspostavi sveobuhvatne kvantitativne i kvalitativne evidencije imovine, kojom upravlja Grad Delnice.

Provedbom analize trgovačkih društava te drugih pravnih osoba od strateškog i posebnog interesa za Grad Delnice prepoznata je neophodnost uspostave strateškog pristupa pri utvrđivanju pravnih osoba od posebnog interesa. Prethodno navedeno, važno je ostvariti kako bi se prepoznale sve prioritetne aktivnosti upravljanja te raspolaganja pravnim osobama od posebnog interesa u budućem sedmogodišnjem periodu.

Osnova efikasnog upravljanja gradskim nekretninama jesu uređeni imovinskopravni odnosi. Stoga je neophodno eliminirati sljedeće prepreke:

- 1. neusklađenost zemljišnoknjižnog i katastarskog stanja, odnosno neriješene imovinskopravne odnose i
- 2. sudski postupci, nedovršeni različiti postupci koji se vode u svrhu utvrđivanja prava vlasništva kao i završeni sudski postupci za koje u zemljišnim knjigama nisu brisane zabilježbe sporova.

Namjera Grada je dovesti nekretnine u stanje imovinskopravne, prostorno-planske te funkcionalno-tržišne sposobnosti.

Prilikom provođenja analize utvrđene su i slabosti postojećeg sustava upravljanja gradskom imovinom te one čine važan aspekt u oblikovanju Strategije upravljanja imovinom Grada Delnica za razdoblje 2023. – 2029. godine, a putem strateških mjera,

projekata i aktivnosti navedenih u ovom dokumentu u narednom sedmogodišnjem razdoblju radit će se na postupnom otklanjanju uočenih slabosti.

4. STRATEŠKO USMJERENJE UPRAVLJANJA GRADSKOM IMOVINOM

Strateško usmjerenje podrazumijeva definiranu viziju i strateške ciljeve te je prikazano na slici broj 1, a detaljno razrađeno u potpoglavlju 4.1. Vizija upravljanja gradskom imovinom te potpoglavlju 4.2. Strateški cilj upravljanja gradskom imovinom.

Slika 8. Strateško usmjerenje upravljanja državnom imovinom

MISIJA – kreiranje okruženja pogodnog za organizaciju učinkovitijeg i racionalnijeg korištenja imovine u vlasništvu Grada Delnica s ciljem stvaranja novih vrijednosti i ostvarivanja veće ekonomske koristi.



VIZIJA – dosljedno, sustavno i efikasno upravljanje imovinom u vlasništvu Grada Delnica, temeljeno na načelu odgovornosti, ekonomičnosti, transparentnosti i predvidljivosti sa zadaćom zaštite imovine i njene uloge u životu sadašnjih i budućih generacija.



STRATEŠKI CILJ – učinkovito upravljanje svim oblicima imovine u vlasništvu Grada Delnica prema načelu učinkovitosti dobrog gospodara.

4.1. Vizija upravljanja gradskom imovinom

Misija se ogleda u jedinstvenoj svrsi koja stvara kontekst iz kojeg proizlazi vizija te se utvrđuju strateški i posebni ciljevi te postavljaju mjere, projekti i aktivnosti. Misija Grada Delnica je kreirati okruženje pogodno za organizaciju učinkovitijeg i racionalnijeg korištenja imovine u vlasništvu Grada Delnica s ciljem stvaranja novih vrijednosti i ostvarivanja veće ekonomske koristi.

Vizija ukazuje na složeni prijelaz iz trenutnog stanja u buduće uz misiju i vrijednosti, a kroz dinamiku strategije. Vizija Grada Delnica je dosljedno, sustavno i efikasno upravljanje imovinom u vlasništvu Grada Delnica, temeljeno na načelima odgovornosti, ekonomičnosti, transparentnosti i predvidljivosti sa zadaćom zaštite imovine i njene uloge u životu sadašnjih i budućih generacija.

Imovinski aspekt u vlasništvu Grada Delnica karakterizira razvojni potencijal koji treba biti usmjeren prema strateškim razvojnim prioritetima. Kako bi se u potpunosti ispunio potencijal gradske imovine. Kao razvojna potreba prepoznata je nužnost kontinuirane uporabe gradske imovine.

4.2. Strateški cilj upravljanja gradskom imovinom

Temeljni cilj Strategije jest učinkovito upravljati svim oblicima imovine u vlasništvu Grada Delnica prema načelu učinkovitosti dobrog gospodara.

Postizanje ovog cilja dugoročni je posao, kojeg Grad Delnice mora ostvariti u interakciji sa građanima i omogućiti uključivanje zainteresirane javnosti, kako bi svojim prijedlozima i sugestijama sudjelovali u ostvarenju misije i podizanju transparentnosti.

Ovom Strategijom se iskazuje snažna volja i opredjeljenje za boljim uređenjem naslijeđenog stanja u upravljanju imovinom Grada Delnica. Strategija određuje ciljeve i smjernice koje će se realizirati kroz planirane aktivnosti Grada Delnica, trgovačkih društava te ustanova. Predlaže se postupanje Grada Delnica sukladno smjernicama Strategije.

Grad Delnice mora organizirati očuvanje strateški važne i vrijedne imovine, kulturne baštine i raspoloživih prirodnih resursa, a sve u cilju očuvanja lokalne samosvojnosti, uz istodobno osiguranje ubrzanoga ekonomskog rasta.

U tom procesu, koji mora biti trajan, nužno je sustavno jačati društvenu svijest. Znanje, rad, dobra organizacija i ulaganje kapitala stvaraju pretpostavke za uspostavu novih vrijednosti, postizanje razvojnih ciljeva te, u konačnici, dobrobit svih građana i društva u cjelini. Fokusiranje na stvaranje novih vrijednosti ključ je ostvarenja svih strateških reformi, kojima se osigurava bolji život svih građana.

Ovom Strategijom definiraju se pristup i nove polazne osnove za gospodarenje i upravljanje imovinom u vlasništvu Grada Delnica i to kroz prethodno navedeni, dugoročni strateški cilj.

5. KASKADIRANJE STRATEŠKOG CILJA UPRAVLJANJA GRADSKOM IMOVINOM

Iz strateškog cilja upravljanja gradskom imovinom izvodi se sedam posebnih ciljeva upravljanja gradskom imovinom. Prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske poseban cilj je srednjoročni cilj definiran u nacionalnim planovima i planovima razvoja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave kojim se ostvaruje strateški cilj iz strategije i poveznica s programom u državnom proračunu ili proračunu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave. Posebni ciljevi upravljanja državnom imovinom kao i programiranje pripadajućih mjera, projekata i aktivnosti² predstavljaju provedbu

² Prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 123/17, 151/22.) mjere su skup međusobno povezanih aktivnosti i projekata u određenom upravnom području kojom se izravno ostvaruje posebni cilj, a neizravno se pridonosi ostvarenju strateškoga cilja. Aktivnost je niz specifičnih i međusobno povezanih radnji čija provedba izravno vodi ostvarenju mjere, a neizravno ostvarenju posebnoga cilja, dok je projekt niz međusobno povezanih aktivnosti koje se odvijaju određenim redoslijedom radi postizanja ciljeva unutar određenoga razdoblja i određenih financijskih sredstava.

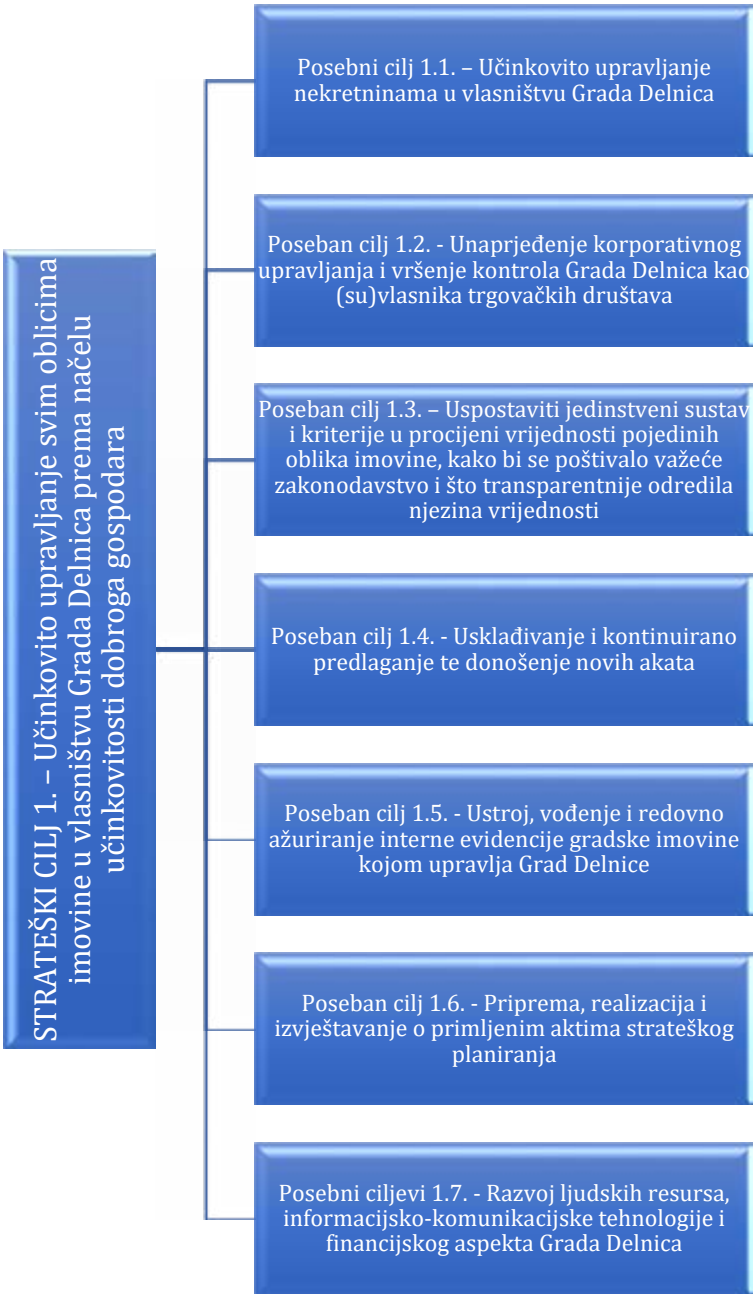
strategije upravljanja gradskom imovinom i bit će detaljnije opisani u nastavku poglavlja.

Posebni ciljevi biti će raščlanjeni u pogledu programiranja pripadajućih mjera, projekata i aktivnosti koje predstavljaju implementaciju posebnog cilja kao i neizravnu primjenu strateškog cilja. Također će biti prepoznati pokazatelji ishoda³ za posebne ciljeve kako bi se provedba upravljanja gradskom imovinom uspješno mogla pratiti te će biti identificirani i pokazatelji rezultata⁴ za mjere, projekte i aktivnosti koji se metodično razrađuju godišnjim planovima upravljanja gradskom imovinom kao operativnim dokumentima koji se temelje na Strategiji i kojima se provode elementi strateškog planiranja definirani u Strategiji.

³ Prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 123/17, 151/22.) pokazatelj ishoda je kvantitativni i kvalitativni mjerljivi podatak koji omogućuje praćenje, izvješćivanje i vrednovanje uspješnosti u postizanju utvrđenog posebnog cilja.

⁴ Prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 123/17, 151/22.) pokazatelj rezultata je kvantitativni i kvalitativni mjerljivi podatak koji omogućuje praćenje, izvješćivanje i vrednovanje uspješnosti u provedbi utvrđene mjere, projekta i aktivnosti.

Slika 9. Kaskadiranje strateškog cilja upravljanja gradskom imovinom



5.1. Poseban cilj 1.1. „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Grada Delnica“

Grad Delnice osim financijskim sredstvima upravlja i raspolaže pokretninama i nekretninama. Osim zakonima i drugim propisima, uvjeti, procedure i način raspolaganja poslovnim prostorom i zemljištem utvrđeni su i prethodno navedenim internim aktima Grada Delnica.

Gradske nekretnine iznimno su važan resurs kojim Grad Delnice mora efikasno raspolagati u cilju realizacije društvenog, obrazovnog i kulturnog napretka te zaštite za buduće naraštaje. Nekretnine Grada Delnica najvažniji su aspekt gradskog kapitala te je s istima potrebno postupati odgovorno od strane svih korisnika upravitelja i imatelja. Sve aktivnosti upravljanja i raspolaganja gradskom imovinom moraju se odvijati sukladno važećim zakonima i propisima.

Prema novom Zakonu o upravljanju državnom imovinom kada je to opravdano i obrazloženo razlozima poticanja gospodarskog napretka, socijalne dobrobiti građana i ujednačavanja gospodarskog i demografskog razvitka svih krajeva Republike Hrvatske, nekretninama se može raspolagati u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i bez naknade.

Raspolaganje se provodi na zahtjev jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na koju se prenosi ono pravo s kojim se postiže ista svrha, a koje je najpovoljnije za Republiku Hrvatsku.

Tablica 7. Kaskadiranje Posebnog cilja 1.1. „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Grada Delnica“

Poseban cilj upravljanja gradskom imovinom	Mjere - skup povezanih projekata i aktivnosti kojim se ostvaruje poseban cilj	Pokazatelji ishoda za poseban cilj upravljanja gradskom imovinom	Pokazatelji učinka za strateški cilj upravljanja gradskom imovinom
Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Grada Delnica	Aktivacija neiskorištene i neaktivne gradske imovine putem zakupa (najma)	Ujednačenje standarda korištenja poslovnih prostora na razini svih tijela državne uprave te drugih korisnika proračuna	Jačanje gospodarske konkurentnosti Grada Delnica Ostvarivanje infrastrukturnih, socijalnih i drugih javnih ciljeva

Na to koliko će se efikasno realizirati mjera *Aktivacije neiskorištene i neaktivne gradske imovine putem zakupa (najma)* trenutno utjecaj ima nesređenost imovinskopravnih odnosa na nekretninama u vlasništvu Grada Delnica, odnosno neusklađenost podataka u zemljišnim knjigama i katastru te dugotrajnost postupka obnove zemljišnih knjiga koji je u tijeku u velikom dijelu Republike Hrvatske te novih katastarskih izmjera.

Kao potencijalno rješenje navedenih problema čeka se rezultat prijedloga izmjena određenih zakonskih i podzakonskih propisa poput prijedloga Zakona o neprocijenjenom građevinskom zemljištu, dok su uspostavljeni: Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora, Uredba o načinima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske i Uredba o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske čime bi se omogućio nastavak adekvatnog upravljanja gradskom imovinom.

Krajnji cilj je ekspanzirati broj investicijskih projekata uz aktivaciju neaktivne gradske imovine, dakle realizirati barem dva investicijska projekta godišnje.

S obzirom na analizirane podatke u proteklom razdoblju, a u svrhu ostvarenja dosljednosti adekvatnog upravljanja nekretninama koje su u nadležnosti Grada, predlažu se daljnji postupci u sljedećim koracima:

• **Poslovni prostori**

U narednom sedmogodišnjem periodu na kojem se bazira Strategija, neaktivni poslovni prostori i stvari ponudit će se na tržištu. Cilj je da poslovni prostori u vlasništvu Grada Delnica budu popunjeni koliko je to moguće. Grad Delnice mora racionalno i učinkovito upravljati poslovnim prostorima, i to na način da oni poslovni prostori koji su potrebni Gradu budu stavljeni u funkciju koja će služiti njegovu racionalnijem i učinkovitijem djelovanju.

Svi drugi poslovni prostori moraju biti ponuđeni na tržištu, bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem. Potrebno je ujednačiti standarde korištenja poslovnih prostora na razini svih tijela državne uprave te drugih korisnika proračuna. Temeljno načelo tijekom realizacije ove aktivnosti bit će javni natječaj te procjena vrijednosti predmetnog poslovnog prostora. Nadalje, u donošenju odluke o prodaji poslovnog prostora vodit će se računa i o odredbama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora.

5.2. Poseban cilj 1.2. „Unaprjeđenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Grada Delnica kao (su)vlasnika trgovačkih društava“

Trgovačka društva u (su)vlasništvu Grada Delnica, vrlo su važna za zapošljavanje te znatno pridonose cjelokupnoj gospodarskoj aktivnosti, posebno stoga što pružaju usluge od javnog interesa s osobinama javnog dobra, no u novije vrijeme suočena su s liberalizacijom tržišta. Unatoč svom specifičnom karakteru, ona moraju prilagoditi svoju organizaciju i poslovanje izazovu konkurencije te učinkovito poslovati, a sve u skladu s principima tržišnog natjecanja.

Za poslovanje trgovačkih društava i ustanova u (su)vlasništvu jedinice lokalne samouprave često su potrebne nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske.

Tablica 8. Kaskadiranje Posebnog cilja 1.2. „Unaprjeđenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Grada Delnica kao (su)vlasnika trgovačkih društava“

Poseban cilj upravljanja gradskom imovinom	Mjere - skup povezanih projekata i aktivnosti kojim se ostvaruje poseban cilj	Pokazatelji ishoda za poseban cilj upravljanja gradskom imovinom	Pokazatelji učinka za strateški cilj upravljanja gradskom imovinom
Unaprjeđenje korporativnog upravljanja i vršenje Grada Delnica kao (su)vlasnika trgovačkih društava	Prikupljati i pregledavati izvješća o poslovanju trgovačkih društava Objaviti skraćene planove trgovačkih društava u (su)vlasništvu Grada Delnica	Povećanje razine transparentnosti i javnosti upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu	Jačanje gospodarske konkurentnosti Grada Delnica Ostvarivanje infrastrukturnih, socijalnih i drugih javnih ciljeva

Bitna smjernica koja se odnosi na trgovačka društva u (su)vlasništvu Grada Delnica je unaprjeđenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Grada Delnica kao (su)vlasnika trgovačkih društava. Odgovornost za rezultate poslovanja trgovačkih društava u (su)vlasništvu Grada Delnica uključuje složen proces aktivnosti uprava i nadzornih odbora, upravljačkih prava i odgovornosti.

Svakako, cilj je pronalaženje ravnoteže između nadležnosti Grada Delnica da aktivno vrši svoju (su)vlasničku funkciju (kandidiranje i izbor nadzornih odbora i uprave) te vlastite regulatorne uloge. Za svako trgovačko društvo u okviru Plana upravljanja treba objaviti politiku koja utvrđuje ciljeve poslovanja i razvoja trgovačkog društva. U politici poslovanja (u Planu) trebaju biti jasno utvrđeni osnovni ciljevi poslovanja (efektivnost i profitabilnost), a strateške smjernice moraju sadržavati, osim operativnih aktivnosti, i kriterije mjerljivosti kojima će se tijekom provođenja Strategije i godišnjih planova upravljanja imovinom (u određenim vremenskim intervalima i/ili u svakom momentu) moći utvrditi stvarno stanje njihove realizacije. To će pomoći osiguravanju jasnih zadataka za trgovačka društva u (su)vlasništvu Grada, koja će time dobiti jasnu poruku u obliku strateških smjernica i obaveza izvještavanja.

Glavni zadatak Strategije upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Delnica u trgovačkim društvima je ostvarivati gospodarski rast, razvoj, zaposlenost i financijsku korist.

Temeljne odrednice upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Grada Delnica u skladu s modernom međunarodnom praksom

Trgovačka društva u (su)vlasništvu Grada Delnica od velikog su značaja za razvoj, jer sudjeluju u stvaranju bruto društvenog proizvoda i utječu na zaposlenost i tržišnu kapitalizaciju, a podizanje kvalitete upravljanja njima od presudne je važnosti za osiguravanje njihova pozitivnog doprinosa cjelokupnoj ekonomskoj učinkovitosti i konkurentnosti Grada Delnica.

U obavljanju ovlasti u trgovačkim društvima u kojima Grad Delnice ima udjele, potrebno je jasno i snažno deklarirati ciljeve vlasništva, kako se ne bi umjesto jasnih pravila i razgraničenja odgovornosti između vlasnika, nadzornog odbora i uprave društva, ponegdje stvorili paralelni sustavi koji otvaraju prostor za arbitarnost, nedovoljnu odgovornost i potiru jasna razgraničenja odgovornosti na svim razinama. Grad Delnice treba djelovati kao informiran i aktivan (su)vlasnik te ustanoviti jasnu i konzistentnu (su)vlasničku politiku, osiguravajući da se upravljanje u trgovačkim društvima obavlja na transparentan i odgovoran način s potrebnim stupnjem profesionalnosti i učinkovitosti. Takva politika pružit će trgovačkim društvima, tržištu i široj javnosti predvidljivost i jasno razumijevanje ciljeva Grada kao (su)vlasnika, kao i njenih dugoročnih obveza s tim u vezi.

Trgovačka društva moraju, u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima, imati uspostavljenu unutarnju reviziju ili barem unutarnji nadzor. Glavni cilj unutarnje revizije mora biti zaštita imovine Grada Delnica, a glavna zadaća je nadzor nad uređenosti i ekonomičnosti poslovanja društva, sukladno propisima i unutarnjim aktima.

Uspješnost provedbe Posebnog cilja 1.2. „Unaprjeđenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Grada Delnica kao (su)vlasnika trgovačkih društava“ mora se dosljedno pratiti, izvještavati i vrjednovati putem sljedećeg pokazatelja ishoda: *Povećanje razine transparentnosti i javnosti upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu.*

5.3. Poseban cilj 1.3. „Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost“

Procjena vrijednosti nekretnina u Republici Hrvatskoj regulirana je Zakonom o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15) koji je donesen 03. srpnja 2015. godine, a na snazi je od 25. srpnja 2015. godine.

Zakon se isključivo bavi tržišnom vrijednosti nekretnina koja se procjenjuje pomoću tri metode i sedam postupaka, a propisan je i način na koji se prikupljaju podatci koje procjenitelji dobiju primjenjujući propisanu metodologiju, te potom evaluiraju i dalje koriste. U slučaju povrede Zakona propisani su nadzor i sankcije. Procjenu vrijednosti nekretnine mogu vršiti jedino ovlaštene osobe: stalni sudski vještaci i stalni sudski procjenitelji.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja izradilo je prvu fazu Informacijskog sustava tržišta nekretnina eNekretnine. Sustav sadrži podatke o broju transakcija za pojedino područje, vrstu nekretnina i podatke o nekretnini koja je bila predmet transakcije – kuća, poslovni prostor, poljoprivredno, građevinsko, šumsko zemljište, postignute cijene itd.

Ovlaštenim procjeniteljima i posrednicima u prometu nekretninama omogućen je lak pristup korisnim informacijama koje su dobra podloga za njihov kvalitetan stručni rad. Ova baza podataka važna je radi osiguranja transparentnosti tržišta nekretnina.

Tablica 9. Kaskadiranje Posebnog cilja 1.3. „Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost“

Poseban cilj upravljanja gradskom imovinom	Mjere - skup povezanih projekata i aktivnosti kojim se ostvaruje poseban cilj	Pokazatelji ishoda za poseban cilj upravljanja gradskom imovinom	Pokazatelji učinka za strateški cilj upravljanja gradskom imovinom
Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost	Snimanje, popis i ocjena realnog stanja imovine u vlasništvu Grada	Osiguranje transparentnosti tržišta nekretnina	Ostvarivanje infrastrukturnih, socijalnih i drugih javnih ciljeva

Grad Delnice planira vršiti procjenu nekretnina kada se za to ukaže potreba odnosno interes trećih osoba za pojedinom vrstom nekretnine (otkup, prodaja, zamjena i sl.). Procjenu obavlja ovlašteni sudski vještak.. Sadržaj i oblik elaborata mora

se izraditi sukladno zakonskim propisima i aktima te uputama iz ugovora sklopljenog s izabranim sudskim vještakom.

Uspješnost provedbe Posebnog cilja 1.3. „Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost“ mora se dosljedno pratiti, izvještavati i vrjednovati putem sljedećeg pokazatelja ishoda: Osiguranje transparentnosti tržišta nekretnina.

5.4. Poseban cilj 1.4. „Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata“

Stjecanje, upravljanje i raspolaganje imovinom propisano je brojnim zakonskim i podzakonskim aktima. U svrhu povećanja efikasnosti upravljanja gradskom imovinom, dosljedno se radi na unaprjeđenju postojećeg normativnog okvira kojim se uređuje upravljanje gradskom imovinom.

Kroz dosadašnji način i regulaciju upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Delnica identificirana je potreba za racionalizacijom i povećanjem djelotvornosti postupaka raspolaganja gradskom imovinom.

Usklađenje sustava upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Delnica predstavlja kontinuirani proces, što kao preduvjet zahtijeva konstantnu analizu postojećeg stanja i provođenje dodatne regulacije u svrhu bolje aktivacije imovine, a osobito se odnosi na otklanjanje nedostataka zakonodavnog okvira. Tijekom izmjena i dopuna starih, odnosno donošenja novih propisa i akata neophodno je postupati javno i sukladno važećim propisima koji reguliraju sudjelovanje zainteresirane javnosti.

Tablica 10. Kaskadiranje Posebnog cilja 1.4. „Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata“

Poseban cilj upravljanja gradskom imovinom	Mjere - skup povezanih projekata i aktivnosti kojim se ostvaruje poseban cilj	Pokazatelji ishoda za poseban cilj upravljanja gradskom imovinom	Pokazatelji učinka za strateški cilj upravljanja gradskom imovinom
Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata	Predlaganje izmjena i dopuna važećih akata te izrade prijedloga novih akata za poboljšanje upravljanja gradskom imovinom	Unaprjeđen normativni okvir za učinkovito upravljanje gradskom imovinom	Jačanje gospodarske konkurentnosti Grada Delnica Ostvarivanje infrastrukturnih, socijalnih i drugih javnih ciljeva

Grad Delnice će u narednom sedmogodišnjem periodu dosljedno pratiti i svojim mišljenjima sudjelovati u oblikovanju novih i izmjeni dosadašnjih akata koji utječu ili bi mogli biti od utjecaja na učinkovitije upravljanje gradskom imovinom.

Uspješnost implementacije Posebnog cilja 1.4. „Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata“ mora se pratiti, izvještavati i vrjednovati putem

sljedećeg pokazatelja ishoda: Unaprjeđen normativni okvir za učinkovito upravljanje gradskom imovinom.

5.5. Poseban cilj 1.5. „Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije gradske imovine kojom upravlja Grad Delnice“

Značajna pretpostavka za učinkovito upravljanje i raspolaganje imovinom je uspostava sveobuhvatne Evidencije imovine koja će se stalno ažurirati i kojom će se ostvariti internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom. Iz navedenog proizlazi kao prioritetni cilj koji se navodi i u Strategiji redovno ažuriranje Evidencije imovine kako bi se osigurali točni podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Grad Delnice raspolaže. Evidencija imovine je sveobuhvatnost autentičnih i redovito ažuriranih pravnih, fizičkih, ekonomskih i financijskih podataka o imovini.

Dana, 05. prosinca 2018. godine donesen je novi Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine« broj 112/18) prema kojem su JLS obveznici dostave i unosa podataka u Središnji registar.

Dostava podatka u Središnji registar propisana je Uredbom o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 03/20) kojom se uređuje ustrojstvo i način vođenja, sadržaj Središnjeg registra državne imovine i način prikupljanja podataka za Središnji registar te podaci iz Središnjeg registra koji se javno ne objavljuju. U Središnjem registru prikupljaju se i evidentiraju podaci na temelju valjanih isprava i ostale dokumentacije koje će biti propisane Pravilnikom o tehničkoj strukturi podataka i načinu upravljanja Središnjim registrom. Grad Delnice dostavit će podatke i postupiti sukladno navedenom Zakonu.

Tablica 11. Kaskadiranje Posebnog cilja 1.5. „Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije gradske imovine kojom upravlja Grad Delnice“

Poseban cilj upravljanja gradskom imovinom	Mjere - skup povezanih projekata i aktivnosti kojim se ostvaruje poseban cilj	Pokazatelji ishoda za poseban cilj upravljanja gradskom imovinom	Pokazatelji učinka za strateški cilj upravljanja gradskom imovinom
Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije gradske imovine kojom upravlja Grad Delnice	Redovno ažuriranje Evidencije imovine Grada Delnica	Interna evidencija gradske imovine kao upravljački sustav koji omogućava kvalitetno i razvidno donošenje odluka o načinima upravljanja gradskom imovinom kojom upravlja Grad Delnice	Jačanje gospodarske konkurentnosti Grada Delnica Ostvarivanje infrastrukturnih, socijalnih i drugih javnih ciljeva
	Dostavljanje podataka i promjena predmetnih podataka u Središnji registar državne imovine	Internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom Javnom objavom ostvarit će se bolji nadzor nad stanjem imovine kojom Grad Delnice raspolaže	

Strategijom će se ostvarit sljedeći ciljevi vođenja Evidencije imovine:

1. uvid u opseg i strukturu imovine u vlasništvu Grada Delnica
2. nadzor nad stanjem imovine u vlasništvu Grada Delnica,
3. kvalitetnije i brže donošenje odluka o upravljanju imovinom,
4. praćenje koristi i učinaka upravljanja imovinom.

Uspješnost implementacije Posebnog cilja 1.5. „Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije gradske imovine kojom upravlja Grad Delnice“ mora se pratiti, izvještavati i vrjednovati putem sljedećih pokazatelja ishoda: Interna evidencija gradske imovine kao upravljački sustav koji omogućava kvalitetno i razvidno donošenje odluka o načinima upravljanja gradskom imovinom kojom upravlja Grad Delnice. Internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom te javnom objavom ostvarit će se bolji nadzor nad stanjem imovinom kojom Grad Delnice raspolaže.

5.6. Poseban cilj 1.6. „Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja“

Strategija upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Delnica za razdoblje od 2023. do 2029. godine (dalje u tekstu Strategija), Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Delnica i Izvješće o provedbi Plana upravljanja, tri su ključna i međusobno povezana dokumenta upravljanja i raspolaganja imovinom. Strategijom se određuju

dugoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom uvažavajući pri tome gospodarske i razvojne interese Grada Delnica. Planovi upravljanja usklađuju se sa Strategijom i moraju sadržavati detaljnu analizu stanja i razrađene planirane aktivnosti u upravljanju pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Grada. Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom, kao treći ključni dokument dostavlja se do 30. rujna tekuće godine za prethodnu godinu Gradskom vijeću Grada Delnica na usvajanje.

Poglavljima godišnjih planova definiraju se kratkoročni ciljevi, pružaju izvedbene mjere, odnosno specificiraju se aktivnosti za ostvarenje ciljeva, te određuju smjernice upravljanja, a sve u svrhu učinkovitog upravljanja i raspolaganja imovinom Grada Delnica te njezine funkcije u službi gospodarskog rasta.

Tablica 12. Kaskadiranje Posebnog cilja 1.6. „Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja“

Poseban cilj upravljanja gradskom imovinom	Mjere - skup povezanih projekata i aktivnosti kojim se ostvaruje poseban cilj	Pokazatelji ishoda za poseban cilj upravljanja gradskom imovinom	Pokazatelji učinka za strateški cilj upravljanja gradskom imovinom
Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja	Unaprjeđenje upravljanja gradskom imovinom putem akata strateškog planiranja	Poboljšan okvir strateškog planiranja za učinkovito upravljanje gradskom imovinom	Jačanje gospodarske konkurentnosti Grada Delnica. Ostvarivanje infrastrukturnih, socijalnih i drugih javnih ciljeva

Uspješnost implementacije Posebnog cilja 1.6. „Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja“ mora se pratiti, izvještavati i vrjednovati putem sljedećeg pokazatelja ishoda: Poboljšan okvir strateškog planiranja za učinkovito upravljanje gradskom imovinom.

5.7. Poseban cilj 1.7. „Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Grada Delnica“

Uspješna provedba prethodno definiranih ciljeva moguća je jedino uz kontinuiran napredak i jačanje ljudskog aspekta, informacijsko-komunikacijskih tehnologija te financijskih mogućnosti Grada.

Strateško upravljanje ljudskim resursima uključuje aktivnosti unaprjeđenja ustrojstva i organizacije Grada, a potom i kontinuirane edukacije gradskih službenika koje je neophodno zbog povećanja opsega posla u Gradu.

Postojeći informacijsko-komunikacijski sustavi također zahtijevaju kontinuirano unaprjeđenje informatizacije i digitalizacije, odnosno (automatizacije i virtualizacije radnih mjesta) te implementaciju novih informatičkih rješenja u području upravljanja gradskom imovinom kao i cjelokupnog rada Grada Delnica (aplikacije, informacijsko-komunikacijska infrastruktura). Nadalje, potrebno je raditi i na poboljšanju sigurnosti informacijsko-komunikacijskog sustava putem investiranja u neophodnu infrastrukturu i u adaptaciju pravnim okvirima vezanim uz sigurnosnu problematiku te edukacije i obuku gradskih službenika. Poboljšanje aspekta financijskog upravljanja podrazumijeva adekvatno praćenje naplate i osiguranje većih financijskih sredstava.

Tablica 13. Kaskadiranje Posebnog cilja 1.7. „Razvoj ljudskih resursa, informacijsko komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Grada Delnica“

Poseban cilj upravljanja gradskom imovinom	Mjere - skup povezanih projekata i aktivnosti kojim se ostvaruje poseban cilj	Pokazatelji ishoda za poseban cilj upravljanja gradskom imovinom	Pokazatelji učinka za strateški cilj upravljanja gradskom imovinom
Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Grada Delnica	Strateško upravljanje ljudskim resursima	Poboljšan aspekt ljudskih potencijala u smislu podrške učinkovitom upravljanju gradskom imovinom	Jačanje gospodarske konkurentnosti Grada Delnica Ostvarivanje infrastrukturnih, socijalnih i drugih javnih ciljeva
	Poboljšanje informatizacije i digitalizacije	Poboljšana informacijsko-komunikacijska potpora u smislu podrške učinkovitom upravljanju gradskom imovinom	
	Poboljšanje financijskog upravljanja	Poboljšana financijska potpora u smislu podrške učinkovitom upravljanju gradskom imovinom	

Uspješnost implementacije Posebnog cilja 1.7. „Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Grada Delnica“ mora se pratiti, izvještavati i vrjednovati putem sljedećih pokazatelja ishoda: Poboljšan aspekt ljudskih potencijala u smislu podrške učinkovitom upravljanju gradskom

imovinom, Poboljšana informacijsko-komunikacijska potpora u smislu podrške učinkovitom upravljanju gradskom imovinom te Poboljšana financijska potpora u smislu podrške učinkovitom upravljanju gradskom imovinom.

6. ZAKLJUČAK

Imovina Grada Delnica ima izniman prirodni i financijski potencijal, bogatstvo i raznolikost oblika, ali u najvećoj mjeri ima izniman razvojni potencijal koji mora biti fokusiran prema strateškim razvojnim prioritetima Grada, a koji se neposredno vežu uz sve oblike razvojne politike. Kao preduvjet realizacije potencijala gradske imovine, prepoznata je nužnost aktivacije neaktivne gradske imovine.

Strategija upravljanja gradskom imovinom neophodan je akt strateškog planiranja koji je ključan u službi postizanja gospodarskih, infrastrukturnih i drugih strateških razvojnih ciljeva i zaštite gradskih interesa. Osnovna svrha ogleda se u dosljednom očuvanju imovine i njene važnosti za život i rad postojećih i budućih generacija.

Dugoročno održivo upravljanje imovinom u vlasništvu Grada jedan je od glavnih poticaja izrade strateških i posebnih ciljeva, a potom i programiranja mjera, projekata i aktivnosti. Unutar Strategije obuhvaćeni su pojavnici oblici imovine u vlasništvu Grada Delnica: udjeli u trgovačkim društvima čiji je imatelj Grad Delnice, nekretnine i to: poslovni prostori, građevinsko i poljoprivredno zemljište, nerazvrstane ceste, stanovi.

Provedenom analizom trenutnog stanja upravljanja gradskom imovinom prepoznata je polazna pretpostavka za efikasno upravljanje gradskom imovinom, a riječ je o funkcionalnoj uspostavi sveobuhvatne evidencije imovine, drugim riječima, podatkovne baze o svim pojavnim oblicima gradske imovine kojom upravlja Grad Delnice.

Strateški cilj upravljanja gradskom imovinom je učinkovito upravljati svim oblicima imovine u vlasništvu Grada Delnica prema načelu učinkovitosti dobrog gospodarstva. Upravljanje gradskom imovinom zahtijeva pronalaženje učinkovitih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu i generirati gospodarski rast.

Djelotvorna provedba svih definiranih posebnih ciljeva doprinijet će uspješnoj realizaciji strateškog cilja upravljanja gradskom imovinom čiji su pokazatelji učinka jačanje gospodarske konkurentnosti Grada Delnica te ostvarivanje infrastrukturnih, socijalnih i drugih javnih ciljeva.

7. IZVORI PODATAKA

Pri izradi Strategije upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Delnica za razdoblje od 2023. do 2029. godine korišteni su sljedeći izvori i bibliografija:

Elektronski izvori:

- Hrvatski geološki institut
dostupno na <http://www.hgi-cgs.hr>
- Ministarstvo državne imovine
dostupno na <https://imovina.gov.hr/>
- Narodne novine
dostupno na <http://narodne-novine.nn.hr/>
- Službena stranica Grada Delnica
dostupno na <https://delnice.hr/>
- Službene novine Primorsko goranske županije
dostupno na <http://www.sn.pgz.hr/default.asp?Link=sadrzaj>
- Službene novine Grada Delnica
dostupno na <https://delnice.hr/sluzbene-novine/>
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko goranske županije
dostupno na https://zavod.pgz.hr/planovi_i_izvjesca/registar-prostornih-planova.ml
- Zakon.hr
dostupno na <http://www.zakon.hr/>

Dokumenti:

- Izvješće o obavljenoj reviziji - upravljanje i raspolaganje nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Primorsko-goranske županije (Državni ured za reviziju, Područni ured Rijeka, siječanj 2016, Rijeka),
- Izvješće o obavljenoj reviziji - Gospodarenje mineralnim sirovinama na području Primorsko-goranske županije (Državni ured za reviziju, Područni ured Rijeka, studeni 2016, Rijeka),
- Registar državne imovine,
- Drugi dokumenti ustupljeni od strane Grada Delnica.

59.

Na temelju članka 4. stavka 3. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 86/08, 61/11, 04/18 i 112/19), članka 16. stavka 2. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu gradskih upravnih tijela Grada Delnica (SN GD 09/21) te Uredbe o izmjenama Uredbe o klasifikaciji radnih mjesta u lokalnoj i (područnoj) samoupravi koja je stupila na snagu 13. svibnja 2023. godine, na prijedlog pročelnika Odjela gradske uprave za financije i projekte Grada Delnica KLASA: 023-01/21-01/08, URBROJ: 2170-6-50-1-23-04 od 3. kolovoza 2023. godine gradonačelnica donosi

ODLUKU O IZMJENAMA PRAVILNIKA O UNUTARNJEM REDU ODJELA GRADSKE UPRAVE ZA FINACIJE I PROJEKTE

Članak 1.

U Pravilniku o unutarnjem redu Odjela gradske uprave za financije i projekte te Sistematizaciji radnih mjesta koja je sastavni dio ovog Pravilnika (SN GD 01/22), u potkategoriji „Glavni rukovoditelj“, pod potrebnim stručnim znanjem, riječi: „magistar struke ili stručni specijalist“ zamjenjuju se riječima: „sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij“.

Članak 2.

U potkategoriji „Viši savjetnik“, pod potrebnim stručnim znanjem, riječi: „magistar struke ili stručni specijalist“ zamjenjuju se riječima: „sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij“.

Članak 3.

U potkategoriji „Savjetnik“, pod potrebnim stručnim znanjem, riječi: „magistar struke ili stručni specijalist“ zamjenjuju se riječima: „sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij“.

Članak 4.

U potkategoriji „Viši stručni suradnik“, pod potrebnim stručnim znanjem, riječi: „magistar struke ili stručni specijalist“ zamjenjuju se riječima: „sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij“.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 023-01/21-01/08
URBROJ: 2170-6-50-1-23-6
Delnice, 10. kolovoza 2023. godine

Gradonačelnica Grada Delnica
Katarina Mihelčić, dipl.ing.agr., v.r.

60.

Na temelju članka 4. stavka 3. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 86/08, 61/11, 04/18 i 112/19), članka 16. stavka 2. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu gradskih upravnih tijela Grada Delnica (SN GD 09/21) te Uredbe o izmjenama Uredbe o klasifikaciji radnih mjesta u lokalnoj i (područnoj) samoupravi koja je stupila na snagu 13. svibnja 2023. godine, na prijedlog v.d. pročelnika Odjela gradske uprave za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša Grada Delnica KLASA: 023-01/21-01/09, URBROJ: 2170-6-50-1-23-13 od 3. kolovoza 2023. godine gradonačelnica donosi

ODLUKU O IZMJENAMA PRAVILNIKA O UNUTARNJEM REDU ODJELA GRADSKE UPRAVE ZA KOMUNALNI SUSTAV, IMOVINU, PROMET I ZAŠTITU OKOLIŠA

Članak 1.

U Pravilniku o unutarnjem redu Odjela gradske uprave za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša te Sistematizaciji radnih mjesta koja je sastavni dio ovog Pravilnika (SN GD 01/22, 4/22, 6/22, 5/23), u potkategoriji „Glavni rukovoditelj“, pod potrebnim stručnim znanjem, riječi: „magistar struke ili stručni specijalist“ zamjenjuju se riječima: „sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij“.

Članak 2.

U potkategoriji „Viši savjetnik“, pod potrebnim stručnim znanjem, riječi: „magistar struke ili stručni specijalist“ zamjenjuju se riječima: „sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij“.

Članak 3.

U potkategoriji „Savjetnik“, pod potrebnim stručnim znanjem, riječi: „magistar struke ili stručni specijalist“ zamjenjuju se riječima: „sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij“.

Članak 4.

U potkategoriji „Viši stručni suradnik“, pod potrebnim

stručnim znanjem, riječi: „magistar struke ili stručni specijalist“ zamjenjuju se riječima: „sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij“.

Članak 5.

U Sistematizaciji radnih mjesta, pod rednim brojem 3. Savjetnik za prostorno planiranje, komunalni doprinos i javnu nabavu, u potkategoriji, riječi: „Viši stručni suradnik“ zamjenjuju se riječima: „Savjetnik“.

5a. VIŠI REFERENT ZA PROMET, KOMUNALNI RED I KOMUNALNU NAKNADU – Referent II			
			1 Izvršitelj
Osnovni podaci o radnom mjestu			
KATEGORIJA	POTKATEGORIJA	RAZINA	KLASIFIKACIJSKI RANG
III.	Viši referent	-----	9.
Opis poslova radnog mjesta			Približan postotak vremena potreban za obavljanje pojedinog posla
OPIS POSLOVA I ZADATAKA			
Obavlja poslove kontrole prometne signalizacije na području Grada. Vodi postupak po zaprimljenim zahtjevima za odobrenje privremene regulacije prometa za vrijeme izvođenja radova i manifestacija, izdaje odobrenja za provedbu novih i izmjenu postojećih prometnih rješenja za postavljanje fizičkih prepreka uz opasna mjesta na cestama, prometovanje vozila opskrbe i uvjete prometovanja vozila u pješačkim zonama. Sudjeluje u izradi projekata od značaja za unapređenje prometnog sustava i sustava javnog prijevoza na području Grada. Rješava prijedloge stranaka za izmjenu režima prometa, izdaje suglasnosti za otvaranje kolnih priključaka na ceste i javno prometne površine. Izrađuje Izvedbeni program zimske službe te podnosi mjesečna izvješća o troškovima nastalim prilikom rada zimske službe.			40
Obavlja poslove vezane uz video nadzor javnih površina. Sudjeluje u poslovima kontrole rada zimske službe. Sudjeluje u ažuriranju baze službenih podataka koji se odnose na komunalnu I vodnu naknadu. Poduzima potrebne mjere vezane uz pripremu I provedbu podnošenja prekršajnih mjera I optužnih prijedloga iz domene komunalnog I prometnog redarstva. Prati zakonske propise iz područja djelokruga rada, pročelniku podnosi izvješća o radu te obavlja i druge poslove koje mu dodijeli pročelnik.			50
			10
Opis razine standardnih mjerila za klasifikaciju radnih mjesta			
POTREBNO STRUČNO ZNANJE	Sveučilišni prijediplomski studij ili stručni prijediplomski studij ili stručni kratki studij (odnosno po ranijim propisima viša stručna sprema) prometnog ili drugog tehničkog smjera i najmanje jedna godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima.		
SLOŽENOST POSLOVA	Uključuje izričito određene poslove koji zahtijevaju primjenu jednostavnijih i precizno utvrđenih postupaka, metoda rada i stručnih tehnika te vođenje upravnog postupka i/ili rješavanje u jednostavnijim upravnim stvarima iz nadležnosti upravnog odjela.		
SAMOSTALNOST U RADU	Uključuje redovan nadzor nadređenog službenika te njegove upute za rješavanje relativno složenih stručnih problema.		
STUPANJ ODGOVORNOSTI	Uključuje odgovornost za materijalne resurse s kojima službenik radi, te pravilnu primjenu propisanih postupaka, metoda rada i stručnih tehnika.		
STUPANJ STRUČNE KOMUNIKACIJE	Uključuje komunikaciju unutar nižih unutarnjih ustrojstvenih jedinica.		

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 023-01/21-01/09
URBROJ: 2170-6-50-1-23-15
Delnice, 10. kolovoza 2023. godine

Gradonačelnica Grada Delnica
Katarina Mihelčić, dipl.ing.agr., v.r.

61.

Na temelju članka 4. stavka 3. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 86/08, 61/11, 04/18 i 112/19), članka 16. stavka 2. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu gradskih upravnih tijela Grada Delnica (SN GD 09/21) te Uredbe o izmjenama Uredbe o klasifikaciji radnih mjesta u lokalnoj i (područnoj) samoupravi koja je stupila na snagu 13. svibnja 2023. godine, na prijedlog pročelnika Odjela gradske uprave za lokalnu samoupravu, društvene djelatnosti i opće poslove Grada Delnica KLASA: 023-01/21-01/10, URBROJ: 2170-6-50-1-23-07 od 3. kolovoza 2023. godine gradonačelnica donosi

ODLUKU O IZMJENAMA PRAVILNIKA O UNUTARNJEM REDU ODJELA GRADSKE UPRAVE ZA LOKALNU SAMOUPRAVU, DRUŠTVENE DJELATNOSTI I OPĆE POSLOVE

Članak 1.

U Pravilniku o unutarnjem redu Odjela gradske uprave za lokalnu samoupravu, društvene djelatnosti i opće poslove te Sistematizaciji radnih mjesta koja je sastavni dio ovog Pravilnika (SN GD 01/22, 5/22), u potkategoriji „Glavni rukovoditelj“, pod potrebnim stručnim znanjem, riječi: „magistar struke ili stručni specijalist“ zamjenjuju se riječima: „sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij“.

Članak 2.

U potkategoriji „Viši savjetnik“, pod potrebnim stručnim znanjem, riječi: „magistar struke ili stručni specijalist“ zamjenjuju se riječima: „sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij“.

Članak 3.

U potkategoriji „Savjetnik“, pod potrebnim stručnim znanjem, riječi: „magistar struke ili stručni specijalist“ zamjenjuju se riječima: „sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij“.

Članak 4.

U potkategoriji „Viši stručni suradnik“, pod potrebnim stručnim znanjem, riječi: „magistar struke ili stručni specijalist“ zamjenjuju se riječima: „sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij“.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 023-01/21-01/10
URBROJ: 2170-6-50-1-23-9
Delnice, 10. kolovoza 2023. godine

Gradonačelnica Grada Delnica
Katarina Mihelčić, dipl.ing.agr., v.r.

62.

Gradonačelnica Grada Delnica, na temelju članka 10. stavka 2. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 86/08, 61/11, 04/18, 96/18 i 112/19), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 60. Statuta Grada Delnica Statuta Grada Delnica (SN GD 2/21), na prijedlog v.d. pročelnice Odjela gradske uprave za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša utvrđuje

DOPUNU PLANA PRIJMA U SLUŽBU U GRADSKA UPRAVNA TIJELA GRADA DELNICA

Članak 1.

U članku 2. u tablici radnih mjesta, iza broja 15. dodaje se 15.a na sljedeći način:

	Naziv radnog mjesta		Broj sistematiziranih radnih mjesta	Popunjena radna mjesta (na neodređeno vrijeme)	Popunjena radna mjesta (na određeno vrijeme)	Potreban broj službenika na neodređeno vrijeme	Potreban broj službenika na određeno vrijeme	Potreban broj vježbenika na određeno vrijeme	Ukupno planiranih popuna
<i>I</i>	<i>II</i>		<i>III</i>	<i>IV</i>	<i>V</i>	<i>VI</i>	<i>VII</i>	<i>VIII</i>	<i>IX</i>
		Odjel gradske uprave za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša							
15.a.	Viši referent za promet, komunalni red i komunalnu naknadu – Referent II		1	0	0	0	0	1	1

Članak 2.

Ove dopune Plana objavit će se u “Službenim novinama Grada Delnica”.

KLASA: 112-01/23-01/01
URBROJ: 2170-6-50-1-23-2
Delnice, 16. kolovoza 2023. godine

Gradonačelnica Grada Delnica
Katarina Mihelčić, dipl.ing.agr., v.r.

63.

Grad Delnice, Trg 138 brigade HV 4, Delnice, OIB 03944325629 koji zastupa gradonačelnica Katarina Mihelčić, dipl.ing.agr. (u daljnjem tekstu: Grad), kao poslodavac i Samostalni sindikat radnika u komunalnim i srodnim djelatnostima Hrvatske, Zlatarska ulica 14, Zagreb, OIB 270918268686 kojeg zastupa Glavna sindikalna povjerenica Sindikalne podružnice SSKH Grada Delnica, Martina Petranović, prof. (u daljnjem tekstu: Sindikat), zaključili su sljedeći

ANEKS BROJ 5 KOLEKTIVNOM UGOVORU ZA SLUŽBENIKE U UPRAVNIM TIJELIMA GRADA DELNICA

Članak 1.

U Kolektivnom ugovoru za službenike u Upravnim tijelima Grada Delnica (SN GD 4/21, 5/21, 10/21, 9/22 i 2/23 članak 63. stavak 1. se mijenja i glasi:
„Poslodavac je dužan osigurati službenike od posljedica nesretnog slučaja za vrijeme obavljanja službe odnosno rada kao i u slobodnom vremenu tijekom 24 sata i to za slučaj:
- smrti uslijed nezgode najmanje 11.000,00 eura,
- smrti uslijed bolesti najmanje 4.500,00 eura,
- trajni invaliditet uslijed nezgode do najmanje 22.000,00 eura,

- bolnička naknada uslijed nezgode najmanje 20,00 eura dnevno,
- naknada za lom kostiju najmanje 750,00 eura jednokratno godišnje bez obzira na broj lomova.“

Članak 2.

(1) Ovaj Aneks broj 5 Kolektivnom ugovoru za službenike u Upravnim tijelima Grada Delnica primjenjuje se od dana potpisivanja.
(2) Ovaj Aneks broj 5 Kolektivnom ugovoru za službenike u Upravnim tijelima Grada Delnica sklapa se u 6 jednakih primjeraka. Svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka, dok Grad dva primjerka dostavlja nadležnom tijelu.
(3) Nakon potpisivanja ovaj se Aneks broj 5 Kolektivnom ugovoru za službenike u Upravnim tijelima Grada Delnica objavljuje u “Službenim novinama Grada Delnica”.

KLASA: 023-06/21-01/02
URBROJ: 2170-6-50-3-23-6
U Delnicama, 31. srpnja 2023. godine

Za poslodavca
Grad Delnice
Gradonačelnica
Katarina Mihelčić, dipl.ing.agr., v.r.

Za SSKH
Grada Delnica
Glavna sindikalna povjerenica
Martina Petranović, prof., v.r.

«Službene novine Grada Delnica» - službeno glasilo Grada Delnica

Uredništvo: Grad Delnice, 51300 DELNICE, Trg 138. brigade HV 4,

Glavna urednica: Martina Petranović

tel: 051/812-131, 051/812-055

e-pošta: martina@delnice.hr

Tisak: Obrt za grafički, web dizajn i trgovinu «Magdalena»,

51300 DELNICE, Frankopanska 5

Izlazi povremeno, naklada: 15 komada, ISSN 1849-6962