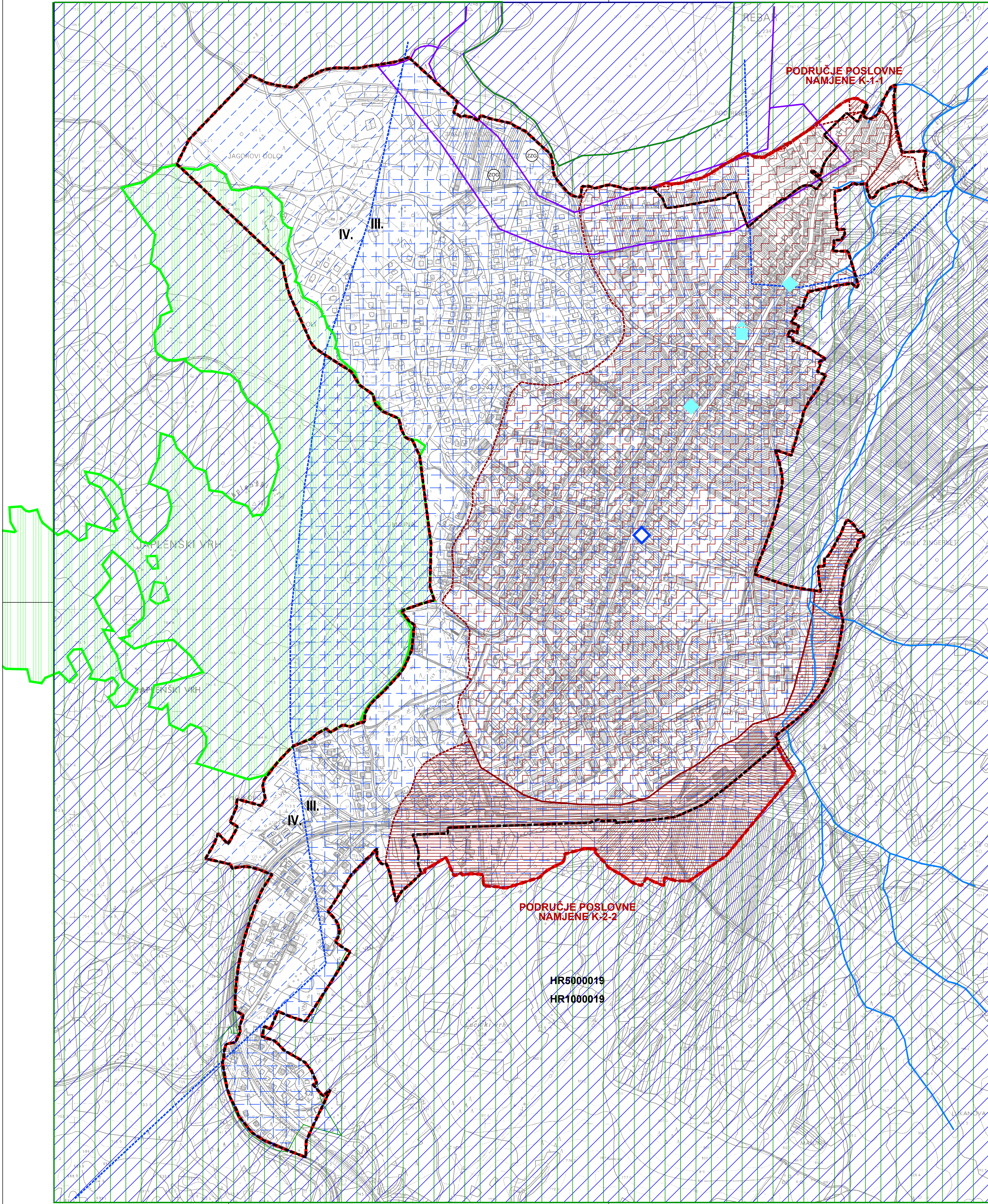




TUMAČ ZNAKOVA

	OBUHVAAT UPU-a NASELJA DELNICE, PODRUČJA POSLOVNE NAMJENE K-1 I K-2	
NASELJE DELNICE		
	GRANICE	
	GRANICA GRAĐEVISKOG PODRUČJA NASELJA DELNICE	
UVJETI KORIŠTENJA		
		PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA
PRIRODNA BAŠTINA		
	ZAŠTIĆENO PODRUČJE	
	PARK ŠUMA - JAPLENSKI VRH	
	PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE	
	PODRUČJE ZNAČAJNO ZA VRSTE I STANIŠNE TIPOVE HR5000019 - GORSKI KOTAR I SJEVERNA LIKA	
	PODRUČJE ZNAČAJNO ZA PTICE HR1000019 - GORSKI KOTAR I SJEVERNA LIKA	
	POVIJESNA GRAĐEVINA	
	SAKRALNA GRAĐEVINA	
	MEMORIJALNA BAŠTINA	
	SPOMEN (MEMORIJALNI) OBJEKT	
	ETNOLOŠKA BAŠTINA	
	ETNOLOŠKA GRAĐEVINA	
PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU		
	TLO	
	I - II GEOTEHNIČKA KATEGORIJA - trijaski klastiti i dolomiti vidljivi na površini terena ili djelomično pokriveni glinovitim korom raspadanja; - teren je deformabilan pod dodatnim opterećenjem građevina, osim na mjestima debljeg glinovitog pokrivača; - teren je stabilan u prirodnim uvjetima, a nestabilnost se mogu pojaviti prilikom zasjecanja; - upornost terena je mala, klastiti su vodonepropusni, a dolomiti male vodonepropusnosti, mogućnost erozije je znatna; - teren je u cijelosti pogodan za građenje uz uvažavanje slabijih geotehničkih značajki u odnosu na terene I kategorije, manja pogodna mjesta su šire rasjedne zone i vrlo strome padine.	
	III GEOTEHNIČKA KATEGORIJA - stijenska masa (paleozojski klastiti) je djelomično pokrivena glinovitim korom raspadanja; - teren je deformabilan pod dodatnim opterećenjem građevina; - teren je u cijelosti stabilan u prirodnim uvjetima, a nestabilnost se mogu pojaviti prilikom zasjecanja, pojava manjih klizišta je moguća; - upornost terena je izrazito mala, klastična stijenska masa je vodonepropusna, mogućnost erozije je znatna; - teren je u cijelosti pogodan za građenje uz uvažavanje slabijih geotehničkih značajki u odnosu na terene I i II kategorije, manje pogodna mjesta su šire rasjedne zone i vrlo strome padine.	
	IV GEOTEHNIČKA KATEGORIJA - naplavine (aluvijalno-proluvijane naslage) mjestimično debljine preko 10 m; - teren je deformabilan pod dodatnim opterećenjem građevina; - teren je stabilan u prirodnim uvjetima, a nestabilnost se mogu pojaviti prilikom zasjecanja; - upornost i vodopropusnost terena je dobra, razina podzemne vode je visoka; - teren je u cijelosti manje pogodan, a močvarne zone nisu pogodne za građenje.	
VODE		
	VODOZAŠTITNO PODRUČJE	
	III. ZONA	
	IV. ZONA	
	VODOTOK	
SIGURNOSNO PODRUČJE		
	GRANICE ZAŠTITNE ZONE VOJNIH KOMPLEKSA	
	ZONA ZABRANJENE GRADNJE	
	ZONA OGRANIČENE IZGRADNJE	
PODRUČJE POSLOVNE NAMJENE K-1-1		
	GRANICE	
	GRANICA PODRUČJA POSLOVNE NAMJENE (K-1-1)	
PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU		
	TLO	
	I - II GEOTEHNIČKA KATEGORIJA - trijaski klastiti i dolomiti vidljivi na površini terena ili djelomično pokriveni glinovitim korom raspadanja; - teren je deformabilan pod dodatnim opterećenjem građevina, osim na mjestima debljeg glinovitog pokrivača; - teren je stabilan u prirodnim uvjetima, a nestabilnost se mogu pojaviti prilikom zasjecanja; - upornost terena je mala, klastiti su vodonepropusni, a dolomiti male vodonepropusnosti, mogućnost erozije je znatna; - teren je u cijelosti pogodan za građenje uz uvažavanje slabijih geotehničkih značajki u odnosu na terene I kategorije, manja pogodna mjesta su šire rasjedne zone i vrlo strome padine.	
VODE		
	VODOZAŠTITNO PODRUČJE	
	III. ZONA	
SIGURNOSNO PODRUČJE		
	GRANICE ZAŠTITNE ZONE VOJNIH KOMPLEKSA	
	ZONA ZABRANJENE GRADNJE	
	ZONA OGRANIČENE IZGRADNJE	

GRAD DELNICE

IV. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA DELNICE, PODRUČJA POSLOVNE NAMJENE K-1-1 I K-2-2

PODRUČJE POSLOVNE NAMJENE K-2-2

GRANICE	
	GRANICA PODRUČJA POSLOVNE NAMJENE (K-2-2)
PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU	
	TLO
	I - II GEOTEHNIČKA KATEGORIJA - trijaski klastiti i dolomiti vidljivi na površini terena ili djelomično pokriveni glinovitim korom raspadanja; - teren je deformabilan pod dodatnim opterećenjem građevina, osim na mjestima debljeg glinovitog pokrivača; - teren je stabilan u prirodnim uvjetima, a nestabilnost se mogu pojaviti prilikom zasjecanja; - upornost terena je mala, klastiti su vodonepropusni, a dolomiti male vodonepropusnosti, mogućnost erozije je znatna; - teren je u cijelosti pogodan za građenje uz uvažavanje slabijih geotehničkih značajki u odnosu na terene I kategorije, manja pogodna mjesta su šire rasjedne zone i vrlo strome padine.
	IV GEOTEHNIČKA KATEGORIJA - naplavine (aluvijalno-proluvijane naslage) mjestimično debljine preko 10 m; - teren je deformabilan pod dodatnim opterećenjem građevina; - teren je stabilan u prirodnim uvjetima, a nestabilnost se mogu pojaviti prilikom zasjecanja; - upornost i vodopropusnost terena je dobra, razina podzemne vode je visoka; - teren je u cijelosti manje pogodan, a močvarne zone nisu pogodne za građenje.
VODE	
	VODOZAŠTITNO PODRUČJE
	III. ZONA
	VODOTOK

100 m5000100200300400500 m

Županija:
Općina/grad:

**PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE**

Naziv prostornog plana:

IV. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA DELNICE I PODRUČJA POSLOVNE ZONE K-1-1 I K-2-2

Naziv kartografskog prikaza:

UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA I POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

Broj kartografskog prikaza:

3a

Mjerilo kartografskog prikaza:

1 : 5000

Odluka predstavničkog tijela o izradi Plana:

Službene novine Grada Delnice br. 3/22, 8/22

Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana:

Službene novine Grada Delnica br. 03/23

Javna rasprava (datum objave):

Novi List 23. travnja 2023

Javni uvid od izdan od:

25. travnja 2023

do:

09. svibnja 2023

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

KATARINA MIHELČIĆ, dipl.ing.agr.
(ime, prezime i potpis)

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Gradonačelnica:

Mišljenja prema članku 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)

MUP, PU PG Rijeka
HAKOM, Zagreb
H2 INFRASTRUKTURA, Zagreb

klasa: 245-02/23-11/181, ur.broj: 511-01-375-23-2-DR od 03.05.2023.
klasa: 350-05/22-01/325, ur.broj: 376-05-3-23-04 od 08.05.2023.
broj i znak: 3320/23 od 04.05.2023.

Pravna osoba/tijelo koje je izradio plan:

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradio Plan:

Odgovorna osoba:

LILI BRAČUN, dipl.ing.arh.
(ime, prezime i potpis)

Pečat odgovornog voditelja:

LILI BRAČUN, dipl.ing.arh.
(ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj:

Stručni tim u izradi plana:

1. LILI BRAČUN, dipl.ing.arh.
2. MIRA IVANIŠ MLADENČEVIĆ, dipl.ing.grad.
3. FRANKA ROMČEVIĆ PRGIĆ, mag.ing.aedif.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:

IVANA PEČNIK KASTNER
(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

(ime, prezime i potpis)

Pečat nadležnog tijela: