



SLUŽBENE NOVINE GRADA DELNICA

Godina VIII - broj 7

Delnice, četvrtak, 15. rujna 2022.

ISSN: 1849-6962

SADRŽAJ

GRADSKO VIJEĆE

	str.
125. ODLUKA O RASPISIVANJU JAVNOG POZIVA ZA PREDLAGANJE KANDIDATA ZA ČLANOVE SAVJETA MLADIH GRADA DELNICA	3
126. ODLUKA O I. IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PROIZVODNE ZONE I1-3 LUČICE	4
127. ODLUKA O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O PROVEDBI POSEBNIH MJERA SPRJEČAVANJA ODBACIVANJA OTPADA U 2022. GODINI	4
128. ODLUKA O IZMJENI ODLUKE O PRODAJI GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA	5
129. ODLUKA O UKLJUČENJU GRADA DELNICA U PROGRAM POS-A I PRIJENOSU PRAVA VLASNIŠTVA NA KČ.BR. 15433/60 K.O. DELNICE II U KORIST APN-A	6
130. ODLUKA O PROGLAŠENJU 7. STUDENOG DANOM GORSKOG KOTARA	6

125.

Gradsko vijeće Grada Delnica, na temelju članka 9. Zakona o savjetima mladih (NN 41/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 40. Statuta Grada Delnica (SN GD 02/21) i članka 4. Odluke o osnivanju Savjeta mladih Grada Delnica (SN PGŽ 23/06, 29/07 i 22/14), današnjeg dana donosi

**ODLUKU O RASPISIVANJU JAVNOG
POZIVA ZA PREDLAGANJE KANDIDATA
ZA ČLANOVE SAVJETA MLADIH
GRADA DELNICA**

Članak 1.

Predlaže se raspisivanje javnog poziva za predlaganje kandidata za članove Savjeta mladih Grada Delnica, njih ukupno pet (5).

Članak 2.

Uvjeti natječaja se prilažu i čine sastavni dio ove Odluke.

Članak 3.

Prijedlozi za kandidate sa svom potrebnom dokumentacijom predaju se osobno u sobu 17 ili poštom preporučeno Odjela gradske uprave za lokalnu samoupravu, društvene djelatnosti i opće poslove, na adresu Grad Delnice, Trg 138. brigade HV 4, 51300 Delnice, s naznakom "Prijedlog kandidata za članove Savjeta mladih" u roku od 30 dana od dana objave Obavijesti o javnom pozivu u dnevnom tisku i objave javnog poziva na web stranici Grada Delnica.

Članak 4.

Postupak obrade pristiglih prijedloga izvršiti će Odjel gradske uprave za lokalnu samoupravu, društvene djelatnosti i opće poslove, dok će članove Savjeta mladih izabrati vijećnici Grada Delnica tajnim glasovanjem na način propisan Poslovníkom Gradskog vijeća Grada Delnica.

Članak 5.

U slučaju da temeljem raspisanoga Javnog poziva nije za primljen dovoljan broj kandidatura, Javni se poziv ponavlja za potreban broj.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 024-03722-01/10
URBROJ: 2170-6-40-1-22-01
Delnice, 15. rujna 2022. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

Gradsko vijeće Grada Delnica, na temelju članka 9. Zakona o savjetima mladih (NN 41/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 40. Statuta Grada Delnica (SN GD 02/21) i članka 4. Odluke o osnivanju Savjeta mladih Grada Delnica (SN PGŽ 23/06, 29/07 i 22/14), na sjednici održanoj 15. rujna 2022. godine upućuje

**JAVNI POZIV ZA PREDLAGANJE KANDIDATA ZA
ČLANOVE SAVJETA MLADIH GRADA DELNICA**

Pravo predlaganja kandidata za članove Savjeta mladih Grada Delnica imaju:

- udruge mladih i udruge koje se bave mladima,
- učenička vijeća obrazovnih ustanova,
- podmladci političkih stranaka, sindikalnih ili strukovnih organizacija,
- ostale neformalne skupine mladih

s područja Grada Delnica, sukladno Odluci o osnivanju Savjeta mladih Grada Delnica (SN PGŽ 23/07, 29/07 i 22/14).

Kandidati za članove Savjeta mladih Grada Delnica mogu biti osobe s prebivalištem na području Grada Delnica koji u trenutku podnošenja kandidatura za članstvo imaju od navršениh petnaest do navršениh trideset godina života. Prijedlog mora sadržavati: ime i prezime kandidata, datum i godinu rođenja, prebivalište i obrazloženje prijedloga te mora biti ovjeren pečatom i potpisom ovlaštene osobe predlagatelja.

Prijedlog se podnosi na obrascu koji se može podići u Odjelu gradske uprave za lokalnu samoupravu, društvene djelatnosti i opće poslove (u daljnjem tekstu: soba 17, svaki radni dan (ponedjeljak-petak) u vremenu od 07,30 do 14,30.

U istom terminu mogu se dobiti informacije na broj 814-165 kod službenika Tomislava Mrle.

Prijedlogu se prilažu rodni listovi, potvrde o prebivalištu kandidata, Izvadak iz Registra udruga ne stariji od 6 mjeseci (za udruge) i Upis u sudski registar (posljednji upis) kod Trgovačkog suda u Rijeci (za ustanove) odnosno posljednji upis u neki drugi registar za ostale predlagatelje.

Prijedlog kandidata se podnosi Odjelu gradske uprave za lokalnu samoupravu, društvene djelatnosti i opće poslove u roku od 30 dana od dana objave Obavijesti o javnom pozivu u dnevnom tisku i objave javnog poziva na web stranici Grada Delnica.

Prijedlozi s potrebnom dokumentacijom dostavljaju se osobno ili putem pošte na adresu Grad Delnice 51 300,

Trg 138. brigade HV 4, s naznakom “ Prijedlog kandidata za članove Savjeta mladih”

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

126.

Na temelju članka 87. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17, 98/19, 144/20), članka 40. Statuta Grada Delnica (SN GD 2/21) Gradsko vijeće donosi

ODLUKU O I. IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PROIZVODNE ZONE II-3 LUČICE

Članak 1.

U Odluci o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone II-3 Lučice (SN GD 6/21) mijenja se članak 2. koji glasi:

„Plan se izrađuje i donosi u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Prostornim planom uređenja Grada Delnica (SN PGŽ 24/02, 11/13, SNGD 4/16 i 11/21) te zahtjevima čija se osnovanost ocijeni utemeljenom.“

Članak 2.

Članak 4. mijenja se i glasi:
„Granica obuhvata Plana obuhvaća građevinsko područje proizvodne zone II-3 Lučice u površini 23,29 ha. Ovim Izmjenama i dopunama mijenja se obuhvat Plana na način da se isti usklađuje sa planom višeg reda, odnosno sa II. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Delnica.“

Članak 3.

Članak 7. mijenja se i glasi:
„Za izradu Plana bit će korišteni podaci i dokumentacija koju dostavljaju javnopravna tijela određene posebnim propisima. Za izradu Plana koristit će se podloge u skladu sa odredbama Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskog prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/ 98, 39/04, 45/04 – ispravak, 163/04, 76/07, 135/10, 148/10 i 153/13) koje će se pribaviti u državnoj geodetskoj upravi, odnosno kartografske podloge iz II. Izmjena i dopuna PPU-a Grada Delnica (SN PGŽ 24/02, 11/13, 2/16 i 11/21).“

Članak 4.

Članak 10. mijenja se i glasi:
„Rok za izradu pojedinih faza Plana:
- dostava zahtjeva tijelima i osobama za izradu Plana - 8 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke
- prikupljanje zahtjeva od tijela i osoba iz članka 9. ove Odluke - 15 dana od dana primitka zahtjeva
- izrada prijedloga Plana - u roku od 15 dana od dana dostave zahtjeva, odnosno po isteku roka za dostavu zahtjeva
- utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu od strane gradonačelnika u roku od 10 dana od dostave prijedloga Plana
- provođenje javnog uvida i javne rasprave o prijedlogu Plana – 8 dana
- izrada izvješća o javnoj raspravi -u roku 10 dana od dana završetka javne rasprave
- izrada nacrti Konačnog prijedloga plana - u roku 10 dana od dana izrade izvješća o javnoj raspravi
- dostava konačnog prijedloga Plana s izvješćem o javnoj raspravi Gradonačelniku te utvrđivanje konačnog prijedloga Plana za Gradsko vijeće 5 dana
- obavijest sudionicima javne rasprave o izradi konačnog prijedloga Plana s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja primjedbi - u roku 5 dana od utvrđivanja konačnog prijedloga Plana
- donošenje Plana - najkasnije u roku od 2 mjeseca od utvrđivanja konačnog prijedloga Plana.“

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 350-03/21-01/01
URBROJ: 2170-6-40-5-22-04
Delnice, 15. rujna 2022. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

127.

Na temelju članka 113. Zakona o gospodarenju otpadom (NN 84/21), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/ 05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) članka 40. Statuta Grada Delnica (SN GD 2/21) Gradsko vijeće Grada Delnica na sjednici održanoj 15. rujna 2022. donosi

ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O PROVEDBI POSEBNIH MJERA SPRJEČAVANJA ODBACIVANJA OTPADA U 2022. GODINI

Članak 1.

U Odluci o provedbi posebnih mjera sprječavanja odbacivanja otpada u 2022. godini (SN GD 3/22) u članku 1. iza riječi: “odbacivanja” dodaju se riječi: ”nepropisnog skladištenja, ostavljanja i/ili odlaganja”.

Članak 2.

Članak 2. briše se.

Članak 3.

U članku 3. stavku 1. iza riječi: “odbačenom” dodaju se riječi: “usklađenom, ostavljenom i/ili odloženom”.

Članak 4.

U članku 4. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Radi provedbe mjera iz članka 1. ove Odluke komunalni redar rješenjem naređuje uklanjanje otpada vlasniku ili posjedniku nekretnine ili osobi koja sukladno posebnom propisu upravlja određenim područjem (dobrom) ako je otpad odložen na tom području (dobru) ili osobi koju zatiče ili za koju može dokazati da je izvršila nepropisne radnje iz članka 1. ove Odluke.“

Stavak 3. mijenja se i glasi:

“(3) Ako komunalni redar utvrdi da obveza utvrđena stavkom 1. ovog članka nije izvršena, Grad Delnice je dužan osigurati uklanjanje tog otpada predajom ovlaštenoj osobi za gospodarenje tom vrstom otpada na trošak izvršenika.“
Stavci 5., 6. i 7. brišu se.

Članak 5.

U članku 5. stavku 1. riječi : “Agencija za zaštitu okoliša” mijenjaju se riječju: “Ministarstvo”.

Članak 6.

U članku 7. iza riječi: “odbacivanja” dodaju se riječi: “nepropisnog skladištenja, ostavljanja i/ili odlaganja”

Članak 7.

Članak 8. briše se.

Članak 8.

Članak 9. briše se

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Delnica“, a objavit će se na mrežnoj stranici Grada Delnica te dostaviti Ministarstvu zaštite okoliša na znanje.

KLASA: 351-07/22-01/01
URBROJ: 2170-6-40-4-22-5
Delnice, 15. rujna 2022. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

128.

Gradsko vijeće Grada Delnica, na temelju članka 35. stavka 2. i 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90710, 143/12 i 152/149), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 40. Statuta Grada Delnica (SN GD 02/21) te članka 3. stavka 2. i članka 9. stavka 1. Odluke o raspolaganju i upravljanju zemljištem u vlasništvu Grada Delnica (SN PGŽ 47/12), današnjeg dana donosi

ODLUKU O IZMJENI ODLUKE O PRODAJI GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Članak 1.

U Odluci Gradskog vijeća o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Delnica u k.o. Delnice I, zkul 2716, označenog kao 1395/72, KLASA: 947-03/21-01/04, koja je donijeta na sjednici održanoj 28. travnja 2022. godine, u članku 1. točka 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„2.Početna kupoprodajna cijena, tj. vrijednost zemljišta iz točke 1. ovog članka iznosi 396.000,00 kuna ili 52.560,00 € (197,77 kuna po m2), sve prema Procjemenom elaboratu Vedrane Sabljak dipl.ing.građ., stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina iz Ogulina, Bernardina Frankopana 4., čija je oznaka broj elaborata PE-16/2022, a koji je izrađen na osnovi ponude broj 24-2022 od 24.05.2022.“

2.1.Najpovoljnijim ponuditeljem smatra se ponuditelj koji ispunjava uvjete natječaja i koji je ponudio najvišu cijenu koja mora biti veća od početne cijene ili istovjetna početnoj cijeni i izražena u kunama i eurima, dok se ponude dostavljene u drugoj valuti neće razmatrati.

2.2.Jedan od uvjeta natječaja je Garantni polog ponuditelja u iznosu od 25% od početne kupoprodajne cijene, kao i potvrda Odjela Gradske uprave za financije i projekte Grada Delnice da nema dospjelih dugovanja prema Gradu Delnicama.

2.3.U slučaju da isti ponuditelj dostavi više ponuda za istu nekretninu, valjanom će se smatrati isključivo ponuda s najvećim iznosom ponuđene cijene.

2.4.U slučaju odustanka prvog najpovoljnijeg ponuditelja, Gradonačelnica donosi Odluku o sklapanju ugovora s prvim sljedećim najpovoljnijim ponuditeljem pod uvjetom da isti prihvati najvišu ponuđenu cijenu.

2.5.Ponuditelj koji je odustao od ponude iznos jamčevine se ne vraća.

2.6. Nakon odabira najpovoljnijeg ponuditelja ostalim ponuditeljima grad će najkasnije u roku od 30 dana vratiti jamčevinu bez prava na kamatu za razdoblje od njezine uplate do isplate.

2.7. Izabrani ponuditelj dužan je najkasnije u roku od 15 dana od dostave odluke Gradonačelnice o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja sklopiti kupoprodajni ugovor.

2.8. U kupoprodajnu cijenu nije uključen porez na promet nekretnina koji plaća kupac.

3. Obzirom na odredbu članka 7. Odluke o raspolaganju i upravljanju zemljištem u vlasništvu Grada Delnica, zbog transparentnost i važnosti za interese Grada Delnica, Gradonačelnica je unaprijed odredila da će kupoprodajna cijena za zemljište iz točke 1., koja je određena sukladno točki 2. odluke, biti isplaćena u cijelosti u roku od 30 dana od dana sklapanja Ugovora o kupoprodaji nekretnine, što znači da nema obrocnog plaćanja.

3.1. Kupac stječe pravo uknjižbe prava vlasništva u zemljišnim knjigama nakon što u cijelosti isplati kupoprodajnu cijenu.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 947-03/21-01/04
URBROJ: 2170-6-40-1-22-09
Delnice, 15. rujna 2022. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

129.

Na temelju odredbi Zakona o društveno poticanoj stanogradnji (NN 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 7/13, 26/15, 57/18, 66/19, 58/21) te članka 40. Statuta Grada Delnica (SN GD 2/21) Gradsko vijeće Grada Delnica na sjednici održanoj dana 15. rujna 2022. godine donijelo je

ODLUKU O UKLJUČENJU GRADA DELNICA U PROGRAM POS-A I PRIJENOSU PRAVA VLASNIŠTVA NA KČ.BR. 15433/60 K.O. DELNICE II U KORIST APN-A

Članak 1.

Grad Delnice uključuje se u provedbeni Program društveno poticane stanogradnje – Program POS-a, koji je reguliran Zakonom o društveno poticanoj stanogradnji (NN 109/01, 82/04, 76/7, 38/9, 86/12, 7/13, 26/15, 57/18, 66/19, 58/21) u daljnjem tekstu Zakon. Cilj uključivanja u Program POS-a je da se građanima omogući zadovoljava-

nje stambenih potreba i poboljšanje kvalitete stanovanja izgradnjom stambenih jedinica uz poticaj javnih sredstava te mogućnost kupnje po pristupačnijim uvjetima od tržišnih u pogledu kamata i rokova otplate.

Članak 2.

Grad Delnice će za izgradnju stanova na način opisan u Članku 1. ove Odluke, osigurati građevinsko zemljište te prenijeti pravo vlasništva građevinskog zemljišta oznake kč.br. 15433/60 k.o. Delnice II, površine 1005 m², prema geodetskom elaboratu broj 112/2022 tvrtke GEOM d.o.o. iz Gerova, Žrtava Fašizma 26, u korist APN-a.

Članak 3.

Sukladno Zakonu, prava i obveze u pogledu osiguranja građevinskog zemljišta, uređenja komunalne infrastrukture i priključaka na infrastrukturu, vezano za izgradnju i prodaju stanova, uredit će se pisanim ugovorom između APN-a i Grada Delnica.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom roku od osam dana od dana donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 371-01/21-01/04
URBROJ: 2170-6-40-4-22-10
Delnice, 15. rujna 2022. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

130.

Gradsko vijeće Grada Delnica, na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 40. Statuta Grada Delnica (SN GD 02/21), današnjeg dana donosi

ODLUKU O PROGLAŠENJU 7. STUDENOG DANOM GORSKOG KOTARA

Članak 1.

(1) U spomen na 07. studenoga 1778. godine kada je carica Marija Terezija proglasila Gorski kotar trećim kotarom uz Primorski i Kupski u tadašnjoj Severinskoj županiji, kao izraz trajne zahvale i najvišeg poštovanja, 7. studeni se proglašava Danom Gorskog kotara!

(2) 7. studeni - Dan Gorskog kotara, trajna je potvrda i podsjećanje na naš goranski identitet, a njegovo je obilježavanje od nemjerljive važnosti kao nezamjenjivog datu-

ma naše povijesti i našeg postanka kao hrvatske mikroregije i nas kao Gorana!

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 610-01/22-01/06
URBROJ: 2170-6-40-1-22-2
Delnice, 15. rujna 2022. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica
Predsjednica
Ivana Pečnik Kastner, v.r.

«Službene novine Grada Delnica» - službeno glasilo Grada Delnica

Uredništvo: Grad Delnice, 51300 DELNICE, Trg 138. brigade HV 4,

Glavna urednica: Martina Petranović

tel: 051/812-131, 051/812-055

e-pošta: martina@delnice.hr

Tisak: Obrt za grafički, web dizajn i trgovinu «Magdalena»,

51300 DELNICE, Frankopanska 5

Izlazi povremeno, naklada: 15 komada, ISSN 1849-6962