



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD DELNICE

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-01/19-01/05

URBROJ: 2112-01-30-20-2-21-31

Delnice, 29. listopada 2021. godine

IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

O PRIJEDLOGU II IZMJENA I DOPUNA

PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA

DELNICA

NOSITELJ IZRADE:

Grad Delnice

Lidija Ružić, dipl.ing.

STRUČNI IZRAĐIVAČ PROSTORNOG PLANA:

Planium d.o.o., Rijeka

ODGOVORNI VODITELJ IZRADE:

Lili Bračun, dipl. ing. arh.

SADRŽAJ:

1. PODACI IZ OBJAVE PONOVNE JAVNE RASPRAVE

- 1.1. Opći podaci o tijeku ponovne javne rasprave
- 1.2. Podaci iz objave ponovne javne rasprave
- 1.3. Javni uvid
- 1.4. Javno izlaganje

2. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

3. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI

4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM

6. PRILOZI KOJI SU SASTAVNI DIO IZVJEŠĆA O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

1. PODACI IZ OBJAVE PONOVDNE JAVNE RASPRAVE

1.1. Opći podaci o tijeku ponovne javne rasprave

Gradonačelnica Grada Delnica je na temelju čl. 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) donila Odluku o utvrđivanju Prijedloga II Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica (KLASA: 350-01/19-01/05, URBROJ: 2112-01-30-20-2-21-26 od 12. listopada 2021. godine). Ponovna javna rasprava trajala je 8 (osam) dana u razdoblju od 14.10.2021. do 21.10.2021..

1.2. Podaci iz objave javne rasprave

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju nositelj izrade Plana objavio je Ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu II Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica i to:

- u dnevnom tisku „Novi list“ dana 13.10.2021. godine
- na mrežnim stranicama Grada Delnica (www.delnice.hr) 14.10.2021.godine
- na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mgipu.hr) 12.10.2021.godine

1.3. Javni uvid

Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, u periodu od 14.10.2021. do 21.10.2021. godine, za sve zainteresirane osobe bio je osiguran javni uvid u izloženi Prijedlog Plana u zgradi Gradske uprave, Delnice, Trg 138 brigade HV, u uredovno radno vrijeme, te na službenim mrežnim stranicama Grada Delnica. Na mjestu javnog uvida bili su izloženi tekstualni dijelovi – sažetak za javnost i obrazloženje Prijedloga Plana.

Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, građani, pravne osobe i drugi sudionici u javnoj raspravi mogli su:

- dostaviti pisana i potpisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na adresu Grad Delnice, Jedinstveni upravni odjel, Trg 138 brigade HV, Delnice;
- dati usmene primjedbe i prijedloge u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.

Krajnji rok za dostavu pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog Plana bio je 21.10.2021. godine.

1.4. Javno izlaganje

Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave održano je javno izlaganje i to 15.10.2021. g. u 12:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Delnica, Trg 138 brigade HV, Delnice. Za vrijeme trajanja javnog izlaganja vođen je zapisnik koji je sastavni dio ovog Izvješća.

2. POPIS SUDIONIKA U PONOVI JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

Prema odredbama članka 97. Zakona o prostornom uređenju nositelj izrade Plana je uz objavu ponovne javne rasprave dostavio i posebnu pisanu obavijest (KLASA: 350-01/19-01/05, URBROJ: 2112-01-30-20-2-21-22 od 01.09.2021. godine) slijedećim sudionicima:

1. JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko goranske županije, Splitska ul. 2, Rijeka
2. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
3. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU, Miramarska 22, Zagreb
4. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, Zagreb
5. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Užarska 26, Rijeka
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Primorsko goranska, Ul. žrtava fašizma 3, Rijeka,
7. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, Zagreb
8. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Riva 10, Rijeka
9. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đ. Šporera 3, Rijeka
10. Autocesta Rijeka - Zagreb d.d., Širolina 4, Zagreb
11. Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma Podružnica Delnice, Supilova 32, Delnice
12. HEP-ODS, Elektroprimorje Rijeka, Ul. Viktora cara Emina 2, 51000, Rijeka
13. HEP-ODS d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, Zagreb
14. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
15. Komunalac – vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Delnice Supilova ul. 173
16. Komunalac d.o.o., Supilova 173, Delnice
17. Županijska uprava za ceste PGŽ, Nikole Tesle 9/X, Rijeka
18. Hrvatske ceste d.o.o., Nikole Tesle 9/IX, Rijeka
19. Državni inspektorat, Sanitarna inspekcija, Riva 10, Rijeka
20. Javna ustanova "Priroda", Grivica 4, Rijeka
21. NP Risnjak, Bijela vodica 48, Crni Lug
22. JANAF d.d., Zagreb, Miramarska cesta 24
23. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, Zagreb
24. HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve 12, Zagreb
25. PGŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, Rijeka
26. Grad Čabar, Narodnog oslobođenja 2, Čabar
27. Općina Mrkopalj, Stari kraj 3, Mrkopalj
28. Općina Ravna Gora, I.G.Kovačića 177, Ravna Gora
29. Općina Skrad, Josipa Blaževića-Blaža 8, Skrad
30. Općina Lokve, Šetalište Golubinjak 6, Lokve
31. Općina Brod Moravice, Stjepana Radića 1, Brod Moravice
32. MO DELNICE, Damir Rajčić, [REDACTED]
33. MO LUČICE, Marija Kopic, [REDACTED]

34. MO BROD NA KUPI, Davorin Klobučar, [REDACTED]
35. MO CRNI LUG, Rudolf Grubišić, [REDACTED]
36. MO TURKE, Marko Mauhar, [REDACTED]
37. PGŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava
Delnice

3. POPIS SUDIONIKA U PONOVI JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI ILI NISU PREDMET OVE PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE

Redn i broj	Datum	Sudionik	Zahtjev	Odgovor																		
POPIS SUDIONIKA I JAVNOPRAVNIH TIJELA KOJA SU DALA PRIMJEDBE, OČITOVANJA, MIŠLJENJA, PRIJEDLOGE S OBRAZLOŽENIM ODGOVORIMA																						
1.	13.10.2021.	Ministarstvo poljoprivrede	Katastarske čestice poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koje se predlaže prijedlogom plana uvrstiti u građ.područje mogu biti isključivo katastarske čestice poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koje su Programom raspolaganja za Grad Delnice planirane za ostale namjene. Također, u građ.područje koje se predlaže prijedlogom plana proširiti ne mogu uvrstiti katastarske čestice poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koje nisu sadržane u Programu raspolaganja za Grad Delnice.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.																		
3.	20.10.2021.	HŽ Infrastruktura	Traže: 1) brisanje navoda planirane željezničke pruge visoke učinkovitosti: Trst/Kopar-Lupoglav – Rijeka – Josipdol (Karlovac) – Zagreb/Split – Dubrovnik 2) brisanje iz tablice Kriterija razgraničenja infratrukturnih koridora željeznicu visoke učinkovitosti i koridor od 200m, a potrebno je zadržati koridor širine 150m željezničke pruge za međunarodni promet.	PRIMJEDBE SE PRIHVAĆAJU.																		
5.	21.10.2021.	Grad Delnice	- U prijedlogu Plana u grafičkom dijelu uočene su greške prilikom precrtavanja granica građevinskih područja sa stare podloge na novu što je rezultiralo tome da su neke katastarske čestice ostale izvan granica građ.područja te je isto potrebno ispraviti. U nastavku je spisak katastarskih čestica koje je potrebno staviti u građevinsko područje.	PRIMJEDBE SE PRIHVAĆAJU.																		
			<table border="1"> <thead> <tr> <th>Građevinsko područje</th> <th>Katastarska čestica</th> <th>Katastarska općina</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Bijela Vodica</td> <td>2355/15</td> <td>Crni Lug</td> </tr> <tr> <td>Crni Lug</td> <td>69/4</td> <td>Crni Lug</td> </tr> <tr> <td>Čedanji i Kupa</td> <td>6101/3</td> <td>Belo</td> </tr> <tr> <td>Lučice</td> <td>dio 10650/1 i 10650/2 10650/4</td> <td>Delnice</td> </tr> <tr> <td>Ševal, Grbajel, Guče Selo</td> <td>4485 – izgrađeno, 4484/1</td> <td>Grbajel</td> </tr> </tbody> </table>	Građevinsko područje	Katastarska čestica	Katastarska općina	Bijela Vodica	2355/15	Crni Lug	Crni Lug	69/4	Crni Lug	Čedanji i Kupa	6101/3	Belo	Lučice	dio 10650/1 i 10650/2 10650/4	Delnice	Ševal, Grbajel, Guče Selo	4485 – izgrađeno, 4484/1	Grbajel	
Građevinsko područje	Katastarska čestica	Katastarska općina																				
Bijela Vodica	2355/15	Crni Lug																				
Crni Lug	69/4	Crni Lug																				
Čedanji i Kupa	6101/3	Belo																				
Lučice	dio 10650/1 i 10650/2 10650/4	Delnice																				
Ševal, Grbajel, Guče Selo	4485 – izgrađeno, 4484/1	Grbajel																				

			Velika i Mala Lešnica	2001/1, 2001/2	Brod na Kupi	
			Malo Selo	1065/1, 1066/3	Crni Lug	
			Sedalce	1494, 1495, 1585, 1564, 1565, 1559, 1560, 1563, 1564, 1565, 1561 i 1562 k.č.br. – 1491/2, 1490, 1487, 1488 i 1487 – bile su u 1. prijedlogu, trebaju ostati i u 2.prijedlogu	Turke	
			Turke	Dio od k.čbr. 3031/1 do 3003/2 staviti u građ. područje izgrađeno do ceste	Turke	
			Zalesina	Dio k.č.br. 8650 i 8653, 8651 i 8652		
			Polane	Prema grafici: 6565 6875, 6877, 6879, 6880, 6888, 6887, 6886, 6885, 6884/2, 6884/1, 6883, 6882, 6889, 6890, 6897 – bilo u 1.prijedlogu, trebaju ostati i u 2. prijedlogu 6719 – bila je u 1. prijedlogu, treba ostati i u 2. prijedlogu Zahtjev od Ivanke Pleše – djelomično usvojiti prema grafici	Delnice	
7.	22.10.2021.	MORH	Nemaju primjedbi na prijedlog plana.			ZAHVALJUJEMO NA SUDJELOVANJU U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI.
8.	22.10.2021.	Damir Danijela Žagar	Moli da se k.č.br. 6719 k.o. Delnice u potpunosti uvrsti u građevinskog područje kako je to bilo učinjeno i u prethodnom prijedlogu.			PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

9.	25.10.2021.	Hrvatske vode	Uvidom u dostavljeni prijedlog plana utvrdili su da su podaci i primjedbe prihvaćene i uvrštene u plan na zadovoljavajući način. Na kartografski prikaz 2. Infrastrukturni sustavi i mreže i kartografski prikaz 3.b.-vodozaštitna područja i vodotoci nisu dostavljeni te se na iste ne mogu očitovati. Planirane akumulacije i bazene je potrebno prikazati, ukoliko nisu, i u navedenim kartografskim prikazima Plana.	ZAHVALJUJEMO SUDJELOVANJU PONOVNOJ RASPRAVI.	NA U JAVNOJ
10.	27.10.2021.	HAKOM	Potvrđuju da je prijedlog Plana usklađen sa njihovim zahtjevima.	ZAHVALJUJEMO SUDJELOVANJU PONOVNOJ RASPRAVI.	NA U JAVNOJ
11.	28.10.2021.	MUP	Potvrđuju svoje ranije očitovanje.	ZAHVALJUJEMO SUDJELOVANJU PONOVNOJ RASPRAVI.	NA U JAVNOJ
12.	28.10.2021.	HEP	Potvrđuju svoju suglasnost na prijedlog Plana.	ZAHVALJUJEMO SUDJELOVANJU PONOVNOJ RASPRAVI.	NA U JAVNOJ

4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

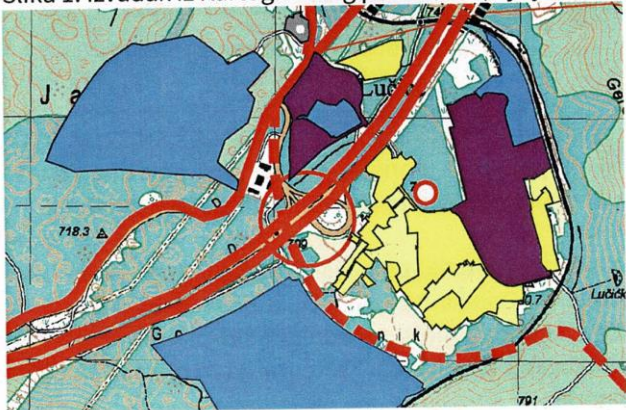
Redn i broj	Datum	Sudionik	Zahtjev	Odgovor
POPIS SUDIONIKA I JAVNOPRAVNIH TIJELA KOJA SU DALA PRIMJEDBE, OČITOVANJA, MIŠLJENJA, PRIJEDLOGE S OBRAZLOŽENIM ODGOVORIMA				
2.	14.10.2021.	Vesna Lisac	Predlaže da se k.č.br. 629 k.o. Brod na Kupi uvrsti u građevinsku zonu.	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Primjedba nije predmet ponovne javne rasprave.

4.	21.10.2021.	Mladen Šimunović	Traži proširenje građ.područja na cijelu k.č.br. 9415/1 k.o. Delnice.	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Primjedba nije predmet ponovne javne rasprave.
6.	22.10.2021.	PGŽ, Zavod za prostorno uređenje	<p>Općenite primjedbe:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Prijedlog II. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Delnica koji je utvrđen za javnu raspravu ne sadrži obrazloženje provedenih izmjena i/ili dopuna i prikaz izmjena i dopuna cjelovitog obrazloženja važećeg prostornog plana. Potrebno je izraditi obrazloženje prostornog plana i tablicu iskaza prostornih pokazatelja za namjenu površina sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 135/10), sadržaja propisanog člankom 54. stavka 4. Zakona (polazišta, ciljevi prostornog uređenja i obrazloženje planskih rješenja). 2. Tematske cjeline koje se mijenjaju ovim izmjenama i dopunama potrebno je u cijelosti uskladiti s PP PGŽ. <p>Primjedbe na odredbe:</p> <p>Članak 11. – Građevine od važnosti za Državu potrebno je uskladiti sa čl. 19. PP PGŽ.</p> <p>Željezničke građevine</p> <p>Željeznička pruga visoke učinkovitosti ne prolazi predmetnim obuhvatom odnosno nije predmet prostornog plana.</p> <p>Građevine i kompleksi za potrebe obrane</p> <ul style="list-style-type: none"> - Brisano vojno skladište V-3 planirano je planom višeg reda (PP PGŽ SN 32/13, 7/17, 41/18, 4/19, čl. 19. točka 2.1.4.) kao građevina obrane na području Grada Delnica. <p>Cestove građevine</p> <ul style="list-style-type: none"> - U popisu nije navedena planirana DC Delnice-Mrkopalj sukladno planu višeg reda, PP PGŽ SN 32/13, 7/17, 41/18, 4/19 te njegovom kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina gdje su državne ceste i grafički označene. <p>Članak 12. Građevine od važnosti za Primorsko-goransku županiju potrebno je uskladiti sa čl. 20. PP PGŽ:</p>	<p>1. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.</p> <p>2. PRIMJEDBE SE DJELIMIČNO PRIHVAĆAJU.</p> <p>Članak 11.</p> <p>-Članak 11. bit će usklađen sukladno dopisima i traženjima HŽ-a.</p> <p>-Brisanje vojne površine N3 (V3) izvršeno je sukladno dogovoru i suglasnosti MORH-a (isti su dali suglasnost na ove Izmjene).</p> <p>-planirana DC Delnice - Mrkopalj ucrtana je na kartografskim prikazima 1A i 1B.</p> <p>Članak 12.</p> <p>-dopisat će se traženi dalekovod. Isti je prikazan u kartografskom prikazu 2.</p> <p>-lokacija Poljička Kosa grafički nije utvrđena Županijskim Planom već je točkom određena njena približna lokacija. Obzirom da se geografski područje većinski nalazi u Općini</p>

			<ul style="list-style-type: none"> - Elektroenergetske građevine za prijenos i distribuciju električne energije Dalekovode uskladiti sukladno planiranim dalekovodima naponskog nivoa 110kV prikazanim na kartografskom prikazu 2a Elektroenergetika (PP PGŽ SN 32/13, 7/17, 41/18, 4/19). Nedostaje planirani dalekovod TS Delnice – TS Gerovo. - Građevine energetske infrastrukture s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama - Nije planirana vjetroelektrana Poljička Kosa sukladno čl. 412., točka 24. PP PGŽ SN 32/13, 7/17, 41/18, 4/19 te članku 20. točki 2.2.6.3. Građevine energetske infrastrukture s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama gdje se navodi da su vjetroelektrane snage veće od 5 MW građevine od važnosti za županiju. <p>Članka 16.stavak 7. Potrebno je uskladiti poglavlje 6.2. Odredbi s čl.16.st.7. jer je u poglavlju navedena Državna uprava za zaštitu kulturne i prirodne baštine. Ispravnije bi bilo napisati: „Prilikom bilo kakvog zahvata u zoni ili na građevini koja je kulturno dobro potrebno je od nadležnog tijela ishoditi odobrenje i posebne uvjete zaštite kulturnog dobra.“ (vidi Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20).</p> <p>Članak 112. Vojno skladište „N-3“ planirano je planom višeg reda (PP PGŽ čl.19.točka 2.1.4) kao građevina obrane na području Grada Delnica. Potrebno uskladiti.</p> <p>Članak 113. Brisano vojno skladište V-3 planirano je planom višeg reda (PP PGŽ, čl. 19. točka 2.1.4.) kao građevina obrane na području Grada Delnica. Potrebno uskladiti.</p> <p>Članak 114.</p>	<p>Ravna gora, a također nisu provedena nikakva istraživanja i studije, ne možemo tvrditi da će se vjetroelektrana nalaziti na području Grada Delnica. Ako je ista planirana na tromeđi triju lokalnih samouprava (Grad Delnice, Općine Mrkopalj i Ravna gora) onda bi ista trebala biti definirana prostornim planovima navedenih Općina, a uvidom u iste vjetroelektrana nije grafički obrađena. Za navedenu lokaciju provedba se vrši Županijskim planom.</p> <p>Poglavlje 6.2. Prihvaćamo navedeno.</p> <p>Članak 112. Nadležno tijelo MORH napustilo je predmetnu lokaciju i prepustilo je RH, koja je već raspisivala natječaj za izgradnju poslovne zone, što u trenutku izrade Županijskog Plana nije bila poznata činjenica, stoga se primjedba ne prihvaća.</p> <p>Članak 113.</p>
--	--	--	---	---

		<p>Nisu navedene sve planirane građevine za postupanje sa otpadom sukladno čl. 12. predmetnog plana. Planom višeg reda, čl. 273. PP PGŽ SN 32/13, 7/17, 41/18, 4/19 na području Grada Delnica potrebno je planirati reciklažno dvorište.</p> <p>Članak 115-131. Građenje izvan građevinskog područja potrebno je u cijelosti uskladiti s poglavljem 5.3. PP PGŽ. S tim u vezi građenje izvan građevinskog područja potrebno je razvrstati na gradnju na građevinskom zemljištu i na prirodnim površinama sukladno čl. 88. PP PGŽ.</p> <p>Članak 119. Smještaj sadržaja robinzonskog turizma kao samostalnog zahvata na prirodnim površinama nije u skladu s PP PGŽ-a. Ako se radi o smještaju unutar građevina za potrebe seoskog turizma (OPG-a) izvan građevinskog područja, sukladno odredbama čl.110 i 112. PP PGŽ-a najmanje dozvoljena površina zemljišta na koje se smješta gospodarska građevina u okviru koje je moguće planirati smještaj i ugostiteljsko-turističke usluge za građevine za uzgoj bilja izvan ZOP-a iznosi minimalno 3,0 ha, a za građevine za potrebe stočarske djelatnosti (farme) iznosi 5,0 ha.</p> <p>Članak 121. Gradnju spremišta za alat, oruđe i malu poljoprivrednu mehanizaciju potrebno uskladiti s čl.110. i 111. PP PGŽ.</p> <p>Članak 113. Skrećemo pozornost da su čl. 64. PP PGŽ određene maksimalne površine proizvodne i poslovne namjene po pojedinim općinama i gradovima, a za Grad Delnice je određena max.površina za proizvodne zone od 62 ha. Kako je planirana nova gospodarska zona-proizvodne namjene ne znamo da li su njome prekoračene zadane max.površine budući nije naznačena njena površina.</p> <p>Članak 145.st.3. Predmetnim obuhvatom plana ne prolazi željeznička pruga visoke učinkovitosti.</p>	<p>Odgovor kao pod 112. Članak 114. Članak će se dopuniti.</p> <p>Članak 115-131 Članci će se dopuniti.</p> <p>Članak 119. Robinzonski turizam zadržati će se samo u okvirima OPG-ova.</p> <p>Članak 121. Članak će se uskladiti.</p> <p>Članak 113. Odgovor sadržan u odgovoru za članak 112. Navedene površina nije sagledana kroz Županijski plan.</p> <p>Članak 145. Ispravit će se navedeno.</p>
--	--	--	---

		<p>Članak 146.st.3.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Potrebno je planirati sve državne ceste sukladno planu višeg reda, PP PGŽ SN 32/13, 7/17, 41/18, 4/19 te njegovom kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina gdje su državne ceste i grafički označene. U popisu nedostaje planirana državna cesta Delnice-Mrkopalj. - Razvrstaj javnih cesta temeljem Odluke nije predmet plana jer planska kategorija ceste ne mora biti jednaka onoj određenoj temeljem Odluke. - Za planiranu državnu cestu Delnice-Mrkopalj može se odrediti širi planski koridor za potrebe istraživanja te ga se može prikazati eventualno u Kartografskom prikazu 3A Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora. - Na karti 1a trasu državne ceste Delnice-Mrkopalj prikazati kao planiranu prometnicu. - Ceste opisivati kao plansku kategoriju sa ishodišno određenim mjestima, a ne nazivljima iz Odluke o razvrstaju javnih cesta koja može biti predmet izmjena neovisno o planu. <p>Članak 152.a Planirane zone IS1 i IS2 nisu prikazane u grafičkom dijelu plana. Potrebno propisati minimalne uvjete za pristup zoni.</p> <p>Članak 159.a Nisko naponska mreža nije planirana i prikazana u grafičkom dijelu plana, a omogućuje se njezina neposredna površina. Neposredna provedba nije zakonski moguća za područja za koje je propisana posredna provedba planom.</p> <p>Članak 165. Planom planirati VE Poljička Kosa sukladno planu višeg reda, čl. čl. 412., točka 24. PP PGŽ SN 32/13, 7/17, 41/18, 4/19 koja se proteže i na susjedno područje Općina Ravna Gore te Mrkoplja.</p>	<p>Članak 146. stavak 3. -cesta Delnice – Mrkopalj dodati će se u popis. -Cesta je grafički definirana sukladno PPŽ-u. - Logično je da se za postojeće ceste koriste njihovi službeni nazivi. Ako se neke prometnice prebacuju iz kategorije u kategoriju onda se to odredbama i definira, što nije u ovom slučaju</p> <p>Članak 152.a -Zone su ucrtane u kartografskom prikazu 1. kao zone IS. -Zone su smještene uz državne ceste, pa prilaz i priključenje definiraju nadležne ustanove.</p> <p>Članak 159a Članak će se nadopuniti traženim.</p> <p>Članak 165. Već definirano u odgovoru na članak 12.</p>
--	--	---	--

			<p>Grafički dio: Kartografski prikaz 1.a.- Korištenje i namjena prostora</p> <ul style="list-style-type: none"> - planirane zone IS1 i IS2 naznačiti na kartografskom prikazu, - planiranu državnu cestu Delnice-Mrkopalj naznačiti planskom oznakom „ostalih državnih cesta“, a širi planski koridor potreban za istraživanje prikazati prema potrebi u kartografskom prikazu 3. (isto vrijedi i za kartografski prikaz 1.b) - nije prikazan željeznički promet - pojedine planirane zone proizvodne namjene nemaju prikazan simbol <p>Slika 1. Izvadak iz Kartografskog prikaza 1a (nije jasna oznaka kružnice niti je u tumaču znakovi</p>  <p>Prostorni plan uređenja Grada Delnice još uvijek se nije u cijelosti uskladio s PP PGŽ te se upućuje Grad Delnice na cjelovito usklađenje s PP PGŽ.</p>	<p>javnoj raspravi. Ista se u ponovljenoj javnoj raspravi nije mijenjala i njen sadržaj nije bio predmet ponavljanja javne rasprave.</p> <p>kartografski prikaz 1a -zone IS dopunit ćemo brojevima 1 i 2. -planski koridor nije sadržaj kartografskog prikaza 3. već kartografskog prikaza 4 što je istim i prikazano. -dodati će se željeznički promet, a nedostatak simbola je tehnički problem koji ćemo ispraviti.</p>
7.	22.10.2021.	MORH	Nemaju primjedbi na prijedlog plana.	ZAHVALJUJEMO NA SUDJELOVANJU U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI.
8.	22.10.2021.	Damir Danijela Žagar	Moli da se k.č.br. 6719 k.o. Delnice u potpunosti uvrsti u građevinskog područje kako je to bilo učinjeno i u prethodnom prijedlogu.	PRIMJEDBA SE PRIHVATILA.

5. POPIS SUDIONIKA U PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM

U tijeku javne rasprave nisu zapremljena mišljenja, prijedlozi i primjedbe koja nisu razmatrana iz razloga propisanih zakonom.

6. PRILOZI KOJI SU SASTAVNI DIO IZVJEŠĆA O PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI

- 6.1. Odluka Gradonačelnice o utvrđivanju Prijedloga II Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica za potrebe ponovne javne rasprave
- 6.2. Obavijest o objavi ponovne javne rasprave
- 6.3. Preslika objave ponovne javne rasprave i javnog uvida s mrežne stranice Grada Delnicaa
- 6.4. Preslika objave ponovne javne rasprave s mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- 6.5. Posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u ponovnoj javnoj raspravi
- 6.6. Preslika očitovanja po posebnoj obavijesti na prijedlog plana
- 6.7. Preslika objave ponovne javne rasprave iz dnevnog tiska
- 6.8. Zapisnik s javnog izlaganja
- 6.9. Preslika dostavljenih primjedbi i prijedloga

ZA NOSITELJA IZRADE:
GRAD DELNICE

Lidija Ružić, dipl. ing.

STRUČNI IZRAĐIVAČ:
ODGOVORNI VODITELJ:

Lili Bračun, dipl.ing.arh.



LILI BRAČUN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 3



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE
GRADONAČELNICA

KLASA: 350-01/19-01/05

URBROJ: 2112-01-30-20-2-21-26

Delnice, 12. listopada 2021.

Temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 18/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), i članka 60. Statuta Grada Delnica („Službene novine Grada Delnica“ 2/21) Gradonačelnica donosi

ODLUKU

Članak 1.

Ovom Odlukom Gradonačelnica utvrđuje prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica za ponovnu javnu raspravu.

Javna rasprava održat će se u periodu od 14.10.2021. do 21.10.2021.

Javno izlaganje održat će se 15.10.2021. u 12,00 sati u prostorijama Grad Delnica, Velika vijećnica.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Gradonačelnica
Katarina Mihelčić, dipl.ing.agr.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE
GRADONAČELNICA

KLASA: 350-01/19-01/05

URBROJ: 2112-01-30-20-2-21-27

Delnice, 12. listopada 2021.

Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 18/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), i članka 60. Statuta Grada Delnica („Službene novine Grada Delnica“ 2/21) Grad Delnice kao nositelj izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica objavljuje

OBAVIJEST O PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI
O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA DELNICA

1. Ponovna javna rasprava održati će se u razdoblju od 14.10.2021.-21.10.2021.
Za vrijeme trajanja javne rasprave o prijedlogu Plana, Plan će biti izložen na javni uvid u zgradi Gradske uprave, Delnice, Trg 138. brigade HV 4, u prostoriji Velike vijećnice, II. kat, svaki radni dan od 08,00-15,00 sati.
Javno izlaganje radi obrazloženja Plana održati će se 15.10.2021. u 12,00 sati, u Velikoj vijećnici, Trg 138. brigade HV 4, Delnice.
2. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme tijekom trajanja javne rasprave **do zaključno 21.10.2021.**
3. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi u skladu s čl. 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju je slijedeći:
 - Javnopravna tijela koja su dala zahtjeve za izradu Plana iz svog djelokruga, dostavljaju svoja pisana mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva do roka određenog u ovoj objavi. U protivnome smatrat će se da nemaju primjedbi i da je Plan izrađenu skladu s danim zahtjevima.
 - Građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana te mogu postavljati pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja se nalazi uz prijedlog Plana izloženog na javnom uvidu, daju primjedbe i prijedloge u zapisnik na javnom izlaganju ili upućuju nositelju izrade Plana pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u ovoj objavi.
 - Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom s adresom podnositelja i u roku dostavljeni nositelju izrade Plana – gradu Delnice, Trg 138. brigade HV 4, Delnice, u protivnome se neće uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



Gradonačelnica
Katarina Mihelčić, dipl.ing.agr.



Ponovna javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica

by Grad Delnice | lis 14, 2021

Grad Delnice objavljuje ponovnu javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica koja će se održati u razdoblju od 14.10.-21.10.2021. Prijedlog plana biti će izložen na javni uvid u zgradi Gradske uprave, Trg 138. brigade HV 4, Delnice, Velika vijećnica, II. kat, svaki radni dan od 08,00-15,00 sati.

Javno izlaganje radi obrazloženja Plana održati će se 15.10.2021. u 12,00 sati u zgradi Gradske uprave, Trg 138. brigade HV 4, Delnice, Velika vijećnica, II. kat.

Materijali:

- II ID PPUG Delnica – ponovna (.zip, 137mb)

Traži

Pretraži

Nedavno

Darivanje krvi: Zlatni znak Mladenku Štengelu za čak 100 puta darovanu krv
27/10/2021

Kuglanje: Karlo Petranović najbolji u sprintu
27/10/2021

Goranski risovi: Domovinu branili i lovačkim puškama, Gorski kotar pošteđjeli ratnih strahota
26/10/2021

Anonimna anketa zadovoljstva stanovnika Gorskog kotara turističkom ponudom destinacije
26/10/2021

plana uređenja Luščić 2, Grad Karlovac

19.10.2021. | pdf (489kb)

19.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o djelomičnom stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana Luščić, Grad Karlovac

19.10.2021. | pdf (519kb)

18.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Mačekova – Zdihovačka“ u Jastrebarskom

18.10.2021. | pdf (422kb)

18.10.2021. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Bakra

18.10.2021. | pdf (84kb)

15.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Turističke zone unutar građevinskog područja naselja u Žeravi“, Grad Nin

15.10.2021. | pdf (64kb)

15.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine

15.10.2021. | pdf (107kb)

15.10.2021. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štrigova

15.10.2021. | pdf (116kb)

13.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Donji Vidovec

13.10.2021. | pdf (77kb)

12.10.2021. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica

12.10.2021. | pdf (115kb)



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE**

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-01/19-01/05

URBROJ: 2112-01-30-20-2-21-28

Delnice, 12. listopada 2021.

JU Zavod na prostorno uređenje Primorsko-goranske županije

Splitska ul. 2

Rijeka

Predmet: Obavijest o održavanju javne rasprave za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica

Sukladno članku 97. Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) ovim putem vas obavještavamo da će se ponovna javna rasprava za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica **održavati od 14.10.2021. do 21.10.2021.**

Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid u zgradi Gradske uprave, Delnice, Trg 138. brigade HV 4, u prostoriji Velike vijećnice, II kat, svaki radni dan od 8,00 do 15,00 sati. Također, prijedlog Plana biti će objavljen na mrežnim stranicama Grada Delnica www.delnice.hr.

Javno izlaganje radi obrazloženja Plana održati će se **15. listopada 2021. u 12,00 sati, u Velikoj vijećnici Gradske uprave, Delnice, Trg 138. brigade HV4, II. kat.**

S poštovanjem,

**Pročelnica JUO
Gordana Piskač, dipl.ing.građ.**

Dostaviti:

1. Naslovu, AR
2. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb, AR
3. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU, Miramarska 22, Zagreb, AR
4. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, Zagreb, AR
5. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Užarska 26, Rijeka, AR
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Primorsko goranska, Ul. žrtava fašizma 3, Rijeka, AR
7. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, Zagreb, AR
8. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Riva 10, Rijeka, AR
9. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đ. Šporera 3, Rijeka AR
10. Autocesta Rijeka - Zagreb d.d., Širolina 4, Zagreb, AR

11. Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma Podružnica Delnice, Supilova 32, Delnice, AR
12. HEP-ODS, Elektroprimorje Rijeka, Ul. Viktora cara Emina 2, 51000, Rijeka, AR
13. HEP-ODS d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, AR
14. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb, AR
15. Komunalac – vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Delnice Supilova ul. 173, AR
16. Komunalac d.o.o., Supilova 173, Delnice, AR
17. Županijska uprava za ceste PGŽ, Nikole Tesle 9/X, Rijeka, AR
18. Hrvatske ceste d.o.o., Nikole Tesle 9/IX, Rijeka, AR
19. Državni inspektorat, Sanitarna inspekcija, Riva 10, Rijeka, AR
20. Javna ustanova "Priroda", Grivica 4, Rijeka, AR
21. NP Risnjak, Bijela vodica 48, Crni Lug, AR
22. JANAF d.d., Zagreb, Miramarska cesta 24, AR
23. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, Zagreb, AR
24. HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve 12, Zagreb, AR
25. PGŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, Rijeka, AR
26. PGŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Delnice, Delnice, AR
27. Grad Čabar, Narodnog oslobođenja 2, Čabar, AR
28. Općina Mrkopalj, Stari kraj 3, Mrkopalj, AR
29. Općina Ravna Gora, I.G.Kovačića 177, Ravna Gora, AR
30. Općina Skrad, Josipa Blaževića-Blaža 8, Skrad, AR
31. Općina Lokve, Šetalište Golubinjak 6, Lokve, AR
32. Općina Brod Moravice, Stjepana Radića 1, Brod Moravice, AR
33. MO DELNICE, Damir Rajčić, [REDACTED]
34. MO LUČICE, Marija Kopic, [REDACTED]
35. MO BROD NA KUPI, Davorin Klobučar, [REDACTED]
36. MO CRNI LUG, Rudolf Grubišić, [REDACTED]
37. MO TURKE, Marko Mauhar, [REDACTED]
38. U spis predmeta, ovdje

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-21/19-21/25

URBROJ: 30-2-2-21-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

HEP d.o.o.
Elektroprimorje Rijeka

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-21/19-21/25

URBROJ: 30-2-2-21-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

JP Bistriak
Crni Lug

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-21/19-21/25

URBROJ: 30-2-2-21-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

Šumolac d.o.o.
Delnice

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-2/19-21/25

URBROJ: 30-20-2-U-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

Komunalac VIO d.o.o.
Delnice

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-2/19-21/25

URBROJ: 30-20-2-U-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

Hrvatske Šume d.o.o.
Delnice

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-21/19-21/25

URBROJ: 30-20-2-U-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

Autocesta Bjelka - Zagreb d.d.
Zagreb

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-2/19-2/25

URBROJ: 30-20-2-U-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA: _____

Županijska uprava za ceste PGŽ
Pijeta

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-2/19-2/25

URBROJ: 30-20-2-U-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA: _____

Javna ustanova Priroda
Pijeta

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-2/19-2/25

URBROJ: 30-20-2-U-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA: _____

Grad Čabar

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-2/19-2/25

URBROJ: 30-20-2-U-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

Općina Skrad

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-01/19-01/25

URBROJ: 30-20-2-U-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

MUP, PU Primorsko-goranska
Rijeka

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-01/15-01/25

URBROJ: 30-20-2-U-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

Općina Lovče

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-01/19-01/05

URBROJ: 30-20-2-0-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

Općina Ravna gora

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-01/19-01/05

URBROJ: 30-20-2-0-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

Državna uprava za zaštitu
i spašavanje, Rijeka

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-01/19-01/05

URBROJ: 30-20-2-0-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

Ministarstvo kulture
Rijeka

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

KONSEKVALORSKI ODJET U RIJECI
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-21/19-21/05

URBROJ: 37-20-2-2-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA: _____

Hrvatska regulatorna agencija za
mrežne djelatnosti, Zagreb

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-21/19-21/05

URBROJ: 37-20-2-2-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA: _____

Ministarstvo poljoprivrede
Zagreb

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-21/19-21/05

URBROJ: 37-20-2-2-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA: _____

Plinacro d.o.o.
Zagreb

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-21/19-21/05

URBROJ: 30-20-2-21-78

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

Jaraf d.d.
Zagreb

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-21/19-01/25

URBROJ: 30-20-2-20-78

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

Ministarstvo reg. razvoja i
fondova EU, Zagreb

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-21/19-21/05

URBROJ: 30-20-2-21-78

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

PGŽ, Upravni odjel za
prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-01/19-01/05

URBROJ: 30-20-2-0-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA: _____

Hrvatske vode
Dijela

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37

AR RF 94564079 9 HR

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-01/15-01/05

URBROJ: 30-20-2-21-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA: _____

MO Brod na Kupri

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37

AR RF 94564075 4 HR

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-01/19-01/05

URBROJ: 30-20-2-0-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA: _____

H2 Infrastruktura d.o.o.
Zagreb

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37

AR RF 94564065 2 HR

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-01/19-01/05

URBROJ: 30-20-2-0-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA: _____

Ministarstvo mora, prometa i
infrastrukture, Zagreb

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
NAZIV TVRKE - USTANOVE
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

Klasa 350-01/19-01/05

P.P. 37

DOSTAVNICA

Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja i adresa	Datum primitka i potpis primatelja
<u>30-20-2-0-28</u>	<u>Obavijest</u>	<u>PGŽ Upravni odjel za prostorni uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša</u>	<u>13-10-2021</u>

Napomena: _____

Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu

Doić
Potpis dostavljača

Narodne novine d.d., Zagreb – (329) 020035
Oznaka za narudžbu: **UT-II-6**



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-01/19-01/05

URBROJ: 30-20-2-0-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA: _____

Općina Mrkopalj

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-21/19-21/25

URBROJ: 30-20-2-2-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

Hrvatske ceste d.o.o.
Pijeta

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37

AR RF 94 564 059 5 HR

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-21/19-21/25

URBROJ: 30-20-2-2-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

Državni inspektorat
Pijeta

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37

AR RF 94 564 060 4 HR

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-21/19-21/25

URBROJ: 30-20-2-2-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

JU Zavod za prostorno
uređenje PGŽ, Pijeta

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37

AR RF 94 564 087 3 HR

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-01/19-01/05

URBROJ: 30-20-2-21-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

MO Turke

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-01/19-01/05

URBROJ: 30-20-2-21-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

Općina Brod Moravice

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-01/19-01/05

URBROJ: 30-20-2-21-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

MO Delnice

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37



OVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-21/13-21/25

URBROJ: 30-20-2-2-28

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

HO Crni Lug

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE, Trg 138. brigade HV

P.P. 37

AR RF 94564076 8 HR



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava za poljoprivredno zemljište,
biljnu proizvodnju i tržište

KLASA: 350-02/21-01/450
URBROJ: 525-07/0179-21-2
Zagreb, 24. rujna 2021.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
2112-01 Grad Delnice

Primljeno: 13-10-2021		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed./broj refer.	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE

PREDMET: Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnice
- Mišljenje, dostavlja se

Vaša Klasa: 350-01/19-01/05
Vaš Urbroj: 212-01-30-20-2-21-22
Od: Delnice, 01.09.2021.
Primljeno: 525-Ministarstvo poljoprivrede 03.09.2021.

Člankom 19. stavkom 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ('Narodne novine', br. 20/18, 115/18 i 98/19-u daljnjem tekstu: Zakon) propisano je da je prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada ili općine, nositelj izrade istih dužan pribaviti zahtjeve i mišljenja Ministarstva poljoprivrede. Slijedom navedenoga, a u skladu sa člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ('Narodne novine' br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) daje se mišljenje Ministarstva poljoprivrede na Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana). **Mišljenje Ministarstva poljoprivrede temelji se na Prijedlogu plana dostupnom na mrežnim stranicama Grada Delnice kao i na činjenicama koje je utvrdio predstavnik Ministarstva poljoprivrede prilikom obilaska područja obuhvata Prijedloga plana.**

Prijedlog plana izrađen je temeljem Odluke o izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica (Službene novine Grada Delnica 2/21-u daljnjem tekstu: Odluka) kojom su određeni ciljevi izrade Prijedloga plana u odnosu na važeći Prostorni plan uređenja Grada Delnica (u daljnjem tekstu: PPUG Delnice). Slijedom navedenoga, Prijedlogom plana se predlažu izmjene i dopune PPUG Delnica u skladu sa Odlukom i to:

- usklađenje sa propisima i prostornim planovima višeg reda,
- definiranje površine za izvođenje rudarskih radova na lokaciji nekadašnjeg kamenoloma 'Ciganska dražica' koja je u PPUG Delnice označena kao kamenolom, ali nije utvrđena zona zahvata - eksploatacijsko polje,

- usklađenje granica građevinskih područja naselja sa `stanjem na terenu` kao i redefiniranje granica građevinskih područja na lokacijama za koje je iskazan interes pravnih i fizičkih osoba,
- usklađenje građevinskih područja zona izdvojene namjene sa `stanjem na terenu` te proširenje ili formiranje građevinskog područja izdvojenih zona u skladu s Prostornim planom Primorsko-goranske županije,
- razmatranje lokacije vojnih skladišta te definiranje namjene prostora,
- ucrtavanje koridora pristupne ceste do poslovne zone K-1 u Delnicama,
- korekcija granice park šume Japlenški vrh u skladu sa Stručnom podlogom za izmjenu granice,
- ostalo.

Iz Odluke proizlazi da se Prijedlogom plana predlažu izmjene i dopune tekstualnog i grafičkog dijela važećeg PPUO Delnice.

Obilaskom terena je utvrđeno da se Prijedlogom plana predlažu širenja građevinskog područja na površine poljoprivrednog zemljišta. **Ministarstvo poljoprivrede upućuje na primjenu članka 22. stavka 3. Zakona koji propisuje da se osobito vrijedno poljoprivredno zemljište (P1 kategorija) i vrijedno poljoprivredno zemljište (P2 kategorija) izvan granica građevinskog područja ne može koristiti u nepoljoprivredne svrhe osim kada su zadovoljeni najmanje jedan od slijedećih uvjeta:** nema niže vrijednoga poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes za izgradnju objekata koji se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja i pri gradnji gospodarskih građevina namijenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda.

S obzirom da Prijedlog plana ne sadrži podatak da li se predlaže širiti građevinsko područje na površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, **Ministarstvo poljoprivrede upućuje na članak 29. stavak 1. i 2. Zakona kojim je uređeno da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program raspolaganja).** Nadalje, člankom 30. stavkom 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene i to maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine ili grada. **Program raspolaganja za Grad Delnice je donesen uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede. Katastarske čestice poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koje se predlaže Prijedlogom plana uvrstiti u građevinsko područje mogu biti isključivo katastarske čestice poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koje su Programom raspolaganja za Grad Delnice planirane za ostale namjene. Također, u građevinsko područje koje se predlaže Prijedlogom plana proširiti ne mogu uvrstiti katastarske čestice poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koje nisu sadržane u Programu raspolaganja za Grad Delnice.**





mob: +385 (0)99 546 12 37; VPN 3149
e-mail: tomislav.tomic@hzinfra.hr
naš broj i znak: 9623-1/21, 1.3.1. /LM
vaš broj i znak: KLASA:350-01/19-01/05
URBROJ:2112-01-30-20-2-21-28
datum: 18. listopada 2021.

Grad Delnice

Trg 138. brigade HV 4,

51300 Delnice

**Predmet: Obavijest o održavanju javne rasprave za izradu II. Izmjena i dopuna PPUG
Delnica – Prijedlog plana
– Provjera i dostava zahtjeva**

Poštovani,

Dana 22. ožujka prema Odluci o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica, te navedenom potrebitom usklađenju grafičkog i tekstualnog dijela Plana sa s potrebama pojedinih subjekata koji upravljaju infrastrukturnim građevinama, te uvrštenjem njihovih zahtjeva u Plan, HŽ Infrastruktura d.o.o. je putem dopisa i elektroničke pošte dostavila zahtjeve uz navedenu svu postojeću željezničku infrastrukturu na području obuhvata, kao i razvojni plan i aktivnosti pri trenutnoj izradi studijske dokumentacije.

Dana 15. rujna upućeni su putem dopisa i elektroničke pošte zahtjevi za određene ispravke vezano uz pripremljen prijedlog plana za javnu raspravu i tekstualni dio odredbi Plana željezničke infrastrukture. Traženo je brisanje navoda planirane željezničke pruge visoke učinkovitosti: Trst/Kopar - Lupoglav - Rijeka - Josipdol (Karlovac) - Zagreb/Split - Dubrovnik, jer trasa planirane pruge nije na području obuhvata Prostornog plana uređenja grada Delnica, već područjem grada prolazi postojeća pruga M202 Zagreb Gk-Rijeka za međunarodni promet (prema Uredbi o razvrstavanju željezničkih pruga NN84/21), a planirana ucrtana trasa je jedno od varijantnih rješenja studijske dokumentacije u povezivanju Oštarija i Škrljeva. Potrebno je iz tablice Kriterija razgraničenja infrastrukturnih koridora izbrisati željeznicu visoke učinkovitosti i koridor od 200 m, a zadržati koridor širine 150 m željezničke pruge za međunarodni promet.

S poštovanjem,

**Direktor Sektora za razvoj, pripremu i
provedbu investicija i EU fondova**

Mirko Franović, dipl.ing. građ.





Primijeno: 22-10-2021		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed./broj refer.	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost

KLASA: 350-02/21-10/4
 URBROJ: 69-03/3-21-4
 Rijeka, 21. 10. 2021. godine

GRAD DELNICE
Jedinstveni upravni odjel
 Trg 138. Brigade HV4
 51300 DELNICE

PREDMET: Primjedbe i prijedlozi na prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica

U tijeku ponovne javne rasprave JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije daje prijedloge i primjedbe na prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnice:

OPĆE PRIMJEDBE

- Prijedlog II. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Delnice (u daljnjem tekstu Plan) koji je utvrđen za javnu raspravu ne sadrži obrazloženje provedenih izmjena i/ili dopuna i prikaz izmjena i dopuna cjelovitog obrazloženja važećeg prostornog plana. Potrebno je izraditi obrazloženje prostornog plana i tablicu iskaza prostornih pokazatelja za namjenu površina sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98,39/04,45/04, 163(04 i 135/10), sadržaja propisanog člankom 54. stavak 4. Zakona (polazišta, ciljevi prostornog uređenja i obrazloženje planskih rješenja).
- Tematske cjeline koje se mijenjaju ovim izmjenama i dopunama potrebno je u cijelosti uskladiti s PP PGŽ.

ODREDBE

A. TEKSTUALNI DIO

2.1. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU

2.1.1. Popis građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku

Članak 11.

- Građevine od važnosti za Državu potrebno je uskladiti s člankom 19. PP PGŽ:

Željezničke građevine

- Željeznička pruga visoke učinkovitosti ne prolazi predmetnim obuhvatom odnosno nije predmet prostornog plana.

Građevine i kompleksi za potrebe obrane

- Brisano vojno skladište V-3 planirano je planom višeg reda (PP PGŽ SN 32/13, 7/17, 41/18, 4/19, članak 19., točka 2.1.4.) kao građevina obrane na području Grada Delnice.

Cestovne građevine

- U popisu nije navedena planirana DC Delnice - Mrkopalj sukladno planu višeg reda, PP PGŽ SN 32/13, 7/17, 41/18, 4/19 te njegovom kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina gdje su državne ceste i grafički naznačene.

2.1.2. Popis građevina od važnosti za Primorsko-goransku županiju

Članak 12.

- Građevine od važnosti za Primorsko-goransku županiju potrebno je uskladiti s člankom 20. PP PGŽ:

Elektroenergetske građevine za prijenos i distribuciju električne energije

- Dalekovode uskladiti sukladno planiranim dalekovodima naponskog nivoa 110kV prikazanim na kartografskom prikazu 2a Elektroenergetika (PP PGŽ SN 32/13, 7/17, 41/18, 4/19). Nedostaje planirani dalekovod TS Delnice – TS Gerovo.

Građevine energetske infrastrukture s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama

- Nije planirana vjetroelektrana Poljička Kosa sukladno članku 412., točka 24., (PP PGŽ SN 32/13, 7/17, 41/18, 4/19) te članku 20. točki 2.2.6.3 Građevine energetske infrastrukture s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama gdje se navodi da su vjetroelektrane snage veće od 5 MW građevine odvažnosti za županiju.

Članak 16. stavak 7.

- Potrebno uskladiti poglavlje 6.2 Odredbi s člankom 16. stavak 7., jer je u poglavlju navedena Državna uprava za zaštitu kulturne i prirodne baštine.
- Ispravnije bi bilo napisati: „Prilikom bilo kakvog zahvata u zoni ili na građevini koja je kulturno dobro potrebno je od nadležnog tijela ishoditi odobrenje i posebne uvjete zaštite kulturnog dobra.“ (vidi *Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara* (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20))

2.3.1.1.2. Građevine posebne namjene - obrana

Članak 112.

- Vojno skladište „N-3“ planirano je planom višeg reda (PP PGŽ članak 19., točka 2.1.4.) kao građevina obrane na području Grada Delnice. Potrebno uskladiti.

2.3.1.1.2. Građevine posebne namjene - obrana

Članak 113.

- Brisano vojno skladište V-3 planirano je planom višeg reda (PP PGŽ članak 19., točka 2.1.4.) kao građevina obrane na području Grada Delnice. Potrebno uskladiti.

2.3.1.1.3. Građevina za postupanje s otpadom pretovarna stanica Sović Laz

Članak 114.

- Nisu navedene sve planirane građevine za postupanje sa otpadom sukladno članku 12. predmetnog plana.
- Planom višeg reda, člankom 273., PP PGŽ SN 32/13, 7/17, 41/18, 4/19 na području grada Delnice potrebno je planirati reciklažno dvorište.

2.3.1.2. Građenje i korištenje prostora izvan građevinskog područja

Članci 115.-131.

- Građenje izvan građevinskog područja potrebno je u cijelosti uskladiti s poglavljem 5.3. PPPGŽ. S tim u vezi građenje izvan građevinskog područja potrebno je razvrstati na gradnju na građevinskom zemljištu i na prirodnim površinama sukladno članku 88. PP PGŽ.

Članak 119a

- Smještaj sadržaja robinzonskog turizma kao samostalnog zahvata na prirodnim površinama nije u skladu s PP PGŽ-a.
- Ako se radi o smještaju unutar građevina za potrebe seoskog turizma (OPG-a) izvan građevinskog područja, sukladno odredbama članka 110. i 112. PP PGŽ-a najmanja dozvoljena površina zemljišta na koje se smješta gospodarska građevina u okviru koje je moguće planirati smještaj i ugostiteljsko-turističke usluge za građevine za uzgoj bilja izvan ZOP-a iznosi minimalno 3, 0 ha, a za građevine za potrebe stočarske djelatnosti(farme) iznosi 5,0 ha.

Članak 121.

- Gradnju spremišta za alat, oruđe i malu poljoprivrednu mehanizaciju potrebno uskladiti s člancima 110. i 111. PP PGŽ,

2.3.2.1.1. Građevinska područja gospodarske – proizvodne namjene

Članak 133.

- Skrećemo pozornost da su člankom 64. PP PGŽ određene maksimalne površine proizvodne i poslovne namjene po pojedinim općinama i gradovima, a za Grad Delnice je određena max. površina za proizvodne zone od 62 ha. Kako je planirana nova gospodarska zona-proizvodne namjene ne znamo da li su njome prekoračene zadane max. površine budući nije naznačena njena površina.

5.1. SUSTAV PROMETA I VEZA

Članak 145. stavak 3.

(3) Kriteriji razgraničenja infrastrukturnih koridora

- Predmetnim obuhvatom plana ne prozi željeznička pruga visoke učinkovitosti.

5.1.1. Cestovni promet

Članak 146. stavak 3.

- Potrebno je planirati sve državne ceste sukladno planu višeg reda, PP PGŽ SN 32/13, 7/17, 41/18, 4/19 te njegovom kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina gdje su državne ceste i grafički naznačene. U popisu nedostaje planirana državna cesta Delnice – Mrkopalj.
- Razvrstaj javnih cesta temeljem Odluke nije predmet plana jer planska kategorija ceste ne mora biti jednaka onoj određenoj temeljem Odluke.
- Za planiranu državnu cestu Delnice - Mrkopalj može se odrediti širi planski koridor za potrebe istraživanja te ga se može prikazati eventualno u Kartografskom prikazu 3A Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora.

- Na karti 1a trasu državne ceste Delnice – Mrkopalj prikazati kao planiranu prometnicu.
- Ceste opisivati kao plansku kategoriju sa ishodišno odredišnim mjestima, a ne nazivljima iz Odluke o razvrstaju javnih cesta koja može biti predmet izmjena neovisno o planu.

5.1.1.2. Garaže i parkirališta

Članak 152.a

- Planirane zone IS1 i IS2 nisu prikazane u grafičkom dijelu plana.
- Potrebno propisati minimalne uvjete za pristup zoni

Članak 159a.

- Nisko naponska mreža nije planirana i prikazana u grafičkom dijelu plana, a omogućuje se njezina neposredna provedba.
- Neposredna provedba nije zakonski moguća za područja za koje je propisana posredna provedba planom.

5.4. OBNOVLJIVI IZVORI ENERGIJE

Članak 165.

- Planom planirati VE Poljička Kosa sukladno planu višeg reda, članku 412., točka 24., (PP PGŽ SN 32/13, 7/17, 41/18, 4/19) koja se proteže i na susjedno područje općina Ravne Gore te Mrkoplja.

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA

6.1. ZAŠTITA KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI

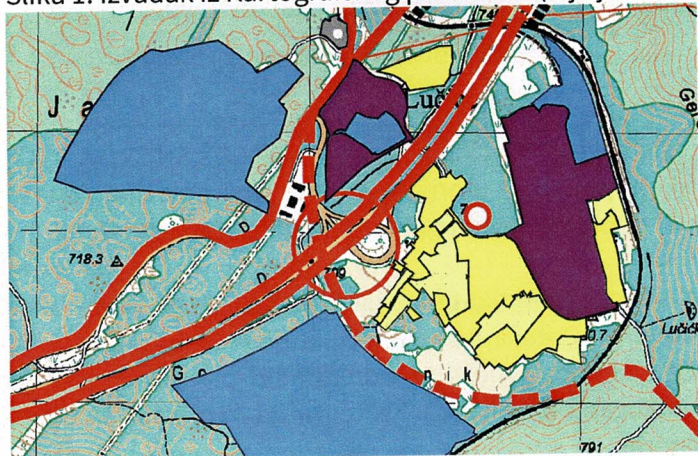
- Izmjene koje su u tekstualnom dijelu poglavlja o zaštiti potrebno je provesti i na kartografskom prikazu 3a. koji nije prikazan.

A. GRAFIČKI DIO

Kartografski prikaz 1. A - KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

- Planirane zone „IS1“ i „IS2“ naznačiti na kartografskom prikazu
- Planiranu državnu cestu Delnice-Mrkopalj naznačiti planskom oznakom „ostalih državnih cesta“, a širi planski koridor potreban za istraživanje prikazati prema potrebi u kartografskom prikazu 3. (isto vrijedi i za kartografski prikaz 1.b)
- Nije prikazan željeznički promet
- Pojedine planirane zone proizvodne namjene nemaju prikazan simbol

Slika 1. Izvadak iz Kartografskog prikaza 1a (nije jasna oznaka kružnice niti je u tumaču znakovlja)



Prostorni plan uređenja Grada Delnice još uvijek se nije su cijelosti uskladio s Prostornim planom Primorsko-goranske županije te se upućuje Grad Delnice na cjelovito usklađenje s PP PGŽ.

Izradila:

Gordana Uroda, dipl. ing. arh.

Uroda
Pomoćnik ravnatelja:

Duško Dobrila, dipl. ing. arh.

Dobrila

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Odsjeku za informacijski sustav i dokumentaciju
3. Službi za infrastrukturu
4. Pismohrani, ovdje



Ravnatelj:

Adam Butigan
Adam Butigan, mag. ing. geod.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
I ZAŠTITU OKOLIŠA
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/21-01/45
URBROJ: 512M3-020201-21-8
Zagreb, 18. listopada 2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
2112-01 Grad Delnice

Primljeno: 22-10-2021		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed./broj refer.	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE
Jedinstveni upravni odjel
Trg 138. brigade HV 4
51300 DELNICE

**PREDMET: II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica,
- očitovanje, dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt KLASA:350-01/19-01/05, URBROJ:2112-01-30-20-2-21-28
od 12. listopada 2021.**

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju ponovne javne rasprave o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), po izvršenom uvidu u Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica obavještavamo vas da nemamo primjedbi na isti.

U prijedlogu predmetnog plana zadržane su postojeće zone posebne namjene sa zaštitnim i sigurnosnim zonama za vojarnu “Stožerni brigadir Ante Šaškor” i vojno streljište “Stari Drgomalj” u skladu s prethodnim zahtjevima obrane.

TR/SZ
Mind



S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Slaven Jašić, dipl.ing.grad.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
2112-01 Grad Delnice

Primljeno: 27-10-2021		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed./broj r:	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vr

KLASA: 350-05/20-01/175
URBROJ: 376-05-3-21-07
Zagreb, 19. listopada 2021.

Republika Hrvatska
Primorsko-Goranska županija
Grad Delnice
Jedinstveni upravni odjel
Trg 138. brigade HV
51300 Delnice

Predmet: Grad Delnice
II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
DELNICA – PONOVDNA JAVNA RASPRAVA
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/19-01/05, URBROJ: 2112-01-30-20-2-21-28, od 12.
listopada 2021.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), a u svezi čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog *II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA DELNICA – PONOVDNA JAVNA RASPRAVA*.

Uvidom u dostavljeni prijedlog *II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA DELNICA – PONOVDNA JAVNA RASPRAVA* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA RAVNATELJ
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 ZAGREB
od. *Miran Gosta*
mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno





HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400
Telefax: 051 / 336 947

KLASA: 350-02/21-01/0000098
URBROJ: 374-23-1-21-12
Datum: 21.10.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
2112-01 Grad Delnice

Primljeno: 25-10-2021		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed./broj refer.	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost

Grad Delnice
Trg 138. brigade HV 4
51300 Delnice

Predmet: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Delnice
– ponovna javna rasprava

Vežano na dopis Grada Delnica (Klasa: 350-01/19-01/05, URBROJ:2112-01-30-20-2-21-28 od 12. listopada 2021.) zaprimljen 14.10.2021. kojim obavještavate o ponovnoj javnoj raspravi za izradu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnice, očitujemo se slijedeće:

Podatke i primjedbe za izradu Prostornog plana uređenja Grada Delnica dostavili smo dopisom od 2. travnja 2021. (Klasa: 350-02/21-01/0000098, Ur. br.: 374-23-1-21-4) i od 20. rujna 2021. (Klasa: 350-02/21-01/0000098, Ur. br.: 374-23-1-21-8).

Uvidom u dostavljeni prijedlog Plana utvrdili smo kako su naši podaci i primjedbe prihvaćene i izvršene u Plan na zadovoljavajući način.

Kartografski prikaz 2. Infrastrukturni sustavi i mreže i kartografski prikaz 3.B – vodozaštitna područja i vodotoci nisu dostavljeni te se na iste ne možemo očitovati. Planirane akumulacije i bazene je potrebno prikazati, ukoliko nisu, i u navedenim kartografskim prikazima Plana.

Dokument pripremio:

Goran Baretić, dipl.ing.građ.



Direktor:
Gordan Gašparović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- Grad Delnice, Trg 138. brigade HV 4, 51300 Delnice
- U spis



076822812

Primijeno:	28-10-2021	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed./broj refer.	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost

ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

51000 RIJEKA, Ulica V. C. Emina 2

TELEFON • 0800 • 300 412
TELEFAKS • 051 • 204-204
POŠTA • info.dprijeka@hep.hr • SERVIS
IBAN • HR8224020061400273674

GRAD DELNICE
Jedinstveni upravni odjel
Trg 138. Brigade HV 4
51300 DELNICE

NAŠ BROJ I ZNAK 401200103/9064/21GG

VAŠ BROJ I ZNAK Klasa: 350-01/19-01/05
Ur.broj: 2212-01-30-20-2-21-28
od 12.10.2021.

PREDMET II. izmjena i dopuna PPUG Delnice,
ponovna javna rasprava

DATUM 21.10.2021.

Prema vašem pozivu na ponovnu javnu raspravu, naš broj 26636 od 14.10.2021. godine, za II. izmjena i dopuna PPUG Delnice i uvidom u dostavljeni prijedlog plana, obavještavamo vas da smo suglasni na dio plana koji se odnosi na elektroenergetsku infrastrukturu.

S poštovanjem!

Direktor ELEKTROPRIMORJA Rijeka

dr. sc. Vitimir Komen, dipl.ing.el.

Na znanje:
- Odjel za pristup mreži

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

Primjeno:	28-10-2021	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed./broj refer.	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA

Broj: 511-09-21/1-166/324/10-2011. DR
Rijeka, 19.10.2021. god.

GRAD DELNICE
A. Starčevića 4
51300 Delnice

Predmet: Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica
- mišljenje, dostavlja se -

U svezi vašeg poziva od 12.10.2021. godine za dostavu naših podataka vezanih za Javnu raspravu o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica, sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), obavještavamo vas da smo vam već dostavili naše pismeno očitovanje broj 511-09-21/1-166/324-2011. DR od 23.11.2011. godine, broj 511-09-21/1-166/324/2-2011. DR od 06.07.2012. godine, broj 511-09-21/1-166/324/3-2011. DR od 03.09.2012. godine, broj 511-09-21/1-166/324/4-2011. DR od 20.11.2012. godine, broj 511-09-21/1-166/324/6-2011. DR od 05.03.2021. godine i broj 511-09-21/1-166/324/8-2011. DR od 06.09.2021. godine, pa shodno tome nema više potrebe za našim ponovnim očitovanjem.

S poštovanjem,



VODITELJ SLUŽBE

Zlatko Bukša

DOSTAVITI:

1. Grad Delnice,
51300 Delnice, A. Starčevića 4,
2. Pismohrana-ovdje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE**

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-01/19-01/05

URBROJ: 2112-01-30-20-2-21-29

Delnice, 15. listopada 2021.

Z A P I S N I K

sa javnog izlaganja u postupku ponovne javne rasprave o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica (u daljem tekstu Plan) održanog dana 15.10.2021. god. u 12,00 sati u Velikoj vijećnici u zgradi gradske uprave u Delnicama.

Raspravi su prisustvovali:

1. Lili Bračun, Planium d.o.o., Rijeka – predstavnik izrađivača plana
2. Gordana Piskač, pročelnica JUO
3. Lidija Ružić, samostalni upravni referent za komunalno gospodarstvo, zaštitu okoliša i promet

Ostali prisutni:

1. Jurica Štivičić, [REDACTED]

Pozdravnu riječ i uvod dala je pročelnica JUO Gordana Piskač. Nakon uvodnih riječi, prezentaciju Plana održala je Lili Bračun – izrađivač plana u kojoj je obrazložila da je ovo ponovljena javna rasprava iz razloga što su većina primjedbi koje su usvojene utjecale na izmjenu građevinskog područja naselja te je odlučeno da se javnost upozna s novonastalim promjenama.

Nakon izlaganja izrađivača Plana pristupilo se raspravi.

1. Jurica Štivičić - zanimalo ga je da li je usvojen njihov zahtjev za proširenjem građevinskog područja u Zamostu Brodskom na k.č.br. 625 na što je dobio odgovor da je zahtjev djelomično prihvaćen, odnosno da se prihvaća proširenje građ. područja do koridora dalekovoda. Također zanimalo ga je da li se usvojen zahtjev od Vesne Lisac na što je dobio odgovor da isti nije usvojen iz razloga što se tražene k.č.br. nalaze vrlo blizu rijeke Kupe.

Javno izlaganje je završeno u 12,30 sati.

Zapisnik sastavila
Lidija Ružić, dipl.ing.

Lidija Ružić

PONOVNA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU II.
IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA GRADA DELNICA

U RAZDOBLJU OD 14.10.-21.10.2021.

KNJIGA PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA

Zaključno sa 21.10.2021. u knjigu prijava i
predloga nije bila upisana ni jedna prijava,
predlog ili mislija.

Lidija Petro

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
2112-01 Grad Delnice

Primljeno: 14-10-2021		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed./broj refer.	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost

Vesna Lisac

Poštovani,

Molim Vas da uvažite moju žalbu.

Vlasnica sam zemljišta u kataskarskoj općini Brod na Kupu k.č.br 628,629,630,631,632. Imam otvoren SOPG Vesna Lisac. Osim poljoprivrede, svoju djelatnost bismo voljeli proširiti i na turistički sektor.

Imamo viziju o robizonskom turizmu na poljoprivrednom gospodarstvu. Na česticama 630,631,632 bismo mogli ponuditi takav vid sadržaja. Parcele su uz samu rijeku Kupu, a priroda je prelijepa. Od iznimne važnosti bi nam bilo da čestica 629 uđe u građevinsku zonu, gdje bismo mogli sagraditi dio sadržaja koji bi se nadovezao na ostale čestice koje su odmah do. Istražili smo tržište i potražnju za takvim vidom ponude, uopće ne sumnjamo da bi to bio uspješan projekat. Svakako bi obogatio ponudu našega kraja.

Unaprijed zahvalna,

Vesna Lisac

Mladen Šimunović

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

2112-01 Grad Delnice

Primljeno: 21-10-2021	Org. jed./broj refer.
Klasifikacijska oznaka:	
Uredbeni broj:	Prilozi: Vrijedi:

GRAD DELNICE
POGLAVARSTVO

Predmet; zahtjev za proširenje građevinskog područja k.č. 9415/1 (Polane)

Vlasnik sam k.č. broj 9415/1 k.o. Delnice na Polanama. Uvidom u prostorni plan uređenja Grada Delnica ustanovio sam da se navedeno zemljište djelomično nalazi unutar građevinskog područja. Želja mi je da se razmotri mogućnost proširenja građevinskog zemljišta na cijelu k.č. 9415/1.

Delnice, 21.10.2021 g.

Sa štovanjem,


Mladen Šimunović



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE

KLASA: 350-01/19-01/05
URBROJ: 2112-01-30-20-2-21-30
Delnice, 21. listopad 2021.

Planium d.o.o.
Rastočine 6
Rijeka


Predmet: II. Izmjene i dopune PPU-a Grada Delnica – primjedbe tijekom ponovne javne rasprave

- U prijedlogu Plana u grafičkom dijelu uočene su greške prilikom precrtavanja granica građevinskih područja sa stare podloge na novu što je rezultiralo tome da su neke katastarske čestice ostale izvan granica građ.područja te je isto potrebno ispraviti. U nastavku je spisak katastarskih čestica koje je potrebno staviti u građevinsko područje.

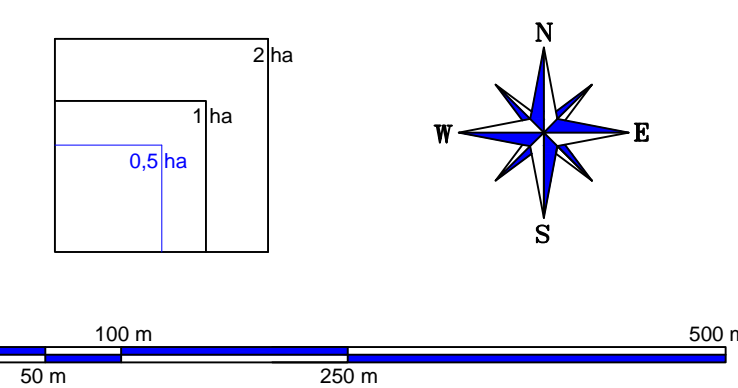
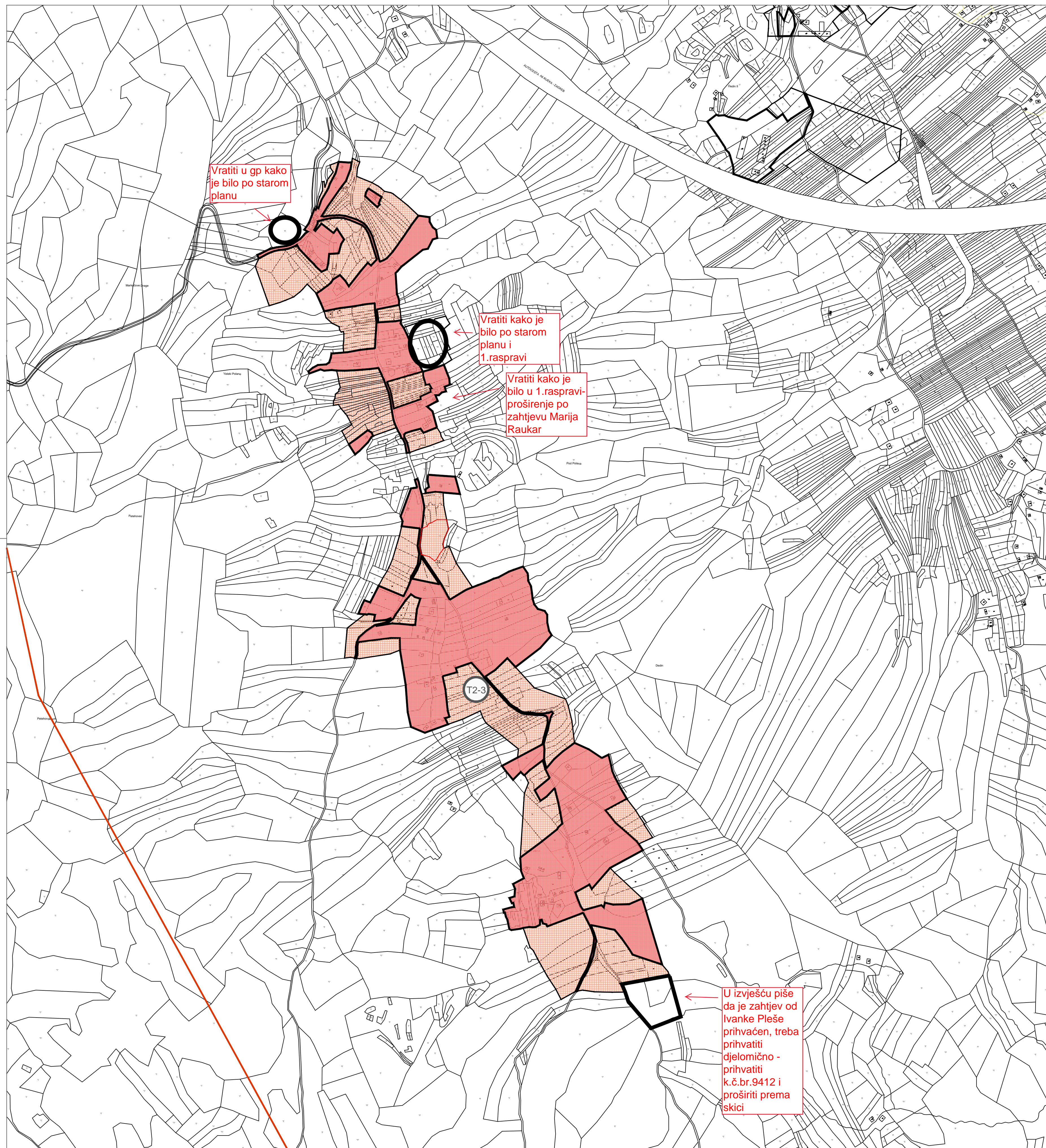
Građevinsko područje	Katastarska čestica	Katastarska općina
Bijela Vodica	2355/15	Crni Lug
Crni Lug	69/4	Crni Lug
Čedanji i Kupa	6101/3	Belo
Lučice	dio 10650/1 i 10650/2 10650/4	Delnice
Ševal, Grbajel, Guče Selo	4485 – izgrađeno, 4484/1	Grbajel
Velika i Mala Lešnica	2001/1, 2001/2	Brod na Kupi
Malo Selo	1065/1, 1066/3	Crni Lug
Sedalce	1494, 1495, 1585, 1564, 1565, 1559, 1560, 1563, 1564, 1565, 1561 i 1562 k.č.br. – 1491/2, 1490, 1487, 1488 i 1487 – bile su u 1. prijedlogu, trebaju ostati i u 2.prijedlogu	Turke
Turke	Dio od k.č.br. 3031/1 do 3003/2 staviti u građ. područje izgrađeno do ceste	Turke
Zalesina	Dio k.č.br. 8650 i 8653, 8651 i 8652	
Polane	Prema grafici: 6565	Delnice

	<p>6875, 6877, 6879, 6880, 6888, 6887, 6886, 6885, 6884/2, 6884/1, 6883, 6882, 6889, 6890, 6897 – bilo u 1.prijedlogu, trebaju ostati i u 2. prijedlogu 6719 – bila je u 1. prijedlogu, treba ostati i u 2. prijedlogu Zahtjev od Ivanke Pleše – djelomično usvojiti prema grafici</p>	
--	--	--

Pročelnica JUO
Gordana Piskač, dipl.ing.građ.



Gordana Piskač



GRAĐEVINSKO PODRUČJE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE
T2-2, T2-3 - VELIKE POLANE I MALE POLANE

LEGENDA

0. GRANICE
- GRANICA NASELJA
- OSTALE GRANICE
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZGRAĐENI DIO
 - GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NEIZGRAĐENI DIO

1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA
- 1.2. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE
- 1.2.2. RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

- UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
T2 - TURISTIČKO NASELJE
IZGRAĐENI DIO
- UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
T2 - TURISTIČKO NASELJE
NEIZGRAĐENO UREĐENI DIO



Županija:	PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA		
Općina/grad:	GRAD DELNICE		
Naziv prostornog plana:	II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA DELNICA		
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA T2-2, T2-3 - VELIKE POLANE I MALE POLANE		
Broj kartografskog prikaza:	4.34.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1:5 000
Odluka o izradi urbanističkog plana uređenja:	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:		
"Službene novine Grada Delnice" br. 02/21	"Službene novine Grada Delnice" br. 00/21		
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan:	Ponovni javni uvid održan:	
"Novi list" od 06. kolovoza 2021.	od: 06. rujna 2021.	od: 14. listopada 2021.	
"Novi list" od 13. listopada 2021.	do: 21. rujna 2021.	do: 21. listopada 2021.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za praćenje izrade plana:		
	Pročelnica: GORDANA PISKAC, dipl.ing.grad.		
	(ime, prezime i potpis)		
Suglasnost prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)			
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:			
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradio plan:	Odgovorna osoba: LILI BRAČUN, dipl.ing.arh.		
	(ime, prezime i potpis)		
Pečat odgovornog voditelja:	Odgovorni voditelj: LILI BRAČUN, dipl.ing.arh.		
	(ime, prezime i potpis)		
Stručni tim u izradi plana:	1. LILI BRAČUN, dipl. ing. arh. 2. ZVONIMIR PRGIC, mag.ing.aedif.		
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: IVANA PEČNIK KASTNER		
	(ime, prezime i potpis)		
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:		
	(ime, prezime i potpis)		

Damir Danijel Žagar

Primljeno: 22-10-2021	
Klasifikacijska oznaka:	Org. je
Urudžbeni broj:	Prilozi

Republika Hrvatska
Primorsko-goranska županija
Grad Delnice
Trg 138. brigade HV
51300 Delnice

PREDMET: Prijedlog izmjene Prostornog plana uređenja Grada Delnica

Poštovani/poštovana,

U trenutačnom prijedlogu ponovne javne rasprave o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica (14.10.- 21.10.2021) čestica k.č. 6719 k.o. Delnice samo je djelomično uvrštena u građevinsko područje.

U prethodno provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica (06.09.-20.09.2021.) predmetna čestica **bila je u potpunosti uvrštena u neizgrađeni dio građevinskog područja.**

Molim da se k.č. 6719 k.o. Delnice u potpunosti uvrsti u građevinsko područje, kako je to bilo učinjeno i u prethodnom prijedlogu.

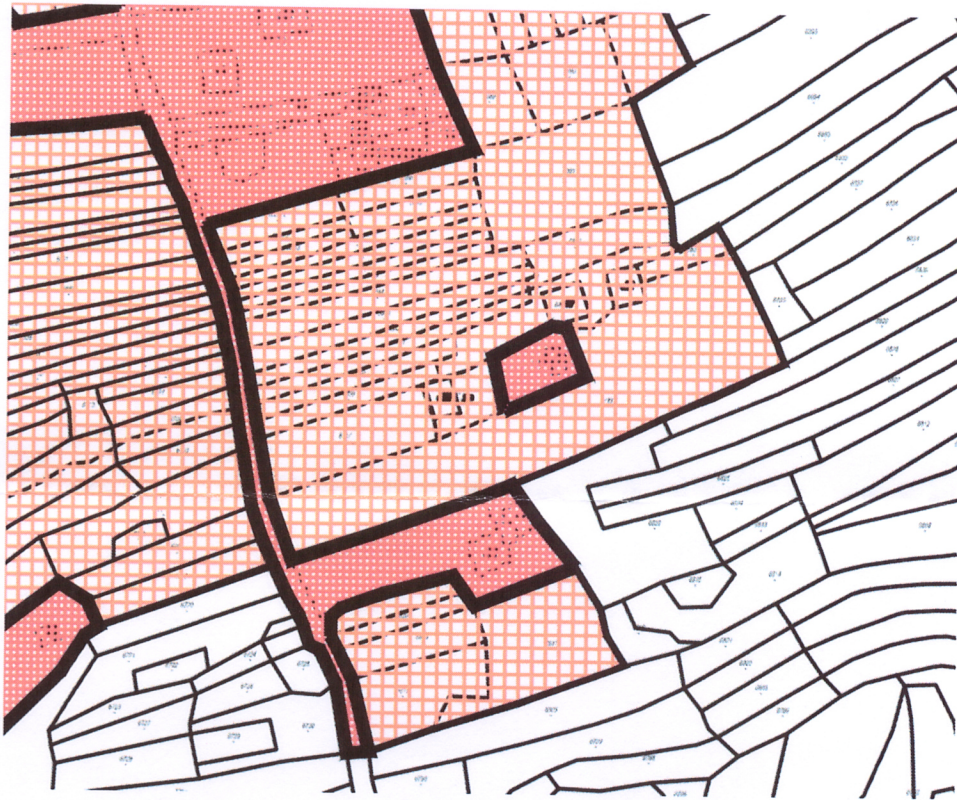
OBRAZLOŽENJE: Kako sam u ovom trenutku već pristupio izradi dokumentacije za obnovu i rekonstrukciju objekta koji se nalazi na susjednoj čestici (k.č. 6718/2 k.o. Delnice), molim da predmetni zahtjev prihvatite kako bi se moglo pristupiti funkcionalno kvalitetnoj rekonstrukciji postojeće građevine koja se nalazi na samom rubu u ovom trenutku definiranog građevinskog područja te kako bi se predmetno građevinsko područje funkcionalno i logično oblikovalo.

U prilogu dostavljam detalj grafičkog dijela prijedloga II izmjena i dopuna Prostornog plana - 4.34 Vele i Male Polane prema prethodnoj i ponovnoj javnoj raspravi.

Srdačan pozdrav,

Damir Danijel Žagar

Prijedlog plana - Javna rasprava (06.09. - 20.09.2021.):



Prijedlog plana - Ponovna javna rasprava (14.10.- 21.10.2021.):

