



# SLUŽBENE NOVINE

## GRADA DELNICA

Godina IV - broj 8

Delnice, utorak, 27. studeni 2018.

ISSN: 1849-6962

### SADRŽAJ

#### GRADSKO VIJEĆE

	<b>str.</b>
104. ODLUKA O NAČINU OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI	3
105. ODLUKA O KOMUNALNOM DOPRINOSU	4
106. ODLUKA O KOMUNALNOJ NAKNADI	7
107. ODLUKU O VRIJEDNOSTI BODA ZA IZRAČUN KOMUNALNE NAKNADE	11
108. ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O RASPISIVANJU PONOVLJENOG JAVNOG NATJEČAJA ZA PRODAJU STANOVA U VLASNIŠTVU GRADA DELNICA LUČICE, RADNIČKA CESTA 6	11
109. ODLUKU VEZANU UZ PLAN ZAŠTITE OD POŽARA TE PROCJENU UGROŽENOSTI OD POŽARA I TEHNOLOŠKIH EKSPLOZIJA	12
110. ODLUKU O UKIDANJU SVOJSTVA JAVNOG DOBRA	12

#### GRADONAČELNIK

19. ODLUKU O ČLANOVIMA UPRAVNOG VIJEĆA JAVNE VATROGASNE POSTROJBE DELNICE	13
---	----

104.

Temeljem članka 33. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN RH 68/18), članka te članka 17. Statuta Grada Delnica (SN PGŽ 28/09, 41/09, 11/13, 20/13 i 6/15, SN GD 1/18, 3/18) Gradsko vijeće Grada Delnica na sjednici održanoj 22. studenoga 2018. godine donijelo je

## **ODLUKU O NAČINU OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuju se komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Grad Delnica (u daljnjem tekstu Grad), način i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti na području Grada.

### **II. KOMUNALNE DJELATNOSTI**

#### **Članak 2.**

Na području Grada Delnica obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti:

I. Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. održavanje javnih zelenih površina
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. održavanje groblja
7. održavanje čistoće javnih površina
8. održavanje javne rasvjete

II. uslužne komunalne djelatnosti:

1. usluga javne tržnice na malo
2. usluge ukopa pokojnika
3. obavljanje dimnjačarskih poslova.

#### **Članak 3.**

Što se razumijeva pod djelatnostima iz članka 2. ove Odluke propisano je odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu s time što se ovom Odlukom pobliže određuju poslovi koji se još smatraju komunalnim djelatnostima.

1. Održavanjem čistoće javnih površina podrazumijeva se osim Zakonom definiranih radnji i obavljanje :

- poslova dezinfekcije, dezinfekcije, deratizacije na javnim površinama, i infrastrukturi na upravljanju Grada Delnica,
- sanacija divljih odlagališta, poslovi na čišćenju i sanacija istih utvrđena posebnim propisima.
- veterinarsko-higijeničarski poslovi, postupanje s psima i mačkama zatečenim bez nadzora na javnim površinama

u nadležnosti Grada Delnica kao i postupanje s lešinama sve sukladno zakonima propisima koji se odnose na tu tematiku,

2. Održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijeva se osim Zakonom definiranih radnji i obavljanje:

- poslova redovitog održavanje i obnavljanje horizontalne i vertikalne signalizacije.

- zimska služba na nerazvrstanim cestama , obavljanje poslova čišćenja i uklanjanje snijega s nerazvrstanih prometnica te njihovo posipavanje i održavanje prohodnim u zimskim uvjetima prema posebnim propisima.

3. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene se osim Zakonom definiranih radnji podrazumijeva i obavljanje:

- poslova čišćenje, bojanje i održavanje spomenika.
- dekoriranje javnih površina i prostora u vlasništvu Grada Delnica za blagdane i priredbe i obavljanje poslova ukrašavanja područja Grada Delnica za Božićne i Novogodišnje blagdane.

4. Održavanjem građevina javne odvodnje oborinskih voda se osim Zakonom definiranih radnji podrazumijeva i obavljanje poslova:

- čišćenje slivnika i cijelog sustava oborinske odvodnje, poslovi vezani uz održavanje prohodnosti sustava oborinske odvodnje u cijelosti, sa čišćenjem i odvozom nataložene materijala na deponij.

### **III. NAČIN OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

#### **Članak 4.**

Na području Grada Delnica komunalne djelatnosti obavljaju:

1. trgovačka društva kojima je osnivač Grad Delnice,
2. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti.

### **IV. KOMUNALNE DJELATNOSTI KOJE SE OBAVLJAJU PUTEM TRGOVAČKOG DRUŠTAVA U VLASNIŠTVU GRADA DELNICA**

#### **Članak 5.**

(1) Putem komunalnog trgovačkog društva »Risnjak- Delnice« d.o.o. iz Delnica, Školska 24 (u daljnjem tekstu: Risnjak-Delnice d.o.o.), a temeljem 100% vlasništva Grada Delnica u istome, obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti:

I. Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture

1. održavanje javnih zelenih površina
2. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene skladu s čl. 3. točka 3. ove Odluke
3. održavanje groblja
4. održavanje čistoće javnih površina u skladu s čl. 3. točka 1. ove Odluke

5. održavanje nerazvrstanih cesta- obnova horizontalne i vertikalne signalizacije u skladu s čl.3. točka 2., alineja 1. ove Odluke

## II. Uslužne komunalne djelatnosti

1. usluga javne tržnice na malo

2. usluge ukopa pokojnika

3. obavljanje dimnjačarskih poslova

(2) Komunalne djelatnosti iz stavaka 1., točke I. ovog članka obavljaju se temeljem zakonskih propisa i akata Grada Delnica kojima se reguliraju iste, a na osnovu:

-ugovora ili nekog drugog akta,

-posebnih propisa važećih za obavljanje pojedine komunalne djelatnosti,

-ostalih propisa i akata usvojenih od nadležnih tijela Risnjaka- Delnice d.o.o.

(3) Komunalne djelatnosti iz stavka 1. točke II. Ovog članka obavljaju se temeljem općih uvjeta isporuke komunalne usluge i temeljem ugovora koje Risnjak- Delnice d.o.o. sklapa s korisnicima komunalne usluge. Opće uvjete isporuke komunalne usluge donosi Risnjak – Delnice d.o.o. uz prethodnu suglasnost Gradskog vijeća Grada

(4) Korisnik komunalne usluge dužan je koristiti komunalnu uslugu na način propisan općim uvjetima isporuke komunalne usluge, također je dužan plaćati cijenu za pruženu komunalnu uslugu.

## IV. KOMUNALNE DJELATNOSTI KOJE SE OBAVLJAJU NA TEMELJU UGOVORA

### Članak 6.

(1) Na temelju ugovora o povjeravanju komunalne djelatnosti stječe se pravo obavljanja sljedećih komunalnih djelatnosti:

1. održavanje nerazvrstanih cesta i građevina javne odvodnje oborinskih voda

2. javna rasvjeta,

3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda u dijelu koji se odnosi na čišćenje i slivnika i cijelog sustava oborinske odvodnje u skladu s čl.3., točkom 4., ove Odluke

4. održavanje nerazvrstanih cesta - zimska služba na nerazvrstanim cestama, u skladu s čl.3, točkom 2., alinejom 2. ove Odluke

(2) Ugovor o povjeravanju komunalnih djelatnosti iz prethodnog stavka sklapa se na vrijeme od 4 godine.

(3) Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti, te sklapanje, provedba i izmjene ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

### Članak 7.

(1) Ugovor o povjeravanju određenih komunalnih poslova s odabranim podnositeljem ponude sklapa Gradonačelnik.

(2) Ugovor o povjeravanju određenih komunalnih djelat-

nosti obvezno sadrži:

1. djelatnost za koju se sklapa

2. vrijeme na koje se ugovor sklapa

3. vrstu i opseg poslova

4. način određivanja cijene za obavljanje poslova, te način i rok plaćanja

5. jamstvo izvršitelja o ispunjavanju ugovora.

## VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 8.

Ugovori o povjeravanju komunalnih djelatnosti sklopljeni prije stupanja na snagu ove Odluke ostaju na snazi do isteka roka na koji su ugovoreni ili do raskida istih.

### Članak 9.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o načinu obavljanja komunalnih djelatnosti (SN PGŽ 6/15, SN GD 5/15, 6/15).

### Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 363-01/18-01/21

URBROJ: 2112-01-30-10-18-1

Delnice, 22. studenoga 2018. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik

Goran Bukovac, v.r.

105.

Temeljem članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18), članka te članka 17. Statuta Grada Delnica (SN PGŽ 28/09, 41/09, 11/13, 20/13 i 6/15, SN GD 1/18, 3/18), Gradsko vijeće Grada Delnica na sjednici održanoj 22. studenoga 2018. godine donijelo je

## ODLUKU O KOMUNALNOM DOPRINOSU

### I. OPĆE ODREDBE

#### Članak 1.

Ovom odlukom određuju se:

- visina komunalnog doprinosa na području Grada Delnica (u daljnjem tekstu Grada)

- područja zona za plaćanje komunalnog doprinosa u Gradu

- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa utvrđena po m<sup>3</sup> građevine za pojedine zone

- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa

- uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevi-

ma može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

### Članak 2.

(1) Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području Grada i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine, ako Zakon o komunalnom gospodarstvu ne propisuje drugačije.

(2) Komunalni doprinos je prihod proračuna Grada koji se koristi samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

### Članak 3.

Komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi građevina ili se nalazi ozakonjena građevina, odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

### Članak 4.

Komunalni doprinos za zgrade obračunava se množenjem obujma zgrade koja se gradi ili je izgrađena izraženog u m<sup>3</sup> s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se zgrada gradi ili je izgrađena. Komunalni doprinos za otvorene bazene i druge otvorene građevine te spremnike za naftu i druge tekućine s pokrovom čija visina se mijenja obračunava se množenjem tlocrtne površine građevine koja se gradi ili je izgrađena izražene u m<sup>2</sup> s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se građevina gradi ili je izgrađena. Posebnim pravilnikom Ministar pobliže propisuje način utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa.

### Članak 5.

(1) Ako se postojeća zgrada uklanja zbog građenja nove zgrade ili kada se postojeća zgrada dograđuje ili nadograđuje, komunalni se doprinos obračunava na razliku u obujmu zgrade u odnosu na prijašnji obujam zgrade.

(2) Ako je obujam zgrade koja se gradi manji ili jednak obujmu postojeće zgrade koja se uklanja ne plaća se komunalni doprinos, a o čemu nadležno tijelo donosi rješenje kojim se utvrđuje da ne postoji obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

(3) Odredbe ovoga članka na odgovarajući se način primjenjuju i na obračun komunalnog doprinosa za građevine koje nisu zgrade te na obračun komunalnog doprinosa za ozakonjene građevine.

## II. ZONE ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA

### Članak 6.

(1) Zone se određuju s obzirom na uređenost i opremlje-

nost zone komunalnom infrastrukturom i položaj područja zone (udaljenost od središta u naselju, dostupnost građevina javne i društvene namjene, te opskrbe i usluga, prostorne i prirodne uvjete).

(2) Na području Grada utvrđuju se sljedeće zone:

I. zona - zona centra Delnica (I. zona - zona centra Delnica (Supilova ulica do Kina zaključno s kućnim br. 106 odnosno 111, Lujzinska ulica, Ulica Ante Starčevića do križanja sa Radićevom ulicom, Amerikanska ulica, Školska ulica, Trg 138. brigade HV, Ulica Tina Ujevića, Ulica S. S. Kranjčevića, Ulica Augusta Šenoa i Ulica A. G. Matoša, Podštor, Željeznička, )

II. zona - ostale ulice na području naselja Delnice te područje

III. zona - Lučice, Brod na Kupi, Crni Lug, Velike i Male Polane

IV. zona - cijelo područje Grada Delnica, osim naselja iz stavka 2., točke I, II, III ovog članka

## III. JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA

### Članak 7.

Utvrđuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> građevine i po pojedinim zonama, određena u kunama kako slijedi:

ZONA	I	II	III	IV
UKUPNO:	54.00 kn/m <sup>3</sup>	45.00 kn/m <sup>3</sup>	38.00 kn/m <sup>3</sup>	34.00 kn/m <sup>3</sup>

Visina komunalnog doprinosa utvrđuje se umnoškom  $K_d = O_g \times J_e$

gdje je:

-  $O_g$  - obujam građevine u m<sup>3</sup>

-  $J_e$  - jedinična cijena prema tabeli

## IV. NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

### Članak 8.

(1) Komunalni doprinos obveznik plaća jednokratno na poslovni račun Grada na temelju rješenja koje donosi Jedinšteni upravni odjel (u daljnjem tekstu JUO) u roku od 15 dana od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu. Potvrdu o uplaćenom komunalnom doprinosu izdaje JUO.

(2) Rješenje iz stavka 1. ovog članka izdaje se po službenoj dužnosti na osnovi dokumentacije koju dostavlja tijelo državne uprave koje donosi akt na temelju kojeg se može graditi ili na zahtjev stranke.

(3) Izuzetno od odredbe stavka 1. ovog članka, JUO može, na zahtjev obveznika plaćanja, odobriti obročno plaćanje komunalnog doprinosa na razdoblje od najduže 12 mjeseci, s time da prvi obrok ne može biti manji od 1.000,00 kuna ukupne obveze plaćanja komunalnog

doprinosu, a ostali obroci ne mogu biti manji od 500,00 kuna. Kod plaćanja u ratama prva rata dopijeva po izvršnosti rješenja, a druge rate dopijevaju svaki sljedeći mjesec do 15-tog u mjesecu.

(4) Na neplaćene obroke obračunava se kamata u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke, a na dospjele i neplaćene obroke obračunava se zakonska zatezna kamata koja se plaća za neplaćene javne prihode.

(5) U slučaju kada Obveznik ne plati dva uzastopna mjesečna obroka, cjelokupni iznos komunalnog doprinosa dopijeva na naplatu odmah.

## V. OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

### Članak 9.

(1) Komunalni doprinos se ne plaća za građenje i ozakonjenje:

- komunalne infrastrukture i vatrogasnih domova
- vojnih građevina
- prometne, vodne, komunikacijske i elektroničke komunikacijske infrastrukture
- nadzemnih i podzemnih produktovoda i vodova
- sportskih i dječjih igrališta
- ograda, zidova i potpornih zidova parkirališta, cesta, staza, mostića, fontana, cisterna za vodu, septičkih jama, sunčanih kolektora, fotonaponskih modula na građevnoj čestici ili obuhvatu zahvata u prostoru postojeće građevine ili na postojećoj građevini, koji su namijenjeni uporabi te građevine
- spomenika.

(2) Gradsko vijeće na prijedlog Gradonačelnika ili Gradonačelnik (sukladno iznosu o kojem prema Zakonu može samostalno odlučivati) može osloboditi u potpunosti ili djelomično obveze plaćanja komunalnog doprinosa investitore koji grade građevine namijenjene zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, športu, te predškolskom, osnovnom i srednjem obrazovanju, te građevine za potrebe javnih ustanova i trgovačkih društava koja su u suvlasništvu Grada i Županije

(3) Obveznicima plaćanja komunalnog doprinosa koji grade poslovne građevine proizvodne namjene i turističko – ugostiteljske namjene sa smještajnim kapacitetima jedinična cijena komunalnog doprinosa u svim zonama umanjuje se za 50 %.

## VI. RJEŠENJE O KOMUNALNOM DOPRINOSU

### Članak 10.

(1) Rješenje o komunalnom doprinosu, temeljem ove Odluke donosi JUOI u postupku pokrenutom po:

- službenoj dužnosti (u skladu s Odlukom o komunalnom doprinosu koja je na snazi na dan pravomoćnosti građevinske dozvole, pravomoćnosti rješenja o izvedenom stanju, odnosno koja je na snazi na dan donošenja

rješenja o komunalnom doprinosu ako se radi o građevini koja se prema Zakonu o gradnji može graditi bez građevinske dozvole).

- po zahtjevu stranke (u skladu s Odlukom o komunalnom doprinosu koja je na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva stranke za donošenje tog rješenja).

(2) Ako je Grad u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju sklopio ugovor kojim se obvezuje djelomično ili u cijelosti prebiti potraživanja s obvezom plaćanja komunalnog doprinosa, Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i u skladu s tim ugovorom. Ugovara se plaćanje komunalnog doprinosa u iznosu stvarnih troškova sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu. Za izgradnju komunalne infrastrukture provodi se postupak javne nabave sukladno Zakonu o javnoj nabavi. Postupak javne nabave provodi Grad ili obveznik plaćanja komunalnog doprinosa što će biti definirano ugovorom.

(3) U slučaju da su troškovi izgradnje predmetnih objekata komunalne infrastrukture manji od utvrđenog iznosa komunalnog doprinosa obveznik je dužan platiti njegovu razliku.

### Članak 11.

(1) Rješenje iz prethodnog članka ove Odluke sadrži:

- podatke o obvezniku komunalnog doprinosa
  - iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti
  - obvezu, način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa i
  - prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi ili je izgrađena s iskazom obujma, odnosno površine građevine i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa
- (2) Rješenje o komunalnom doprinosu koje nema sadržaj propisan prethodnim stavkom ovog članka, ništavo je.

### Članak 12.

(1) Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i izvršava u postupku i na način propisan Općim poreznim zakonom, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije propisano drukčije.

(2) Protiv rješenja o komunalnom doprinosu i rješenja o njegovoj ovrshi, rješenja o njegovoj izmjeni, dopuni, ukidanju ili poništenju, rješenja o odbijanju ili odbacivanju zahtjeva za donošenje tog rješenja te rješenja o obustavi postupka, može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje upravno tijelo Primorsko-goranske županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

### Članak 13.

(1) Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se po pravomoćnosti građevinske dozvole, odnosno rješenja o izvedenom stanju, a u slučaju građenja građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske

dozvole nakon prijave početka građenja ili nakon početka građenja.

(2) Iznimno od prethodnog stavka ovoga članka rješenje o komunalnom doprinosu za skladište i građevinu namijenjenu proizvodnji donosi se po pravomoćnosti uporabne dozvole, odnosno nakon što se je građevina te namjene počela koristiti ako se koristi bez uporabne dozvole.

(3) Uporabna dozvola za skladište ili građevinu namijenjenu proizvodnji mora biti dostavljena na znanje JUO Grada.

## Izmjena ovršnog odnosno pravomoćnog rješenja o komunalnom doprinosu

### Članak 14.

(1) Ako je izmijenjena građevinska dozvola, drugi akt za građenje ili glavni projekat, na način koji utječe na obračun komunalnog doprinosa, JUO po službenoj dužnosti ili po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa ili investitora izmijeniti će ovršno, odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu.

(2) Rješenjem o izmjeni Rješenja o komunalnom doprinosu iz prethodnog stavka ovog članka, obračunati će se komunalni doprinos prema izmjeni te odrediti plaćanje ili povrat razlike komunalnog doprinosa prema Odluci o komunalnom doprinosu, po kojoj je rješenje o komunalnom doprinosu doneseno.

(3) Kod povrata iz prethodnog stavka ovog članka, obveznik, odnosno investitor nemaju pravo na kamatu.

## Poništenje ovršnog odnosno pravomoćnog rješenja o komunalnom doprinosu

### Članak 15.

(1) JUO će poništiti, ovršno, odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu, po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa ili investitora, ako je građevinska dozvola, drugi akt za građenje oglašen ništavim ili je poništen bez zahtjeva ili suglasnosti investitora.

(2) Rješenjem o poništenju Rješenja o komunalnom doprinosu iz prethodnog stavka ovog članka, odrediti će se i povrat komunalnog doprinosa u roku maksimalno do dvije godine od dana izvršnosti Rješenja o komunalnom doprinosu.

(3) Kod povrata iz prethodnog stavka ovog članka, obveznik, odnosno investitor nemaju pravo na kamatu.

## Uračunavanje kao plaćenog, djela komunalnog doprinosa

### Članak 16.

(1) Komunalni doprinos je plaćen za građenje građevine na temelju građevinske dozvole, odnosno drugog akta za građenje koji je prestao važiti jer građenje nije započeto ili koji je poništen na zahtjev ili uz suglasnost investitora, pa će s toga JUO uračunati komunalni doprinos kao plaćeni dio komunalnog doprinosa na istom ili drugom

zemljištu na području Grada, ako to zatraži obveznik komunalnog doprinosa ili investitor.

(2) Obveznik komunalnog doprinosa, odnosno investitor nema pravo na kamatu za uplaćeni iznos, niti na kamatu za iznos koji se uračunava kao plaćeni dio komunalnog doprinosa koji se plaća za građenje na istom ili drugom zemljištu.

## VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 17.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaj važiti odluka o komunalnom doprinosu (SN PGŽ 43/04, 25/05, 37/09, 41/09 i 22/14).

### Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 363-10/18-01/01

URBROJ: 2112-01-30-10-18-01

Delnice, 22. studenoga 2018. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA  
PREDSJEDNIK  
Goran Bukovac, v.r.

106.

Temeljem članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18), članka 17. Statuta Grada Delnica (SN PGŽ 28/09, 41/09, 11/13, 20/13 i 6/15, SN GD 1/18, 3/18), Gradsko vijeće Grada Delnica na sjednici održanoj 22. studenoga 2018. godine donijelo je

## ODLUKU O KOMUNALNOJ NAKNADI

## I. OSNOVNE ODREDBE

### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se naselja u Gradu Delnicama (u daljnjem tekstu Grad) u kojima se naplaćuje komunalna naknada, svrha komunalne naknade, područja zona u Gradu, koeficijenti zona (Kz), koeficijenti namjene (Kn), rok plaćanja komunalne naknade, nekretnine važne za Grad koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade, obveznici i obveza plaćanja komunalne naknade, obračun komunalne naknade, uvjeti zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti potpuno ili djelomično oslobođenje od obveze plaćanja komunalne naknade te rješenje o komunalnoj naknadi.

## II. SVRHA KOMUNALNE NAKNADE

### Članak 2.

(1) Komunalna naknada je prihod proračuna Grada, a koristi se za:

- financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture,

- financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu Grada ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

(2) Sredstva komunalne naknade troše se u skladu s Programom održavanja komunalne infrastrukture i Programom građenja komunalne infrastrukture koje donosi Gradsko vijeće istodobno s donošenjem proračuna za svaku proračunsku godinu.

(3) Sredstva prikupljena komunalnom naknadom mogu se upotrijebiti i u svrhu navedenu u st.1. alineji 2. ovog članka.

(4) Gradonačelnik podnosi Gradskom vijeću izvješće o izvršenju programa iz stavka 2. ovog članka istodobno s izvješćem o izvršenju proračuna.

### Članak 3.

(1) Komunalna naknada plaća se za:

- stambeni prostor,
- poslovni prostor,
- garažni prostor,
- građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti,
- neizgrađeno građevinsko zemljište,

(2) Komunalna naknada plaća se za nekretnine koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete i koje su opremljene najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Grada.

(3) Komunalna naknada plaća se za sva naselja na području Grada osim sljedećih: Donja Krašićevica, Gornja Krašićevica, Srednja Krašićevica, Zagolik, Suhor, Zakrajc.

(4) Građevinskim zemljištem koje služi obavljanju poslovne djelatnosti smatra se zemljište koje se nalazi unutar ili izvan granica građevinskog područja, a na kojemu se obavlja poslovna djelatnost.

(5) Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište koje se nalazi unutar granica građevinskog područja na kojemu se u skladu s propisima kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja mogu graditi zgrade stambene ili poslovne namjene, a na kojemu nije izgrađena zgrada ili na kojemu postoji privremena građevina za čiju izgradnju nije potrebna građevinska dozvola. Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se i zemljište na kojemu se nalazi ruševina zgrade.

## III. OBVEZNICI PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

### Članak 4.

(1) Komunalnu naknadu plaća vlasnik, odnosno korisnik nekretnine iz članka 2. ove Odluke.

(2) Korisnik nekretnine iz prethodnog stavka ovog članka plaća komunalnu naknadu ako:

- je na njega obveza plaćanja te naknade prenesena pisanim ugovorom
- nekretninu koristi bez pravnog osnova ili
- se ne može utvrditi vlasnik.

(3) Vlasnik nekretnine solidarno jamči za plaćanje komunalne naknade ako je obveza plaćanja te naknade prenesena na korisnika nekretnine pisanim ugovorom.

## IV. OBVEZA PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

### Članak 5.

(1) Obveza plaćanja komunalne naknade nastaje:

- danom izvršnosti uporabne dozvole, odnosno danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez uporabne dozvole
- danom sklapanja ugovora kojim se stječe vlasništvo ili pravo korištenja nekretnine
- danom pravomoćnosti odluke tijela javne vlasti kojim se stječe vlasništvo nekretnine
- danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez pravne osnove.

(2) Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade (promjena obračunske površine nekretnine ili promjena namjene nekretnine), prijaviti Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, nastanak te obveze, odnosno promjenu tih podataka.

(3) Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne prijavi obvezu plaćanja komunalne naknade, promjenu osobe obveznika ili promjenu drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

## V. PODRUČJA ZONA

### Članak 6.

(1) Područja zona u Gradu u kojima se naplaćuje komunalna naknada određuju se s obzirom na uređenost i opremljenost područja komunalnom infrastrukturom.

(2) Na području Grada utvrđuju se sljedeće zone:

I. zona - zona centra Delnica (I. zona - zona centra Delnica (Supilova ulica do Kina zaključno s kućnim br. 106 odnosno 111, Lujzinska ulica, Ulica Ante Starčevića do križanja sa Radićevom ulicom, Amerikanska ulica, Školska ulica, Trg 138. brigade HV, Ulica Tina Ujevića, Ulica S. S.

Kranjčevića, Ulica Augusta Šenoae i Ulica A. G. Matoša, Podštor, Željeznička, )

II. zona - ostale ulice na području naselja Delnice te područje

III. zona - Lučice, Brod na Kupi, Crni Lug, Velike i Male Polane

IV. zona - cijelo područje Grada Delnica, osim naselja iz članka 3. stavka 3. Ove Odluke i naselja navedenih u zonama I, II i III. ovog stavka

## VI. KOEFICIJENTI ZONA

### Članak 7.

Koeficijenti zona (Kz) iznose:

I.	zona	1.00
II.	zona	0.90
III.	zona	0.70
IV	zona	0,60

## VII. KOEFICIJENTI NAMJENE

### Članak 8.

(1) Koeficijent namjene (Kn) ovisno o vrsti nekretnine i djelatnosti koja se obavlja, iznosi za:

1. stambeni prostor, kuće za odmor, garažni prostor i prostor koji koriste neprofitne organizacije Kn = 1

2. poslovni prostor koji se koristi za obavljanje proizvodnih djelatnosti (tvorničke hale, skladišta, radionice koje su u funkciji proizvodne djelatnosti) - Kn = 3,5

3. poslovni prostor koji služi za ostale djelatnosti:

- uslužne djelatnosti, trgovačke, ugostiteljske, banke, agencije, uredske prostorije poduzeća, čekaonice, trafostanice, naplatne kućice na autocestama i sl.) - Kn = 10

- radionice, skladišni prostor i sl. koji obavljaju samostalnu djelatnost odnosno nisu sastavni dio proizvodne djelatnosti - Kn= 6

4. građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja proizvodne djelatnosti (otvorena skladišta, manipulativni prostori, parkirališta i sl.) - Kn = 0,35

5. građevinsko zemljište koje služi u svrhu ostalih djelatnosti

- uslužne djelatnosti, trgovačke, ugostiteljske, parkirališta i sl) - Kn = 1

- zemljište koje služi u svrhu obavljanja djelatnosti navedenih u točki 3., alineji 2. ovog članka Kn= 0,6

6. neizgrađeno građevno zemljište u skladu s člankom 3. stavkom 2. i 3. ove Odluke - Kn = 0,05

(2) Za poslovni prostor i građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti u slučaju kada se poslovna djelatnost ne obavlja više od 6 mjeseci u kalendarskoj godini, se koeficijent namjene (Kn) umanjuje za 50 %, ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor odnosno neizgrađeno građevinsko zemljište u istoj zoni.

(3) Za hotele i kampove visina godišnje komunalne naknade ne može biti veća od 1,5% od ukupnog godišnjeg

prihoda iz prethodne godine, ostvarenog u hotelima i kampovima koji se nalaze na području Grada.

## VIII. ROK PLAĆANJA

### Članak 9.

(1) Rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se obveznik plaćanja, vrsta prostora ili zemljišta za koji se plaća, lokacija odnosno zona u kojoj se prostor ili zemljište nalazi, visina komunalne naknade po m2 obračunske površine, obračunska površina, godišnji iznos komunalne naknade i mjesečni iznos te rok plaćanja komunalne naknade.

(2) Rješenje iz prethodnog stavka ovog članka donosi Jedinstveni upravni odjel Grada (u daljnjem tekstu: JUO) i to najkasnije do 31. ožujka za tekuću godinu ukoliko se mijenja vrijednost boda u odnosu na prethodnu godinu.

(3) Komunalna naknada obračunava se godišnje, a plaća se u 12 jednakih mjesečnih iznosa najkasnije do zadnjeg dana u mjesecu za mjesec zaduženja.

(4) Obveznici plaćanja komunalnu naknadu plaćaju putem uplatnica na kojima je, osim podataka o obvezniku plaćanja i Grada, naznačena i visina te rok dospijeca plaćanja komunalne naknade.

(5) Od obveznika plaćanja komunalne naknade, koji dospjelu komunalnu naknadu nije platio u propisanom roku, komunalna naknada se prisilno naplaćuje na osnovi rješenja o određivanju prisilne naplate.

(6) Izvršno rješenje o komunalnoj naknadi izvršava JUO u postupku i na način određen propisima o prisilnoj naplati poreza i drugih javnih davanja.

(7) Protiv rješenja JUO iz ovog članka može se izjaviti žalba upravnom tijelu Primorsko-goranske županije u čijem su djelokrugu poslovi komunalnog gospodarstva.

## IX. OSLOBOĐENJE OD PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

### Članak 10.

(1) Od obveze plaćanja komunalne naknade u potpunosti se oslobađaju nekretnine od posebnog interesa za Grad i to:

- sakralni objekti,
- povijesni i spomenički objekti,
- Sportska dvorana,
- Objekti sportskih klubova, neprofitnih, kulturnih i ostalih udruga s pripadajućim zemljištem
- Objekti javnih ustanova čiji je osnivač Grad s pripadajućim zemljištem, te
- Ostali objekti, prostori i zemljišta u vlasništvu Grada.

(2) Obveze plaćanja komunalne naknade neće se osloboditi obveznici plaćanja za nekretnine ili dio nekretnine iz stavka 1. ovog članka, ako te nekretnine daju u najam, podnajam, zakup, podzakup ili na privremeno korištenje.



**Članak 11.**

(1) Od obveze plaćanja komunalne naknade u potpunosti (100 %) mogu se osloboditi na vrijeme od 12 mjeseci, ili pak djelomično (do 50 %) na vrijeme do 24 mjeseca i ostali objekti, koje posebnim (pojedinačnim) aktom oslobodi Gradonačelnik Grada, na pismeno obrazloženi i dokumentirani zahtjev obveznika plaćanja.

(2) Prilikom donošenja akata iz prethodnog stavka ovog članka, Gradonačelnik će naročito voditi računa da se radi o:

a) poslovnom prostoru koji koriste obrtnici kao obveznici plaćanja komunalne naknade sa sjedištem odnosno prebivalištem na području Grada i koji su započeli s obavljanjem registrirane gospodarske djelatnosti na području Grada i pri tome zaposlili najmanje 3 radnika s prebivalištem na području Grada

b) poslovnom prostoru u kojem su obveznici plaćanja komunalne naknade poslovni subjekti sa sjedištem na području Grada pokrenuli nove ili osposobili stare proizvodne linije i pri tome zaposlili najmanje 10 radnika na neodređeno vrijeme, od kojih je većina s prebivalištem na području Grada

c) poslovnom prostoru koji obveznici plaćanja komunalne naknade sa sjedištem odnosno prebivalištem na području Grada preuređuju na temelju odgovarajuće dokumentacije, a sve za buduće obavljanje gospodarske djelatnosti

d) stambenom ili poslovnom prostoru koji se ne može koristiti uslijed oštećenja uzrokovanih požarom, poplavom ili drugim elementarnim nepogodama, te

e) stambenom prostoru koji koriste udovica ili maloljetna djeca poginulog ili nestalog branitelja iz Domovinskog rata.

(3) Oslobođanje od plaćanja komunalne naknade počinje teći prvog dana sljedećeg mjeseca nakon što akt o oslobođanju bude pravomoćan.

(4) Obveznicima plaćanja komunalne naknade koji su u zahtjevu za oslobođanjem od njezina plaćanja dostavili lažne ili netočne podatke, ili su na bilo koji drugi način obmanuli i prevarili ili koji pak nisu ispunili svoje obveze navedene u zahtjevu glede zapošljavanja radnika, pokretanja proizvodnje ili pak preuređenja poslovnog prostora, a zbog kojih ih je Gradonačelnik Grada oslobodio plaćanja komunalne naknade, nadležno tijelo, prisilnim će putem naplatiti ukupni iznos komunalne naknade za koji su oslobođeni zajedno s pripadajućom zateznom kamatom povećavši od prvog dana oslobođenja.

**X. ODLUKA O ODREĐIVANJU VRIJEDNOSTI BODA KOMUNALNE NAKNADE****Članak 12.**

(1) Gradsko vijeće odlukom utvrđuje vrijednost boda komunalne naknade do kraja studenog tekuće godine koja se primjenjuje od 1. siječnja iduće godine.

(2) Vrijednost boda komunalne naknade određuje se u kunama po m<sup>2</sup> korisne površine stambenog prostora u pr-

voj zoni Grada, a polazište za utvrđivanje vrijednosti boda je procjena održavanja komunalne infrastrukture iz Programa održavanja komunalne infrastrukture uz uvažavanje i drugih predvidivih i raspoloživih izvora financiranja održavanja komunalne infrastrukture.

(3) Ako Gradsko vijeće ne odredi vrijednosti boda komunalne naknade do kraja studenog tekuće godine, za obračun komunalne naknade u slijedećoj kalendarskoj godini, vrijednost boda se ne mijenja.

**IX. OBRAČUN KOMUNALNE NAKNADE****Članak 13.**

(1) Komunalna naknada obračunava se po m<sup>2</sup> površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i to za:

- stambeni, poslovni i garažni prostor po jedinici korisne površine koja se utvrđuje na način propisan Uredbom o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine (NN RH 40/97, 117/05)

- građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađeno građevinsko zemljište po jedinici stvarne površine.

Iznos komunalne naknade po metru kvadratnom (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem:

- koeficijenta zone (Kz),
- koeficijenta namjene (Kn) i
- vrijednosti boda komunalne naknade (B).

(2) Formula za obračun komunalne naknade glasi:  $KN = B \times Kz \times Kn \times m^2$

**XII. RJEŠENJE O KOMUNALNOJ NAKNADI****Članak 14.**

(1) Rješenje o komunalnoj naknadi donosi Jedinostveni upravni odjel sukladno ovoj Odluci i Odluci o vrijednosti boda komunalne naknade u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti.

(2) Rješenje iz prethodnog stavka ovog članka donosi se do 31. ožujka tekuće godine, ako se Odlukom Gradskog vijeća Grada mijenja vrijednost boda komunalne naknade ili drugi podatak bitan za njezin izračun u odnosu na prethodnu godinu kao i u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade. Rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se:

- iznos komunalne naknade po m<sup>2</sup> nekretnine,
- obračunska površina nekretnine
- godišnji iznos komunalne naknade,
- mjesečni iznos komunalne naknade,
- rok za plaćanje mjesečnog iznosa komunalne naknade,

(3) Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i iznosa komunalne naknade po m<sup>2</sup> površine nekretnine.

(4) Ništavo je rješenje o komunalnoj naknadi koje nema propisani sadržaj.

(5) Rješenje o komunalnoj naknadi donosi se i ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije propisano drugačije.

(6) Protiv rješenja o komunalnoj naknadi i rješenja o njegovoj ovrši te rješenja o obustavi postupka, može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje upravno tijelo županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

**Članak 15.**

(1) Ukoliko se u naseljima koja su izuzeta od plaćanja komunalne naknade nakon stupanja na snagu ove Odluke ispune uvjeti iz članka 3. stavka 2. ove Odluke, tada se i u tim naseljima plaća komunalna naknada od dana kad su se ispunili navedeni uvjeti.

(2) Odluku o ispunjavanju navedenih uvjeta donosi Gradonačelnik Grada.

**XIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 16.**

(1) U objektima koji se koriste kao stambeni i kao poslovni prostor, naknada se obračunava posebno za stambeni, a posebno za poslovni prostor.

(2) U objektima koji se koriste kao poslovni prostor, naknada se obračunava posebno za proizvodni, a posebno za poslovni prostor za ostale namjene.

**Članak 17.**

Danom stupanja na snagu prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi (SN PGŽ 03/05- pročišćeni tekst, 27/05, 03/07, 20/07, 29/07, 37/09 i SN GD 4/16).

**Članak 18.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom novinama Grada Delnica“.

KLASA: 363-03/18-01/01

URBROJ: 2112-01-30-10-18-01

Delnice, 22. studenoga 2018. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

PREDSJEDNIK

Goran Bukovac, v.r.

107.

Temeljem članka 98. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18), članka te članka 17. Statuta Grada Delnica (SN PGŽ 28/09, 41/09, 11/13, 20/13 i 6/15, SN GD 1/18, 3/18), Gradsko vijeće Grada Delnica na sjednici održanoj 22. studenoga 2018. godine donijelo je

**ODLUKU O VRIJEDNOSTI BODA ZA IZRAČUN KOMUNALNE NAKNADE****Članak 1.**

Vrijednost boda (B) za izračun komunalne naknade određuje se u visini od 7,2 kn/m<sup>2</sup> godišnje.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Delnica“, a primjenjuje se od 1. siječnja 2019. godine.

KLASA: 363-03/18-01/02

URBROJ: 2112-01-30-10-18-01

Delnice, 22. studenoga 2018. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik

Goran Bukovac, v.r.

108.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15 i 123/17), članka 38. Statuta Grada Delnica (SN PGŽ 28/09, 41/09, 11/13, 20/13 - pročišćeni tekst, 6/15, SN GD 1/18 i 3/18), Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Grada Delnica (SN 36/13), Gradsko vijeće Grada Delnica donosi

**ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O RASPISIVANJU PONOVLJENOG JAVNOG NATJEČAJA ZA PRODAJU STANOVA U VLASNIŠTVU GRADA DELNICA LUČICE, RADNIČKA CESTA 6****Članak 1.**

Gradsko vijeće Grada Delnica na svojoj 14. sjednici održanoj 25. rujna 2018. godine usvojilo je Odluku o raspisivanju ponovljenog javnog natječaj za prodaju stanova u vlasništvu Grada Delnicama u Lučicama, Radnička 6, KLASA: 371-01/18-01/05 URBROJ: 2112-01-30-20-3-18-4.

**Članak 2.**

Mijenja se članak 5. Odluke o raspisivanju ponovljenog javnog natječaj za prodaju stanova u vlasništvu Grada Delnicama u Lučicama, Radnička 6 i sada glasi:

Ugovor o kupoprodaji nekretnine sklapa se u roku od 30 dana od konačnosti Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja uz plaćanje ugovorene kupoprodajne cijene obročno do najviše 120 obroka, uz ugovorenu kamatu od 3 %

te uz upis založnog prava u korist Grada Delnica za iznos kupoprodajne cijene.

Kupac uvijek može odjednom isplatiti ugovorenu kupoprodajnu cijenu, odnosno ostatak ugovorene cijene, u kojem se slučaju cijena isplaćuje bez kamata.

Troškovi prijenosa vlasništva u cijelosti terete kupca, kao i porez na promet nekretnina.

### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Delnica”.

KLASA: 371-01/18-01/05

URBROJ: 2112-01-30-20-3-18-5

Delnice, 22. studenog 2018.

#### GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik

Goran Bukovac, v.r.

109.

Na temelju članka 3. stavka 2. Zakona o vatrogastvu (NN 106/99, 117/01, 36/02, 96/03, 139/04-pročišćeni tekst, 174/04, 38/09 i 80/10), a u vezi sa člankom 13. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10), te na temelju članka 54. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15 i 123/17) i članka 38. Statuta Grada Delnica (SN PGŽ 28/09, 41/09, 11/13, 20/13-pročišćeni tekst, 06/15, SN GD 01/18, 03/18), Gradsko vijeće Grada Delnica na sjednici održanoj 22. studenog 2018. godine, donosi

### ODLUKU VEZANU UZ PLAN ZAŠTITE OD POŽARA TE PROCJENU UGROŽENOSTI OD POŽARA I TEHNOLOŠKIH EKSPLOZIJA

#### Članak 1.

Odluka Gradskog vijeća Grada Delnica, KLASA: 214-01/17-01/06, URBROJ: 2112-01-30-40-2-17-1, od 09.11.2017. godine, u dijelu u kojem se prihvatio Plan zaštite od požara kao i Procjena ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija za područje Gorskog kotara, ostaju na snazi i primjenjuju se u dijelu u kojem se odnosi na Grad Delnice.

#### Članak 2.

Obvezuje se gradonačelnik Grada Delnica, u suradnji sa ostalim nadležnim tijelima, na hitno poduzimanje svih potrebnih aktivnosti za donošenje Plana zaštite od požara kao i Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija za područje Grada Delnica.

### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 214-01/18-01/04

URBROJ: 2112-01-30-40-1-18-06

Delnice, 22. studenog 2018. godine

#### GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik

Goran Bukovac, v.r.

110.

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17) i članka 38. Statuta Grada Delnica (SN PGŽ 28/09, 41/09, 11/13, 20/13-pročišćeni tekst, 6/15, SN GD 1/18 i 3/18) Gradsko vijeće Grada Delnica donosi

### ODLUKU O UKIDANJU SVOJSTVA JAVNOG DOBRA

#### Članak 1.

Ukida se svojstvo javnog dobra na dijelu kč.br. 2982/1 K.O. Crni Lug, površine 7675 m<sup>2</sup> – mjesni prostor u veliko selo – upisana u zk.ul. broj 849 K.O. Crni Lug. Svojstvo javnog dobra ukida se na dijelu kč.br. 2982/1 K.O. Crni Lug u površini 60 m<sup>2</sup> i to prema prijedlogu cijepanja izrađenom po Teh Line d.o.o. za geodetske poslove, Mate Balote 53, 51 000 Rijeka, na način da prema uvjetnom cijepanju: dio kč.br. 2982/1 K.O. Crni Lug postaje kč.br. 2982/6 površine 60 m<sup>2</sup>.

#### Članak 2.

Dozvoljava se Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Delnicama, da izvrši brisanje statusa javnog dobra na nekretnini iz čl. 1. ove Odluke te da se na istom izvrši upis prava vlasništva Grada Delnica.

#### Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 947-02/18-01/07

URBROJ: 2112-01-30-40-2-18-2

Delnice, 22. studenog 2018. godine

#### GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik

Goran Bukovac, v.r.

19.

Na temelju članka 48. stavka 1. točke 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (N 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15 i 123/17), članka 60., članka 80. Statuta Grada Delnica (SN PGŽ 28/09, 41/09, 11/13 i 20/13-pročišćeni tekst, 06/15, SN GD 01/18, 03/18) i članka 8a. stavka 2. Odluke o osnivanju Javne vatrogasne postrojbe Delnice kao javne ustanove (SN PGŽ 30/99, 05/00, 50/08, 47/12, 11/13 i 20/13-pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Delnica današnjeg dana donosi

### ODLUKU O ČLANOVIMA UPRAVNOG VIJEĆA JAVNE VATROGASNE POSTROJBE DELNICE

#### Članak 1.

(1) Za članove Upravnog vijeća određuju se:

a) u ime Grada Delnica, osnivača JVP Delnice:

1. Katarina Mihelčić, zamjenica gradonačelnika i
2. Nikolina Čuić Muhvić, Voditeljica Ureda gradonačelnika, te

b) u ime DVD-a Delnice:

1. Borivoj Štimac.

(2) Mandat članova Upravnog vijeća traje četiri (4) godine.

#### Članak 2.

Članovi Upravnog vijeća Javne vatrogasne postrojbe Delnice, u sklopu svojih prava i obveza članova, obavljati će poslove i imaju prava i obveze propisane odredbama akata koji se odnose na rad i ustroj Javne vatrogasne postrojbe Delnice.

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenim novinama Grada Delnica“.

KLASA: 214-01/18-01/02

URBROJ: 2112-01-30-40-1-18-04

Delnice, 20. studenog 2018. godine

#### GRADONAČELNIK GRADA DELNICA

Ivica Knežević, dipl.iur., v.r.





**«Službene novine Grada Delnica» - službeno glasilo Grada Delnica**

Uredništvo: Grad Delnice, 51300 DELNICE, Trg 138. brigade HV 4,

Glavna urednica: Martina Petranović

tel: tel. 051/812-131, 051/812-055, fax. 051/812-037

e-pošta: [martina@delnice.hr](mailto:martina@delnice.hr)

Tisak: Obrt za grafički, web dizajn i trgovinu «Magdalena»,

51300 DELNICE, Frankopanska 5

Izlazi povremeno, naklada: 15 komada, ISSN 1849-6962