



društvo s ograničenom odgovornošću

CENTAR ZA POLJOPRIVREDU I RURALNI RAZVOJ PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE STARA RUSICA	
DATUM PRIMITKA	02. 06. 2020.
URUĐBENI BROJ	956/20
PRILOG	VRJEDNOST
—	—

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazekas – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: [direkcija@hrsume.hr](mailto:direkcija@hrsume.hr)

**UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA DELNICE • ODJEL ZA EKOLOGIJU**

Telefon 051/829-704 • Telefaks 051/812-342 • 51300 Delnice p.p. 50 • [usdel.ekologija@hrsume.hr](mailto:usdel.ekologija@hrsume.hr)

Klasi. oznaka: DE-20-01/227

Delnice, 21. svibnja 2020. godine

Ur. broj: 11-00-06/01 – 20 – 08

**CENTAR ZA POLJOPRIVREDU I  
RURALNI RAZVOJ  
Primorsko-goranske županije  
Karolinska cesta 87  
51314 Ravna Gora**

**Predmet: Procjena troškova stavljanja obraslog poljoprivrednog zemljišta u  
funkciju poljoprivredne proizvodnje  
- veza broj: 757/20, od 27. travnja 2020.**

Temeljem Vašeg zahtjeva broj: 757/20, od 27. travnja 2020. za procjenu troškova stavljanja obraslog poljoprivrednog zemljišta u funkciju poljoprivredne proizvodnje za k.č. 8924 i 8926, k.o. Delnice. Za izračun troškova radova privođenja namjeni predmetnog poljoprivrednog zemljišta koristili smo Cjenik kalkulativnih i eksternih prodajnih cijena radova u šumarstvu, šumskom građevinarstvu i usluga strojeva, vozila HŠ-a d.o.o. za 2020. godinu klasa: DIR/19-01/3151, ur. broj: 00-05/01-20-13 od siječnja 2020. godine i Interni cjenik rada, strojeva, prijevoza građevinskog materijala koji je u primjeni od 01. siječnja 2012. godine bez PDV-a, kao i normative faze I. (sječa) i faze II. (vuča) za 2020. godinu na području UŠP Delnice:

- obaranje stabala, sječa i trupljenje motornom pilom.....	968,00 kn/ND
normativ faze I. iznosi 20,23 m³/dan, što je.....	47,84 kn/m³
- privlačenje drvnog materijala – zglobni šumski traktor Hittner veliki (Ecotrak 140).....	2.515,00 kn/SD
normativ faze II. iznosi 49,14 m³/dan, što je.....	51,18 kn/m³
- priprema zemljišta strojno – nadzemni dio zemljišta grmlje traktor+sitnilica Forst 225 ( 0,7 ha/SD) .....	2.716,00 kn/SD
- priprema zemljišta strojno – podzemni dio zemljišta rad bagera gusjeničar Caterpillar 323 D LN + korpa (1 ha/SD).....	3.393,00 kn/SD
- vađenje panjeva strojno 20-50 cm .....	91,17 kn/kom
- vađenje panjeva strojno 50-90 cm .....	136,76 kn/kom
- zbrinjavanje i odvoz panjeva .....	99,34 kn/kom

Terenskim očevidom dana 11. svibnja 2020. godine izvršen je opis svake katastarske čestice, te procijenjena rastuća drvena masa na njima (pri tom su se koristili i podaci drvene mase po hektaru iz važećih osnova gospodarenja na tom području).

Procjena troškova stavljanja obraslog poljoprivrednog zemljišta u funkciju poljoprivredne proizvodnje vršena je za svaku katastarsku česticu.

**A) k.č.br. 8924, k.o. Delnice**

**1. Opis nekretnine**

Površina k.č. iznosi 51.342 m<sup>2</sup> ili 5,1342 ha, upisana u z.k.ul. 2666, k.o. Delnice I, kao sjenokoša, predjel Zalesina, u naravi je **jedan dio sjenokoša, jedan dio šuma – sjemenjača breze, topole i bukve**. Obrasla je na površini od cca. 0,5 ha. Sredinom čestice prolazi naftovod kao i magistralni plinovod Pula – Karlovac, te 110 kV dalekovod Delnice – Moravice. U sredini čestice uz naftovod izgrađena je blok stanica koja je u žičanoj ogradi.

**2. Drvna zaliha**

vrsta	drvna zaliha (m <sup>3</sup> )			broj stabala (kom.)	
	10-30 cm	31-50 cm	> 50 cm	20-50 cm	> 50 cm
jela	0	0	0	0	0
smreka	0	0	0	0	0
bukva	2	0	0	10	0
OMB	18	0	0	40	0
<b>ukupno</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50</b>	<b>0</b>
<b>Sveukupno</b>			<b>20</b>		<b>50</b>

**3. Troškovnik radova za stavljanje u funkciju poljoprivredne proizvodnje obraslog poljoprivrednog zemljišta višegodišnjim raslinjem - šumom za k.č.br.8924, Delnice, površine 5.000 m<sup>2</sup> ili 0,5 ha**

Redni broj	Opis	mjera	količina	Jedinična cijena (kn/m <sup>3</sup> , kn/SD, kn/kom)	Ukupno (kn)
1.	Obaranje stabla, sječa i trupljenje motornom pilom	m <sup>3</sup>	20	47,84	956,80
2.	Privlačenje drvnog materijala – zglobovi šumski traktor	m <sup>3</sup>	20	51,18	1.023,60
3.	Priprema zemljišta strojno – nadzemni dio zemljišta grmlje traktor + sitnilica Forst 225 ( 0,7 ha/SD)	SD	0,71	2.716,00	1.928,36
4.	Priprema zemljišta strojno – podzemni dio zemljišta rad bagera gusjeničar Caterpillar 323 D LN + korpa (1 ha/SD)	SD	0,50	3.393,00	1.696,50
5.	Vađenje panjeva strojno 20-50 cm	kom.	50	91,17	4.558,50
6.	Vađenje panjeva strojno 50-90 cm	kom.	0	136,76	0,00
7.	Zbrinjavanje i odvoz panjeva	kom.	50	99,34	4.967,00
8.	<b>SVEUKUPNO</b>				<b>15.130,76</b>

**Trošak stavljanja u funkciju poljoprivredne proizvodnje na k.č.br 8924 iznosi 15.130,76 kn.**

**Mišljenja smo da k.č.br. 8924 moguće je staviti u funkciju poljoprivredne proizvodnje.**

**B) k.č.br. 8926, k.o. Delnice**

**1. Opis nekretnine**

Površina k.č. iznosi 6.060 m<sup>2</sup> ili 0,61 ha, upisana u z.k.ul. 1794, k.o. Delnice I, kao sjenokoša, predjel Zalesina, u naravi je **jedan dio sjenokoša, jedan dio šuma – sjemenjača breze, topole i bukve**. Obrasla je na površini od cca. 0,02 ha.

**2. Drvna zaliha**

vrsta	drvna zaliha (m <sup>3</sup> )			broj stabala (kom.)	
	10-30 cm	31-50 cm	> 50 cm	20-50 cm	> 50 cm
jela	0	0	0	0	0
smreka	0	0	0	0	0
bukva	0	0	0	0	0
OMB	5	0	0	20	0
<b>ukupno</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20</b>	<b>0</b>
<b>Sveukupno</b>			<b>5</b>		<b>20</b>

**3. Troškovnik radova za stavljanje u funkciju poljoprivredne proizvodnje obraslog poljoprivrednog zemljišta višegodišnjim raslinjem - šumom za k.č.br.8926, Delnice, površine 200 m<sup>2</sup> ili 0,02 ha**

Redni broj	Opis	mjera	količina	Jedinična cijena (kn/m <sup>3</sup> , kn/SD, kn/kom)	Ukupno (kn)
1.	Obaranje stabla, sječa i trupljenje motornom pilom	m <sup>3</sup>	5	47,84	239,20
2.	Privlačenje drvnog materijala – zglobovi šumski traktor	m <sup>3</sup>	5	51,18	255,90
3.	Priprema zemljišta strojno – nadzemni dio zemljišta grmlje traktor + sitnilica Forst 225 ( 0,7 ha/SD)	SD	0,03	2.716,00	81,48
4.	Priprema zemljišta strojno – podzemni dio zemljišta rad bagera gusjeničar Caterpillar 323 D LN + korpa (1 ha/SD)	SD	0,02	3.393,00	67,86
5.	Vađenje panjeva strojno 20-50 cm	kom.	20	91,17	1.823,40
6.	Vađenje panjeva strojno 50-90 cm	kom.	0	136,76	0,00
7.	Zbrinjavanje i odvoz panjeva	kom.	20	99,34	1.986,80
8.	<b>SVEUKUPNO</b>				<b>4.454,64</b>

**Trošak stavljanja u funkciju poljoprivredne proizvodnje na k.č.br 8926 iznosi 4.454,64 kn.**

**Mišljenja smo da k.č.br. 8926 moguće je staviti u funkciju poljoprivredne proizvodnje.**

S poštovanjem,

Rukovoditelj  
Ekološkog odjela  
mr. sc. Željko Kauzlarić, dipl.ing.šum.

Voditeljica  
Uprave šuma Podružnice Delnice  
Ivana Pečnik Kastner, dipl.ing.šum.

Obavijest:

1. Odjel za ekologiju – ovdje



Fotografije k.č.br. 8924, k.o. Delnice



Fotografije k.č.br. 8926, k.o. Delnice



