



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE
TRG 138.BRIGADE HV 4
51 300 DELNICE
ŽIRO RAČUN: 2402006-1806900005 ERSTE BANK D.D.
M.B. 02638207
OIB 03944325629
Šifra djelatnosti: 8411
Razina : 22
Razdjel: 000
Šifra grada: 69

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2017 DO 31.12.2017. GODINE

RAČUNOVODSTVENO POSLOVANJE I PLANIRANJE TE FINACIJSKO IZVJEŠTAVANJE

Računovodstvo Grada propisano je odredbama Zakona o proračunu, Uredbe o računovodstvu proračuna, Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu, Pravilnika o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu i drugim provedbenim propisima. Prema navedenim propisima, obveza sastavljanja financijskih izvještaja odnosi se na državni proračun, proračune JLIP(R)S-a, proračunske i izvanproračunske korisnike državnog proračuna te proračunske i izvanproračunske korisnike proračuna JLIP(R)S-a definirane Zakonom o proračunu i utvrđene Registrom proračunskih i izvanproračunskih korisnika donesenim u skladu s Pravilnikom o utvrđivanju proračunskih i izvanproračunskih korisnika državnog proračuna i proračunskih korisnika JLIP(R)S-a te o načinu vođenja Registra proračunskih i izvanproračunskih korisnika.

Proračun

Proračun i izmjene proračuna za 2017. godinu donesene su u skladu sa zakonskim propisima. Planom Proračuna za 2017.godinu su prihodi i primici, odnosno rashodi i izdaci planirani u iznosu 30.340.073 kn i uravnoteženi su. Tijekom godine donijete su dvije izmjene i dopune proračuna. Drugim izmjenama proračuna prihodi i primici iznose 34.709.807 kn odnosno rashodi i izdaci planirani u iznosu 35.188.101 kn, te prenesi konsolidirani višak iz prethodnih godina u iznosu od 478.294 kn.

Poslovne knjige

Grad vodi dnevnik, glavnu knjigu i pomoćne knjige. Početna stanja za 2017. istovjetna su zaključnim stanjima na koncu prethodne godine, osim za prihode poslovanja koji se odnose na ispravke gradskih poreza iz prethodnih godina :

Weisser Romana i Marijan - 832,78 kn kuća u izgradnji, Bogunović Nevenka -255,00 kn kuća sagrađena 1937.godine – ispravak zaduženja jer je krivo zaduženo, Cerovac Milan -568,86 kn – krivo zaduženo – prodao objekat Žiborski Zrinu, Klobučar Pavica -375 kn krivo zaduženje iz prethodnih godina, Mihelčić Boris -288,91kn- krivo zaduženje (plaćeno u prethodnim godinama a porezna nije evidentirala), Jelenić Ivanka -276,63kn – uplatu iz prethodnih godina nije evidentirala porezna, Kezele Zdenko -326,33 kn – krivo zaduženje iz prethodnih godina (nije u funkciji za stanovanje), Mihaljević Nela -450,70 kn- krivo zaduženje iz prethodnih godina (plaća paušal poreza i prireza na dohodak), Vignjević –Gugić Jagoda -475,00 kn osoba živi na toj adresi, Mihelčić Željka -275,00- majka joj živi na toj adresi, Avramović Zoran -915,34kn – živi na toj adresi već deset godina, Glavan Mladen – 572,09 kn – kuća u adaptaciji , Žeželić Ernest -1.154,80 kn – prodali nekretninu 2014.godine.

Iz početnog stanja komunalne naknade u iznosu od 38.238,48kn treba isknjižiti potraživanje za DOM HV s obzirom na potpisani ugovor broj 25005/2017 o darovanju sa Ministarstvom državne imovine u kojem se odričemo svih potraživanja jer nam daruju objekat. Isto tako treba isknjižiti iz PS komunalne naknade 216,00kn koje glasi na Dunju Kanazir koja je platila svoju obvezu iz 2016.godine ali je uložila žalbu jer ona nije vlasnica objekta koja je i usvojena.

Isknjižiti također obveze iz prethodnih godina u iznosu od 4.000,00 kn koje su krivo zadužene.

Poslovne promjene evidentiraju se na temelju uredne dokumentacije, koju je potpisala ovlaštena osoba. Od pomoćnih knjiga ustrojena je analitička evidencija dugotrajne nefinancijske imovine, kratkotrajne nefinancijske imovine, te financijske imovine i obveza. Pored analitičkih evidencija vode se knjiga blagajne, evidencija putnih naloga i korištenja službenih vozila, knjiga izlaznih i ulaznih računa i obračuna potraživanja i obveza. Vode se putni radni listovi i ustrojena je evidencija o prijeđenim kilometrima.

Izvršena je korekcija skupine 97 u iznosu od 1.472.383,33 iz prethodnih godina.

Povećati potraživanja za šumski doprinos u iznosu od 42.204,71kn jer u prethodnim godinama nije bilo evidentirano.

Financijski izvještaji

Financijski izvještaji za 2017. sastavljeni su i dostavljeni Državnom uredu za reviziju, Financijskoj agenciji u zakonskom roku, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu i Pravilnika o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu.

U bilanci sa stanjem na dan 31. prosinca 2017. imovina, odnosno obveze i vlastiti izvori iskazani su u iznosu 245.469.276 kn. Nefinancijska imovina u iznosu 219.194.632 kn odnosi se na neproizvedenu dugotrajnu imovinu u iznosu od 136.307.348 kn proizvedenu dugotrajnu imovinu u iznosu 82.887.284 kn. Tijekom 2017. godine Grad Delnice popisao je svoje zemljište prema kčbr.i katastarskim općinama i sve što je provedeno u zemljišnim knjigama nadalje upisujemo u svoje vlasništvo.

Nefinancijska imovina – upisali smo vrijednost na nerazvrstanim cestama od 1,00 kn obzirom nije definiran način procjene i upisa vrijednosti postojećih cesta koje nisu do sada bile upisane ili im nije određena vrijednost te je evidentirana do sada neotkrivena imovina.

Financijska imovina u iznosu 26.274.644 kn odnosi se na novčana sredstva u banci i blagajni u iznosu 3.542.191 kn, depozite, jamčevne pologe i potraživanja od zaposlenih te za više plaćene poreze i ostalo u iznosu od 8.698 kn, potraživanja za dane zajmove u iznosu 370.450 kn, te dionice i udjele u glavnici u iznosu 12.236.700,00 kn, potraživanja za prihode poslovanja u iznosu od 8.809.684 kn, te potraživanja od prodaje nefinancijske imovine u iznosu 1.306.921 kn.

Financijska imovina - došlo je do povećanja od 14,8% najviše iz razloga jer su uplaćena sredstva od strane HZZ-a za program javnih radova na kraju godine u iznosu od 1.098.925,79 kn. Grad Delnice u 2017.godini je i dalje vodio zaduženja za komunalnu naknadu za vojne objekte iako je pokreuta ocjena ustavnosti Zakona o upr. i raspol. imov. u vl.RH i Zakona o obrani te su pokrenute ustavne tužbe na rješenja Visokog Upravnog suda za naplatu komunalne naknade za vojne objekte, te su iste tužbe i uvažene u 2017.godini a i došlo je do povećanja boda za obračun komunalne naknade.

Na kraju 2017. Godine izvršena je korekcija rezultata po istovrsnim kategorijama, ostvaren je manjak primitaka od financijske imovine koji je pokriven iz viška primitaka od financijske imovine iz prethodnih godina. Izvršena je korekcija za evidentiranje sredstava na računima kapitalnih prijenosa sredstava a koji su utrošeni za nabavu dugotrajne nefinancijske imovine (kapitalne pomoći od Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije u iznosu od 1.195.181,59 kn za ulicu Kendar u Lučicama, zatim od Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja 150.000 kn za Goransku ulicu i ulicu Vidikovac i od Ministarstva kulture 69.800 kn za restauratorske radove na kočiji, kapitalne pomoći od Županije u iznosu od 160.000 kn za izradu glavnog projekta za izgradnju tržanice u Delnicama te za nabavu sprava u Parku kralja Tomislava), korekcija u iznosu od 51.055,14 kn koje smo dobili za projekt Škocijan-Risnjak za projekt pročišćivač u Crnom Lugu, te korekcija nefinancijske imovine koja je utrošena za financiranje izdataka u iznosu od 424.120,12 kn za podmirenje dijela glavnice kredita.

Obveze u iznosu 15.968.562 kn odnose se na obveze za rashode poslovanja u iznosu 3.715.475 kn (veće u odnosu na prošlu godinu iz razloga tekućeg i investicijskog održavanja) , obveze za nabavu nefinancijske imovine u iznosu 1.260.222 kn (veći u odnosu na prethodnu godinu zbog kapitalnih investicija – Goranska ulica i ulica Vidikovac...) i obveze za kredite i zajmove u iznosu 10.992.865 kn (manji u odnosu na prošlu godinu – počela otplata kredita koji smo uzeli od HBOR-a za Supilovu...). Vlastiti izvori su iskazani u iznosu od 229.500.714 kn. Došlo je do povećanja od 1,1% zbog imovine koja je naknadno pronađena . Kod viškova i manjkova prihoda je izvršena korekcija za obračunate prihode od

nef.imovine u iznosu od 1.472.383,33kn kao i korekcije u iznosu od 3.784 kn za prihode poslovanja. Za obračunate prihode poslovanja se i dalje vode zaduženja za komunalnu naknadu za vojne objekte.

U izvještaju o prihodima i rashodima, primicima i izdacima, za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2017. iskazani su prihodi i primici u iznosu 24.049.542 kn, te rashodi i izdaci u iznosu 24.190.739 kn, te je ostvaren manjak prihoda i primitaka u iznosu od - 141.197 kn

Podaci iskazani u financijskim izvještajima istovjetni su podacima evidentiranim u poslovnim knjigama. Prema odredbi članka 3. Pravilnika o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu osnovna svrha financijskih izvještaja jest dati informacije o financijskom položaju, uspješnosti ispunjenja postavljenih ciljeva, i novčanim tijekovima proračuna.

Popis imovine i obveza

Odluka o popisu imovine i obveza sa stanjem na dan 31. prosinca 2017. donesena je 29.12.2017.godine. Imenovana su povjerenstva za popis imovine i obveza te se po obavljenom popisu sastavio izvještaj na temelju popisnih lista i svojih zapažanja.

Popisana je materijalna i nematerijalna imovina, novčana sredstva na žiro računu, potraživanja i obveze. Ispravak vrijednosti obavljen je primjenom propisanih stopa. Zakonski predstavnik je prihvatio izvješće povjerenstva o obavljenom popisu.

Stanje utvrđeno popisom odgovara knjigovodstvenom stanju. Prema odredbi članka 14. pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu proračun i proračunski korisnici moraju popisati imovinu i obveze te navesti njihove pojedinačne vrijednosti.

Popisna povjerenstva izvršila su popis sa 31.12.2017. godine te svoje popisne liste predale središnjem povjerenstvu. Povjerenstva su ustvrdila da zatečena stanja ne odgovaraju stvarnom stanju te su napravile promjene u obujmu i vrijednosti imovine i obveza za što postoji dokumentacija.

Obveze i potraživanja

Obveze u iznosu od 15.968.562 kn odnose se na obveze za rashode poslovanja u iznosu 3.715.475 kn, obveze za nabavu nefinancijske imovine u iznosu 1.260.222 kn i obveza za primljene kredite i zajmove u iznosu 10.992.865 kn

Obveze za rashode poslovanja:

- Obveze za materijalne rashode u iznosu od 2.055.023 kn
- Obveze za financijske rashode u iznosu od 5.439 kn
- Obveze za naknade građanima i kućanstvima u iznosu od 126.491 kn
- Obveze za kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći u iznosu od 1.410.095 kn
- Ostale tekuće obveze u iznosu od 118.427 kn

Obveze za rashode poslovanja dospjele su u iznosu od 3.410.761 kn . Obveze za nabavu nefinancijske imovine dospjele su u iznosu od 1.260.222 kn.

Nedospjela obveza prema primljenim kreditima i zajmovima iznosi 10.992.865 kn, a odnosi se na obveze za kredite kod Erste banke, Zagrebačke banke i HBOR-a .

Prema poslovnim knjigama potraživanja se odnose na potraživanja za više plaćene poreze i doprinose u iznosu od 170 kn, ostala potraživanja u iznosu od 8.528 kn (refundacija bolovanja za pror.korisnike), potraživanja za prihode poslovanja u iznosu 8.809.684 kn, te potraživanja od prodaje nefinancijske imovine u iznosu 1.306.921 kn

Potraživanja za prihode poslovanja odnose se na :

- Potraživanja za poreze u iznosu od 480.428 kn (lokalni porezi – porez na tvrtku,porez na potrošnju,porez na zakup javnih površina, porez na kuće za domor)
- Potraživanja za prihode od imovine u iznosu od 587.910 kn (zatezne kamate,nezakonita izgradnja,zakup poslovnog prostora,zakup javnih površina)
- Potraživanja za upravne i administrativne pristojbe i pristojbe po posebnim propisima i naknade u iznosu od 7.741.346 kn (potraživanja za kom.naknadu,komunalni doprinos,šumski doprinos,refundacije...)

Potraživanja za prihode poslovanja dospjela su u iznosu od 8.785.803 kn , a nedospjela u iznosu od 23.881 kn.

Potraživanja za prihode od prodaje nefinancijske imovine odnose se na:

- potraživanja od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine u iznosu od 211.143 kn (prodaja zemljišta)
- potraživanja od prodaje proizvedene imovine u iznosu od 1.095.778 kn (otplata stanova sa stanarskim pravom)

Potraživanja za prihode od nefinancijske imovine dospjela su u iznosu od 209.792 kn a nedospjela u iznosu od 1.097.129 kn.

Prodaja neproizvedene imovine odnosi se na prodaju građevinskog, poljoprivrednog i ostalog zemljišta.

Prodaja proizvedene imovine odnosi se na obročnu otplatu stanova na kojima postoji stanarsko pravo kao i stanovi koji se obročno otplaćuju prema Ugovorima i prodaja stanova.

Ostala potraživanja u iznosu od 8.528 kn(refundaciija bolovanja, ostala potraživanja 3.386 kn...).

Za naplatu potraživanja upućene su opomene, pokrenuti su sudski i ovršni postupci. Povjerenstva su ustvrdila da treba korigirati početna stanja u određenim potraživanjima (usklađivanje analitike i sintetike, odnosno isknjiženje potraživanja zbog krivih zaduženje odnosno zbog potisanih ugovora za Dom HV) .

Zaduživanje

Početkom 2007. godine Grad se zadužio kod Zagrebačke banke d.d. za iznos od 5.000.000 kn i to za financiranje otkupa zemljišta za poslovne i poduzetničke zone kao i za izgradnju infrastrukture u Lovačkoj ulici u Delnicama. Otplata glavnice teče od 2008. godine.

Tijekom 2008. godine Grad se zadužio za 7.500.000,00 kn i to za financiranje izgradnje klizališta i rekonstrukciju Kaštela Zrinski. Otplata glavnice počela je teći u 2009 godini.

Grad Delnice zadužio se 2014.godine kod HBOR-a u iznosu od 12.000.000kn za kapitalnu investiciju Supilove ulice. Kako je Grad prijavio projekt na predpristupne fondove , dobio je od EU 2.077.367kn bespovratnih sredstava koje je odmah po uplatio prosljedio HBOR-u i smanjio glavnice za otplatu. Otplata glavnice počinje teći u 2017.godini.

Sa 31.12.2016 godine ostalo je za uplatu 10.992.865 kn za sve kredite.

Pozajmljivanje

Tijekom 2017. nisu pozajmljivana proračunska sredstva. Potraživanja za dane zajmove iznose 370.450 kn (poduzetnički krediti davani 1998. godine i 2004. godine).

Novčana sredstva

Novčana sredstva na početku godine iznosila su 2.546.915 kn, a na dan 31. prosinca 2017. u iznosu 3.542.191 kn i odnose se na novčana sredstva na žiro računu i blagajni. Iskazana stanja istovjetna su stanju u poslovnim knjigama i financijskim izvještajima. Blagajničko poslovanje vođeno je u skladu s odredbama Odluke u uvjetima i načinu plaćanja gotovim novcem. Otvoreni su računi za izvlaštenje sukladno članku 41. Zakona o izvlaštenju , te su otvoreni posebni računi devizni i kunski za donaciju uz suglasnost Ministarstva financija.

PRIHODI I PRIMICI

Prihodi i primici proračuna za 2017. godinu zadnjim izmjenama i dopunama planirani su u iznosu 36.016.728 kn, a ostvareni su u iznosu 24.049.542 kn, što je 67% izvršenja, te preneseni konsolidirani višak prihoda i primitaka koji iznosi 478.294 kn.

U tablici broj 1 daje se pregled planiranih i ostvarenih prihoda i primitaka za 2017.

Tablica broj 1

Planirani i ostvareni prihodi i primici za 2017. i rezultat poslovanja.
u kn

Redni broj	Prihodi i primici	Planirano	Ostvareno
1.	PRIHODI POSLOVANJA	33.960.807	23.320.458
<i>1.1.</i>	<i>Prihodi od poreza</i>	<i>9.765.588</i>	<i>8.697.001</i>
1.1.1.	Porez i prirez na dohodak	8.820.588	7.712.875
1.1.2.	Porez na imovinu	725.000	786.773
1.1.3.	Porezi na robu i usluge	220.000	197.353
<i>1.2</i>	<i>Pomoći</i>	<i>15.133.819</i>	<i>7.192.312</i>
1.2.1.	Pomoći od međ.org. te inst. i tijela EU	52.000	51.055
1.2.2.	Pomoći proračunu iz drugih proračuna	6.761.219	4.224.412
1.2.3.	Pomoći od izvanproračunskih korisnika	235.600	1.155.212
1.2.4.	Pomoći izravnjanja za decentralizirane funk.	1.650.000	1.761.633
1.2.5.	Pomoći pror.korisnicima iz proračuna koji im nije nadležan	35.000	0
1.2.6.	Pomoć temeljem prijenosa EU sredstava	6.400.000	0
<i>1.3.</i>	<i>Prihodi od imovine</i>	<i>625.400</i>	<i>569.388</i>
1.3.1.	Prihodi od financijske imovine	93.500	41.854
1.3.2.	Prihodi od nefinancijske imovine	531.900	527.534
<i>1.4.</i>	<i>Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po pos.prop. i naknad.</i>	<i>6.621.000</i>	<i>6.240.767</i>
1.4.1.	Upravne i administrativne pristojbe	129.000	109.350
1.4.2.	Prihodi po posebnim propisima	1.892.000	1.190.762
1.4.3.	Komunalni doprinosi i naknade	4.600.000	4.940.655
<i>1.5.</i>	<i>Prihodi od prodaje proizvoda i robe te</i>	<i>1.800.000</i>	<i>604.540</i>

	<i>pr.usl. i prihodi od donacija</i>		
1.5.1.	Prih.od prod.proizvoda i robe, te pruženih usluga	0	4.000
1.5.2.	Donacije od pravnih i fizičkih osoba izvan općeg proračuna	1.800.000	600.540
1.6.	<i>Kazne ,upravne mjere i ostali prihodi</i>	15.000	16.450
1.6.1.	Kazne i upravne mjere	15.000	16.450
2.	PRIHODI OD PRODAJE NEFINANC. IMOVINE	439.000	424.120
2.1.	Prih. od prodaje neproizv. dugotrajne imovine	121.000	109.726
2.2.	Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine	318.000	314.394
3.	PRIMICI OD FINANC.IMOVINE I ZADUŽIVANJA	310.000	304.964
3.1.	Primljene otplate (povrati) glavnice danih zajmova.	0	0
3.2	Primici od zaduživanja	310.000	304.964
4.	REZULTAT POSLOVANJA	478.294	

Vrijednosno najznačajniji izvori prihoda su prihodi od poreza, prihodi od pomoći, prihodi od administrativnih pristojbi i po posebnim propisima, , prihodi od prodaje proizvoda i robe, prihodi od imovine, prihodi od prodaje nefinancijske imovine, primici od fin.imovine i zaduživanja.

Prihodi koji imaju zakonom propisanu namjenu, i to: pomoći, naknade za koncesije, komunalna naknada, komunalni doprinos, spomenička renta, boravišna pristojba, prihodi za nezakonito izgrađene zgrade, prihodi od dodatnog udjela poreza na dohodak za decentralizirane funkcije vatrogastva, šumski doprinos, te prihodi od prodaje građevinskog zemljišta, grobnih mjesta utrošeni su za propisane namjene

1. PRIHODI POSLOVANJA

Prihodi poslovanja za 2017. godinu ostvareni su u iznosu 23.320.458 kn, i veći su u odnosu na prethodnu godinu za 7,6% najviše iz razloga jer smo dobili kompenzacijske pomoći zbog gubitka prihoda izmjenama Zakona o financiranju JLPRS, te pomoći za kapitalne projekte kao i pomoć od HZZ-a za projekt Javnih radova koji je započeo sa radom u 12.mjesecu 2017.godine a prve plaće su isplaćene u siječnju 2018.godine

Prihodi od poreza

Prihodi od poreza manji su 14,8% u odnosu na 2016.godinu iz razloga porezne reforme odnosno povećanja osobnog odbitka sa 2.600kn na 3.800kn.

Odlukom o gradskim porezima iz prosinca 2001.godine te zadnjim izmjenama odluke iz 2015.godine, utvrđeni su prirez porezu na dohodak, porez na potrošnju, porez na tvrtku, porez na kuće za odmor te porez na korištenje javnih površina.

Razrez i naplatu poreza obavljala je Porezna uprava uz naknadu 5,0% mjesečno od ukupno naplaćenih prihoda. Izmjenama i dopunama odluke 8/15 Službene novine Grada Delnica, Jedinstveni upravni odjel preuzima poslove oko gradskih poreza. Porezna uprava je pregled zaduženja i naplate gradskih poreza za razdoblje od 1.siječnja do 31.prosinca 2015. dostavila u veljači 2016.godine. Porezna uprava tijekom 2015.godine je dostavljala tromjesečna zbirna izvješća o utvrđenim i naplaćenim porezima u skladu s odredbom članka 43. Zbog ažurnijeg praćenja naplate gradskih prihoda, i zbog prisilne naplate istih, Grad Delnice od 2016.godine vodi sam evidenciju potraživanja i naplate gradskih poreza. Tako je Grad Delnice u 2017.godini ostavio prihode od stalnih poreza na nepokretnu imovinu u iznosu od 118.849kn te prihode poreza na potrošnju i poreza na tvrtku u iznosu od 197.353 kn.

Pomoći

Pomoći su veće za 51,5% najviše iz razloga jer smo dobili kompenzacijske pomoći zbog porezne reforme odnosno povećanja osobnog gubitka sa 2.600kn na 3.800kn, sredstva za zimsku službu od Hrvatskih cesta, sredstva iz državnog proračuna za kapitalne investicije ulica Kendar, Goranska ulica i ulica Vidikovac te za restauratorske radove na kočiji kao i sredstva od strane HZZ-a za program javnih radova.

Prihode od imovine

Prihodi od imovine ostvareni su u iznosu od 569.388kn i veći su za 2,9% u odnosu na 2016.godinu.

Prihodi od financijske imovine

Prihodi od financijske imovine su na razini prethodne godine odnosno veći su za 2,3% u odnosu na prethodnu godinu.

Prihodi od nefinancijske imovine

Prihodi od nefinancijske imovine su na razini prethodne godine odnosno veći su za 2,9% u odnosu na prethodnu godinu.

Prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine ostvareni su u iznosu 359.475 kn, odnose se na zakup poslovnog prostora u iznosu 215.569 kn, zakupa javnih površina u iznosu 105.208 kn, prihod od najma stanova u iznosu od 33.818 kn, zakupa poljoprivrednog zemljišta

u iznosu od 1.935 kn, zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države u iznosu od 2.145 kn te prihoda od iznajmljivanja povremeno u iznosu od 800kn.

Prihodi od zakupa poslovnih prostora ostvareni su u iznosu 215.569 kn. Prema evidenciji poslovnih prostora, Grad raspolaže s poslovnim prostorima od kojih je 10 dano u zakup po provedenim natječajima, prema odredbama Zakona o zakupu poslovnih prostora. S poslovnim prostorima, koji se odnose na sportske objekte i Kaštel Zrinski (do 01.07.2014.godine, a od 01.07.2014.godine Kaštelom Zrinski upravlja Prirodoslovni muzej Rijeka na temelju sporazuma o povjeravanju upravljanja javnim građevinama) upravlja „Goranski sportski centar“ d.o.o., a poduzeće „Risnjak-Delnice“ d.o.o. s pet poslovnih prostora.

Prihodi od naknada za korištenje javnih gradskih površina ostvareni su u iznosu 105.208 kn. Odnose se na prihode od zakupa javnih površina za postavljanje privremenih objekata, ljetnih terasa, te poligonske površine za autoškole. Odnose se na zakup javne površine za postavljanje montažnih objekata za obavljanja trgovačke i ugostiteljske djelatnosti, te korištenje javnih površina za postavljanje reklamnih panoa. Prihodi od zakupa javnih površina za postavljanje privremenih objekata ostvareni su na temelju Odluke o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata. Za pravovremenu naplatu svih potraživanja šalju se opomene, ovrhe i tužbe.

Prihodi od zakupa javnih površina utrošeni su u program održavanja nerazvrstanih cesta.

Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada

Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada veći su za 20,4% u odnosu na 2016.godinu. Prihodi su veći najviše iz razloga povećanja boda vrijednosti za komunalnu naknadu koji se primjenjuje od 01.01.2017.godine.

Značajni prihodi proračuna Grada Delnica su prihodi od naplate komunalne naknade, komunalnog doprinosa i doprinosa za šume.

Prihodi od komunalne naknade ostvareni su u iznosu 4.226.597 kn, što je 25,3% više u odnosu na 2016. godinu iz razloga povećanja boda vrijednosti za komunalnu naknadu koji se primjenjuje od 01.01.2017.godine.

Prihodi od komunalnog doprinosa ostvareni su u iznosu 714.058 kn, što je 54,6% više u odnosu na 2016.godinu iz razloga novih rješenja za nezakonito izgrađene zgrade i otplate dijela duga za kom.doprinos iz prethodnih godina. Odlukom je utvrđeno plaćanje komunalnog doprinosa za područje Grada, jedinična vrijednost po m³ građevine, način i rokovi plaćanja, predviđeno je djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa i drugo. Odlukom su porezni prihodi Grada utvrđeni kao izvori sredstava iz kojih se namiruju iznosi za slučajevne oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa.

Sredstva komunalnog doprinosa utrošena su prema programu izgradnje komunalne infrastrukture za javne površine, nerazvrstane ceste, javnu rasvjetu i groblja.

Prihod od šumskog doprinosa ostvaren je u iznosu 778.583kn što je za 5,4% manje u odnosu na 2016.godinu. Sredstva šumskog doprinosa utrošena su na otplatu glavnice kredita koji je utrošen za gradnju komunalne infrastrukture.

Prihodi od prodaje proizvoda i robe, te pruženih usluga i prihodi od donacija

Gore navedeni prihodi ostvareni su u iznosu od 604.540 kn što je za 37,3 % MANJE u odnosu na 2016.godinu. Sastoje se od prihoda od pruženih usluga te prihoda od tekućih donacija od fizičkih osoba.

U 2017.godini dobivena su sredstva iz donacije poojne Janet Majnarich za plato ispred mrtvačnice u Delnicama, za sjenicu u Parku kralja Tomislava, za limenu glazbu Delnice (uniforme i instrumenti) kao i za O.Š.Delnice nabav razglasa.

Kazne, upravne mjere i ostali prihodi

Odnose se na naplatu prihoda po izricanju kazni prometnog i komunalnog redara u iznosu od 16.450 kn i veći su za 172,8% u odnosu na 2016.godinu.

2. PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE

Prihodi od prodaje nefinancijske imovine ostvareni su u iznosu 424.120 kn, što je manje za 79,8% u odnosu na 2016.godinu iz razloga prodaje zemljišta putem javnog natječaja u poslovnoj zoni te prodaje stana putem javnog natječajau Zagrebu u 2016.godini.

Tijekom 2017. godine naplatili smo 121.871 kn od stanova koji su u obročnoj otplati putem Erste banke tj. za stanove na kojima postoji stanarsko pravo. Gradu pripada 45% a ostatak od 55% uplaćivan je u državni proračun. U 2017.godini prodana je šuma u iznosu od 192.523kn kao i zemljišta u iznosu od 109.726kn.

3. PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA

Primici od financijske imovine i zaduživanja ostvareni su u iznosu od 304.964 kn, i manji su za 86,9% u odnosu na 2016. godinu . Primici su ostvareni od zaduženja kod HBOR-a za završetak kapitalne investicije Supilove ulice,Šetališta Ivana Gorana Kovačića te prolaza kod Hrvtaskih šuma i ulice Trg 138.brigade HV.

Sporovi koji su na sudu u tijeku

I. U postupku izdavanja rješenja za komunalnu naknadu za nekretnine vojnog skladišta V2 u Delnicama koje su na upravljanju Agenciji za upravljanje državnom imovinom vode se sporovi pred Ustavnim sudom Republike Hrvatske i to:

1. Rješenje Klasa: UP/I-363-03/11-03/19 – Skladište V2 – skladišta
2. Rješenje Klasa: UP/I-363-03/11-03/20 – Skladište V2 – ured
3. Rješenje Klasa: UP/I-363-03/11-03/21 – Skladište V2 – zemljište.

U navedenim postupcima vodio se drugostupanjski postupak, postupak kod prvostupanjskog upravnog suda u Rijeci te Visokog upravnog suda u Zagrebu. Obzirom u nijednom od navedenih postupaka nismo ostvarili svoju namjeru da se za navedene građevine naplaćuje komunalna naknada kao i za sve građevine koje su na teritoriju Grada Delnica smatrali smo da postoje elementi za pokretanje spora pri Ustavnom sudu RH zbog povrede Ustava Republike Hrvatske. Naime smatramo da za građevine koje su u vlasništvu RH i kojima upravlja Agencija treba naplaćivati komunalnu naknadu kao i za sve ostale kako bi se osigurala jednakost i ravnopravnost pred Zakonom svih građana i ustanova. Također upućujemo na krivo tumačenje Zakonskih odredbi koje propisuju uvjete i način oslobađanja od plaćanja komunalne naknade. Naime smatramo da je Zakon o komunalnom gospodarstvu osnova na kojoj se temelji oslobađanje od plaćanja komunalne naknade, a tim zakonom je propisano da se Odlukom JLS propisuju uvjeti i način oslobađanja od plaćanja komunalne naknade. Grad Delnice svojom Odlukom nije propisao da se objekti u vlasništvu RH oslobađaju plaćanja komunalne naknade te smatramo da nam je taj prihod protuzakonito ukinut.

PRVOSTUPANJSKI PREDMETI

TUŽITELJ	TUŽENIK	POSL.BR.	NAPOMENA
Grad Delnice - Groblje Crni Lug	Mrle Marija i dr.	P-2802/16 -utvrđenje prava vlasništva	Vps: 10.100,00 kn
Zorić Slava	Grad Delnice -formalni tuženik – pravni sljednik	P-1863/15 -utvrđenje prava vlasništva	
Grgurić Zora	Grad Delnice	Pn-624/15 -naknada štete	Vps: 28.400,00 kn
Grad Delnice	Cindrić Jadranka	P-1758/15 -utvrđenje prava	Vps: 10.100,00 kn

		vlasništva	
Šafar Darinka	Grad Delnice	Pn – 104/16 -naknada štete	Vps: 70.487,40 kn
Grad Delnice - Dom Crni Lug	REPUBLIKA HRVATSKA	Rz-02/14 -pojedinačni ispravni zemljišnoknjižni postupak	
Grad Delnice	Mihelčić Matija i dr.	PuR-915/15 -razvrgnuće suvlasničke zajednice	
Šragl Tomislav	Grad Delnice	Pr-143/15	
Grad Delnice	Beljan Zlata i dr.	Rz-80/13 -pojedinačni ispravni zemljišnoknjižni postupak	
Grad Delnice	Trescher Suzana i dr.	Rz-79/13 -pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak	
Knaus Anton	Grad Delnice – formalni tuženik pravni sljednik	P-200/13 -utvrđenje prava vlasništva	
Abramović Tomislav i Željka	Grad Delnice – formalni tuženik - pravni sljednik	P-3516/16 -utvrđenje prava vlasništva	
Antonija Sandra Brekalo	Grad Delnice	Pn-900/17 - naknada štete	Vps: 25.000,00 kn

I. STUPANJSKE PRESUDE I RJEŠENJA

TUŽITELJ	TUŽENIK	POSL.BR.	NAPOMENA
Pleše Vera	Grad Delnice	Pn- 651/15 -naknada štete	-presuda donesena – tužiteljica odbijena sa

			tuž.zahjevom za isplatu štete – u roku za izjavljivanje žalbe Vps: 124.556,75
--	--	--	--

II. STUPANJSKE PRESUDE I RJEŠENJA

TUŽITELJ	TUŽENIK	POSL.BR.	NAPOMENA
Beljan Zdravko	Grad Delnice i dr.	P-1707/15 -utvrđenje prava vlasništva	- žalba tuženih na županijskom sudu Vps: 10.000,00 kn
Grad Delnice	Goran graditeljstvo	P-1023/13 -utvrđenje prava vlasništva	-žalba tužitelja na Viskom trgovačkom sudu Vps: 10.000,00 kn
Denis Brajković	Grad Delnice	Pn-117/15 -naknada štete	-žalba tuženika na Županijskom sudu Vps: 11.665,50 kn
Bolf Dejan	Grad Delnice	Pn -100/15 (P.310/13) - naknada štete	Vps: 320.257,10 kn
Grad Delnice	Agencija za plaćanja u poljoprivredi...	Povrv-2374/16 - isplata	-žalba tužitelja na Visokom trgovačkom sudu Vps: 9.157,14 kn
Beton Lučko d.o.o.	Grad Delnice	P-51/12 -isplata potraživanja	-žalba tuženika na Viskom trgovačkom sudu Vps: 2.402.718,06 kn

4. REZULTAT POSLOVANJA

U 2017.godini ostvaren je manjak prihoda i primitaka nad rashodima i izdacima u iznosu od 141.197 kn. Kako je višak iz prethodnih godina iznosio 210.707 kn , te je bilo

ispravaka u početnom saldu u iznosu od 1.468.599 kn ostaje za prijenos manjak u iznosu od 1.399.089 kn.

RASHODI I IZDACI

Rashodi i izdaci proračuna planirani su u iznosu 35.188.101 kn, a izvršeni su u iznosu 24.918.467 što je 68,7% izvršenja.

Rashodi poslovanja

Rashodi poslovanja ostvareni su u iznosu od 18.752.494kn + rashodi za nef.imovinu za proračunske korisnike u iznosu 71.511kn što ukupno iznosi 18.823.006kn a što je više u odnosu na 2017.godinu za 2,2%. Rashodi za zaposlene manji su za 6,7% u odnosu na 2017.godinu. Plaće su ostvarene u manjem iznosu u odnosu na 2016.godinu za 7% jer je jedna službenica na porodiljnom. Materijalni rashodi veći su u odnosu na 2016.godinu za 11,9% iz razloga jer je došlo do povećanja cijene struje pa su računi bili veći kao i veći troškovi održavanja komunalne infrastrukture , usluge tekućeg i investicijskog održavanja i većih troškova zimske službe. Veći su troškovi za rad predstavničkih tijela i povjerenstava jer je bio veći broj sjednica. Financijski rashodi veći su za 25% u odnosu na 2016.godinu jer su u 2017.godini plaćene kamate i za kredit uzet kod HBOR-a. Subvencije su ostvarene u iznosu od 151.660kn a namjenjene su za financiranje Radia GK. Pomoći unutar općeg proračuna su na razini prošle godine a odnose se na transfere prema proračunskim korisnicima i danim pomoćima proračunskim korisnicima drugih proračuna. Naknade građanima i kućanstvima manje su za 11,6% iz razloga jer su manji transferi za pomoć obiteljima i kućanstvima. Ostali rashodi manji su za 11% jer su manje kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru.

Rashodi za nabavu nefinancijske imovine

Rashodi za nabavu nefinancijske imovine ostvareni su u iznosu od 3.671.048kn + 71.511kn transferi proračunskim korisnicima koji su prikazani u podskupini 367 ukupno daju 3.742.559 i manji su za 29,5% u odnosu na prethodnu godinu najviše zbog manjih ulaganja u kapitalne investicije. U 2016.godini imali smo završetak Supilove ulice te Šetalište Ivana Gorana Kovačića te plaćanje naknadede Hrvatskim šumama za korisne funkcije šuma . I u 2017.godini imali smo kapitalne investicije – Goranska ulica i ulica Vidikovac,Kendar Lučice,plato ispred mrtvačnice...

Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova

Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova ostvareni su u iznosu od 1.696.685 kn za kredite . Ostvarenje je veće u odnosu na prošlu godinu za 31% jer je počela otplata kredita uzetog od HBOR-a za kapitalne investicije.

Voditelj Odsjeka za proračun i financije

Đulio Jusufi , struč.spec.oec.